

### ACUERDO DE INICIO

**Expediente:** CONTR 2025 729752

**Título:** SERVICIO DE LIMPIEZA EN DIVERSOS CENTROS DOCENTES PÚBLICOS DE LA LOCALIDAD DE CÓRDOBA DURANTE EL CURSO 2025/2026 Y 2026/2027

Vista la necesidad de contratar el Servicio de Limpieza en diversos centros docentes públicos de la localidad de Córdoba dependientes de la Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y de Universidad, Investigación e Innovación en Córdoba durante el curso 2025/2026 y 2026/2027 para el periodo comprendido entre el día 1 de Junio de 2026 (01/06/2026) y el día 31 de Mayo de 2027 (31/05/2027), como se acredita en la Memoria justificativa que se acompaña al expediente de contratación.

### **ACUERDO:**

La iniciación del expediente de contratación del servicio de referencia, por **tramitación de urgencia** del citado expediente, de conformidad con lo previsto en los artículos 116 y 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), con lo establecido en el artículo 59 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y en virtud de las facultades que le confiere la Orden de 11 de mayo de 2025, por la que se delegan competencias en diversos órganos de la Consejería de Desarrollo Educativo y Formación Profesional (BOJA n.º 91, de 15 de mayo) y el Decreto 300/2022, de 30 de agosto, por el que se modifica el Decreto 226/2020, de 29 de diciembre, por el que se regula la organización territorial provincial de la Administración de la Junta de Andalucía (BOJA Extraordinario n.º 29 de 30/08/2022), y mediante **procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada**.

Se ha acordado la declaración de tramitación de urgencia de la convocatoria de la presente licitación por Resolución de fecha 23 de Diciembre de 2025 de esta Delegación Territorial, respondiendo a una necesidad inaplazable cuya adjudicación es preciso acelerar por razones de interés público al concurrir circunstancias excepcionales que hacen imprescindible la reducción de plazos y que se desarrollan en dicha Resolución, previa propuesta de declaración de urgencia que se detalla en la Memoria Justificativa que acompaña al presente expediente y de conformidad con el Servicio Jurídico Provincial de Córdoba en su Informe de fecha 14 de enero de 2026 (nº de informe: SJP-CO 2026/2).

Teniendo en cuenta que existe crédito suficiente en las partidas presupuestarias siguientes, para la atención del gasto que conforma dicho procedimiento:

Tomás de Aquino, s/n - 2ª planta. Edificio de Servicios  
Múltiples. 14071 Córdoba  
Teléfono: 957 00 11 72. Fax: 957 00 12 60      1

|                      |                                |   |               |
|----------------------|--------------------------------|---|---------------|
| DIEGO ANGEL COPE GIL |                                | 19/01/2026 16:26:46   | PÁGINA: 1 / 3 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwN8Y0xR12d6RUQ4NTr0oPQg31f | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |               |

| Anualidad    | Partida Presupuestaria       | Importe               |
|--------------|------------------------------|-----------------------|
| 2026         | 1100020000 G/42D/22700/14/01 | 818.825,78 €          |
|              | 1100020000 G/42F/22700/14/01 | 2.273,88 €            |
| 2027         | 1100020000 G/42D/22700/14/01 | 818.825,78 €          |
|              | 1100020000 G/42F/22700/14/01 | 2.273,88 €            |
| <b>Total</b> |                              | <b>1.642.199,34 €</b> |

Los centros docentes públicos en la localidad de Córdoba que conforman el objeto del presente contrato con la correspondiente estimación horas/día de limpieza y el número de horas totales para cada centro se detallan en el Anexo I (CUADRO TOTAL HORAS DEL CONTRATO).

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 131 de la citada LCSP, las causas que justifican la elección del procedimiento utilizado son:

**PROCEDIMIENTO ABIERTO:** Por ser de interés para esta Delegación Territorial, dar las máximas posibilidades a la concurrencia de licitadores.

**CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:** De conformidad con lo dispuesto en el art. 145 de la LCSP, para la valoración de las proposiciones y la determinación de la mejor oferta en relación calidad/precio, se ha considerado recomendable atender a una pluralidad de criterios que se desarrollan a continuación:

Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas (máximo 100 puntos)

1. Proposición económica (máximo 74 puntos)

2. Mejoras (máximo 26 puntos):

2.1. Bolsa de horas de refuerzo de limpieza (máximo 14 puntos)

2.2. Suministro y reposición diarios en los cuartos de baño de todo el material higiénico necesario (máximo 6 puntos)

2.3. Limpieza de pintadas en fachada y superficies pétreas cada vez que sea necesaria a juicio del responsable del contrato en el centro, con un límite máximo de 5 actuaciones por curso académico (máximo 3 puntos)

2.4. Compromiso de respuesta inmediata ante posibles emergencias, en el plazo de 24 horas desde el requerimiento del Director del centro, cada vez que se produzca una situación de emergencia (máximo 3 puntos)

Tomás de Aquino, s/n - 2ª planta. Edificio de Servicios

Múltiples. 14071 Córdoba

Teléfono: 957 00 11 72. Fax: 957 00 12 60 2

|                      |                                |   |               |
|----------------------|--------------------------------|---|---------------|
| DIEGO ANGEL COPE GIL |                                | 19/01/2026 16:26:46   | PÁGINA: 2 / 3 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwN8Y0xR12d6RUQ4NTr0oPQg31f | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |               |

Asimismo, se declara la improcedencia de la revisión de precios en virtud de lo dispuesto en los artículos 102 y 103 de la referida LCSP, ya que el presupuesto de licitación ha tomado en consideración las variaciones económicas de costes que acaezcan durante la ejecución del contrato.

A la fecha de la firma electrónica  
EL DELEGADO TERRITORIAL  
Fdo.: Diego Ángel Copé Gil

ANEXO I.

CUADRO TOTAL HORAS DEL CONTRATO

| CÓDIGO            | CENTROS DOCENTES               | LOCALIDAD | TOTAL DÍAS    | 1 de Junio a     | 23 de Junio a    | 1 a 31 de       | 1 de Septiembre a    | 1 de Enero a     | TOTAL HORAS 2026 | TOTAL HORAS 2027 | TOTAL HORAS PERIODO |
|-------------------|--------------------------------|-----------|---------------|------------------|------------------|-----------------|----------------------|------------------|------------------|------------------|---------------------|
|                   |                                |           | 220           | 22 de Junio 2026 | 31 de Julio 2026 | Agosto 2026     | 31 de Diciembre 2026 | 31 de Mayo 2027  |                  |                  |                     |
| CONTR 2025 729752 |                                |           | HORAS / DÍA   | 16               | 29               | 3               | 75                   | 97               |                  |                  |                     |
| 14700067          | I.E.S. ALHAKEN II              | CÓRDOBA   | 38,00         | 608,00           | 367,33           | 114,00          | 2.850,00             | 3.686,00         | 3.939,33         | 3.686,00         | 7.625,33            |
| 14007180          | I.E.S. BLAS INFANTE            | CÓRDOBA   | 26,60         | 425,60           | 257,13           | 79,80           | 1.995,00             | 2.580,20         | 2.757,53         | 2.580,20         | 5.337,73            |
| 14004555          | I.E.S. CASIANA MUÑOZ TUÑÓN     | CÓRDOBA   | 30,00         | 480,00           | 290,00           | 90,00           | 2.250,00             | 2.910,00         | 3.110,00         | 2.910,00         | 6.020,00            |
| 14000707          | I.E.S. EL TABLERO              | CÓRDOBA   | 27,20         | 435,20           | 262,93           | 81,60           | 2.040,00             | 2.638,40         | 2.819,73         | 2.638,40         | 5.458,13            |
| 14004889          | I.E.S. EL ZOCO                 | CÓRDOBA   | 38,00         | 608,00           | 367,33           | 114,00          | 2.850,00             | 3.686,00         | 3.939,33         | 3.686,00         | 7.625,33            |
| 14700146          | I.E.S. FIDIANA                 | CÓRDOBA   | 4,00          | 64,00            | 38,67            | 12,00           | 300,00               | 388,00           | 414,67           | 388,00           | 802,67              |
| 14700079          | I.E.S. GRAN CAPITÁN            | CÓRDOBA   | 46,60         | 745,60           | 450,47           | 139,80          | 3.495,00             | 4.520,20         | 4.830,87         | 4.520,20         | 9.351,07            |
| 14700730          | I.E.S. GRUPO CÁNTICO           | CÓRDOBA   | 15,20         | 243,20           | 146,93           | 45,60           | 1.140,00             | 1.474,40         | 1.575,73         | 1.474,40         | 3.050,13            |
| 14700705          | I.E.S. GUADALQUIVIR            | CÓRDOBA   | 15,00         | 240,00           | 145,00           | 45,00           | 1.125,00             | 1.455,00         | 1.555,00         | 1.455,00         | 3.010,00            |
| 14002996          | I.E.S. LÓPEZ NEYRA             | CÓRDOBA   | 37,20         | 595,20           | 359,60           | 111,60          | 2.790,00             | 3.608,40         | 3.856,40         | 3.608,40         | 7.464,80            |
| 14002261          | I.E.S. RAFAEL DE LA HOZ        | CÓRDOBA   | 14,40         | 230,40           | 139,20           | 43,20           | 1.080,00             | 1.396,80         | 1.492,80         | 1.396,80         | 2.889,60            |
| 14700559          | I.E.S. SANTA CATALINA DE SIENA | CÓRDOBA   | 10,30         | 164,80           | 99,57            | 30,90           | 772,50               | 999,10           | 1.067,77         | 999,10           | 2.066,87            |
| 14700535          | I.E.S. SANTA ROSA DE LIMA      | CÓRDOBA   | 12,00         | 192,00           | 116,00           | 36,00           | 900,00               | 1.164,00         | 1.244,00         | 1.164,00         | 2.408,00            |
| 14007945          | I.E.S. TRASSIERRA              | CÓRDOBA   | 38,00         | 608,00           | 367,33           | 114,00          | 2.850,00             | 3.686,00         | 3.939,33         | 3.686,00         | 7.625,33            |
| 14030177          | SEDE E.O.E.                    | CÓRDOBA   | 1,00          | 16,00            | 9,67             | 3,00            | 75,00                | 97,00            | 103,67           | 97,00            | 200,67              |
|                   | TODOS LOS I.E.S.               | CÓRDOBA   | 7,60          | 121,60           | 73,47            | 22,80           | 570,00               | 737,20           | 787,87           | 737,20           | 1.525,07            |
| <b>TOTAL</b>      |                                |           | <b>361,10</b> | <b>5.777,60</b>  | <b>3.490,63</b>  | <b>1.083,30</b> | <b>27.082,50</b>     | <b>35.026,70</b> | <b>37.434,03</b> | <b>35.026,70</b> | <b>72.460,73</b>    |

Tomás de Aquino, s/n - 2ª planta. Edificio de Servicios

Múltiples. 14071 Córdoba

Teléfono: 957 00 11 72. Fax: 957 00 12 60 3

|                      |                                |   |               |
|----------------------|--------------------------------|---|---------------|
| DIEGO ANGEL COPE GIL |                                | 19/01/2026 16:26:46   | PÁGINA: 3 / 3 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwN8Y0xR12d6RUQ4NTr0oPQg31f | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |               |