

ACTA DE LA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CELEBRADA PARA LA APERTURA Y CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE AL SOBRE N.º 1 y 3

EXPEDIENTE CONTR 2025 697673 “SERVICIO DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS CENTROS DEPENDIENTES DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA AGENCIA DE MEDIO AMBIENTE Y AGUA DE ANDALUCÍA”,

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido): 1526.383,36 €.

PRESUPUESTO SIN IVA: 435.027,57 €

PROCEDIMIENTO: Abierto

En Sevilla, en el domicilio de la Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía, siendo las 11:00 horas del día 19 de febrero de 2026, previa convocatoria al efecto se reúne a través de videoconferencia, la Mesa de Contratación de carácter Permanente, designada mediante Resolución del Director Gerente, de fecha de 23 de mayo de 2018, publicada en BOJA número 101, de 28 de mayo de 2018, modificada parcialmente por Resolución del Director Gerente, de fecha de 14 de junio de 2022, publicada en BOJA número 118, de 22 de junio de 2022, con la concurrencia que a continuación se señala y asistidos por la Secretaría de la Mesa de Contratación, se reúne en relación con el procedimiento de licitación que en el encabezado se indica.

INTEGRANTES DE LA MESA:

Presidente: Cristina Ferrer Pertíñez, Jefa de Área de Contratación

Secretario: Emilio Serrano Rodríguez, Técnico jurídico del Área de Contratación.

Vocales:

- M.ª del Valle Anarte Ballesteros, por la Unidad de Control Interno
- M.ª del Mar Espejo Tudela, por la Subdirección de Servicios Jurídicos
- Encarnación Gavira Amuedo, Subdirectora de Contratación y Recursos Materiales

Por la Presidencia se tiene por constituida la Mesa de Contratación y se da por iniciada la sesión procediendo, en primer lugar, a la admisión de ofertas. Comprobadas las ofertas presentadas en el portal SIREC, se admite la única oferta presentada en tiempo y forma que es la siguiente:

Nº	EMPRESAS
1	MARTIZOS SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA
2	HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.R.L.
3	MITIE FACILITIES SERVICES SA
4	FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL
5	IMAN CLEANING SL
6	SERVICIO DE LIMPIEZA HERMANOS DELGADO DIAZ SL
7	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.
8	GRUPO SOCEL SERVICIOS GENERALES S.L.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MARIA DEL VALLE ANARTE BALLESTERO	20/02/2026	
	CRISTINA MARIA LUZ FERRER PERTIÑEZ		
	MARIA DEL MAR ESPEJO TUDELA		
	ENCARNACION GAVIRA AMUEDO		
	EMILIO SERRANO RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2imZW3OWG5Q6HT82YES8BQ539UVU	PÁG. 1/4	



9	BCN SERVICIOS DE LIMPIEZA SL
10	BCM GESTION DE SERVICIOS SL
11	LIMPIEZAS LICOE SL
12	TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL SA
13	ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS SA
14	CLEANMART SL
15	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SOCIEDAD LIMITADA

A continuación, se procede a la apertura de los sobres electrónicos nº1 de las licitadoras a través de SiREC-Portal del Gestor para calificar la documentación contenida en los mismos, observándose que la documentación de todos ellos es correcta conforme a lo exigido en el pliego y, por tanto, continúan en el proceso de licitación.

Seguidamente, se procede al descifrado y apertura de los sobres identificados con el nº3 en la plataforma de licitación SIREC de las empresas que continúan en el proceso de selección, dándose lectura de la propuesta, dejándose constancia del resultado de la oferta económica en el Anexo de la presente acta.

Tras ello, se informa que la Mesa de Contratación ha detectado errores en las operaciones aritméticas de las ofertas presentadas por algunos licitadores.

A tenor de lo expuesto, la Mesa de Contratación acuerda por unanimidad:

Primero.- Solicitar, conforme a lo previsto en el artículo 95 de la LCSP, aclaración a la empresa que a continuación se indica, concediéndole un plazo de tres (3) días naturales para ello:

Debe confirmar que su oferta asciende a la cantidad resultante de las operaciones aritméticas realizadas por la Mesa de Contratación.

- **ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS SA:** Su oferta asciende a la cantidad de 423.526,54 € y según la Mesa de Contratación su oferta asciende a la cantidad de **423.542,23 €**

Segundo.- Excluir a la empresa **SERVICIO DE LIMPIEZA HERMANOS DELGADO DIAZ SL**, de conformidad con lo establecido en el punto 8.B. Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas del Anexo I del PCAP, al no aportar la relación valorada debidamente cumplimentada, faltando precios unitarios.

Y siendo las 11 horas y 15 minutos se dio por terminado el acto, del que como parte de la Secretaría doy fe, en la fecha indicada ut supra.

Este acta se extiende en prueba de conformidad por la Presidencia de la Mesa y demás vocales presentes en la fecha de efecto que consta en el cajetín de firma electrónica.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MARIA DEL VALLE ANARTE BALLESTERO	20/02/2026	
	CRISTINA MARIA LUZ FERRER PERTIÑEZ		
	MARIA DEL MAR ESPEJO TUDELA		
	ENCARNACION GAVIRA AMUEDO		
	EMILIO SERRANO RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2imZW3OWG5Q6HT82YES8BQ539UVU	PÁG. 2/4	

Nº	EMPRESAS	OFERTA ECONÓMICA	Instalación y mantenimiento necesario durante todo el periodo de duración del contrato de aparatos bacteriostáticos (HASTA 10 PUNTOS)	Suministro de productos de limpieza y consumibles respetuosos con el medio ambiente (HASTA 10 PUNTOS)
1	MARTIZOS SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	404.392,97	Aporta	Aporta
2	HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.R.L.	390.936,93	Aporta	Aporta
3	MITIE FACILITIES SERVICES SA	408.892,68	Aporta	Aporta
4	FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	433.330,80	Aporta	Aporta
5	IMAN CLEANING SL	416.806,45	Aporta	Aporta
6	SERVICIO DE LIMPIEZA HERMANOS DELGADO DIAZ SL	-----	-----	-----
7	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	404.769,10	Aporta	Aporta
8	GRUPO SOCEL SERVICIOS GENERALES S.L.	389.902,50	Aporta	Aporta
9	BCN SERVICIOS DE LIMPIEZA SL	389.549,73	Aporta	No Aporta
10	BCM GESTION DE SERVICIOS SL	434.778,48	Aporta	No Aporta
11	LIMPIEZAS LICOE SL	401.355,00	Aporta	Aporta
12	TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL SA	379.623,47	Aporta	Aporta
13	* ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS SA	423.526,54 423.542,23	Aporta	Aporta
14	CLEANMART SL	412.992,94	Aporta	Aporta
15	LIMPIEZAS MANCHEGAS BEQUER, SOCIEDAD	423.375,00	Aporta	Aporta

	LIMITADA			
--	----------	--	--	--

*Oferta resultante de la operación aritmética realizada por la Mesa de Contratación

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MARIA DEL VALLE ANARTE BALLESTERO	20/02/2026	
	CRISTINA MARIA LUZ FERRER PERTIÑEZ		
	MARIA DEL MAR ESPEJO TUDELA		
	ENCARNACION GAVIRA AMUEDO		
	EMILIO SERRANO RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZW3QWG5Q6HT82YES8BQ539UVU	PÁG. 4/4	