

MEMORIA JUSTIFICATIVA (art 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, LCSP) SOBRE LA NECESIDAD DE EFECTUAR LA CONTRATACIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE 440 PLAZAS EN DISPOSITIVOS PARA LA ATENCIÓN DE PERSONAS MENORES MIGRANTES NO ACOMPAÑADAS QUE SE ENCUENTREN BAJO LA PROTECCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, MEDIANTE CONCIERTO SOCIAL

1 Introducción

El incremento progresivo de la llegada al sistema de protección de Andalucía en un número cada vez más elevado de personas menores migrantes no acompañadas, así como su permanencia estable y prolongada en el mismo, hace que este colectivo tenga cada vez más peso en el total de menores atendidos en los centros, pero con un perfil y unas necesidades muy distintas a las del resto de menores del sistema. En los últimos años ha ido modificándose los puntos de llegada a nuestras costas de personas menores con estas características. Inicialmente las llegadas se producían mayoritariamente por la costa de Cádiz, sin embargo, recientemente se han multiplicado las llegadas por las costas de Málaga y de Almería.

Por otra parte, el perfil predominante entre estas personas menores es el de un adolescente con edad comprendida entre los 16 y 18 años que llega con la pretensión de formarse y regularizar su situación para empezar a trabajar.

Esta realidad pone de manifiesto la necesidad de diseñar recursos específicos para estas personas menores cercanos a los puntos de llegada, además de recursos destinados a proporcionar la atención integral a sus necesidades donde se trabaje intensamente la inserción social y especialmente la laboral, estableciendo los puentes de comunicación y los procedimientos especiales necesarios con la autoridad competente para agilizar los trámites para obtener la documentación y los permisos necesarios para esa inserción, así como con empresas y entidades del entorno, a través de convenios de colaboración, a fin de hacer real la inserción laboral y social.

La red de centros de protección de Andalucía, en la que se van a incluir estos dispositivos, presta el servicio de acogimiento residencial de menores que se encuentran bajo atención inmediata, guarda o tutela de la Junta de Andalucía y responde a un modelo de atención donde prevalece el interés superior del menor, que presidirá todas las actuaciones y decisiones que se adopten en relación a su vida y convivencia en el centro.

Los recursos residenciales de protección deberán garantizar la calidad técnica y la calidez de la atención y actuación profesional y disponer de una dinámica de funcionamiento basada en el modelo de convivencia de la familia, donde se garantice el cumplimiento de sus derechos, la satisfacción de las necesidades y su pleno desarrollo personal.

La acción protectora de estos recursos se desarrolla a través de diferentes programas o modalidades que requieren el cumplimiento de una serie de requisitos comunes de atención residencial básica a la vez que una serie de prestaciones específicas para el abordaje de las situaciones diferenciadas que presentan estas y estos menores.

Asimismo, deben ofrecer una respuesta adaptada a los cambios sociales que determinan una diversidad de procedencias culturales de las y los menores acogidos y un importante porcentaje de

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 1 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



jóvenes próximos a la mayoría de edad, que requieren el establecimiento de acciones destinadas a su incorporación a la vida independiente y su inserción social y familiar.

El objeto del presente contrato es la prestación del Servicio de acogimiento residencial que se encuentren bajo la atención inmediata, guarda o tutela de la Junta de Andalucía, como Entidad Pública competente en materia de Protección de menores, por haberse acordado judicial o administrativamente la delegación de su guarda en un centro, en virtud de lo dispuesto en los art172, 172 bis y 172 ter del Código Civil.

Este Servicio se viene prestando actualmente a través de contratos que fueron licitados en el año 2021 y comprendían un total de 645 plazas. En la licitación de centros de orientación social y laboral con cargo al Fondo Social Europeo + que se encuentra en tramitación se incluyeron 208 plazas destinadas a personas menores migrantes que pudieran cumplir los requisitos para incluirse dentro de este programa de adquisición de competencias sociolaborales. La licitación que ahora se propone incluye 440 plazas específicas para personas menores migrantes. Por tanto, la suma de ambas licitaciones hace un total de 648 plazas. Posteriormente serán licitadas nuevas plazas bajo el nuevo modelo de cuidados y protección resultando un total de 690 plazas destinadas a personas menores migrantes

Por otra parte, la modificación de las rutas migratorias que anteriormente se centraba en las costas de la provincia de Cádiz y Granada, ahora se dirigen también a las costas de Almería y de Málaga, así como la constante llegada de personas menores migrantes a la ciudad de Sevilla, exige ubicar centros de recepción y primera acogida en todas estas provincias.

Por tanto, la licitación actual comprende 160 plazas de recepción y primera acogida y 280 plazas de Inserción sociolaboral.

2. Actuaciones

Las actuaciones por realizar están detalladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PPT y PCAP, respectivamente).

3. Contratación Pública

El contrato a que se refiere la presente memoria es de naturaleza administrativa especial y se regirá por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (en adelante RGLCAP), en lo que no se opongan a la citada Ley, la Ley 9/2016, de 27 de diciembre, de Servicios Sociales de Andalucía, la Ley 4/2017, de 25 de septiembre, de los Derechos y la Atención de las Personas con Discapacidad en Andalucía, la Ley 12/2007, de 26 de noviembre, para la promoción de la igualdad de género en Andalucía, la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía, el Decreto 41/2018, de 20 de febrero, por el que se regula el concierto social para la prestación de los servicios sociales, el Decreto 39/2011, de 22 de febrero, por el que se establece la organización administrativa para la gestión de la contratación de la Administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales y se regula el régimen de bienes y servicios homologados; con carácter supletorio se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 2 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



4. Cuantía económica de la gestión del servicio

El plazo total del contrato es de 23 meses y 22 días desde su formalización, conforme al gasto autorizado por el Consejo de Gobierno, y en cumplimiento del artículo 100.2 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Descripción de los Lotes:

LOTE 1. ALMERÍA 32 plazas de recepción y primera acogida

LOTE 2. CÁDIZ 112 plazas: 32 plazas de recepción 80 plazas de inserción sociolaboral

LOTE 3. CÓRDOBA 24 plazas de inserción sociolaboral

LOTE4. GRANADA 128 plazas: 32 plazas de recepción y 96 plazas de inserción sociolaboral

LOTE 5. MÁLAGA 48 plazas: 32 plazas de recepción y primera acogida y 16 plazas de inserción sociolaboral.

LOTE 6. SEVILLA 96 plazas: 32 plazas de recepción y 64 plazas de inserción sociolaboral

El Presupuesto base de licitación:

Importe total (IVA excluido): 33.487.264,16 €

Importe del IVA: 3.348.726,41 € (10%)

Importe total (IVA incluido): 36.835.990,58 €

DESGLOSE POR ANUALIDADES	2026	2027	2028	TOTAL
LOTE 1: ALMERIA	801.881,60	1.271.786,88	407.930,24	2.481.598,72
LOTE 2: CADIZ	2.747.244,80	4.357.409,28	1.397.375,84	8.502.029,92
LOTE 3: CORDOBA	586.419,84	929.490,72	297.980,16	1.813.890,72
LOTE 4: GRANADA	3.136.317,44	4.974.533,76	1.595.264,96	9.706.116,16
LOTE 5: MALAGA	1.190.954,24	1.888.911,36	605.819,36	3.685.684,96
LOTE 6: SEVILLA	2.358.172,16	3.740.284,80	1.199.486,72	7.297.943,68
TOTAL	10.820.990,08	17.162.416,80	5.503.857,28	33.487.264,16

DESGLOSE PRORROGA POR ANUALIDADES	2028	2029	2030	TOTAL
LOTE 1: ALMERIA	923.591,68	1.372.534,40	422.302,72	2.718.428,80
LOTE 2: CADIZ	3.163.552,48	4.706.168,80	1.448.133,12	9.317.854,40
LOTE 3: CORDOBA	674.538,48	1.003.448,88	308.770,56	1.986.757,92
LOTE 4: GRANADA	3.611.544,64	5.372.895,68	1.653.299,20	10.637.739,52
LOTE 5: MALAGA	1.371.583,84	2.039.261,28	627.468,80	4.038.313,92
LOTE 6: SEVILLA	2.715.560,32	4.039.441,92	1.242.967,04	7.997.969,28
TOTAL	12.460.371,44	18.533.750,96	5.702.941,44	36.697.063,84

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 3 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Desglose por anualidades

VALOR ESTIMADO	DÍAS	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	LOTE 5	LOTE 6	TOTALES	
	2026	244	801.881,60	2.747.244,80	586.419,84	3.136.317,44	1.190.954,24	2.358.172,16	10.820.990,08
	2027	365	1.271.786,88	4.357.409,28	929.490,72	4.974.533,76	1.888.911,36	3.740.284,80	17.162.416,80
	2028	113	407.930,24	1.397.375,84	297.980,16	1.595.264,96	605.819,36	1.199.486,72	5.503.857,28
TOTAL	722	2.481.598,72	8.502.029,92	1.813.890,72	9.706.116,16	3.685.684,96	7.297.943,68	33.487.264,16	
	2028	253	923.591,68	3.163.552,48	674.538,48	3.611.544,64	1.371.583,84	2.715.560,32	12.460.371,44
	2029	365	1.372.534,40	4.706.168,80	1.003.448,88	5.372.895,68	2.039.261,28	4.039.441,92	18.533.750,96
	2030	112	422.302,72	1.448.133,12	308.770,56	1.653.299,20	627.468,80	1.242.967,04	5.702.941,44
TOTAL PRORROGAS	730	2.718.428,80	9.317.854,40	1.986.757,92	10.637.739,52	4.038.313,92	7.997.969,28	36.697.063,84	
TOTAL		5.200.027,52	17.819.884,32	3.800.648,64	20.343.855,68	7.723.998,88	15.295.912,96	70.184.328,00	
Total VE (+19.99%)		6.239.513,02	21.382.079,20	4.560.398,30	24.410.592,43	9.268.026,26	18.353.565,96	84.214.175,17	

Valor estimado del contrato

El valor estimado del presente contrato comprende el presupuesto base de licitación IVA excluido, las posibles prórrogas (máximo 24 meses) lo que asciende a un total de 70.184.328,00 €, más el 19,99% correspondiente a una posible modificación de contrato (art. 101.2c de la LCSP), resultando una cuantía final del valor estimado de 84.214.175,17€

5. Sistema de determinación del precio

Para la determinación del precio se han calculado los **costes de personal**, según V Convenio Colectivo estatal de reforma juvenil y protección de menores (Resolución de 3 de diciembre de 2024, de la Dirección General de Trabajo) (BOE n.º 302, de 16 de diciembre de 2024).

En el coste de personal se ha aplicado a todos los efectivos, un trienio, por ser requisito de solvencia técnica la experiencia.

En los centros donde no se contempla la figura del director se ha aplicado un complemento de dirección para un miembro del personal técnico o educativo. Para el cálculo del complemento de dirección conforme a lo establecido en el artículo 72 del V Convenio colectivo de reforma juvenil y protección de menores. Todos los centros se encuadran en la categoría B (entre 11 y 25 trabajadores).

C. DIRECCION	2026	2027	2028	2029
S. Bruto 1b	24.427,48 €	26.562,48 €	28.054,60 €	29.316,00 €
Escala B Dirección	32.259,96 €	34.967,02 €	36.584,30 €	38.354,52 €
Resultante	7.832,48 €	8.404,54 €	8.529,70 €	9.038,52 €
En 14 pagas	559,46 €	600,32 €	609,26 €	645,61 €
En 12 pagas	652,71 €	700,38 €	710,81 €	753,21 €

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 4 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 5 / 14
VERIFICACIÓN	N.jvGw6P67Z672FGd4v7G40PTvaFPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Costes laborales por lote

LOTE. 1. ALMERÍA RECEPCION 32 PLAZAS

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCIÓN	1	3.575,48 €	3.875,51 €	4.054,76 €	4.111,15 €	4.111,15 €	6,06%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	12	32.488,55 €	35.328,10 €	37.312,62 €	38.990,28 €	38.990,28 €	55,33%
G.PROFES 4 (AUX TEC EDUCATIVOS)	6	13.147,58 €	14.531,23 €	15.417,08 €	16.134,04 €	16.134,04 €	22,68%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	2	3.958,36 €	4.279,31 €	4.511,66 €	4.711,26 €	4.711,26 €	6,71%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		1.786,18 €	1.944,10 €	2.054,48 €	2.147,78 €	2.147,78 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		1.949,31 €	2.119,69 €	2.238,76 €	2.339,42 €	2.339,42 €	
		65.027,60 €	70.909,96 €	74.917,51 €	78.181,50 €	78.181,50 €	

LOTE.2. CÁDIZ RECEPCION 32 PLAZAS

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCIÓN	1	3.575,48 €	3.875,51 €	4.054,76 €	4.111,15 €	4.111,15 €	6,06%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	12	32.488,55 €	35.328,10 €	37.312,62 €	38.990,28 €	38.990,28 €	55,33%
G.PROFES 4 (AUX TEC EDUCATIVOS)	6	13.147,58 €	14.531,23 €	15.417,08 €	16.134,04 €	16.134,04 €	22,68%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	2	3.958,36 €	4.279,31 €	4.511,66 €	4.711,26 €	4.711,26 €	6,71%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		1.786,18 €	1.944,10 €	2.054,48 €	2.147,78 €	2.147,78 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		1.949,31 €	2.119,69 €	2.238,76 €	2.339,42 €	2.339,42 €	
		65.027,60 €	70.909,96 €	74.917,51 €	78.181,50 €	78.181,50 €	

ISL 80 PLAZAS DISTRIBUIDAS EN CINCO CENTROS DE 16 PLAZAS CON SIGUIENTE DISTRIBUCION DE PERSONAL CADA UNO DE ELLOS:

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCIÓN (COMPLEMENTO)		868,10 €	931,50 €	945,38 €	1.001,77 €	1.001,77 €	2,98%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	0,5	1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	4,76%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	0,5	1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	4,76%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	6	16.244,27 €	17.664,05 €	18.656,31 €	19.495,14 €	19.495,14 €	57,14%
G.PROFES 4 (AUX TEC EDUCATIVOS)	3	6.573,79 €	7.265,62 €	7.708,54 €	8.067,02 €	8.067,02 €	23,42%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	1	1.979,18 €	2.139,66 €	2.255,83 €	2.355,63 €	2.355,63 €	6,93%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		893,09 €	972,05 €	1.027,24 €	1.073,89 €	1.073,89 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		974,66 €	1.059,84 €	1.119,38 €	1.169,71 €	1.169,71 €	
		31.594,16 €	34.448,73 €	36.376,75 €	38.036,95 €	38.036,95 €	

LOTE 3 CÓRDOBA ISL 24 PLAZAS

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030
G.PROFES 1 DIRECCIÓN (COMPLEMENTO)		868,10 €	931,50 €	945,38 €	1.001,77 €	1.001,77 €
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	0,75	2.030,53 €	2.208,01 €	2.332,04 €	2.436,89 €	2.436,89 €
G.PROFES 1 T. SOCIAL	0,75	2.030,53 €	2.208,01 €	2.332,04 €	2.436,89 €	2.436,89 €
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	9	24.366,41 €	26.496,07 €	27.984,46 €	29.242,71 €	29.242,71 €
G.PROFES 4 (AUX TEC EDUCATIVOS)	4,5	9.860,69 €	10.898,43 €	11.562,81 €	12.100,53 €	12.100,53 €
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	1,5	2.968,77 €	3.209,48 €	3.383,74 €	3.533,45 €	3.533,45 €
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		2.030,53 €	2.208,01 €	2.332,04 €	2.436,89 €	2.436,89 €
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		1.339,64 €	1.458,08 €	1.540,86 €	1.610,84 €	1.610,84 €
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		1.461,98 €	1.589,76 €	1.679,07 €	1.754,56 €	1.754,56 €
		46.957,19 €	51.207,34 €	54.092,44 €	56.554,54 €	56.554,54 €

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 6 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



LOTE 4. GRANADA

RECEPCION 32 PLAZAS

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCIÓN	1	3.575,48 €	3.875,51 €	4.054,76 €	4.111,15 €	4.111,15 €	6,06%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	12	32.488,55 €	35.328,10 €	37.312,62 €	38.990,28 €	38.990,28 €	55,33%
G.PROFES 4 (AUX. TEC. EDUCATIVOS)	6	13.147,58 €	14.531,23 €	15.417,08 €	16.134,04 €	16.134,04 €	22,68%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	2	3.958,36 €	4.279,31 €	4.511,66 €	4.711,26 €	4.711,26 €	6,71%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		1.786,18 €	1.944,10 €	2.054,48 €	2.147,78 €	2.147,78 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		1.949,31 €	2.119,69 €	2.238,76 €	2.339,42 €	2.339,42 €	
		65.027,60 €	70.909,96 €	74.917,51 €	78.181,50 €	78.181,50 €	

ISL 96 PLAZAS DISTRIBUIDAS EN 6 CENTROS DE 16 PLAZAS CON LA SIGUIENTE DISTRIBUCION DE PERSONAL CADA UNO DE ELLOS:

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCION (COMPLEMENTO)		868,10 €	931,50 €	945,38 €	1.001,77 €	1.001,77 €	2,98%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	0,5	1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	4,76%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	0,5	1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	4,76%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	6	16.244,27 €	17.664,05 €	18.656,31 €	19.495,14 €	19.495,14 €	57,14%
G.PROFES 4 (AUX. TEC. EDUCATIVOS)	3	6.573,79 €	7.265,62 €	7.708,54 €	8.067,02 €	8.067,02 €	23,42%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	1	1.979,18 €	2.139,66 €	2.255,83 €	2.355,63 €	2.355,63 €	6,93%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		893,09 €	972,05 €	1.027,24 €	1.073,89 €	1.073,89 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		974,66 €	1.059,84 €	1.119,38 €	1.169,71 €	1.169,71 €	
		31.594,16 €	34.448,73 €	36.376,75 €	38.036,95 €	38.036,95 €	

LOTE 5 MÁLAGA

RECEPCION 32 PLAZAS

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCIÓN	1	3.575,48 €	3.875,51 €	4.054,76 €	4.111,15 €	4.111,15 €	6,06%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	12	32.488,55 €	35.328,10 €	37.312,62 €	38.990,28 €	38.990,28 €	55,33%
G.PROFES 4 (AUX. TEC. EDUCATIVOS)	6	13.147,58 €	14.531,23 €	15.417,08 €	16.134,04 €	16.134,04 €	22,68%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	2	3.958,36 €	4.279,31 €	4.511,66 €	4.711,26 €	4.711,26 €	6,71%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		1.786,18 €	1.944,10 €	2.054,48 €	2.147,78 €	2.147,78 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		1.949,31 €	2.119,69 €	2.238,76 €	2.339,42 €	2.339,42 €	
		65.027,60 €	70.909,96 €	74.917,51 €	78.181,50 €	78.181,50 €	

LOTE 5 MÁLAGA

ISL 16 PLAZAS

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCION (COMPLEMENTO)		868,10 €	931,50 €	945,38 €	1.001,77 €	1.001,77 €	2,98%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	0,5	1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	4,76%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	0,5	1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	4,76%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	6	16.244,27 €	17.664,05 €	18.656,31 €	19.495,14 €	19.495,14 €	57,14%
G.PROFES 4 (AUX. TEC. EDUCATIVOS)	3	6.573,79 €	7.265,62 €	7.708,54 €	8.067,02 €	8.067,02 €	23,42%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	1	1.979,18 €	2.139,66 €	2.255,83 €	2.355,63 €	2.355,63 €	6,93%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		893,09 €	972,05 €	1.027,24 €	1.073,89 €	1.073,89 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		974,66 €	1.059,84 €	1.119,38 €	1.169,71 €	1.169,71 €	
		31.594,16 €	34.448,73 €	36.376,75 €	38.036,95 €	38.036,95 €	

FRANCISCO JOSE MORA COBO			18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 7 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/		



LOTE 6 SEVILLA

RECEPCION 32 PLAZAS

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCIÓN	1	3.575,48 €	3.875,51 €	4.054,76 €	4.111,15 €	4.111,15 €	6,06%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	1	2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	4,61%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	12	32.488,55 €	35.328,10 €	37.312,62 €	38.990,28 €	38.990,28 €	55,33%
G.PROFES 4 (AUX. TEC. EDUCATIVOS)	6	13.147,58 €	14.531,23 €	15.417,08 €	16.134,04 €	16.134,04 €	22,68%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	2	3.958,36 €	4.279,31 €	4.511,66 €	4.711,26 €	4.711,26 €	6,71%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		2.707,38 €	2.944,01 €	3.109,38 €	3.249,19 €	3.249,19 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		1.786,18 €	1.944,10 €	2.054,48 €	2.147,78 €	2.147,78 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		1.949,31 €	2.119,69 €	2.238,76 €	2.339,42 €	2.339,42 €	
		65.027,60 €	70.909,96 €	74.917,51 €	78.181,50 €	78.181,50 €	

ISL 64 PLAZAS DISTRIBUIDAS EN SEIS CENTROS DE 16 PLAZAS CON LA SIGUIENTE DISTRIBUCION DE PERSONAL CADA UNO DE ELLOS

GASTOS MENSUALES DE PERSONAL	N.º PROFESIONALES	2026	2027	2028	2029	2030	PORCENAJE
G.PROFES 1 DIRECCION (COMPLEMENTO)		869,10 €	931,50 €	945,38 €	1.001,77 €	1.001,77 €	2,98%
G.PROFES 1 PSICÓLOGO	0,5	1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	4,76%
G.PROFES 1 T. SOCIAL	0,5	1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	4,76%
G.PROFES 9 EDUCADORES (EDUCADORES SOCIALES)	6	16.244,27 €	17.664,05 €	18.656,31 €	19.495,14 €	19.495,14 €	57,14%
G.PROFES 4 (AUX. TEC. EDUCATIVOS)	3	6.573,79 €	7.265,62 €	7.708,54 €	8.067,02 €	8.067,02 €	23,42%
G.PROFES 3 (MEDIADOR)	1	1.979,18 €	2.139,66 €	2.255,83 €	2.355,63 €	2.355,63 €	6,93%
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR VACACIONES		1.353,69 €	1.472,00 €	1.554,69 €	1.624,60 €	1.624,60 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR NOCTURNIDAD Y FESTIVOS		893,09 €	972,05 €	1.027,24 €	1.073,89 €	1.073,89 €	
G. PROFESIONAL 1 EDUCADOR ABSENTISMO		974,66 €	1.059,84 €	1.119,38 €	1.169,71 €	1.169,71 €	
		31.594,16 €	34.448,73 €	36.376,75 €	38.036,95 €	38.036,95 €	

Otros gastos directos comprenden alimentos, vestuario, calzado, dinero de bolsillo, tramitación de documentación, gastos sanitarios no incluidos en las prestaciones públicas, gastos de escolarización y actividades extraescolares o formativas, gastos de ocio y tiempo libre incluidos regalos de navidad y otros. Para la estimación de estos costes se ha tenido en cuenta la Encuesta de Presupuestos Familiares del Instituto Nacional de Estadística que obtiene su información mediante entrevista personal a cerca de 24.000 hogares seleccionados aleatoriamente. También en la web del Instituto de Estadística y cartografía de Andalucía aparecen datos detallados desde diversos criterios y agrupaciones focalizados en el territorio andaluz. Los últimos datos que figuran a este respecto se corresponden con el año 2023. Asimismo, Save the Children ha elaborado un documento denominado “El coste de la crianza 2024” en el que se argumentan, explicitan y detallan porcentualmente los gastos asociados a la crianza de los menores en Andalucía aportando datos recientemente actualizados y también desde un punto de vista evolutivo respecto de años anteriores a 2024. En función de estos informes se han estimado los costes anuales para cada uno de los conceptos con un incremento estimado de un 3% que se ha distribuido a lo largo de todo el periodo de contrato.

Gastos Indirectos: Para estimar el gasto destinado al alquiler de los inmuebles se han consultado los datos del Sistema Estatal de Referencia del Precio del Alquiler de Vivienda actualizado a 2025. En el documento relativo al mencionado Sistema aparecen datos que ofrecen una visión evolutiva del mercado de alquiler de la vivienda y sus variables más significativas tanto a nivel nacional como

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 8 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



autonómico, provincial e incluso municipal. Asimismo, en este campo debe tenerse en cuenta lo dispuesto en la Ley 29/1994 de Arrendamientos Urbanos en cuanto a la definición por parte del Instituto Nacional de Estadística de un índice de referencia para la actualización anual de los contratos de arrendamiento de vivienda (IRAV) que tal y como se desprende de la propia web oficial del INE, en marzo de 2025 queda fijado en 1,98%. En el mismo sentido se expresa la compañía española Idealista, que en su web recoge la evolución de tal índice. Otra de las fuentes utilizadas para la concreción de los datos sobre costes de arrendamiento es la Asociación de Promotores Inmobiliarios (APROIN), que ofrece informes sobre los precios de alquiler en España en 2023.

En relación a los costes vinculados a la vivienda y su habitabilidad distintos del alquiler tales como redes de suministros y su posibilidad de actualización, se consultó la web del Instituto Nacional de Estadística se erige como pilar fundamental en esta tarea ya que en ella se recogen datos relativos al gasto medio por hogar y por persona según clasificación autonómica a fecha de 2023, diversificados en varios sectores de costes entre los que encontramos los concernientes a agua, electricidad, gas y otros combustibles. Asimismo, la web del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico aporta datos sobre el consumo energético en hogares, incluyendo electricidad, agua y gas, en 2023. Igualmente, en estos costes se ha aplicado una subida anual del 3% que se ha distribuido a lo largo de la duración del contrato.

Finalmente se han estimado los gastos generales de estructura que inciden sobre el contrato, aplicando el 9% sobre el presupuesto de ejecución material y el 3% de beneficio industrial.

Desglose de todos los costes por lotes y determinación del precio plaza día

LOTE 1. ALMERÍA

RECEPCION 32 PLAZAS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		585.248,44 €	850.919,56 €	203.002,28 €	1.639.170,28 €	696.007,81 €	938.178,05 €	189.148,80 €	1.823.334,66 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN	9€/dia	78.840,00 €	105.120,00 €	23.736,77 €	207.696,77 €	81.383,22 €	105.120,00 €	21.193,55 €	207.696,77 €
DOCUMENTACIÓN Y FORMACIÓN (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS...) (MES/PLAZA)	40,00 €	11.520,00 €	15.360,00 €	3.468,39 €	30.348,39 €	11.891,61 €	15.360,00 €	3.096,77 €	30.348,39 €
OCIO / TIEMPO LIBRE /NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
GASTOS DE BOLSELO (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
ROPA+ CALZADOS... (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
TRANSPORTE (MES)	2.000,00 €	18.000,00 €	24.000,00 €	5.419,35 €	47.419,35 €	18.580,65 €	24.000,00 €	4.838,71 €	47.419,35 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER, MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	3.000€/mes	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.870,97 €	36.000,00 €	7.238,08 €	71.129,03 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	1.500€/mes	13.500,00 €	18.000,00 €	4.064,52 €	35.564,52 €	13.935,48 €	18.000,00 €	3.629,03 €	35.564,52 €
TOTAL PEM		803.228,44 €	1.141.559,56 €	268.630,66 €	2.213.418,67 €	921.019,42 €	1.228.818,05 €	247.745,57 €	2.397.583,05 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		72.290,56 €	102.740,36 €	24.176,76 €	199.207,68 €	82.891,75 €	110.593,62 €	22.297,10 €	215.782,47 €
BENEFICIO 3%		24.096,85 €	34.246,79 €	8.058,92 €	66.402,56 €	27.630,58 €	36.864,54 €	7.432,37 €	71.927,49 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		899.615,85 €	1.278.546,71 €	300.866,34 €	2.479.028,91 €	1.031.541,75 €	1.376.276,21 €	277.475,04 €	2.685.293,01 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		102,70 €	109,46 €	114,08 €	106,12 €	114,08 €	117,83 €	117,83 €	114,95 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		112,97 €	120,41 €	125,48 €	116,74 €	125,48 €	129,62 €	129,62 €	126,49 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		625.748,44 €	904.919,56 €	215.195,83 €	1.745.863,83 €	737.814,26 €	992.178,05 €	200.035,80 €	1.930.028,21 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		71,43 €	77,48 €	81,59 €	74,74 €	81,59 €	84,95 €	84,95 €	82,62 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		78,58 €	85,22 €	89,75 €	82,21 €	89,75 €	93,44 €	93,44 €	90,88 €

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 9 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



LOTE 2. CÁDIZ RECEPCION 32 PLAZAS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		585.248,44 €	850.919,56 €	203.002,28 €	1.639.170,28 €	696.007,81 €	938.178,05 €	189.148,80 €	1.823.334,66 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN	960€	78.840,00 €	105.120,00 €	23.736,77 €	207.696,77 €	81.383,23 €	105.120,00 €	21.193,55 €	207.696,77 €
DOCUMENTACIÓN Y FORMACIÓN (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS...) (MES/PLAZA)	40,00 €	11.520,00 €	15.360,00 €	3.468,39 €	30.348,39 €	11.891,61 €	15.360,00 €	3.096,77 €	30.348,39 €
OCIO / TIEMPO LIBRE /NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
GASTOS DE BOLSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
ROPA- CALZADOS... (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
TRANSPORTE (MES)	2.000,00 €	18.000,00 €	24.000,00 €	5.419,35 €	47.419,35 €	18.580,65 €	24.000,00 €	4.838,71 €	47.419,35 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER, MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	3.000€/mes	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.870,97 €	36.000,00 €	7.258,06 €	71.129,03 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	1.500€/mes	13.500,00 €	18.000,00 €	4.064,52 €	35.564,52 €	13.935,48 €	18.000,00 €	3.629,03 €	35.564,52 €
TOTAL PEM		803.228,44 €	1.141.559,56 €	268.630,66 €	2.213.418,67 €	921.019,42 €	1.228.818,05 €	247.745,57 €	2.397.583,05 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		72.290,56 €	102.740,36 €	24.176,76 €	199.207,68 €	80.891,75 €	110.593,62 €	22.297,10 €	215.782,47 €
BENEFICIO 3%		24.094,85 €	34.246,79 €	8.058,92 €	66.402,56 €	27.630,58 €	36.864,54 €	7.432,37 €	71.927,49 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		899.615,85 €	1.278.546,71 €	300.866,34 €	2.479.028,91 €	1.031.541,75 €	1.376.276,21 €	277.475,04 €	2.685.293,01 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		102,70 €	109,46 €	114,08 €	106,12 €	114,08 €	117,83 €	117,83 €	114,95 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		112,97 €	120,41 €	125,48 €	116,74 €	125,48 €	129,62 €	129,62 €	126,49 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		625.748,44 €	904.919,56 €	215.195,83 €	1.745.863,83 €	737.814,26 €	992.178,05 €	200.035,80 €	1.930.028,21 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		71,43 €	77,48 €	81,59 €	74,74 €	81,59 €	84,95 €	82,62 €	80,66 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		78,58 €	85,22 €	89,75 €	82,21 €	89,75 €	93,44 €	93,44 €	90,88 €

ISL 80 PLAZAS DISTRIBUIDAS EN CINCO CENTROS DE 16 PLAZAS CON SIGUIENTE DISTRIBUCION DE PERSONAL CADA UNO DE ELLOS:

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		1.706.084,75 €	2.480.308,33 €	591.415,61 €	4.777.808,69 €	2.027.710,66 €	2.738.660,19 €	552.149,23 €	5.318.520,07 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN		236.520,00 €	315.360,00 €	71.210,32 €	623.090,32 €	244.149,68 €	315.360,00 €	63.580,05 €	623.090,32 €
MATERIAL ESCOLAR/ ACT EXTRASCOLARES (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS...) (MES/PLAZA)	40,00 €	34.560,00 €	46.080,00 €	10.405,19 €	91.045,19 €	35.624,84 €	46.080,00 €	9.290,31 €	91.045,19 €
OCIO / TIEMPO LIBRE /NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
GASTOS DE BOLSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
ROPA- CALZADOS... (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
TRANSPORTE (MES)	500,00 €	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.870,97 €	36.000,00 €	7.258,06 €	71.129,03 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER, MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	1.550€ mes 16p	83.700,00 €	111.600,00 €	25.200,00 €	220.500,00 €	86.400,00 €	111.600,00 €	22.500,00 €	220.500,00 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	800€ mes 16p	43.200,00 €	57.600,00 €	13.006,45 €	113.806,45 €	44.593,55 €	57.600,00 €	11.612,90 €	113.806,45 €
TOTAL PEM		2.338.424,75 €	3.323.428,33 €	781.797,54 €	6.443.650,62 €	2.680.448,72 €	3.581.780,19 €	722.133,10 €	6.984.362,01 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		210.458,23 €	299.108,55 €	70.361,78 €	579.928,56 €	241.340,38 €	322.360,22 €	64.991,98 €	628.592,58 €
BENEFICIO 3%		70.152,74 €	99.702,85 €	23.453,93 €	193.309,52 €	80.413,46 €	107.453,41 €	21.663,99 €	209.530,86 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		2.618.035,72 €	3.722.239,73 €	875.613,25 €	7.216.888,70 €	3.002.102,56 €	4.011.593,82 €	808.789,07 €	7.822.485,45 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		99,66 €	106,23 €	110,67 €	102,88 €	110,67 €	114,49 €	114,49 €	111,62 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		109,62 €	116,85 €	121,73 €	113,28 €	121,73 €	125,93 €	125,93 €	122,78 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		1.832.984,75 €	2.649.508,33 €	629.622,06 €	5.113.115,14 €	2.158.204,20 €	2.907.860,19 €	586.262,13 €	5.652.826,52 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		69,75 €	75,61 €	79,58 €	72,95 €	79,58 €	82,99 €	80,66 €	80,66 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		76,72 €	83,18 €	87,53 €	80,24 €	87,53 €	91,29 €	91,29 €	88,73 €

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 10 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



LOTE 3 CÓRDOBA¹

ISL 24 PLAZAS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		422.614,74 €	614.488,08 €	146.573,06 €	1.183.675,88 €	502.535,22 €	678.654,43 €	136.825,49 €	1.318.015,14 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN	9€/dia	59.130,00 €	78.840,00 €	17.802,58 €	155.772,58 €	61.037,42 €	78.840,00 €	15.895,16 €	155.772,58 €
DOCUMENTACIÓN Y FORMACIÓN (MES/PLAZA)	60,00 €	12.960,00 €	17.280,00 €	3.901,94 €	34.141,94 €	13.378,08 €	17.280,00 €	3.483,87 €	34.141,94 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS ...) (MES/PLAZA)	40,00 €	8.640,00 €	11.520,00 €	2.601,29 €	22.761,29 €	8.918,71 €	11.520,00 €	2.322,58 €	22.761,29 €
OCIO / TIEMPO LIBRE /NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	12.960,00 €	17.280,00 €	3.901,94 €	34.141,94 €	13.378,08 €	17.280,00 €	3.483,87 €	34.141,94 €
GASTOS DE ROSSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	12.960,00 €	17.280,00 €	3.901,94 €	34.141,94 €	13.378,08 €	17.280,00 €	3.483,87 €	34.141,94 €
ROPA- CALZADOS ... (MES/PLAZA)	60,00 €	12.960,00 €	17.280,00 €	3.901,94 €	34.141,94 €	13.378,08 €	17.280,00 €	3.483,87 €	34.141,94 €
TRANSPORTE (MES)	1.500,00 €	13.500,00 €	18.000,00 €	4.064,52 €	35.564,52 €	13.935,48 €	18.000,00 €	3.629,03 €	35.564,52 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER , MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	2.325 mes 24P	20.925,00 €	27.900,00 €	6.300,00 €	55.125,00 €	21.600,00 €	27.900,00 €	5.625,00 €	55.125,00 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	1200€ mes 24P	10.800,00 €	14.400,00 €	3.251,61 €	28.451,61 €	14.400,00 €	2.903,23 €		28.451,61 €
TOTAL PEM		587.449,74 €	834.248,08 €	196.200,81 €	1.617.918,63 €	672.686,48 €	898.434,43 €	181.135,97 €	1.752.256,88 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		52.876,48 €	75.084,13 €	17.658,07 €	145.612,68 €	60.541,06 €	80.899,10 €	16.302,24 €	157.703,30 €
BENEFICIO 3%		17.623,49 €	25.028,04 €	5.986,02 €	48.537,55 €	20.180,65 €	26.953,03 €	5.434,08 €	52.567,76 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		657.943,71 €	934.380,25 €	219.744,90 €	1.812.068,86 €	753.411,09 €	1.006.246,56 €	202.872,29 €	1.962.529,94 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		100,14 €	106,66 €	111,09 €	103,43 €	111,09 €	114,87 €	114,87 €	112,02 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		110,16 €	117,33 €	123,20 €	113,77 €	123,20 €	126,36 €	126,36 €	123,22 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		454.339,74 €	656.788,08 €	156.124,68 €	1.267.252,50 €	535.284,61 €	720.954,43 €	145.353,71 €	1.401.592,75 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		69,15 €	74,98 €	78,93 €	72,33 €	78,93 €	82,30 €	82,30 €	80,00 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		76,67 €	82,47 €	86,82 €	79,36 €	86,82 €	90,53 €	90,53 €	88,00 €

LOTE 4 GRANADA

RECEPCION 32 PLAZAS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		585.248,44 €	850.919,56 €	203.002,28 €	1.639.170,28 €	666.007,81 €	938.178,05 €	189.148,80 €	1.823.334,66 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN	9€/dia	78.840,00 €	105.120,00 €	23.736,77 €	207.696,77 €	81.383,23 €	105.120,00 €	21.193,55 €	207.696,77 €
DOCUMENTACIÓN Y FORMACIÓN (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS ...) (MES/PLAZA)	40,00 €	11.520,00 €	15.360,00 €	3.468,39 €	30.348,39 €	11.891,61 €	15.360,00 €	3.096,77 €	30.348,39 €
OCIO / TIEMPO LIBRE /NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
GASTOS DE ROSSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
ROPA- CALZADOS ... (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
TRANSPORTE (MES)	2.000,00 €	18.000,00 €	24.000,00 €	5.419,35 €	47.419,35 €	18.580,65 €	24.000,00 €	4.838,71 €	47.419,35 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER , MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	3.000€/mes	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.870,97 €	36.000,00 €	7.258,06 €	71.129,03 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	1.500€/mes	13.500,00 €	18.000,00 €	4.064,52 €	35.564,52 €	13.935,48 €	18.000,00 €	3.629,03 €	35.564,52 €
TOTAL PEM		803.238,44 €	1.141.559,56 €	268.630,66 €	2.213.418,67 €	921.019,42 €	1.228.818,05 €	247.745,57 €	2.397.583,05 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		72.280,56 €	102.740,36 €	24.176,76 €	199.207,68 €	80.890,75 €	110.593,62 €	22.897,10 €	215.782,47 €
BENEFICIO 3%		24.096,83 €	34.246,79 €	8.058,50 €	66.402,12 €	22.630,58 €	30.884,54 €	7.433,37 €	71.927,49 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		899.615,83 €	1.278.546,71 €	300.866,34 €	2.479.028,91 €	1.031.541,75 €	1.376.276,21 €	277.475,04 €	2.685.293,01 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		102,70 €	109,46 €	114,08 €	106,12 €	114,08 €	117,83 €	117,83 €	114,95 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		112,97 €	120,41 €	125,48 €	116,74 €	125,48 €	129,62 €	129,62 €	126,45 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		625.748,44 €	904.919,56 €	215.195,83 €	1.745.863,83 €	737.814,26 €	992.178,05 €	200.035,90 €	1.930.026,21 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		71,43 €	77,48 €	81,59 €	74,74 €	81,59 €	84,95 €	84,95 €	82,62 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		78,58 €	85,23 €	89,75 €	82,21 €	89,75 €	93,44 €	93,44 €	90,88 €

¹ (*) coste/plaza/día en este lote de ISL 24 plazas se obtiene de multiplicar el coste de un centro de 16 plazas por 1,5 salvo el complemento de dirección que es único, mientras en el resto de lotes de centros de ISL se obtiene de multiplicar el coste de 16 plazas por el múltiplo correspondiente en función del número de plazas ISL del lote (por 5 en el lote 2 de 80plazas, por 6 en el lote 4 de 96 plazas y por 4 en el lote 6 de 64 plazas)



ISL 96 PLAZAS DISTRIBUIDAS EN SEIS CENTROS DE 16 PLAZAS CON LA SIGUIENTE DISTRIBUCION DE PERSONAL CADA UNO DE ELLOS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		1.706.084,75 €	2.480.208,33 €	591.415,61 €	4.777.808,69 €	2.027.710,66 €	2.738.660,19 €	552.149,21 €	5.318.520,07 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN		236.520,00 €	315.360,00 €	71.210,32 €	623.090,32 €	244.149,68 €	315.360,00 €	63.580,65 €	623.090,32 €
MATERIAL ESCOLAR / ACT. EXTRAESCOLARES (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS ...) (MES/PLAZA)	60,00 €	34.560,00 €	46.080,00 €	10.405,16 €	91.045,16 €	35.674,84 €	46.080,00 €	9.290,22 €	91.045,16 €
OCIO / TIEMPO LIBRE /NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
GASTOS DE BOLSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
ROPA- CALZADOS ... (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
TRANSPORTE (MES)	500,00 €	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.870,97 €	36.000,00 €	7.258,06 €	71.129,03 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER , MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	1.550€ mes 16p	83.700,00 €	111.600,00 €	25.200,00 €	220.500,00 €	86.400,00 €	111.600,00 €	22.500,00 €	220.500,00 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	800€ mes 16p	43.200,00 €	57.600,00 €	13.006,45 €	113.806,45 €	44.593,55 €	57.600,00 €	11.612,90 €	113.806,45 €
TOTAL PEM		2.338.424,75 €	3.323.428,33 €	781.797,54 €	6.443.650,62 €	2.680.448,72 €	3.581.780,19 €	722.133,10 €	6.984.362,01 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		210.458,23 €	299.108,55 €	70.361,78 €	579.928,56 €	241.240,38 €	322.360,22 €	64.991,88 €	628.592,48 €
BENEFICIO 3%		70.152,74 €	99.702,85 €	23.453,93 €	193.309,52 €	80.413,46 €	107.453,41 €	21.663,99 €	209.530,86 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		2.619.035,72 €	3.722.239,73 €	875.613,25 €	7.216.888,70 €	3.002.102,56 €	4.011.593,82 €	808.789,07 €	7.822.485,45 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		99,66 €	106,23 €	110,67 €	102,98 €	110,67 €	114,49 €	111,62 €	111,62 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		109,62 €	116,85 €	121,73 €	113,28 €	121,73 €	125,93 €	122,78 €	122,78 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		1.832.984,75 €	2.649.598,33 €	629.622,08 €	5.112.115,14 €	2.158.704,20 €	2.907.860,19 €	586.262,13 €	5.652.826,52 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		69,75 €	75,61 €	79,58 €	72,95 €	79,58 €	82,99 €	82,99 €	80,66 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		76,72 €	83,18 €	87,53 €	80,24 €	87,53 €	91,29 €	91,29 €	88,73 €

LOTE 5 MÁLAGA RECEPCION 32 PLAZAS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		585.248,44 €	850.919,56 €	203.002,38 €	1.639.170,38 €	696.007,81 €	938.178,05 €	189.148,80 €	1.823.334,66 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN	9€dia	78.840,00 €	105.120,00 €	23.736,77 €	207.696,77 €	81.383,23 €	105.120,00 €	21.193,55 €	207.696,77 €
DOCUMENTACIÓN Y FORMACIÓN (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS ...) (MES/PLAZA)	60,00 €	11.520,00 €	15.360,00 €	3.468,39 €	30.348,39 €	11.891,61 €	15.360,00 €	3.096,77 €	30.348,39 €
OCIO / TIEMPO LIBRE /NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
GASTOS DE BOLSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
ROPA- CALZADOS ... (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
TRANSPORTE (MES)	2.000,00 €	18.000,00 €	24.000,00 €	5.419,35 €	47.419,35 €	18.580,65 €	24.000,00 €	4.838,71 €	47.419,35 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER , MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	3.000€mes	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.870,97 €	36.000,00 €	7.258,06 €	71.129,03 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	1.500€mes	13.500,00 €	18.000,00 €	4.064,52 €	35.564,52 €	13.935,48 €	18.000,00 €	3.629,03 €	35.564,52 €
TOTAL PEM		807.228,44 €	1.141.559,56 €	268.630,66 €	2.217.418,67 €	921.019,42 €	1.228.818,05 €	247.745,57 €	2.397.583,05 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		72.290,56 €	102.740,36 €	24.176,76 €	199.207,68 €	82.891,75 €	110.593,62 €	22.297,10 €	215.782,47 €
BENEFICIO 3%		24.096,85 €	34.246,79 €	8.058,92 €	66.402,56 €	27.630,58 €	36.864,54 €	7.432,37 €	71.927,49 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		899.615,85 €	1.278.546,71 €	300.866,34 €	2.479.028,91 €	1.031.541,75 €	1.376.276,21 €	277.475,04 €	2.685.293,01 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		102,70 €	109,46 €	114,08 €	106,12 €	114,08 €	117,83 €	114,95 €	114,95 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		112,97 €	120,41 €	125,48 €	116,74 €	125,48 €	129,62 €	126,45 €	126,45 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		825.740,44 €	994.919,36 €	215.190,83 €	1.745.863,83 €	737.814,26 €	992.178,05 €	200.035,90 €	1.930.028,21 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		71,43 €	77,48 €	81,59 €	76,74 €	81,59 €	84,95 €	84,95 €	82,62 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		76,58 €	85,22 €	89,75 €	82,21 €	89,75 €	93,44 €	93,44 €	90,88 €

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 12 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



LOTE 5 MÁLAGA ISL 16 PLAZAS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		1.706.084,75 €	2.480.308,33 €	591.415,61 €	4.777.808,69 €	2.027.710,66 €	2.738.660,19 €	552.149,23 €	5.318.520,07 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN		236.520,00 €	315.360,00 €	71.210,32 €	623.090,32 €	244.149,68 €	315.360,00 €	63.580,65 €	623.090,32 €
MATERIAL ESCOLAR / ACT. EXTRAESCOLARES (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS...) (MES/PLAZA)	40,00 €	34.560,00 €	46.080,00 €	10.405,16 €	91.045,16 €	35.674,84 €	46.080,00 €	9.290,32 €	91.045,16 €
OCIO / TIEMPO LIBRE / NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
GASTOS DE BOLSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
ROPAS - CALZADOS... (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
TRANSPORTE (MES)	500,00 €	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.876,97 €	36.000,00 €	7.258,06 €	71.129,03 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER, MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	1.550€ mes 16p	83.700,00 €	111.600,00 €	25.200,00 €	220.500,00 €	86.400,00 €	111.600,00 €	22.500,00 €	220.500,00 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	800€ mes 16p	43.200,00 €	57.600,00 €	13.006,45 €	113.806,45 €	44.593,55 €	57.600,00 €	11.612,90 €	113.806,45 €
TOTAL PEM		2.338.424,75 €	3.323.428,33 €	781.797,54 €	6.443.650,62 €	2.680.448,72 €	3.581.780,19 €	722.133,10 €	6.984.362,01 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		210.458,23 €	299.108,55 €	70.361,78 €	579.928,56 €	241.240,38 €	322.360,22 €	64.991,98 €	628.592,58 €
BENEFICIO 3%		70.152,74 €	99.702,85 €	23.453,93 €	193.309,52 €	80.413,46 €	107.453,41 €	21.663,99 €	209.530,86 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		2.619.035,72 €	3.722.239,73 €	875.613,25 €	7.216.888,70 €	3.002.102,56 €	4.011.593,82 €	808.789,07 €	7.822.485,45 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		99,66 €	106,23 €	110,67 €	102,98 €	110,67 €	114,49 €	114,49 €	111,62 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		109,62 €	116,85 €	121,73 €	113,28 €	121,73 €	125,93 €	125,93 €	122,78 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		1.832.984,75 €	2.649.508,33 €	629.622,06 €	5.112.115,14 €	2.158.704,20 €	2.907.860,19 €	586.262,13 €	5.652.826,52 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		69,75 €	75,61 €	79,58 €	72,95 €	79,58 €	82,99 €	82,99 €	80,66 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		76,72 €	83,18 €	87,53 €	80,24 €	87,53 €	91,29 €	91,29 €	88,73 €

LOTE 6 SEVILLA RECEPCION 32 PLAZAS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		585.248,44 €	850.919,58 €	203.002,28 €	1.639.170,28 €	696.007,81 €	938.178,05 €	189.148,80 €	1.823.334,66 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN	Refed	78.840,00 €	105.120,00 €	23.736,77 €	207.696,77 €	81.383,23 €	105.120,00 €	21.193,55 €	207.696,77 €
DOCUMENTACIÓN Y FORMACIÓN (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS...) (MES/PLAZA)	40,00 €	11.520,00 €	15.360,00 €	3.468,39 €	30.348,39 €	11.891,61 €	15.360,00 €	3.096,39 €	30.348,39 €
OCIO / TIEMPO LIBRE / NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
GASTOS DE BOLSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
ROPAS - CALZADOS... (MES/PLAZA)	60,00 €	17.280,00 €	23.040,00 €	5.202,58 €	45.522,58 €	17.837,42 €	23.040,00 €	4.645,16 €	45.522,58 €
TRANSPORTE (MES)	2.000,00 €	18.000,00 €	24.000,00 €	5.419,35 €	47.419,35 €	18.580,65 €	24.000,00 €	4.838,71 €	47.419,35 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER, MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	3.000€mes	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.876,97 €	36.000,00 €	7.258,06 €	71.129,03 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	1.500€mes	13.500,00 €	18.000,00 €	4.064,52 €	35.564,52 €	13.935,48 €	18.000,00 €	3.629,03 €	35.564,52 €
TOTAL PEM		803.228,44 €	1.141.559,56 €	268.430,66 €	2.213.418,67 €	921.019,42 €	1.228.818,05 €	247.745,57 €	2.397.583,05 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		72.290,56 €	102.740,36 €	24.176,76 €	199.207,68 €	80.891,75 €	110.593,62 €	22.297,10 €	215.782,47 €
BENEFICIO 3%		24.096,85 €	34.246,79 €	8.058,92 €	66.402,56 €	27.630,58 €	36.864,54 €	7.432,37 €	71.927,49 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		899.615,85 €	1.278.546,71 €	300.866,34 €	2.479.028,91 €	1.031.541,75 €	1.376.276,21 €	277.475,04 €	2.685.293,01 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		102,70 €	109,46 €	114,08 €	106,12 €	114,08 €	117,83 €	117,83 €	114,95 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		112,97 €	120,41 €	125,48 €	116,74 €	125,48 €	129,62 €	129,62 €	126,45 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		625.748,44 €	904.919,56 €	215.195,83 €	1.745.863,83 €	737.814,26 €	992.178,05 €	200.035,90 €	1.930.028,21 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		71,43 €	77,48 €	81,59 €	74,74 €	81,59 €	84,95 €	84,95 €	82,62 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		78,58 €	85,22 €	89,75 €	82,21 €	89,75 €	93,44 €	93,44 €	90,88 €

ISL 64 PLAZAS DISTRIBUIDAS EN CUATRO CENTROS DE 16 PLAZAS CON LA SIGUIENTE DISTRIBUCION DE PERSONAL CADA UNO DE ELLOS

		GASTOS ANUALES							
		CONTRATO				PRORROGA			
		2026	2027	2028	TOTAL	2028	2029	2030	TOTAL
PERSONAL		1.706.084,75 €	2.480.308,33 €	591.415,61 €	4.777.808,69 €	2.027.710,66 €	2.738.660,19 €	552.149,23 €	5.318.520,07 €
OTROS GASTOS DIRECTOS									
ALIMENTACIÓN		236.520,00 €	315.360,00 €	71.210,32 €	623.090,32 €	244.149,68 €	315.360,00 €	63.580,65 €	623.090,32 €
MATERIAL ESCOLAR / ACT. EXTRAESCOLARES (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
SALUD (DENTISTA, FARMACIA, GAFAS...) (MES/PLAZA)	40,00 €	34.560,00 €	46.080,00 €	10.405,16 €	91.045,16 €	35.674,84 €	46.080,00 €	9.290,32 €	91.045,16 €
OCIO / TIEMPO LIBRE / NAVIDAD (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
GASTOS DE BOLSILLO (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
ROPAS - CALZADOS... (MES/PLAZA)	60,00 €	51.840,00 €	69.120,00 €	15.607,74 €	136.567,74 €	53.512,26 €	69.120,00 €	13.935,48 €	136.567,74 €
TRANSPORTE (MES)	500,00 €	27.000,00 €	36.000,00 €	8.129,03 €	71.129,03 €	27.876,97 €	36.000,00 €	7.258,06 €	71.129,03 €
GASTOS INDIRECTOS									
ALQUILER, MANTENIMIENTO HOGAR Y MOBILIARIO	1.550€ mes 16p	83.700,00 €	111.600,00 €	25.200,00 €	220.500,00 €	86.400,00 €	111.600,00 €	22.500,00 €	220.500,00 €
SUMINISTROS (ELECTRICIDAD, GAS, AGUA, TELEFONIA, INTERNET)	800€ mes 16p	43.200,00 €	57.600,00 €	13.006,45 €	113.806,45 €	44.593,55 €	57.600,00 €	11.612,90 €	113.806,45 €
TOTAL PEM		2.338.424,75 €	3.323.428,33 €	781.797,54 €	6.443.650,62 €	2.680.448,72 €	3.581.780,19 €	722.133,10 €	6.984.362,01 €
GASTO ESTRUCTURA 9%		210.458,23 €	299.108,55 €	70.361,78 €	579.928,56 €	241.240,38 €	322.360,22 €	64.991,98 €	628.592,58 €
BENEFICIO 3%		70.152,74 €	99.702,85 €	23.453,93 €	193.309,52 €	80.413,46 €	107.453,41 €	21.663,99 €	209.530,86 €
TOTAL IVA EXCLUIDO		2.619.035,72 €	3.722.239,73 €	875.613,25 €	7.216.888,70 €	3.002.102,56 €	4.011.593,82 €	808.789,07 €	7.822.485,45 €
COSTE PLAZA DIA IVA EXCLUIDO		99,66 €	106,23 €	110,67 €	102,98 €	110,67 €	114,49 €	114,49 €	111,62 €
COSTE PLAZA DIA IVA INCLUIDO		109,62 €	116,85 €	121,73 €	113,28 €	121,73 €	125,93 €	125,93 €	122,78 €
TOTAL PERSONAL Y GASTOS INDIRECTOS		1.832.984,75 €	2.649.508,33 €	629.622,06 €	5.112.115,14 €	2.158.704,20 €	2.907.860,19 €	586.262,13 €	5.652.826,52 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA		69,75 €	75,61 €	79,58 €	72,95 €	79,58 €	82,99 €	82,99 €	80,66 €
COSTE PLAZA NO OCUPADA CON IVA		76,72 €	83,18 €	87,53 €	80,24 €	87,53 €	91,29 €	91,29 €	88,73 €

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 13 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



En función de los precios plaza día por cada centro se ha calculado el presupuesto.

440 PLAZAS MENORES EXTRANJEROS CONTRATO																	
PRECIOS SIN IVA								EJERCICIO 2026				EJERCICIO 2027			EJERCICIO 2028		
LOTES	PROGRAMA	Nº PLAZAS	PRECIO 2025	PRECIO 2026	PRECIO 2027	PRECIO 2028	FECHA INICIO	FECHA FIN	DÍAS 2025	DÍAS 2026	EJERCICIO 2026	DÍAS 2026	DÍAS 2027	EJERCICIO 2027	DÍAS 2027	DÍAS 2028	EJERCICIO 2028
ALMERIA	RECEP MENAS	32	102,7	109,46	114,08	01/04/2026	22/03/2028		0	244	801.881,60	31	334	1.271.786,88	31	82	407.930,24
CADIZ	RECEP MENAS	32	102,7	109,46	114,08	01/04/2026	22/03/2028		0	244	801.881,60	31	334	1.271.786,88	31	82	407.930,24
	ISL MENAS	80	99,66	106,23	110,67	01/04/2026	22/03/2028		0	244	1.945.363,20	31	334	3.085.622,40	31	82	989.445,60
CORDOBA	ISL MENAS	24	100,14	106,66	111,09	01/04/2026	22/03/2028		0	244	586.419,84	31	334	929.490,72	31	82	297.980,16
GRANADA	RECEP MENAS	32	102,7	109,46	114,08	01/04/2026	22/03/2028		0	244	801.881,60	31	334	1.271.786,88	31	82	407.930,24
	ISL MENAS	96	99,66	106,23	110,67	01/04/2026	22/03/2028		0	244	2.334.435,84	31	334	3.762.746,88	31	82	1.187.534,72
MALAGA	RECEP MENAS	32	102,7	109,46	114,08	01/04/2026	22/03/2028		0	244	801.881,60	31	334	1.271.786,88	31	82	407.930,24
	ISL MENAS	16	99,66	106,23	110,67	01/04/2026	22/03/2028		0	244	389.072,64	31	334	617.124,48	31	82	197.889,12
SEVILLA	RECEP MENAS	32	102,7	109,46	114,08	01/04/2026	22/03/2028		0	244	801.881,60	31	334	1.271.786,88	31	82	407.930,24
	ISL MENAS	64	99,66	106,23	110,67	01/04/2026	22/03/2028		0	244	1.556.290,56	31	334	2.468.497,92	31	82	791.556,48
440											10.820.990,08			17.182.416,80			5.903.897,28

440 PLAZAS MENORES EXTRANJEROS PRORROGA																	
PRECIOS SIN IVA PRORROGA								EJERCICIO 2028				EJERCICIO 2029				EJERCICIO 2030	
LOTES	PROGRAMA	Nº PLAZAS	PRECIO 2027	PRECIO 2028	PRECIO 2029	PRECIO 2030	FECHA INICIO	FECHA FIN	DÍAS 2027	DÍAS 2028	EJERCICIO 2028	DÍAS 2028	DÍAS 2029	EJERCICIO 2029	DÍAS 2029	DÍAS 2030	EJERCICIO 2030
ALMERIA	RECEP MENAS	32	109,46	114,08	117,83	117,83	23/03/2028	22/02/2030	0	253	923.591,68	31	334	1.372.534,40	31	81	422.302,72
CADIZ	RECEP MENAS	32	109,46	114,08	117,83	117,83	23/03/2028	22/02/2030	0	253	923.591,68	31	334	1.372.534,40	31	81	422.302,72
	ISL MENAS	80	106,23	110,67	114,49	114,49	23/03/2028	22/02/2030	0	253	2.239.960,80	31	334	3.333.634,40	31	81	1.026.830,40
CORDOBA	ISL MENAS	24	109,66	111,09	114,87	114,87	23/03/2028	22/02/2030	0	253	614.528,48	31	334	1.003.448,88	31	81	338.776,96
GRANADA	RECEP MENAS	32	109,46	114,08	117,83	117,83	23/03/2028	22/02/2030	0	253	923.591,68	31	334	1.372.534,40	31	81	422.302,72
	ISL MENAS	96	106,23	110,67	114,49	114,49	23/03/2028	22/02/2030	0	253	2.687.952,96	31	334	4.000.361,28	31	81	1.230.996,48
MALAGA	RECEP MENAS	32	109,46	114,08	117,83	117,83	23/03/2028	22/02/2030	0	253	923.591,68	31	334	1.372.534,40	31	81	422.302,72
	ISL MENAS	16	106,23	110,67	114,49	114,49	23/03/2028	22/02/2030	0	253	447.952,16	31	334	668.728,88	31	81	205.168,08
SEVILLA	RECEP MENAS	32	109,46	114,08	117,83	117,83	23/03/2028	22/02/2030	0	253	923.591,68	31	334	1.372.534,40	31	81	422.302,72
	ISL MENAS	64	106,23	110,67	114,49	114,49	23/03/2028	22/02/2030	0	253	1.791.980,64	31	334	2.686.907,52	31	81	820.664,32
440											12.443.371,44			18.533.758,94			5.782.941,44

6. Elección del procedimiento de licitación

El procedimiento se establece como abierto con varios criterios (art. 145.3.b y g, LCSP) optándose, por un procedimiento ordinario de máxima concurrencia. En este caso se opta por la modalidad de concierto social, la cual tiene por objeto “la prestación de servicios sociales de responsabilidad pública a través de entidades, cuya financiación, acceso y control sean públicos” (art. 1.2. Decreto 41/2018). Tal como establece este mismo Decreto, esta modalidad de conciertos incluyen la obligatoriedad de la incorporación en los mismos de cláusulas sociales y ambientales, con el fin de contribuir a un empleo de calidad con un fuerte compromiso social y ambiental, aunando gestión de las políticas sociales, balance social y redistribución equilibrada de la riqueza. El concierto social, en este caso, sirve para dotar de mayor calidad, estabilidad y continuidad al conjunto de servicios sociales que se prestan, reconociendo el papel esencial de las entidades de la iniciativa social en la prestación de los servicios sociales, de acuerdo con el carácter prioritario que le otorga la Ley. En este concierto social priman aspectos como la atención personalizada, la implicación de la comunidad o la continuidad, entre otros.

8. Insuficiencia de medios

Para la contratación de este servicio de acogimiento residencial para personas menores migrantes no acompañadas, se hace constar por este medio que esta Consejería no dispone de los medios humanos y materiales necesarios y suficientes para llevar a cabo el desarrollo de la actividad que se propone y, por ello, es necesario licitar la referida contratación.

En Sevilla a fecha de la firma digital

EL DIRECTOR GENERAL DE INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD

FRANCISCO JOSE MORA COBO		18/12/2025 12:52:01	PÁGINA: 14 / 14
VERIFICACIÓN	NJyGw6P67Z672EGd4v7G40PTyaEPMI	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	