



**MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO EDIF. ADMVO. USO
COMPARTIDO C/ CANÓNIGO MOLINA ALONSO, 8
EXPEDIENTE: CONTR 2025 650924**

ACTA 1

PRESIDENTA:

D^a. Ana M.^a Molina Temiño
Secretaria General Provincial

VOCALES:

D. Francisco Javier Martín Sánchez
Interventor Provincial
D^a. María Rosa Plaza Olivares
Representante del Gabinete Jurídico
D^a. Blanca del Mar García Martínez
**Funcionaria adscrita a la Sección de
Contratación**
D^a. María Luisa Martínez Torres
Asesora técnica de la DT

SECRETARIA:

D^a. María José Pérez Hernández
Jefa de Negociado de Contratación

Siendo las 9:00 horas del día 9 de enero de 2026 en sesión telemática celebrada a través de la plataforma Microsoft Teams se reúne la Mesa de contratación constituida al efecto para la licitación del contrato arriba referido.

ORDEN DEL DÍA

PUNTO ÚNICO. - Apertura y examen de la documentación contenida en el sobre electrónico nº1 correspondiente a la documentación acreditativa de los requisitos previos.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

La Sra. Presidenta declara abierta la Mesa comprobándose, en primer lugar, que tal y como ha quedado registrado en el Portal de Licitación Electrónica SIREC las licitadoras que han presentado oferta han sido las siguientes:

LICITADORA	FECHA/HORA DE PRESENTACIÓN
B04737474 - FAMIM 1997, SL	27/11/2025 10:26
B04322905 - VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENT,E SL	09/12/2025 17:22
B21319777 - FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, SL	09/12/2025 17:28
B13148465 - LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SL	09/12/2025 17:51



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ANA MARIA MOLINA TEMIÑO	14/01/2026
	MARIA JOSE PEREZ HERNANDEZ	
VERIFICACIÓN	Pk2jmJBPTXRK5QFP4P5DTHKNWFEAXS	PÁG. 1/3





Al haber presentado las licitadoras sus ofertas dentro del plazo establecido en la convocatoria de licitación se procede seguidamente, tras comprobarse que ya se ha cumplido la hora planificada de apertura del sobre uno electrónico, a la apertura del mismo, tras lo cual todos los miembros asistentes a la mesa tienen acceso a la información contenida en el mismo procediéndose seguidamente al examen de la documentación comprobándose que conforme a los requisitos exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y demás normativa aplicable, la documentación presentada es correcta.

Seguidamente los miembros de la Mesa acuerdan proceder a la apertura del sobre electrónico número 3, correspondiente a la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas.

Se examinan las proposiciones económicas y se valoran las mejoras ofertadas quedando tal como muestra el cuadro siguiente:

EMPRESAS	Oferta económica Máx. 80 puntos		Mejoras Máx. 20 puntos			Total puntos	Posición
	Oferta Económica	Puntos OE	Bolsa de horas Máx. 10 p	Inmediatez ante urgencia de limpieza Máx 5 p	Inmediatez ante urgencia por plagas Máx 5 p		
B04322905 - VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENTE, SL	137.987,59	80	10	3	3	96	1
B13148465 - LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SL	138.000,00	79,83	10	3	3	95,83	2
B21319777 - FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISIÓN, SL	139.844,28	55,20	10	3	3	71,20	3
B04737474 - FAMIM 1997, SL	143.969,42	0,11	2	3	3	8,11	4



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MOLINA TEMIÑO MARIA JOSE PEREZ HERNANDEZ	14/01/2026	
VERIFICACIÓN	Pk2jmJBPTXRK5QFP4P5DTHKNWFEAXS	PÁG. 2/3	



Oferta más baja	137.987,59
Media aritmética ofertas	139.950,32
Límite anormalmente baja	125.955,29

Presupuesto licitación: **143.977,50 + (21% IVA) 30.235,27 = 174.212,77 €**

Por ello, la Mesa de Contratación determina que la oferta presentada por la empresa VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENTE SL es adecuada y conveniente para la Administración, por lo que acuerda elevar al Órgano de Contratación la propuesta de adjudicación del contrato objeto de la presente licitación a favor de la empresa VERDIBLANCA DE MEDIO AMBIENTE SL, con CIF B04322905 por el precio de su oferta económica de:

Ciento treinta y siete mil novecientos ochenta y siete euros con cincuenta y nueve céntimos, (137.987,59 €), IVA excluido. A esta cantidad le corresponde un IVA de Veintiocho mil novecientos setenta y siete euros con treinta y nueve céntimos (28.977,39 €).

No habiendo más asuntos a tratar se da por finalizada la sesión siendo las 10:30 horas del día de la fecha, dando fe de lo que antecede, la Secretaria de la Mesa de Contratación, con el Visto Bueno de la Presidenta de la Mesa de Contratación.

VºBº
LA PRESIDENTA

Fdo.: Ana María Molina Temiño

LA SECRETARIA

Fdo.: María José Pérez Hernández



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ANA MARIA MOLINA TEMIÑO	14/01/2026	
VERIFICACIÓN	PK2jmJBPTXRK5QFP4P5DTHKNWFEAXS	PÁG. 3/3	