

ANÁLISIS DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS INCURSAS EN DESPROPORCIONALIDAD CORRESPONDIENTES AL EXPEDIENTE CONTR 2025 0000414941 para las OBRAS DE CONSTRUCCION DE NUEVO IES D3,+ B22 , ZONA PUEBLO NUEVO, EN BENALMADENA (MALAGA).

Se redacta el presente informe por parte de la Dirección de Obras y Construcciones Educativas a petición de la Dirección de Contratación con el fin de analizar la justificación presentada por las empresas que han incurrido en ofertas anormalmente bajas en la licitación por procedimiento abierto de la obra de referencia, tal y como se establece en el artículo 149 de la LCSP, en virtud del cual se ha solicitado justificación sobre aquellas condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma.

La empresa que se encuentra incurra en baja desproporcionada en la licitación de referencia es:

- UTE HIJOS DE MANUEL MOLINA LOPEZ SDAD COOP ANDALUZA CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO SA.

Datos económicos de la licitación:

PEM:	8.407.111,85€
Gastos Generales, 13%	1.092.924,54€
Beneficio Industrial, 6%.....	504.426,71€
Presupuesto de Contrata	10.004.463,10€
IVA, 21%.....	2.100.937,25€
Presupuesto de Licitación	12.105.400,35€

UTE HIJOS DE MANUEL MOLINA LOPEZ SDAD COOP ANDALUZA CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO SA

Analizada la documentación presentada por la empresa para la justificación de su oferta se realizan las siguientes observaciones:

La documentación presentada por el licitador para justificar la oferta económica no corresponde a las OBRAS DE CONSTRUCCION DE NUEVO IES D3,+ B22, ZONA PUEBLO NUEVO, EN BENALMADENA (MALAGA).


Por todo lo anterior, esta comisión técnica no aprecia garantías que permitan considerar la viabilidad de la oferta económica presentada por la empresa **UTE HIJOS DE MANUEL MOLINA LOPEZ SDAD COOP ANDALUZA CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO SA** y entiende que no ha sido justificada convenientemente la baja incurra en desproporcionalidad en la licitación del expediente CONTR 2025 0000414941 para las OBRAS DE CONSTRUCCION DE NUEVO IES D3,+ B22, ZONA PUEBLO NUEVO, EN BENALMADENA (MALAGA).

LOS TÉCNICOS,

Fdo.: María Isabel Jiménez Ruiz Fdo.: C. Susana Aguaded Gómez Fdo.: Sofía Gutiérrez Istria

EL ADMINISTRADOR DE OBRAS

Fdo.: José M. Flores Vargas.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	SOFIA GUTIERREZ ISTRIA	07/08/2025	
	MARIA ISABEL JIMENEZ RUIZ		
	JOSE MARIA FLORES VARGAS		
	CECILIA SUSANA AGUADED GOMEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmJ6UEF5SVWXJSMXEELG29JN4T8	PÁG. 1/1	