

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR. SO- BRE Nº2.

CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ENERGÍA,
ELECTRIFICACIÓN E INSTALACIONES ELECTROMECAÑICAS DE
LA LÍNEA 1 DEL METROPOLITANO DE GRANADA

EXPEDIENTE: T-MG7170/CSV0



Tipo de documento

INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN


Expediente

TMG7170/CSV0

Número de documento

LEC 10000474980

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ GUILLERMO INGELMO CORDERO MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ	27/01/2026	
VERIFICACIÓN	Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955	PÁG. 1/25	


Agencia de Obra Pública de la Junta de Andalucía, 2023
www.aopandalucia.es
informacion@aopandalucia.es
CIF: Q4100686G

Servicios Centrales
Calle Pablo Picasso 6. 41018 Sevilla
Teléfono: 95 500 74 00
Fax: 95 500 74 77

Centro de Trabajo de Granada
Dirección postal: Avda. Profesor Domínguez Ortiz s/n, 18014 Granada
Teléfono: 958 00 24 12
Fax: 958 00 24 21

Centro de Trabajo de Málaga
Dirección postal: C/ Cerrojo 38, esquina C/ Huerta del Obispo, 29007 Málaga
Teléfono: 951 308 150
Fax: 951 308 154

Tipo de documento	INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN	
Expediente	TMG7170/CSV0	2
Número de documento	LEC 10000474980	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ	27/01/2026	
	GUILLERMO INGELMO CORDERO		
	MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955	PÁG. 2/25	

INFORME DE EVALUACIÓN RELATIVO A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORADOS MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR. SOBRE Nº 2.

SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ENERGÍA, ELECTRIFICACIÓN E INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DE LA LÍNEA 1 DEL METROPOLITANO DE GRANADA

EXPEDIENTE: T-MG7170/CSV0

1. Introducción.

El presente informe recoge la evaluación de los criterios de adjudicación, cuya ponderación depende de un juicio de valor, realizada por el comité técnico compuesto por David de la Torre Vázquez, Guillermo Ingelmo Cordero y Rosario Herrador Martínez, en relación a las ofertas presentadas al procedimiento relativo al referido contrato de servicios, con clave: T-MG7170/CSV0.

2. Antecedentes

Con fecha 16 de octubre de 2025 se publica la licitación del concurso de referencia en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía y en el Diario Oficial de la Unión Europea. La fecha límite de presentación de las ofertas fue el pasado día 17 de noviembre de 2025.


Con fecha 24 de noviembre de 2025, se reúnen los miembros de la Mesa de Contratación, y por la Presidencia se declara válidamente constituida la citada Mesa de Contratación para la adjudicación del contrato de referencia. La Mesa de Contratación procede a la apertura de los sobres electrónicos nº 1 de la relación de las empresas que han sido admitidas a esta licitación:

1. ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.
2. CAF TURNKEY & ENGINEERING S.L.
3. UTE MONTAJES ELECTRICOS VINA ELECTRIC S.L. LANTANIA S.A.U.
4. UTE SYNEOX RAIL S.L.U. RED DE INNOVACIÓN Y OBRAS S.L.

La Mesa de Contratación acuerda hacer entrega al Comité Técnico el 16 de diciembre de la documentación relativa a criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor, para que efectúe la valoración de dichos criterios conforme a lo establecido en el PCAP.

El contrato tiene un presupuesto de licitación de 5.811.284,08 € euros (IVA excluido), con un plazo de ejecución de cuarenta y ocho (48) meses.

Tipo de documento	INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN	
Expediente	TMG7170/CSV0	3
Número de documento	LEC 10000474980	

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ	27/01/2026	
	GUILLERMO INGELMO CORDERO		
	MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955	PÁG. 3/25	



Puntuación del apartado 2: Metodología a implementar durante el contrato para la correcta ejecución del servicio demandado.

PERSONA LICITADORA	Calif. 2.1	Calif. 2.2	SUMA
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	4	5	9,00
CAF TURNKEY & ENGINEERING S.L.	9	12	21,00
UTE MONTAJES ELECTRICOS VINALECTRIC S.L. LANTANIA S.A.U.	6	11	17,00
UTE SYNEOX RAIL S.L.U. RED DE INNOVACIÓN Y OBRAS S.L.	9	12	21,00

Tipo de documento INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN
Expediente **TMG7170/CSV0**
Número de documento LEC 10000474980

11

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ	27/01/2026	
	GUILLERMO INGELMO CORDERO		
	MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955	PÁG. 11/25	



Puntuación del apartado 3: Medios humanos y materiales durante el contrato para la correcta ejecución del servicio demandado.

PERSONA LICITADORA	Calif. 3.1	Calif. 3.2	Calif. 3.3	SUMA
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	2,5	2,5	2,5	7,50
CAF TURNKEY & ENGINEERING S.L.	5	5	5	15,00
UTE MONTAJES ELECTRICOS VINALECTRIC S.L. LANTANIA S.A.U.	2,5	2,5	4	9,00
UTE SYNEOX RAIL S.L.U. RED DE INNOVACIÓN Y OBRAS S.L.	2,5	2,5	2,5	7,50

Tipo de documento INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN
Expediente **TMG7170/CSV0**
Número de documento LEC 10000474980

15

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ GUILLERMO INGELMO CORDERO MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ	27/01/2026	
VERIFICACIÓN	Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955	PÁG. 15/25	



4.2. Definición de tareas, periodicidades, recursos asignados. (Puntuación máxima 10).

PERSONA LICITADORA	Comentario	Puntuación
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	El apartado define las tareas a realizar e incluye la determinación de sus periodicidades, si bien no concreta las fechas específicas de inspección. La distribución del tiempo se considera coherente con el alcance de las actividades previstas. Asimismo, se identifican los medios humanos necesarios, aunque no se realiza su asignación directa a cada tarea, circunstancia que también se reproduce en el caso de los medios materiales, lo que reduce el nivel de detalle operativo del planteamiento.	7
CAF TURNKEY & ENGINEERING S.L.	Describe de forma exhaustiva las tareas a realizar para cada gama, incluyendo frecuencia, activos afectados, equipo de trabajo, medios necesarios, equipos de protección, recursos de seguridad, señalización y la normativa aplicable. El plan presentado cuenta con un nivel de definición que permite su carga directa en el sistema GMAO. Incorporan tareas que implican mediciones para garantizar la correcta evolución de los elementos de la infraestructura, incluyendo fichas específicas de control (catenaria, niveles lumínicos). Uso de la herramienta LeadMind y, adicionalmente, el modificativo plantea mejoras orientadas a optimizar la gestión y el seguimiento de las actividades.	9,5
UTE MONTAJES ELECTRICOS VINALECTRIC S.L. LANTANIA S.A.U.	Define las tareas, periodicidades y recursos asignados desglosado por tipos de mantenimiento preventivo, correctivo.	5
UTE SYNEOX RAIL S.L.U. RED DE INNOVACIÓN Y OBRAS S.L.	Define con detalle las tareas con mantenimiento normativo, predictivo y preventivo por cada elemento, con periodicidad, material necesario, medios humanos y duración estimada. Propone mejoras con respecto a la periodicidad propuesta en pliego.	8

Tipo de documento INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN

Expediente TMG7170/CSV0 17

Número de documento LEC 10000474980

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ

27/01/2026

GUILLERMO INGELMO CORDERO

MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ

VERIFICACIÓN

Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955

PÁG. 17/25





Puntuación del apartado 4: Avance del plan de mantenimiento propuesto.

PERSONA LICITADORA	Calif. 4.1	Calif. 4.2	Calif. 4.3	SUMA
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	5	7	4	16,00
CAF TURNKEY & ENGINEERING S.L.	9,5	9,5	5	24,00
UTE MONTAJES ELECTRICOS VINALECTRIC S.L. LANTANIA S.A.U.	5	5	1	11,00
UTE SYNEOX RAIL S.L.U. RED DE INNOVACIÓN Y OBRAS S.L.	5	8	4,5	17,50

Tipo de documento INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN
Expediente **TMG7170/CSV0**
Número de documento LEC 10000474980

19

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ	27/01/2026	
	GUILLERMO INGELMO CORDERO		
	MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955	PÁG. 19/25	



Puntuación del apartado 5: Avance del plan de calidad, plan medioambiental y de gestión de residuos.

PERSONA LICITADORA	Calif. 5.1	Calif. 5.2	SUMA
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	2,5	5	7,50
CAF TURNKEY & ENGINEERING S.L.	5	5	10,00
UTE MONTAJES ELECTRICOS VINALECTRIC S.L. LANTANIA S.A.U.	5	5	10,00
UTE SYNEOX RAIL S.L.U. RED DE INNOVACIÓN Y OBRAS S.L.	5	5	10,00

Tipo de documento

INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN

Expediente

TMG7170/CSV0

22

Número de documento

LEC 10000474980

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ

27/01/2026

GUILLERMO INGELMO CORDERO

MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ

VERIFICACIÓN

Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955


PÁG. 22/25





ANEXO 2: RESUMEN GENERAL DE PUNTUACIÓN

Tipo de documento INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN
Expediente **TMG7170/CSV0**
Número de documento LEC_10000474980
24

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ		27/01/2026
	GUILLERMO INGELMO CORDERO		
	MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955	PÁG. 24/25	



RESUMEN TOTAL DE LA EVALUACIÓN

CONCEPTO		PUNTAJACION MAXIMA	ELEGOR SERVICIOS Y PRE	55,00	CAF TURKKEY&ENG	93,50	UTE VINAELECTRIC-LAN	64,00	UTE SYNEOX-RED INNO	73,50
1	Grado de conocimiento de la realidad física de las infraestructuras sobre las que se prestará el servicio (Identificación, descripción, emplazamientos y circunstancias específicas); Identificación de carencias o deficiencias en el servicio propuesto en el pliego y propuesta de soluciones.	15	SUMA	7,00	SUMA	14,00	SUMA	10,00	SUMA	8,00
1.1	Nivel de desglose y detalle en el conocimiento de la infraestructura priorizando sus principales activos e instalaciones	10	Parcial:	5	Parcial:	9,5	Parcial:	8	Parcial:	6,00
1.2	Nivel de desglose y detalle en la identificación de carencias o deficiencias en el servicio propuesto en el pliego y la propuesta de soluciones	5	Parcial:	2	Parcial:	4,5	Parcial:	2	Parcial:	2,00
2	Metodología a implementar durante el contrato para la correcta ejecución del servicio demandado	25	SUMA	9,00	SUMA	21,00	SUMA	17,00	SUMA	21,00
2.1	Nivel de desglose y detalle en la correcta organización del trabajo y la asignación de medios a las tareas	10	Parcial:	4	Parcial:	9	Parcial:	6	Parcial:	9,00
2.2	Nivel de desglose y detalle en la descripción de las tareas y procedimientos	15	Parcial:	5	Parcial:	12	Parcial:	11	Parcial:	12,00
3	Medios humanos y materiales durante el contrato para la correcta ejecución del servicio demandado	15	SUMA	7,50	SUMA	15,00	SUMA	9,00	SUMA	7,50
3.1	Identificación, justificación y descripción del equipo de recursos humanos, tanto permanentes como temporales, para la prestación del servicio	5	Parcial:	2,5	Parcial:	5	Parcial:	2,5	Parcial:	2,50
3.2	Organigrama propuesto y funciones de cada rol	5	Parcial:	2,5	Parcial:	5	Parcial:	2,5	Parcial:	2,50
3.3	Identificación, justificación y descripción de equipos y medio materiales ofertados para la prestación del servicio según las distintas actividades de mantenimiento	5	Parcial:	2,5	Parcial:	5	Parcial:	4	Parcial:	2,50
4	Avance del plan de mantenimiento propuesto	25	SUMA	16,00	SUMA	24,00	SUMA	11,00	SUMA	17,50
4.1	Identificación de requisitos legales aplicables	10	Parcial:	5	Parcial:	9,5	Parcial:	5	Parcial:	5,00
4.2	Definición de tareas, periodicidades, recursos asignados	10	Parcial:	7	Parcial:	9,5	Parcial:	5	Parcial:	8,00
4.3	Procedimiento de gestión de stocks para cumplimiento de tiempos de respuesta y reparación, identificando aquellos críticos para la explotación del servicio	5	Parcial:	4	Parcial:	5	Parcial:	1	Parcial:	4,50
5	Avance del plan de calidad, plan medioambiental y de gestión de residuos	10	SUMA	7,50	SUMA	10,00	SUMA	10,00	SUMA	10,00
5.1	Calidad del avance del plan de calidad: personal y funciones, controles de calidad y autoinspecciones del sistema que propone realizar	5	Parcial:	2,5	Parcial:	5	Parcial:	5	Parcial:	5,00
5.2	Calidad del avance del plan de gestión medioambiental: personal y funciones, gestión a realizar con los residuos generados durante el desarrollo del contrato	5	Parcial:	5	Parcial:	5	Parcial:	5	Parcial:	5,00
6	Avance del sistema interno de seguridad y salud laboral a aplicar en la organización de los trabajos.	10	SUMA	8,00	SUMA	9,50	SUMA	7,00	SUMA	9,50
6.1	Calidad del avance del sistema interno de seguridad y salud	10	Parcial:	8	Parcial:	9,5	Ponderado:	7	Parcial:	9,50

Tipo de documento: INFORME DE COMITÉ DE EVALUACIÓN
 Expediente: TMG7170/CSVO
 Número de documento: LEC 10000474980

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			27/01/2026
FIRMADO POR	DAVID DE LA TORRE VAZQUEZ GUILLERMO INGELMO CORDERO MARIA DEL ROSARIO HERRADOR MARTINEZ		PÁG. 25/25
VERIFICACIÓN	Pk2jmU6FZUDJYA2N76W7D2S4ZK6955		