

En Málaga, siendo las 15:00 horas del 9 de diciembre de 2025, en las dependencias de la Empresa Pública para la Gestión del Turismo y del Deporte de Andalucía, S.A., sitas en Parador de San Rafael, C/ Compañía, núm. 40, se constituye la Mesa de Contratación de la Empresa al objeto de apertura del sobre C, de las ofertas presentadas para la contratación, por procedimiento abierto, del SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN UNIDAD EXTERIOR VRF PARA LAS AULAS Y EL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN DEL HOTEL ESCUELA CONVENTO SANTO DOMINGO DE ARCHIDONA (MÁLAGA) - LICITACIÓN ELECTRÓNICA (SIREC). Expediente C102-06AO-1125-0074.

Asisten a la reunión de la Mesa de Contratación (electrónica):

- Presidente, [REDACTED], Jefe del Departamento de Smart Office.
- Vocal técnico del Hotel Escuela, [REDACTED], Responsable del Hotel Escuela Convento Santo Domingo
- Vocal con funciones relativas al control económico-presupuestario, [REDACTED], Técnico del Departamento de Contratación.
- Vocal jurídico, [REDACTED], Directora de Contratación.
- Secretaria, [REDACTED], Jefa de Contratación.

Declarado abierto el acto por la Secretaria de la Mesa, se expone el objeto de la reunión que es el examen de la documentación aportada por la empresa concurrente que se detalla a continuación, junto con el día y hora de registro de presentación de oferta en el portal de licitación electrónica de la Junta de Andalucía:

NIF	Razón social	Fecha presentación oferta
A78990413	MONCOBRA, S.A.	09/12/2025 13:50
B01832302	ARTICLIMA ENERGIA SL	09/12/2025 10:43
B93523678	DOLMEN A GAS SL	09/12/2025 11:31

Valor estimado: 19.500,00 € calculado teniendo en consideración el precio base de licitación y que no existe posibilidad de prórrogas ni modificados.

Se procede a la apertura del sobre C y se constata que todas las empresas han presentado adecuadamente la documentación correspondiente a los requisitos previos, de forma que todas pasan al estado de ADMITIDAS.

- Presidente, [REDACTED], Jefe del Departamento de Smart Office.
- Vocal técnico del Hotel Escuela, [REDACTED], Responsable del Hotel Escuela Convento Santo Domingo
- Vocal con funciones relativas al control económico-presupuestario, [REDACTED], Técnico del Departamento de Contratación.
- Vocal jurídico, [REDACTED] Directora de Contratación.
- Secretaria, [REDACTED] Jefa de Contratación.



En Málaga, siendo las 09:00 horas del 10 de diciembre 2025, en las dependencias de la Empresa Pública para la Gestión del Turismo y del Deporte de Andalucía, S.A., sitas en Parador de San Rafael, C/ Compañía, núm. 40, se constituye la Mesa de Contratación de la Empresa al objeto de apertura de los sobres A (ofertas económicas) de las ofertas presentadas para la contratación, por procedimiento abierto, del SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN UNIDAD EXTERIOR VRF PARA LAS AULAS Y EL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN DEL HOTEL ESCUELA CONVENTO SANTO DOMINGO DE ARCHIDONA (MÁLAGA) - LICITACIÓN ELECTRÓNICA (SIREC). Expediente C102-06AO-1125-0074.

Asisten a la reunión de la Mesa de Contratación (electrónica) (Pública):

- Presidente, [REDACTED], Jefe del Departamento de Smart Office.
- Vocal técnico del Hotel Escuela, [REDACTED], Responsable del Hotel Escuela Convento Santo Domingo
- Vocal con funciones relativas al control económico-presupuestario, [REDACTED] Técnico del Departamento de Contratación.
- Vocal jurídico, [REDACTED], Directora de Contratación.
- Secretaria, [REDACTED], Jefa de Contratación.

Declarado abierto el acto por la Secretaria de la Mesa, se expone el objeto de la reunión que es la apertura de los sobres A (ofertas económicas) presentados por las empresas licitadoras y propuesta de adjudicación del expediente.

Así, se procede a la apertura del sobre A electrónico de las empresas licitadoras, con el siguiente resultado, que a su vez suponen las puntuaciones conforme a la fórmula recogida en el Pliego de Cláusulas Particulares (se presenta clasificación decreciente de las ofertas presentadas):

Razón social	Oferta económica	Puntuación
DOLMEN A GAS SL	15.405,00 €	100,00
ARTICLIMA ENERGIA SL	17.150,00 €	89,83
MONCOBRA, S.A.	18.371,88 €	83,85

A continuación se procede a analizar si la oferta de DOLMEN A GAS, S.L. está en situación de anormalmente baja, para lo que se aplicarán los parámetros incluidos en el artículo 85 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RD 1098/2001, de 12 de octubre). Así, se considerará anormalmente baja la oferta o proposición que: "Cuando concurren tres empresas licitadoras, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas o proposiciones presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará anormalmente baja, la baja superior a 25 unidades porcentuales."

El resultado de los cálculos es el siguiente:

DOLMEN A GAS SL	15.405,00	Inferior a la media	-9,25%
ARTICLIMA ENERGIA SL	17.150,00	Superior a la media	1,03%
MONCOBRA, S.A.	18.371,88	Superior a la media	8,23%
Media		16.975,63	



Así, la oferta presentada por DOLMEN A GAS, S.L. no se considera que sea anormalmente baja.

Con estos antecedentes, y teniendo en cuenta el resultado de las puntuaciones finales, se propone al órgano de contratación la adjudicación del contrato a DOLMEN A GAS, S.L.

- Presidente, [REDACTED], Jefe del Departamento de Smart Office.

- Vocal técnico del Hotel Escuela, [REDACTED], Responsable del Hotel Escuela Convento Santo Domingo

- Vocal con funciones relativas al control económico-presupuestario, [REDACTED], Técnico del Departamento de Contratación.

- Vocal jurídico, [REDACTED], Directora de Contratación.

- Secretaria, [REDACTED], Jefa de Contratación.