ACTA DE LA UNIDAD TÉCNICA PARA LA APERTURA Y CALIFICACIÓN DEL SOBRE ÚNICO DEL EXPEDIENTE CONTR 2025 207243: OBRA DE INSTALACIÓN DE CUBIERTA Y ADECUACIÓN ANTIPÁJAROS DEL CORRAL DEL APRISCO CUQUERAS (FASE 1), E INSTALACIÓN DE PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS AL MONTE (FASE 2), EN EL GRUPO DE MONTES LAS NAVAS Y OTROS, INCLUIDO EN EL PGI SIERRA NORTE DE SEVILLA, T.M. ALMADÉN DE LA PLATA, CON PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN DE 59.999,87€ (IVA incluido).

Europa invierte en las zonas rurales

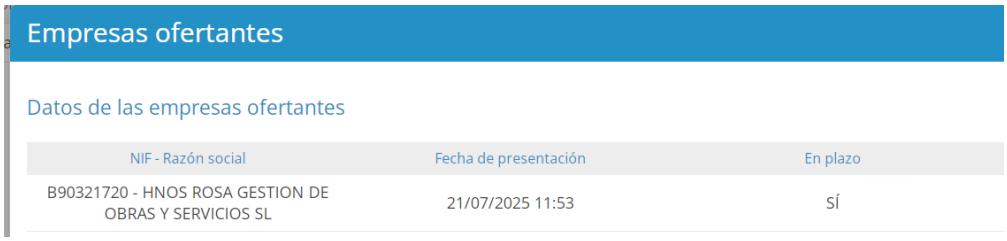
En SEVILLA , siendo las 09:00 horas del 28 de JULIO de 2025, María de Mar Gutiérrez Pastor en calidad de Unidad Técnica asistente del Órgano de Contratación procede a la apertura del SOBRE ÚNICO ELECTRÓNICO del expediente de referencia, tramitado mediante procedimiento abierto supersimplificado presentado a través de la plataforma de contratación electrónica SIREC por las personas licitadoras, y al posterior análisis de la documentación presentada, con cuantos pronunciamientos se deriven de dicho análisis, conforme a la Clausula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Se declara válidamente constituida la Unidad Técnica que asiste al órgano de contratación.

A continuación, se informa que la fecha límite de presentación de ofertas fue el día 21 de julio de 2025 a las 12:00 horas, según anuncio insertado en el Perfil de Contratante de la Junta de Andalucía el 04 de julio de 2025.

Seguidamente, a la vista de la información ofrecida por el Portal de Contratación Electrónica SIREC, la cual queda incorporada al expediente, se constata lo siguiente:

Han presentado documentación a través de la Plataforma de Contratación Electrónica SIREC al objeto de tomar parte en la licitación las siguientes personas licitadoras:



Empresas ofertantes

Datos de las empresas ofertantes

NIF - Razón social	Fecha de presentación	En plazo
B90321720 - HNOS ROSA GESTION DE OBRAS Y SERVICIOS SL	21/07/2025 11:53	SÍ

Una vez conocidas las personas licitadoras, la Unidad Técnica manifiesta que no existe ningún conflicto de interés que pueda comprometer su imparcialidad e independencia durante el procedimiento, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 64 de la LCSP.

A continuación se procede, al desencriptado y apertura de las ofertas de aquellas personas licitadoras cuya documentación ha tenido entrada en modo, tiempo y forma a través de la Plataforma de Contratación Electrónica SIREC, resultando lo siguiente:

	Empresa	Importe Ofertado
1	HNOS ROSA GESTIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	49.585,00 €

MARIA DEL MAR GUTIERREZ PASTOR		28/07/2025 09:44:07	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGwbQEwQ1DOopQ801K2899Eu9918	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

La empresa presenta una declaración responsable en la que constan los dos vehículos que serán utilizados para la ejecución del contrato y en la que se acredita que ambos tienen etiqueta verde.

En la presente licitación no se han identificado grupo de empresas.

A la vista de la misma, la Unidad Técnica propone al Órgano de Contratación ADMITIR a la licitación por considerarse correcta la documentación administrativa, a las siguientes empresas licitadoras

Empresas licitadoras
1 HNOS ROSA GESTIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

A continuación, se revisan las ofertas económicas presentadas al objeto de calcular si son anormalmente bajas, a la vista de lo cual y en aplicación de las fórmulas previstas en el pliego a tal fin, se aprecia que no existen estos valores en la oferta presentada que se indica a continuación, tal como se recoge en el Anexo I a la presente acta:

- HNOS ROSA GESTIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

A la visto de lo expuesto con anterioridad, la Unidad Técnica de Contratación acuerda por unanimidad:

Primero.- Elevar al Órgano de Contratación la propuesta de adjudicación del expediente de referencia a la empresa HNOS ROSA GESTIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L. con un importe ofertado de CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS (49.585,00€), IVA no incluido.

Segundo.- REQUERIR por medios electrónicos a la empresa propuesta, para que presente en el plazo de SIETE (7) DÍAS hábiles, a contar desde el siguiente al envío el requerimiento, a través del Portal de Contratación Electrónica SIREC, la documentación previa a la adjudicación señalada en el Pliego de Clausulas Administrativas Particulares.

A los efectos de garantizar la transparencia en el procedimiento de contratación, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63 de la LCSP, se acuerda por la Unidad Técnica publicar en el perfil del contratante el resultado de esta sesión.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las 09:10 horas del día 28-07-2025, se levanta la sesión, en el lugar y fecha indicados al comienzo.

Y para constancia de lo tratado se redacta el acta, procediéndose a su aprobación, con el visto bueno de la Unidad Técnica.

MARIA DEL MAR GUTIERREZ PASTOR		28/07/2025 09:44:07	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGwbQEwQ1DOopQ801K2899Eu9918	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

ANEXO I. CALCULO VALORES ANORMALES.

		ESTUDIO DE OFERTAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS					VALORACIÓN ECONÓMICAS DE OFERTAS APTAS	
	Licitador	Importe oferta	baja (%)	Importe oferta para cálculo desproporcionada	Sin alzas > media +10%	Admisión justificación	Cálculo tras desproporcionada	Puntuación definitiva
1	HNOS ROSA GESTIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	49.585,00 €	0,00	49.585,00 €	49.585,00 €		49.585,00 €	95,00
nº Ofertas		1			1		1	
Precio más bajo		49.585,00 €			49.585,00 €		49.585,00 €	
Precio más alto		49.585,00 €			49.585,00 €		49.585,00 €	
Precio medio 1		49.585,00 €			Calcular a mano		49.585,00 €	
Precio medio + 10%		54.543,50 €						
Precio medio -10%		44.626,50 €						
Oferta inferior a 20% a la otra (sólo p		39.668,00						
Oferta inferior a 25% del presupuest		37.190,00						

CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DE VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS DE LAS PROPOSICIONES ECONOMICAS

1) Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.

2) Cuando concurran dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.

3) Cuando concurran tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.

4) Cuando concurran cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En **todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.**

En el caso de que empresas de un mismo grupo presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación del contrato, se tomará únicamente, para aplicar el régimen de apreciación relacionado anteriormente, la oferta más baja, produciéndose la aplicación de los efectos derivados del procedimiento establecido para la apreciación de ofertas con valores anormales o desproporcionados respecto de las restantes ofertas formuladas por las empresas del grupo.
Para la valoración de las ofertas como desproporcionadas, la Mesa de Contratación podrá considerar la relación entre la solvencia de la empresa y la oferta presentada.

MARIA DEL MAR GUTIERREZ PASTOR		28/07/2025 09:44:07	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGwbQEwQ1DOopQ801K2899Eu9918	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

ANEXO II. CLASIFICACIÓN DECRECIENTE

Hoja de cálculo, clasificando los valores obtenidos en orden decreciente

	Empresa	Importe Ofertado	Valoración económica Hasta 95 puntos	Emisión CO2 Hasta 5 puntos	Valoración Total
1	HNOS ROSA GESTIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	49.585,00 €	95,00	3,00	98,00

MARIA DEL MAR GUTIERREZ PASTOR		28/07/2025 09:44:07	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGwbQEwQ1DOopQ801K2899Eu9918	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	