


CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL MATERIAL RODANTE II, DEL TREN-TRANVÍA DE LA BAHÍA DE CÁDIZ.

Informe inicial de valoración de la oferta presentada (negociación no presencial).

Expediente T-TC7123/CSV0



Tipo de documento	Informe inicio negociación no presencial
Expediente	T-TC7123/CSV0
Número de documento	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN ANTONIO DIEZ DE DIOS	10/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmJB36Y7QFXAYRGDWP8G5BZL8Q3	PÁG. 1/4	

Agencia de Obra Pública de la Junta de Andalucía

www.aopandalucia.es
informacion@aopandalucia.es
CIF: Q4100686G

Servicios Centrales

Calle Pablo Picasso 6. 41018 Sevilla
Teléfono: 95 500 74 00
Fax: 95 500 74 77

Centro de Trabajo de Granada

Dirección postal: Avda. Profesor Domínguez Ortiz s/n, 18014 Granada
Teléfono: 958 00 24 12
Fax: 958 00 24 21

Centro de Trabajo de Málaga

Dirección postal: C/ Cerrojo 38, esquina C/ Huerta del Obispo, 29007 Málaga
Teléfono: 951 308 150
Fax: 951 308 154

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

JUAN ANTONIO DIEZ DE DIOS

10/12/2025

VERIFICACIÓN

Pk2jmJB36Y7QFXAYRGDWP8G5BZL8Q3

PÁG. 2/4



CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL MATERIAL RODANTE II, DEL TREN-TRANVÍA DE LA BAHÍA DE CÁDIZ.

Informe inicial de valoración de la oferta presentada (negociación no presencial).

Expediente T-TC7123/CSV0

1. Antecedentes

Con fecha 29 de julio de 2025 se resuelve aprobar el expediente de contratación para la actuación de referencia, y disponer la apertura de su correspondiente procedimiento de adjudicación.

Con fecha 9 de octubre de 2025 se suscribe la designación del Comité Técnico para la asistencia al órgano de contratación, formado por D. Juan Antonio Díez de Dios, constituyendo el servicio técnico negociador.

Con fecha 18 de noviembre de 2025 se envía carta de invitación, en la que se solicita sobre n.º 2 de oferta para participar en la presente licitación, a COMPAÑÍA AUXILIAR DE FERROCARRILES (CAF), estableciéndose como plazo límite para la presentación de la misma, 25 días naturales.

Con fecha 25 de noviembre de 2025 se recibe sobre nº2 de oferta de CAF.

Con fecha 4 de diciembre de 2025, la Mesa de Contratación celebra el acto de apertura del sobre nº2 y da traslado de la documentación contenida en el mismo al Comité Técnico para la apertura de la fase de negociación, constituyendo el servicio técnico negociador.

En atención a lo dispuesto en el apartado 7 del Anexo I del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares del contrato de referencia, se emite el presente informe de manera previa al inicio del procedimiento de negociación no presencial.


2. Oferta presentada

De acuerdo con lo previsto en el apartado 9 (Criterios de adjudicación) del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige esta licitación, el único criterio de adjudicación es el aspecto relacionado con los costes, por lo cual que será únicamente objeto de negociación la proposición económica.

Una vez analizada, se hace constar que la oferta presentada cumple con los requisitos prescritos en los Pliegos, siendo el importe de dicha oferta 10.626.782,36 €, IVA excluido.

Dicho importe resulta idéntico al importe del presupuesto base de licitación (10.626.782,36 euros, IVA excluido), manteniendo en la referida oferta todos y cada uno de los precios unitarios que conforman el presupuesto base de licitación.

Tipo de documento	Informe inicio negociación no presencial	3
Expediente	T-TC7123/CSV0	
Número de documento		

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN ANTONIO DIEZ DE DIOS	10/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmJB36Y7QFXAYRGDWP8G5BZL8Q3	PÁG. 3/4	



3. Conclusión

A la vista de la oferta presentada por la empresa invitada, y siendo único licitador, al haberse tramitado la presente licitación por un procedimiento negociado sin publicidad, se informa que la oferta presentada por COMPAÑÍA AUXILIAR DE FERROCARRILES (CAF) por un importe de 10.626.782,36 euros, más 2.231.624,30 euros en concepto de IVA (21%), lo que hace un total de 12.858.406,66 euros, se considera válida y se procede a iniciar el procedimiento de negociación no presencial según lo prescrito en el Pliego de Clausulas Administrativas Particulares del contrato de referencia.


Para dicho procedimiento de negociación no presencial, el servicio técnico negociador propone invitar a negociar a la persona licitadora CAF, indicándole lo siguiente:

- Aspectos objeto de negociación: aspectos económicos (mejora sobre su proposición económica presentada en el sobre nº2)
- Características de su proposición: único licitador

La invitación se enviará a través de SiREC-Portal de licitación electrónica, contando la persona licitadora con un plazo de cinco (5) días hábiles para su contestación.

Fdo: Juan Antonio Díez de Dios
Comité técnico

Tipo de documento	Informe inicio negociación no presencial	4
Expediente	T-TC7123/CSV0	
Número de documento		

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	JUAN ANTONIO DIEZ DE DIOS	10/12/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmJB36Y7QFXAYRGDWP8G5BZL8Q3	PÁG. 4/4	