

ACTA 1 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD EN MÁLAGA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS (CONTR 2025/463659)

Presidenta:

M.ª Del mar Ramírez García

Vocales:

Lidia Cazorla López (Interventora)

Mª Del Mar Román Montoya (Letrada)

M.ª Dolores Quintanilla López

M.ª Dolores Campillos Moreno

Secretaria:

María José López Río

Reunidos presencialmente y por vía telemática a las 10:00 horas del día 30 de octubre de 2025, los miembros de la Mesa de Contratación de esta Delegación Territorial para la apertura de los sobres electrónicos 1 y 3 perteneciente al expediente de contratación del servicio de limpieza de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Málaga, mediante procedimiento abierto y presentación electrónica de ofertas (CONTR 2025/463659)

Se inicia la reunión de la Mesa informando a los presentes que el plazo de presentación de ofertas de esta licitación finalizó el 27 de octubre de 2025 a las 14:00 horas, comprobándose que se han presentado a la misma a través de SIREC -Portal de Licitación Electrónica, dentro del plazo establecido para ello, las siguientes entidades:

- A8480565 -AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.
- B23639446 -CONTRATAS SERVILIM, S.L.
- B91932632 -CYCLE STANDARD SERVICES, S.L.
- B76779529 -DONDORÉ'S MANAGEMENT S.L.
- B21319777 -FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN S.L.
- A11031143 -LIMPIASOL, S.A.
- B41527573 -LIMPIEZAS LICOE, S.L.
- B03428992 -SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO, S.L.
- B04322905 -VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENTE, S.L.U.

Se procede a la apertura del Sobre Electrónico 1, que contiene la *documentación acreditativa de los requisitos previos*, y tras su estudio la Mesa considera correcta la documentación presentada por las licitadoras, resultando todas ellas admitidas en el procedimiento de adjudicación.



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MARIA DEL MAR RAMIREZ GARCIA	03/11/2025	
	MARIA JOSE LOPEZ RIO		
VERIFICACIÓN	Pk2jmURHZ8TA5QD43C8P43TGB8Q6ZQ	PÁG. 1/3	



A continuación se lleva a cabo la apertura del Sobre Electrónico 3, *Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas*, obteniéndose las siguientes ofertas económicas:

CONTRATAS SERVILIM SOCIEDAD LIMITADA	264.000,00 euros
CYCLE STANDARD SERVICES S.L	252.746,83 euros
SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO SL	261.515,79 euros
AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	229.560,00 euros
VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENTE SL	259.109,55 euros
LIMPIEZAS LICOE SL	238.652,00 euros
FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	278.943,14 euros
LIMPIASOL SA	286.992,00 euros
DONDORES MANAGEMENT SL	255.100,00 euros

Atendiendo a los establecido en el Apartado 8.D. del Anexo I del PCAP “*Parámetros objetivos para considerar una oferta anormalmente baja*”, se comprueba que ninguna entidad incurre en baja anormal, por lo que, tras la lectura de las ofertas económicas y de las mejoras ofertadas por las empresas licitadoras, se procede a clasificar por la Mesa de Contratación, en orden decreciente, las proposiciones admitidas, obteniéndose el siguiente resultado:

EMPRESAS	OF. ECONÓMICA	PUNTOS	MEJORAS				TOTAL MEJORAS (Máx. 30 p)	PUNTUACIÓN
			Bolsa (máx. 10p)	Residuos (máx. 10p)	Alfombra/ paraguas (5p)	Ambientadores (5p)		
AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	229.560,00	70,00	10	10	5	5	30	100,00
LIMPIEZAS LICOE SL	238.652,00	59,01	10	10	5	5	30	89,01
CYCLE STANDARD SERVICES S.L	252.746,83	41,98	10	10	5	5	30	71,98
VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENTE SL	259.109,55	34,29	10	10	5	5	30	64,29
DONDORES MANAGEMENT SL	255.100,00	39,13	10	10	5	0	25	64,13
SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO SL	261.515,79	31,38	10	10	5	5	30	61,38
CONTRATAS SERVILIM SOCIEDAD LIMITADA	264.000,00	28,37	10	10	5	5	30	58,37
FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	278.943,14	10,31	10	10	5	5	30	40,31
LIMPIASOL SA	286.992,00	0,59	10	10	5	5	30	30,59

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MARIA DEL MAR RAMIREZ GARCIA	03/11/2025	
VERIFICACIÓN	PK2jmURHZ8TA5QD43C8P43TGB8Q6ZQ	PÁG. 2/3	



A la vista de las puntuaciones obtenidas por las licitadoras, la Mesa de Contratación propone a AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A., con CIF. A8480565, como adjudicataria del contrato, instando al órgano de contratación a requerirle la documentación previa a la adjudicación de conformidad con el apartado 10.7 del PCAP.

Sin más asuntos que tratar, finaliza la sesión a las 11:00 horas.

Y para que así conste, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 326 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, se extiende la presente acta que, de conformidad con el artículo 18.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, se remite a través de medios electrónicos a los miembros de la mesa, quienes podrán manifestar por los mismos medios su conformidad o reparos al texto, a efectos de su aprobación, considerándose, en caso afirmativo, aprobada en la presente reunión.

Vº Bº LA PRESIDENTA DE LA MESA
DE CONTRATACIÓN

Fdo. M.ª Del mar Ramírez García

LA SECRETARIA DE LA MESA
DE CONTRATACIÓN

Fdo. María José López Río

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MARIA DEL MAR RAMIREZ GARCIA	03/11/2025	
	MARIA JOSE LOPEZ RIO		
VERIFICACIÓN	Pk2jmURHZ8TA5QD43C8P43TGB8Q6ZQ	PÁG. 3/3	