

ACUERDO DE HOMOLOGACIÓN

Expediente N.º CE18196HO12/22

Asunto: Acuerdo de homologación de proveedores de obra civil y edificación para Cetursa Sierra Nevada, S.A., dividido en dos lotes, para todas aquellas necesidades de mantenimiento y reforma que van surgiendo a lo largo del periodo de explotación y del periodo de mantenimiento entre temporadas comerciales.

Visto el expediente de referencia y considerando la tramitación del expediente de contratación

RESULTANDO Que el día 22 de diciembre de 2022, por resolución del consejero delegado, se resolvió aprobar el Pliego de Condiciones para la “Homologación de proveedores de obra civil y edificación para Cetursa Sierra Nevada, S.A., dividido en dos lotes, para todas aquellas necesidades de mantenimiento y reforma que van surgiendo a lo largo del periodo de explotación y del periodo de mantenimiento entre temporadas comerciales”

RESULTANDO Que convocado procedimiento de homologación mediante inserción en el perfil del contratante, las empresas que hasta el momento han presentado solicitud al proceso de homologación de acuerdo con lo establecido en la cláusula 2.3.1. del pliego de condiciones son:

- Construcciones Porman, S.A. (lotes 1 y 2)
- Juan Jesús Ferrándiz Rodríguez (lotes 1 y 2)
- Excavaciones y Contenedores Moroncillo, S.L. (lote 1)
- Avanzasi, S.L.U. (lotes 1 y 2)
- Herramientas y Valenzuela S.L. (lote 1)
- Margarver Promoycons, S.L. (lote 2)
- Acsa, Obras e Infraestructuras, S.A.U. (lotes 1 y 2)
- Estudios y Ejecuciones, S.A. (lotes 1 y 2)
- Obresa, Edificación y Obra Civil, S.L. (lote 2)
- Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. (lotes 1 y 2)
- Prodesur Construcción y Proyectos, S.L. (lotes 1 y 2)
- Obras Públicas y Regadíos, S.A. y OPR Edificación y Servicios, S.A., Unión Temporal de Empresas Ley 18/1982 de 26 de mayo (lote 1)
- Técnicas de Instalaciones Interiores, S.L.U. (lotes 1 y 2)
- Parnosa Mantenimiento, S.L. (lotes 1 y 2)
- Actua Infraestructuras, S.L. (lotes 1 y 2)
- Creaciones y Actividades en Arquitectura, S.L.U. (lotes 1 y 2)
- Azvi, S.A.U. (lotes 1 y 2)
- Desnivel Agranaltura, S.A. (lote 1)
- Construcciones y Rehabilitaciones Molinsa, S.L. (lote 2)
- Cauchil Construcciones y Edificaciones, S.L. (lotes 1 y 2)
- Transformaciones y Embalses Parra, S.L.U. (lotes 1 y 2)
- Vivendio Sostenibilidad Energética, S.L. (lote 2)
- Bitum Asfaltos e Infraestructuras, S.L. (lote 1)

Analizada por la mesa de contratación la documentación aportada por los licitadores Construcciones y Rehabilitaciones Molinsa, S.L. (lote 2) y Transformaciones y Embalses Parra, S.L.U. (lote 1) ha demostrado ser completa y correcta en los lotes indicados, por lo que, en reunión de fecha 2 de septiembre de 2025, formula propuesta de homologación a dichas entidades como proveedores, por considerar que cumplen con los criterios de homologación del Pliego Condiciones publicado.

CONSIDERANDO Que según la cláusula 8 de las instrucciones internas para la contratación en el ámbito de Cetursa Sierra Nevada SA, el órgano de contratación estará constituido por una mesa de



contratación, que será el órgano competente para la valoración de las ofertas, y designará, cuando así sea necesario debido a la existencia de criterios de adjudicación que dependan de un juicio de valor, una comisión técnica para la evaluación de las ofertas recibidas.

CONSIDERANDO Que de acuerdo con lo establecido en las mencionadas instrucciones dispone que el adjudicatario deberá presentar, si no lo hubiese hecho antes, en el plazo de 15 días, contados desde que se le notifique la adjudicación provisional del contrato, la documentación justificativa de estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la seguridad social, y en cualesquiera otros documentos acreditativos de su aptitud para contratar o de la efectiva disposición de los medios que se hubiese comprometido a dedicar a la ejecución del contrato, de no cumplirse este requisito por causas imputables al adjudicatario, se declarará resuelto el contrato.

CONSIDERANDO Que de acuerdo con lo establecido en las citadas instrucciones los contratos se formalizaran documentalmente dentro del plazo de 10 días naturales a contar desde el siguiente al de la notificación de la adjudicación definitiva, constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público, pudiendo, no obstante, elevarse a escritura pública cuando lo solicite el contratista, siendo a su costa los gastos derivados de su otorgamiento.

CONSIDERANDO que las adjudicatarias propuestas han presentado a través de la dirección de email licitaciones@cetursa.es, tras los requerimientos efectuados por el departamento de contratación de Cetursa, toda la documentación indicada en la cláusula 2.3.2 del pliego de condiciones publicado y que dicha documentación ha sido revisada y dada por válida y completa por dicho departamento.

Por todo lo expuesto,

RESUELVO

PRIMERO Homologar por un periodo de un año a las empresas Construcciones y Rehabilitaciones Molinsa, S.L. (lote 2, edificación) y Transformaciones y Embalses Parra, S.L.U. (lote 1, obra civil), como Proveedores para Cetursa Sierra Nevada, S.A., para todas aquellas necesidades de mantenimiento y reforma que van surgiendo a lo largo del periodo de explotación y del periodo de mantenimiento entre temporadas comerciales.

SEGUNDO Dar publicidad a la adjudicación de este contrato mediante la inserción en el perfil del contratante.

TERCERO Mantener, tal y como se indica en el pliego de condiciones publicado, el proceso de homologación abierto para la posible adscripción de nuevas empresas a este acuerdo.

Granada a la fecha señalada en la firma electrónica

Jesús Ibáñez Peña
Consejero delegado

