

RESOLUCIÓN DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL, UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN EN JAÉN POR LA QUE SE ANUNCIA LA CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA POR PROCEDIMIENTO ABIERTO DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO EN LA C/ MARTÍNEZ MONTAÑÉS, 8, JAÉN, Y LA SEDE DEL EQUIPO TÉCNICO PROVINCIAL.

EXPTE: CONTR 2025-628222

Vistas las actuaciones administrativas que figuran en el expediente de contratación del servicio de limpieza del edificio en la C/ Martínez Montañés, 8, Jaén, y la sede del Equipo Técnico Provincial.

Esta Delegación Territorial,

RESUELVE

Anunciar la convocatoria por procedimiento abierto de la contratación del servicio mencionado, cuyos datos básicos son los que a continuación se señalan:

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Consejería de Desarrollo Educativo y Formación Profesional.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional, Universidad, Investigación e Innovación en Jaén.
- c) Dirección: C/ Martínez Montañés, número 8, 23007, Jaén (Código NUTS ES616)
- d) Dirección electrónica de contacto: contratacion.dpja.ced@juntadeandalucia.es
- e) Dirección de internet del poder adjudicador:
<https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/>

2. Código NUTS del lugar principal de ejecución: ES616.

3. Objeto del contrato: Limpieza del Edificio sito en calle Martínez Montañés, 8 (Jaén) y de la sede del Equipo Técnico Provincial (ETP) ubicada en el paraje "El Neveral"

a) Descripción del objeto:

- Código CPV: 90911200-8. Servicio de Limpieza de Edificios.
90921000-9 Servicio de desinfección y exterminio
90923000-3 Servicio de desratización



FRANCISCO JOSE SOLANO RODRIGUEZ		10/11/2025 10:13:29	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	NJyGwsqEFVr8r5GEF0Ni0mxOLgdwbp	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



b) División en lotes: Sí. 2 lotes. Posibilidad de presentar ofertas para todos los lotes. El número máximo de lotes que pueden adjudicarse a una única persona licitadora: 2 lotes.

c) Lugar de ejecución: Jaén.

d) Fechas de ejecución estimadas: 18 meses. Previéndose su inicio el 1 de Marzo de 2026, o fecha de formalización del contrato si fuera posterior, y su finalización para el 31 de Agosto de 2027, prorrogable por un período igual al contrato que se formalice comenzando ésta a la fecha de finalización del contrato formalizado, ajustándose, en todo caso, a lo establecido en el artículo 29 de la LCSP.

4. Tramitación y procedimiento de adjudicación:

a) Procedimiento: Abierto.

b) Presupuesto base de licitación: 134.664,71 euros, al que corresponde un IVA de 28.279,59 euros, siendo el importe total de 162.944,30 euros.

– Lote 1: 139.859,16 euros (IVA incluido).

– Lote 2: 23.085,14 euros (IVA incluido).

c) Valor estimado: 269.329,42 euros. (IVA incluido)

5. Garantías.

a) Provisional: No se exige.

b) Definitiva: Sí: 5 % del precio final ofertado.

6. Obtención de documentación e información.

a) Conforme al apartado tres de la disposición adicional decimoquinta de la LCSP, la licitación del presente contrato tendrá carácter exclusivamente electrónico, por lo que la obtención de documentación se realizará por medios electrónicos. A estos efectos, las personas licitadoras deberán estar registradas en el Sistema de Información de Relaciones Electrónicas en materia de Contratación, SiREC- Portal de licitación electrónica:

<https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

b) Otra forma de obtención: En el perfil del contratante:

<https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica.html?>

c) Información:

Entidad: Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional, Universidad, Investigación e Innovación en Jaén (Sección de Contratación)

Domicilio: C/ Martínez Montañés, 8.

Localidad y Código Postal: Jaén. 23007

Teléfonos: 953 368 976

d) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 12:00 horas del día 9 de diciembre de 2025.

FRANCISCO JOSE SOLANO RODRIGUEZ		10/11/2025 10:13:29	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	NJyGwsqEFVr8r5GEF0Ni0mxOLgdwbp	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



7. Requisitos específicos del contratista. Los señalados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de ofertas.

a) El plazo de presentación de proposiciones: Hasta las 19:30 horas del día 10 de diciembre de 2025.

b) Documentación a presentar: Las personas licitadoras deberán presentar **DOS SOBRES ELECTRÓNICOS a través de SiREC-Portal de licitación electrónica**, con los requisitos señalados en el apartado 9.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación: Las proposiciones, junto con la documentación preceptiva, se presentarán únicamente por medios electrónicos a través de SiREC-Portal de licitación electrónica. No se admitirán las proposiciones presentadas por medios no electrónicos ni tampoco las presentadas fuera de plazo.

9. Apertura de las ofertas:

a) Fecha, hora y lugar: Se publicará un anuncio en el Perfil del Contratante, con antelación a la fecha de la apertura.

A la fecha de la firma electrónica

EL DELEGADO TERRITORIAL

Fdo: Francisco José Solano Rodríguez

FRANCISCO JOSE SOLANO RODRIGUEZ		10/11/2025 10:13:29	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	NJyGwsqEFVr8r5GEF0Ni0mxOLgdwbp	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	