

RESPUESTAS A CONSULTAS PLANTEADAS SOBRE DETERMINADOS ASPECTOS DE LOS PLIEGOS Y RESTO DE DOCUMENTACIÓN.

PREGUNTA:

«Se observan discordancias entre las versiones de los planos compartidos, además de carecer de información relevante como cotas de nivel, representación de dobles alturas, secciones... Se solicita más información al respecto (planos actuales, más fotos interiores, videos...), ya que esperar a la visita programada, que es pocos días antes de la fecha de presentación de la licitación, nos retrasaría en el planteamiento de la propuesta.».

RESPUESTA:

Se ha publicado íntegramente la documentación gráfica existente en la Dirección General de Patrimonio.

En detalle:

- Los planos 1 y 2, en formato PDF a escala 1/1000, corresponden a planos generales de situación (planta de la Plaza de España completa).
- El plano 3, en formato PDF a escala 1/300, recoge la planta baja y la entreplanta de la zona de actuación en el Sector 3, incluyendo la distribución de usos y superficies, que tienen carácter aproximado.

Conviene precisar que los PDF disponibles son la impresión directa de los archivos DWG, por lo que ambos formatos reproducen la misma información. No obstante, se ha detectado que en el archivo DWG denominado "Situación gral" aparece, por error, la entreplanta del Sector 3 ampliada. En este caso, únicamente son válidos los planos de situación generales (Plaza de España completa). Por el contrario, los planos de la zona de actuación (planta baja y entreplanta del Sector 3) deben tomarse del archivo DWG "Sector 3_Pl España", coincidiendo con los planos incorporados en formato PDF.

Fuera de lo anterior, no se dispone de planimetría adicional, ni de material gráfico complementario (fotografías o vídeos), aparte del ya facilitado a través de la Plataforma de Contratación, debiendo completarse la información mediante la visita al inmueble en la fecha prevista.

