

**ESTUDIO DE VIABILIDAD
TRASLADO DE DEPENDENCIAS
CENTRO CARMEN DE MICHELENE
CALLE MONTERO MOYA 13. JAÉN**

**JUNTA DE ANDALUCÍA
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS
AVENIDA DE MADRID 74. JAÉN**



CLIENTE

**JUNTA DE ANDALUCÍA
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA
Y FONDOS EUROPEOS**

REDACTOR

**MANUEL VEGA OLMO
ARQUITECTO | BIM MANAGER
Colegiado COAJ 195**

Jaén, 22 de mayo de 2024



**TRIVIUM
ARQUITECTURA
ARQUITECTURA | PATRIMONIO**

ARQUITECTURA

PATRIMONIO

EFICIENCIA

www.triviumarquitectura.es

INDICE DE CONTENIDO

1. CONSIDERACIONES GENERALES	4
1.1 OBJETO Y ALCANCE	4
1.2 METODOLOGÍA Y ORGANIZACIÓN DEL TRABAJO	4
1.3 REDACTOR DEL INFORME Y EQUIPO EMPLEADO	4
1.4 ANTECEDENTES	4
1.5 DOCUMENTACIÓN ANALIZADA	4
2. DESCRIPCIÓN DEL SOLAR	4
2.1 COORDENADAS UTM Y SUPERFICIE	4
3. EDIFICIO EN SU ESTADO ACTUAL	6
3.1 DESCRIPCIÓN Y ANÁLISIS DEL EDIFICIO ACTUAL	6
3.1.1 PLANTA SÓTANO	6
3.1.2 PLANTA BAJA	7
3.1.3 PLANTA PRIMERA	7
3.1.4 PLANTA SEGUNDA	8
3.1.5 PLANTA TERCERA	8
3.1.6 CUADRO GENERAL DE SUPERFICIES. ESTADO ACTUAL	9
4. EDIFICIO EN SU ESTADO REFORMADO. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	9
4.1 DESCRIPCIÓN Y ANÁLISIS DEL EDIFICIO REFORMADO	9
4.2 ACTUACIONES CONTEMPLADAS	10
4.2.1 PLANTA SÓTANO	11
4.2.2 PLANTA BAJA	12
4.2.3 PLANTA PRIMERA	12
4.2.4 PLANTA SEGUNDA	13
4.2.5 PLANTA TERCERA	14
4.2.6 CUADRO GENERAL DE SUPERFICIES. ESTADO REFORMADO	14
5. VALORACIÓN DE LAS ACTUACIONES	15
5.1 ESTIMACIÓN POR PARTIDAS	15
5.2 RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO ESTIMADO	16
6. CONCLUSIONES	16
7. ANEXO I. FICHA CATASTRAL	17
8. ANEXO II. PLANIMETRÍAS	18
9. ANEXO III. FOTOGRAFÍAS	19

1. CONSIDERACIONES GENERALES

1.1 OBJETO Y ALCANCE

Se redacta el presente trabajo a petición de la CONSEJERIA DE ECONOMIA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS. DIRECCIÓN DE PATRIMONIO, teniendo por objeto el estudio de la viabilidad del traslado de las sedes del INSTITUTO ANDALUZ DE JUVENTUD y EL INSTITUTO ANDALUZ DE LA MUJER, organismos y/o unidades adscritas a LA CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD, al actual CENTRO DE PROTECCIÓN DE MENORES CARMEN DE MICHELENA

El actual centro CARMEN DE MICHELENA se encuentra ubicado en la calle Montero Moya nº 13, en el centro histórico de la ciudad, con referencia catastral 0302908VG3800S0001EJ, una superficie de parcela de 528,00 m², 3 plantas de altura sobre rasante y una bajo rasante, y una superficie construida de 1.088,00 m².

1.2 METODOLOGÍA Y ORGANIZACIÓN DEL TRABAJO

Para proceder a la redacción del presente documento, se ha partido de la ficha catastral del inmueble, del perímetro y lindes que la certificación catastral marca, así como las planimetrías facilitadas. Una vez se dispone de la cartografía catastral y sus coordenadas (disponibles a través de la página de catastro, PARCELA EN FORMATO DE INTERCAMBIO DE CATOGRAFÍA CATASTRAL), se ha procedido a comprobar la geometría real, realizando una visita al inmueble con objeto de comprar ésta y cotejarla con la disponible en catastro, realizando con posteridad a partir de la información facilitada un levantamiento con metodología BIM.

1.3 REDACTOR DEL INFORME Y EQUIPO EMPLEADO

Redacta el presente informe MANUEL VEGA OLMO, arquitecto BIM Manager, colegiado 195 del Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén.

Para las mediciones in situ se ha empleado:

- Planimetrías facilitadas por la propiedad
- Medidor Láser HILTI PD-28

Para el cotejo y comprobación de la información obtenida se ha utilizado el software

- ARCHICAD 27

1.4 ANTECEDENTES

El CENTRO DE MENORES CARMEN DE MICHELENA se encuentra desocupado en la actualidad, siendo el objeto del presente informe estudiar la viabilidad del traslado de las sedes del INSTITUTO ANDALUZ DE JUVENTUD y EL INSTITUTO ANDALUZ DE LA MUJER, organismos y/o unidades adscritas a LA CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD a este centro.

Por tanto, el objeto del presente es analizar los espacios existentes y su adaptación a las necesidades de ambas sedes, proponiendo una posible distribución y analizando los costes de las intervenciones a realizar para su adecuación.

1.5 DOCUMENTACIÓN ANALIZADA

Para la redacción del presente documento se ha partido de las planimetrías aportadas por la propiedad, así como de la información catastral.

En fecha 10 de mayo de 2.024 se realiza visita al inmueble, con objeto de realizar un reportaje fotográfico del interior y cotejar las planimetrías con lo existente.

2. DESCRIPCIÓN DEL SOLAR

2.1 COORDENADAS UTM Y SUPERFICIE

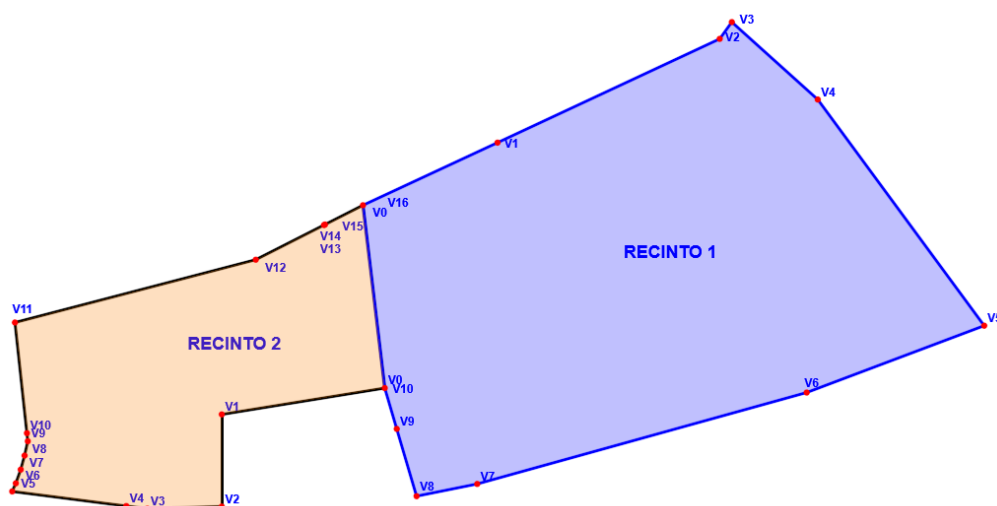
El solar tiene forma irregular y trapezoidal, y se encuentra ubicado en la calle Montero Moya 13 de Jaén, en el centro histórico de la ciudad, accediendo al centro a través de una calle con cierta pendiente.



La información catastral es la que sigue:

- Referencia catastral: 0302908VG3800S0001EJ
- Localización: Calle Montero Moya 13. Jaén
- Tipo de suelo: Urbano
- Uso Principal: Edificio Singular
- Superficie Construida: 1.088,00 m²
- Año de construcción: 1.960
- Superficie Gráfica: 528,00 m²

Las coordenadas de referencia de la parcela han sido tomadas de la Sede Electrónica del Catastro, a partir de la cuales, se ha procedido a realizar el siguiente croquis de la parcela con indicación de estos puntos de referencia, así como los distintos usos que conviven en ella.



Las coordenadas UTM, referidas al HUSO ETRS89, son las que siguen:

RECINTO 1

VÉRTICE	COORDENADA X	COORDENADA Y
V0	430237.89	4180053.89
V1	430230.26	4180052.66
V2	430230.26	4180048.35
V3	430226.77	4180048.24
V4	430225.79	4180048.37
V5	430220.45	4180049.05
V6	430220.62	4180049.43
V7	430220.85	4180050.07
V8	430221.03	4180050.73
V9	430221.18	4180051.4
V10	430221.14	4180051.78
V11	430220.58	4180056.96
V12	430231.85	4180059.9
V13	430235.04	4180061.52
V14	430235.09	4180061.55
V15	430235.09	4180061.55
V16	430236.87	4180062.45

RECINTO 2

VÉRTICE	COORDENADA X	COORDENADA Y
V0	430236.87	4180062.45
V1	430243.1	4180065.35
V2	430253.57	4180070.24
V3	430254.13	4180071.03
V4	430258.16	4180067.4
V5	430265.95	4180056.81
V6	430257.64	4180053.68
V7	430242.22	4180049.4
V8	430239.38	4180048.83
V9	430238.45	4180051.98
V10	430237.89	4180053.89

La superficie de parcela, según CATASTRO es de **528,00 m²**.

3. EDIFICIO EN SU ESTADO ACTUAL

3.1 DESCRIPCION Y ANÁLISIS DEL EDIFICIO ACTUAL

El edificio que nos ocupa, tiene en la actualidad un uso mixto, esto es, está destinado a un uso residencial, pero conviviendo con un uso administrativo. De esta forma, se alternan los usos, estableciendo los usos de servicios en las plantas más baja, y los residenciales en las más altas,

Denotamos que existen diferencias entre las superficies que indica CATASTRO y las planimetrías aportadas para el estudio.

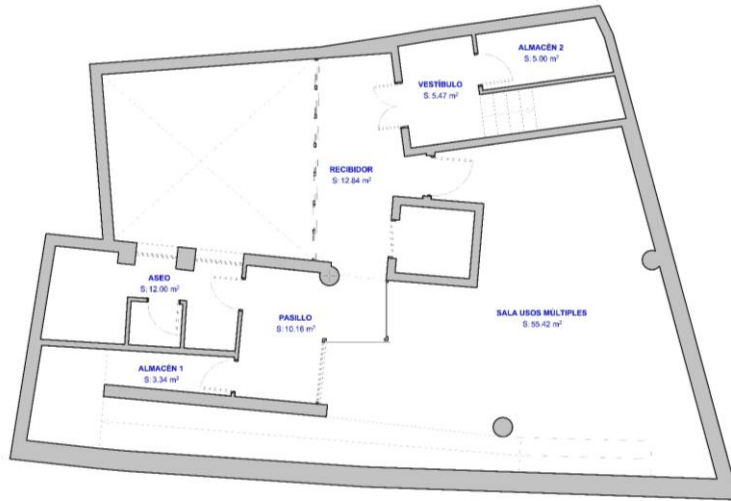
El edificio tiene una altura de cuatro plantas sobre rasante más un semisótano bajo rasante. Se aporta como anexo planimetrías del levantamiento a escala de todas las plantas del edificio.

Describimos a continuación el programa funcional:

3.1.1 PLANTA SÓTANO

En la planta sótano se encuentra una sala de usos múltiples y servicios del edificio. Tiene acceso a través de unas escaleras y un ascensor.

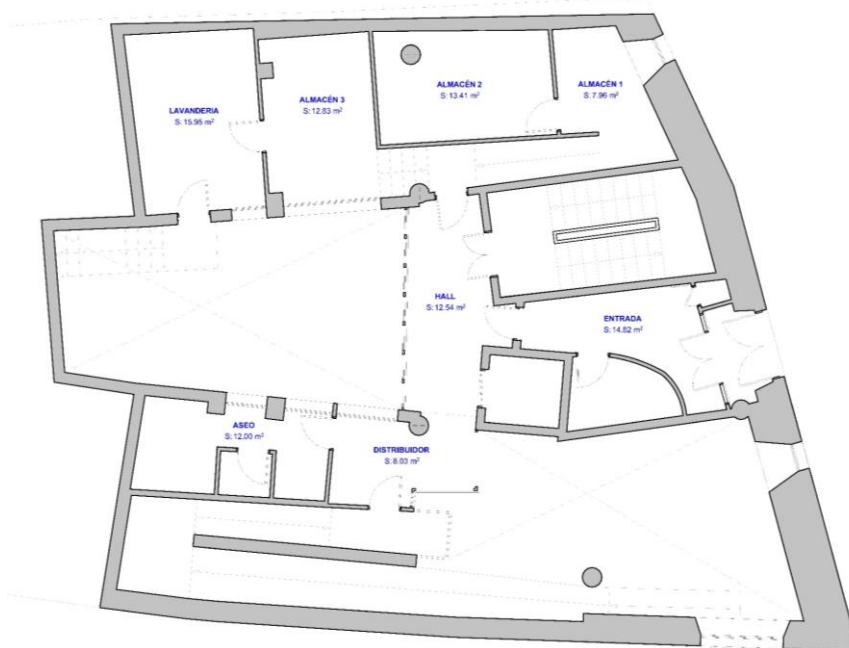
Su distribución es la que sigue:



3.1.2 PLANTA BAJA

En la planta baja se encuentra el acceso principal del edificio, disponiendo, al igual que ocurre en la planta sótano, de servicios del edificio, como puede ser la lavandería o almacenes.

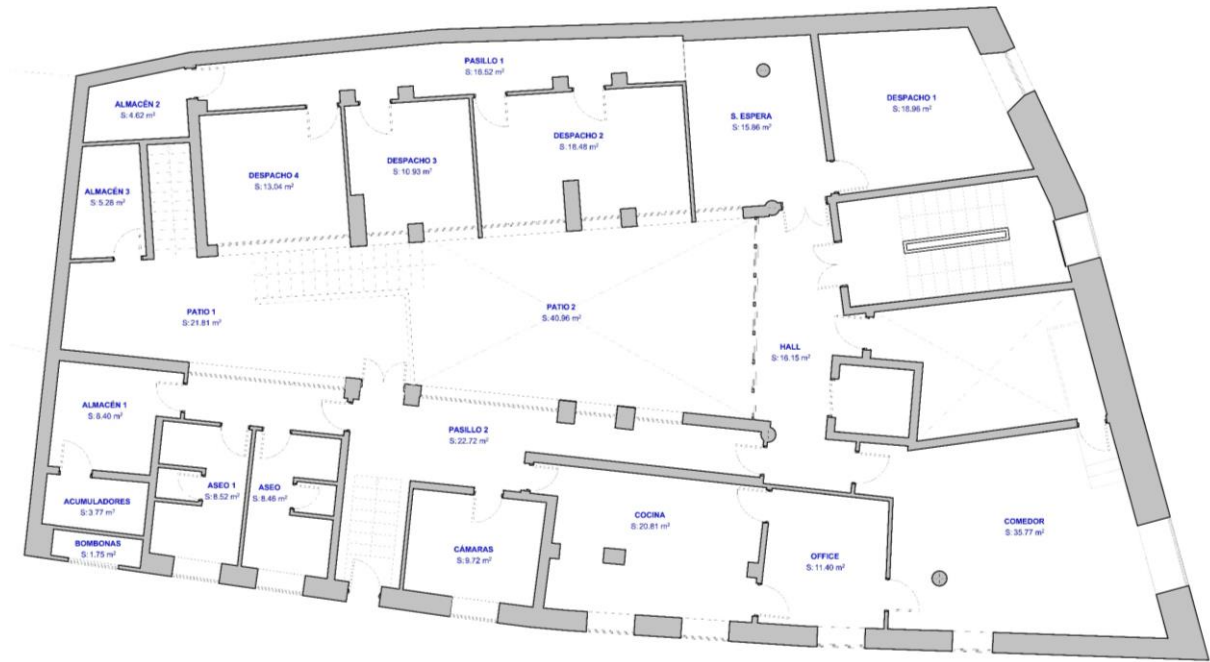
Su distribución es la que sigue:



3.1.3 PLANTA PRIMERA

En esta planta se dispone un uso administrativo, pero compartiéndolo de nuevo con los servicios. De esta forma, tenemos una serie de despachos y las cocinas y almacenes que dan servicio al uso residencial.

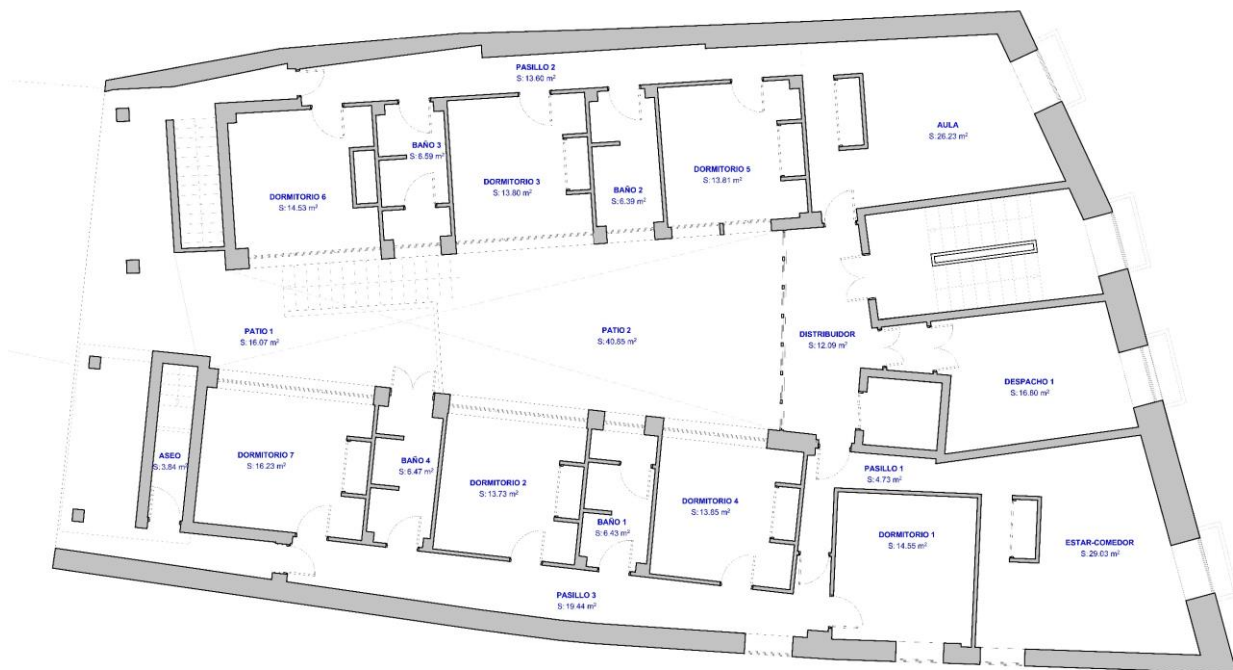
Su distribución es la que sigue:



3.1.4 PLANTA SEGUNDA

En esta planta se ubica un uso exclusivo residencial, situando dormitorios a ambos lados del edificio, con un despacho y un comedor en fachada.

Su distribución es la que sigue:



3.1.5 PLANTA TERCERA

El estado reformado corresponde a dar un uso administrativo a la totalidad del edificio, sustituyendo todos los dormitorios y servicios a despachos y zonas de reunión. De esta forma, es necesario intervenir en todas las plantas, dado que el uso residencial y sus servicios se encuentran repartidos por todas las plantas.

Las actuaciones propuestas van, desde la demolición de tabiquería y otros elementos para acoger el uso propuesto, a la adecuación y actualización de instalaciones.

Marcamos en color las zonas donde se interviene, indicando en rojo el uso propuesto. De la misma manera, la tabiquería a demoler y/o los elementos a desmontar, se marcan con líneas color naranja. En las zonas sin color, no se interviene.

4.2 ACTUACIONES CONTEMPLADAS

Las actuaciones que se han tenido en cuenta para la realización de la presente valoración, tenemos las que se detallan:

1. DEMOLICIONES

1.1. Desmontaje y levantado de carpintería de madera interior

Se contemplan todas las puertas y mamparas interiores de madera de todas las plantas. Se refleja en la documentación gráfica.

1.2. Demoliciones de particiones interiores

Se contempla la tabiquería interior (tanto en baños y/o aseos como en otras estancias interiores. Se refleja en la documentación gráfica.

1.3. Desmontaje y levantado de rejas

Se contemplan todas las rejas de seguridad existentes en el interior consecuencia del uso del edificio.

1.4. Demolición interior de baños, aseos, cocinas y/o office, así como desmontaje de instalaciones.

Se contempla el levantado de todas las zonas húmedas interiores, para su posterior nueva ejecución, salvo en la cocina, office y cámaras, que se cambia su uso.

1.5. Demoliciones de tabiquería en pasillos.

Dada la necesidad de ajustarse a la normativa de accesibilidad, existen determinados pasillos que no cumplirían las dimensiones de tránsito, contemplándose su demolición y posterior nueva ejecución.

1.6. Demolición de zócalo.

En los dormitorios y algunos pasillos, existen zócalos cerámicos, inadecuados para un uso administrativo. Se contempla su levantado.

1.7. Demolición de alicatado en pilares circulares.

En planta sótano, baja y primera, se propone la eliminación de los revestimientos de azulejo y aplicación de guarnecido y enlucido de yeso, rematando con un rodapié en la parte inferior.

2. PARTICIONES

2.1. Tabiquería de yeso laminado

Nuevas particiones interiores de placas de yeso laminado, tanto en zonas de aseos y baños como donde haya que reconstruir en zonas de despachos y/o pasillos.

3. CARPINTERÍA

3.1. Puertas de paso de madera MDF

Se contempla la total reposición de las puertas interiores de madera, unificándolas y adecuándolos al uso al que destina el edificio.

3.2. Mampara modular

Se contempla la colocación de mamparas de aluminio color con vidrio donde existían mamparas de madera.

4. INSTALACIONES

4.1. Nuevos baños / aseos

Se contempla la ejecución de nuevos baños y/o aseos en las zonas donde se disponen, revistiéndolos y colocando nuevos aparatos, adaptándolos los que por normativa sea obligatorio.

5. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS

5.1. Pintura plástica sobre paramentos

Se contempla la pintura de todos los paramentos horizontales y verticales de las estancias donde se actúa.

6. GESTIÓN DE RESIDUOS

6.1. Transporte de residuos inertes y canon de vertidos

Se realiza una estimación de los residuos generados y se contempla su traslado en contenedores y entrega al gestor autorizado.

Observaciones:

- 1. Para la estimación realizada y las actuaciones propuestas, no ha sido posible determinar la implicación de la estructura en las demoliciones, así como la posibilidad de que determinados elementos estructurales, no visibles, impidan la realización de determinadas demoliciones de tabiquería.**
- 2. De la misma forma, tampoco ha sido posible determinar la forma de colocación del pavimento, corrido o si la tabiquería lo corta. En el caso de ser corrido, solo habría que pulir el mármol rojo alicante o terrazo del pavimento en la superficie ocupada por la tabiquería. Si el pavimento se ha cortado con la tabiquería, quedarían las marcas en el suelo, siendo necesario levantar las baldosas afectadas y sustituirlas por otras iguales al pavimento existente.**
- 3. En la etapa de redacción del correspondiente proyecto, sería necesaria una medición exhaustiva del edificio, comprobando las dimensiones de pasillos y distribuidores, y su cumplimiento acorde a la normativa de accesibilidad.**
- 4. Sería necesaria una evaluación mas precisa del cumplimiento de la normativa de incendios. Se constata la existencia de extintores, luminarias de emergencia y central de alarma, pero en esta fase de evaluación, no podemos determinar si serían suficiente en número y posición, dado que el uso del edificio mayoritario ha cambiado de residencia público a administrativo.**

De forma pormenorizada, tenemos lo que sigue:

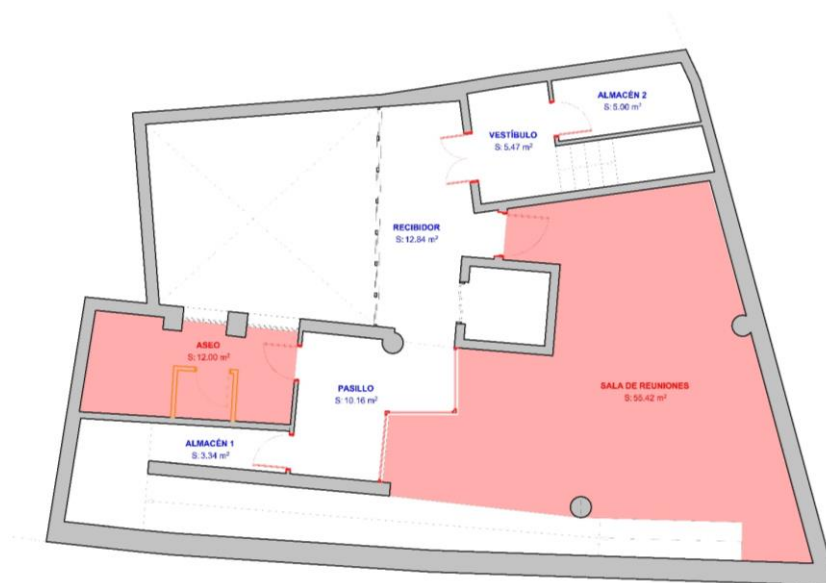
4.2.1 PLANTA SÓTANO

En esta planta la propuesta planteada consiste en la adecuación del aseo, demoliendo en su totalidad el interior y adecuándolo a la normativa vigente, y adecuando el uso de la actual sala de usos múltiples a sala de reuniones.

Tenemos, por tanto:

- Demolición interior del aseo para su renovación y adecuación a normativa vigente
- Adecuación de la sala de usos múltiples a sala de reuniones

- Eliminación de las posibles rejas instaladas en huecos que no procedan

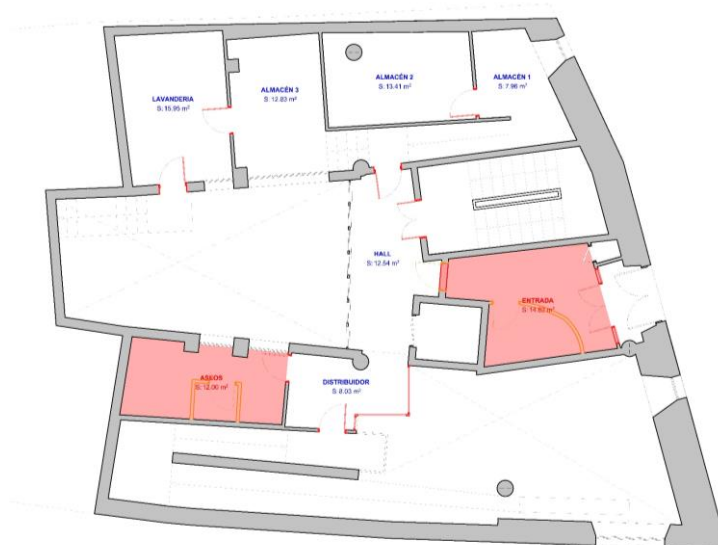


4.2.2 PLANTA BAJA

En esta planta, la propuesta planteada consiste, de nuevo, en la adecuación del aseo, demoliendo en su totalidad el interior y adecuándolo a la normativa vigente, y adecuando y adaptando la entrada al edificio.

Tenemos, por tanto:

- Demolición interior del aseo para su renovación y adecuación a normativa vigente
- Adecuación de la entrada
- Eliminación de las posibles rejas instaladas en huecos que no procedan



4.2.3 PLANTA PRIMERA

En esta planta, la propuesta planteada consiste en la adecuación de toda el ala sur, donde se concentran las zonas de servicios (cocina, office, cámaras y aseos), para su adecuación al uso administrativo

Tenemos, por tanto:

- Demolición interior del aseo para su renovación y adecuación a normativa vigente

- Demolición interior de la cocina, office, cámaras para su renovación y adecuación a normativa vigente
- Adecuación del comedor y distribuidor
- Eliminación de las posibles rejas instaladas en huecos que no procedan



4.2.4 PLANTA SEGUNDA

En esta planta, la propuesta planteada consiste en la adecuación de toda el ala sur y norte, donde se concentran las zonas de dormitorios y servicios, para su adecuación al uso administrativo.

Tenemos, por tanto:

- Demolición interior de los aseos para su renovación y adecuación a normativa vigente
- Demolición interior de la cocina, office, cámaras para su renovación y adecuación a normativa vigente
- Adecuación de los dormitorios, demoliendo los armarios empotrados y zócalos en cabeceros, así como adecuando las instalaciones
- Adecuación del aula a sala de espera, demoliendo el armario empotrado y adecuando las instalaciones existentes
- Eliminación de las posibles rejas instaladas en huecos que no procedan



5. VALORACIÓN DE LAS ACTUACIONES

Para la valoración de las actuaciones se ha tomado como base las planimetrías elaboradas, donde se detallan las actuaciones a realizar para la adecuación al uso pretendido administrativo.

Como referencia, se ha tomado la Base de Costes de la Construcción de Andalucía (BCCA) de diciembre de 2023, así como la Base de Precios de CYPE 2024.

La presente valoración pretende ser una aproximación de los costes de la actuación pretendida, siendo el preceptivo Proyecto Básico y de Ejecución el que marcará las pautas a seguir y los costes de las actuaciones para este fin.

5.1 ESTIMACIÓN POR PARTIDAS

CAPÍTULO 01. DEMOLICIONES Y DESMONTADOS

1.1	M ²	Levantado de puerta interior.				
			Total m ² :	203,326	8,00	1.626,61
1.2	M ²	Demolición de partición interior de fábrica revestida.				
			Total m ² :	316,574	6,96	2.203,36
1.3	M ²	Levantado de reja metálica.				
			Total m ² :	150,000	8,42	1.263,00
1.4	M ²	Demolición de baño, aseo y/o cocina y desmontaje de instalaciones.				
			Total m ² :	134,750	100,00	13.475,00
1.5	M ²	Demolición de partición interior de fábrica revestida en pasillos				
			Total m ² :	204,000	6,96	1.419,84
1.6	M	Demolición de zócalo				
			Total m :	79,240	6,79	538,04
1.7	M ²	Demolición de alicatado en pilares circulares				
			Total m ² :	40,000	10,79	431,60
			Total Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones :			20.957,45

CAPÍTULO 02. PARTICIONES

2.1	M ²	Tabique de placas de yeso laminado en pasillos				
			Total m ² :	204,000	47,40	9.669,60
2.2	M ²	Adecuación de falsos techos e instalaciones tras demoliciones				
			Total m ² :	8,000	300,00	2.400,00
			Total Presupuesto parcial nº 2 Particiones :			12.069,60

CAPÍTULO 03. CARPINTERÍA, CERRAJERÍA Y VIDRIOS

3.1	M ²	Puerta paso MDF, con h. Ciega abatible				
			Total m ² :	156,142	195,00	30.447,69
3.2	M ²	Mampara modular aluminio				
			Total m ² :	17,997	214,67	3.863,42
			Total Presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería y vidrios :			34.311,11

CAPÍTULO 04. INSTALACIONES

4.1	M ²	Nuevos baños y/o aseo.				
			Total m ² :	92,820	850,00	78.897,00
4.2	U	Tomas de corriente para puesto de trabajo				
			Total u :	27,000	150,00	4.050,00
			Total Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones :			82.947,00

CAPÍTULO 05. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS

5.1	M ²	Pintura plástica sobre paramento interior de yeso o escayola.				
			Total m ² :	2.231,320	7,18	16.020,88
5.2	M ²	Guarnecido de yeso.				
			Total m ² :	141,000	18,00	2.538,00
			Total Presupuesto parcial nº 5 Revestimientos y trasdosados :			18.558,88

CAPÍTULO 06. GESTIÓN DE RESIDUOS

6.1	Ud	Transporte de residuos inertes (ladrillos)con contenedor.			
			Total Ud :	5,000	121,64 608,20
6.2	Ud	Transporte de residuos inertes (maderas) con contenedor.			
			Total Ud :	1,000	160,22 160,22
6.3	Ud	Canon de verfido por entrega de contenedor con residuos inertes a gestor autorizado.			
			Total Ud :	6,000	60,02 360,12
			Total Presupuesto parcial nº 6 Gestión de residuos :		1.128,54

CAPÍTULO 07. VARIOS

5.1	Ud	Varios			
			Total :	1	40.000
			Total Presupuesto parcial nº 7 Varios :		40.000,00

5.2 RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO ESTIMADO

1	DEMOLICIONES			20.957,45
2	PARTICIONES			12.069,60
3	CARPINTERÍA, CERRAJERÍA Y VIDRIOS			34.311,11
4	INSTALACIONES			82.947,00
5	REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS			18.558,88
6	GESTIÓN DE RESIDUOS			1.128,54
7	VARIOS			40.000,00
Presupuesto de ejecución material (PEM)				209.972,58
	13% de gastos generales			27.296,44
	6% de beneficio industrial			12.598,35
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)				249.867,37
	21%			52.472,15
Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)				302.339,52

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS.

6. CONCLUSIONES

La presente valoración constituye una aproximación inicial a los costos necesarios para llevar a cabo la transición y traslado de las sedes del INSTITUTO ANDALUZ DE JUVENTUD y EL INSTITUTO ANDALUZ DE LA MUJER, organismos y/o unidades adscritas a LA CONSEJERÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD, al actual CENTRO DE PROTECCIÓN DE MENORES CARMEN DE MICHELENA.

Hemos de entender este documento como una estimación inicial, siendo el correspondiente PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN el que, una vez analizado el edificio en profundidad y estudiado el cumplimiento de todas las normativas que le afectan en relación con el nuevo uso proyectado, determine las actuaciones finales y los importes para llevar a cabo tal actuación.

Jaén, a 22 de mayo de 2.024

MANUEL VEGA OLMO
ARQUITECTO
COLEGIADO 195 COA JAÉN

7. ANEXO I. FICHA CATASTRAL



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL
DEL Catastro

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL MONTERO MOYA 7
23002 JAEN [JAÉN]

Clase: URBANO
Uso principal: Edif. Singular
Superficie construida: 1.088 m2
Año construcción: 1960

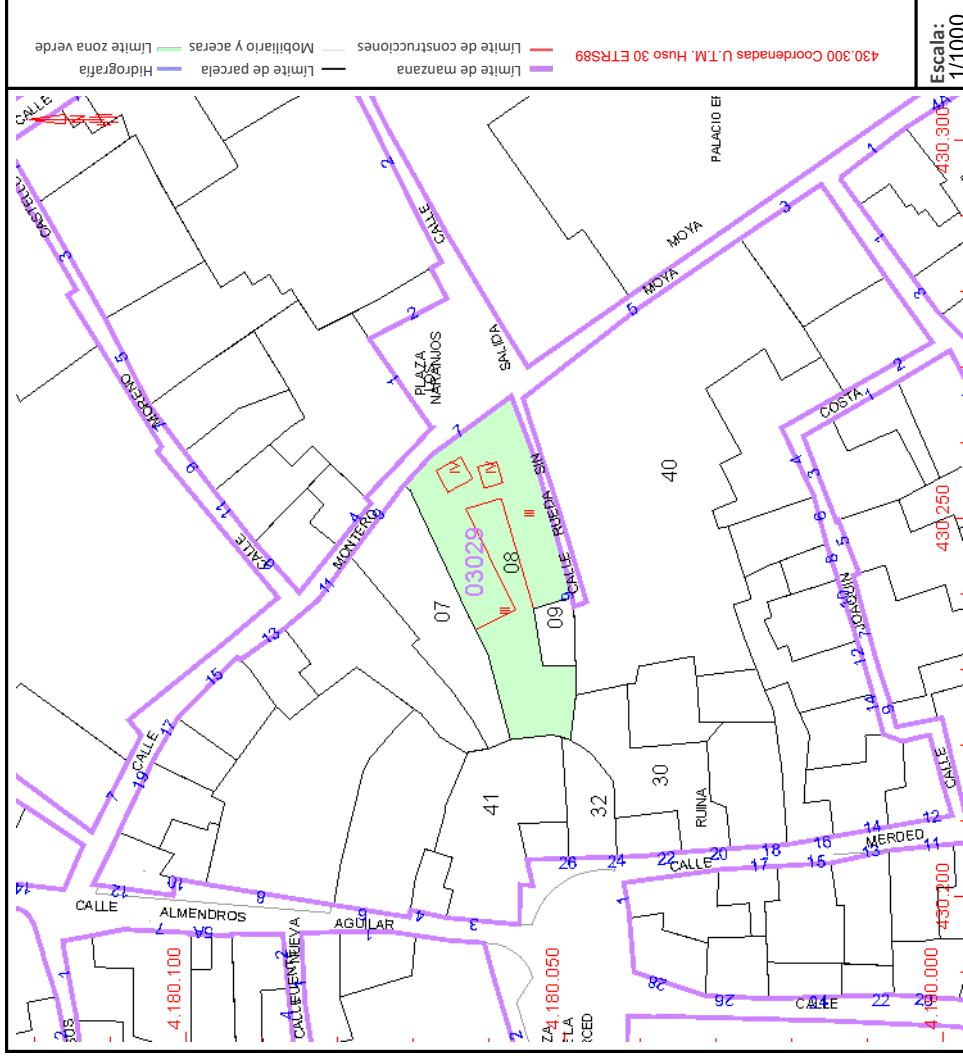
CONSTRUCCIÓN

Destino	Superficie m ²
PUBLICO	1.088

Escalera/Planta/Puerta

PARCELA

Superficie gráfica: 528 m2
Participación del inmueble: 99,999900 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

8. ANEXO II. PLANIMETRÍAS

Se adjuntan las siguientes planimetrías:

ID	NOMBRE
	Índice
01	Situación Y Emplazamiento
02	Plano Catastral
03 ESTADO ACTUAL	
03.1	Estado Actual. Distribución. Planta Sótano
03.2	Estado Actual. Distribución. Planta Baja
03.3	Estado Actual. Distribución. Planta Primera
03.4	Estado Actual. Distribución. Planta Segunda
03.5	Estado Actual. Distribución. Planta Tercera
04 DEMOLICIONES Y DESMONTADOS	
04.1	Demoliciones Y Desmontados. Distribución. Planta Sótano
04.2	Demoliciones Y Desmontados. Distribución. Planta Baja
04.3	Demoliciones Y Desmontados. Distribución. Planta Primera
04.4	Demoliciones Y Desmontados. Distribución. Planta Segunda
04.5	Demoliciones Y Desmontados. Distribución. Planta Tercera
05 CAMBIOS	
05.1	Cambios. Distribución. Planta Sótano
05.2	Cambios. Distribución. Planta Baja
05.3	Cambios. Distribución. Planta Primera
05.4	Cambios. Distribución. Planta Segunda
05.5	Cambios. Distribución. Planta Tercera
06 ESTADO PROPUESTO	
06.1	Estado Propuesto. Distribución. Planta Sótano
06.2	Estado Propuesto. Distribución. Planta Baja
06.3	Estado Propuesto. Distribución. Planta Primera
06.4	Estado Propuesto. Distribución. Planta Segunda
06.5	Estado Propuesto. Distribución. Planta Tercera

1. ESTADO ACTUAL: El estado en el que se encuentra el inmueble actualmente
2. DEMOLICIONES: Se indica lo que se demuele, desmonta y/o levanta (carpinterías y reforma). Se indica el nombre de las dependencias actuales
3. CAMBIOS: Se indica todo lo que se reforma, pero con los nombres de las nuevas dependencias
4. REFORMADO: El estado final propuesto con los nombres de las nuevas dependencias

INDICE			NOTAS
ID	NOMBRE		
	INDICE		
01	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO		
02	PLANO CATASTRAL		
03 ESTADO ACTUAL			
03.1	ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SÓTANO		
03.2	ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN. PLANTA BAJA		
03.3	ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN. PLANTA PRIMERA		
03.4	ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SEGUNDA		
03.5	ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN. PLANTA TERCERA		
04 DEMOLICIONES Y DESMONTADOS			
04.1	DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SÓTANO		
04.2	DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA BAJA		
04.3	DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA PRIMERA		
04.4	DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SEGUNDA		
04.5	DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA TERCERA		
05 CAMBIOS			
05.1	CAMBIOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SÓTANO		
05.2	CAMBIOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA BAJA		
05.3	CAMBIOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA PRIMERA		
05.4	CAMBIOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SEGUNDA		
05.5	CAMBIOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA TERCERA		
06 ESTADO PROPUESTO			
06.1	ESTADO PROPUESTO. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SÓTANO		
06.2	ESTADO PROPUESTO. DISTRIBUCIÓN. PLANTA BAJA		
06.3	ESTADO PROPUESTO. DISTRIBUCIÓN. PLANTA PRIMERA		
06.4	ESTADO PROPUESTO. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SEGUNDA		
06.5	ESTADO PROPUESTO. DISTRIBUCIÓN. PLANTA TERCERA		

PROPIEDAD

**CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
HACIENDA Y FONDOS
EUROPEOS**

CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15
JAÉN

PROYECTO

**ESTUDIO DE VIABILIDAD.
TRASLADO DE
DEPENDENCIAS CENTRO
CARMEN DE MICHELENA**

CALLE MONTERO MOYA 13
JAÉN

PLANO

INDICE

ESTADO

ESCALA

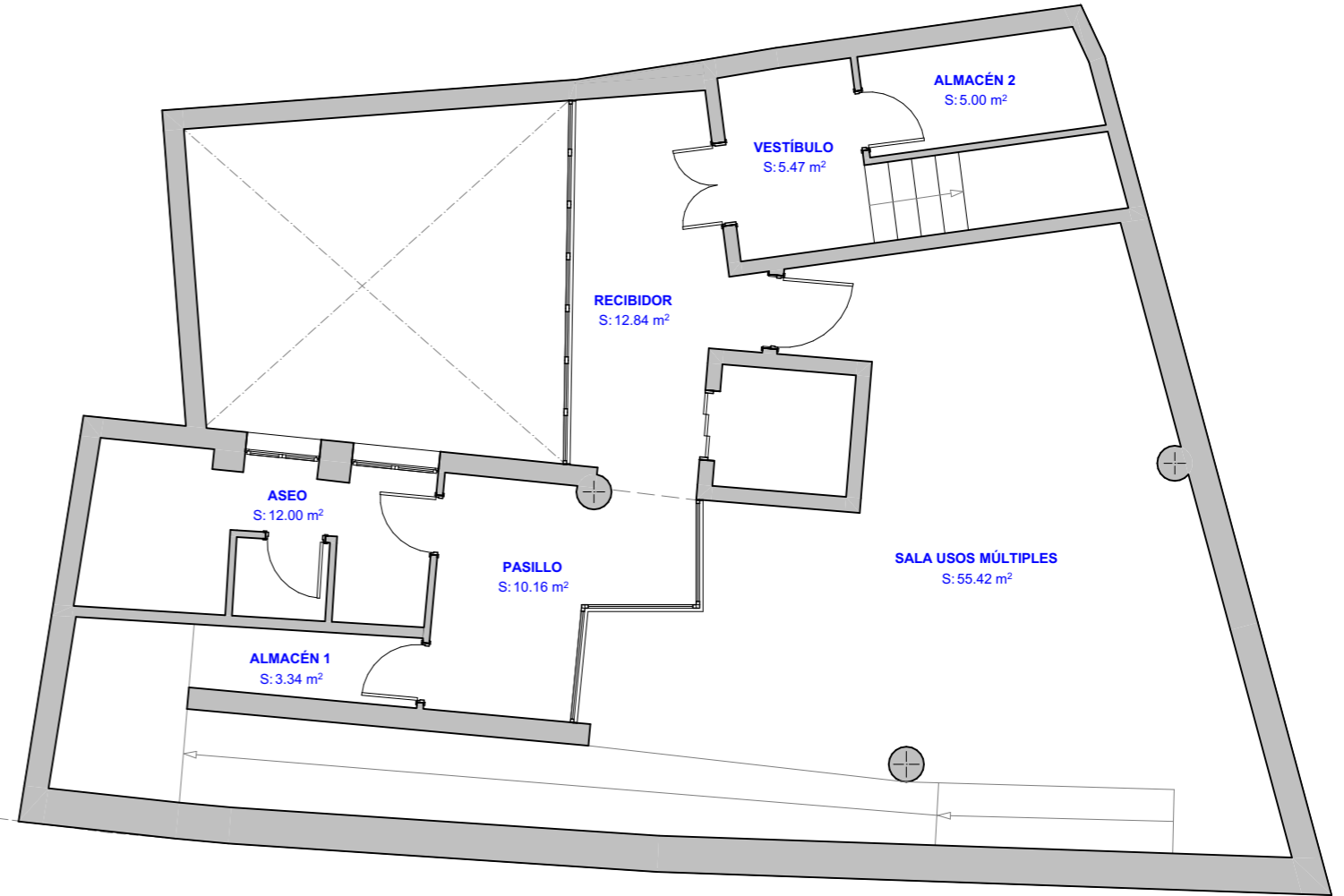
1:1

ID DE PLANO

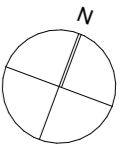
REVISIÓN

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SÓTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTÍBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR-COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²



PLANTA SÓTANO | E/ 1:100



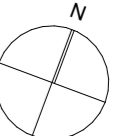
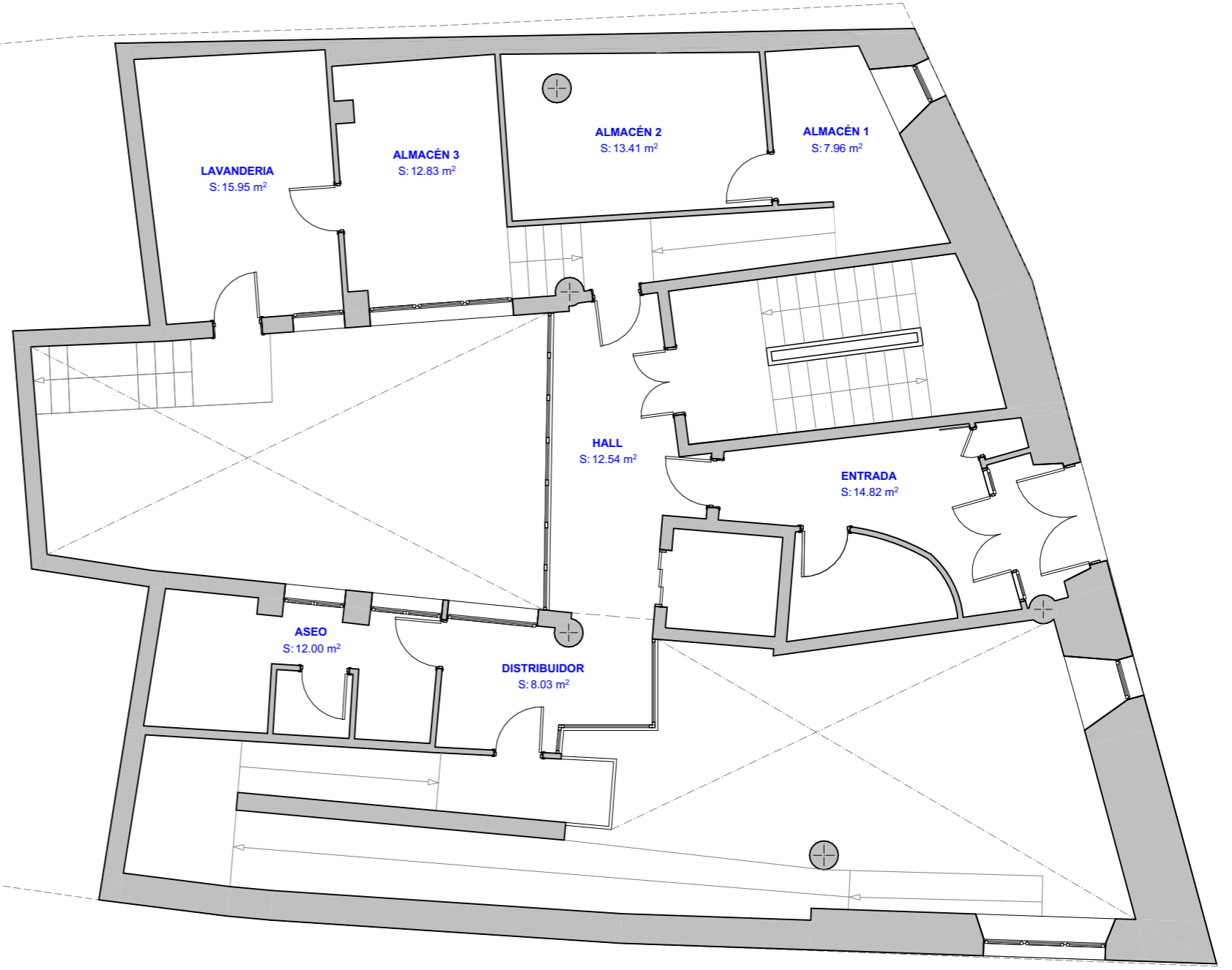
HISTORIAL DE REVISIÓN <table border="1"> <thead> <tr> <th>IDRev</th> <th>ChID</th> <th>Nombre del Cambio</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																									MODIFICADO POR FECHA	PROYECTO ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA	
	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																											
PROPIEDAD CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15 JAÉN	COMPROBADO POR FECHA	PLANO ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SÓTANO	CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN ARQUITECTO MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es																																												
		ESCALA 1:100	ID DE PLANO 03.1																																												
		REVISIÓN																																													

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SOTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR-COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²



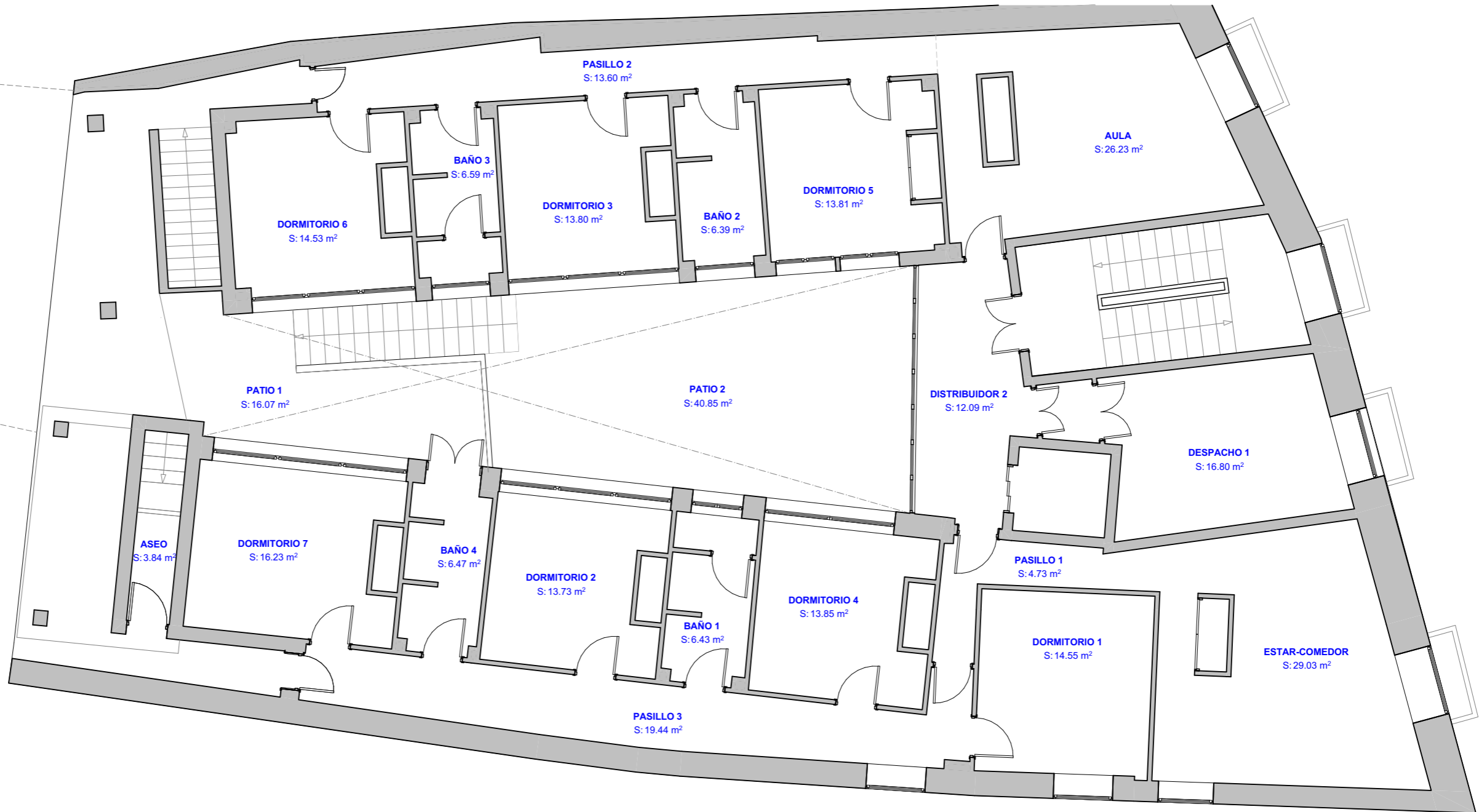
PLANTA BAJA | E/ 1:100



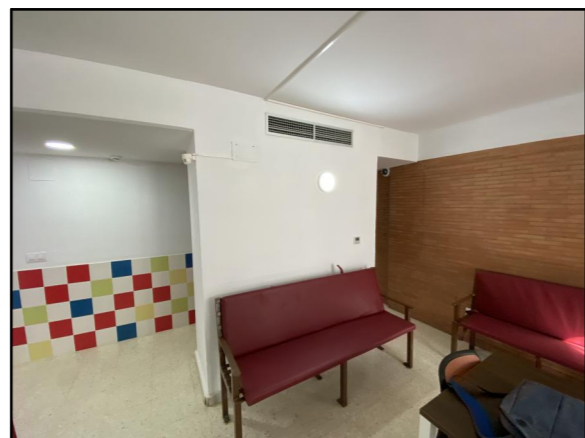
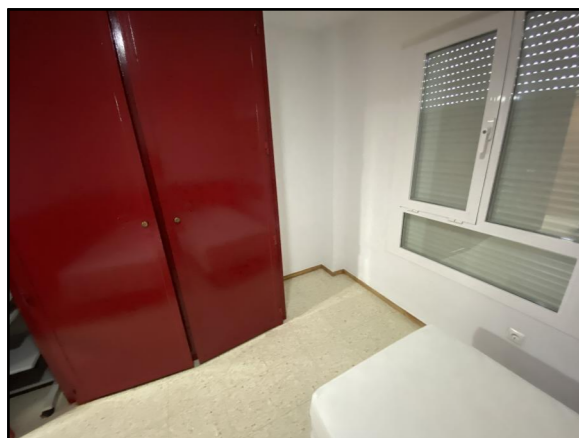
HISTORIAL DE REVISIÓN <table border="1"> <thead> <tr> <th>IDRev</th> <th>ChID</th> <th>Nombre del Cambio</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																									MODIFICADO POR COMPROBADO POR	FECHA FECHA	PROYECTO ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN ARQUITECTO MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es
	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																											
PROPIEDAD CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15 JAÉN	ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN. PLANTA BAJA		ESCALA 1:100 REVISIÓN ID DE PLANO 03.2																																												

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SOTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²



PLANTA SEGUNDA | E/ 1:100

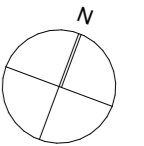
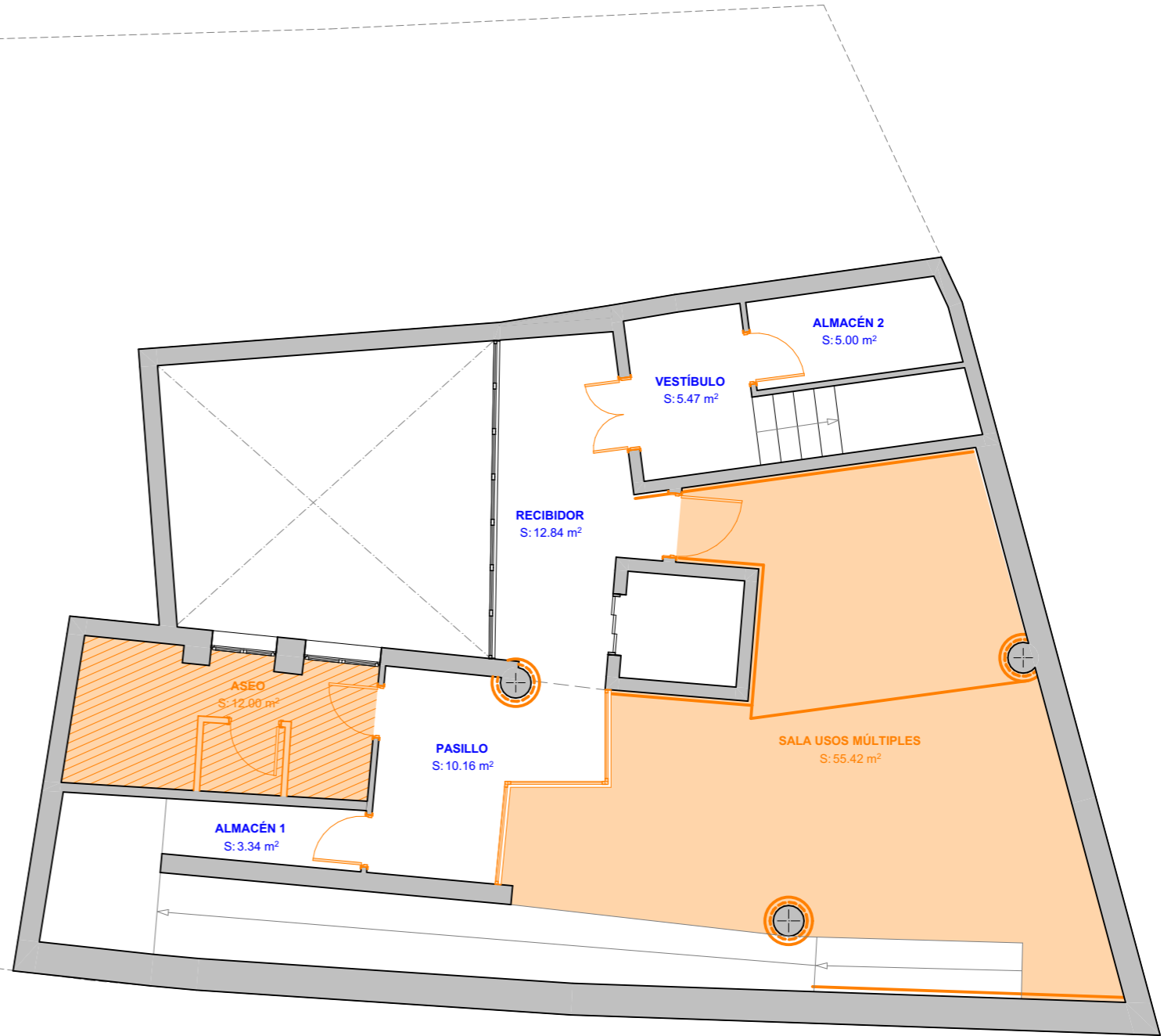


HISTORIAL DE REVISIÓN				MODIFICADO POR	FECHA	PROYECTO
IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha			ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA
						CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN
				COMPROBADO POR	FECHA	ARQUITECTO
						MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es
				ESTADO ACTUAL. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SEGUNDA		ESCALA
						1:100
						ID DE PLANO
						03.4
						REVISIÓN
PROPIEDAD CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15 JAÉN						

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SÓTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²

PLANTA SÓTANO | E/ 1:100



LEYENDA DEMOLICIONES Y DESMONTADOS

- ZONA A REFORMAR / CAMBIO DE USO
- ZONA HÚMEDA A REFORMAR
- CARPINTERÍA A LEVANTAR
- REJERÍA A LEVANTAR
- PARAMENTO A REVESTIR
- PARAMENTO A PICAR
- ZÓCALO
- TABIQUERÍA A DEMOLER

LEYENDA DE ACTUACIONES

1. DEMOLICIÓN INTERIOR DE BAÑO Y/O ASEO
2. NUEVO BAÑO Y/O ASEO
3. DESMONTAJE DE CARPINTERÍAS DE MADERA
4. NUEVAS CARPINTERÍAS DE MADERA
5. PICADO DE ZÓCALOS
6. REVESTIMIENTO DE ZÓCALOS CON YESO Y PINTURA
7. REVESTIMIENTO CON YESO SOBRE HORMIGÓN VISTO
8. LEVANTADO DE MOBILIARIO DE COCINA
9. DEMOLICIÓN INTERIOR DE COCINA Y NUEVOS REVESTIMIENTOS

HISTORIAL DE REVISIÓN

IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha

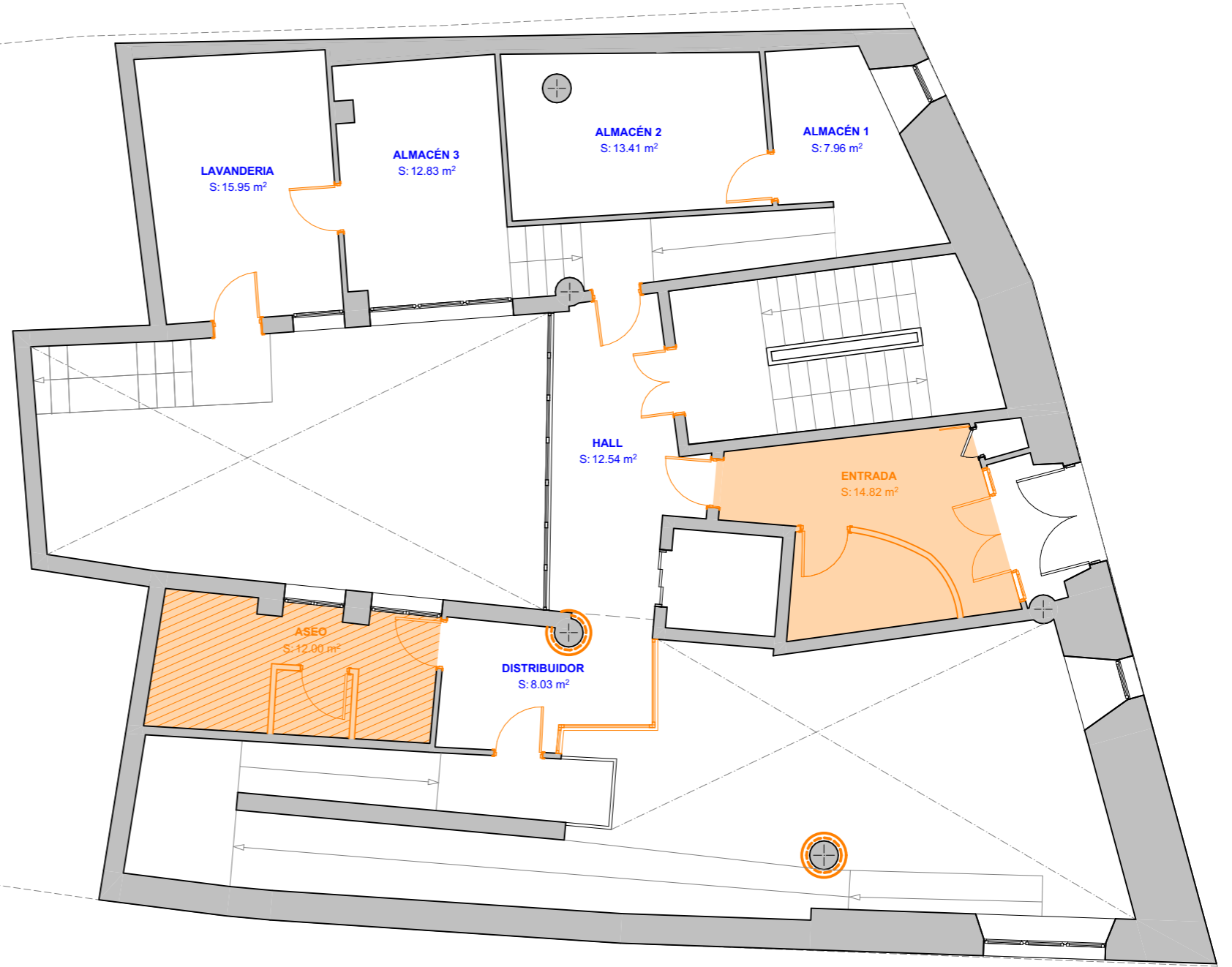
PROPIEDAD
**CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
 HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS**
 CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15
 JAÉN

MODIFICADO POR	FECHA	PROYECTO
COMPROBADO POR	FECHA	ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA
PLANO		CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN
DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SÓTANO		ARQUITECTO
		MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es
		ESCALA
		1:100
		REVISIÓN
		ID DE PLANO
		04.1

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SOTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR-COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²

PLANTA BAJA | E/ 1:100



LEYENDA DEMOLICIONES Y DESMONTADOS

- ZONA A REFORMAR / CAMBIO DE USO
- ZONA HÚMEDA A REFORMAR
- CARPINTERÍA A LEVANTAR
- REJERÍA A LEVANTAR
- PARAMENTO A REVESTIR
- PARAMENTO A PICAR
- ZÓCALO
- TABIQUERÍA A DEMOLER

LEYENDA DE ACTUACIONES

1. DEMOLICIÓN INTERIOR DE BAÑO Y/O ASEO
2. NUEVO BAÑO Y/O ASEO
3. DESMONTAJE DE CARPINTERÍAS DE MADERA
4. NUEVAS CARPINTERÍAS DE MADERA
5. PICADO DE ZÓCALOS
6. REVESTIMIENTO DE ZÓCALOS CON YESO Y PINTURA
7. REVESTIMIENTO CON YESO SOBRE HORMIGÓN VISTO
8. LEVANTADO DE MOBILIARIO DE COCINA
9. DEMOLICIÓN INTERIOR DE COCINA Y NUEVOS REVESTIMIENTOS

HISTORIAL DE REVISIÓN

IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha

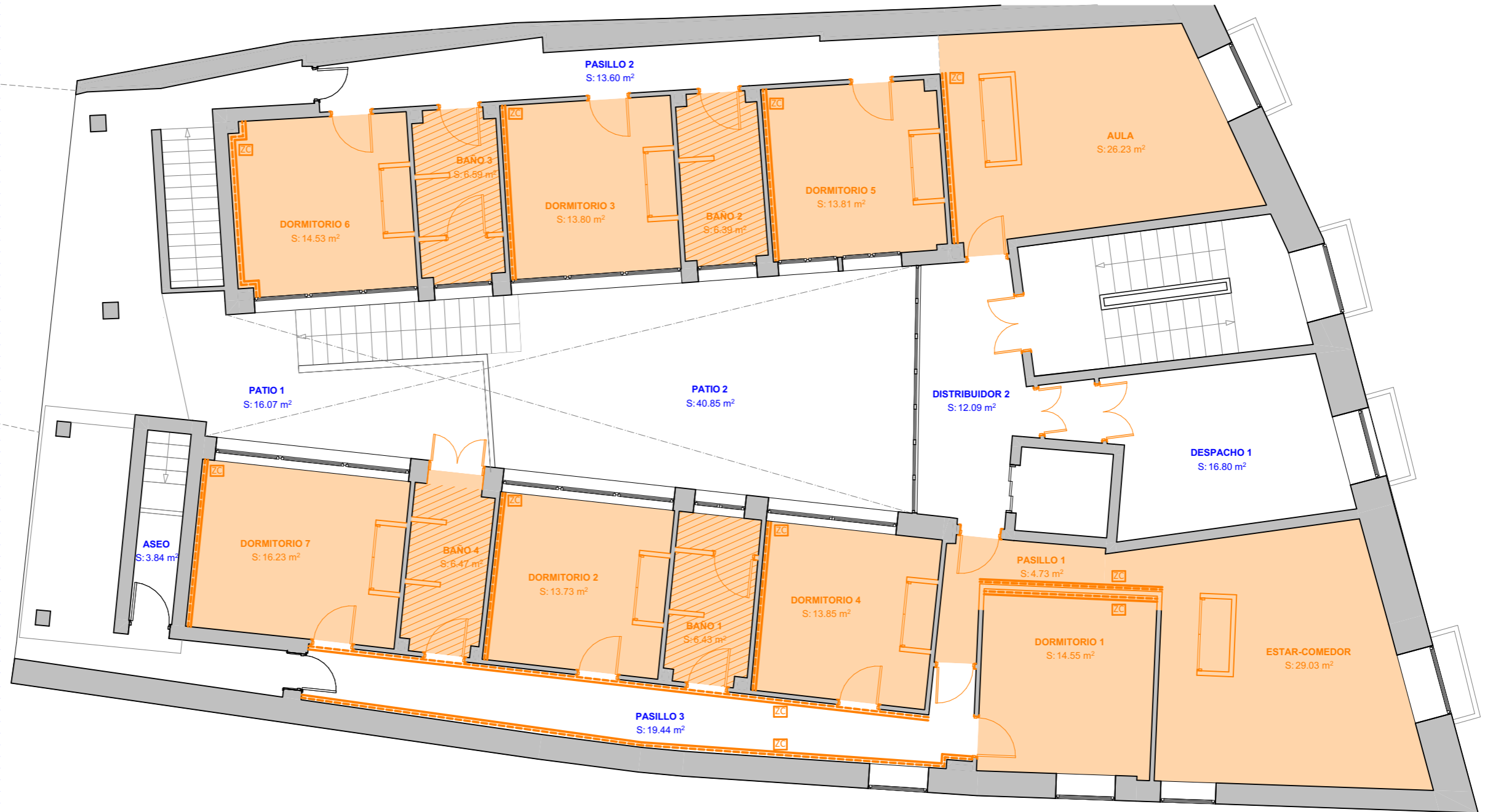
PROPIEDAD
**CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
 HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS**
 CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15
 JAÉN

MODIFICADO POR	FECHA	PROYECTO
		ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA
COMPROBADO POR	FECHA	CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN
PLANO		ARQUITECTO
DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA BAJA		MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es
		ESCALA
		1:100
		ID DE PLANO
		04.2
		REVISIÓN

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SOTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²

PLANTA SEGUNDA | E/ 1:100



LEYENDA DEMOLICIONES Y DESMONTADOS

- ZONA A REFORMAR / CAMBIO DE USO
- ZONA HÚMEDA A REFORMAR
- CARPINTERÍA A LEVANTAR
- REJERÍA A LEVANTAR
- PARAMENTO A REVESTIR
- PARAMENTO A PICAR
- ZÓCALO
- TABIQUERÍA A DEMOLER

LEYENDA DE ACTUACIONES

1. DEMOLICIÓN INTERIOR DE BAÑO Y/O ASEO
2. NUEVO BAÑO Y/O ASEO
3. DESMONTAJE DE CARPINTERÍAS DE MADERA
4. NUEVAS CARPINTERÍAS DE MADERA
5. PICADO DE ZÓCALOS
6. REVESTIMIENTO DE ZÓCALOS CON YESO Y PINTURA
7. REVESTIMIENTO CON YESO SOBRE HORMIGÓN VISTO
8. LEVANTADO DE MOBILIARIO DE COCINA
9. DEMOLICIÓN INTERIOR DE COCINA Y NUEVOS REVESTIMIENTOS

HISTORIAL DE REVISIÓN

IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha

PROPIEDAD
**CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
 HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS**
 CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15
 JAÉN

MODIFICADO POR	FECHA	PROYECTO
COMPROBADO POR	FECHA	ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA
PLANO		CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN
DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SEGUNDA		ARQUITECTO
		MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es
ESCALA	ID DE PLANO	
1:100	04.4	
REVISIÓN		

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SOTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²

PLANTA TERCERA | E/ 1:100



LEYENDA DEMOLICIONES Y DESMONTADOS

- ZONA A REFORMAR / CAMBIO DE USO
- ZONA HÚMEDA A REFORMAR
- CARPINTERÍA A LEVANTAR
- REJERÍA A LEVANTAR
- PARAMENTO A REVESTIR
- PARAMENTO A PICAR
- ZÓCALO
- TABIQUERÍA A DEMOLER

LEYENDA DE ACTUACIONES

1. DEMOLICIÓN INTERIOR DE BAÑO Y/O ASEO
2. NUEVO BAÑO Y/O ASEO
3. DESMONTAJE DE CARPINTERÍAS DE MADERA
4. NUEVAS CARPINTERÍAS DE MADERA
5. PICADO DE ZÓCALOS
6. REVESTIMIENTO DE ZÓCALOS CON YESO Y PINTURA
7. REVESTIMIENTO CON YESO SOBRE HORMIGÓN VISTO
8. LEVANTADO DE MOBILIARIO DE COCINA
9. DEMOLICIÓN INTERIOR DE COCINA Y NUEVOS REVESTIMIENTOS

HISTORIAL DE REVISIÓN

IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha

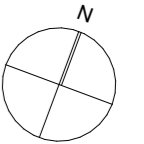
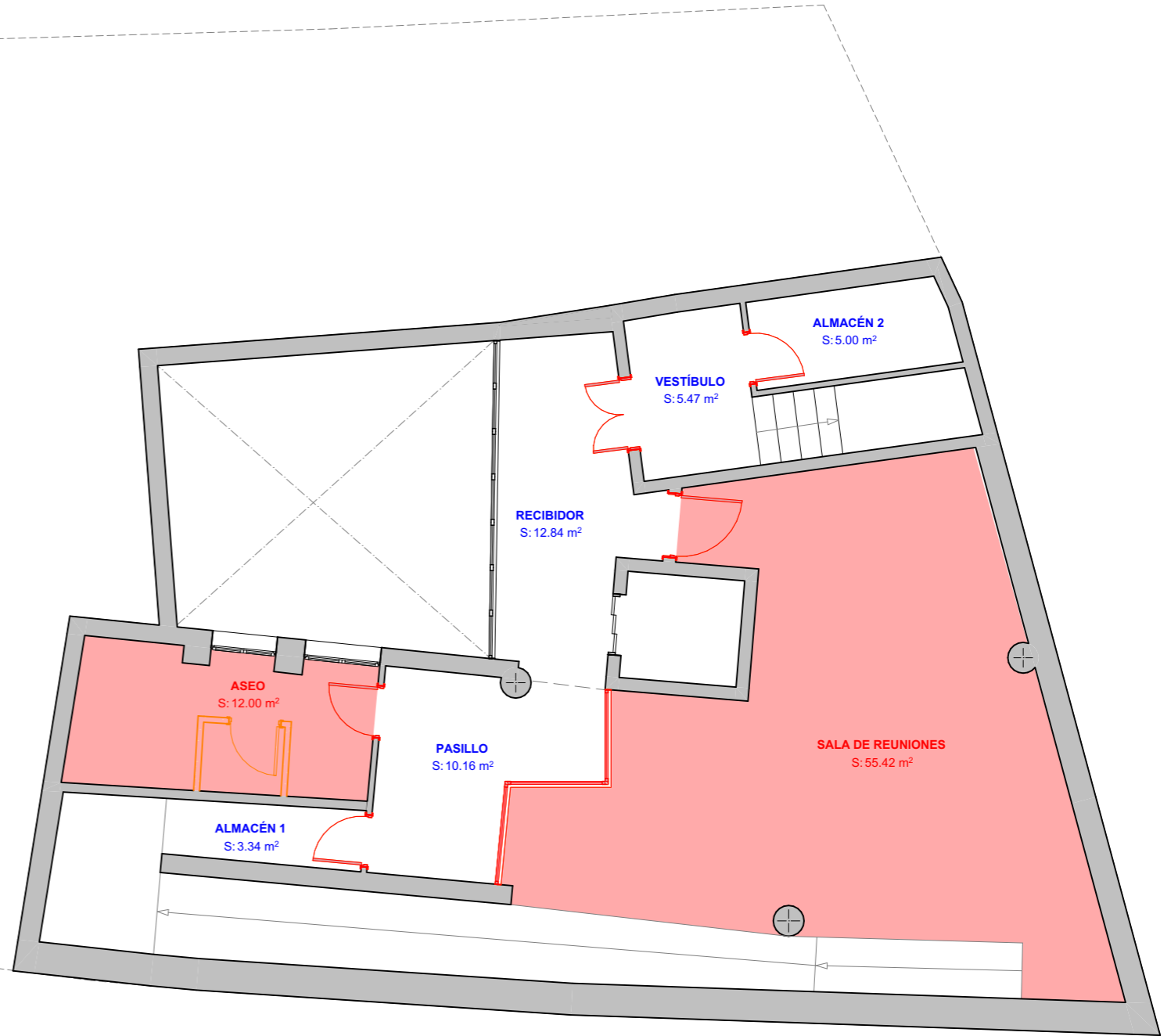
PROPIEDAD
**CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
 HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS**
 CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15
 JAÉN

MODIFICADO POR	FECHA	PROYECTO
COMPROBADO POR	FECHA	ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA
PLANO		CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN
DEMOLICIONES Y DESMONTADOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA TERCERA		ARQUITECTO MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es
ESCALA	ID DE PLANO	REVISIÓN
1:100	04.5	

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SÓTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR-COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²

PLANTA SÓTANO | E/ 1:100

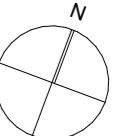


HISTORIAL DE REVISIÓN <table border="1"> <thead> <tr> <th>IDRev</th> <th>ChID</th> <th>Nombre del Cambio</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																									MODIFICADO POR FECHA	PROYECTO ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA	
	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																											
COMPROBADO POR FECHA	CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN		ARQUITECTO MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es																																												
PLANO CAMBIOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SÓTANO		ESCALA 1:100	ID DE PLANO 05.1																																												
PROPIEDAD CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15 JAÉN		REVISIÓN																																													

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SOTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR-COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²

PLANTA SEGUNDA | E/ 1:100



HISTORIAL DE REVISIÓN			
IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha

PROPIEDAD
**CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
 HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS**
 CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15
 JAÉN

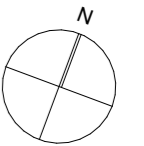
MODIFICADO POR
 COMPROBADO POR
 PLANO
**CAMBIOS.DISTRIBUCIÓN.
 PLANTA SEGUNDA**

PROYECTO
**ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE
 DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA**
 CALLE MONTERO MOYA 13
 JAÉN
 ARQUITECTO
MANUEL VEGA OLMO | BIM MANAGER | COL. 195 COA JAÉN
 CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931
 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES | info@triviumarquitectura.es
 ESCALA
1:100
 REVISIÓN
 ID DE PLANO
05.4

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES EXISTENTE

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SOTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA USOS MÚLTIPLES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEO	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO	11.96	8.46
ASEO 1	11.93	8.52
BOMBONAS	6.26	1.75
CÁMARAS	12.56	9.72
COCINA	22.76	20.81
COMEDOR	27.38	35.77
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
HALL	22.03	16.15
OFFICE	13.50	11.40
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
AULA	21.50	26.23
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
DORMITORIO 1	15.42	14.55
DORMITORIO 2	14.83	13.73
DORMITORIO 3	14.86	13.80
DORMITORIO 4	14.89	13.85
DORMITORIO 5	14.92	13.81
DORMITORIO 6	15.33	14.53
DORMITORIO 7	16.23	16.23
ESTAR-COMEDOR	23.66	29.03
PASILLO 1	12.37	4.73
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
DORMITORIO 1	14.74	13.57
DORMITORIO 2	15.12	14.28
DORMITORIO 3	15.36	14.72
DORMITORIO 4	17.47	15.83
DORMITORIO 5	21.09	17.55
ESTAR-COMEDOR 1	22.12	28.57
ESTAR-COMEDOR 2	23.81	29.85
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 2	12.62	4.82
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
		1,156.10 m²

PLANTA TERCERA | E/ 1:100

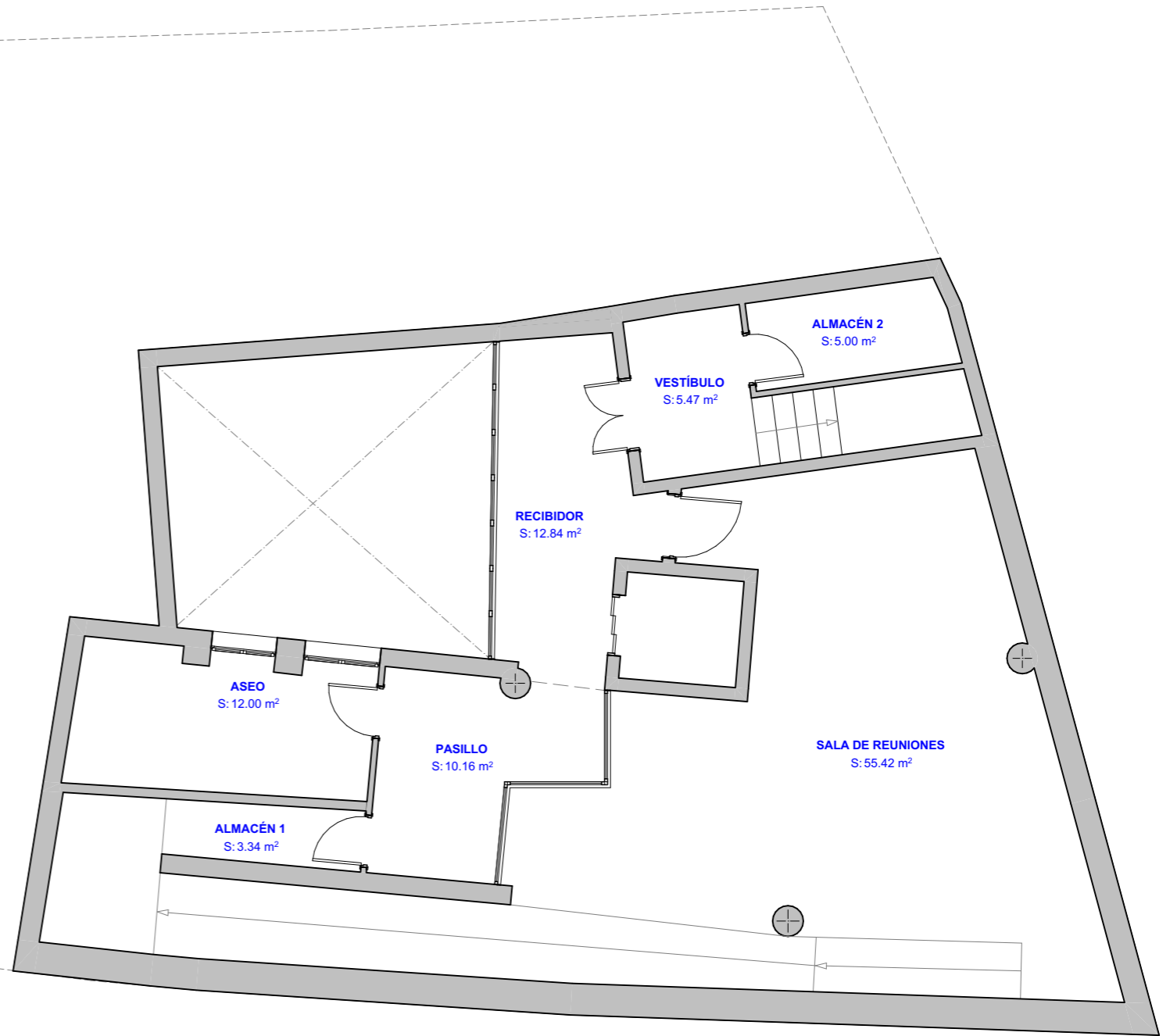


HISTORIAL DE REVISIÓN <table border="1"> <thead> <tr> <th>IDRev</th> <th>ChID</th> <th>Nombre del Cambio</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																									MODIFICADO POR FECHA	PROYECTO ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA
	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																										
COMPROBADO POR FECHA	PLANO CAMBIOS. DISTRIBUCIÓN. PLANTA TERCERA	CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN ARQUITECTO MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es																																												
PROPIEDAD CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15 JAÉN	ESCALA 1:100	ID DE PLANO 05.5																																												
REVISIÓN																																														

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES REFORMADO

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SÓTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA DE REUNIONES	41.03	55.42
VESTÍBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEOS	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO 1	11.93	8.52
ASEO 2	11.96	8.46
BOMBONAS	6.26	1.75
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
DESPACHO 5	22.76	20.81
DESPACHO 6	12.56	9.72
DISTRIBUIDOR	16.75	12.52
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
SALA DE REUNIONES	33.54	51.59
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DESPACHO 2	14.92	13.81
DESPACHO 3	14.86	13.80
DESPACHO 4	15.33	14.53
DESPACHO 5	14.48	12.79
DESPACHO 6	14.89	13.85
DESPACHO 7	14.83	13.73
DESPACHO 8	16.23	16.23
DESPACHO 9	24.91	30.16
DISTRIBUIDOR 1	11.19	5.32
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
SALA DE ESPERA	21.50	26.23
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 10	25.07	30.94
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DESPACHO 5	21.09	17.55
DESPACHO 6	14.74	13.57
DESPACHO 7	15.12	14.28
DESPACHO 8	17.47	15.83
DESPACHO 9	15.36	14.72
DISTRIBUIDOR 1	11.42	5.55
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
SALA DE REUNIONES	22.12	28.57
		1,158.67 m²

PLANTA SÓTANO | E/ 1:100

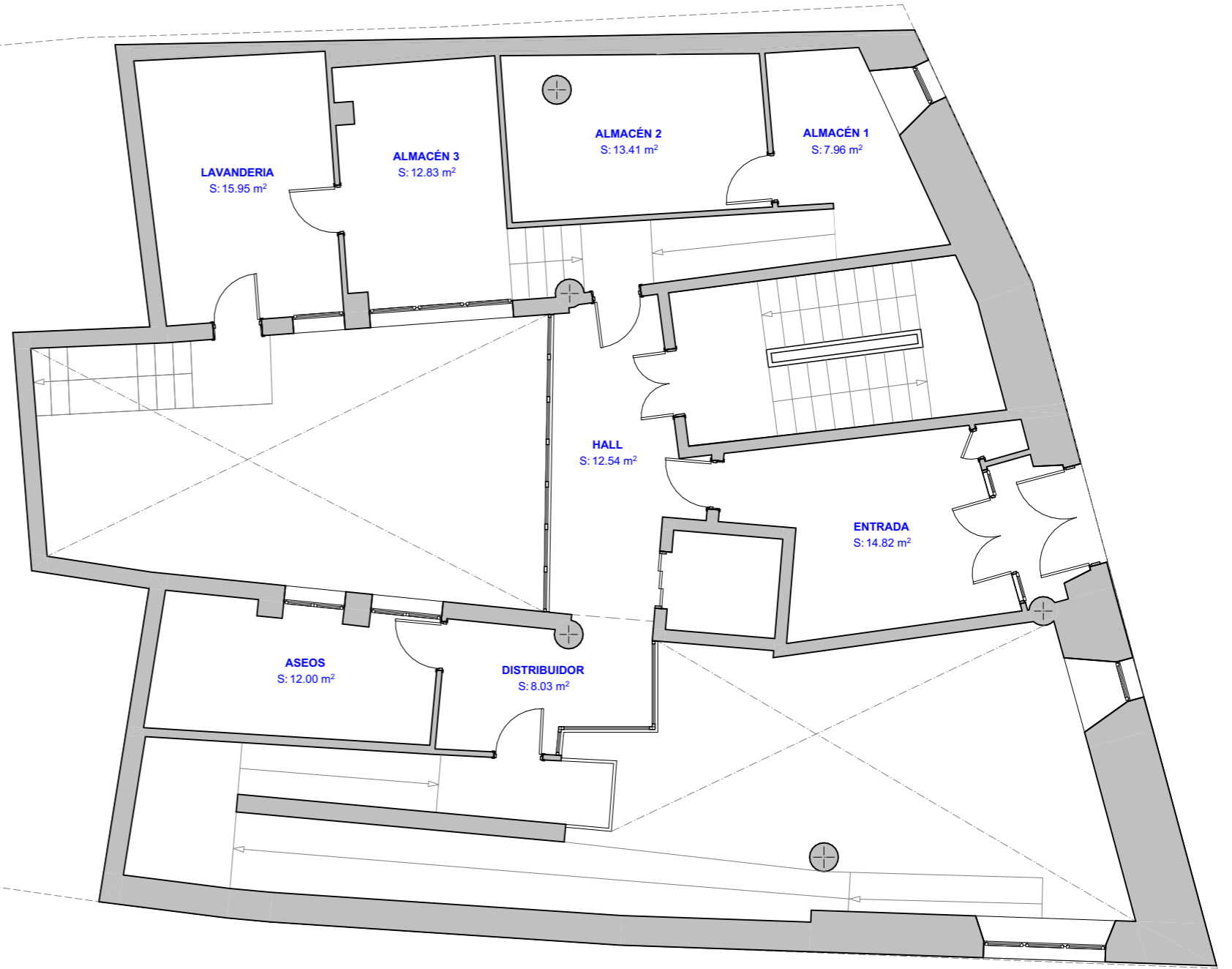


HISTORIAL DE REVISIÓN <table border="1"> <thead> <tr> <th>IDRev</th> <th>ChID</th> <th>Nombre del Cambio</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																													MODIFICADO POR FECHA COMPROBADO POR FECHA	PROYECTO ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN ARQUITECTO MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es
	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																														
PROPIEDAD CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15 JAÉN	PLANO ESTADO PROPUESTO. DISTRIBUCIÓN. PLANTA SÓTANO	ESCALA 1:100 REVISIÓN																																																
		ID DE PLANO 06.1																																																

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES REFORMADO

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SÓTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA DE REUNIONES	41.03	55.42
VESTÍBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEOS	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERIA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO 1	11.93	8.52
ASEO 2	11.96	8.46
BOMBONAS	6.26	1.75
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
DESPACHO 5	22.76	20.81
DESPACHO 6	12.56	9.72
DISTRIBUIDOR	16.75	12.52
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
SALA DE REUNIONES	33.54	51.59
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DESPACHO 2	14.92	13.81
DESPACHO 3	14.86	13.80
DESPACHO 4	15.33	14.53
DESPACHO 5	14.48	12.79
DESPACHO 6	14.89	13.85
DESPACHO 7	14.83	13.73
DESPACHO 8	16.23	16.23
DESPACHO 9	24.91	30.16
DISTRIBUIDOR 1	11.19	5.32
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
SALA DE ESPERA	21.50	26.23
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 10	25.07	30.94
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DESPACHO 5	21.09	17.55
DESPACHO 6	14.74	13.57
DESPACHO 7	15.12	14.28
DESPACHO 8	17.47	15.83
DESPACHO 9	15.36	14.72
DISTRIBUIDOR 1	11.42	5.55
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
SALA DE REUNIONES	22.12	28.57
		1,158.67 m²

PLANTA BAJA | E/ 1:100



HISTORIAL DE REVISIÓN <table border="1"> <thead> <tr> <th>IDRev</th> <th>ChID</th> <th>Nombre del Cambio</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																									MODIFICADO POR FECHA	PROYECTO ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA	
	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																											
COMPROBADO POR FECHA	PLANO ESTADO PROPUESTO. DISTRIBUCIÓN. PLANTA BAJA	ARQUITECTO MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es																																													
PROPIEDAD CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15 JAÉN	ESCALA 1:100	ID DE PLANO 06.2																																													
	REVISIÓN																																														

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES REFORMADO

ZONA	PERIMETRO	SUPERFICIE
PLANTA SÓTANO		
ALMACÉN 1	8.74	3.34
ALMACÉN 2	9.63	5.00
ASEO	16.19	12.00
PASILLO	14.83	10.16
RECIBIDOR	17.27	12.84
SALA DE REUNIONES	41.03	55.42
VESTIBULO	9.47	5.47
PLANTA BAJA		
ALMACÉN 1	12.50	7.96
ALMACÉN 2	16.84	13.41
ALMACÉN 3	15.45	12.83
ASEOS	16.19	12.00
DISTRIBUIDOR	13.68	8.03
ENTRADA	17.22	14.82
HALL	16.75	12.54
LAVANDERÍA	16.24	15.95
PLANTA PRIMERA		
ACUMULADORES	8.22	3.77
ALMACÉN 1	12.33	8.40
ALMACÉN 2	9.17	4.62
ALMACÉN 3	9.55	5.28
ASEO 1	11.93	8.52
ASEO 2	11.96	8.46
BOMBONAS	6.26	1.75
DESPACHO 1	17.70	18.96
DESPACHO 2	20.42	18.48
DESPACHO 3	13.88	10.93
DESPACHO 4	14.46	13.04
DESPACHO 5	22.76	20.81
DESPACHO 6	12.56	9.72
DISTRIBUIDOR	16.75	12.52
PASILLO 1	30.97	16.52
PASILLO 2	34.25	22.72
PATIO 1	24.30	21.81
PATIO 2	27.87	40.96
S. ESPERA	19.19	15.86
SALA DE REUNIONES	33.54	51.59
PLANTA SEGUNDA		
ASEO	10.09	3.84
BAÑO 1	10.89	6.43
BAÑO 2	10.99	6.39
BAÑO 3	11.17	6.59
BAÑO 4	11.30	6.47
DESPACHO 1	17.24	16.80
DESPACHO 2	14.92	13.81
DESPACHO 3	14.86	13.80
DESPACHO 4	15.33	14.53
DESPACHO 5	14.48	12.79
DESPACHO 6	14.89	13.85
DESPACHO 7	14.83	13.73
DESPACHO 8	16.23	16.23
DESPACHO 9	24.91	30.16
DISTRIBUIDOR 1	11.19	5.32
DISTRIBUIDOR 2	16.20	12.09
PASILLO 2	29.02	13.60
PASILLO 3	33.31	19.44
PATIO 1	20.88	16.07
PATIO 2	27.49	40.85
SALA DE ESPERA	21.50	26.23
PLANTA TERCERA		
BAÑO 1	10.64	6.15
BAÑO 2	10.76	6.31
BAÑO 3	10.98	6.64
BAÑO 4	11.36	6.86
DESPACHO 1	14.37	12.91
DESPACHO 10	25.07	30.94
DESPACHO 2	14.49	13.12
DESPACHO 3	16.79	15.02
DESPACHO 4	17.87	17.74
DESPACHO 5	21.09	17.55
DESPACHO 6	14.74	13.57
DESPACHO 7	15.12	14.28
DESPACHO 8	17.47	15.83
DESPACHO 9	15.36	14.72
DISTRIBUIDOR 1	11.42	5.55
DISTRIBUIDOR 2	16.32	11.98
PASILLO 1	29.02	15.71
PASILLO 3	32.74	18.92
PATIO	40.14	60.79
SALA DE REUNIONES	22.12	28.57
		1,158.67 m²

PLANTA TERCERA | E/ 1:100



HISTORIAL DE REVISIÓN <table border="1"> <thead> <tr> <th>IDRev</th> <th>ChID</th> <th>Nombre del Cambio</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																									MODIFICADO POR FECHA	PROYECTO ESTUDIO DE VIABILIDAD. TRASLADO DE DEPENDENCIAS CENTRO CARMEN DE MICHELENA
	IDRev	ChID	Nombre del Cambio	Fecha																																										
COMPROBADO POR FECHA	PLANO ESTADO PROPUESTO. DISTRIBUCIÓN. PLANTA TERCERA	CALLE MONTERO MOYA 13 JAÉN ARQUITECTO MANUEL VEGA OLMO BIM MANAGER COL. 195 COA JAÉN CALLE CANARIAS 4, 1ªA. 23009. JAÉN. TFN 953 872931 WWW.TRIVIUMARQUITECTURA.ES info@triviumarquitectura.es																																												
PROPIEDAD CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS CALLE EDUARDO GARCÍA TRIVIÑO LÓPEZ 15 JAÉN	ESCALA 1:100	ID DE PLANO 06.5																																												
REVISIÓN																																														

9. ANEXO III. FOTOGRAFÍAS

REPORTAJE FOTOGRAFICO
CENTRO CARMEN DE MICHELENE
CALLE MONTERO MOYA 13 (JAÉN)



FOTOGRAFIA_001.JPG



FOTOGRAFIA_002.JPG



FOTOGRAFIA_003.JPG



FOTOGRAFIA_004.JPG

REPORTAJE FOTOGRÁFICO
CENTRO CARMEN DE MICHELENE
CALLE MONTERO MOYA 13 (JAÉN)



FOTOGRAFIA_005.JPG



FOTOGRAFIA_006.JPG



FOTOGRAFIA_007.JPG



FOTOGRAFIA_008.JPG



FOTOGRAFIA_009.JPG



FOTOGRAFIA_010.JPG



FOTOGRAFIA_011.JPG



FOTOGRAFIA_012.JPG



FOTOGRAFIA_013.JPG



FOTOGRAFIA_014.JPG



FOTOGRAFIA_015.JPG



FOTOGRAFIA_016.JPG



FOTOGRAFIA_017.JPG



FOTOGRAFIA_018.JPG



FOTOGRAFIA_019.JPG



FOTOGRAFIA_020.JPG



FOTOGRAFIA_021.JPG



FOTOGRAFIA_022.JPG



FOTOGRAFIA_023.JPG



FOTOGRAFIA_024.JPG



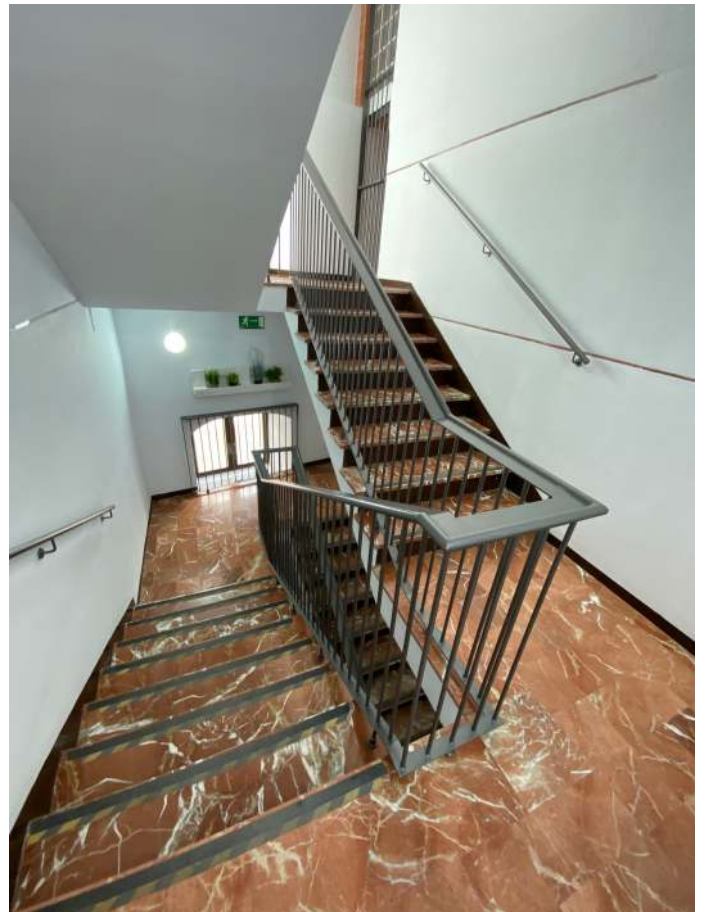
FOTOGRAFIA_025.JPG



FOTOGRAFIA_026.JPG



FOTOGRAFIA_027.JPG



FOTOGRAFIA_028.JPG



FOTOGRAFIA_029.JPG



FOTOGRAFIA_030.JPG



FOTOGRAFIA_031.JPG



FOTOGRAFIA_032.JPG

REPORTAJE FOTOGRÁFICO
CENTRO CARMEN DE MICHELENE
CALLE MONTERO MOYA 13 (JAÉN)



FOTOGRAFIA_033.JPG



FOTOGRAFIA_034.JPG



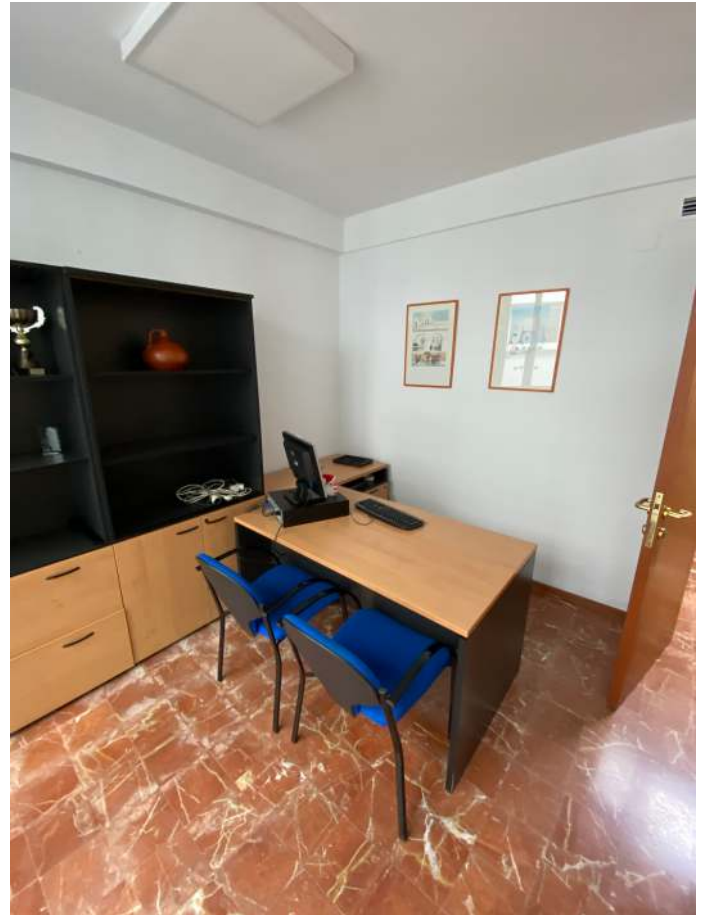
FOTOGRAFIA_035.JPG



FOTOGRAFIA_036.JPG



FOTOGRAFIA_037.JPG



FOTOGRAFIA_038.JPG



FOTOGRAFIA_039.JPG



FOTOGRAFIA_040.JPG



FOTOGRAFIA_041.JPG



FOTOGRAFIA_042.JPG



FOTOGRAFIA_043.JPG



FOTOGRAFIA_044.JPG



FOTOGRAFIA_045.JPG



FOTOGRAFIA_046.JPG



FOTOGRAFIA_047.JPG



FOTOGRAFIA_048.JPG



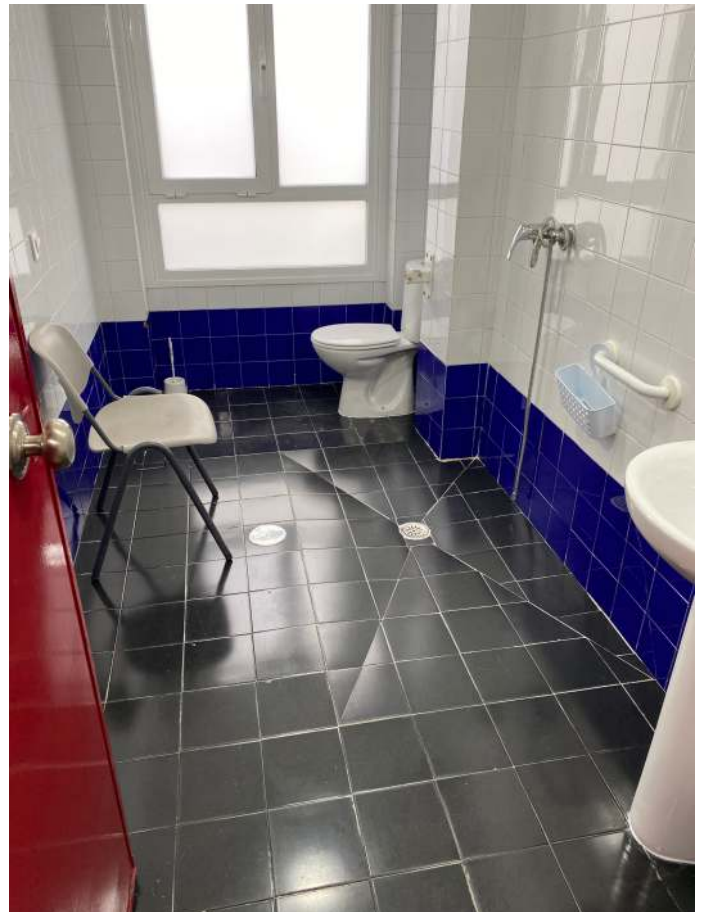
FOTOGRAFIA_049.JPG



FOTOGRAFIA_050.JPG



FOTOGRAFIA_051.JPG



FOTOGRAFIA_052.JPG



FOTOGRAFIA_053.JPG



FOTOGRAFIA_054.JPG



FOTOGRAFIA_055.JPG



FOTOGRAFIA_056.JPG



FOTOGRAFIA_057.JPG



FOTOGRAFIA_058.JPG



FOTOGRAFIA_059.JPG



FOTOGRAFIA_060.JPG



FOTOGRAFIA_061.JPG



FOTOGRAFIA_062.JPG



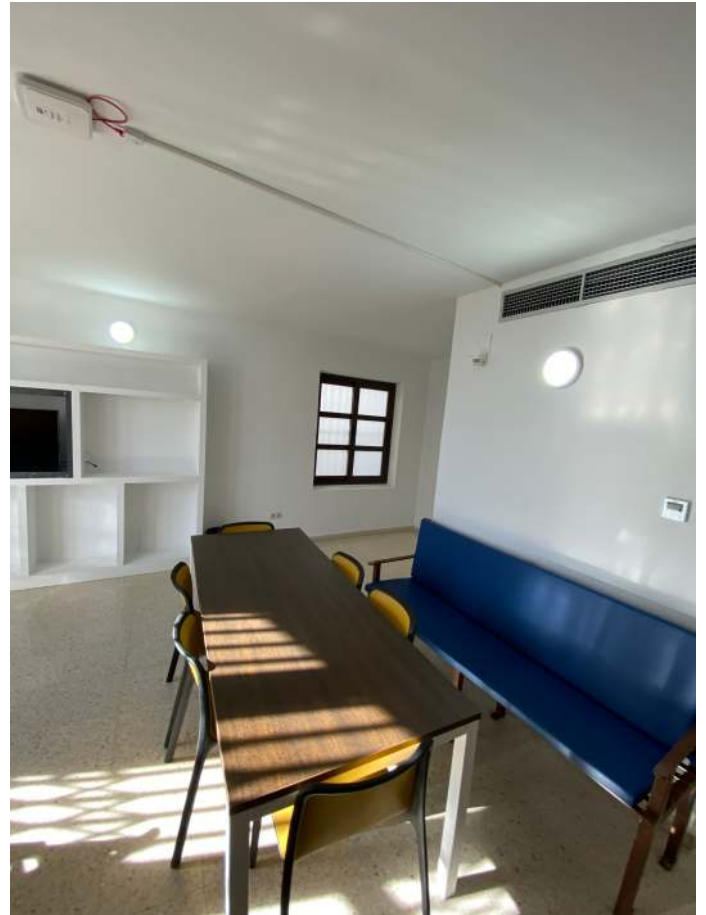
FOTOGRAFIA_063.JPG



FOTOGRAFIA_064.JPG



FOTOGRAFIA_065.JPG



FOTOGRAFIA_066.JPG



FOTOGRAFIA_067.JPG

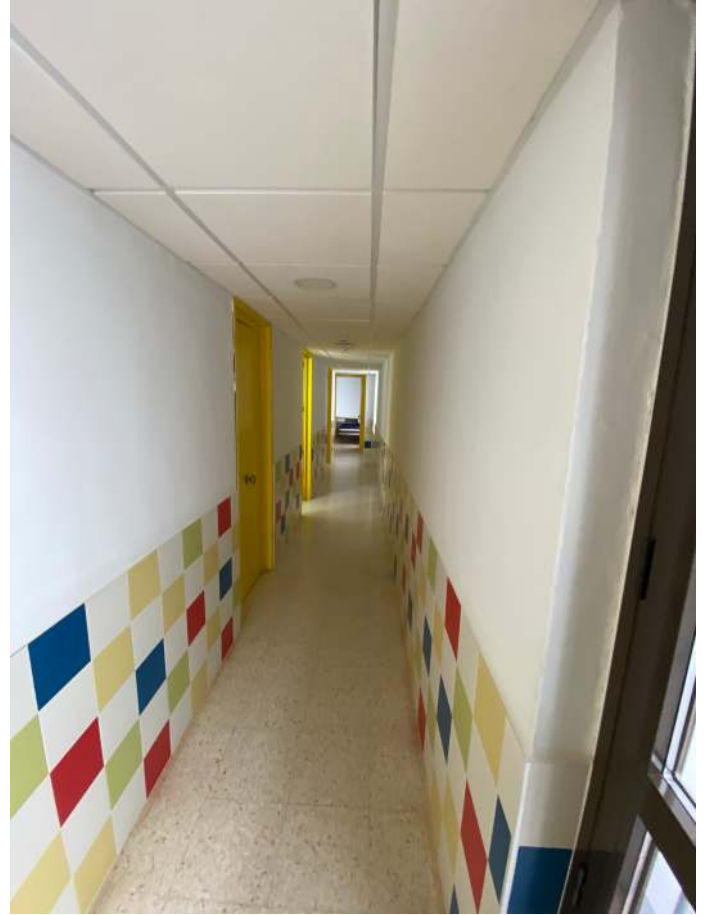


FOTOGRAFIA_068.JPG

REPORTAJE FOTOGRÁFICO
CENTRO CARMEN DE MICHELENE
CALLE MONTERO MOYA 13 (JAÉN)



FOTOGRAFIA_069.JPG



FOTOGRAFIA_070.JPG



FOTOGRAFIA_071.JPG



FOTOGRAFIA_072.JPG

REPORTAJE FOTOGRÁFICO
CENTRO CARMEN DE MICHELENE
CALLE MONTERO MOYA 13 (JAÉN)



FOTOGRAFIA_073.JPG



FOTOGRAFIA_074.JPG



FOTOGRAFIA_075.JPG



FOTOGRAFIA_076.JPG

REPORTAJE FOTOGRAFICO
CENTRO CARMEN DE MICHELENE
CALLE MONTERO MOYA 13 (JAÉN)



FOTOGRAFIA_077.JPG



FOTOGRAFIA_078.JPG



FOTOGRAFIA_079.JPG



FOTOGRAFIA_080.JPG



FOTOGRAFIA_081.JPG



FOTOGRAFIA_082.JPG



FOTOGRAFIA_083.JPG



FOTOGRAFIA_084.JPG



FOTOGRAFIA_085.JPG



FOTOGRAFIA_086.JPG



FOTOGRAFIA_087.JPG

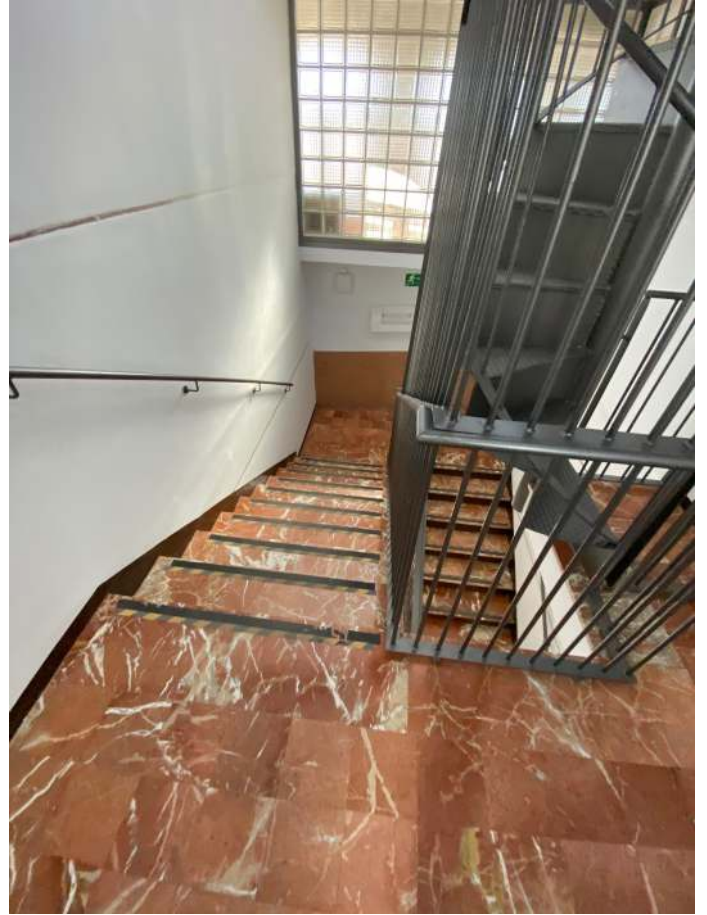


FOTOGRAFIA_088.JPG

REPORTAJE FOTOGRÁFICO
CENTRO CARMEN DE MICHELENE
CALLE MONTERO MOYA 13 (JAÉN)



FOTOGRAFIA_089.JPG



FOTOGRAFIA_090.JPG



TRIVIUM
ARQUITECTURA
ARQUITECTURA | PATRIMONIO

ARQUITECTURA

PATRIMONIO

EFICIENCIA

www.triviumarquitectura.es
