INFORME DE ANÁLISIS DE DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO CON EXPEDIENTE NÚMERO CT340-22-041 RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y REPARACIONES GENERALES EN LOS CENTROS DE VEIASA

Nº de Expediente del contrato basado: CT340-25-063

LOTE 7	Centros de la Provincia de Málaga

ÍNDICE

1 OBJETO 3

2 EMPRESAS ADJUDICATARIAS DEL ACUERDO MARCO 3

3 ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN ECONÓNICA 3

4 ESTUDIO OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS 6

5 PUNTUACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS 7

6 PROPUESTA 9

1 OBJETO

El objeto del presente informe es recoger el análisis de la documentación económica presentada por las empresas participantes en la licitación relativa al CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO CON EXPEDIENTE NÚMERO CT340-22-041 RELATIVO AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y REPARACIONES GENERALES EN LOS CENTROS DE VEIASA, con la finalidad de proponer al Órgano de Contratación de VEIASA, la empresa adjudicataria del contrato basado.

2 EMPRESAS ADJUDICATARIAS DEL ACUERDO MARCO

Conforme al Acuerdo Marco suscrito con las siguientes empresas:

EMPRESA
MONCOBRA, S.A.
GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES, S.L.
EMURTEL, S.A.

Se solicita oferta para la adjudicación del contrato basado, conforme a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP).

3 ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA

La proposición económica presentada por los licitadores en la licitación y por la que fue adjudicado ***el Acuerdo Marco*** es la siguiente:

LOTE 7:

MONCOBRA, S.A. con CIF A-78990413

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	22,47 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	22,47 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,08 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	33,70 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €

OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Algarrobo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	57,05 €
Antequera	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	54,94 €
El Palo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	30,30 €
El Viso	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	8,86 €
Estepona	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	97,71 €
Guadalhorce Diderot	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	17,06 €
Marbella	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	78,11 €
Mijas	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	42,09 €
Ronda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	115,03 €
Metrología Málaga	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	18,39 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	250,00 €

GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES, S.L con CIF B-40221921

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	21,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	21,00 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	21,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	21,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	21,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	21,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	21,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	21,00 €
Algarrobo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	50,40 €
Antequera	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	37,80 €
El Palo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	46,20 €
El Viso	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	46,20 €
Estepona	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	56,70 €
Guadalhorce Diderot	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	46,20 €
Marbella	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	53,55 €
Mijas	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	49,35 €
Ronda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	55,65 €
Metrología Málaga	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	46,20 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

EMURTEL S.A. con CIF A-73012569 – (Ahora Electronic Trafic con CIF A46138921)

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	24,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	28,00 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	32,00 €

PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	36,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Algarrobo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Antequera	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
El Palo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
El Viso	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Estepona	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Guadalhorce Diderot	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Marbella	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Mijas	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Ronda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
Metrología Málaga	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	20,00 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

La proposición económica presentada por los licitadores en el presente ***contrato basado*** es la siguiente:

MONCOBRA, S.A. con CIF A-78990413

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	22,47 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	22,47 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,08 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	33,70 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Algarrobo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	57,05 €
Antequera	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	54,94 €
El Palo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	30,30 €
El Viso	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	8,86 €
Estepona	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	97,71 €
Guadalhorce Diderot	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	17,06 €
Marbella	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	78,11 €
Mijas	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	42,09 €
Ronda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	115,03 €
Metrología Málaga	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	18,39 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

ELECTRONIC TRAFIC S.A. con CIF A-46138921

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	24,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	28,00 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	32,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	36,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Algarrobo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Antequera	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
El Palo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
El Viso	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Estepona	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Guadalhorce Diderot	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Marbella	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Mijas	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Ronda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Metrología Málaga	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

Se comprueban los siguientes puntos:

- La empresa GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES, S.L con CIF B-40221921 ***no presenta oferta para este contrato basado***

- No contienen anomalías, las Proposiciones económicas y se ajustan al modelo del Anexo 4 del Cuadro Resumen.
- No se incluyen precios unitarios superiores a los ofertados y por los que fueron adjudicatarios del Acuerdo Marco.

4 ESTUDIO OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Parámetros objetivos para identificar las ofertas incursas en presunción de anormalidad:

Se considerarán anormalmente bajas aquellas ofertas inferiores en más de un 25 % a la media aritmética de las ofertas no excluidas de la licitación, sin incluir en dicho cálculo el importe de licitación.

Se entiende por oferta del licitador el importe resultante de la suma de:

- CORRECTIVO CONTRATO IMP. PARA VALORACION + PIEZAS.

Ofertas Anormalmente Bajas.

EMPRESA		IMPORTE
IMPORTE DE LICITACIÓN	**%DESVIACIÓN**	**91.942,50 €**
MONCOBRA,S.A.	-4,13%	79.378,52 €
ELECTRONIC TRAFIC S.A.	4,13%	73.082,50 €
MÉDIA ARITMÉTICA		**76.230,51 €**
% PARA INCURRIR EN OFERTA ANORMALMENTE BAJA		25,00%
LIMITE PARA INCURRIR EN OFERTA ANORMALMENTE BAJA		**57.172,88 €**

Concluyéndose que:

Ninguna empresa presenta oferta anormalmente baja.

5 PUNTUACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

El único criterio de valoración y adjudicación de la licitación es el **PRECIO**, adjudicándose a las empresas que presenten las ofertas más bajas, de conformidad con los **importes resultantes del documento Excel (IMPORTE TOTAL, para mantenimiento preventivo, e IMPORTE PARA VALORACIÓN + PIEZAS, para mantenimiento correctivo)**, y conforme a la fórmula y a los porcentajes para concepto que a continuación se indican:

CRITERIOS DE PUNTUACIÓN				
MANTENIMIENTO				**años**
PESOS	PREVENTIVO	**0 %**	Duración del Contrato	1
	CORRECTIVO	**100 %**		
PUNTUACIÓN TOTAL	→	**PT = 2 CORRECTIVO**		

2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	2 PMC = (1-((B-A)/A))*100

Plantilla formada por = 2 persona/as **(Peón + Oficial)**

Importe Correctivo (Ic) = {[(Dm)+(Hm*Nh)+(Me*%E)+Pz]*Na}

Hora de Trabajo Medio (HM) = (C1*Hjl)+(C2*Hfj)+(C3*Hn)+(C4*Hf)		ΣC→	100,00%
Hjl	(Hora de trabajo en jornada laboral Peon + Oficial) / 2	C1=	65,00%
Hfj	(Hora de trabajo fuera de jornada laboral Peon + Oficial) / 2	C2=	20,00%
Hn	(Hora de trabajo horario nocturno Peon + Oficial) / 2	C3=	10,00%
Hf	(Hora de trabajo festivo Peon + Oficial) / 2	C4=	5,00%
Dm	**Desplazamiento Medio (Media aritmética desplazamientos)**	Dm=	100%
Nh	Numero de horas medias por actuación.	Nh=	4 Horas
Na	Numero de actuaciones previstas durante el contrato 1 años	Na=	115 Act.
%Me	Probabilidad de necesidad de Medios de Elevación	%Me=	15%
Me	Medios de Elevación		
PZ	Coste medio de piezas y consumibles por actuación.	PZ=	500,00 €

Puntuación Económica:

CT340-25-063 — CONTRATO BASADO A.M CT340-22-041 MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y REPARACIONES GENERALES (CENTROS PROVINCIA DE MÁLAGA)

IMPORTES CONTRATO		PESO	PREVENTIVO	0 %
			CORRECTIVO	100 %

EMPRESAS	PREVENTIVO		CORRECTIVO		TOTAL	
	IMPORTE	PUNTUACIÓN	IMPORTE	PUNTUACIÓN	IMPORTE	PUNTUACIÓN
MONCOBRA,S.A.			79.378,52 €	91,39 Puntos	79.378,52 €	91,39 Puntos
ELECTRONIC TRAFIC S.A.			73.082,50 €	100,00 Puntos	73.082,50 €	100,00 Puntos

CORRECTIVO

EMPRESAS	(HM) Hora media	(DM) Despto. Medio	(ME) Medios Elevación	(Pz) Piezas y Materiales	Salidas estimadas N Kms estimados (Σ Salidas) (Ds)	I. Correctivo → (IC)=[((HM*Nh)+DM+(ME*%E))*NA]+SR+Pz	PUNTUACIÓN PMC = (1-((B-A)/A))*N
MONCOBRA,S.A.	25,20 €	51,95 €	250,00 €	57.500,00 €	0,00 €	79.378,52 €	91,39 Puntos
ELECTRONIC TRAFIC S.A.	28,00 €	1,00 €	150,00 €	57.500,00 €	0,00 €	73.082,50 €	100,00 Puntos

Página 1

Hora de Trabajo Medio (HM) = (C1*Hjl)+(C2*Hfj)+(C3*Hn)+(C4*Hf)		
Hjl	C1=	65%
Hfj	C2=	20%
Hn	C3=	10%
Hf	C4=	5%
Dm		
Nh	Nh=	4 Horas
Na	Na=	115 Act.
%Me	%Me=	15%
ME = Medios de Elevación		
Pz = Coste medio de piezas y consumibles por actuación	Pz =	500,00 €
Sr = Suministros y Recargas		

6 PROPUESTA

Proponer al Órgano de contratación de VEIASA la adjudicación del CONTRATO BASADO EN EL ACUERDO MARCO CON EXPEDIENTE NÚMERO CT340-22-041 RELATIVO AL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y REPARACIONES GENERALES EN LOS CENTROS DE VEIASA" a la empresa ELECTRONIC TRAFIC, S.A. con CIF: A-46138921, por los importes unitarios recogidos en las tablas relacionadas a continuación, más IVA, por haber presentado, en su conjunto, la proposición más beneficiosa para VEIASA.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
PEÓN	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	24,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo dentro de jornada laboral. (7:00 - 19:00)	28,00 €
PEÓN	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	28,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo fuera de jornada laboral. (19:00 – 22:00)	32,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario nocturno. (22:00 – 7:00)	36,00 €
PEÓN	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	32,00 €
OFICIAL	Hora de trabajo en horario festivo. (Cualquier horario)	36,00 €
Algarrobo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Antequera	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
El Palo	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
El Viso	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Estepona	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Guadalhorce Diderot	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Marbella	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Mijas	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Ronda	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
Metrología Málaga	DESPLAZAMIENTO (incluso personal, ida y vuelta, dietas...)	1,00 €
	MEDIOS ELEVACIÓN	150,00 €

Sevilla a fecha de la firma

02627721V
ENRIQUE GARCIA
(C:A41398645)

Firmado digitalmente por 02627721V ENRIQUE GARCIA (C:A41398645)
Fecha: 2025.10.09 09:58:52 +02'00'

Enrique García Luján
Jefe de Mantenimiento y Eficiencia Energética