

## RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN

**EXPEDIENTE NÚM.:** 2025- 690936 **CLAVE:** 03-CA-2504-OM  
**TÍTULO:** RECONSTRUCCIÓN DE LA RASANTE EN LA CARRETERA A-2225 P.K. 3+550 AL 3+875  
**LOCALIDAD:** MEDINA SIDONIA  
**PROCEDIMIENTO:** MENOR **TIPO:** OBRAS  
**VALOR ESTIMADO:** 39.660,37 €  
**IMPORTE (IVA excluido):** 39.660,37 €  
**IMPORTE (IVA incluido):** 47.989,05 €  
**IMPORTE IVA (Tipo: 21,00 %):** 8.328,68 €

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.-** La memoria justificativa de fecha 24 de noviembre de 2025 fue realizada por el Servicio de Carreteras de la Delegación Territorial de Cádiz de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda.

En dicha memoria, de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se especifica la naturaleza y extensión de las necesidades a cubrir con el contrato, así como la idoneidad de su objeto para satisfacerlas, justificando la elección del procedimiento menor como sistema de adjudicación del contrato, cumpliendo asimismo su contenido con los requisitos establecidos en la citada norma.

**SEGUNDO.-** Con fecha 25 de noviembre de 2025, se ordenó el inicio de contratación de obras.

**TERCERO.-** El 26 de noviembre de 2025 se publica nuncio de licitación electrónica en el Perfil del Contratante de la Delegación Territorial de Cádiz de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda (referencia de publicación 2025-0001765695).

**CUARTO.-** El 2 de diciembre de 2025 a las 11:00, finalizó la presentación de ofertas a través del Sistema de información de relaciones electrónica en materia de contratación (SIREC-Portal del Licitación Electrónica).

Constándose que los licitadores que realizaron la presentación de ofertas en plazo fueron los siguientes:

LICITADOR	FECHA PRESENTACIÓN	HORA	NÚMERO DE REGISTRO
MANUEL ALBA, SA	01/12/2025	08:50	2025999013808184
CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL	01/12/2025	09:26	2025999013810110
ASFALTOS GARRUCHO, SA	02/12/2025	09:12	2025999013855070



MARIA DEL CARMEN SANCHEZ BARRERA		11/12/2025 11:44:44	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGwnPzNM0Llwb77d7D1p3CidqNb9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**QUINTO.-** El 2 de diciembre de 2025 a las 13:14, el Servicio de Carreteras de la Delegación Territorial en Cádiz de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda realizó el Acto de Apertura único (SOBRE ÚNICO-Oferta y documentación requerida), del examen y comprobación de la documentación se constató la validez de las 3 ofertas presentadas.

Aplicando los parámetros establecidos en la Memoria Justificativa para determinar que una proposición pudiera ser considerada anormalmente baja “*Se considera anormal o desproporcionada aquella oferta económica inferior en más de un 10% respecto a la oferta media, calculada en base a las ofertas económicas admitidas a la licitación*”, el Servicio de Carreteras concluyó que ninguna de las ofertas presentada, se consideraba anormalmente baja, pudiendo continuar todas en el procedimiento.

Seguidamente se procedió a clasificar las ofertas de los licitadores ordenándolas por orden decreciente, resultando el siguiente cuadro:

<b>Título:</b> RECONSTRUCCIÓN DE LA RASANTE EN LA CARRETERA A-2225 P.K. 3+550 AL 3+875		
<b>Expediente núm.:</b> 2025-690936 <b>CLAVE:</b> 03-CA-2504-OM		
	<b>Empresa licitadora</b>	<b>Oferta Económica (IVA excluido)</b>
<b>1</b>	CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL	37.587,49 €
<b>2</b>	MANUEL ALBA, SA	38.940,41 €
<b>3</b>	ASFALTOS GARRUCHO, SA	39.660,37 €

**SEXTO.-** Con fecha 10 de diciembre de 2025, se realiza Propuesta de resolución de adjudicación a favor de la empresa CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL, por ser la mejor oferta económica para los intereses de la administración, comprobándose que aún superando el contratista propuesto, los límites cuantitativos indicados en el artículo 118.1 de la LCSP, al haber suscrito otros contratos menores: “REFUERZO DEL FIRME EN LA CARRETERA A-405 ENTRE LOS PP.KK. 19+600 Y 19+900”; y “REFUERZO DEL FIRME EN LA CARRETERA A-2101 ENTRE LOS PP.KK. 8+700 AL 9+080”, no se altera el objeto del contrato a pesar de que todos son necesarios para la mejora de las condiciones de rodadura, no presentando un fraccionamiento del mismo, ya que los objetos de los contratos son independientes entre sí, se realizan en determinados puntos kilométricos de diferentes carreteras de la provincia de Cádiz, no existiendo un vínculo operativo entre ellos, de tal modo que resulten inseparables para el logro de una misma unidad funcional.

*Instrucción 1/2019, de 28 de febrero de 2019, de la Oficina Independiente de Regulación y Supervisión de la Contratación (OIReS-con) : I.- ÁMBITO OBJETIVO DE LAS LIMITACIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 118.3 DE LA LCSP. NATURALEZA EXCEPCIONAL DEL CONTRATO MENOR Y CRITERIOS DE DISTINCIÓN DEL POSIBLE FRACCIONAMIENTO DE LA PRESTACIÓN.*

Por todo lo anteriormente expuesto:

### **RESUELVO**

**PRIMERO.** Adjudicar el contrato menor de obras:

**EXPEDIENTE NÚM.:** 2025- 690936    **CLAVE:** 03-CA-2504-OM

**TÍTULO:** RECONSTRUCCIÓN DE LA RASANTE EN LA CARRETERA A-2225 P.K. 3+550 AL 3+875

MARIA DEL CARMEN SANCHEZ BARRERA		11/12/2025 11:44:44	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	NjyGwnPzNM0Ljwb77d7D1p3CidqNb9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



a la empresa CONSTRUCCIONES MAYGAR, SL, con CIF núm. B41179896, por un importe de adjudicación de TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS, (37.587,49 euros) IVA EXCLUIDO, que con un IVA de SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS, (7.893,37 euros) hacen un total de CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS, (45.480,86 euros) IVA INCLUIDO), que será abonado por la Junta de Andalucía, en la forma establecida en la memoria justificativa, con cargo a la partida presupuestaria:

1700032252 G/51A 68700/11 01 2005001454 MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN CTRAS. PROV. CÁDIZ

Importe (IVA excluido): 37.587,49 euros  
Importe IVA (Tipo: 21,00%): 7.893,37 euros  
Importe total (IVA incluido): 45.480,86 euros

**SEGUNDO.-** El importe del contrato se abonará en un único pago, al terminar los trabajos objeto de este contrato, previa recepción de las obras a su terminación, y presentación de la factura correspondiente, desglosada por unidad y precio conforme a la oferta presentada.

**TERCERO.-** El plazo total de realización del contrato es de un (1) mes, efectuándose la comprobación del replanteo en el plazo máximo de un mes desde la notificación de la adjudicación.

**CUARTO.-** La presente adjudicación implica la conformidad del contratista a realizar el objeto del contrato con sujeción expresa a las condiciones recogidas en la memoria justificativa que rige el presente contrato.

**QUINTO.-** El presente contrato no está sujeto a revisión de precios conforme a lo establecido en el artículo 103.2 de la LCSP.

**SEXTO.-** La extinción del contrato se regirá conforme a lo establecido en la LCSP.

**SÉPTIMO.-** El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo, y a satisfacción de la Administración, la totalidad de la prestación, de conformidad con lo establecido en la LCSP y en la memoria justificativa. En todo caso, su constatación exigirá por parte de la Administración un acto formal y positivo de recepción de acuerdo con lo establecido en la memoria justificativa.

**OCTAVO.-** La aceptación del contrato implica la conformidad con la disposición adicional vigésima quinta de la LCSP, relativa a la “protección de datos de carácter personal”, cuando por la naturaleza del mismo, el contratista, o su personal tengan acceso a dichos datos.

**NOVENO.-** Disponer la publicación de dicha adjudicación en el Perfil del Contratante de la Junta de Andalucía en la forma prevista e el artículo 63.4 de la LCSP.

MARIA DEL CARMEN SANCHEZ BARRERA		11/12/2025 11:44:44	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGwnPzNMOLlwb77d7D1p3CidqNb9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Contra la presente Resolución, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución, ante este mismo órgano, o interponer directamente ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía con sede en Sevilla, recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses, contados en la misma forma conforme a lo indicado en el artículo 10.1.a) de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa y con cumplimiento de los requisitos previstos en la citada Ley, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

En Cádiz, a la fecha de la firma digital  
La Consejera de Fomento, Articulación  
del Territorio y Vivienda  
P.D. Orden de 10 de noviembre de 2021  
(BOJA nº 219 ,de 15 de noviembre de 2021)  
La Delegada Territorial  
Fdo.: María del Carmen Sánchez Barrera

MARIA DEL CARMEN SANCHEZ BARRERA		11/12/2025 11:44:44	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	NJyGwnPzNM0Llwb77d7D1p3CidqNb9	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	