

DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN¹ DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE PRODUCTOS DE ALIMENTACIÓN PARA LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES DE ESTEPONA (MÁLAGA) (CONTR.: 2025/296683 – LOTE 1: LOTE 2025/3035)

En la ciudad de Málaga, a la fecha de la firma electrónica

REUNIDOS

De una parte, **D^a. Ruth Susana Sarabia García**, en su calidad de Delegada Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Málaga en virtud de la Orden de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación de 3 de marzo de 2021 por la que se delegan competencias en materia de gestión del gasto, contratación administrativa y patrimonio, en relación con la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público, y Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

De otra parte, **D. Federico Miguel Ramírez Montosa**, con D.N.I. ***7324**2, actuando en nombre y representación de PANADERÍA CONFITERÍA SALVADOR, S.L., con C.I.F. nº B92214063, según poder otorgado ante el Notario del Ilustre Colegio de Granada D. Santiago Lauri Brotons, mediante escritura de fecha 7 de febrero de 2001, bajo el nº 231 de su protocolo e inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO.- El presente expediente fue iniciado por acuerdo de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad de Málaga de fecha 3 de julio de 2025.

SEGUNDO.- El pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la presente contratación ha sido informado por el Servicio Jurídico Provincial de Málaga con fecha 14 de julio de 2025 (Informe n.º 2025/103).

TERCERO.- La Intervención Provincial de Málaga de la Junta de Andalucía, con fecha 30 de julio de 2025 fiscalizó favorablemente la aprobación del gasto.

¹ Modelo tipo de documento administrativo de formalización del contrato informado por la Asesoría Jurídica de la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos con fecha 04/05/2023 (Informe AJ-CEHFE 92/2023), y recomendado por la Comisión Consultiva de Contratación Pública con fecha 4 de julio de 2023.

² A efectos de dar cumplimiento a lo previsto en la DA^a 7^a de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y a las orientaciones elaboradas al respecto por la Agencia Española de Protección de Datos, debe consignarse exclusivamente los dígitos que ocupen las posiciones cuarta, quinta, sexta y séptima del DNI, NIE o pasaporte, sin indicación de las letras. Véase <https://www.aepd.es/es/prensa-y-comunicacion/notas-de-prensa/la-aepd-publica-unas-orientaciones-para-la-publicacion-de>

Modelo de formalización electrónica de contrato



RUTH SUSANA SARABIA GARCIA		22/12/2025 23:45:22	PÁGINA: 1 / 7
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
VERIFICACIÓN	nqZ7MZGZhZGI0DY0ZDE3YTUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



CUARTO.- La aprobación del gasto y del expediente de contratación fue realizada el día 30 de julio de 2025, por importe de un millón cuarenta y dos mil seiscientos noventa euros con sesenta y cuatro céntimos (1.042.690,64 euros), IVA excluido.

QUINTO.- El anuncio de licitación fue publicado en el Perfil de Contratante de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Málaga de la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía el día 1 de agosto de 2025, y en el DOUE el 1 de agosto de 2025.

SEXTO.- La adjudicación del contrato fue efectuada por Resolución de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad de Málaga de fecha 25 de noviembre de 2025, a la empresa/persona PANADERÍA CONFITERÍA SALVADOR, S.L.

SÉPTIMO.- La fiscalización previa del compromiso del gasto fue realizada por la Intervención Provincial de Málaga en la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad de Málaga de la Junta de Andalucía con fecha 5 de diciembre de 2025.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA.- Compromiso de realización y objeto

D. Federico Miguel Ramírez Montosa, en nombre y representación de PANADERÍA CONFITERÍA SALVADOR, S.L. se compromete a la realización del contrato suministro de productos de alimentación para la Residencia de Personas Mayores de Estepona (Málaga) mediante procedimiento abierto por lotes, cuyo objeto es el suministro de productos alimenticios, perecederos y no perecederos, para la Residencia de personas mayores de Estepona (Málaga), situada en calle Poniente, 3, en Estepona (Málaga), que proporciona a sus usuarios alojamiento los 365 días del año, siendo un centro asistencial dependiente de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Málaga de acuerdo con lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares (en adelante, PCAP) y prescripciones técnicas (en adelante, PPT) reguladores de esta contratación, y con la oferta presentada.

Igualmente se compromete a:

- a) Adscribir a la ejecución del presente contrato los medios personales y materiales suficientes para la realización del mismo.
- b) Cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación.
- c) La ejecución de las mejoras presentadas en su oferta o proposición y aceptadas por el órgano de contratación, y en concreto:
 - Entrega de los productos requeridos en menos de 12 horas desde el encargo.
- d) La ejecución de las condiciones especiales de ejecución definidas en el Anexo I-apartado 9 del PCAP, que son:

Modelo de formalización electrónica de contrato

2

RUTH SUSANA SARABIA GARCIA		22/12/2025 23:45:22	PÁGINA: 2 / 7
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
VERIFICACIÓN	nqZ7MZGZhZGI0ODY0ZDE3YTUSIRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



De carácter medioambiental: La persona adjudicataria vendrá obligada a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Así mismo deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado. El personal de la Residencia encargado del almacenaje y manipulación de los productos depositará en contenedores adecuados todos los envases y embalajes usados, que serán retirados por la empresa para su reciclaje. El Director de la Residencia, o en su caso persona en quien delegue, se encargará de verificar esta obligación mediante certificación de la empresa adjudicataria. Así pues, la persona o entidad adjudicataria deberá aportar un informe detallado sobre todas las actuaciones realizadas, cuando sea solicitado por la Dirección del Centro.

De otro orden: La observancia de prácticas adecuadas desde el punto de vista del desperdicio alimentario y de cumplimiento de la Ley 1/2025, de 1 de abril, de prevención de las pérdidas y el desperdicio alimentario.

SEGUNDA.- Precio, revisión de precios y régimen de pago

El precio del contrato es de cincuenta y siete mil trescientos diez euros (57.310,00 euros) al que le corresponde, en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido un importe de cinco mil seiscientos cinco euros (5.605,00 euros), siendo el importe total del contrato, IVA incluido, de sesenta y dos mil novecientos quince euros (62.915,00 euros)³.

Esta cantidad será abonada por la Junta de Andalucía, en la forma establecida en la cláusula 19 y en el Anexo I- apartado 12 del PCAP, previa presentación de la correspondiente factura y recepción de conformidad, teniendo en cuenta la siguiente distribución de anualidades considerando que los meses de diciembre 2026 y diciembre 2027 se imputan a las anualidades de los años 2027 y 2028 respectivamente:

ANUALIDAD	PARTIDA PRESUPUESTARIA	IMPORTE
2026	1800047747 G/31R/22105/29 01	26.214,58
2027	1800047747 G/31R/22105/29 01	31.457,50
2028	1800047747 G/31R/22105/29 01	5.242,92

Los precios unitarios de adjudicación de cada bien o grupo de bienes, son los siguientes:⁴

³ En el caso de contrato de suministros y servicios en función de necesidades regulados en la DA³ 33 LCSP, deberá indicarse el importe máximo limitativo del compromiso económico de la Administración.

⁴ Para el caso de contratos de servicios o suministros retribuidos por precios unitarios.

RUTH SUSANA SARABIA GARCIA	22/12/2025 23:45:22	PÁGINA: 3 / 7
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA		
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA		
VERIFICACIÓN	nqZ7MZGZhZGI0ODY0ZDE3YTUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/



PRODUCTO	DESCRIPCIÓN PRODUCTO	Unidad medida	TOTAL UDS. 24 meses	Precio unitario ofertado IVA excl.	Total ofertado IVA excl.	TIPO IVA %	IVA	Total ofertado IVA incl.
PAN	PAN DE MOLDE INTEGRAL 100%. BOLSAS DE AL MENOS 800 GR. MÁS DE 20 REBANADAS EN CADA BOLSA	UDS.	6.000	1,50 €	9.000,00 €	10,00 %	900,00 €	9.900,00 €
PAN	BOLLITO RÚSTICO PRECOCIDO AL MENOS 60 GR.	UDS.	240.000	0,17 €	40.800,00 €	10,00 %	4.080,00 €	44.880,00 €
PAN	PAN MORENO CORTADO MÁS DE 800 GR	KG	1.000	2,10 €	2.100,00 €	4,00 %	84,00 €	2.184,00 €
PAN	PAN RALLADO	KG	1.500	1,50 €	2.250,00 €	10,00 %	225,00 €	2.475,00 €
CROISANT	CROISANT PRECOCIDO DE MÁS 60 GR.	UDS.	4.000	0,55 €	2.200,00 €	10,00 %	220,00 €	2.420,00 €
HOJALDRE	PLACAS DE BUENA CALIDAD. PLACAS DE AL MENOS 50 GR.	UDS.	384	2,50 €	960,00 €	10,00 %	96,00 €	1.056,00 €
TOTALES					57.310,00 €		5.605,00 €	62.915,00 €

Según lo establecido en el Anexo I-apartado 2 del PCAP, el presente contrato no está sujeto a revisión de precios⁵.

TERCERA.- Duración y prórroga

El plazo total de duración/ejecución del contrato es de 24 meses, iniciándose el 1 de febrero de 2026.

El contrato podrá prorrogarse antes de finalizar el mismo, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 5 y en el Anexo I-apartado 3 del PCAP por un periodo máximo de 24 meses.

CUARTA.- Garantía definitiva

Atendiendo a las circunstancias concurrentes en el contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 107.1 y en el Anexo I-apartado 7 del PCAP, se ha eximido a la empresa/persona adjudicataria del contrato de la obligación de constituir garantía definitiva.

⁵ En el caso que proceda la revisión de precios, indicar la fórmula o índice oficial de revisión aplicable.

RUTH SUSANA SARABIA GARCIA		22/12/2025 23:45:22	PÁGINA: 4 / 7
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
VERIFICACIÓN	nqZ7MZGZhZGI0DY0ZDE3YTUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



QUINTA.- Cesión y subcontratación

Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por el contratista a un tercero, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 15 y en el Anexo I-apartado 13 del PCAP.

El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 16 y en el Anexo I-apartado 10 del pliego regulador de la presente contratación. El adjudicatario informó en la documentación aportada en el sobre 1 su intención de no subcontratar.

SEXTA.- Modificación del contrato

El presente contrato puede ser modificado en los supuestos que así se prevea expresamente en el Anexo I-apartado 15 del PCAP, en los términos indicados en dicho anexo y en la cláusula 22 del PCAP.

SÉPTIMA.- Cumplimiento del contrato

El contrato se considerará cumplido cuando se haya realizado a satisfacción de la Administración la totalidad de la prestación, la cual se realizará a riesgo y ventura del contratista con sujeción a lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en el pliego de prescripciones técnicas, siguiendo las instrucciones que para su interpretación dé el órgano de contratación.

En todo caso, su constatación exigirá por parte de la Administración un acto formal y positivo de recepción o conformidad, de acuerdo con lo establecido en el PCAP.

OCTAVA.- Penalidades por incumplimiento del contrato

En caso de incumplimiento del contrato se impondrán las penalidades previstas en la cláusula 17 y en el Anexo I-apartado 11 del PCAP.

NOVENA.- Resolución del contrato

Serán causas de resolución del contrato las previstas en la LCSP, además de la estipulada en la cláusula 23 del PCAP.

Asimismo, tienen la consideración de obligaciones esenciales a efectos de lo previsto en el artículo 211.1.f) de la LCSP, las previstas en el Anexo I apartado 9 del PCAP.

DÉCIMA.- Consolidación del personal

A la extinción del contrato, no podrá producirse la consolidación del personal que la empresa haya destinado para la realización del objeto del contrato.

RUTH SUSANA SARABIA GARCIA		22/12/2025 23:45:22	PÁGINA: 5 / 7
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
VERIFICACIÓN	nqZ7MZGZhZGI0ODY0ZDE3YTUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



DÉCIMO PRIMERA.- Confidencialidad y protección de datos

El contratista debe respetar el carácter confidencial de la información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato, según lo establecido en la cláusula 12.3.1 y en el Anexo I-apartado 13 del PCAP y durante el período fijado en la misma.

El régimen de protección de datos de carácter personal será el establecido en la cláusula 12.3.2 del PCAP. Ambas partes asumen el deber de proteger los datos personales de conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y su normativa de desarrollo. La empresa/persona contratista (en caso de que el contrato implique la necesidad de que acceda a datos de carácter personal de cuyo tratamiento sea responsable el órgano de contratación) tiene la consideración de encargada del tratamiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28.3 del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 (Reglamento general de protección de datos).

DÉCIMO SEGUNDA.- Normas aplicables

El presente contrato es de naturaleza administrativa, y se rige en primer término, en cuanto a su preparación, adjudicación, efectos y extinción por:

- La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).
- El Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público en lo que no se oponga a la LCSP.
- El Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP.
- El Decreto 39/2011, de 22 de febrero, por el que se establece la organización administrativa para la gestión de la contratación de la Administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales y se regula el régimen de bienes y servicios homologados.
- Supletoriamente, se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

Asimismo, será de aplicación la normativa sectorial vigente en cada momento.

DÉCIMO TERCERA.- Documentación contractual

Tienen carácter contractual, por orden de prioridad, los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas⁶, la oferta completa y el presente contrato, que, salvo caso de error manifiesto, se utilizará para determinar la prevalencia respectiva, en caso de que existan contradicciones entre los citados documentos.

⁶ Indicar cualquier otro documento que se considere que tiene carácter contractual.

RUTH SUSANA SARABIA GARCIA		22/12/2025 23:45:22	PÁGINA: 6 / 7
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
VERIFICACIÓN	nqZ7MZGZhZGI0ODY0ZDE3YTUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



La suscripción del presente contrato supone la conformidad del contratista con los pliegos de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas reguladores del mismo.

Asimismo, el contratista se somete a la legislación de contratos del Sector Público.

DÉCIMO CUARTA.- Jurisdicción competente

El presente contrato es de naturaleza administrativa, por lo que para cuantos problemas puedan surgir en el cumplimiento e interpretación del mismo, las partes se someten a la jurisdicción Contencioso Administrativa, pudiéndose interponer potestativamente recurso de reposición con carácter previo.

Y para la debida constancia de todo lo convenido se firma electrónicamente este documento de formalización de contrato mediante el Sistema de Información de relaciones electrónicas en materia de contratación (SiREC), en cumplimiento de la obligación legal de utilización de medios electrónicos prevista en la LCSP y el Decreto-ley 13/2020, de 18 de mayo.

EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

LA EMPRESA/PERSONA CONTRATISTA

Fdo.: Ruth Susana Sarabia García

Fdo.: Federico Miguel Ramírez Montosa



Modelo de formalización electrónica de contrato

7

RUTH SUSANA SARABIA GARCIA		22/12/2025 23:45:22	PÁGINA: 7 / 7
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
FEDERICO RAMIREZ MONTOSA			
VERIFICACIÓN	nqZ7MZGZhZGI0DY0ZDE3YTUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	