



**INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL SOBRE NÚMERO 2 Y RESUMEN FINAL DE LA VALORACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO DE HOMOLOGACIÓN DE SERVICIOS INTEGRADOS PARA LA SEGURIDAD INTERIOR CON DESTINO A INMUEBLES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y SUS ENTIDADES INSTRUMENTALES, CON NUEVA LICITACIÓN PARA LA SEDE DEL CONSEJO DE TRANSPARENCIA Y PROTECCIÓN DE DATOS DE ANDALUCÍA EN CALLE CONDE DE IBARRA, 18, SEVILLA. CONTR 2025 361591.**

**1.- ANTECEDENTES**

Finalizado el plazo de presentación de ofertas el día 11 de agosto de 2025 a las 17:00 horas, se realizó la apertura el día 12 de agosto de 2025 a las 08:47 horas, de la documentación presentada por las entidades licitadoras, correspondiente a la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de juicios de valor (sobre núm. 1), del Contrato Basado en el Acuerdo Marco de Homologación de Servicios Integrados para la seguridad interior con destino a inmuebles de la Administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales, con nueva licitación para la sede del Consejo. Lote 46: "vigilancia, mantenimiento y gestión de alarmas en la Provincia de Sevilla de valor estimado inferior a 100.000 euros".

Todas las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco, en este Lote 46, han presentado documentación:

Empresa	CIF	Presentación: Día/hora
ILUNION SEGURIDAD, S.A.	A78917465	05/08/2025/21:49
SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S.A.	A79252219	06/08/2025/09:57
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.	A04038014	07/08/2025/11.29
SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	A06072979	11/08/2025/10:44
EULEN SEGURIDAD, S.A.	A28369395	11/08/2025/12:32

La documentación presentada por las empresas es acorde a lo exigido en el punto 25.2.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, salvo la empresa SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A. que se limita a la presentación de un documento que solo contiene, un índice en dos hojas, sin desarrollo alguno, por lo que, resultando imposible su valoración, debe considerarse como oferta incompleta y tenerse por excluida, en base a lo establecido en el punto 25.2.2.A. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Acuerdo Marco, «Las ofertas que no contengan todos los datos anteriores o aquéllas en las que no se pueda conocer con claridad alguno de ellos se considerarán ofertas incompletas y, en consecuencia, no se valorarán y serán excluidas de la licitación del contrato basado».

El Servicio de Asuntos Generales y Gestión Económica procedió a la valoración de las ofertas presentadas en el sobre 1 y emitió su informe técnico con fecha de 22 de agosto de 2025. El cuadro resumen de dicho informe establecía el siguiente reparto de puntos de las ofertas presentadas:

CRITERIOS	ILUNION SEGURIDAD, S.A.	SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S.A.	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.	EULEN SEGURIDAD, S.A.
A) Calidad de la descripción del activo y entorno	0,00	2,25	9,00	9,00
B) Calidad del análisis y gestión del riesgo	2,25	4,5	9,00	6,75
C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el siste-	3,50	0,00	7,00	7,00

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	MERCEDES PARAMAS NIETO	26/08/2025
VERIFICACIÓN	Pk2jm96CYN8QUQGSRV8UX3KCRUL7Y	PÁG. 1/5





ma de protección				
D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios	3,50	0,00	7,00	5,25
E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar	3,00	3,00	3,00	3,00
F) Calidad en el sistema calidad del mantenimiento preventivo	2,00	0,00	2,00	2,00
G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar	3,00	3,00	3,00	3,00
<b>TOTAL PUNTUACIÓN SOBRE 1</b>	<b>17,25</b>	<b>12,75</b>	<b>40,00</b>	<b>36,00</b>

Seguidamente, con fecha 25 de agosto de 2025 a las 08:39 horas, se procedió a la apertura de la documentación correspondiente al Sobre 2, criterios de valoración mediante aplicación de fórmulas, de las empresas licitadoras, a excepción de la documentación de SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A., que se tiene por excluida en base a lo establecido en el punto 25.2.2.A del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## 2. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

De conformidad con la cláusula 25 del PCAP del Acuerdo Marco, los criterios de adjudicación relativos a la Modalidad 2: Vigilancia y mantenimiento de sistemas con gestión de alarmas, y recogidos en el documento de licitación del contrato basado son los siguientes:

CRITERIOS	MODALIDAD 2			
	Aplica	Puntos	Tipo	Calidad
A) Calidad de la descripción del activo y entorno.	SÍ	9	JV	SÍ
B) Calidad del análisis y gestión del riesgo.	SÍ	9	JV	SÍ
C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección.	SÍ	7	JV	SÍ
D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios.	SÍ	7	JV	SÍ
E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar.	SÍ	3	JV	SÍ
F) Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo.	SÍ	2	JV	SÍ
G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar.	SÍ	3	JV	SÍ

2

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MERCEDES PARAMAS NIETO	26/08/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm96CYN8QUGZGSRV8UX3KCRUL7Y	PÁG. 2/5	



H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alarmas.	SÍ	4	F	SÍ
I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación (ver PPT del basado).	SÍ	4	F	SÍ
J) Formación obligatoria. Horas presenciales.	SÍ	10	F	SÍ
K) Oferta económica.	SÍ	42	F	NO
TOTAL PUNTUACIÓN JUICIO DE VALOR	40			
TOTAL PUNTUACIÓN FÓRMULAS	60			
<b>TOTAL PUNTUACIÓN</b>	<b>100</b>			
TOTAL PUNTUACIÓN CRITERIOS DE CALIDAD	60			

JV: Criterio valorado mediante juicio de valor.

F: Criterio valorado mediante la aplicación de fórmulas.

En este informe solo se valorarán los criterios de adjudicación mediante aplicación de fórmulas:

### 3. VALORACIÓN DE OFERTAS. SOBRE NÚMERO DOS. APLICACIÓN DE FÓRMULAS

#### H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alarmas:

EMPRESA	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
ILUNION SEGURIDAD, S.A.	Garantiza la comprobación presencial de alarmas en un tercio del tiempo máximo previsto en el documento de prescripciones técnicas del contrato basado	4,00
SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S.A.	Garantiza la comprobación presencial de alarmas en más de los tres cuartos del tiempo máximo previsto en PPT del contrato basado	0,00
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.	Garantiza la comprobación presencial de alarmas en un tercio del tiempo máximo previsto en el documento de prescripciones técnicas del contrato basado	4,00
EULEN SEGURIDAD, S.A.	Garantiza la comprobación presencial de alarmas en un tercio del tiempo máximo previsto en el documento de prescripciones técnicas del contrato basado	4,00

#### I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación

EMPRESA	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
---------	---------------	------------

3

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MERCEDES PARAMAS NIETO	26/08/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm96CYN8QUGZGSRV8UX3KCRUL7Y	PÁG. 3/5	



ILUNION SEGURIDAD, S.A.	Presenta documento que no corresponde con esta licitación	0,00
SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S.A.	Tiempos medios de repuesta: 24/72 horas	2,00
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.	Tiempo medio de respuesta: 1 hora	4,00
EULEN SEGURIDAD, S.A.	Tiempo medio de respuesta: 1,5 horas	3,00

**Documento J). Formación obligatoria. Horas presenciales:**

EMPRESA	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
ILUNION SEGURIDAD, S.A.	Oferta un total de 20 horas anuales de formación	10,00
SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S.A.	Oferta un total de 10 horas anuales de formación	0,00
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.	Oferta un total de 20 horas anuales de formación	10,00
EULEN SEGURIDAD, S.A.	Oferta un total de 20 horas anuales de formación	10,00

**Documento K). Oferta económica:**

Para la valoración de este criterio se aplica la fórmula establecida en la cláusula 25.2.3 valorándose independientemente cada uno de los ejercicios económicos en los que vaya a desarrollarse el contrato basado, de conformidad con la fórmula prevista en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Y una vez valorado cada ejercicio económico, se calcula la media ponderada de las puntuaciones de todos los ejercicios que incluye el contrato, en proporción a los meses de aplicación a cada ejercicio.

EMPRESA	Oferta económica 2025	Puntuación	Oferta económica 2026	Puntuación	Puntuación total ponderada
SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S.A.	22.700,66 €	8,40	69.705,51 €	4,20	5,25
GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U.	20.855,81	42,00	64.138,24	37,80	38,85
EULEN SEGURIDAD, S.A.	21.548,22	29,40	65.607,89	29,40	29,40
ILUNION SEGURIDAD, S.A.	24.610,93	---	71.053,01	---	---

La oferta económica presentada por la empresa ILUNION SEGURIDAD, S.A. supera el importe establecido en el Documento de Licitación como presupuesto base de licitación: 23.128,25 euros para 2025 y 70.471,80 euros para 2026, por lo que, de conformidad con lo previsto en el artículo 84 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, la OFERTA debe ser rechazada.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MERCEDES PARAMAS NIETO	26/08/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm96CYN8QUQGSRV8UX3KCRUL7Y	PÁG. 4/5	



**Respecto al documento L).** Declaración sobre subcontratación de servidores, las empresas licitadoras han presentado el correspondiente Anexo XXXI.

#### 5. PUNTUACIÓN FINAL TOTAL SOBRES 1 Y 2:

CRITERIOS	SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S.A.	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U	EULEN SEGURIDAD, S.A.
A) Calidad de la descripción del activo y entorno	2,25	9,00	9,00
B) Calidad del análisis y gestión del riesgo	4,5	9,00	6,75
C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección	0,00	7,00	7,00
D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios	0,00	7,00	5,25
E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar	3,00	3,00	3,00
F) Calidad en el sistema calidad del mantenimiento preventivo	0,00	2,00	2,00
G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar	3,00	3,00	3,00
H) Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alarmas	0,00	4,00	4,00
I) Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación.	2,00	4,00	3,00
J) Formación obligatoria. Horas presenciales.	0,00	10,00	10,00
K) Oferta económica	5,25	38,85	29,40
<b>TOTAL PUNTUACIÓN</b>	<b>20,00</b>	<b>96,85</b>	<b>82,40</b>

Por lo expuesto, a la vista de la puntuación total obtenida por los licitadores, se propone la adjudicación del CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO DE HOMOLOGACIÓN DE SERVICIOS INTEGRADOS PARA LA SEGURIDAD INTERIOR CON DESTINO A INMUEBLES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y SUS ENTIDADES INSTRUMENTALES, CON NUEVA LICITACIÓN PARA LA SEDE DEL CONSEJO DE TRANSPARENCIA Y PROTECCIÓN DE DATOS DE ANDALUCÍA EN CALLE CONDE DE IBARRA, 18, SEVILLA. CONTR 2025 361591, a favor de la empresa GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S.A.U, cuya oferta es la que mayor valoración total obtiene (96,85 puntos), por un importe de 84.994,05 euros (IVA excluido) cantidad a la que le corresponde un importe de 17.848,75 euros en concepto de 21% de IVA, total 102.842,80 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución de doce meses.

LA JEFA DEL SERVICIO DE ASUNTOS GENERALES  
Y GESTIÓN ECONÓMICA,

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MERCEDES PARAMAS NIETO	26/08/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jm96CYN8QUGZGSRV8UX3KCRUL7Y	PÁG. 5/5	