

**Expediente núm.:** CONTR 2025 0000627728 / 20250362

**Título:** Obras de mejora redes de saneamiento Rapaces y BioDomo

Por parte del Consorcio Parque de las Ciencias se ha tramitado el expediente para la adjudicación del contrato CONTR 2025 0000627728 / 20250362, para el Parque de las Ciencias.

Este expediente se inició mediante Informe del Órgano de Contratación y la licitación se ha desarrollado mediante procedimiento menor con varios criterios de adjudicación. El procedimiento de adjudicación se hizo público mediante la inserción del correspondiente anuncio en el Perfil de Contratante del Consorcio y en la plataforma de licitación electrónica SiREC.

Concluida la tramitación del procedimiento, se evaluó las ofertas recibidas de acuerdo con lo preceptuado en el Informe de Prescripciones Técnicas y el Informe del órgano de Contratación, formulando propuesta de adjudicación a favor de TELLO GARZON DE CONSTRUCCIONES, S.L. - B23070667. El resultado de esta valoración se desarrolla en el Informe Técnico de Adjudicación que se anexa. En este informe consta debidamente detallado el análisis de las propuestas técnicas recibidas y su correspondiente valoración en atención a lo establecido en la documentación contractual que rige este procedimiento de adjudicación. Por lo demás, al contenido del documento nos remitimos para evitar reiteraciones innecesarias.

A la vista de lo expresado, este Órgano de contratación, aceptando la propuesta de adjudicación formulada, en uso de las facultades y atribuciones que estatutariamente tiene conferidas, y a tenor de lo dispuesto en la ya citada LCSP y demás normativa de carácter general de aplicación, **RESUELVE:**

**Primero.** Adjudicar definitivamente a la licitadora TELLO GARZON DE CONSTRUCCIONES, S.L. - B23070667. el contrato CONTR 2025 0000627728 / 20250362 para el Parque de las Ciencias, en los términos de su oferta y con estricta sujeción al Informe de Prescripciones Técnicas.

Sin perjuicio de la publicación oficial de esta Resolución de adjudicación, la formalización del contrato se realizará en los términos y plazos establecidos.

**Segundo.** Notificar esta Resolución a las empresas licitadoras con indicación de los recursos que procedan.

**Tercero.** De acuerdo con los términos establecidos en los Estatutos de esta Entidad, formalizar en documento administrativo la presente adjudicación y proceda a la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución de esta Resolución.

El/la solicitante Álvaro Molina Ruiz-Chena y el/la responsable del contrato Álvaro Molina Ruiz-Chena, dan su visto bueno digital a través del Portafirmas de la Consejería de Hacienda de la Junta de Andalucía.

Dan su visto bueno digital a la legalidad contractual y a la existencia de crédito, a través del Portafirmas de la Consejería de Hacienda de la Junta de Andalucía, la Jefa de Presupuestos y Gestión Económica, Raquel Garrote Contreras, el Jefe del Servicio Jurídico y Secretario Técnico, Fernando Vélez Fernández y el Jefe de Servicio de Administración y Personas, David Álvarez Sánchez.

Como ÓRGANO DE CONTRATACIÓN, ALFONSO PERES OSIA, Director Gerente, firma el presente INFORME DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN a través del Portafirmas de la Consejería de Hacienda de la Junta de Andalucía.

ALFONSO PERES OSIA		22/10/2025 14:36:06	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGw192jW71d1DRmCw3dvwGO769G8	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



PARQUE de las CIENCIAS  
ANDALUCÍA - GRANADA

## RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

QUE PROPONE ADJUDICATARIO PARA LA CONTRATACIÓN DEL GASTO

# RA

Fecha: 21/10/2025

pag. 2/4

### ANEXO: INFORME TÉCNICO DE ADJUDICACIÓN.

Consorcio Parque de las Ciencias  
Avd. del Mediterráneo s/n  
18006 Granada. España  
Telf: 958 131 900  
info@parqueciencias.com  
[www.parqueciencias.com](http://www.parqueciencias.com)

JUNTA DE ANDALUCÍA  
Consejerías de Educación, Conocimiento,  
Turismo, Salud y Desarrollo Sostenible  
Instituto Andaluz de Prevención de Riesgos Laborales  
CONSEJO SUPERIOR DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS  
AYUNTAMIENTO DE GRANADA  
DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE GRANADA  
UNIVERSIDAD DE GRANADA

	ALFONSO PERES OSIA	22/10/2025 14:36:06	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGw192jW71d1DRmCw3dvwGO769G8	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



## INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO RAPACES Y BIODOMO

Por medio de la presente, Álvaro Molina Ruiz-Chena, Jefe de Servicio de Oficina Técnica e Infraestructuras del Parque de las Ciencias, en relación al procedimiento de "Licitación de las Obras de mejora de redes de saneamiento Rapaces y BioDomo", con número de expediente CONTR CONTR 2025 0000627728 viene a expresar lo siguiente:

- Se ha recibido documentación a evaluar de los siguientes licitadores:
  - URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERÍA S.L.
  - TELLO GARZON DE CONSTRUCCIONES, S.L.
- Según las especificaciones reflejadas en el Informe de Prescripciones Técnicas de la licitación de referencia los criterios de adjudicación del contrato serán:

DESCRIPCIÓN	TIPO	PUNTUACIÓN MÁXIMA
Criterio 1: Propuesta Económica	Fórmula	80
Criterio 2: Reducción de plazo	Fórmula	10
Criterio 3: Propuesta técnica de bombeos	Subjetivo	20

- Una vez analizadas las ofertas presentadas según modelos especificados en "Anexo II Modelo de solicitud de participación y declaración responsable", "Anexo III Modelo de proposición económica", "Anexo IV Compromiso de reducción del plazo de ejecución" y "Anexo V Propuesta de grupos de bombeo a utilizar", se comprueba que las ofertas son formalmente correctas y que ninguna incurre en la presunción de "anormalmente baja".
- En cuanto a las propuestas técnicas presentadas por las licitadoras se comprueba que conocen el alcance de los trabajos a realizar así como la influencia en el normal desarrollo de la actividad del Consorcio.
- De las propuestas técnicas realizadas en cuanto a la propuesta de grupos de bombeo a utilizar se ha realizado un análisis comparativo de cada una de ellas basado en las principales características técnicas aportadas por los fabricantes y que redunden en una mejora sobre los mínimos establecidos por la normativa en vigor (Código Técnico de la Edificación). Del análisis realizado y de las puntuaciones obtenidas por cada licitadora se aporta resumen en anexo.
- Que tras la aplicación de las diferentes fórmulas para cada uno de los apartados especificados los resultados de la baremación se reflejan en la tabla que acompaña a continuación:

ALFONSO PERES OSIA	22/10/2025 14:36:06	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGw192jW71d1DRmCw3dvwGO769G8	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



PARQUE de las CIENCIAS  
ANDALUCÍA - GRANADA

	Proposición económica		Plazo máximo		Propuesta técnica	Puntuación total
TELLO GARZON DE CONSTRUCCIONES, S.L.	34.619,01 €	70,0	75	7,5	15	92,5
URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERIA, S.L.	35.034,36 €	50,6	60	10	15	75,6

- A resultados de lo anterior se propone a la mercantil TELLO GARZON DE CONSTRUCCIONES, S.L. como adjudicataria del contrato para la ejecución de las "Obras de mejora de redes de saneamiento Rapaces y BioDomo", por un importe de adjudicación de treinta y cuatro mil seiscientos diez y nueve euros con un céntimo (34.619,01 €) euros IVA no incluido (7.269,99 €), es decir, cuarenta y un mil ochocientos ochenta y nueve euros (41.889,00 €) euros IVA incluido.

Granada a la fecha de la firma

Fdo.

Álvaro Molina Ruiz-Chena  
Jefe Servicio Oficina  
Técnica e Infraestructuras

Consortio Parque de las Ciencias  
Avd. del Mediterráneo s/n  
18006 Granada. España  
Telf: 958 131 900  
info@parqueciencias.com  
[www.parqueciencias.com](http://www.parqueciencias.com)

JUNTA DE ANDALUCÍA  
Consejerías de Educación, Conocimiento,  
Turismo, Salud y Desarrollo Sostenible  
Instituto Andaluz de Prevención de Riesgos Laborales  
CONSEJO SUPERIOR DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS  
AYUNTAMIENTO DE GRANADA  
DIPUTACION PROVINCIAL DE GRANADA  
UNIVERSIDAD DE GRANADA

ALFONSO PERES OSIA		22/10/2025 14:36:06	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGw192jW71d1DRmCw3dvwGO769G8	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	