

2.- EC/1-015/25 Servicio de mantenimiento general de instalaciones en diversos centros de la Agencia Pública Empresarial de la Radio y Televisión de Andalucía. V.E.: 1.612.775,58 € Abierto SARA. Análisis de subsanaciones solicitadas a Etralux, SA e Ingemansur, SL y apertura, en su caso, de los sobres electrónicos nº 3

Procede la Mesa al análisis de la documentación aportada por las empresas INGEMANSUR, S.L. y ETRALUX, S.A. en respuesta al requerimiento formulado por la Secretaría de la Mesa de Contratación y puesto a disposición de ambas entidades el pasado 13 de agosto de 2025, comprobando que dicha documentación aportada es conforme y acordando en consecuencia la admisión de las dos empresas citadas al presente procedimiento.

A continuación se abren los sobres 3 resultando las ofertas económicas las siguientes (excluido IVA):

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA		03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 3/15
	ARMANDO FLORES CORDERO		03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFVT67YD2YBMZ23LYH9BC		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

- ASIME, S.A. 669.216,01 (seiscientos sesenta y nueve mil doscientos dieciséis euros con un céntimo)

Centro de Trabajo	Precio anual €
Pabellón de Andalucía	218.240,31
Pabellón de Retevisión	87.868,16
C.P. Málaga	148.541,95
C.P. Jaén	30.990,50
C.P. Almería	30.990,50
C.P. Cádiz	30.990,50
C.P. Córdoba	30.990,50
C.P. Granada	30.990,50
C.P. Huelva	30.990,50
C.P. Jerez de la Frontera	14.311,29
C.P. Algeciras	14.311,29

Concepto	Precio Máximo €	Precio Ofertado €
Hora diurna	26,00	26,00
Hora nocturna	29,00	29,00
Hora festiva diurna	38,00	38,00
Hora festiva nocturna	45,00	45,00

Mejoras

Concepto	Nº de horas
Bolsa de horas (hasta un máximo de 600) propuestas de acuerdo al criterio de mejoras	600

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA		03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 4/15
	ARMANDO FLORES CORDERO		03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFT67YD2YBMZ23LYH9BC		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

- GENERA QUATRO, S.L.: 754.968,49 € (setecientos cincuenta y cuatro mil novecientos sesenta y ocho euros con cuarenta y nueve céntimos)

Centro de Trabajo	Precio anual €
Pabellón de Andalucía	246.193,54
Pabellón de Retevisión	99.122,72
C.P. Málaga	167.567,88
C.P. Jaén	34.959,91
C.P. Almería	34.959,91
C.P. Cádiz	34.959,91
C.P. Córdoba	34.959,91
C.P. Granada	34.959,91
C.P. Huelva	34.959,91
C.P. Jerez de la Frontera	16.144,35
C.P. Algeciras	16.144,35

Concepto	Precio Máximo €	Precio Ofertado €
Hora diurna	26,00	24,96
Hora nocturna	29,00	27,84
Hora festiva diurna	38,00	36,48
Hora festiva nocturna	45,00	43,2

Mejoras

Concepto	Nº de horas
Bolsa de horas (hasta un máximo de 600) propuestas de acuerdo al criterio de mejoras	600

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA		03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 5/15
	ARMANDO FLORES CORDERO		03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFVT67YD2YBMZ23LYH9BC		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.: 661.475,76 € (seiscientos sesenta y un mil cuatrocientos setenta y cinco euros con setenta y seis céntimos)

Centro de Trabajo	Precio anual €
Pabellón de Andalucía	215.716,11
Pabellón de Retevisión	86.851,86
C.P. Málaga	146.823,89
C.P. Jaén	30.632,06
C.P. Almería	30.632,06
C.P. Cádiz	30.632,06
C.P. Córdoba	30.632,06
C.P. Granada	30.632,06
C.P. Huelva	30.632,06
C.P. Jerez de la Frontera	14.145,77
C.P. Algeciras	14.145,77

Concepto	Precio Máximo €	Precio Ofertado €
Hora diurna	26,00	26,00
Hora nocturna	29,00	29,00
Hora festiva diurna	38,00	38,00
Hora festiva nocturna	45,00	45,00

Mejoras

Concepto	Nº de horas
Bolsa de horas (hasta un máximo de 600) propuestas de acuerdo al criterio de mejoras	600

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA		03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 6/15
	ARMANDO FLORES CORDERO		03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFVT67YD2YBMZ23LYH9BC		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

- ETRALUX, S.A.: 753.246,82 € (setecientos cincuenta y tres mil doscientos cuarenta y seis euros con ochenta y dos céntimos)

Centro de Trabajo	Precio anual €
Pabellón de Andalucía	241.249,80
Pabellón de Retevisión	98.146,83
C.P. Málaga	164.745,41
C.P. Jaén	35.715,08
C.P. Almería	35.715,08
C.P. Cádiz	35.715,08
C.P. Córdoba	35.715,08
C.P. Granada	35.715,08
C.P. Huelva	35.715,08
C.P. Jerez de la Frontera	17.407,15
C.P. Algeciras	17.407,15

Concepto	Precio Máximo €	Precio Ofertado €
Hora diurna	26,00	25,00
Hora nocturna	29,00	28,00
Hora festiva diurna	38,00	37,00
Hora festiva nocturna	45,00	44,00

Mejoras

Concepto	Nº de horas
Bolsa de horas (hasta un máximo de 600) propuestas de acuerdo al criterio de mejoras	600

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA	03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 7/15
	ARMANDO FLORES CORDERO	03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFT67YD2YBMZ23LYH9BC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.: 776.265,00 € (setecientos setenta y seis mil doscientos sesenta y cinco euros)

Centro de Trabajo	Precio anual €
Pabellón de Andalucía	253.150,69
Pabellón de Retevisión	101.922,99
C.P. Málaga	172.303,16
C.P. Jaén	35.947,84
C.P. Almería	35.947,84
C.P. Cádiz	35.947,84
C.P. Córdoba	35.947,84
C.P. Granada	16.600,56
C.P. Huelva	16.600,56
C.P. Jerez de la Frontera	35.947,84
C.P. Algeciras	35.947,84

Concepto	Precio Máximo €	Precio Ofertado €
Hora diurna	26,00	26,00
Hora nocturna	29,00	29,00
Hora festiva diurna	38,00	37,00
Hora festiva nocturna	45,00	44,00

Mejoras

Concepto	Nº de horas
Bolsa de horas (hasta un máximo de 600) propuestas de acuerdo al criterio de mejoras	0

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA	03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 8/15
	ARMANDO FLORES CORDERO	03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFT67YD2YBMZ23LYH9BC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

- VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U.: 750.605,04 (setecientos cincuenta mil seiscientos cinco euros con cuatro céntimos)

Centro de Trabajo	Precio anual €
Pabellón de Andalucía	244.782,37
Pabellón de Retevisión	98.554,55
C.P. Málaga	166.607,39
C.P. Jaén	34.759,52
C.P. Almería	34.759,52
C.P. Cádiz	34.759,52
C.P. Córdoba	34.759,52
C.P. Granada	34.759,52
C.P. Huelva	34.759,52
C.P. Jerez de la Frontera	16.051,81
C.P. Algeciras	16.051,81

Concepto	Precio Máximo €	Precio Ofertado €
Hora diurna	26,00	25,5
Hora nocturna	29,00	28,5
Hora festiva diurna	38,00	37,5
Hora festiva nocturna	45,00	44,5

Mejoras

Concepto	Nº de horas
Bolsa de horas (hasta un máximo de 600) propuestas de acuerdo al criterio de mejoras	600

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA	03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 9/15
	ARMANDO FLORES CORDERO	03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFT67YD2YBMZ23LYH9BC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

- INGEMANSUR, S.L.: 778.523,91 € (setecientos setenta y ocho mil quinientos veintitrés euros con noventa y una céntimos)

Centro de Trabajo	Precio anual €
Pabellón de Andalucía	253.887,09
Pabellón de Retevisión	102.220,30
C.P. Málaga	172.804,38
C.P. Jaén	36.052,40
C.P. Almería	36.052,40
C.P. Cádiz	36.052,40
C.P. Córdoba	36.052,40
C.P. Granada	36.052,40
C.P. Huelva	36.052,40
C.P. Jerez de la Frontera	16.648,87
C.P. Algeciras	16.648,87

Concepto	Precio Máximo €	Precio Ofertado €
Hora diurna	26,00	25,99
Hora nocturna	29,00	28,99
Hora festiva diurna	38,00	37,99
Hora festiva nocturna	45,00	44,99

Mejoras

Concepto	Nº de horas
Bolsa de horas (hasta un máximo de 600) propuestas de acuerdo al criterio de mejoras	600

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA	03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 10/15
	ARMANDO FLORES CORDERO	03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFT67YD2YBMZ23LYH9BC	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U.: 703.895,71 € (setecientos tres mil ochocientos noventa y cinco euros con setenta y un céntimos)

Centro de Trabajo	Precio anual €
Pabellón de Andalucía	229.549,83
Pabellón de Retevisión	92.421,61
C.P. Málaga	15.6239,6
C.P. Jaén	32.596,47
C.P. Almería	32.596,47
C.P. Cádiz	32.596,47
C.P. Córdoba	32.596,47
C.P. Granada	32.596,47
C.P. Huelva	32.596,47
C.P. Jerez de la Frontera	15.052,92
C.P. Algeciras	15.052,92

Concepto	Precio Máximo €	Precio Ofertado €
Hora diurna	26,00	25,22
Hora nocturna	29,00	28,13
Hora festiva diurna	38,00	36,86
Hora festiva nocturna	45,00	43,65

Mejoras

Concepto	Nº de horas
Bolsa de horas (hasta un máximo de 600) propuestas de acuerdo al criterio de mejoras	600

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA		03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 11/15
	ARMANDO FLORES CORDERO		03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFVT67YD2YBMZ23LYH9BC		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

Se comprueba que existen las siguientes diferencias entre los importes reseñados por las empresas, que se citan a continuación y la suma correcta de los parciales reflejados, tomando la Mesa como importes ofertados la suma correcta de dichos parciales:

EMPRESAS OFERTANTES	TOTAL SEGÚN OFERTA	TOTAL SUMA CORRECTA	DIFERENCIA
ASIME, S.A.	669.216,01	669.216,00	0,01
GENERA QUATRO, S.L.	754.968,49	754.932,30	36,19
VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U.	750.605,04	750.605,05	- 0,01
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	703.895,71	703.895,70	0,01

También se procede a comprobar si existen presuntas bajas anormales, resultando que se encuentran inicialmente incursas en ellas las siguientes licitadoras:

- ASIME, S.A. - 15 %
- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - 16 %
- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U. - 10 %

En consecuencia, la Mesa acuerda conceder un plazo suficiente a dichas empresas para que puedan justificar la viabilidad de las ofertas económicas presentadas.

FIRMADO POR	FRANCISCO CASTILLO BARRERA		03/09/2025 10:38:11	PÁGINA 12/15
	ARMANDO FLORES CORDERO		03/09/2025 09:50:05	
VERIFICACIÓN	52Pr43P5ZXFVT67YD2YBMZ23LYH9RC		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	