ACTA Nº4 DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN DESIGNADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA, ASEO E HIGIENE, PRODUCTOS DE LAVANDERÍA Y MENAJE PARA EL CENTRO RESIDENCIAL PARA PERSONAS MAYORES DE LA CAROLINA, DEPENDIENTE DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD DE JAÉN.

EXPEDIENTE: 1ResLaCarolina 2025 – CONTR 2025 72396

PROCEDIMIENTO ABIERTO

ORDEN DEL DÍA: Estudio justificación e informe valores anormales. Requerimiento documentación previa.

En la ciudad de Jaén y siendo las 9 horas y 30 minutos del día 8 de mayo de 2025, se reúne la mesa de contratación designada por Resolución de la Delegada Territorial de fecha 13 de marzo de 2025, para el expediente de referencia, integrada por las siguientes personas:

PRESIDENTA SUPLENTE

- Dª. Estela Piqueras López , Jefa de Servicio de Planificación y Racionalización de Recursos.

VOCALES

- D. Guillermo Cara Rico, Letrado del Servicio Jurídico Provincial de Jaén.

- D. Ángel Bailén Martínez, Interventor Adjunto Provincial de Jaén.

- D. Manuel Menéndez Torres, administrador del Centro Residencial para Personas Mayores de La Carolina, en suplencia de Dª MARÍA MANUELA ZUÑIGA MARTÍNEZ, directora de dicho Centro Residencial.

- D. Francisco Lendínez Calero. Técnico de la Sección de Gestión Económica y Contratación.

SECRETARIA SUPLENTE

- Dª. M.ª Jesús Aceituno Monteoliva. Técnica de la Sección de Gestión Económica y Contratación.

Comienza la sesión declarándose válidamente constituida la Mesa de Contratación por la Presidencia.

La presidenta de la mesa, informa que con fecha 2 de mayo de 2025, se notificó electrónicamente el requerimiento para que, en el plazo de 3 días naturales, las empresas **INDALIM S.L. y DIS RIVAS, S.L.** aportaran justificación sobre la viabilidad de sus ofertas en los lotes 1, 2 y 3, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos. Ambas empresas presentan en plazo los documentos justificativos requeridos, concretamente el día 5 de mayo de 2025.

A continuación se exponen los informes de valoración sobre las ofertas incursas en presunción de anormalidad emitidos por la dirección de la Residencia de La Carolina (responsable del contrato) respecto de las justificaciones ofrecidas por las empresas requeridas para sus respectivas ofertas. Dichos informes

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	MARIA ESTELA PIQUERAS LOPEZ	14/05/2025
	MARIA JESUS ACEITUNO MONTEOLIVA	
VERIFICACIÓN	Pk2jmD6LP8V6DV5P4PDV8MR88SQEQR	PÁG. 1/5

consideran justificadas las ofertas de las empresas para cada lote del contrato objeto de justificación requerida. Por consiguiente, todos los miembros de la mesa acuerdan:

- Aceptar los informes de valoración emitidos por el responsable del contrato para los lotes 1 y 3, considerando no incursas en presunción de anormalidad las ofertas de INDALIM, S.L.

- Aceptar el informe de valoración emitido por el responsable del contrato para el lote 2, considerando no incursa en presunción de anormalidad la oferta de DIS RIVAS, S.L.

Por consiguiente, al no considerarse ninguna de las ofertas admitidas anormalmente bajas, de acuerdo con los parámetros establecidos en punto 8.D del Anexo I del PCAP, los miembros de la mesa acuerdan por unanimidad:

- Establecer el orden de clasificación de ofertas que se refleja en el Anexo I de este acta, atendiendo a los criterios de adjudicación señalados en los pliegos, conforme a los importes indicados en el Anexo II de este acta, para todas las ofertas admitidas por ajustarse al modelo exigido, no exceder del presupuesto base de licitación y no resultar anormalmente bajas.

- A la vista de las puntuaciones obtenidas por los licitadores, y de acuerdo, con lo dispuesto en la Cláusula 10.6 del PCAP, con el artículo 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y con la facultad atribuida a la Mesa de Contratación conforme al artículo 7.1 g) del Decreto 39/2011, de 22 de febrero, se acuerda elevar al órgano de contratación las propuestas de mejores ofertas a efectos de requerirles la documentación previa a la adjudicación a las siguientes entidades:

- Lote 1 y Lote 3: INDALIM, S.L.
- Lote 2: DIS RIVAS, S.L.
- Lote 4: JUMADI, S.L.

Y, no habiendo más asuntos que tratar, la Presidenta levanta la sesión, siendo las 11:30 horas, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento, del que doy fe como secretaria.

LA SECRETARIA SUPLENTE
Fdo.: M.ª Jesús Aceituno Monteoliva

Vº B- LA PRESIDENTA SUPLENTE
Fdo.: Estela Piqueras López

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	MARIA ESTELA PIQUERAS LOPEZ	14/05/2025
	MARIA JESUS ACEITUNO MONTEOLIVA	
VERIFICACIÓN	Pk2jmD6LP8V6DV5P4PDV8MR88SQEQR	PÁG. 2/5

ANEXO I
ORDEN DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS

LOTE 1	
NUMERO DE ORDEN	**EMPRESA**
1	INDALIM, S.L.
2	JUMADI, S.L.
3	SENEGAR, S.L.
4	DIS RIVAS, S.L.
5	ALM HIGIENE S.L.
6	HERMANOS LOPEZ PARDO, S.L.
7	MERSA MAQUINARIA Y ÚTILES DE LIMPIEZA, S.L.
8	BENITEZ PAUBLETE, S.L.
9	QUIMICOS COBOS MEGIAS, S.L.
10	ANVIJAEN, S.L.
11	QUIMISUR HIGIENE, S.L.
12	CARMONA ALIMENTACION, S.L .

LOTE 2	
NUMERO DE ORDEN	**EMPRESA**
1	DIS RIVAS, S.L.
2	CENTRO DISTRIB. MAT. MEDICO QUIRURGICO GERIATRICO ROANSA, S.L.
3	INDALIM, S.L.
4	SENEGAR, S.L.
5	JUMADI, S.L.
6	ALM HIGIENE, S.L.
7	HERMANOS LOPEZ PARDO, S.L.
8	QUIMISUR HIGIENE, S.L.
9	CARMONA ALIMENTACION, S.L.

LOTE 3	
NUMERO DE ORDEN	**EMPRESA**
1	INDALIM, S.L.
2	QUIMICOS COBOS MEGIAS, S.L.
3	ANVIJAEN, S.L.
4	ALM HIGIENE, S.L.
5	JUMADI, S.L.
6	QUIMISUR HIGIENE, S.L.

LOTE 4	
NUMERO DE ORDEN	**EMPRESA**
1	JUMADI, S.L.

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	MARIA ESTELA PIQUERAS LOPEZ	14/05/2025
	MARIA JESUS ACEITUNO MONTEOLIVA	
VERIFICACIÓN	Pk2jmD6LP8V6DV5P4PDV8MR88SQEQR	PÁG. 3/5

ANEXO II
RESULTADO APERTURA SOBRE ELECTRÓNICO N.º 3

LOTE 1

SUMINISTRO PROD LIMPIEZA Y DEMAS CENTRO RESIDENCIAL PARA PERSONAS MAYORES DE LA CAROLINA – LOTE 1

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	OFERTAS DESCARTADAS POR SUPERAR PRIMERA MEDIA	PUNTUACIÓN (máx.80)	MEJORA ENTREGA ENTRE 36 Y 72 HORAS (5 PUNTOS)	MEJORA ENTREGA ENTRE 24 Y 36 HORAS (10 PUNTOS)	MEJORA ENTREGA MENOS 24 HORAS (20 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
INDALIM SL B04173944	34.932,88	34.932,88	80,00			20	100,00	1
JUMADI SL B18087270	37.525,04	37.525,04	73,46			20	93,46	2
SENEGAR S.L. B9260359	39.565,74	39.565,74	68,31			20	88,31	3
DIS RIVAS S.L. B36724128	38.467,32	38.467,32	71,08		10		81,08	4
ALM HIGIENE S.L. B02540284	43.390,30	43.390,30	58,66			20	78,66	5
HERMANOS LOPEZ PARDO SL B29150901	46.925,08	46.925,08	49,75			20	69,75	6
MERSA MAQUINARIA Y ÚTILES DE LIMPIEZA, S.L. B18434324	39.179,12	39.179,12	69,29				69,29	7
BENITEZ PAUBLETE SL B11270097	44.017,20	44.017,20	57,08		10		67,08	8
QUIMICOS COBOS MEGIAS SL B18502187	49.072,67	49.072,67	44,33			20	64,33	9
ANVIJAEN, SOCIEDAD LIMITADA B23539661	50.800,26	0,00	39,97			20	59,97	10
QUIMISUR HIGIENE S.L. B67803593	55.545,20	0,00	28,00			20	48,00	11
CARMONA ALIMENTACION SL B14560536	58.917,37	0,00	19,49		10		29,49	12

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	66.645,18
OFERTA MAS BAJA	34.932,88

Puntuación proposición económica:
X=[Max*(PL-Of)]/PL-OMB

siendo,
PL= Presupuesto de Licitacion (en euros)
Max= Puntuacion maxima de la proposicion economica
OMB= Oferta Mas Baja (en euros)
Of= Oferta economica de la empresa (en euros)

NUMERO DE OFERTAS ADMITIDAS	MEDIA ARITMÉTICA 1	10%MEDIA ARITMÉTICA 1	+10% PROMEDIO
12	44.861,52	4.486,15	49.347,67

NUMERO OFERTAS INFERIORES A MEDIA ARITMÉTICA 1 + 10% MEDIA ARITMÉTICA 1	MEDIA ARITMÉTICA 2	OAS
9	41.452,82	37.307,54

LOTE 2

SUMINISTRO PROD LIMPIEZA Y DEMAS CENTRO RESIDENCIAL PARA PERSONAS MAYORES DE LA CAROLINA – LOTE 2

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	OFERTAS DESCARTADAS POR SUPERAR PRIMERA MEDIA	PUNTUACIÓN (máx.80)	MEJORA ENTREGA ENTRE 36 Y 72 HORAS (5 PUNTOS)	MEJORA ENTREGA ENTRE 24 Y 36 HORAS (10 PUNTOS)	MEJORA ENTREGA MENOS 24 HORAS (20 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓ
DIS RIVAS S.L. B36724128	10.350,80	10.350,80	80,00		10		90,00	1
CENTRO DISTRIB. MAT. MEDICO QUIRURGICO GERIATRICO ROANSA S.L. B11865912	12.569,39	12.569,39	66,37			20	86,37	2
INDALIM SL B04173944	13.214,36	13.214,36	62,41			20	82,41	3
SENEGAR S.L. B92603596	14.415,24	14.415,24	55,03			20	75,03	4
JUMADI SL B18087270	15.452,88	15.452,88	48,66			20	68,66	5
ALM HIGIENE S.L. B02540284	15.854,40	15.854,40	46,19			20	66,19	6
HERMANOS LOPEZ PARDO SL B29150901	18.153,50	0,00	32,06			20	52,06	7
QUIMISUR HIGIENE S.L. B67803593	19.315,96	0,00	24,92			20	44,92	8
CARMONA ALIMENTACION SL B14560536	20.073,20	0,00	20,27		10		30,27	9

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	23.372,60
OFERTA MAS BAJA	10.350,80

Puntuación proposición económica:
X=[Max*(PL-Of)]/PL-OMB

siendo,
PL= Presupuesto de Licitacion (en euros)
Max= Puntuacion maxima de la proposicion economica
OMB= Oferta Mas Baja (en euros)
Of= Oferta economica de la empresa (en euros)

NUMERO DE OFERTAS ADMITIDAS	MEDIA ARITMÉTICA 1	10% MEDIA ARITMÉTICA 1	+10% PROMEDIO
8	15.488,86	1.548,89	17.037,74

NUMERO OFERTAS INFERIORES A MEDIA ARITMÉTICA 1 + 10% MEDIA ARITMÉTICA 1	MEDIA ARITMÉTICA 2	OAS
6	13.642,85	12.278,56

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	MARIA ESTELA PIQUERAS LOPEZ	14/05/2025
	MARIA JESUS ACEITUNO MONTEOLIVA	
VERIFICACIÓN	Pk2jmD6LP8V6DV5P4PDV8MR88SQEQR	PÁG. 4/5

LOTE 3

SUMINISTRO PROD LIMPIEZA Y DEMAS CENTRO RESIDENCIAL PARA PERSONAS MAYORES DE LA CAROLINA – LOTE 3								
EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	OFERTAS DESCARTADAS POR SUPERAR PRIMERA MEDIA	PUNTUACIÓN (máx.80)	MEJORA ENTREGA ENTRE 36 Y 72 HORAS (5 PUNTOS)	MEJORA ENTREGA ENTRE 24 Y 36 HORAS (10 PUNTOS)	MEJORA ENTREGA MENOS 24 HORAS (20 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
INDALIM SL B04173944	11.636,80	11.636,80	80,00			20	100,00	1
QUIMICOS COBOS MEGIAS SL B18502187	13.212,80	13.212,80	71,77			20	91,77	2
ANVIJAEN, SOCIEDAD LIMITADA B23539661	14.810,72	14.810,72	63,43			20	83,43	3
ALM HIGIENE S.L. B02540284	15.106,32	15.106,32	61,89			20	81,89	4
JUMADI SL B18087270	18.255,20	0,00	45,46			20	65,46	5
QUIMISUR HIGIENE S.L. B67803593	25.658,22	0,00	6,82			20	26,82	6

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	26.964,90
OFERTA MAS BAJA	11.636,80

NUMERO DE OFERTAS ADMITIDAS	MEDIA ARITMÉTICA 1	10% MEDIA ARITMÉTICA 1	+10% PROMEDIO
6	16.446,68	1.644,67	18.091,34

NUMERO OFERTAS INFERIORES A MEDIA ARITMÉTICA 1 + 10% MEDIA ARITMÉTICA 1	MEDIA ARITMÉTICA 2	OAB
4	13.691,66	12.322,49

Puntuación proposición económica:
X=[Max*(PL-Of)]/PL-OMB
siendo,
PL= Presupuesto de Licitacion (en euros)
Max= Puntuacion maxima de la proposicion economica
OMB= Oferta Mas Baja (en euros)
Of= Oferta economica de la empresa (en euros)

LOTE 4

SUMINISTRO PROD LIMPIEZA Y DEMAS CENTRO RESIDENCIAL PARA PERSONAS MAYORES DE LA CAROLINA – LOTE 4								
EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓN (máx.80)	MEJORA ENTREGA ENTRE 36 Y 72 HORAS (5 PUNTOS)	MEJORA ENTREGA ENTRE 24 Y 36 HORAS (10 PUNTOS)	MEJORA ENTREGA MENOS 24 HORAS (20 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL	CLASIFICACIÓN
JUMADI SL B18087270	16.021,02	80,00			20	100,00	1
HERMANOS LOPEZ PARDO SL B29150901	EXCLUIDA						

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN	19.896,14
OFERTA MAS BAJA	16.021,02

NUMERO DE OFERTAS ADMITIDAS	PBL	25% PBL	OAB
1	19.896,14	4.974,04	14.922,11

Puntuación proposición económica:
X=[Max*(PL-Of)]/PL-OMB
siendo,
PL= Presupuesto de Licitacion (en euros)
Max= Puntuacion maxima de la proposicion economica
OMB= Oferta Mas Baja (en euros)
Of= Oferta economica de la empresa (en euros)

Es copia auténtica de documento electrónico