

MEMORIA JUSTIFICATIVA COMPLEMENTARIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA PUESTA EN MARCHA DE UN SISTEMA DE CUIDADOS CENTRADO EN LA PERSONA Y EN LA VIDA INDEPENDIENTE EN EL COMPLEJO PUERTA DE ANDALUCÍA

Se suscribe la presente Memoria Justificativa Complementaria para el contrato del Servicio para la Puesta en Marcha de un Sistema de Cuidados Centrado en la Persona y en la Vida Independiente en el Complejo Puerta de Andalucía (CONTR 2025 373506), a requerimiento de la Intervención Delegada, mediante solicitud de documentación realizada el 30 de mayo de 2025, en los siguientes términos:

“Tras la nueva redacción del apartado: sistema de determinación del precio (Anexo I del PCAP) hay una remisión expresa a la Memoria Justificativa, en ella se especifican adecuadamente las fuentes y conceptos económicos consultados y aplicados para los cálculos cuando se describen los costes de personal y los de catering, no así en los casos de transporte, salidas /excursiones, equipamiento, costes web, tablets y limpieza, debe pues completarse dichos apartados.”

A continuación, se describen las fuentes y conceptos económicos consultados y aplicados para los cálculos solicitados:

1. Transporte

Se han analizado en primer lugar los costes del transporte público: autobús, taxis o VTCs, y con posterioridad, se ha realizado un estudio, visitando diferentes páginas web, para estimar el precio del alquiler de un autobús adaptado. Además, se ha solicitado presupuesto a una de las empresas más importantes de Jaén en la prestación de este servicio.

Las páginas web visitadas son las siguientes:

- Ayuntamiento de Jaén

<https://sede.aytojaen.es/sta/CarpetaPublic/doEvent?>

[APP_CODE=STA&PAGE_CODE=CATALOGO&DETALLE=6269026831218749205011](https://sede.aytojaen.es/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP_CODE=STA&PAGE_CODE=CATALOGO&DETALLE=6269026831218749205011)

- Grandoure Transporte Adaptado <https://www.grandoure.com/transporte-adaptado/>

- Alsa <https://www.alsa.es/>

- Alquiler de vehículos adaptados- Alcocars

<https://alquilerdecochesalcocars.es/servicios/vehiculos-adaptados>

- Microbuses <https://www.microbuses.es/>



2. Salidas/Excursiones

Se han tenido en cuenta el coste de las distintas actividades (cine, teatro, visitas a Ubeda y Baeza, Castillo de Santa Catalina y Mirador), estableciéndose un precio medio debido a la volatilidad de los precios en dichos eventos. Se han consultado páginas web de distintos proveedores de actividades de ocio, así como los precios de los tickets de entrada publicitados.

Las páginas web visitadas son las siguientes:

<https://cine.entradas.com/cinema-jaen/lib/shows/movies>

https://www.jaenhoy.es/ocio/martos-cultural-trae-mejor-artes_0_2002518966.html

<https://www.visitaubedaybaeza.com/visitas-combo-ubeda-y-baeza>

<https://www.inspain.org/es/jaen/jaen/castillo-de-santa-catalina/>

3. Equipamiento

Se ha tenido en cuenta el precio de mercado del menaje solicitado en el Pliego, mediante la consulta de diferentes páginas web de grandes almacenes que ofrecen estos productos.

<https://www.ikea.com/es/es/>

https://www.carrefour.es/electrodomesticos?gclid=aw.ds&gad_source=1&gad_campaignid=20548717663&gclid=EA1aIQobChMI2p_Tt5bLjQMVrhCiAx197hNJEAAAYASAAEgIKBPD_BwE

<https://www.limpiezayproductos.es/tienda/limpieza/panos/pano-microfibra-especial-polvo-38x40/>

4. Costes Web

Teniendo en cuenta que el coste de diseñar una página web, dependiendo de varios factores como la complejidad del sitio, las funcionalidades requeridas o el nivel de personalización, puede variar mucho, se han analizado los precios mínimos y máximos de las distintas posibilidades: sitios web básicos, sitios web de pequeñas y medianas empresas, sitios web de comercio electrónico y sitios web especializados y complejos. Se han consultado los precios de distintos proveedores de creación de páginas web, así como de servicios de mantenimiento de las mismas.

Las páginas web visitadas son las siguientes:

<https://www.besap.es/post/cuanto-cuesta-pagina-web-precio#h0>

<https://desarrollowebmadrid.com/precio-diseno-web/>

<https://www.zaask.es/cuanto-cuesta/disenio-web>



<https://activatuweb.com/mantenimiento-web/>

5. Tablets

Para determinar el coste de las tablets se han consultado los precios de tablets económicas que muestran distintos proveedores en sus páginas web, teniendo en cuenta que las tablets más económicas pueden recibir actualizaciones de software durante un período de tiempo más corto en comparación con las de gama alta. Además, se ha tomado en consideración que la batería puede empezar a degradarse después de 2 a 3 años de uso regular, lo que podría reducir el tiempo de uso entre cargas. En algunos casos, la batería puede ser reemplazada, pero esto depende del modelo y de si el coste del reemplazo es justificable.

<https://www.mediamarkt.es/es/>

<https://www.worten.es/>


6. Limpieza

Se han consultado los precios de empresas proveedoras de servicios de limpieza publicados en sus páginas web.

<https://www.habitissimo.es/>

<https://www.zaask.es/limpieza-del-hogar/>

EL DIRECTOR GENERAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	PERE CALBO ROCA	02/06/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmBB45YRK9U86LCAQ5DGMEG6Q56	PÁG. 3/3	