

MESA DE CONTRATACION PARA LA ADJUDICACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN ALMERÍA” , EXPTE: DG-AL-SV-01/2025. CONTR 2025 271095”.

ACTA APROBACIÓN INFORME VALORACIÓN SOBRE 1 Y APERTURA SOBRE 2

PRESIDENTE/A:

D. Cristóbal Rodríguez López
Secretario General suplente de la Delegación del Gobierno en Almería

VOCALES:

Dª. Ana María Segura López
Interventora Provincial Adjunta

Dª. María Victoria Martínez Guillén
Letrada del Servicio Jurídico Provincial

En Almería, siendo las 09:30 horas del día 07 de julio de dos mil veinticinco, se reúne la Mesa de Contratación constituida al efecto conectados todos sus miembros por video-conferencia con la herramienta Circuit, para la adjudicación del contrato denominado “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN ALMERÍA**” , EXPTE: DG-AL-SV-01/2025. CONTR 2025 271095”.

SECRETARIO:

D. José Morata Gutiérrez
Jefe de la Sección de Gestión Económica de la Delegación del Gobierno en Almería

ORDEN DEL DIA

PUNTO UNO.- Puesta en común y ratificación, en su caso, del informe de valoración de la documentación referente a los criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor presentada en el sobre número 1 que fue abierto en la sesión anterior.
PUNTO DOS.- Apertura, examen y valoración de la documentación presentada en el sobre nº 2. “**Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas**”.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Por la Presidenta se declara constituida la Mesa de Contratación y abierto el acto.

Se expone ante la mesa el Informe de valoración de la documentación referente a los criterios de adjudicación cuya valoración depende un juicio de valor, el cual fue encargado por la mesa al Secretario de la misma en su calidad de Jefe de Sección de Gestión Económica al servicio del órgano contratante. El

Paseo de Almería 68
04071 ALMERÍA
T: 950010100
delegacion.almeria.dgob@juntadeandalucia.es



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CRISTOBAL RODRIGUEZ LOPEZ	07/07/2025	
	JOSE MORATA GUTIERREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jm4726EC6LYSPVMVDLUHCJ3TRDM	PÁG. 1/3	



informe con el desglose de la puntuación, emitido el día 04 de julio, es ratificado por la mesa incorporándose al acta de la sesión, resultando las puntuaciones globales que siguen:

PUNTUACIÓN TOTAL OFERTA TÉCNICA	
ELSAMEX GESTION DE INFRAESTRUCTURAS SL	22,50 PUNTOS
INGENIERÍA GESTION ENERGÉTICA Y ESTUDIO DE OBRAS S.L.	19,51 PUNTOS

Tal y como establece el Punto 8C del Anexo 1, se fija un umbral mínimo para continuar en el proceso selectivo del 72 por ciento de la puntuación en el conjunto de los criterios cualitativos para continuar en el proceso selectivo. La puntuación mínima para continuar en el proceso en el caso aludido es de **18 puntos** por lo que ambas ofertas continúan en el procedimiento.

A continuación, y siendo las 09:36 minutos, se procede a la apertura de los sobres nº2 referentes a la **“Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas”** arrojando los siguientes datos siguiendo los criterios de adjudicación exigidos:

EMPRESA	OFERTA PROPOSICIÓN ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	VALORACIÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA	MEJORA DOTACIÓN PERSONAL HORAS/AÑO	VALORACIÓN DOTACIÓN HORAS/AÑO	MEJORA BOLSA ECONÓMICA MATERIALES DE REPUESTO	VALORACIÓN BOLSA ECONÓMICA MATERIALES DE REPUESTO	TOTAL PUNTUACIÓN
ELSAMEX	36.243,77 €	55,00 PUNTOS	400 HORAS	10 PUNTOS	5.000 € (IVA INCL.)	10 PUNTOS	75,00 PUNTOS
INGESES	36.870,00 €	54,07 PUNTOS	0 HORAS	0 PUNTOS	0 €	0 PUNTOS	54,07 PUNTOS

Valorado el sobre 2 se calcula la puntuación global de la ofertas agrupando la puntuación tanto de los criterios de adjudicación ponderables un función de un juicio de valor como los valorados mediante aplicación de fórmulas arrojando el siguiente resultado:

EMPRESA	VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES EN FUNCIÓN DE UN JUICIO DE VALOR	VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PONDERABLES EN FUNCIÓN DE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS	PUNTUACIÓN GLOBAL TOTAL DE LA OFERTA
ELSAMEX	22,50 PUNTOS	75,00 PUNTOS	97,50 PUNTOS
INGESES	19,51 PUNTOS	54,07 PUNTOS	73,58 PUNTOS



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CRISTOBAL RODRIGUEZ LOPEZ	07/07/2025	
VERIFICACIÓN	Jose Morata Gutierrez	PÁG. 2/3	



A la vista de los resultados se propone la adjudicación del contrato a la empresa **ELSAMEX GESTION DE INFRAESTRUCTURAS S.L. CON CIF B88586920.**

No habiendo más asuntos a tratar, se da por finalizada la sesión siendo las 09:50 horas del día de la fecha, levantando la presente acta , de todo lo cual doy fe con el visto bueno del Presidente.

VºBº
EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO

Fdo: Cristóbal Rodríguez López

Fdo.: José Morata Gutiérrez

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CRISTOBAL RODRIGUEZ LOPEZ	07/07/2025	
	JOSE MORATA GUTIERREZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jm4726EC6LYSPVMVDLUHCJ3TRDM	PÁG. 3/3	