

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	1
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Tajos de Villaluenga
<b>MONTE:</b>	Tajos de Villaluenga (CA-10.023-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	159,04
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	13
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	156
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	17
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

Se incluyen en el lote 5,94 hectáreas acotadas al pastoreo por regeneración forestal, donde excepcionalmente, previo informe favorable y conforme de la Dirección del Parque Natural, podrá autorizarse el pastoreo al objeto de la prevención de incendios. En la autorización se especificará el tipo de ganado, el número de cabezas y el periodo de pastoreo permitido.

El uso de ganado caprino requiere, previa solicitud del adjudicatario, de autorización expresa de la Delegación Territorial para el pastoreo en cortafuegos o áreas del lote de pastos previamente definidas. En la correspondiente autorización se especificarán las condiciones técnicas en que deba ejecutarse, entre otras posibles se expresará el número de cabezas permitidas, así como el tipo y periodo de pastoreo.





Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 4680  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (13 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 2 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHakXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO:“APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	2
<b>DENOMINACIÓN:</b>	La Chapa y Sierra de las Viñas
<b>MONTE:</b>	La Chapa y Sierra de las Viñas (CA-10.042-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	52,32
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	17
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	204
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	22
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Ovino y Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 3 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 6120  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (17 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 4 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	3
<b>DENOMINACIÓN:</b>	El Reloj
<b>MONTE:</b>	El Reloj (CA-11.011-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	459,07
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	35
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	420
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	46
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino y Vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Caprino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino





Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 12600  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (35 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 6 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO:“APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	4
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Los Llanos, Las Merinas y Rincón de Nieto
<b>MONTE:</b>	Grupo de Libar (CA-11.020-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	108,24
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	35
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	420
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	46
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno y Caprino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

<b>CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):</b>	14463,70
<b>DETERMINACIÓN DEL CANÓN:</b>	5 años x (35 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02* 18637,07)
<b>FORMA DE LIQUIDACIÓN:</b>	Riesgo y ventura
<b>NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:</b>	5
<b>NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:</b>	3



#### 4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

##### **Aprisco Las Merinas.**

Dichas instalaciones se encuentran en terrenos de titularidad de la Junta de Andalucía, incluidos en el monte Grupo de Libar, Código CA-11020-JA, siendo sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, las siguientes:

X= 289128,31

Y= 4061541,58

Se trata de un conjunto de instalaciones compuestas por: nave, refugio-almacén de pastor, establo y aprisco tradicional.

**Nave:** Se trata de un edificio con estructura de muros de carga y forjado de viguetas y bovedillas cerámicas, cerramientos de muro de ladrillo con revestimiento de mortero de cemento, cubierta de teja sobre faldones de rasillón sobre tabiques palomeros, carpintería exterior de aluminio en ventanas y chapa de acero en puerta. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior es diáfano, por lo que carece de dependencias.

Tiene una superficie construida de 55,10 M2.

**Refugio-almacén de pastor:** Se trata de una antigua casa de labranza de tipología tradicional. Tiene estructura de muros de carga, cerramiento de muros de piedra con revestimiento de mortero de cal o bastardo, cubierta de teja sobre faldones de rasillón, carpintería exterior de madera en puertas y ventanas. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior es diáfano, carece de dependencias, y posee una chimenea.

Tiene una superficie de 44,16 M2.

**Establo:** Se trata de un antiguo establo de tipología tradicional adosado, a nivel inferior, a la casa de labranza. Tiene estructura de muros de carga, cerramiento de muros de piedra vista, cubierta de teja sobre faldones de rasillón. Carece de carpintería exterior así como de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior es diáfano.

Tiene una superficie de 44,16 M2.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 8 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**Aprisco tradicional:** Se trata de un aprisco de ovejas de tipología tradicional compuesto por corrales fabricados mediante muros de piedra en seco. Se distinguen un corral de ordeño, un corral de apriete y un corral de acogida.

El conjunto suma una superficie aproximada de 1000 M2.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 9 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	5
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Navazos de Libar
<b>MONTE:</b>	Grupo de Libar (CA-11.020-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	314,62
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	25
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	300
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	33
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Caprino y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 10 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 9000  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (25 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 11 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	6
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Peñón Bermejo
<b>MONTE:</b>	Grupo de Libar (CA-11.020-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	109,61
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	14
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	168
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	18
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Caprino y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

Se incluyen en el lote 18,75 hectáreas acotadas al pastoreo por regeneración forestal, donde excepcionalmente, previo informe favorable y conforme de la Dirección del Parque Natural, podrá autorizarse el pastoreo al objeto de la prevención de incendios. En la autorización se especificará el tipo de ganado, el número de cabezas y el periodo de pastoreo permitido.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 12 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 5040  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (14 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 13 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHakXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	7
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Puerto Libar
<b>MONTE:</b>	Grupo de Libar (CA-11.020-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	93,65
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	11
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	132
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	14
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Caprino y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

Se incluyen en el lote 22,06 hectáreas acotadas al pastoreo por regeneración forestal, donde excepcionalmente, previo informe favorable y conforme de la Dirección del Parque Natural, podrá autorizarse el pastoreo al objeto de la prevención de incendios. En la autorización se especificará el tipo de ganado, el número de cabezas y el periodo de pastoreo permitido.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 14 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 3960  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (11 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 15 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	8
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Sierra Blanquilla
<b>MONTE:</b>	Grupo de Libar (CA-11.020-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	273,72
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	25
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	300
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	33
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Caprino y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

Se incluyen en el lote 4,07 hectáreas acotadas al pastoreo por regeneración forestal, donde excepcionalmente, previo informe favorable y conforme de la Dirección del Parque Natural, podrá autorizarse el pastoreo al objeto de la prevención de incendios. En la autorización se especificará el tipo de ganado, el número de cabezas y el periodo de pastoreo permitido.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 16 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	





Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 9000  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (25 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 17 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

**LOTE N°:** 9  
**DENOMINACIÓN:** Cañailas y otros  
**MONTE:** Grupo de Libar (CA-11.020-JA)  
**TÉRMINO MUNICIPAL:** Villaluenga del Rosario  
**RECURSO:** PASTOS  
**PLAZO DE AUTORIZACIÓN:** Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

**SUPERFICIE PASTOREO (HAS):** 666,47  
**CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):** 68  
**CARGA GANADERA ANUAL (UGM):** 816  
**CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):** 90  
**N.º MESES PASTOREO AL AÑO:** 12  
**GANADO ADECUADO:** Ovino y vacuno  
**OTRO GANADO PERMITIDO:** Caprino  
**GANADO USO RESTRINGIDO:** Máximo tres cabezas de equino  
**GANADO NO PERMITIDO:** Vacuno bravo y porcino

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 26131,9  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (68 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02\* 16519,16)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 18 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

#### 4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

##### **Aprisco Las Cañáillas.**

Dicha instalación se encuentran en terrenos de titularidad de la Junta de Andalucía, incluidos en el monte Grupo de Libar, Código CA-11020-JA, siendo sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, las siguientes:

COORD\_X 288611,835  
COORD\_Y 4060976,1621

Se trata de un conjunto de instalaciones compuestas por: Nave, Refugio-Almacén de pastor y Aprisco tradicional.

Nave: Se trata de un edificio con estructura de muros de carga y forjado de viguetas y bovedillas cerámicas, cerramientos de muro ladrillo con revestimiento de mortero de cemento, cubierta de teja sobre faldones de rasillón sobre tabiques palomeros, carpintería exterior de aluminio en ventanas y chapa de acero en puerta. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior es diáfano, por lo que carece de dependencias.

Tiene una superficie construida de 55,10m<sup>2</sup>.

Refugio-almacén de pastor: Se trata de una antigua casa de labranza de tipología tradicional. Tiene estructura de muros de carga, cerramiento de muros de piedra con revestimiento de mortero de cal o bastardo, cubierta de teja sobre faldones de rasillón cerámico, carpintería exterior de madera en puertas y ventanas. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior es diáfano, carece de dependencias, y posee una chimenea.

Tiene una superficie de 44,16 m<sup>2</sup>

El conjunto suma una superficie aproximada de 1000 M2.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 19 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	10
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Los Bujeos
<b>MONTE:</b>	Los Bujeos (CA-70.006-EP)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Villaluenga del Rosario
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	177,02
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	30
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	360
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	40
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino, Caprino, vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	-----
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 20 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 10800  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (30 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 21 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”.**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	11
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Sierra Baja
<b>MONTE:</b>	Sierra Baja (CA-10.032-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Ubrique
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	529,61
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	70
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	840
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	93
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno y Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

Se incluyen en el lote 12,41 hectáreas acotadas al pastoreo por regeneración forestal, donde excepcionalmente, previo informe favorable y conforme de la Dirección del Parque Natural, podrá autorizarse el pastoreo al objeto de la prevención de incendios. En la autorización se especificará el tipo de ganado, el número de cabezas y el periodo de pastoreo permitido.





Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

### 3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 26749,85  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (70 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02\* 15498,67)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

### 4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-

- 4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.  
4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

#### Aprisco Sierra Baja.

Sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, son las siguientes:

X= 282911,64  
Y= 4060627,08

Se trata de una nave con corrales anexos fabricados con cercas de malla ganadera, ocupando una extensión aproximada de 1000 M2.

La Nave tiene estructura metálica y cubierta de chapa de acero. El cerramiento es de fábrica de ladrillo revestido con mortero y pintado a la cal. La carpintería es metálica, mediante bastidores y malla electrosoldada. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior es diáfano, por lo que carece de dependencias.

Tiene una superficie construida de 52,80 M2.(9,60x5,50 M2)

#### Manga ganadera para vacuno:

Su ubicación se define por las coordenadas UTM

X=283652,81  
Y=4060475,49



Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702

JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 23 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

Se trata de una manga ganadera para saneamiento de ganado vacuno que ocupa una superficie aproximada de 300 m<sup>2</sup>. Está compuesta por una mangada para vacuno de 8 metros , embudo y corral de apriete; todo ello construido con tablonos de tubo de acero de perfilera redondos.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 24 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	12
<b>DENOMINACIÓN:</b>	La Mesa y Mesoncillo
<b>MONTE:</b>	La Mesa y Mesoncillo (CA-10.025-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Benaocaz
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	78,82
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	10
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	120
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	13
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 25 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 3600  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (10 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 26 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHakXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO:“APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	13
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Las Veredas
<b>MONTE:</b>	Las Veredas (CA-10.041-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Benaocaz
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	71,92
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	10
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	120
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	13
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 27 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 3600  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (10 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 28 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	14
<b>DENOMINACIÓN:</b>	El Encinarejo
<b>MONTE:</b>	El Encinarejo (CA-11.018-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Benaocaz
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	256,81
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	45
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	540
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	60
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 29 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 16200  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (45 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 30 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

<b>LOTE N°:</b>	15
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Jauletas y Goargazal
<b>MONTE:</b>	El Encinarejo (CA-11.018-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Benaocaz
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	196,27
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	30
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	360
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	40
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 31 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 10800  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (30 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 32 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	16
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Lomas de Albarracín
<b>MONTE:</b>	Lomas de Albarracín (CA-11.021-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Benaocaz
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	269,68
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	30
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	360
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	40
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Ovino y Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 33 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

### 3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 17414,3  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (30 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02\*66143,09)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

### 4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-

- 4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.  
4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

#### Aprisco Las Lomas.

Sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, son las siguientes:

X= 277539,50  
Y= 4069316,43

Se trata de un conjunto de instalaciones ganaderas compuesta por nave y cobertizo sin cerrar, aljibe adosada a la edificación principal y corrales anexos fabricados con cercas de malla ganadera, ocupando una extensión aproximada de 1000 M2.

Nave-Aljibe: se trata de un edificio con estructura metálica y cubierta de teja cerámica curva sobre rasillones. El cerramiento es de muro de piedra revestido con mortero y pintado a la cal. La carpintería exterior de puertas y ventanas es de chapa de acero. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. Adosado a esta edificación y con la misma estructura y cerramientos hay un aljibe tradicional. El interior de la nave es diáfana.

La nave tiene una superficie construida de 90,67 m<sup>2</sup> (11,70x7,75 m<sup>2</sup>).  
El aljibe tiene una superficie cubierta de 13,94 m<sup>2</sup> (4,10x3,40 m<sup>2</sup>) y una capacidad de 21 m<sup>3</sup> (D=2,44 m; H=4,50 m).

Cobertizo: se trata de una marquesina con estructura metálica y cubierta de chapa de acero simil teja.

Tiene una superficie de 108 m<sup>2</sup> (9x 12 m<sup>2</sup>).

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 34 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**Depósito de agua.**

Sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, son las siguientes:

X= 277586,50

Y= 4069342,04

Se trata de un depósito de 30 m<sup>3</sup> de capacidad destinado al almacenaje de agua para consumo por el ganado. Es un depósito de poliéster reforzado de fibra de vidrio enterrado sobre una losa de hormigón y acodalado en hormigón hasta  $\frac{1}{3}$  de su altura. Recoge las aguas procedentes de las sobrantes del aljibe del aprisco a través de una conducción subterránea.

**Manga ganadera para vacuno:**

Su ubicación se define por las coordenadas UTM

X= 277539,50

Y= 4069316,43

Se trata de una manga ganadera para saneamiento de ganado vacuno que ocupa una superficie aproximada de 300 m<sup>2</sup>. Está compuesta por una mangada para vacuno de 4 metros con cargadero, embudo y corral de apriete; todo ello construido con tablonos de tubo de acero de perfilería redondos.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 35 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	17
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Las Peñuelas
<b>MONTE:</b>	Lomas de Albaracín (CA-11.021-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Benaocaz
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	213,17
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	25
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	300
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	33
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 36 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 9000  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (25 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 37 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	18
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Cintillo y Agua Nueva
<b>MONTE:</b>	Cintillo y Agua Nueva (CA-11.029-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Benaocaz
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	150,66
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	25
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	300
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	33
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

El uso de ganado caprino requiere, previa solicitud del adjudicatario, de autorización expresa de la Delegación Territorial para el pastoreo en cortafuegos o áreas del lote de pastos previamente definidas. En la correspondiente autorización se especificarán las condiciones técnicas en que deba ejecutarse, entre otras posibles se expresará el número de cabezas permitidas, así como el tipo y periodo de pastoreo.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 38 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

### 3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 16989,65  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (25 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02\* 79896,50)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

### 4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-

- 4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.
- 4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

#### Aprisco Cintillo y Agua Nueva.

Sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, son las siguientes:

X= 283187,71  
Y= 4062761,12

Se trata de un conjunto de instalaciones ganaderas compuesta por nave, refugio pastor, depósito de agua y corrales anexos fabricados con cercas de malla ganadera y muros de piedra en seco o tomados con mortero, ocupando una extensión aproximada de 2000 M2.

**Nave:** se trata de un edificio con estructura metálica y cubierta de panel tipo sandwich simil teja envejecida. El cerramiento es de ladrillo revestido con mortero y pintado a la cal. La carpintería exterior de puertas es de chapa de acero y las de ventana de aluminio. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior de la nave está dividido en tres estancias.

La nave tiene una superficie construida de 200 m<sup>2</sup> (20x10 m<sup>2</sup>).

**Refugio-Almacén:** se trata de un edificio con estructura metálica y cubierta de fibrocemento. El cerramiento es de ladrillo revestido con mortero y pintado a la cal. La carpintería exterior de puertas y ventanas es de chapa y perfiles de acero. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior de la nave está dividido en dos estancias.

La nave tiene una superficie construida de 50m<sup>2</sup> (20x10 m<sup>2</sup>).

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 39 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**Depósito de agua:** se trata de un depósito de 50 m<sup>3</sup> de capacidad destinado al almacenaje de agua para consumo por el ganado. Es un depósito de poliéster reforzado de fibra de vidrio enterrado sobre una losa de hormigón y acodalado en hormigón hasta  $\frac{1}{3}$  de su altura. Recoge las aguas procedentes de las sobrantes del aljibe del aprisco a través de una conducción subterránea.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 40 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	19
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Los Pilonos
<b>MONTE:</b>	Garganta Seca, Los Pilonos y Las Camilla (CA-11019-JA) Grupo Breña Chica (CA-11052-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Zahara de la Sierra
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	599,54
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	36
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	432
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	48
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 41 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

### 3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 13761,75  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (36 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02\* 8017,38)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

### 4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-

- 4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.  
4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

#### **Aprisco Majada Conejo.**

Dicha instalaciones se encuentran en terrenos de titularidad de la Junta de Andalucía, incluidos en el monte GRUPO BREÑA CHICA, Código CA-11052-JA, siendo sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, las siguientes:

X= 284199,72  
Y= 4078179,01

Se trata de una nave y corrales anejos para ganado construidos estos mediante instalaciones de carácter provisional, cerramientos de malla ganadera, ocupando una superficie aproximada de 1000 m<sup>2</sup>.

**Nave:** Se trata de un edificio con estructura de muros de carga y forjado de viguetas y bovedillas cerámicas, cerramientos de muro ladrillo con revestimiento de mortero de cemento, cubierta de teja sobre faldones de rasillón sobre tabiques palomeros, carpintería exterior de aluminio en ventanas y chapa de acero en puerta. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior se encuentra dividido en tres estancias.

Tiene una superficie construida de 54 M2.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 42 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	20
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Cambronerías
<b>MONTE:</b>	Arroyo Molinos y Cambronerías (CA-11049-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Zahara de la Sierra
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	245,53
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	25
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	300
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	33
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

El uso de ganado caprino requiere, previa solicitud del adjudicatario, de autorización expresa de la Delegación Territorial para el pastoreo en cortafuegos o áreas del lote de pastos previamente definidas. En la correspondiente autorización se especificarán las condiciones técnicas en que deba ejecutarse, entre otras posibles se expresará el número de cabezas permitidas, así como el tipo y periodo de pastoreo.





Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 9000  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (25 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 44 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

<b>LOTE N°:</b>	21
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Breña Chica
<b>MONTE:</b>	Grupo Breña Chica (CA-11052-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Zahara de la Sierra
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	195,57
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	35
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	420
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	46
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno y ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino





Junta de Andalucía

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 16498  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (35 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02\* 38980,2)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

**4.2.1.-Aprisco Breña Chica.**

Sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, son las siguientes:

X= 277539,50  
Y= 4069316,43

Se trata de un conjunto de instalaciones ganaderas compuesta por nave y cobertizo sin cerrar, corrales anexos fabricados con cercas de malla ganadera y paredes de piedra en seco, depósito de agua de poliéster reforzado con fibra de vidrio y manga ganadera, ocupando una extensión aproximada de 2000 M2.

**Nave:** se trata de un edificio con estructura metálica y cubierta panel tipo sandwich simil teja envejecida. El cerramiento es de fabrica de ladrillo y pintado a la cal. La carpintería exterior de puertas y ventanas es de chapa de acero. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior esta dividida en tres estancias.

La nave tiene una superficie construida de 81,00 m<sup>2</sup> (13,50 x 6 m<sup>2</sup>).

**Cobertizo:** se trata de una marquesina con estructura metálica y cubierta de panel tipo sandwich simil teja y chapa simil teja.

Tiene una superficie de 96.55 m<sup>2</sup> (7,20 x 13,41 m<sup>2</sup>).



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 46 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**Depósito de agua.**

Se trata de un depósito de 25 m<sup>3</sup> de capacidad destinado al almacenaje de agua para consumo por el ganado. Es un depósito de poliéster reforzado de fibra de vidrio con patas sobre una losa de hormigón.

**4.2.2. Manga ganadera para vacuno.**

Se trata de una manga ganadera para saneamiento de ganado vacuno que ocupa una superficie aproximada de 300 m<sup>2</sup>. Está compuesta por una mangada para vacuno de 8 metros con cargadero, embudo y corral de apriete; todo ello construido con tablonos de tubo de acero de perfilera redondos.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 47 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	22
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Sierra y Mona
<b>MONTE:</b>	Grupo Breña Chica (CA-11052-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Zahara de la Sierra
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	233,15
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	20
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	240
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	26
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino y ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 48 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	





Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 7200  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (20 UGM/mes x 6 euros/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

- 4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.
- 4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 49 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	23
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Los Albarranes
<b>MONTE:</b>	Grupo Breña Chica (CA-11052-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Zahara de la Sierra
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	266,06
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	25
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	300
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	33
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino y vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 50 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 9000  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (25 UGM/mes x 6 euros/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

- 4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.
- 4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 51 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	24
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Albarracinejo
<b>MONTE:</b>	Albarracinejo (CA-10502-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	339,91
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	40
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	480
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	53
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Caprino y vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

La superficie de pastoreo incluye 21,18 hectáreas del enclavado condominio denominado “La Capellanía”, donde el adjudicatario tendrá derecho al aprovechamiento de pastos durante 8 meses al año, de marzo a octubre, ambos inclusive.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 52 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAKXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

### 3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 15997,14  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (40 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02\* 15971,37)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

### 4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

#### Aprisco Albarracinejo.

Sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, son las siguientes:

X= 28152,54  
Y= 4070678,84

Se trata de un conjunto de instalaciones ganaderas compuesta por nave y cobertizo sin cerrar y manga ganadera.

**Nave:** se trata de un edificio con estructura metálica y cubierta de chapa de acero ondulada. El cerramiento es de fábrica de ladrillo, revestido con mortero de cemento y pintado a la cal. La carpintería exterior de puertas y ventanas es de chapa de acero. Carece de instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad. El interior está dividido en dos estancias.

La nave tiene una superficie construida de 37,05 m<sup>2</sup> (9,50 X 3,9 m<sup>2</sup>).

**Cobertizo:** se trata de una marquesina con estructura metálica y cubierta de chapa de acero ondulada

Tiene una superficie de 76,50 m<sup>2</sup> (15,30 X 5 m<sup>2</sup>).

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 53 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**Manga ganadera para vacuno:** Se trata de una manga ganadera para saneamiento de ganado vacuno que ocupa una superficie aproximada de 300 m<sup>2</sup>. Está compuesta por una mangada para vacuno de 4 metros con cargadero, embudo y corral de apriete; todo ello construido con tablonos de tubo de acero de perfilería redondos.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 54 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	25
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Higuerón de Gaduares
<b>MONTE:</b>	Higuerón de Gaduares (CA-10503-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	381,82
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	58
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	696
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	77
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Ovino y caprino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

<b>CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):</b>	32236,04
<b>DETERMINACIÓN DEL CANÓN:</b>	5 años x (58 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)+ 5 x (0,02* 113560,38)
<b>FORMA DE LIQUIDACIÓN:</b>	Riesgo y ventura
<b>NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:</b>	5
<b>NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:</b>	3



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 55 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

#### 4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

##### **Zahurda del Higuerón de Gaduares.**

Sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, son las siguientes:

X= 291827,81

Y= 4071168,61

Se trata de un conjunto de instalaciones ganaderas compuesta por nave y corrales anejos fabricados con cercas con malla ganadera; ocupando una superficie total aproximada de 2000 m<sup>2</sup>.

Nave: Se trata de un edificio rehabilitado en el año 2009 siendo su origen una zahurda en estado de total ruina. El edificio presenta un muro perimetral que ha dejado de ser portante tras la rehabilitación, fabricado en mampostería y fábrica ladrillo, revestido con mortero y pintado a la cal. La estructura metálica cimienta por su parte en una losa arriostrante de cimentación de hormigón armado. La cubierta es de fibrocemento sin amianto acabada en teja de hormigón envejecida. El interior es diáfano, el edificio se desarrolla en torno a un patio central planteando el acceso a través de la fachada principal.

La superficie cubierta es de 478,29 m<sup>2</sup>. Planta de 767,29 m<sup>2</sup> (27,70 X 27,70 m<sup>2</sup>) y patio central de 289 m<sup>2</sup> (17 x 17 m<sup>2</sup>).

##### **Manga ganadera para vacuno:**

Sus coordenadas UTM, ETRS 89 USO 30, son las siguientes:

X= 291226,55

Y= 4070952,17

Se trata de un conjunto de corrales contruidos mediante muros de mampostería en seco y reforzados con cercas ganaderas y de una manga con tablonos de perfiles redondo de tubos de 4 metros de longitud.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 56 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO:“APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

**LOTE N°:** 26  
**DENOMINACIÓN:** Las Albarradas  
**MONTE:** Grupo del Endrinal (CA-11010-JA)  
**TÉRMINO MUNICIPAL:** Grazalema  
**RECURSO:** PASTOS  
**PLAZO DE AUTORIZACIÓN:** Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

**SUPERFICIE PASTOREO (HAS):** 71,77  
**CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):** 15  
**CARGA GANADERA ANUAL (UGM):** 180  
**CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):** 20  
**N.º MESES PASTOREO AL AÑO:** 12  
**GANADO ADECUADO:** Vacuno y ovino  
**OTRO GANADO PERMITIDO:** Caprino  
**GANADO USO RESTRINGIDO:** Máximo tres cabezas de equino  
**GANADO NO PERMITIDO:** Vacuno bravo y porcino

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 6525,6  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (15 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02\* 11256)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 57 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

**Manga ganadera para vacuno:**

Su ubicación se define por las coordenadas UTM

X=286241,08  
Y=4070330,82

Se trata de una manga ganadera para saneamiento de ganado vacuno que ocupa una superficie aproximada de 300 m<sup>2</sup>. Está compuesta por una mangada para vacuno de 8 metros, embudo y corral de apriete; todo ello construido con tabloncillos de tubo de acero de perfil redondo.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 58 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	27
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Sierra del Endrinal
<b>MONTE:</b>	Grupo del Endrinal (CA-11010-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	728,92
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	30
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	360
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	40
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno y ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Caprino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 59 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Junta de Andalucía

Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente  
Delegación Territorial de Cádiz

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 10800  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (30 UGM/mes x 6 euros/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 60 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	28
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Sierrecilla y Peñón Grande
<b>MONTE:</b>	Grupo del Endrinal (CA-11010-JA); Grupo del Pinar (CA-11.014-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	426,27
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	28
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	336
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	37
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

El uso de ganado caprino requiere, previa solicitud del adjudicatario, de autorización expresa de la Delegación Territorial para el pastoreo en cortafuegos o áreas del lote de pastos previamente definidas. En la correspondiente autorización se especificarán las condiciones técnicas en que deba ejecutarse, entre otras posibles se expresará el número de cabezas permitidas, así como el tipo y periodo de pastoreo.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 61 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

<b>CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):</b>	10080
<b>DETERMINACIÓN DEL CANÓN:</b>	5 años x (28 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)
<b>FORMA DE LIQUIDACIÓN:</b>	Riesgo y ventura
<b>NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:</b>	5
<b>NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:</b>	3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 62 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	29
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Los Espartales
<b>MONTE:</b>	Grupo de Monte Prieto (CA-11013-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	332,76
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	30
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	360
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	40
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

El uso de ganado caprino requiere, previa solicitud del adjudicatario, de autorización expresa de la Delegación Territorial para el pastoreo en cortafuegos o áreas del lote de pastos previamente definidas. En la correspondiente autorización se especificarán las condiciones técnicas en que deba ejecutarse, entre otras posibles se expresará el número de cabezas permitidas, así como el tipo y periodo de pastoreo.

Se incluyen en el lote 14,49 hectáreas acotadas al pastoreo por regeneración forestal, donde excepcionalmente, previo informe favorable y conforme de la Dirección del Parque Natural, podrá autorizarse el pastoreo al objeto de la prevención de incendios. En la autorización se especificará el tipo de ganado, el número de cabezas y el periodo de pastoreo permitido.



**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 10800  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (30 UGM/mes x 6 euros/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 64 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	30
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Cañada de los Castillejos y otros
<b>MONTE:</b>	Grupo de Monte Prieto (CA-11013-JA); Grupo del Pinar (CA-11014-ja)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	237,88
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	17
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	204
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	22
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Ovino y caprino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Vacuno
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 65 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 6120  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (17 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 66 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	31
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Hoyo del Pinar y otros
<b>MONTE:</b>	Grupo del Hoyo del Pinar y Taramal (CA-11017-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	1529,35
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	60
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	720
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	80
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	Ovino
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

El uso de ganado caprino requiere, previa solicitud del adjudicatario, de autorización expresa de la Delegación Territorial para el pastoreo en cortafuegos o áreas del lote de pastos previamente definidas. En la correspondiente autorización se especificarán las condiciones técnicas en que deba ejecutarse, entre otras posibles se expresará el número de cabezas permitidas, así como el tipo y periodo de pastoreo.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 67 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

<b>CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):</b>	22725,6
<b>DETERMINACIÓN DEL CANÓN:</b>	5 años x (60 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses) + 5 x (0,02* 11256)
<b>FORMA DE LIQUIDACIÓN:</b>	Riesgo y ventura
<b>NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:</b>	5
<b>NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:</b>	3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

**Manga ganadera para vacuno:**

Su ubicación se define por las coordenadas UTM

X=284891,34

Y=4073694,51

Se trata de una manga ganadera para saneamiento de ganado vacuno que ocupa una superficie aproximada de 300 m<sup>2</sup>. Está compuesta por una mangada para vacuno de 8 metros , embudo y corral de apriete; todo ello construido con tabloncillos de tubo de acero de perfilera redonda.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 68 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	32
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Sierra de las Cumbres
<b>MONTE:</b>	Grupo del Pinar(CA-11014-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	186,71
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	12
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	144
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	16
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno y ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	-----
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

El uso de ganado caprino requiere, previa solicitud del adjudicatario, de autorización expresa de la Delegación Territorial para el pastoreo en cortafuegos o áreas del lote de pastos previamente definidas. En la correspondiente autorización se especificarán las condiciones técnicas en que deba ejecutarse, entre otras posibles se expresará el número de cabezas permitidas, así como el tipo y periodo de pastoreo.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 69 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 4320  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x (12 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura  
**NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:** 5  
**NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:** 3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 70 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de pastos en régimen extensivo para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	33
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Sierra del Pinar
<b>MONTE:</b>	Grupo del Pinar(CA-11014-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	PASTOS
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE PASTOREO (HAS):</b>	267,29
<b>CARGA MEDIA MENSUAL (UGM/MES):</b>	6
<b>CARGA GANADERA ANUAL (UGM):</b>	72
<b>CARGA MÁXIMA INSTANTÁNEA (UGM):</b>	8
<b>N.º MESES PASTOREO AL AÑO:</b>	12
<b>GANADO ADECUADO:</b>	Vacuno y ovino
<b>OTRO GANADO PERMITIDO:</b>	-----
<b>GANADO USO RESTRINGIDO:</b>	Máximo tres cabezas de equino
<b>GANADO NO PERMITIDO:</b>	Vacuno bravo y porcino

El uso de ganado caprino requiere, previa solicitud del adjudicatario, de autorización expresa de la Delegación Territorial para el pastoreo en cortafuegos o áreas del lote de pastos previamente definidas. En la correspondiente autorización se especificarán las condiciones técnicas en que deba ejecutarse, entre otras posibles se expresará el número de cabezas permitidas, así como el tipo y periodo de pastoreo.



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 71 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

<b>CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):</b>	2160
<b>DETERMINACIÓN DEL CANÓN:</b>	5 años x (6 UGM/mes x 6 €/UGM x 12 meses)
<b>FORMA DE LIQUIDACIÓN:</b>	Riesgo y ventura
<b>NÚMERO DE LOTES A LOS QUE COMO MÁXIMO CADA PERSONA LICITADORA PUEDE OFERTAR:</b>	5
<b>NÚMERO MÁXIMO DE LOTES QUE PUEDEN ADJUDICARSE A UN ÚNICO LICITADOR:</b>	3

**4.- INSTALACIONES GANADERAS ASOCIADAS AL APROVECHAMIENTO DE PASTOS.-**

4.1.- El adjudicatario podrá hacer uso de las instalaciones generales del monte relacionadas con la gestión del mismo como son las cercas perimetrales, senderos y abrevaderos.

4.2.- El presente lote no contiene instalaciones adscritas al uso ganadero de forma exclusiva.

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 72 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de algarroba para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	34
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Lomas de Albarracín
<b>MONTE:</b>	Lomas de Albarracín (CA-11021-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Benaocaz
<b>RECURSO:</b>	ALGARROBA
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):</b>	269,68
<b>CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):</b>	2000
<b>PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:</b>	Desde el 1 de junio hasta el 30 de septiembre.

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

<b>CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):</b>	1000
<b>IVA APLICABLE (%)</b>	10
<b>TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€)</b>	1100
<b>DETERMINACIÓN DEL CANÓN:</b>	5 años x 2000 kg/año x 0,10 €/kg
<b>FORMA DE LIQUIDACIÓN:</b>	Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 73 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de algarroba para el lote definido a continuación.

**LOTE N°:** 35  
**DENOMINACIÓN:** CAMBRONERAS  
**MONTE:** ARROYO MOLINOS Y CAMBRONERAS (CA-11049-JA)  
**TÉRMINO MUNICIPAL:** ZAHARA DE LA SIERRA  
**RECURSO:** ALGARROBA  
**PLAZO DE AUTORIZACIÓN:** Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

**SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):** 95,60  
**CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):** 1000  
**PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:** Desde el 1 de junio hasta el 30 de septiembre.

Queda excluido del aprovechamiento la Zona de Reserva del Parque Natural.

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):** 500  
**IVA APLICABLE (%)** 10  
**TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€)** 550  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x 1000 kg/año x 0,10 €/kg  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 74 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de algarroba para el lote definido a continuación.

**LOTE Nº:** 36  
**DENOMINACIÓN:** Breña Chica  
**MONTE:** Grupo de Breña Chica (CA-11.052-JA)  
**TÉRMINO MUNICIPAL:** ZAHARA DE LA SIERRA  
**RECURSO:** ALGARROBA  
**PLAZO DE AUTORIZACIÓN:** Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

**SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):** 195,57  
**CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):** 1000  
**PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:** Desde el 1 de junio hasta el 30 de septiembre.

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):** 500  
**IVA APLICABLE (%):** 10  
**TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 550  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x 1000 kg/año x 0,10 €/kg  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 75 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. Nº CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de algarroba para el lote definido a continuación.

<b>LOTE Nº:</b>	37
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Sierra y Mona
<b>MONTE:</b>	Grupo de Breña Chica (CA-11.052-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Zahara de la Sierra
<b>RECURSO:</b>	ALGARROBA
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):</b>	233,15
<b>CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):</b>	1000
<b>PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:</b>	Desde el 1 de junio hasta el 30 de septiembre.

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

<b>CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):</b>	500
<b>IVA APLICABLE (%)</b>	10
<b>TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€)</b>	550
<b>DETERMINACIÓN DEL CANÓN:</b>	5 años x 1000 kg/año x 0,10 €/kg
<b>FORMA DE LIQUIDACIÓN:</b>	Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de algarroba para el lote definido a continuación.

<b>LOTE N°:</b>	38
<b>DENOMINACIÓN:</b>	Albarracinejo
<b>MONTE:</b>	Albarracinejo (CA-10.502-JA)
<b>TÉRMINO MUNICIPAL:</b>	Grazalema
<b>RECURSO:</b>	ALGARROBA
<b>PLAZO DE AUTORIZACIÓN:</b>	Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

<b>SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):</b>	317,53
<b>CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):</b>	2000
<b>PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:</b>	Desde el 1 de noviembre hasta el 15 de abril.

Queda excluido del aprovechamiento el Condominio La Capellanía

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

<b>CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):</b>	500
<b>IVA APLICABLE (%)</b>	10
<b>TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€)</b>	550
<b>DETERMINACIÓN DEL CANÓN:</b>	5 años x 2000 kg/año x 0,05 €/kg
<b>FORMA DE LIQUIDACIÓN:</b>	Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 77 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de leña para el lote definido a continuación.

**LOTE N°:** 39  
**DENOMINACIÓN:** Higuaron de Gaduares  
**MONTE:** Higuaron de Gaduares (CA-10.503-JA)  
**TÉRMINO MUNICIPAL:** Grazalema  
**RECURSO:** LEÑA  
**PLAZO DE AUTORIZACIÓN:** Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

**SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):** 381,82  
**CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):** 10.000  
**PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:** Todo el año.

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):** 500  
**IVA APLICABLE (%):** 21  
**TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 605  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x 10000 kg/año x 0,01 €/kg  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 78 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TÍTULO: “APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025”**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de piña de pino piñonero para el lote definido a continuación.

**LOTE N°:** 40  
**DENOMINACIÓN:** Sierra del Endrinal  
**MONTE:** Grupo del Endrinal (CA-11.010-JA)  
**TÉRMINO MUNICIPAL:** Grazalema  
**RECURSO:** PIÑAS DE PIÑONERO  
**PLAZO DE AUTORIZACIÓN:** Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

**SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):** 50,90  
**CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):** 2000  
**PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:** Desde el 1 de noviembre hasta el 15 de abril.

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):** 500  
**IVA APLICABLE (%):** 10  
**TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€):** 550  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x 2000 kg/año x 0,05 €/kg  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de piña de pino piñonero para el lote definido a continuación.

**LOTE N°:** 41  
**DENOMINACIÓN:** Sierra de las Cumbres  
**MONTE:** Grupo del Pinar(CA-11.014-JA)  
**TÉRMINO MUNICIPAL:** Grazalema  
**RECURSO:** PIÑAS DE PIÑONERO  
**PLAZO DE AUTORIZACIÓN:** Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

**SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):** 53,10  
**CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):** 2000  
**PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:** Desde el 1 de noviembre hasta el 15 de abril.

Queda excluida la superficie del Area de Reserva del Parque Natural.

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):** 500  
**IVA APLICABLE (%)** 10  
**TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€)** 550  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x 2000 kg/año x 0,05 €/kg  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 80 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES.**

**EXPDTE. N° CA/SGMN/AD/1/2025**

**TITULO: "APROVECHAMIENTOS FORESTALES DE VARIOS RECURSOS EN MONTES DEMANIALES DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. AÑO 2025"**

**1.- ÁMBITO DEL PLIEGO.-**

1.1.- Es objeto del presente pliego de prescripciones técnicas particulares regir en la ejecución del aprovechamiento de piña de pino piñonero para el lote definido a continuación.

**LOTE N°:** 42  
**DENOMINACIÓN:** Cañada Castillejos y otros  
**MONTE:** Grupo de Monte Prieto (CA-11.013-JA)  
**TÉRMINO MUNICIPAL:** Grazalema  
**RECURSO:** PIÑAS DE PIÑONERO  
**PLAZO DE AUTORIZACIÓN:** Desde la firma del acta de inicio hasta el 30 de septiembre de 2030

1.2. - Serán de aplicación, además de las presentes prescripciones, las establecidas en el pliego de prescripciones técnicas generales y en el pliego de condiciones particulares.

**2.- DE LOS PRODUCTOS.-**

2.1.- Los productos objeto de aprovechamiento para este lote, y sus condiciones específicas, son los siguientes:

**SUPERFICIE APROVECHAMIENTO (HAS):** 28,33  
**CANTIDAD ESTIMADA (KG/AÑO):** 2000  
**PERIODO HÁBIL RECOLECCIÓN:** Desde el 1 de noviembre hasta el 15 de abril.

Queda excluida la superficie del Area de Reserva del Parque Natural.

**3.- INFORMACIÓN RELATIVA AL LOTE, RECOGIDA EN ANEXO I DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.-**

**CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN SIN IVA(€):** 500  
**IVA APLICABLE (%)** 10  
**TOTAL CANON MÍNIMO DE LICITACIÓN (€)** 550  
**DETERMINACIÓN DEL CANÓN:** 5 años x 2000 kg/año x 0,05 €/kg  
**FORMA DE LIQUIDACIÓN:** Riesgo y ventura

EL ASESOR TÉCNICO  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José L. Sánchez Vallejo  
(firmado electrónicamente)

EL DIRECTOR-CONSERVADOR DEL  
PARQUE NATURAL SIERRA DE GRAZALEMA  
Fdo. José M. Quero Fdez. de Molina  
(firmado electrónicamente)

Plaza Asdrúbal s/n, 3ª Planta. 11071 Cádiz  
Tlfno. 956 008 700. Fax 956 008 702



JOSE MANUEL QUERO FERNANDEZ DE MOLINA		08/07/2025 13:34:24	PÁGINA: 81 / 81
VERIFICACIÓN	NJyGw7i1sZHAkXZPOIB0ZLh9808Me4	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	