

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicio de conservación y mantenimiento de los jardines del edificio “Villa Eugenia”, conocida como “Casa Rosa”, sede de la consejería de Turismo y Andalucía Exterior

OJ S 190/2025 03/10/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Turismo y Andalucía Exterior

Correo electrónico: sgt.ctae@juntadeandalucia.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conservación y mantenimiento de los jardines del edificio “Villa Eugenia”, conocida como “Casa Rosa”, sede de la consejería de Turismo y Andalucía Exterior

Descripción: Servicio de conservación y mantenimiento de los jardines del edificio “Villa Eugenia”, conocida como “Casa Rosa”, sede de la consejería de Turismo y Andalucía Exterior

Identificador del procedimiento: 2ae6a87f-7c12-4827-84a3-c82274e8131c

Anuncio anterior: 400410-2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Av. De la Guardia Civil número 1. Edificio Villa Eugenia "Casa Rosa"

Localidad: Sevilla

Código postal: 41013

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 581 976,28 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transpone al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE (LCEur 2014\535) y 2014/24/UE, de 26-2-2014 (LCEur 2014\536) -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de conservación y mantenimiento de los jardines del edificio "Villa Eugenia", conocida como "Casa Rosa", sede de la consejería de Turismo y Andalucía Exterior

Descripción: Servicio de conservación y mantenimiento de los jardines del edificio "Villa Eugenia", conocida como "Casa Rosa", sede de la consejería de Turismo y Andalucía Exterior

Identificador interno: CONTR 2025 213629

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de tres prórrogas de 12 meses cada una

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Av. de la Guardia Civil número 1 Edificio Villa Eugenia "Casa Rosa"

Localidad: Sevilla

Código postal: 41013

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2025

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 581 976,28 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 400410-2025

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Condiciones especiales de ejecución de carácter medioambiental

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES

Información sobre los plazos de revisión: Quince días hábiles a partir del día siguiente a la notificación de la resolución de adjudicación del contrato.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consejería de Turismo y Andalucía Exterior - Servicio de Contratación y Patrimonio

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Consejería de Turismo y Andalucía Exterior - Servicio de Contratación y Patrimonio

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consejería de Turismo y Andalucía Exterior - Servicio de Contratación y Patrimonio

Organización que firma el contrato: Consejería de Turismo y Andalucía Exterior

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 199 990,32 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: TRATAMIENTOS AGRICOLAS BRENES SL

Oferta:

Identificador de la oferta: TRATAMIENTOS AGRICOLAS BRENES SL

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 199 990,32 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Valor de la concesión:

La oferta es una variante: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CONTR 2025 213629

Título: SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS JARDINES DEL EDIFICIO VILLA EUGENIA, CONOCIDA COMO CASA ROSA, SEDE DE LA CONSEJERÍA DE TURISMO Y ANDALUCÍA EXTERIOR

Fecha de elección del ganador: 08/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 30/09/2025

Organización que firma el contrato: Consejería de Turismo y Andalucía Exterior

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 199 990,32 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 266 313,62 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Turismo y Andalucía Exterior

Número de registro: S4111001F

Departamento: Secretaría General Técnica

Dirección postal: San José, número 13

Localidad: Sevilla

Código postal: 41004

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: sgt.ctae@juntadeandalucia.es

Teléfono: (+34) 955036401

Dirección de internet: www.juntadeandalucia.es/organismos/turismoyandaluciaexterior.html

Terminal de intercambio de información (URL): www.juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.html

Perfil de comprador: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=CTAE01&codeOrganismo=CTAE>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Servicio de Contratación y Patrimonio

Correo electrónico: contratacion.ctae@juntadeandalucia.es

Teléfono: (+34) 955036495

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización que firma el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES

Número de registro: S4111001F

Dirección postal: Barcelona, núm. 4-6

Localidad: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es

Teléfono: (+34) 955515041

Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: TRATAMIENTOS AGRICOLAS BRENES SL

Tamaño del operador económico: Pequeña empresa
Número de registro: B41146028
Dirección postal: Ctra. de la Rinconada, P.I. El Juncal, nº 20 – 22
Localidad: Brenes
Código postal: 41310
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
Funciones de esta organización:
Licitador
Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c146bde7-c5d1-4f07-b833-2e60bb3f260e - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 02/10/2025 10:02:43 (UTC)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 648081-2025
Número de la edición del DO S: 190/2025
Fecha de publicación: 03/10/2025