INFORME DE ANÁLISIS DE DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO CON EXPEDIENTE NÚMERO CT340-22-041 RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y REPARACIONES GENERALES EN LOS CENTROS DE VEIASA

Nº de Expediente del contrato basado: CT340-25-062

LOTE 6	Centros de la Provincia de Jaén

ÍNDICE

1 OBJETO 3

2 EMPRESAS ADJUDICATARIAS DEL ACUERDO MARCO 3

3 ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN ECONÓNICA 3

4 ESTUDIO OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS 7

5 PUNTUACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS 7

6 PROPUESTA 9

1 OBJETO

El objeto del presente informe es recoger el análisis de la documentación económica presentada por las empresas participantes en la licitación relativa al CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO CON EXPEDIENTE NÚMERO CT340-22-041 RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y REPARACIONES GENERALES EN LOS CENTROS DE VEIASA, con la finalidad de proponer al Órgano de Contratación de VEIASA, la empresa adjudicataria del contrato basado.

2 EMPRESAS ADJUDICATARIAS DEL ACUERDO MARCO

Conforme al Acuerdo Marco suscrito con las siguientes empresas:

EMPRESA
MONCOBRA, S.A.
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.
EMURTEL, S.A.

Se solicita oferta para la adjudicación del contrato basado, conforme a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP).

3 ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA

La proposición económica presentada por los licitadores en la licitación y por la que fue adjudicado ***el Acuerdo Marco*** es la siguiente:

LOTE 6:

MONCOBRA, S.A. con CIF A-78990413

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	21,32 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	21,32 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	26,64 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	26,64 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	31,97 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	31,97 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €

OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Alcalá la Real	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	81,12 €
Andújar	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	55,61 €
Beas de Segura	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	113,79 €
Guarromán	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	46,88 €
Jaén y Metrología	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	3,76 €
Martos	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	33,95 €
Quesada	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	95,29 €
Úbeda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	53,00 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	250,00 €

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U. con CIF A-79486833

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	23,07 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	23,07 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	26,10 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	26,10 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	34,07 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	34,07 €
Alcalá la Real	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	107,13 €
Andújar	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	86,08 €
Beas de Segura	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	145,38 €
Guarromán	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	63,13 €
Jaén y Metrología	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	57,39 €
Martos	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	57,39 €
Quesada	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	139,65 €
Úbeda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	70,78 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	202,00 €

EMURTEL S.A. con CIF A-73012569 (Actual ELECTRONIC TRAFIC S.A. con CIF: A46138921)

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	24,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	28,00 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	32,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	36,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €

Alcalá la Real	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,00 €
Andújar	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,00 €
Beas de Segura	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,00 €
Guarromán	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,00 €
Jaén y Metrología	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,00 €
Martos	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,00 €
Quesada	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,00 €
Úbeda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,00 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

La proposición económica presentada por los licitadores en el presente ***contrato basado*** es la siguiente:

MONCOBRA, S.A. con CIF A-78990413

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	21,32 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	21,32 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	26,64 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	26,64 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	31,97 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	31,97 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Alcalá la Real	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	66,51 €
Andújar	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	45,60 €
Beas de Segura	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	93,30 €
Guarromán	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	38,43 €
Jaén y Metrología	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	3,08 €
Martos	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	27,83 €
Quesada	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	78,12 €
Úbeda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	43,45 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	230,00 €

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U. con CIF A-79486833

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	23,07 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	23,07 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	26,10 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	26,10 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	34,07 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	34,07 €

Alcalá la Real	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	58,00 €
Andújar	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	46,00 €
Beas de Segura	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	78,00 €
Guarromán	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	34,00 €
Jaén y Metrología	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	6,00 €
Martos	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	27,00 €
Quesada	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	75,00 €
Úbeda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	38,00 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

ELECTRONIC TRAFIC S.A. con CIF: A46138921

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	24,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	28,00 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	32,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	36,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Alcalá la Real	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Andújar	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Beas de Segura	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Guarromán	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Jaén y Metrología	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Martos	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Quesada	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Úbeda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

Se comprueban los siguientes puntos:

- No contienen anomalías, las Proposiciones económicas y se ajustan al modelo del Anexo 4 del Cuadro Resumen.
- No se incluyen precios unitarios superiores a los ofertados y por los que fueron adjudicatarios del Acuerdo Marco.

.

4 ESTUDIO OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Parámetros objetivos para identificar las ofertas incursas en presunción de anormalidad:

Se considerarán anormalmente bajas aquellas ofertas inferiores en más de un 25 % a la media aritmética de las ofertas no excluidas de la licitación, sin incluir en dicho cálculo el importe de licitación.

Se entiende por oferta del licitador el importe resultante de la suma de:

- CORRECTIVO CONTRATO IMP. PARA VALORACION + PIEZAS.

Ofertas Anormalmente Bajas.

IMPORTE DE LICITACIÓN	**%DESVIACIÓN**	**68.757,00 €**
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	-0,10%	57.485,24 €
EMURTEL, S.A.	1,99%	56.287,00 €
MONCOBRA	-1,89%	58.511,99 €
MEDIA ARITMÉTICA		**57.428,08 €**
% PARA INCURRIR EN OFERTA ANORMALMENTE BAJA		25,00%
LIMITE PARA INCURRIR EN OFERTA ANORMALMENTE BAJA		**43.071,06 €**

Concluyéndose que:
Ninguna empresa presenta oferta anormalmente baja.

5 PUNTUACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

El único criterio de valoración y adjudicación de la licitación es el **PRECIO**, adjudicándose a las empresas que presenten las ofertas más bajas, de conformidad con los **importes resultantes del documento Excel (IMPORTE TOTAL, para mantenimiento preventivo, e IMPORTE PARA VALORACIÓN + PIEZAS, para mantenimiento correctivo)**, y conforme a la fórmula y a los porcentajes para concepto que a continuación se indican:

CRITERIOS DE PUNTUACIÓN				
MANTENIMIENTO				**años**
PESOS	PREVENTIVO	**0 %**	Duración del Contrato	1
	CORRECTIVO	**100 %**		
PUNTUACIÓN TOTAL	→	**PT = 2 CORRECTIVO**		

2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	2 PMC = (1-((B-A)/A))*100

Plantilla formada por = 2 persona/as **(Peón + Oficial)**

Importe Correctivo (Ic) = {[(Dm)+(Hm*Nh)+(Me*%E)+Pz]*Na}

Hora de Trabajo Medio (HM) = (C1*Hjl)+(C2*Hfj)+(C3*Hn)+(C4*Hf)		ΣC→	100,00%
Hjl	(Hora de trabajo en jornada laboral Peon + Oficial) / 2	C1=	65,00%
Hfj	(Hora de trabajo fuera de jornada laboral Peon + Oficial) / 2	C2=	20,00%
Hn	(Hora de trabajo horario nocturno Peon + Oficial) / 2	C3=	10,00%
Hf	(Hora de trabajo festivo Peon + Oficial) / 2	C4=	5,00%
Dm	**Desplazamiento Medio (Media aritmética desplazamientos)**	Dm=	100%
Nh	Numero de horas medias por actuación.	Nh=	4 Horas
Na	Numero de actuaciones previstas durante el contrato 1 años	Na=	86 Act.
%Me	Probabilidad de necesidad de Medios de Elevación	%Me=	15%
Me	Medios de Elevación		
PZ	Coste medio de piezas y consumibles por actuación.	PZ=	500,00 €

Puntuación Económica:

CT340-25-062 — CONTRATO BASADO A.M CT340-22-041 MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y REPARACIONES GENERALES (CENTROS PROVINCIA DE JAÉN)

IMPORTES CONTRATO		PESO	PREVENTIVO	0 %
			CORRECTIVO	100 %

EMPRESAS	PREVENTIVO		CORRECTIVO		TOTAL	
	IMPORTE	PUNTUACIÓN	IMPORTE	PUNTUACIÓN	IMPORTE	PUNTUACIÓN
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.			57.485,24 €	97,87 Puntos	57.485,24 €	97,87 Puntos
ELECTRONIC TRAFIC, S.A.			56.287,00 €	100,00 Puntos	56.287,00 €	100,00 Puntos
MONCOBRA			58.511,99 €	96,05 Puntos	58.511,99 €	96,05 Puntos

EMPRESAS	(HM) Hora media	(DM) Despla. Medio	(ME) Medios Elevación	(Pz) Piezas y Materiales	Salidas estimadas // Kms estimados (Σ Salidas) (Ds)	I. Correctivo → (IC)=[((HM*Nh)+DM+(ME*%E))*NA]+SR+Pz	PUNTUACIÓN PMC = (1-((B-A)/A))*N
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	25,17 €	45,25 €	150,00 €	43.000,00 €	0,00 €	57.485,24 €	97,87 Puntos
ELECTRONIC TRAFIC, S.A.	28,00 €	20,00 €	150,00 €	43.000,00 €	0,00 €	56.287,00 €	100,00 Puntos
MONCOBRA	24,08 €	49,54 €	230,00 €	43.000,00 €	0,00 €	58.511,99 €	96,05 Puntos

Página 1

Hora de Trabajo Medio (HM) = (C1*Hjl)+(C2*Hfj)+(C3*Hn)+(C4*Hf)

Hjl	C1=	65%
Hfj	C2=	20%
Hn	C3=	10%
Hf	C4=	5%
Dm			
Nh	Nh=	4 Horas
Na	Na=	86 Act.
%Me	%Me=	15%
ME = Medios de Elevación			
Pz = Coste medio de piezas y consumibles por actuación	Pz =	500,00 €
Sr = Suministros y Recargas			

6 PROPUESTA

Proponer al Órgano de contratación de VEIASA la adjudicación del CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO CON EXPEDIENTE NÚMERO CT340-22-041 RELATIVO AL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y REPARACIONES GENERALES EN LOS CENTROS DE VEIASA" a la empresa ELECTRONIC TRAFIC, S.A. con CIF: A-46138921, por los importes unitarios recogidos en las tablas relacionadas a continuación, más IVA, por haber presentado, en su conjunto, la proposición más beneficiosa para VEIASA.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	24,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	28,00 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	32,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	36,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Alcalá la Real	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Andújar	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Beas de Segura	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Guarromán	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Jaén y Metrología	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Martos	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Quesada	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Úbeda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

Sevilla a fecha de la firma

02627721V ENRIQUE GARCIA (C:A41398645)

Firmado digitalmente por 02627721V ENRIQUE GARCIA (C:A41398645)
Fecha: 2025.10.09 09:58:04 +02'00'

Enrique García Luján
Jefe Unidad Mantenimiento y EE