

ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA VISTA DE LAS SUBSANACIONES A LA DOCUMENTACIÓN DEL SOBRE N.º 3 DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUANTIFICABLE MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS SOLICITADAS Y PROPUESTA DE MEJOR OFERTA, DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO DENOMINADO “SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN COMO NUEVA SEDE JUDICIAL DEL EDIFICIO DENOMINADO EL CUBO, SITO EN AVDA. FERNANDO DE LOS RÍOS, 6, DE GRANADA”, ( 407/2024 - CONTR: 2024 /1211457)

**ASISTENTES**

**Presidenta:**

- D<sup>a</sup>. Paloma Mayorga Real,  
Jefa del Servicio de Contratación.

**Vocales:**

- D<sup>a</sup> M.<sup>a</sup> Rosario Lobo Iglesias,  
Por la Intervención.  
- D<sup>a</sup> Rosa María Reyes Martínez,  
Por el Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía.  
-D. Rafael Cano Montes,  
Coordinador de la DG. De Planificación, Moderniza-  
ción y Gestión de Fondos  
- D. Remigio Domínguez Bernal, Jefe del Servicio  
de Gestión de Recursos Judiciales.

**Secretaria:**

- D<sup>a</sup> M.<sup>a</sup> del Valle Carmona Castro,  
Asesora Técnica del Servicio de Contratación.

Mediante videoconferencia, siendo las 10:30 horas del día 10 de junio de 2025, se reúnen las personas que se citan al margen para la vista de las subsanaciones a la documentación del sobre n.º 3 de criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas y propuesta de mejor oferta, del expediente de contratación por procedimiento abierto denominado “SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN COMO NUEVA SEDE JUDICIAL DEL EDIFICIO DENOMINADO EL CUBO, SITO EN AVDA. FERNANDO DE LOS RÍOS, 6, DE GRANADA”, ( 407/2024 - CONTR: 2024 /1211457)

**ANUNCIOS DE LA LICITACIÓN:**


Anuncio previo DOUE: 24/12/2024  
DOUE: 13/01/2025  
Plataforma de Contratación: 13/01/2025

Se inicia la sesión por la Sra. Presidenta dando cuenta de los asistentes y declarando válidamente constituida la Mesa de Contratación.

A continuación la Presidenta de la Mesa da lectura del Acta n.º 2 de 3 de junio de 2025, que es aprobada por unanimidad por los miembros de la Mesa.

Seguidamente se procede a la apertura del sobre que contiene la documentación subsanatoria de la documentación del sobre n.º 3 solicitada a la entidad UTE UTE FRESNEDA & ZAMORA ARQUITECTURA SOCIEDAD LIMITADA-ANTONIO CAYUELAS PORRAS AV13-ESTUDIO DE ARQUITECTURA SLP, resultando que ésta es correcta, por la que la citada entidad continúa en la licitación.



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	PALOMA MAYORGA REAL	10/06/2025	
	MARIA DEL VALLE CARMONA CASTRO		
VERIFICACIÓN	Pk2jmK2WHU2CFVXL99EXYVMFFJR4EG	PÁG. 1/2	



Atendiendo a los parámetros objetivos en el Anexo I apartado 8.D del PCAP, los miembros de la Mesa comprueban que ninguna de las ofertas valoradas es anormalmente baja.

En aplicación de los baremos establecidos en el apartado 8.C PCAP para los criterios de adjudicación valorables mediante la aplicación de fórmulas, se procede a valorar las ofertas de los licitadores que continúan en el procedimiento, resultando las siguientes puntuaciones:

LICITADORA	PUNTUACIONES OBTENIDAS EN LOS CRITERIOS VALORADOS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS					TOTAL
	Oferta Económica	Compromiso de mejoras del modelado BIM			Compromiso Asistencia Técnica 10 años	
		Mejora 1	Mejora 2	Mejora 3		
UTE ESTUDIO DE ARQUITECTURA CAMPO BAEZA SLP-TOMÁS GARCÍA PIRIZ ARQUITECTO-R.ÚRCULO INGENIEROS.	17,52	5	5	5	5	37,52
UTE ABALO ARQUITECTURA E INGENIERIA SL G CABANILLAS ARQUITECTOS SL COMEDAP INGENIERIA SL	21,09	5	5	5	5	41,09
UTE TECNICA Y PROYECTOS, S.A. ARCHITECTURE MEETS ENGINEERING SL	24,84	5	5	5	5	44,84
UTE UTE FRESNEDA & ZAMORA ARQUITECTURA SOCIEDAD LIMITADA-ANTONIO CAYUELAS PORRAS AV13-ESTUDIO DE ARQUITECTURA SLP	24,85	5	5	5	5	44,85

Las puntuaciones totales obtenidas por las licitadoras es la siguiente, que clasificadas por orden decreciente da el siguiente resultado:

ORDEN	LICITADORA	Puntuación criterios evaluables mediante juicios de valor	Puntuación criterios evaluables mediante fórmulas	TOTAL
1	UTE UTE FRESNEDA & ZAMORA ARQUITECTURA SOCIEDAD LIMITADA-ANTONIO CAYUELAS PORRAS AV13-ESTUDIO DE ARQUITECTURA SLP	41,00	44,85	85,85
2	UTE ABALO ARQUITECTURA E INGENIERIA SL G CABANILLAS ARQUITECTOS SL COMEDAP INGENIERIA SL	33,00	41,09	74,09
3	UTE TECNICA Y PROYECTOS, S.A. ARCHITECTURE MEETS ENGINEERING SL	28,00	44,84	72,84
4	UTE ESTUDIO DE ARQUITECTURA CAMPO BAEZA SLP-TOMÁS GARCÍA PIRIZ ARQUITECTO-R.ÚRCULO INGENIEROS.	32,00	37,52	69,52

Por lo que en aplicación de lo establecido en la cláusula 10.6 PCAP, los miembros de la Mesa elevan la correspondiente propuesta de mejor oferta al órgano de contratación, a favor de la entidad UTE FRESNEDA & ZAMORA ARQUITECTURA SOCIEDAD LIMITADA-ANTONIO CAYUELAS PORRAS AV13-ESTUDIO DE ARQUITECTURA SLP, por importe de 1.111.111,00 euros, IVA excluido.

Y sin más asuntos que tratar, se aprueba el presente acta, y se levanta la sesión siendo las 11:00 horas del día 10 de junio de 2025, de lo que yo, la Secretaria, con el Visto Bueno de la Presidenta, doy fe.

Vº Bº

LA PRESIDENTA  
Fdo.: Paloma Mayorga Real.

LA SECRETARIA  
Fdo.: M.ª del Valle Carmona Castro.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	PALOMA MAYORGA REAL	10/06/2025	
	MARIA DEL VALLE CARMONA CASTRO		
VERIFICACIÓN	Pk2jmK2WHU2CFVXL99EXYVMFFJR4EG	PÁG. 2/2	