

**Aprovechamiento:** PASTOS CORTAFUEGOS

**DEM-2025-23  
LOTE N°. 45**

**Monte:** LAS MALEZAS

**Pertenencia:** COMUNIDAD AUTÓNOMA

**Código J.A. :** JA-11045-JA

**1.- CARACTERÍSTICAS:**

**Localización:** Malezas de Santiago y Coto Ríos

**Superficie :** 2.801 hectáreas.

**Carga pastante:** 81,9 UGM

**Período de vigencia:** Años 2025 al 2028

**Plazo de ejecución:** 12 meses

**Época de disfrute:** enero a diciembre

**Método de pastoreo:** Ganadería extensiva con pastoreo intensivo en áreas cortafuegos

**Contratación:** Procedimiento abierto: Subasta

**Precio:** 4,45 euros UGM/mes, 4.373,46 euros/año; 17.493,84 euros los 4 años

**Revisión de precios:** No

**Forma de liquidación:** Liquidación final

**Compatibilidades:** Este aprovechamiento deberá ser compatible en su ejecución con la del resto de los incluidos en el Plan de Aprovechamientos del monte al principio reseñado.

**2.-Información Relativa a los Lotes:**

**División en Lotes:** Si

**Número Máximo de Lotes a los que como Máximo cada Persona Licitadora**

**Puede Ofertar:** Todos.

**Número Máximo de Lotes que Pueden Adjudicarse a un Único Licitador:** Todos

**Criterios Objetivos o Sistemas para Determinar la Adjudicación**

**de los lotes:** Proposición Económica.

**3.- CONDICIONES GENERALES**

3.1.- En la ejecución de este aprovechamiento se actuará, como norma general, con la mínima Interferencia hacia los procesos naturales

3.2.- En la ejecución de los aprovechamientos se estará en todo momento a lo dispuesto en la normativa sectorial vigente, en especial a la ley 2/1992, de 16 de junio, Forestal de Andalucía; a la Ley 5/1999, de 29 de junio de Prevención y Lucha contra Incendios Forestales; la Ley 8/2003, de 28 de octubre; de Flora y Fauna Silvestre y a todos sus desarrollos reglamentarios,

3.3.- En la ejecución de los aprovechamientos se estará, así mismo, en todo momento a lo dispuesto en materia de prevención de riesgos laborales y seguridad y salud en el trabajo.

**4.- CONDICIONES ESPECÍFICAS:**

Las contenidas en el Anexo que se adjunta a este Pliego.

El TÉCNICO-REDACTOR

LA DELEGADA TERRITORIAL

EL REMATANTE

Fdo. Valentín Badillo Valle

Fdo. M.<sup>a</sup> Jose Lara serrano



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

|              |   |            |
|--------------|---|------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE LARA SERRANO<br>VALENTIN BADILLO VALLE | 29/11/2024 |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmPRMBAJAE792EHKQKDBTPJAC4                     | PÁG. 1/1   |





APROVECHAMIENTOS 2025-2028 DE PASTOS CORTAFUEGOS  
MONTE LAS MALEZAS  
ZONA DEL APROVECHAMIENTO  
LIMITE DE MONTE PÚBLICO