

INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA

PRESENTADA POR GERMÁN BONILLA MONTIJANO PARA LOS SERVICIOS DE REDACCIÓN DE PROYECTOS BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMAS, MODERNIZACIÓN Y MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL LABORATORIO DE CONTROL OFICIAL AGROALIMENTARIO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA EN GRANADA.

CÓDIGO GEXAP: CONTR 2025 / 041970

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO): OCHENTA MIL SETENTA Y SIETE EUROS (80.077,00 euros).

LICITADOR: GERMÁN BONILLA MONTIJANO

Con fecha de 17 de junio de 2025, se reúne la Mesa de Contratación de la Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía e identifica que la oferta presentada por la empresa GERMAN BONILLA MONTIJANO en presunción de anormalidad, de acuerdo a lo establecido en el Anexo I, apartado 8 del PCAP.

Con 17 de junio de 2025 es remitido requerimiento a GERMÁN BONILLA MONTIJANO en que se solicita que justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, en relación con el resto de parámetros en base al cual se ha definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

Con fecha 23 de junio de 2025 es presentado a través del Sistema de Información de relaciones Electrónicas SIREC el documento " JUSTIFICACIÓN DE VALORACIÓN DE OFERTA DESPROPORCIONADA O ANORMALIDAD DE EXP CONTR 2025 41970.

La empresa licitadora GERMÁN BONILLA MONTIJANO por un importe total de 80.077,00 euros, mas IVA.

Analizado el informe y la documentación presentada, se informa que la empresa, justifica y desglosa razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios en relación con el resto de parámetros en base al cual se ha definido la anormalidad de la oferta, y se ratifica en el importe de la oferta, en base a:

Desgloses de los costes necesarios:

- Costes de Honorarios de equipo técnico. Detalla los honorarios a percibir por cada miembros del equipo, por importe total de 12.584,00 euros
- Delineación, por importe de 4.311,00 euros
- Dietas y desplazamientos, por importe 481,00 euros.
- Otros gastos y colegiación, por importe de 200,60 euros
- Gastos prima de seguro, por importe 1.866,37 euros.
- Reserva por imprevistos, por importe 4.104,29 euros
- Aporta presupuesto de Ingeniería externas, empresa Oficina Técnica del Sur, por importe total de 21.600,00 euros, suscrita por Tomas Fernández López, desglosado en:
 - Proyecto Electricidad baja tension por importe de 3.000,00 euros
 - Proyecto de Telecomunicaciones por importe de 4.400,00 euros
 - Proyecto de Climatización, Ventilacion y Generacion ACS por importe de 4.000,00 euros.
 - Proyecto de instalaciones tecnica, por importe de 3.350,00 euros

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	IÑIGO RAFAEL TERRY ESQUIVIAS	26/06/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmJKJHH3332ZCYYX6RXQHN9QF84	PÁG. 1/2	



- Proyecto de instalaciones activas de proteccion contra incendios, por importe de 3.700,00 euros
- Redacción de Plan de Autoproteccion, por importe de 3.150,00 euros

El importe total de los costes justificados asciende a 45.147,26 euros con un margen de beneficio NETO DE 34.929,74 euros.

Analizado la justificación, hemos de concluir que:

- Que el licitador se ratifica en la oferta presentada y realiza un informe detallado y conciso de los gastos imputables a la licitación, y que son justificados por la aportación detallada por conceptos de los gastos a repercutir por cada profesional, servicios y entidades afectantes.
- Que el licitador aporta un equipo de personas, formado por técnicos profesionales con titulación y competencia adecuada al servicio a realizar por cada uno.
- Que el licitador justifica la no subcontratación de personal, ya que el desarrollo del Proyecto participaran el equipo multidisciplinar ofertado, formado por el Ingeniero Técnico Industrial D. Tomas Fernández López, la Ingeniera de Telecomunicaciones Dña. Elena Morales Ruiz y el Aparejador D. Agustín d ella Fuente Alvarez
- Que el licitador se ratifica y se compromete en el plazo de ejecución de los servicios y es adecuado y razonable.

En consecuencia, considerando la justificación efectuada por el licitador GERMAN BONILLA MONTIJANO, es adecuada y que los trabajos se pueden ejecutar por el importe ofertado y conforme a lo establecido en los pliegos PPT y PCAP, y con el compromisos de medios técnicos indicados en la licitación.

Por ello SE ESTIMA que la información explica satisfactoriamente el bajo nivel de precios o costes propuestos por el licitador y que, por lo tanto, **la oferta puede ser cumplida por importe total de 80.077,00 euros, mas IVA.**

Fdo.: Iñigo Terry Esquivias
El Jefe de Departamento de Recursos Agrícolas y Ganaderos

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	IÑIGO RAFAEL TERRY ESQUIVIAS	26/06/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmJKJHH3332ZCYX6RXQHN9QF84	PÁG. 2/2	