



**ACTA DE LA SEGUNDA REUNIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA
LICITACIÓN DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE
VIGILANCIA Y SEGURIDAD CONTRA INTRUSIÓN Y RIESGOS DERIVADOS, ASÍ
COMO SUS SERVICIOS E INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS DE DOS EDIFICIOS
DEL PARQUE TECNOLÓGICO DE LA SALUD DE GRANADA POR PROCEDIMIENTO
ABIERTO SIMPLIFICADO**

EXPTE: CONTR 2025 115 FPAPTS

ASISTEN:

Presidente: D. Juan Manuel Fernández-Montesinos Mellado
Director Económico Financiero de la Fundación.

Vocal: D. Amador Martínez
Asesor técnico.

Secretario: D. Manuel Mesa Vila
Asesor jurídico.

Vocal: D. Juan Soto Antequera
Personal técnico de la Fundación.

En Granada, siendo las 13:10 horas del día 23 de julio de 2025, se reúne la Mesa de Contratación como órgano competente para la calificación y valoración de las ofertas presentadas a la licitación del contrato de "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD CONTRA INTRUSIÓN Y RIESGOS DERIVADOS, ASÍ COMO SUS SERVICIOS E INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS DE DOS EDIFICIOS DEL PARQUE TECNOLÓGICO DE LA SALUD DE GRANADA", convocado por la Fundación Pública Andaluza PTS.

La mesa de contratación se constituye con la presencia de todos sus miembros designados por el órgano de contratación.

Se procede en primer lugar a dar lectura del informe de valoración técnica de las ofertas (valoración de criterios mediante juicios de valor) realizado por el vocal técnico, que se adjunta a la presente acta, con el siguiente resultado:

LICITADOR	CIF/NIF	PUNTUACIÓN CRITERIOS VALORADOS JUICIOS DE VALOR
ACACIO SISTEMAS DE ALARMA S.L.	B-18467993	9
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.	A 04038014	14



Se procede a continuación a la apertura del sobre electrónico 2, criterios valorables mediante aplicación de fórmulas según lo establecido en el punto 2.5.1 del PCAP (2.5.1. CRITERIOS VALORADOS MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS. 80 PUNTOS).

Las ofertas formuladas y las puntuaciones correspondientes se adjuntan como anexo a la presente acta.

Relación de ofertas por orden de puntuación

LICITADOR	PUNTUACIÓN TOTAL
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.	94,00 PTOS.
ACACIO SISTEMAS DE ALARMA S.L.	49,31 PTOS.

A la vista de las puntuaciones la mesa de contratación propone la adjudicación del contrato a favor de:

GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.

Siendo las 13:45 horas del día 23 de julio de 2025 se levanta la sesión.

El Secretario

Fdo. Manuel Mesa Vila.

Visto bueno

Presidente

ANEXO

JUICIOS DE VALOR 20 puntos

Empresa	Vulnerabilidades	Propuestas	Mantenimiento	Recursos	Puntos
ACACIO SISTEMAS DE ALARMA SL	1	2	2	4	9
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.	2,5	3	4,5	4	14

OFERTA ECONÓMICA MANTENIMIENTO 45 puntos

Empresa	Oferta (OL)	Puntos
ACACIO SISTEMAS DE ALARMA SL	21.848,65 €	13,19
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.	18.190,53 €	45,00

$$V = \left(\frac{PL - OL}{PL - OB} \right) \times 45$$

PL: Presupuesto base de licitación	23.366,23 €
OB: Mejor oferta presentada entre licitadores	18.190,53 €
% Baja (2 licitadores > 20%)	16,74%

Baja: Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.

OFERTA ECONÓMICA INSTALACIÓN 15 puntos

Empresa	Oferta (OL)	Puntos
ACACIO SISTEMAS DE ALARMA SL	4.214,50 €	7,12
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.	3.514,88 €	15,00

$$V = \left(\frac{PL - OL}{PL - OB} \right) \times 15$$

PL: Presupuesto base de licitación	4.846,68 €
OB: Mejor oferta presentada entre licitadores	3.514,88 €
% Baja (2 licitadores > 20%)	16,60%

Baja: Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.

CENTRAL RECEPTORA 10 puntos

Empresa	Puntos
ACACIO SISTEMAS DE ALARMA SL	10,00
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.	10,00

SISTEMA LORA 10 puntos

Empresa	Puntos
ACACIO SISTEMAS DE ALARMA SL	10,00
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.	10,00

VALORACIÓN TOTAL OBTENIDA 100 puntos

Empresa	Puntos
ACACIO SISTEMAS DE ALARMA SL	49,31
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.	94,00