ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA EL ANÁLISIS DEL INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORADOS MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR Y APERTURA DEL SOBRE ELECTRÓNICO N.º 3 DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORADOS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS, DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE NUEVA SEDE JUDICIAL EN ALGECIRAS (CÁDIZ)". Expediente: 198/2025 - CONTR:2025/459313.

ASISTENTES
Presidenta
- Dª. Mª José Relaño Mesa.
Jefa del Servicio de Contratación.

Secretaria
- Dª. M.ª del Valle Carmona Castro.
Asesora Técnica del Servicio de Contratación.

Vocales:
- Dª María Rosario Lobo Iglesias .
Por la Intervención.
- D. Manuel Navarro Atienza.
Por el Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía.
- D. Rafael Cano Montes.
Coordinador de la Dirección General de Planificación, Modernización y Gestión de fondos.
- D. Remigio Domínguez Bernal.
Jefe del Servicio de Gestión de Recursos Judiciales.

Mediante video conferencia, siendo las 11:00 horas del día 18 de noviembre de 2025 se reúnen las personas que se citan al margen para el análisis del informe técnico de valoración de los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor y apertura del sobre electrónico n.º 3 de criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas, del procedimiento para la contratación de "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE NUEVA SEDE JUDICIAL EN ALGECIRAS (CÁDIZ)". Expediente: 198/2025 - CONTR:2025/459313.

ANUNCIOS DE LA LICITACIÓN:
DOUE 30/07/2025
Plataforma de Contratación 30/07/2025

Se procede a dar cuenta de los asistentes, reunidos por videoconferencia, teniéndose por constituida la Mesa de Contratación.

Seguidamente los miembros de la Mesa analizan el informe técnico elaborado por los técnicos del Servicio proponente encargados de la valoración de los criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas, que es aceptado por la Mesa, obteniendo las licitadoras las siguientes puntuaciones:

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	MARIA DEL VALLE CARMONA CASTRO	24/11/2025
	MARIA JOSE RELAÑO MESA	
VERIFICACIÓN	Pk2jm9BDDS4B8TENVDAAVAE5ZKRHW5	PÁG. 1/5

CUADRO DE PUNTUACIONES OBTENIDAS EN LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

	PUNTUACIÓN					
	ORGANIZACIÓN		PROGRAMACIÓN		CONFL.	TOTAL
LICITADOR	APARTADO 1.1	APARTADO 1.2	APARTADO 2.1	APARTADO 2.2	APARTADO 3	
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	8	8,5	10	3	2,5	**32**
BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	9,2	8,7	10	0	0,5	**28,4**
CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU	8,5	8,3	15	3	4	**38,8**
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL SOCIEDAD ANONIMA	8	8	8	3	1	**28**
SERVIMAR 2008 S.L.	8	8,5	10	2	1,5	**30**
UTE COBRA INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICAS, S.A. PROFORMA EJECUCION DE OBRAS Y RESTAURACIONES SL	8	7	15	3	2	**35**
UTE CONSTRUCCIONES SERROT SA SARDALLA ESPAÑOLA SA HERYSAN 2007 SLU	9,5	8,5	10	1	4	**33**
UTE DRAGADOS, S.A. HELIOPOL S.A.	9	9,5	10	3	2	**33,5**
UTE GRULOP 21 SL AFC CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SL SONDEOS, INYECCIONES Y TRABAJOS ESPECIALES, SA	7,5	8,7	11	2	4,9	**34,1**
UTE LANTANIA, S.A.U. GUAMAR SA	9,3	8,3	15	3	2,5	**38,1**
UTE SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS SLU LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SOCIEDAD LIMITADA NACIMIENTO, INFRAESTRUCTURAS Y MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA	8,5	8,5	15	5	3	**40**
UTE VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES FELIPE CASTELLANO SA	8	8,7	12	2	5	**35,7**

Leyenda:
Apartado 1.1: Implantación de la obra y condicionantes externos
Apartado 1.2: Medios personales
Apartado 2.1: Programa de trabajo
Apartado 2.2: Suministros
Apartado 3: Metodología BIM

Una vez comprobado que todas las licitadoras superan la puntuación el umbral mínimo de puntuación necesaria para continuar en el procedimiento, que es de 22,5 puntos según se establece en el apartado 8.C del Anexo I del PCAP, se procede por parte de la Presidenta de la Mesa a la apertura de los sobres electrónicos n.º 3 que contienen la documentación relativa a los criterios de adjudicación ponderables mediante fórmulas, resultando lo siguiente:

Es copia auténtica de documento electrónico

CUADRO DE OFERTAS ECONÓMICAS Y MEJORAS

LICITADORA	1. OFERTA ECONÓMICA	2. MEJORAS						
		2.1.	2.2.	2.3.	2.4	2.5	2.6	2.7
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	24.050.582,04 €	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	22.877.486,70 €	SI	SI	SI	NO	SI	SI	SI
CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU	23.767.492,47 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL SOCIEDAD ANONIMA	22.385.766,41 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
SERVIMAR 2008 S.L.	22.634.995,42 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
UTE COBRA INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICAS, S.A. PROFORMA EJECUCION DE OBRAS Y RESTAURACIONES SL	23.561.828,54 €	SI	SI	NO	NO	SI	NO	SI
UTE CONSTRUCCIONES SERROT SA SARDALLA ESPAÑOLA SA HERYSAN 2007 SLU	24.108.652,65 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
UTE DRAGADOS, S.A. HELIOPOL S.A.	23.469.884,66 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
UTE GRULOP 21 SL AFC CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SL SONDEOS, INYECCIONES Y TRABAJOS ESPECIALES, SA	23.283.577,33 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
UTE LANTANIA, S.A.U. GUAMAR SA	24.169.142,05 €	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
UTE SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS SLU LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SOCIEDAD LIMITADA NACIMIENTO, INFRAESTRUCTURAS Y MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA	22.308.488,30 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
UTE VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES FELIPE CASTELLANO SA	23.707.003,08 €	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Leyenda:
2.1 Sustitución de terrazo micrograno por mármol
2.2. Sustitución de terrazo grano liso fino por suelo de linóleo acústico
2.3 Sustitución de lama de aluminio a lama de madera
2.4. Sustitución de revestimiento de hpl 8 mm
2.5. Pintura al silicato en paneles de hormigón
2.6. Cambio de carpintería de aluminio por carpintería de acero inoxidable
2.7 Mejora de calidad de estores

Aplicados los parámetros objetivos que permiten identificar los casos en los que una oferta se considera anormalmente baja, establecidos en el Anexo I, apartado 8.D del PCAP, se comprueba que ninguna de las ofertas es anormalmente baja.

A continuación se procede a la aplicación de las criterios establecidos para la ponderación de los criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas, resultando las siguientes puntuaciones:

Es copia auténtica de documento electrónico

CUADRO DE PUNTUACIONES OBTENIDOS EN LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS:

LICITADORAS	OFERTA ECONÓMICA	MEJORAS							TOTAL
		2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	10,76	0	0	0	0	0	0	0	**10,76**
BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	29,47	4	3	3	0	2	5	2	**48,47**
CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU	18,09	4	3	3	1	2	5	2	**38,09**
GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL SOCIEDAD ANONIMA	30,89	4	3	3	1	2	5	2	**50,89**
SERVIMAR 2008 S.L.	30,17	4	3	3	1	2	5	2	**50,17**
UTE COBRA INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICAS, S.A. PROFORMA EJECUCION DE OBRAS Y RESTAURACIONES SL	23,41	4	3	0	0	2	0	2	**34,41**
UTE CONSTRUCCIONES SERROT SA SARDALLA ESPAÑOLA SA HERYSAN 2007 SLU	9,26	4	3	3	1	2	5	2	**29,26**
UTE DRAGADOS, S.A. HELIOPOL S.A.	25,80	4	3	3	1	2	5	2	**45,80**
UTE GRULOP 21 SL AFC CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SL SONDEOS, INYECCIONES Y TRABAJOS ESPECIALES, SA	28,29	4	3	3	1	2	5	2	**48,29**
UTE LANTANIA, S.A.U. GUAMAR SA	7,69	0	0	0	0	0	0	0	**7,69**
UTE SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS SLU LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SOCIEDAD LIMITADA NACIMIENTO, INFRAESTRUCTURAS Y MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA	31,11	4	3	3	1	2	5	2	**51,11**
UTE VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES FELIPE CASTELLANO SA	19,66	4	3	3	1	2	5	2	**39,66**

A continuación la Mesa clasifica las proposciones por orden decreciente, atendiendo a las puntuaciones obtenidas en los criterios de adjudicación señalados en el PCAP:

Es copia auténtica de documento electrónico

CUADRO DE CLASIFICACIÓN POR ORDEN DECRECIENTE

ORDEN	LICITADORAS	PUNTUACIONES		
		C. JUICIO DE VALOR	C.FÓRMULAS	**TOTAL**
1	UTE SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS SLU LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SOCIEDAD LIMITADA NACIMIENTO, INFRAESTRUCTURAS Y MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA	40,00	51,11	**91,11**
2	UTE GRULOP 21 SL AFC CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SL SONDEOS, INYECCIONES Y TRABAJOS ESPECIALES, SA	34,10	48,29	**82,39**
3	SERVIMAR 2008 S.L.	30,00	50,17	**80,17**
4	UTE DRAGADOS, S.A. HELIOPOL S.A.	33,50	45,80	**79,30**
5	GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL SOCIEDAD ANONIMA	28,00	50,89	**78,89**
6	CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU	38,80	38,09	**76,89**
7	BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	28,40	48,47	**76,87**
8	UTE VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS SOCIEDAD ANONIMA CONSTRUCCIONES FELIPE CASTELLANO SA	35,70	39,66	**75,36**
9	UTE COBRA INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICAS, S.A. PROFORMA EJECUCION DE OBRAS Y RESTAURACIONES SL	35,00	34,41	**69,41**
10	UTE CONSTRUCCIONES SERROT SA SARDALLA ESPAÑOLA SA HE-RYSAN 2007 SLU	33,00	29,26	**62,26**
11	UTE LANTANIA, S.A.U. GUAMAR SA	38,10	7,69	**45,79**
12	ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	32,00	10,76	**42,76**

Los miembros de la Mesa acuerdan elevar al órgano de contratación propuesta de mejor oferta a favor de la entidad UTE SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS SLU LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SOCIEDAD LIMITADA NACIMIENTO, INFRAESTRUCTURAS Y MEDIOAMBIENTE SOCIEDAD LIMITADA, por un importe de 22.308.488,30 euros, IVA excluido, para que, si se acepta esta propuesta por el órgano de contratación, se le requiera a esta entidad por medios electrónicos a través de SiREC-Portal de Licitación electrónica la documentación que se detalla en la cláusula 10.7.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Y sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 11:30 horas del día 18 de noviembre de 2025, de lo que yo, la Secretaria, con el Visto Bueno de la Presidenta, doy fe.

Vº Bº

LA PRESIDENTA:

Fdo.: M.ª José Relaño Mesa.

LA SECRETARIA

Fdo.: M.ª del Valle Carmona Castro.

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	MARIA DEL VALLE CARMONA CASTRO	24/11/2025
	MARIA JOSE RELAÑO MESA	
VERIFICACIÓN	Pk2jm9BDDS4B8TENVDAAVAE5ZKRHW5	PÁG. 5/5