

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

En la sede de los Servicios Centrales de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente, sita en Avenida Manuel Siurot, n.º 50 de Sevilla, mediante la utilización de dispositivos telemáticos o informáticos, siendo las 13:40 horas del día 19 de noviembre de 2025, se reúne la Mesa de Contratación integrada por las personas que a continuación se relacionan, para el análisis del informe sobre los criterios de adjudicación sometidos a juicio de valor y si procede con la apertura del sobre 3, integrante de la documentación cuyos criterios de adjudicación son valorados mediante la aplicación de fórmulas, promovido para la adjudicación del siguiente contrato:

Número Expte.: CONTR 2025 289489

Denominación: EJECUCIÓN DE OBRAS DE UN PUNTO LIMPIO EN EL MUNICIPIO DE ISLA CRISTINA (HUELVA).

Tipo de contrato y Procedimiento: Obras- Abierto Ordinario

Presupuesto (IVA excluido): : 472.360,95 €

Sistema de determinación del precio: : A tanto alzado.

Contrato en función de las necesidades (DA 33ª LCSP): No procede.

Presidente:

D. Gonzalo López Casado, Jefe del Servicio de Contratación y Administración General de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente.

Vocales:

Dª. M.ª Teresa Hernández Gutiérrez, letrada de la Asesoría Jurídica.

D. Rafael de la Torre Díaz, Interventor adjunto.

Dª. Eva Martín Platero, Vocal Técnico

D. Ismael Segura Torres, Vocal Técnico.


Secretaría:

Dª. M.ª del Carmen Aliaga Benítez, Jefa de la Sección de Contratos del Servicio de Contratación y Administración General de la Consejería de Sostenibilidad y Medio Ambiente.

Citada en tiempo y forma por el Presidente, con la presencia de todos los miembros reunidos de forma presencial, se declara constituida la Mesa de Contratación.

A continuación se comienza la sesión con el análisis del informe de fecha 17 de noviembre de 2025 realizado a raíz de la documentación presentada para ser valorada conforme a los criterios sometidos a juicio de valor por los técnicos del servicio proponente, aceptándose por unanimidad, por parte de la mesa. Dicho informe se publicará en el Perfil de Contratante junto al presente Acta.



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	GONZALO LOPEZ CASADO	20/11/2025	
	Mª CARMEN ALIAGA BENITEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jm968XYRFDB4HA3XKV9JUHAUWZB	PÁG. 1/3	



Junta de Andalucía

El Informe arroja el siguiente resultado:

Criterios	Empresa Licitadora		
	CONSTRUCCIONES PÉREZ JIMÉNEZ, S.L.	TRAFISA CONSTRUCCIÓN Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	MARQ INTERIORES, S.L.
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	28,8	28,5	7,2
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	5,5	5,6	1,8
A.1.1. Descripción del emplazamiento, con limitaciones, superficies, etc. Identificación inequívoca de la parcela objeto de la actuación.	1,5	2,0	1,0
A.1.2. Descripción de los elementos fundamentales que componen la instalación.	2,0	1,6	0,6
A.1.3. Descripción de las actuaciones principales para la construcción de la instalación.	2,0	2,0	0,2
A.2 Estudio del proyecto	13,1	13,2	0,0
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos.	1,5	2,0	0,0
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4,0	3,2	0,0
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto.	3,6	4,0	0,0
A.2.4. Estudio detallado de los materiales reciclados procedentes de RCDs susceptibles de ser utilizados en la obra de acuerdo con el apartado 11 del anexo I de este pliego. Tipo de material y cantidad. Cumplimiento del PPT del material reciclado propuesto. Este estudio incluirá los potenciales suministradores y su ubicación.	4,0	4,0	0,0
A.3. Previsiones de acceso y circulación	1,6	1,7	0,4
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	0,8	0,8	0,3
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	0,8	0,9	0,1
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	7,6	7,0	4,1
A.4.1. Descripción de los puntos de conexión y suministro de servicios (agua, luz, gas, etc.). Se deberán describir los puntos de conexión y suministro de servicios de la instalación provisional de la obra, así como los de la obra ya ejecutada.	1,6	2,0	1,0
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3,0	2,3	2,3
A.4.3. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos, justificándose que son gestores autorizados.	3,0	2,7	0,8
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos	1,0	1,0	0,9
B. METODOLOGÍA	7,0	4,7	2,3
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT), descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3,0	1,5	0,8
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales con realización de infografías.	2,0	2,0	1,0
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2,0	1,2	0,5
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7,0	6,5	1,3
C.1. Descripción de la programación, con duración de las tareas y secuencia constructiva.	3,0	2,7	0,8
C.2. Representación gráfica del cronograma mediante diagrama de Gantt.	2,0	1,8	0,5
C.3. Indicación y representación gráfica del camino o caminos críticos. Razonamiento y justificación del cálculo realizado. No se valorará la mera representación del camino crítico.	2,0	2,0	0,0
TOTAL PUNTUACIÓN	42,8	39,7	10,8

De las puntuaciones obtenidas y teniendo en cuenta que la entidad MARQ INTERIORES S.L., no ha alcanzado el umbral mínimo (22,5 puntos en los Criterios de adjudicación ponderables en función de un juicio de valor) exigido en los Pliegos, en concreto en el Punto 8.C del Anexo I del PCAP, la mesa acuerda su exclusión del procedimiento, procediéndose a continuación a la apertura del sobre electrónico n.º 3 integrante de la documentación relativa a criterios de adjudicación mediante la aplicación de fórmulas.

Siendo así, se procede a leer las ofertas económicas presentadas por los licitadores con el siguiente resultado:

DENOMINACIÓN SOCIAL	OFERTA ECONÓMICA
CONSTRUCCIONES PÉREZ JIMÉNEZ S.L.	423.802,24€
TRAFISA CONSTRUCCIÓN Y MEDIOAMBIENTE S.A.	455.781,08€

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	GONZALO LOPEZ CASADO	20/11/2025	
	Mª CARMEN ALIAGA BENITEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jm968XYRFDB4HA3XKV9JUHAUWZB	PÁG. 2/3	



Junta de Andalucía

Vistos los importes presentados y teniendo en cuenta los parámetros objetivos para considerar una oferta anormalmente baja, los técnicos realizan el cálculo constatándose que ninguna de las ofertas presentadas y admitidas posee una oferta anormal o desproporcionada.

En cuanto a la puntuación obtenida de la clasificación definitiva sumando la valoración de los criterios de adjudicación mediante juicio de valor y los criterios de adjudicación mediante fórmulas para la determinación de la oferta económicamente más ventajosa de todas las empresas que han participado en el procedimiento según el Informe realizado, queda como sigue:

EMPRESAS ADMITIDAS PUNTO LIMPIO ISLA CRISTINA		OFERTA ECONÓMICA (IVA Excluido)	PUNTUACIÓN SOBRE 3	PUNTUACIÓN SOBRE 2	PUNTUACIÓN TOTAL	JERARQUÍA
1	CONSTRUCCIONES PÉREZ JIMÉNEZ, S.L.	423.802,24 €	55,00	42,80	97,80	1
2	TRAFISA CONSTRUCCIÓN Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	455.781,08 €	31,15	39,70	70,85	2
3	MARQ INTERIORES, S.L.	Descartada**	-	-	-	-

Presupuesto Base de Licitación (IVA Excluido)	472.360,95 €
Oferta Económica más baja Admitida	423.802,24 €

Teniendo en cuenta los datos que arroja el análisis, la oferta más ventajosa corresponde a la empresa **CONSTRUCCIONES PÉREZ JIMÉNEZ S.L.**

Por consiguiente, se acuerda por parte de la mesa requerir la presentación de la documentación previa a la adjudicación de acuerdo a lo establecido en la cláusula 10.7 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, para que la presente en el plazo de 10 días hábiles, a través de SIRECPortal de Licitación Electrónica.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Presidente da por terminado el acto, del que yo, Secretaria, certifico.

EL PRESIDENTE
Fdo.: Gonzalo López Casado

LA SECRETARIA
Fdo.: M.ª Carmen Aliaga Benítez

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	GONZALO LOPEZ CASADO	20/11/2025
	Mª CARMEN ALIAGA BENITEZ	
VERIFICACIÓN	Pk2jm968XYRFDB4HA3XKV9JUHAUWZB	PÁG. 3/3

