

INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DE OBRAS Y EQUIPAMIENTOS SOBRE BAREMACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE “SERVICIOS COMPLEMENTARIOS A LOS DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE ATENCIÓN SOCIAL SOSTENIBLE “EL COBRE” EN ALGECIRAS (CÁDIZ)”. EXPEDIENTE N.º 180/2024 - CONTR 2024 1205343

Con fecha 25 de abril de 2025 se emite informe técnico por el Servicio de obras y Equipamiento sobre las justificaciones presentada por la persona licitadora cuya oferta estaba incurso en presunción de anormalidad.

Elevado dicho informe a la Mesa de Contratación, se analiza en la sesión del día 30 de abril de 2025, como resultado del cual se decide la admisión de la oferta afectada, por lo que la misma se incluye en la relación de personas licitadoras para su clasificación por orden decreciente en base a la aplicación de los criterios de baremación establecidos en el PCAP, todo ello de acuerdo al procedimiento establecido en la cláusula 10.6 del PCAP.

En consecuencia, la relación de personas licitadoras a tener en cuenta para la clasificación coincide con la totalidad de las ofertas presentadas y que son las siguientes:

- 01- ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y DESARROLLO SOSTENIBLE, S.L.
- 02- SOLUCIONES TÉCNICAS BG20 ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONAL.
- 03- TÉCNICAS GADES, S.L.
- 04- UTE TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L. - REDONDO Y TRUJILLO ARQUITECTOS, S.L.P.

El resumen de los valores ofertados es el siguiente:

LICITADOR	Prop económica Anexo V	Mejora 2.1 Anexo XXI Experiencia	Mejora 2.2 Anexo XXII Personas expertas adicionales	Mejora 2.3 Anexo XXIII Libro del edificio	Mejora 2.4 Anexo XXIV Asistencia técnica gratuita
01- ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y DESARROLLO SOSTENIBLE, S.L.	741.562,50 €	DO: Admón Pública: 8 obras DO: PEM ≥ PEM Licit: 0 obras DO: RP PEM ≥ 50% PEM Licit: 1 obra DEO: Admón Pública: 6 obras DEO: PEM ≥ PEM Licit: 2 obras DEO: MED PEM ≥ 50% PEM Licit: 3 obras DINST: PEM INST ≥ PEM INST Licit: 4 obras DINST: RP INST PEM ≥ 50% PEM INST Licit: 3 obras	Jardinería: SI. No acredita. BIM: SI. No acredita. Topografía: SI. No acredita.	SI	SI (5 AÑOS)
02- SOLUCIONES TÉCNICAS BG20 ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONAL.	395.000,00 €	DO: Admón Pública: 21 obras DO: PEM ≥ PEM Licit: 4 obras DO: RP PEM ≥ 50% PEM Licit: 2 obras DEO: Admón Pública: 14 obras DEO: PEM ≥ PEM Licit: 3 obras DEO: MED PEM ≥ 50% PEM Licit: 4 obras DINST: PEM INST ≥ PEM INST Licit: 4 obras DINST: RP INST PEM ≥ 50% PEM INST Licit: 4 obras	Jardinería: SI. Acredita. BIM: SI. Acredita. Topografía: SI. Acredita.	SI	SI (5 AÑOS)
03- TÉCNICAS GADES, S.L.	670.382,44 €	DO: Admón Pública: 3 obras DO: PEM ≥ PEM Licit: 0 obras DO: RP PEM ≥ 50% PEM Licit: 0 obras DEO: Admón Pública: 0 obras DEO: PEM ≥ PEM Licit: 0 obras DEO: MED PEM ≥ 50% PEM Licit: 0 obras DINST: PEM INST ≥ PEM INST Licit: 1 obra DINST: RP INST PEM ≥ 50% PEM INST Licit: 2 obras	Jardinería: No aporta. BIM: SI. No acredita. Topografía: No aporta.	SI	SI (5 AÑOS)
04- UTE TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L. - REDONDO Y TRUJILLO ARQUITECTOS, S.L.P.	653.356,00 €	DO: Admón Pública: 12 obras DO: PEM ≥ PEM Licit: 2 obras DO: RP PEM ≥ 50% PEM Licit: 4 obras DEO: Admón Pública: 6 obras DEO: PEM ≥ PEM Licit: 5 obras DEO: MED PEM ≥ 50% PEM Licit: 8 obras DINST: PEM INST ≥ PEM INST Licit: 6 obras DINST: RP INST PEM ≥ 50% PEM INST Licit: 8 obras	Jardinería: SI. Acredita. BIM: SI. Acredita. Topografía: SI. Acredita.	SI	SI (5 AÑOS)



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JOSE LUIS MARTIN VEGA	30/04/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm3WEXXG4CT7XP8K3CRKE7AKJSJ	PÁG. 1/2	



En aplicación de los baremos establecidos en el apartado 8.B. del anexo I del PCAP las puntuaciones obtenidas por las personas licitadoras en cada uno de los apartados son las que se reflejan en la siguiente tabla:

LICITADOR	Prop económica Anexo V	Mejora 2.1 Anexo XXI Experiencia	Mejora 2.2 Anexo XXII Personas expertas adicionales	Mejora 2.3 Anexo XXIII Libro del edificio	Mejora 2.4 Anexo XXIV Asistencia técnica gratuita	Puntuación total
01- ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y DESARROLLO SOSTENIBLE, S.L.	7,62 puntos	DO: Admón Pública: 5 puntos DO: PEM ≥ PEM Licit: 0 puntos DO: RP PEM ≥ 50% PEM Licit: 1 punto DEO: Admón Pública: 4 puntos DEO: PEM ≥ PEM Licit: 2 puntos DEO: MED PEM ≥ 50% PEM Licit: 3 puntos DINST: PEM INST ≥ PEM INST Licit: 4 puntos DINST: RP INST PEM ≥ 50% PEM INST Licit: 3 puntos	Jardinería: 0 puntos BIM: 0 puntos Topografía: 0 puntos	10 puntos	5 puntos	44,62 puntos
02- SOLUCIONES TÉCNICAS BG20 ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONAL.	30,00 puntos	DO: Admón Pública: 5 puntos DO: PEM ≥ PEM Licit: 4 puntos DO: RP PEM ≥ 50% PEM Licit: 2 puntos DEO: Admón Pública: 4 puntos DEO: PEM ≥ PEM Licit: 3 puntos DEO: MED PEM ≥ 50% PEM Licit: 3 puntos DINST: PEM INST ≥ PEM INST Licit: 4 puntos DINST: RP INST PEM ≥ 50% PEM INST Licit: 4 puntos	Jardinería: 8 puntos BIM: 5 puntos Topografía: 12 puntos	10 puntos	5 puntos	99,00 puntos
03- TÉCNICAS GADES, S.L.	12,21 puntos	DO: Admón Pública: 3 puntos DO: PEM ≥ PEM Licit: 0 puntos DO: RP PEM ≥ 50% PEM Licit: 0 puntos DEO: Admón Pública: 0 puntos DEO: PEM ≥ PEM Licit: 0 puntos DEO: MED PEM ≥ 50% PEM Licit: 0 puntos DINST: PEM INST ≥ PEM INST Licit: 1 puntos DINST: RP INST PEM ≥ 50% PEM INST Licit: 2 puntos	Jardinería: 0 puntos BIM: 0 puntos Topografía: 0 puntos	10 puntos	5 puntos	33,21 puntos
04- UTE TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L. - REDONDO Y TRUJILLO ARQUITECTOS, S.L.P.	13,31 puntos	DO: Admón Pública: 5 puntos DO: PEM ≥ PEM Licit: 2 puntos DO: RP PEM ≥ 50% PEM Licit: 3 puntos DEO: Admón Pública: 4 puntos DEO: PEM ≥ PEM Licit: 3 puntos DEO: MED PEM ≥ 50% PEM Licit: 3 puntos DINST: PEM INST ≥ PEM INST Licit: 4 puntos DINST: RP INST PEM ≥ 50% PEM INST Licit: 4 puntos	Jardinería: 8 puntos BIM: 5 puntos Topografía: 12 puntos	10 puntos	5 puntos	81,31 puntos

Clasificadas en orden decreciente resulta lo siguiente:

LICITADOR	Prop económica Anexo V	Mejora 2.1 Anexo XXI Experiencia	Mejora 2.2 Anexo XXII Personas expertas adicionales	Mejora 2.3 Anexo XXIII Libro del edificio	Mejora 2.4 Anexo XXIV Asistencia técnica gratuita	Puntuación total
02- SOLUCIONES TÉCNICAS BG20 ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONAL.	30,00 puntos	29 puntos	25 puntos	10 puntos	5 puntos	99,00 puntos
04- UTE TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L. - REDONDO Y TRUJILLO ARQUITECTOS, S.L.P.	13,31 puntos	28 puntos	25 puntos	10 puntos	5 puntos	81,31 puntos
01- ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y DESARROLLO SOSTENIBLE, S.L.	7,62 puntos	22 puntos	0 puntos	10 puntos	5 puntos	42,62 puntos
03- TÉCNICAS GADES, S.L.	12,21 puntos	6 puntos	0 puntos	10 puntos	5 puntos	33,21 puntos

En Sevilla, a la fecha de la firma electrónica
El Jefe del Servicio de Obras y Equipamientos

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JOSE LUIS MARTIN VEGA	30/04/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm3WEXXG4CT7XP8K3CRKE7AKJSJ	PÁG. 2/2	

30/04/2025

PÁG. 2/2