

**ACTA DE LA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA APERTURA DEL SOBRE ÚNICO
ELECTRÓNICO**

EXPEDIENTE: CONTR 2025 0000158294
OBJETO: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS SEDES DE LAS GERENCIAS PROVINCIALES DE LA AGENCIA PÚBLICA ANDALUZA DE EDUCACIÓN EN JAÉN Y MÁLAGA (26/ISE/2025/SC)
PROC. ADJ.: ABIERTO SIMPLIFICADO ORDINARIO **TIPO CONTRACTUAL:** SERVICIOS
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA EXCLUIDO): 38.500,00 €
IMPORTE IVA: 8.085,00 €
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO): 46.585,00 €
VALOR ESTIMADO: 84.700,00 €

ASISTENTES

Presidente:

DIEGO MANUEL TALAVERA SÁNCHEZ. Director de Contratación y Gestión Patrimonial

Vocales:

BLANCA OSES GIMÉNEZ DE ARAGÓN. Directora de la Asesoría Jurídica

FRANCISCO DE PAULA MORENO RAYO. Administrador de Control Interno

Secretaría:

MARÍA LOURDES JIMÉNEZ RODRÍGUEZ. Técnico de la Dirección de Contratación y Gestión Patrimonial

En Camas, siendo las 11:30 horas del día 16 de mayo de 2025, se reúnen las personas que arriba se reseñan, mediante la utilización de dispositivos telemáticos o informáticos, todas componentes de la Mesa de Contratación, al objeto de proceder, de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas, a la apertura de la documentación presentada a través de la plataforma de contratación SIREC contenida en la proposición, y el posterior análisis de la documentación presentada, con cuantos pronunciamientos se deriven de dicho análisis, conforme a lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Se declara válidamente constituida la Mesa de Contratación y abierta la sesión y se procede a informar a los componentes de la situación del expediente, y de la observancia de las normas relativas a la contratación administrativa. Y se indica que la apertura de ofertas se realizará a través del módulo de Gestión de Ofertas de la aplicación SIREC, en los términos del art. 157.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, en el que se garantiza, mediante un dispositivo electrónico, que la apertura de las proposiciones no se realiza hasta que haya finalizado el plazo para su presentación, por lo que no se celebrará acto público de apertura de las mismas.

A continuación, se informa que la fecha límite de presentación de ofertas fue el día 8 de mayo de 2025 a las 09:00 horas, según anuncio insertado en el Perfil del Contratante de la Junta de Andalucía con referencia 2025-0001648500 de 22 de abril de 2025.

| | | | |
|---|--|------------|---|
| Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN | | |  |
| FIRMADO POR | MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ | 16/05/2025 | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmGGPMR7RQ7Y4D4ZP64T8VHK4LV | PÁG. 1/5 | |

Seguidamente, a la vista de la información ofrecida por SIREC- Portal de licitación electrónica, la cual queda incorporada al expediente, se constata lo siguiente:

Han presentado documentación a través de la Plataforma de Contratación SIREC al objeto de tomar parte en la licitación las siguientes personas licitadoras:

| NIF | PERSONAS LICITADORAS | LOTE |
|-----------|--|------|
| B23639446 | CONTRATAS SERVILIM, S.L. | 1 |
| B13148465 | LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L. | 1 |
| B71491443 | PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 1 |
| B13970249 | GESTION DE SERVICOS AH, S.L. | 1 |
| B23639446 | CONTRATAS SERVILIM, S.L. | 2 |
| B13970249 | GESTION DE SERVICOS AH, S.L. | 2 |
| B92182336 | ALTASO 2000, S.L. | 2 |
| B71491443 | PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 2 |
| B13148465 | LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L. | 2 |

Una vez conocidas las personas licitadoras, la totalidad de miembros de la Mesa de Contratación manifiestan que no existe ningún conflicto de interés que pueda comprometer su imparcialidad e independencia durante el procedimiento, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 64 de la LCSP.

A continuación se procede, al descriptado y apertura de la proposición de aquellas personas licitadoras cuya documentación ha tenido entrada en modo, tiempo y forma a través de la Plataforma de Contratación SIREC, resultando lo siguiente:

| PERSONA LICITADORA | LOTE | PROP. ECONOMICA GLOBAL | PRECIO UNITARIO (1.100 horas) | Sustitución de los trabajadores | Abonar los salarios antes de fin mes | Uniformes (más de 1 por temporada) |
|--|------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--|------------------------------------|
| CONTRATAS SERVILIM, S.L. | 1 | 18.900,00 € | 17,18 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |
| LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L. | 1 | 17.000,00 € | 15,45 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |
| PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 1 | 17.492,48 € | 15,90 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |
| GESTION DE SERVICOS AH, S.L. | 1 | 17.653,00 € | 16,05 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | | |
|--------------|---------------------------------|------------|---|
| FIRMADO POR | MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ | 16/05/2025 |  |
| | DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ | | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmGGPMR7RQ7Y4D4ZP64T8VHK4LV | PÁG. 2/5 | |

| PERSONA LICITADORA | LOTE | PROP. ECONOMICA GLOBAL | PRECIO UNITARIO (1.100 horas) | Sustitución de los trabajadores | Abonar los salarios antes de fin mes | Uniformes (más de 1 por temporada) |
|--|------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--|------------------------------------|
| CONTRATAS SERVILIM, S.L. | 2 | 18.900,00 € | 17,18 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |
| GESTION DE SERVICOS AH, S.L. | 2 | 18.110,00 € | 16,46 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |
| ALTASO 2000, S.L. | 2 | 18.500,00 € | 16,82 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |
| PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 2 | 17.311,53 € | 15,74 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |
| LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L. | 2 | 17.500,00 € | 15,91 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |

Tras la lectura de ofertas se procede por la Mesa de Contratación al análisis del resto de la documentación presentada con el siguiente resultado:

A la vista de la misma, la Mesa de Contratación propone **admitir** a la licitación por considerarse correcta la documentación administrativa, a las siguientes personas licitadoras:

| NIF | PERSONAS LICITADORAS | LOTE |
|-----------|--|------|
| B23639446 | CONTRATAS SERVILIM, S.L. | 1 |
| B13148465 | LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L. | 1 |
| B71491443 | PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 1 |
| B13970249 | GESTION DE SERVICOS AH, S.L. | 1 |
| B23639446 | CONTRATAS SERVILIM, S.L. | 2 |
| B13970249 | GESTION DE SERVICOS AH, S.L. | 2 |
| B92182336 | ALTASO 2000, S.L. | 2 |
| B71491443 | PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 2 |
| B13148465 | LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L. | 2 |

Se comprueba que ninguna oferta es considerada anormalmente baja conforme a lo dispuesto en el PCAP.

| | | | |
|---|---------------------------------|------------|---|
| Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN | | |  |
| FIRMADO POR | MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ | 16/05/2025 | |
| | DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ | | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmGGPMR7RQ7Y4D4ZP64T8VHK4LV | PÁG. 3/5 | |

En la presente licitación no se han identificado grupos de empresas.

A continuación, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 146 de la LCSP, se procede por parte de la Mesa de Contratación a la baremación de los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas de acuerdo con lo expresado en el PCAP, y conforme a lo dispuesto por el artículo 150 de la LCSP y la cláusula 10.3 del PCAP, la Mesa de Contratación clasifica por orden decreciente las proposiciones presentadas, atendiendo a los criterios de adjudicación señalados en el PCAP, y en base al resultado acuerda elevar al Órgano de Contratación la correspondiente propuesta de clasificación:

| PERSONA LICITADORA | LOTE | PROP. ECONOMICA | Sustitución de los trabajadores | Abonar los salarios antes de fin mes | Uniformes (más de 1 por temporada) | TOTAL |
|---|----------|-----------------|---------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| CONTRATAS SERVILIM, S.L. | 1 | 4,67 | 20 | 30 | 20 | 74,67 |
| LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L. | 1 | 30,00 | 20 | 30 | 20 | 100,00 |
| PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS,S.L. | 1 | 23,43 | 20 | 30 | 20 | 93,43 |
| GESTION DE SERVICOS AH, S.L. | 1 | 21,29 | 20 | 30 | 20 | 91,29 |
| CONTRATAS SERVILIM, S.L. | 2 | 5,42 | 20 | 30 | 20 | 75,42 |
| GESTION DE SERVICOS AH, S.L. | 2 | 17,64 | 20 | 30 | 20 | 87,64 |
| ALTASO 2000, S.L. | 2 | 11,61 | 20 | 30 | 20 | 81,61 |
| PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 2 | 30,00 | 20 | 30 | 20 | 100,00 |
| LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S.L. | 2 | 27,08 | 20 | 30 | 20 | 97,08 |

A la vista de lo anterior, se acuerda elevar al Órgano de Contratación la siguiente propuesta de adjudicación a los efectos de que, una vez aceptada, se efectúe por la Mesa de Contratación por medios electrónicos a través de SiREC-Portal de Licitación Electrónica el requerimiento establecido en la 10.5 del PCAP a la persona licitadora que se detalla a continuación por presentar la mejor oferta tomando en consideración los criterios que han servido de base para la adjudicación según lo dispuesto en el PCAP, que se comprometen a la ejecución del contrato por los importes y plazos indicados a continuación, así como por las mejoras ofertadas y anteriormente reflejadas:

| PERSONA LICITADORA | LOTE | PROP. ECONOMICA GLOBAL | PRECIO UNITARIO (1.100 horas) | Sustitución de los trabajadores | Abonar los salarios antes de fin mes | Uniformes (más de 1 por temporada) |
|-----------------------------------|------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, S,L. | 1 | 17.000,00 € | 15,45 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que | Sí |

| | | | |
|---|---------------------------------|------------|---|
| Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN | | |  |
| FIRMADO POR | MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ | 16/05/2025 | |
| VERIFICACIÓN | PK2jmGGPMR7RQ7Y4D4ZP64T8VHK4LV | PÁG. 4/5 | |

| PERSONA LICITADORA | LOTE | PROP. ECONOMICA GLOBAL | PRECIO UNITARIO (1.100 horas) | Sustitución de los trabajadores | Abonar los salarios antes de fin mes | Uniformes (más de 1 por temporada) |
|--|------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--|------------------------------------|
| | | | | | acabe el mes. | |
| PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 2 | 17.311,53 € | 15,74 | En 1 día o menos | Cuatro días antes de que acabe el mes. | Sí |

La documentación previa a la adjudicación deberá presentarse exclusivamente a través de SiREC-Portal de Licitación Electrónica en el plazo de los **siete días hábiles** siguientes al del envío del citado requerimiento. Se hace constar que según lo dispuesto en la Disposición Adicional 15 de la Ley 9/2017 de 08 de noviembre de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el plazo de siete días hábiles otorgados para aportar la documentación previa a la adjudicación, se computarán desde la fecha de la puesta a disposición de la notificación electrónica derivada de un procedimiento de "Contratación en el ámbito de la Junta de Andalucía" siempre que el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en el Perfil de contratante del órgano de contratación, por lo que deberá consultarse el mismo. Cuando no coincida la fecha del envío de la notificación con la publicación del acto, los plazos se computarán desde el acceso a la notificación por la persona interesada.

A los efectos de garantizar la transparencia en el procedimiento de contratación, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63 de la LCSP, se acuerda por la Mesa de Contratación publicar en el perfil del contratante el resultado de esta sesión.

Por último se procede a la aprobación de la presente acta.

No habiendo más asuntos que tratar se finaliza la sesión a las 12:20 horas, en el lugar y fecha indicados al comienzo.

Y para constancia de lo tratado redacto el acta, que la Secretaría somete al visto bueno de la Presidencia; doy fe.

Vº Bº
EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

| | | | |
|---|--|------------|---|
| Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN | | |  |
| FIRMADO POR | MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ | 16/05/2025 | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmGGPMR7RQ7Y4D4ZP64T8VHK4LV | PÁG. 5/5 | |