

ACTA DE LA TERCERA (3ª) SESIÓN CELEBRADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN DESIGNADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL “CONTRATO MIXTO DE SERVICIO Y SUMINISTRO DE MATERIAL NECESARIO PARA EL MANTENIMIENTO TÉCNICO LEGAL, PREVENTIVO, CORRECTIVO Y OTROS SERVICIOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO DE APOYO A LA RED DE AGUA EXISTENTE EN LOS CENTROS ADSCRITOS AL PLAN INFOCA EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA ANDALUZA”

EXPEDIENTE: CONTR 2025 620447

PROCEDIMIENTO: Abierto Ordinario Sujeto a Regulación Armonizada

ORDEN DEL DÍA: Análisis del informe del Servicio Proponente sobre la documentación Documentación acreditativa de los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas (sobre electrónico n.º 3).

En la ciudad de Sevilla, a las nueve horas y cuarenta minutos (09:40 h) del día 3 de febrero de 2026, se reúne la Mesa de Contratación designada por Resolución del Director Gerente de la Agencia con fecha 11 de diciembre de 2025 para el expediente de contratación de referencia, integrada por las siguientes personas:

Presidencia:

- Dª Estrella Macías Moreno, Jefa de Servicio de Contratación de la Agencia de Seguridad y Gestión Integral de Emergencias de Andalucía.

Vocalías:

- Dª. Inmaculada Nieto Salas, Letrada del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía, en representación del Gabinete Jurídico.
- Dª. Paloma García Sampedro, Interventora de la Agencia de Seguridad y Gestión Integral de Emergencias de Andalucía.
- D. Antonio Joyanes González, Subdirector de Incendios Forestales y otras Emergencias Ambientales INFOCA.
- Dª. Mercedes García Lobato, Jefa del Área de Logística de Incendios Forestales y otras Emergencias Ambientales INFOCA

Secretaría:

- D. Joaquín Caro Romero, Sección de Contratación de la Agencia de Seguridad y Gestión Integral de Emergencias de Andalucía.

La Mesa de contratación se desarrolla mediante videoconferencia a través de sala virtual Teams en el siguiente enlace: [SALA VIRTUAL TEAMS: CONTR 2025 620447](https://teams.microsoft.com/join/620447)



ESTRELLA MACIAS MORENO		13/02/2026 11:12:25	PÁGINA: 1 / 4
JOAQUIN CARO ROMERO			
VERIFICACIÓN	NJyGw36Nh0pxtAn2Yg8anduQYNQySV	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Los asistentes constituyen la Mesa de Contratación. La Presidenta abre la sesión a la hora citada y comunica que, con fecha 2 de febrero de 2026 se firmó y publicó el acta correspondiente a la segunda sesión, sobre cuyo contenido todos los asistentes habían manifestado su aprobación por medios electrónicos. Teniendo todos los miembros de la Mesa conocimiento de dicha acta, no se manifiesta disconformidad con la misma.

A continuación, se aborda el primer punto del orden del día, consistente en el análisis del informe del Servicio proponente sobre la documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas (sobre electrónico n.º 3) presentada por los dos licitadores admitidos: INGEMANSUR SL e INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS SA (IMANGENER).

El detalle de las ofertas de las dos licitadoras es el siguiente:

Mantenimiento y otros servicios de asesoramiento en la red de agua en los centros del Plan Infoca - PBL (IVA excluido): 160.000 €			
Entidad licitadora	Oferta económica (IVA excluido)	Descuento en actuaciones conjuntas	Vehículos Euro VI o superior adscritos al servicio
INGEMANSUR SL	132.375,50 € (-17,27% PBL)	15,01 %	2 o más
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS SA	118.681,50 € (-25,82% PBL)	Igual o superior al 15 %	2 o más

La ofertas económicas pormenorizadas de cada una de las dos licitadoras son las que siguen:

INGEMANSUR SL

MANTENIMIENTO TÉCNICO LEGAL PREVENTIVO	UNIDADES REVISIÓN	TOTAL UNIDADES CENTROS	TOTAL REVISIONES	PRECIO/UNIDAD	IMPORTE ESTIMADO	PRECIO/UNIDAD OFERTADO	IMPORTE OFERTADO
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo Sistemas de Cloración	3	27	81	425,00 €	34.425,00 €	238,00 €	19.278,00 €
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo Grupos de Presión	1	51	51	475,00 €	24.225,00 €	266,00 €	13.566,00 €
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo OCA Nivel A Grupos	6	1	6	500,00 €	3.000,00 €	280,00 €	1.680,00 €
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo OCA Nivel B Grupos	0	1	0	600,00 €	0,00 €	600,00 €	0,00 €
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo OCA Nivel C Grupos	0	1	0	800,00 €	0,00 €	800,00 €	0,00 €
MANTENIMIENTO CORRECTIVO	UNIDADES ESTIMADAS						
Hora de trabajo no urgente	1.375,00 €			35,27 €	48.496,25 €	34,92 €	48.015,00 €
Hora de trabajo urgente	50			37,10 €	1.855,00 €	36,73 €	1.836,50 €
Partida alzada para compra de materiales	8	6.000,00 €			48.000,00 €		48.000,00 €
				TOTAL IMPORTE	160.000,00 €	TOTAL IMPORTE	132.375,50 €

INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS SA (IMANGENER)

MANTENIMIENTO TÉCNICO LEGAL PREVENTIVO	UNIDADES REVISIÓN ESTIMADA	TOTAL UNIDADES CENTROS	TOTAL REVISIONES	PRECIO/UNIDAD ESTIMADO (€)	IMPORTE ESTIMADO (€)	PRECIO/UNIDAD OFERTADO (€)	IMPORTE OFERTADO (€)
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo Sistemas de Cloración correspondiente en un año	3,00	27,00	81,00	425,00 €	34.425,00 €	211,25	17.111,25 €
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo Grupos de Presión correspondiente en un año	1,00	51,00	51,00	475,00 €	24.225,00 €	211,25	10.773,75 €
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo OCA Nivel A Grupos de Presión correspondiente en un año	6,00	1,00	6,00	500,00 €	3.000,00 €	245,25	1.471,50 €
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo OCA Nivel B Grupos de Presión correspondiente en un año	0,00	1,00	0,00	600,00 €	- €		- €
Mantenimiento Técnico Legal Preventivo OCA Nivel C Grupos de Presión correspondiente en un año	0,00	1,00	0,00	800,00 €	- €		- €
MANTENIMIENTO CORRECTIVO	UNIDADES ESTIMADAS						
Hora de trabajo no urgente	1375,00			35,27 €	48.495,00 €	29,00	39.875,00 €
Hora de trabajo urgente	50,00			37,10 €	1.855,00 €	29,00	1.450,00 €
Partida alzada para compra de materiales	8,00	6.000,00 €			48.000,00 €		48.000,00 €
				TOTAL IMPORTE	160.000,00 €	TOTAL IMPORTE	118.681,50 €

ESTRELLA MACIAS MORENO		13/02/2026 11:12:25	PÁGINA: 2 / 4
JOAQUIN CARO ROMERO			
VERIFICACIÓN	NJyGw36Nh0pxtAn2Yg8anduQYNQySV	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



De acuerdo con el informe del Servicio proponente, el resultado de la valoración de las ofertas, incluyendo tanto la aplicación de criterios de adjudicación valorados mediante fórmulas, como la valoración de los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor analizados en la sesión anterior, es el siguiente:

Mantenimiento y otros servicios de asesoramiento en la red de agua en los centros del Plan Infoca - PBL (IVA excluido): 160.000 €							
Orden	Entidad licitadora	Proposición económica (máx 30 puntos)	Descuento en actuaciones conjuntas (máx 20 puntos)	Vehículos Euro VI o superior (máx 5 puntos)	Total criterios aritméticos (máx 55 puntos)	Total criterios juicio de valor (máx. 45 puntos)	PUNTUACIÓN TOTAL
1	INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS SA	30	20	5	55	45	100
2	INGEMANSUR SL	20,06	20	5	45,06	45	90,06

En cuanto a la identificación de valores anormales en las ofertas de las dos licitadoras admitidas, el punto 8.D. del Anexo I del PCAP establece que se considerará una oferta anormalmente baja, en el caso de concurrencia de dos licitadores, cuando se cumplan los dos siguientes requisitos:

- Que la oferta económica más baja sea inferior en más de un 20 % a la de la otra oferta, y*
- Que la puntuación que le corresponda en el resto de los criterios de adjudicación diferentes del precio sea superior en más de un 20 % a la puntuación más baja.*

En el primer requisito, la oferta económica más baja, la de **INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS SA** (118.681,50 €) es un 10,34 por ciento inferior a la oferta de **INGEMANSUR SL** (132.375,50 €); mientras que, en cuanto al segundo requisito, su puntuación en el resto de criterios diferentes del precio es coincidente con la de la otra oferta. Como quiera que la identificación de oferta anormalmente baja requiere el cumplimiento de los dos requisitos fijados en el PCAP, se concluye que ninguna de las dos ofertas se encuentra incurso en presunción de anormalidad.

La Mesa de Contratación acepta el informe presentado por el Servicio proponente. Del resultado de la clasificación decreciente efectuada a partir de la valoración de los criterios de adjudicación fijados en el PCAP, se concluye que la mejor oferta es la presentada por la entidad licitadora **INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS SA**, con un resultado de 100 puntos. En consecuencia, se acuerda por unanimidad elevar al órgano de contratación propuesta de adjudicación del expediente CONTR 2025 620447 “CONTRATO MIXTO DE SERVICIO Y SUMINISTRO DE MATERIAL NECESARIO PARA EL MANTENIMIENTO TÉCNICO LEGAL, PREVENTIVO, CORRECTIVO Y OTROS SERVICIOS DE ASESORAMIENTO TÉCNICO DE APOYO A LA RED DE AGUA EXISTENTE EN LOS CENTROS ADSCRITOS AL PLAN INFOCA EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA ANDALUZA” a la entidad **INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS SA**, con NIF A-91974196, y requerir a dicha empresa para que aporte, a través de SiREC-Portal de licitación electrónica, la documentación previa expresada en la cláusula 10.7 del PCAP.

Sin más asuntos que tratar, a las nueve horas y cuarenta y cinco minutos (09:45 h) del día 3 de febrero de 2026, la Presidenta dio por finalizada la sesión. De todo ello y conforme a los artículos 81.3 y 87.3

ESTRELLA MACIAS MORENO		13/02/2026 11:12:25	PÁGINA: 3 / 4
JOAQUIN CARO ROMERO			
VERIFICACIÓN	NJyGw36Nh0pxtAn2Yg8anduQYNQySV	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, levanto acta como Secretario de la Mesa de Contratación, con el Visto Bueno de la Presidencia, en el lugar y fecha expresado.

LA PRESIDENTA DE LA MESA
Fdo: Estrella Macías Moreno

EL SECRETARIO DE LA MESA
Fdo: Joaquín Caro Romero

ESTRELLA MACIAS MORENO		13/02/2026 11:12:25	PÁGINA: 4 / 4
JOAQUIN CARO ROMERO			
VERIFICACIÓN	NJyGw36Nh0pxtAn2Yg8anduQYNQySV	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	