

ACUERDO DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO DE JARDINES Y PLANTAS DE INTERIOR DE LOS CENTROS E INSTALACIONES DEPENDIENTES DE FAISEM EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA, 8 LOTES, RESERVADO A CENTROS ESPECIALES DE EMPLEO DE INICIATIVA SOCIAL (DISPOSICIÓN ADICIONAL 4ª LCSP) EXPTE.: P.A.01/2024, PARA EL LOTE 7.- PROVINCIA DE MÁLAGA

REUNIDOS

De una parte, la FUNDACION PÚBLICA ANDALUZA PARA LA INTEGRACIÓN SOCIAL DE PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL. FAISEM MP (en adelante “FAISEM”, o la “Fundación”) con C.I.F.: G-41633710 y con domicilio social a efectos de notificaciones en Avenida de las Ciencias, 27, Acc. A. 41020, Sevilla, representada en este acto por Doña Silvia Maraver Ayala, en su calidad de Gerente de la Fundación, actuando en virtud de las facultades que tiene conferidas por el Patronato de conformidad con la Escritura de Poder de fecha 3 de junio de 2019, otorgada por el Notario de Sevilla, Don Victoriano Valpuesta Contreras, con número de protocolo 1153.

De otra, la mercantil UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U., (en adelante “UNEI” o el “contratista”) con CIF: B-41610825 y con domicilio social a efectos de notificaciones en C/ Automoción, nº 5, 41007 Sevilla, representada en este acto por D. Rafael Ángel Cía González en su calidad de Administrador Único, en virtud de Escritura de Poder de fecha 27 de junio de 2016, otorgada por Notario de Sevilla, D. Victoriano Valpuesta Contreras, con número de protocolo 1360 e inscrita en el Registro Mercantil de Sevilla.

Se reconocen ambas partes la capacidad legal necesaria a todos los efectos para el otorgamiento de este documento, con las consiguientes obligaciones de sus representadas.

EXPONEN

I. Que, ambas partes suscribieron un contrato de “SERVICIO DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO DE JARDINES Y PLANTAS DE INTERIOR DE LOS CENTROS E INSTALACIONES DEPENDIENTES DE FAISEM EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA, 8 LOTES, RESERVADO A CENTROS ESPECIALES DE EMPLEO DE INICIATIVA SOCIAL (DISPOSICIÓN ADICIONAL 4ª LCSP) EXPTE.: P.A.01/2024”, para el LOTE 7.- PROVINCIA DE MÁLAGA, con fecha 23 de septiembre de 2024.

II. Que, de acuerdo con la Cláusula Quinta del citado contrato, la duración del mismo era de doce (12) meses, iniciando las prestaciones regulares el día 1 de octubre de 2024 y concluyendo el día 30 de septiembre de 2025, pudiendo ser prorrogado antes de su finalización, hasta un máximo de dos (2) prórrogas: una primera por período de doce (12) meses de duración, más una segunda por período de ocho (8) meses de duración, lo que supone una duración máxima del contrato de treinta y dos (32) meses.

III. Que, en virtud de lo anterior ambas partes

Avda. de las Ciencias 27 – Acc. A
41020 – SEVILLA
T: 955 007 500 |
www.faisem.es | faisem@juntadeandalucia.es

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 1 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MMmNIOTkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



ACUERDAN

PRIMERO.- Prorrogar el contrato de servicio de limpieza, mantenimiento de jardines y plantas de interior de los centros e instalaciones dependientes de Faisem en la provincia de Málaga por doce (12) meses, de conformidad con la Cláusula Quinta del correspondiente contrato.

La prórroga comenzará el día 1 de octubre de 2025 y finalizará el día 30 de septiembre de 2026.

La presente prórroga es la primera formalizada en el marco del contrato referenciado.

Se incorpora como Anexo I a la presente adenda, el listado actualizado a fecha de firma del presente documento, con la relación de centros de FAISEM en la provincia de Málaga.

SEGUNDO.- El precio por los servicios prestados se corresponde con lo ofertado por el contratista y no se verá modificado durante esta prórroga, manteniéndose, en consecuencia, el actualmente indicado en la Cláusula Séptima del contrato.

TERCERO.- Las obligaciones derivadas del contrato original continúan vigentes permaneciendo inalteradas las condiciones de prestación del servicio, de acuerdo con la disposición contenida en el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

En Sevilla, a la fecha de la firma electrónica del presente documento.

Por la FUNDACIÓN PÚBLICA ANDALUZA
PARA LA INTEGRACIÓN SOCIAL DE
PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL.
FAISEM

Por UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U.

Fdo. Silvia Maraver Ayala
GERENTE DE FAISEM

Fdo. Rafael Ángel Cía Gonzalez
ADMINISTRADOR ÚNICO

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 2 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MMmNIOTkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



ANEXO I.- LOTE 7. Relación de Centros, Instalaciones y características principales de la provincia de Málaga

RELACIÓN DE CENTROS E INSTALACIONES DE FAISEM EN LA PROVINCIA DE MÁLAGA												
Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
C.H. Aristófares Urbaniz. Nuevo Cónsul	MÁLAGA	MÁLAGA	650,58	Dormitorios (20). Aseos (11). Baños (10). Distribuidores (3). Despacho. Salón. Comedor. Salas (2). Cocina. Almacén. Oficio. Lavandería.	6	72	3.600	1	5	320		3.920
C.H. Atrás	ÁLORA	MÁLAGA	281,17	Dormitorios (6). Salón- Comedor. Salas de Estar (3). Cocinas (4). Baños (5). Distribuidores. Terrazas (3). Lavandería.	6	42	2.100	1	5	320		2.420
C.H. Jorge Silvela	MÁLAGA	MÁLAGA	416,19	Planta Sótano: Almacén. Baño. Vestuarios de personal. Patio. Planta Baja: Vestibulo. Despacho. Salas de Estar (2). Distribuidores (2). Dormitorios (3). Comedor. Cocina. Oficio. Despensa. Baño. Aseo. Escalera. Planta Alta: Salón. Dormitorios (7). Baños (3). Lavandería. Terraza	6	72	3.600	1	5	320		3.920
C.H. Juan Benet (Colonia Sta. Inés)	MÁLAGA	MÁLAGA	1004,31	Semisótano: Garaje (291 m2). Almacenes (3). Planta Baja: Porche cubierto. Vestibulo. Despacho. Dormitorios (20). Distribuidores (15). Salas de Estar (3). Almacén. Lavandería. Comedor. Cocina. Oficio. Despensa. Baños (10). Aseos (2). Cuarto de Basuras. Escaleras. Planta Alta: Almacenes (2). Terraza.	6	72	3.600	1	5	320		3.920

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 3 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MMmNIOTkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
C.H. La Lomilla	VÉLEZ-MÁLAGA	MÁLAGA	1175,38	Vestibulo. Despacho. Comedor. Dormitorios (20). Salas de Estar (3). Distribuidores (2). Vestibulo de Independencia. Cocina. Oficio. Despensa. Almacén de Medicación. Baños (10). Aseos (12). Almacén. Lavandería. Patio. Terrazas (3).	6	72	3.600	1	5	320		3.920
Centro Social Cártama	CÁRTAMA	MÁLAGA	100	Vestibulo. Sala Taller - Office. Oficina. Aseos (2)	2	5	260			0		260
Centro Social Lagunillas	MÁLAGA	MÁLAGA	63,20	Vestibulo. Sala Usos Múltiples. Cocina.	5	8	400			0		400
Centro Social Loma de los Almendros	VÉLEZ-MÁLAGA	MÁLAGA	544,85	Vestibulo. Comedor. Oficio. Despensa. Vestibulos (2). Despacho. Salas de Estar (2). Aseos (2). Salas-Taller (2). Almacenes (2). Salón. Patio.	5	10	500			0		500
Centro Social Malasaña	MÁLAGA	MÁLAGA	120,27	Vestibulo. Despacho. Salón- Comedor. Sala. Baño. Aseos (2). Almacén.	5	6	300			0		300
Centro Social Martínez de la Rosa	MÁLAGA	MÁLAGA	240	Sala Talleres. Salón-Comedor. Oficio. Aseo. Baños (2). Almacenes (2). Distribuidor. Despacho. Sala Administración.	5	13	650			0		650
Centro Social Néstor Almendros (Colonia Sta. Inés)	MÁLAGA	MÁLAGA	165	Planta Baja: Vestibulo. Sala de Estar. Despacho Administración. Comedor. Oficio. Despensa. Almacén Limpieza. Aseos (2). Sala de Espera. Elevador. Patio. Planta Primera: Vestibulo. Salón- Taller. Salón de Actos. Aseos (3). Distribuidor. Sala Archivo. Salas de Atención (3). Zona Administrativa. Despacho. Elevador.	5	15	780			0		780

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 4 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	ngZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
V.S. Málaga I (Antes Rodrigo Ulloa)	MÁLAGA	MÁLAGA	90	Vestíbulo. Dormitorios (3). Baño. Cocina. Terraza Lavadero. Salón- Comedor.	2	5	260			0		260
Oficina FAISEM (Delegación - SOAE)	MÁLAGA	MÁLAGA	417,43	Recepción. Despachos (12). Salas Reuniones (2). Sala Archivo. Almacenes (2). Aseos (4).	5	23	1.125			0		1.125
Taller Encuadernación	MÁLAGA	MÁLAGA	90	Despacho. Sala. Aseos (2).	1	3	156			0		156
Taller Informática	MÁLAGA	MÁLAGA	100	Despachos (4). Aseos (3). Sala- Taller.	1	8	416			0		416
V.S. Málaga II (Antes Río Adra)	MÁLAGA	MÁLAGA	148	Vestíbulo. Cocina. Lavadero. Despacho. Recibidor. Pasillo. Salón-Comedor. Dormitorios (3). Baño. Aseo. Terraza.	2	6	312			0		312
Taller Miraflores	MÁLAGA	MÁLAGA	70	Sala-Taller. Aseos (2).	1	3	156			0		156
Taller Ocupacional Cártama	CÁRTAMA	MÁLAGA	100	Vestíbulo, Despacho. Sala Taller, Patio y Aseos (2)	1	2	104			0		104
Taller Ocupacional Lucena	ANTEQUERA	MÁLAGA	60	Vestíbulo. Sala Taller. Oficina. Aseo. Distribuidor. Office	2	5	260			0		260
Taller Ocupacional Ricardo Soriano	MARBELLA	MÁLAGA	65	Vestíbulo. Sala Taller. Despacho. Aseos (2).	2	5	260			0		260
Taller Ocupacional Ronda	RONDA	MÁLAGA	133	Sala Taller. Almacén. Baño	2	5	260			0		260
Centro Social San Agustín	MIJAS	MÁLAGA	146	Vestíbulo. Sala Informática. Despacho. Sala Multiusos. Cocina. Aseos (2).	2	5	260			0		260
Taller Rinconcito	RINCÓN DE LA VICTORIA	MÁLAGA	47	Sala Taller. Baños (2)	2	5	260			0		260

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 5 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
V.S. Abderramán	MÁLAGA	MÁLAGA	208,89	Planta Baja: Porche, Salón-Comedor, Dormitorio, Cocina, Lavadero, Seo, Patios (2), Escalera. Planta Primera: Distribuidor, Dormitorios (3), Baño, Terrazas (2), Sótano: Almacén.	6	25	1.250	1	3	192		1.442
V.S. Alameda Capuchinos	MÁLAGA	MÁLAGA	55	Vestíbulo, Salón-Comedor, Distribuidor, Dormitorios (2), Cocina, Lavadero, Baño, Terraza cubierta.	1	3	156			0		156
V.S. Málaga III (antes Alcalde Peña)	MÁLAGA	MÁLAGA	52,85	Vestíbulo, Salón-Comedor, Dormitorios (2), Cocina, Lavadero, Baño.	1	3	156			0		156
V.S. Andalucía	ESTEPONA	MÁLAGA	120	Vestíbulo, Cocina, Lavadero, Despacho, Recibidor, Pasillo, Salón-Comedor, Dormitorios (3), Baño, Aseo, Terraza.	1	3	156			0		156
V.S. Antonio Jiménez Ruiz	MÁLAGA	MÁLAGA	82,38	Vestíbulo, Salón-Comedor, Dormitorios (3), Cocina, Baño.	2	5	260			0		260
V.S. Baltasar Gracián	MÁLAGA	MÁLAGA	86,36	Vestíbulo, Dormitorios (3), Baño, Cocina, Terraza Lavadero, Salón-Comedor.	2	5	260			0		260
V.S. Blas de Lezo	MÁLAGA	MÁLAGA	83,92	Vestíbulo, Distribuidor, Dormitorios (3), Salón-Comedor, Cocina, Baño, Aseo.	2	5	260			0		260
Aula Formación	MÁLAGA	MÁLAGA	108	Aula, Vestuarios (2), Baños (3).	2	5	260			0		260

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 6 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
V.S. Cabello	MÁLAGA	MÁLAGA	120	Planta Baja: Sala Usos Múltiple. Cocina. Baños (2). Comedor. Oficio. Lavandería. Almacén. Planta Primera: Vestíbulo, Dormitorios (3). Baños (2). Terrazas (6). Escalera. Elevador. Planta Segunda: Vestíbulo. Sala de Estar. Dormitorios (2). Baño. Escalera. Elevador. Oficio. Lavandería. Almacén. Planta Primera: Vestíbulo. Dormitorios (3). Baños (2). Terrazas (6). Escalera. Elevador. Planta Segunda: Vestíbulo. Sala de Estar. Dormitorios (2). Baño. Escalera. Elevador.	6	25	1.250	1	3	192		1.442
V.S. Cala del Moral	RINCÓN DE LA VICTORIA	MÁLAGA	70	Vestíbulo. Salón. Terraza. Cocina. Lavadero. Patio. Dormitorios (3). Baño. Pasillo.	2	5	260			0		260
V.S. Cártama	CÁRTAMA	MÁLAGA	80	Vestíbulo. Salón-Comedor. Cocina. Pasillo Dormitorios (4). Baños (2)	2	5	260			0		260
V.S. Gordon	MÁLAGA	MÁLAGA	112,43	Vestíbulo. Salón-Comedor. Dormitorios (4). Cocina. Lavadero. Baños (2). Terraza.	1	3	156			0		156
V.S. Infante Don Fdo.	ANTEQUERA	MÁLAGA	139	Vestíbulo. Salón-Comedor. Despacho Monitores. Cocina. Lavadero. Alacena. Pasillo. Baños (2). Dormitorios (3).	2	5	260			0		260

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 7 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
V.S. Ingeniero de la Cierva	MÁLAGA	MÁLAGA	71,4	Vestíbulo. Distribuidores (2). Dormitorios (4). Salón-Comedor. Cocina. Baño. Patio.	1	3	156			0		156
V.S. José Ortega Luque I	MÁLAGA	MÁLAGA	140,92	Planta Primera: Vestíbulo. Dormitorios (3). Distribuidor. Salón-Comedor. Cocina. Baño. Terraza. Planta Cubierta: Dormitorio. Baño. Terraza.	1	3	156			0		156
V.S. José Ortega Luque II	MÁLAGA	MÁLAGA	140,92	Planta Primera: Vestíbulo. Dormitorios (3). Distribuidor. Salón-Comedor. Cocina. Baño. Terraza. Planta Cubierta: Dormitorio. Baño. Terraza.	1	2	104			0		104
V.S. José Ortega Luque III	MÁLAGA	MÁLAGA	46,58	Dormitorios (2). Salón-Comedor. Distribuidor. Cocina. Baño.	1	3	156			0		156
V.S. José Ortega Luque IV	MÁLAGA	MÁLAGA	46,58	Dormitorios (2). Salón-Comedor. Distribuidor. Cocina. Baño.	1	3	156			0		156
V.S. José Ortega Luque V	MÁLAGA	MÁLAGA	37,8	Dormitorio. Salón-Comedor. Cocina. Baño.	1	2	104			0		104
V.S. José Téllez Macías	VELEZ MÁLAGA	MÁLAGA	106	Vestíbulo. Salón-Comedor. Pasillo. Cocina. Patio Interior. Baño. Dormitorios (3). Distribuidor	2	5	260			0		260
V.S. Juan de Austria II	MÁLAGA	MÁLAGA	70,13	Dormitorios (4). Salón-Comedor. Cocina. Lavadero. Baño. Patio. Terraza.	1	2	104			0		104

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 8 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	ngZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
V.S. La Calerita	MIJAS	MÁLAGA	110,68	Vestíbulo. Salón-Comedor. Dormitorios (3). Cocina. Lavadero. Pasillo. Baños (2).	2	5	260			0		260
V.S. Laureano Casquero	VELEZ MÁLAGA	MÁLAGA	140	Vestíbulo. Rellano. Salón. Terraza. Dormitorios (3). Cocina. Lavadero. Baños (2). Sala Estar	2	5	260			0		260
V.S. Llano de Mariscal II	MÁLAGA	MÁLAGA	68	Vestíbulo. Salón-Comedor. Dormitorios (3). Distribuidor. Cocina. Baño.	2	5	260			0		260
V.S. Llano de Mariscal III	MÁLAGA	MÁLAGA	68	Vestíbulo. Salón-Comedor. Dormitorios (3). Distribuidor. Cocina. Baño.	2	5	260			0		260
V.S. Los Guindos	MÁLAGA	MÁLAGA	79,8	Vestíbulo. Salón-Comedor. Dormitorios (3). Cocina. Baño.	1	3	156			0		156
V.S. Luchana	MÁLAGA	MÁLAGA	57,24	Dormitorios (3). Distribuidor. Salón-Comedor. Cocina. Baño.	2	5	260			0		260
V.S. Luz	MÁLAGA	MÁLAGA	75,8	Vestíbulo. Salón-Comedor. Dormitorios (4). Cocina. Lavadero. Baño.	1	3	156			0		156
V.S. Maderuelos	ANTEQUERA	MÁLAGA	79	Vestíbulo. Salón-Comedor. Cocina. Lavadero. Patio Interior. Pasillo. Dormitorios (3). Baños (2).	1	3	156			0		156
V.S. María Barranco I	MIJAS	MÁLAGA	89	Vestíbulo. Salón. Terraza. Dormitorios (3). Baños (2). Cocina. Lavadero. Pasillo.	2	5	260			0		260

SILVIA MARAVER AYALA			30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 9 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ				
VERIFICACIÓN	nqZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
V.S. María Barranco II	MIJAS	MÁLAGA	73	Vestíbulo. Salón. Cocina. Pasillo. Baño. Dormitorio	2	5	260			0		260
V.S. Martínez de la Rosa	MÁLAGA	MÁLAGA	74,47	Vestíbulo. Dormitorios (2). Salón- Comedor. Cocina. Baño. Almacén. Terraza.	1	2	104			0		104
V.S. Obispo Ángel Herrera Oria	MÁLAGA	MÁLAGA	56,77	Vestíbulo. Distribuidor. Dormitorios (3). Salón-Comedor. Cocina. Baño. Terraza.	1	3	156			0		156
V.S. Ortega Luque VI	MÁLAGA	MÁLAGA	37	Dormitorio. Salón-Comedor. Cocina. Baño.	1	2	104			0		104
V.S. Pablo Casals	MARBELLA	MÁLAGA	145	Vestíbulo. Hall. Aseo. Salón- Comedor. Cocina. Lavadero. Dormitorios (3). Baños (2).	2	5	260			0		260
V.S. Pajaritos I	MÁLAGA	MÁLAGA	70,9	Vestíbulo. Salón-Comedor. Cocina. Dormitorios (4). Distribuidor. Baños (2).	5	9	455			0		455
V.S. Pajaritos II	MÁLAGA	MÁLAGA	81,04	Dormitorios (4). Distribuidor. Salón-Comedor. Cocina. Baños (2). Escalera. Patio. Terraza.	5	9	455			0		455
V.S. Ronda	RONDA	MÁLAGA	103	Vestíbulo. Cocina. Lavadero. Salón. Terraza. Dormitorios (4). Baños (2). Pasillo.	1	3	156			0		156
V.S. San Jorge	MÁLAGA	MÁLAGA	66,72	Vestíbulo. Dormitorios (3). Salón- Comedor. Cocina. Lavadero. Baño. Terraza.	1	3	156			0		156
V.S. Tomás de Burgos I	MÁLAGA	MÁLAGA	61,38	Dormitorios (2). Distribuidor. Salón-Comedor. Cocina. Lavadero. Baño. Patio.	2	5	260			0		260

SILVIA MARAVER AYALA			30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 10 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ				
VERIFICACIÓN	ngZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	Frecuencia semanal de lunes a sábado	Horas semanales de lunes a sábados	SUBTOTAL Horas anuales de lunes a sábados	Frecuencia semanal de domingos y festivos	Horas semanales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de domingos y festivos	SUBTOTAL Horas anuales de jardinería	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
V.S. Tomás de Burgos II	MÁLAGA	MÁLAGA	61,38	Dormitorios (2). Distribuidor. Salón-Comedor. Cocina. Lavadero. Baño. Patio.	2	5	260			0		260
V.S. Tomás de Burgos III	MÁLAGA	MÁLAGA	61,38	Dormitorios (2). Distribuidor. Salón-Comedor. Cocina. Lavadero. Baño. Patio.	2	3	156			0		156
V.S. Juan Austria I	MÁLAGA	MÁLAGA	108	Salón. Dormitorios (4). Distribuidor. Cocina. Baño. Almacén.	1	3	156			0		156
V.S. Ventura Rodríguez	MÁLAGA	MÁLAGA	68	Vestíbulo. Dormitorios (3). Distribuidor. Sala Estar. Cocina. Lavadero. Baño.	2	5	260			0		260
TOTAL NÚMERO DE HORAS ANUALES (DE LUNES A SÁBADOS, DOMINGOS / FESTIVOS Y JARDINERÍA)							34.585	-----	-----	1.984	0	36.569

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 11 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	ngZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



PREVISIÓN COBERTURA DE INCIDENCIAS DEL PERSONAL PROPIO DE FAISEM (situaciones de I.T., vacaciones y demás derechos del trabajador, etc.)							
Centro / Instalaciones	Localidad	PROVINCIA	Superf. Aprox (m2)	DEPENDENCIAS PRINCIPALES DE QUE DISPONE	PREVISIÓN DE COBERTURA DE INCIDENCIAS DEL PERSONAL PROPIO	SUBTOTAL Previsión de cobertura	TOTAL HORAS AÑO DISPOSITIVOS
C.H. Federico Muñoz	CASARABONELA	MÁLAGA	454,94	Planta Baja: Vestíbulo. Distribuidor. Escalera. Sala Monitores. Sala Estar. Cocina. Despensa. Comedor. Aseos (2). Planta 1ª: Escalera. Vestíbulo. Distribuidor. Dormitorios (8). Baños (3). Planta 2ª: Escalera. Vestíbulo. Distribuidor. Dormitorios (8). Baños (3). Planta 3ª: Escalera. Vestíbulo. Distribuidor. Dormitorio. Terrazas (2). Baños (2). Lavandería. Plancha. Cuarto Instalaciones.	205	205	205
C.H. Los Remedios	PIZARRA	MÁLAGA	350	Vestíbulo. Salones (2). Sala-Taller. Dormitorios (12). Comedor. Cocina. Despensa. Lavandería. Baños (10). Patio.	205	205	205
VV.SS. Hernando de Zafra I, II, III, IV, V, VI y VII	MÁLAGA	MÁLAGA	50,09	Vestíbulo. Salón-Comedor. Dormitorios (2). Cocina. Baño.	103	103	103
TOTAL NÚMERO DE HORAS ANUALES PREVISIÓN COBERTURA INCIDENCIA PERSONAL PROPIO						513	513

TOTAL HORAS ANUALES PROVINCIA DE MÁLAGA	37.082
---	--------

SILVIA MARAVER AYALA		30/09/2025 13:05:08	PÁGINA: 12 / 12
RAFAEL ANGEL CIA GONZALEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MMmNIOThkY2VINjMxY2RSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	