

ACTA DE LA UNIDAD TÉCNICA CORRESPONDIENTE AL ACTO CELEBRADO EL DÍA 9 DE MAYO DE 2025 RELATIVO A LA APERTURA, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DEL SOBRE 1 “CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN” Y DEL SOBRE 2 “CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FÓRMULAS”, Y CLASIFICACIÓN FINAL DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

EXPEDIENTE: CONTR_2025_292430
TIPO: Servicios
PROCEDIMIENTO: Basado en acuerdo Marco
TÍTULO: SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD CONTRA INTRUSIÓN Y RIESGOS DERIVADOS, DEL RECINTO DE TALLERES Y COCHERAS DEL SISTEMA TRANVIARIO DE JAÉN

En la Sala de Juntas de la Delegación Territorial en Jaén siendo las 12:00 horas del 9 de mayo de 2025 se reúnen:

- D^a. Rosa María Martínez Pérez, Secretaria General Provincial.
- D. José Luis Garrido Margolles, Jefe del Servicio de Personal y Administración General.
- D^a. Ana María Merlo Calvente, Jefa de Sección de Contratación.

al objeto de proceder a la apertura del sobre n.º 1 “CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN” y del sobre n.º 2 “CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FÓRMULAS” del expediente arriba referenciado y proceder al análisis y evaluación de las proposiciones correspondientes.

En un primer momento se pone de manifiesto que con fecha 21 de abril de 2025, se invitó a las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco de homologación de servicios integrados para la seguridad interior con destino a inmuebles de la administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales a través de la plataforma SiReC a la presentación de ofertas, finalizando el plazo de presentación el día 2 de mayo de 2025. No obstante, dicho plazo se amplió hasta el 7 de mayo, en virtud del Acuerdo de 30 de abril de 2025, del Consejo de Gobierno, por el que se amplían los plazos en los procedimientos administrativos tramitados por la Administración de la Junta de Andalucía, publicado en BOJA extraordinario número 7 de 30 de abril de 2025.

Atendiendo a la obligatoriedad de presentar ofertas, todas las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco antes mencionado han presentado oferta en plazo. Concretamente:

- EULEN SEGURIDAD, S.A.
- GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.
- ILUNION SEGURIDAD, S.A.
- SECURITAS SEGURIDAD, S.A.
- SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX S.A.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia

Paseo Santa María del Valle, s/n
23009 – Jaén
T: 953 00 14 00
dt.jaen.cfatv@juntadeandalucia.es



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZKKZQHGGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 1/11	

Acto seguido, se procede a la apertura del sobre número 1 "CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN" y a la valoración de la documentación presentada.

La entidad SECURITAS SEGURIDAD, S.A. presenta sobre vacío acompañado de escrito en el que trata de justificar la no presentación de oferta para el sobre n.º 1. Una vez analizado dicho escrito, se entienden justificadas las causas alegadas por la empresa, dándose por cumplida la obligación de participación en la licitación, y no participando dicha entidad en el procedimiento de evaluación y valoración de ofertas.

Tras el análisis de la documentación presentada por el resto de las empresas participantes se procede a la evaluación y valoración de la misma de acuerdo a lo dispuesto en la Cláusula 25.2.3 del PCAP del Acuerdo Marco, asignando la siguiente puntuación a cada una de ellas:

EULEN SEGURIDAD, S.A.		
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	VALORACIÓN
A. Calidad de la descripción del activo y entorno	0	Aporta documento en blanco
B. Calidad del análisis y gestión del riesgo	0	Aporta documento en blanco
C. Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección	0	Aporta documento en blanco
D. Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios	0	Aporta documento en blanco
Total puntuación	0	

GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.		
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	VALORACIÓN
A. Calidad de la descripción	14	Hace una descripción exhaustiva del



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2imZKKZQHGGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 2/11	

GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.		
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	VALORACIÓN
del activo y entorno		inmueble y entorno exterior. Hace una descripción exhaustiva del interior del inmueble.
B. Calidad del análisis y gestión del riesgo	14	Hace un análisis de Riesgos exhaustivo. Además en este análisis tiene en todo momento como referencia al activo concreto objeto de la prestación del servicio. Hace un análisis exhaustivo de las medidas de protección y gestión riesgos. Además en este análisis tiene en todo momento como referencia al activo concreto objeto de la prestación del servicio.
C. Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección	10	Hace un análisis exhaustivo de las previsiones ante incidentes de riesgos voluntarios. Además este análisis tiene en todo momento como referencia al activo concreto objeto de la prestación del servicio. Hace un análisis exhaustivo de las previsiones ante incidentes de riesgos accidentales. Además en este análisis tiene en todo momento como referencia al activo concreto objeto de la prestación del servicio.
D. Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios	10	Hace un análisis exhaustivo de las previsiones relativas a la disponibilidad de medios materiales y humanos. Además este análisis tiene en todo momento como referencia al activo concreto objeto de la prestación del servicio. Hace un análisis exhaustivo de las previsiones relativas al tiempo de respuesta ante imprevistos. Además este análisis tiene en todo momento como referencia al activo concreto objeto de la



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZKKZQHHGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 3/11	

GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.		
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	VALORACIÓN
		prestación del servicio.
Total puntuación	48	

ILUNION SEGURIDAD, S.A.		
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	VALORACIÓN
A. Calidad de la descripción del activo y entorno	3,5	Hace una descripción insuficiente del inmueble y entorno exterior. Hace una descripción insuficiente del interior del inmueble.
B. Calidad del análisis y gestión del riesgo	10,5	Hace un análisis de Riesgos detallado. Hace un análisis detallado de las medidas de protección y gestión riesgos.
C. Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección	7,5	Hace un análisis detallado de las previsiones ante incidentes de riesgos voluntarios. Hace un análisis detallado de las previsiones ante incidentes de riesgos accidentales.
D. Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios	7,5	Hace un análisis detallado de las previsiones relativas a la disponibilidad de medios materiales y humanos. Hace un análisis detallado de las previsiones relativas al tiempo de respuesta ante imprevistos.
Total puntuación	29	

SECURITAS SEGURIDAD, S.A.		
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	VALORACIÓN
	-	-



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZKKZQHGGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 4/11	

SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX S.A		
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN	VALORACIÓN
A. Calidad de la descripción del activo y entorno	7	Hace una descripción correcta del inmueble y entorno exterior. Hace una descripción correcta del interior del inmueble.
B. Calidad del análisis y gestión del riesgo	7	Hace un correcto análisis de Riesgos. Hace un correcto análisis de las medidas de protección y gestión riesgos.
C. Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección	2,5	Hace un insuficiente análisis de las previsiones ante incidentes de riesgos voluntarios. Hace un insuficiente análisis de las previsiones ante incidentes de riesgos accidentales.
D. Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios	7,5	Hace un análisis detallado de las previsiones relativas a la disponibilidad de medios materiales y humanos. Hace un análisis detallado de las previsiones relativas al tiempo de respuesta ante imprevistos.
Total puntuación	24	

Posteriormente, se procede a la apertura del sobre n.º 2 "CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES MEDIANTE FÓRMULAS" del expediente arriba referenciado y para proceder al análisis y evaluación de las proposiciones correspondientes, presentando las empresas la siguiente documentación:

EULEN SEGURIDAD, S.A.

- Presenta Anexo XXIX, ofertando 10 horas de formación presencial
- Presenta Anexo XXX(1), realizando la siguiente oferta económica:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2imZKKZQHGGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 5/11	

CANTIDAD IVA EXCLUIDO		
Ejercicio	Importe	Importe (en letra)
2025	84.903,57 €	OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

IVA		
Ejercicio	Importe	Importe (en letra)
2025	17.829,75 €	DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CONCEPTOS		EJERCICIO		
		2024	2025	2026
Actividades	Vigilancia (A1)		17,76 €	
Modalidad (M1 =IA1)			17,76 €	
Importe total básico			78.001,92 €	
Importe de complementos			6.901,65 €	
Porcentaje de Costes Indirectos			1,71%	
Porcentaje de Gastos Generales			5,78 %	
Porcentaje de Beneficio industrial			8,00 %	

GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.

- Presenta Anexo XXIX, ofertando 20 horas de formación presencial
- Presenta Anexo XXX(1), realizando la siguiente oferta económica:

CANTIDAD IVA EXCLUIDO		
Ejercicio	Importe	Importe (en letra)
2025	84.791,17€	OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2imZKKZQHHGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 6/11	

IVA		
Ejercicio	Importe	Importe (en letra)
2025	17.806,15 €	DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS SEIS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS

CONCEPTOS		EJERCICIO		
		2024	2025	2026
Actividades	Vigilancia (A1)		17,46 €	
Modalidad (M1 =IA1)			17,46 €	
Importe total básico			76.684,32 €	
Importe de complementos			8.106,85 €	
Porcentaje de Costes Indirectos			3,50%	
Porcentaje de Gastos Generales			3,25%	
Porcentaje de Beneficio industrial			4,00%	

ILUNION SEGURIDAD, S.A.

- Presenta Anexo XXIX, ofertando 20 horas de formación presencial
- Presenta Anexo XXX(1), realizando la siguiente oferta económica:

CANTIDAD IVA EXCLUIDO		
Ejercicio	Importe	Importe (en letra)
2025	81.102,06 €	OCHENTA Y UN MIL CIENTO DOS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS

IVA		
Ejercicio	Importe	Importe (en letra)
2025	17.031,43 €	DIECISIETE MIL TREINTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2imZKKZQHGGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 7/11	

CONCEPTOS		EJERCICIO		
		2024	2025	2026
Actividades	Vigilancia (A1)		17,15 €	
Modalidad (M1 =IA1)			17,15 €	
Importe total básico			75.322,80 €	
Importe de complementos			5.779,26 €	
Porcentaje de Costes Indirectos			2,50%	
Porcentaje de Gastos Generales			3,00%	
Porcentaje de Beneficio industrial			4,00%	
% Costes directos materiales			3,00%	

SECURITAS SEGURIDAD, S.A.

La entidad Securitas Seguridad S.A. presenta sobre vacío acompañado de escrito en el que trata de justificar la no presentación de oferta para el sobre n.º 2. Una vez analizado dicho escrito, se entienden justificadas las causas alegadas por la empresa, dándose por cumplida la obligación de participación en la licitación, y no participando dicha entidad en el procedimiento de evaluación y valoración de ofertas.

SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX S.A.

- Presenta Anexo XXIX, ofertando 20 horas de formación presencial
- Presenta Anexo XXX(1), realizando la siguiente oferta económica:

CANTIDAD IVA EXCLUIDO		
Ejercicio	Importe	Importe (en letra)
2025	81.137,90 €	OCHENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

IVA		
Ejercicio	Importe	Importe (en letra)
2025	17.038,95 €	DIECISIETE MIL TREINTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2imZKKZQHGGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 8/11	

CONCEPTOS		EJERCICIO		
		2024	2025	2026
Actividades	Vigilancia (A1)		17,16 €	
Modalidad (M1 =IA1)			17,16 €	
Importe total básico			75.366,72 €	
Importe de complementos			5.771,18 €	
Porcentaje de Costes Indirectos			2,00%	
Porcentaje de Gastos Generales			2,10%	
Porcentaje de Beneficio industrial			2,15%	

Tras el análisis de la documentación presentada por las empresas se procede a la evaluación y valoración de la misma de acuerdo a lo dispuesto en la Cláusula 25.2.3 del PCAP del Acuerdo Marco, asignando la siguiente puntuación a cada una de ellas:

EULEN SEGURIDAD, S.A.	
La oferta presentada por la empresa excede el importe del máximo del presupuesto base de licitación, por lo que no se valora su oferta.	

GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.	
CRITERIO ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN
J) Formación obligatoria. Horas presenciales	10
K Oferta económica	0,14
Total puntuación	10,14

ILUNION SEGURIDAD, S.A.	
CRITERIO ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN
J) Formación obligatoria. Horas presenciales	10



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZKKZQHGGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 9/11	

K Oferta económica	18,41
Total puntuación	28,41

SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX S.A.	
CRITERIO ADJUDICACIÓN	PUNTUACIÓN
J) Formación obligatoria. Horas presenciales	10
K Oferta económica	18,23
Total puntuación	28,23

Por último, se procede a realizar la clasificación final de las ofertas por orden de puntuación:

EMPRESA	PUNTUACIÓN CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN						TOTAL
	A	B	C	D	J	K	
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.	14	14	10	10	10	0,14	58,14
ILUNION SEGURIDAD, S.A.	3,5	10,5	7,5	7,5	10	18,41	57,41
SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX S.A	7	7	2,5	7,5	10	18,23	52,23
SECURITAS SEGURIDAD, S.A.							-
EULEN SEGURIDAD, S.A.							-



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZKKZQHGGJUDV7QEE2LUCPJ2FG	PÁG. 10/11	



Por último, la unidad técnica da por terminado el acto a las 14:00 horas del día 9 de mayo. Para que conste y en cumplimiento de lo establecido en la LCSP y demás normativa de aplicación, se extiende la presente acta.

Jaén, a la fecha de la firma electrónica

La Secretaria General Provincial El Jefe de Servicio de Personal y La Jefa de la Sección de
Administración General Contratación

Rosa María Martínez Pérez José Luis Garrido Margolles Ana M.^a Merlo Calvente



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MERLO CALVENTE	13/05/2025	
	JOSE LUIS GARRIDO MARGOLLES		
	ROSA MARIA MARTINEZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2im7KK7OHHG1UDV7QFF21UCP12EG	PÁG. 11/11	