

D4. MEDICIONES Y PRESUPUESTO.

PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LAS CASAS NORTE Y SUR SITUADAS EN RECINTO DE
ANTIGUOS DEPÓSITOS DE TABACALERA,
AVDA. MARCONI 16 – CÁDIZ, COMO PARTE DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE CÁDIZ.
CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA. DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN,
MODERNIZACIÓN Y GESTIÓN DE FONDOS

CABRERA
ARANCE
FATIMA -
15425373D

Firmado digitalmente
por CABRERA ARANCE
FATIMA - 15425373D
Fecha: 2025.12.15
13:06:37 +01'00'

RODRIGUEZ
SOLA ELISA
MARIA -
14317235B

Firmado digitalmente por
RODRIGUEZ SOLA ELISA
MARIA - 14317235B
Fecha: 2025.12.15 08:02:04
+01'00'

D4. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

4.1 CÁLCULO DE COSTES INDIRECTOS DE EJECUCIÓN	pág: 3
4.2 CUADROS DE PRECIOS BÁSICOS	pág: 7
4.2.1 CUADRO DE PRECIOS DE MANO DE OBRA	pág: 8
4.2.2 CUADRO DE PRECIOS DE MATERIALES	pág: 9
4.2.3 CUADRO DE PRECIOS DE MAQUINARIA	pág: 13
4.3 PRECIOS AUXILIARES Y DESCOMPUESTO	pág: 14
4.3.1 CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES	pág: 15
4.3.2 CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS	pág: 21
4.4 MEDICIONES Y PRESUPUESTO	pág: 113
4.5 RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO	pág: 184

4.1 CÁLCULO DE COSTES INDIRECTOS.

PROVINCIA: CÁDIZ

LOCALIDAD: CÁDIZ

OBRAS: PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LAS CASAS NORTE Y SUR SITUADAS EN RECINTO DE ANTIGUOS DEPÓSITOS DE TABACALERA, AVDA. MARCONI 16 – CÁDIZ, COMO PARTE DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE CÁDIZ.

EXPEDIENTE: -.

TÉCNICO PROYECTISTA: FÁTIMA CABRERA ARANCE Y ELISA RODRÍGUEZ SOLA

JUSTIFICACIÓN DEL CÁLCULO DE LOS PRECIOS ADOPTADOS

1. COSTES INDIRECTOS

Se aplican en base a las características de la obra un porcentaje de Costes Indirectos siguiendo el siguiente desglose:

CÁLCULO DE LOS COSTES INDIRECTOS DE EJECUCIÓN (CIE)						
	CDE TOTAL (€)	525.181,46				
	PLAZO (meses)	8				
	SUP. CONSTR (m2)	2.400,00				
CÓDIGO	CONCEPTO	UD.	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	%CDE
C12	COSTES INDIRECTOS DE EJECUCIÓN				146.345,01 €	27,86247%
C121	MANO DE OBRA INDIRECTA				70.740,33 €	13,47%
C1211	Encargado	h	1.157,00	23,17	26.807,69 €	
C1212	Capataces	mes	8,00	2.745,79	21.966,32 €	
C1213	Almaceneros	mes			- €	
C1214	Guardas	mes	8,00	2.745,79	21.966,32 €	
C1215	Listeros	mes			- €	
C1216	Otros				- €	
C122	MEDIOS AUXILIARES				32.942,68 €	6,27%
C1221	Mano de Obra Auxiliar				5.304,00 €	
C12211	Pernal. tpte. Interno de materiales y residuos	m²	2.400,00	0,50	1.200,00 €	
C12212	Pernal. Limpieza general y regado	m²	2.400,00	0,90	2.160,00 €	
C12213	Recogida y tpte. útiles y herramts.	m²	2.400,00	0,81	1.944,00 €	
C12214	Otros				- €	
C1222	Materiales Auxiliares				480,00 €	0,09%
C12221	Pasta fijación reglas	m²	2.400,00	0,02	48,00 €	
C12222	Materiales peldaños provisionales	m²	2.400,00	0,10	240,00 €	
C12223	Materiales para replanteos	m²	2.400,00	0,08	192,00 €	
C12224	Otros				- €	
C1223	Maquinaria, Útiles y Herramientas				27.158,68 €	5,17%
C12231	Medios de elevación				4.838,68 €	
C122311	Grúas con gruísta	mes	0,00	4.314,96	- €	
C122312	Montaje y desmontaje grúas	u	0,00	6.187,49	- €	
C122313	Montacargas / manipulador telescópico	mes	7,00	691,24	4.838,68 €	
C12232	Hormigoneras	mes	0,00	451,98	- €	
C12233	Cortadoras y dobladoras	mes	0,00	235,28	- €	

C12234	Andamios	m ²	2.400,00	7,75	18.600,00 €	
C12235	Herramientas	m ²	2.400,00	1,55	3.720,00 €	
C12236	Otras máquinas				- €	
C123	INSTALACIONES ACCESORIAS Y COMPLEMENTARIAS				3.000,00 €	0,57%
C1231	Casetas de obra				3.000,00 €	
C12311	Oficinas	m ²	20,00	150,00	3.000,00 €	
C12312	Sala de reuniones	m ²	0,00		- €	
C12313	Almacenes	m ²	0,00	145,00	- €	
C1232	Acometidas y tendidos provisionales				- €	
C12321	Acometida de electricidad	u	0,00	150,00	- €	
C12322	Acometida de agua y saneamiento	u	0,00	325,00	- €	
C12323	Tendido eléctrico	u	0,00	1.100,00	- €	
C12324	Instalación provisional de agua	u	0,00	220,00	- €	
C1233	Viales, Localizaciones y Replanteos	u	0,00	950,00	- €	
C1234	Consumos	u	0,00	1.750,00	- €	
C1235	Otros	u			- €	
C124	PERSONAL				38.222,00 €	7,28%
C1241	Técnicos adscritos permanentemente a la obra	mes	8,00	3.212,05	25.696,40 €	
C1242	Administrativos	mes	6,00	2.087,60	12.525,60 €	
C1243	Otros				- €	
C125	VARIOS				1.440,00 €	0,27%
C1251	Gastos de Oficinas y Almacenes de Obra	mes	8,00	180,00	1.440,00 €	
C1253	Otros	mes			- €	
C126	SEGURIDAD Y SALUD				- €	0,00%
C1261	Medicina preventiva y prim. aux.	u			- €	
C1262	Formación específica en S. y S.	u			- €	
C1263	Cascos y guantes de uso normal	u			- €	
C1264	Personal de seguridad	u			- €	
C1265	Locales y Servicios	u			- €	
C1266	Seguridad colectiva	u			- €	
C1267	Seguridad individual	u			- €	
C1268	Señalización	u			- €	
C1269	Otros	u			- €	
C127	CONTROL DE CALIDAD				- €	0,00%
C1271	Control de Calidad	u			- €	

Por tanto, siendo la cuantía de Costes Directos Totales del proyecto **525.181,46 €**, y que la cuantía de Costes Indirectos asciende a **146.345,01 €**, el porcentaje de C.I. es de:

$$(146.345,01 \times 100) / 525.181,46 = 27,86 \%$$

La siguiente relación de conceptos está incluida en el cálculo de costes directos de la obra por tanto no son de aplicación para el cálculo de costes indirectos:

C1223	Maquinaria, Útiles y Herramientas
C122311	Grúas con gruísta
C122312	Montaje y desmontaje grúas

C12232	Hormigoneras
C12233	Cortadoras y dobladoras
C12236	Otras máquinas
C126	SEGURIDAD Y SALUD.
C1263	Cascos y guantes de uso normal
C1265	Locales y Servicios
C1266	Seguridad colectiva
C1267	Seguridad individual
C1268	Señalización

Lo que se firma a los efectos oportunos,

Por parte de TRAGSATEC:
Arquitectos:



Fátima Cabrera Arance



Elisa Rodríguez Sola

En Sevilla, diciembre 2025

4.2 CUADRO DE PRECIOS BÁSICOS.

4.2.1 CUADRO DE PRECIOS DE MANO DE OBRA

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
TA00100	792,542	h	AYUDANTE	22,36	17.721,24
TP00100	5580,503	h	PEÓN ESPECIAL	22,01	122.826,86
TO01800	348,225	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	8.068,37
TO01600	212,183	h	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	23,17	4.916,28
TA00300	10,002	h	AYUDANTE CARPINTERÍA	22,36	223,64
TO02100	510,479	h	OFICIAL 1ª	23,17	11.827,81
TO00400	200,432	h	OF. 1ª ENCOFRADOR	23,17	4.644,02
TO01900	27,048	h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	626,70
TO00100	1782,537	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	41.301,39
TA00200	183,310	h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	4.098,82
TO00600	19,530	h	OF. 1ª FERRALLISTA	23,17	452,52
TO00700	85,800	h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	23,17	1.987,99
TO01100	234,000	h	OF. 1ª SOLADOR	23,17	5.421,78
TO02000	2,107	h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	48,82
TO01000	377,763	h	OF. 1ª PINTOR	23,17	8.752,77
TO02200	157,880	h	OFICIAL 2ª	22,59	3.566,51
TO00900	5,070	h	OF. 1ª MONTADOR	23,17	117,47
TO00300	2,044	h	OF. 1ª COLOCADOR	23,17	47,35
TO01500	2,400	h	OF. 1ª CARPINTERÍA	23,17	55,61
ZMO_TP00100	60,480	h	PEÓN ESPECIAL EN AMIANTO	80,00	4.838,40
PRESUPUESTO MANO DE OBRA					241.544,34

4.2.2 CUADRO DE PRECIOS DE MATERIALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
WW00400	9225,135	ud	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	3.044,29
ZM_P29015	0,623	l	Glifosato 36% p/v (p.o.)	15,03	9,36
CM00300	5,709	m³	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12	2.529,85
ZM_CE00200	58,114	ud	PUNTAL METÁLICO HASTA 5 m	36,45	2.118,26
GW00100	659,474	m³	AGUA POTABLE	1,16	764,99
SC00400	46,460	m	TUBO PVC DIÁM. 90 mm 4 kg/cm²	2,74	127,30
WW00300	5335,051	ud	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	3.201,03
AA00300	94,087	m³	ARENA GRUESA	13,90	1.307,81
GC00200	25,530	t	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	161,24	4.116,43
CH04020	1,096	m³	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	93,30	102,26
FL01300	27,013	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO	78,93	2.132,12
SA00700	2,400	m²	REVESTIR 24x11,5x5 cm		
SW00300	8,000	ud	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	34,90	83,76
SB02000	126,000	m	CODO PVC. DIÁM. 125 mm	5,35	42,80
CA01400	9624,971	kg	BAJANTE PVC DIÁM. 90 MM INSONORIZADO	11,43	1.440,18
CA00320	743,229	kg	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT	1,10	10.587,47
CA00520	757,083	kg	SOLD.		
CH02945	69,150	m³	ACERO B 500 S	0,95	706,07
CA01700	2,206	kg	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 S EN	1,20	908,50
CE00200	0,485	ud	MALLA		
CM00200	0,098	m³	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC1, SUMINISTRADO	100,15	9.925,40
CW00600	10,728	l	ALAMBRE DE ATAR	1,50	3,31
GK00100	8,441	t	PUNTAL METÁLICO DE 3 m	21,87	10,60
FL80010	2,429	mu	MADERA DE PINO EN TABLA	412,45	40,39
GA00200	12,703	l	DESENCOFRANTE	1,85	19,85
FL80190	3,696	mu	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	352,15	1.972,32
FL00400	4,769	mu	LADRILLO CERÁM. H/S RASILLA 30x15x4 cm	149,49	363,08
FL00300	6,500	mu	PLASTIFICANTE	2,72	34,56
AGM82000N	64,800	m³	LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x7 cm	170,00	628,32
QW01000	1425,600	m²	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7	170,00	810,60
ZM_XI01800	840,972	m²	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x9	182,50	1.186,25
ZM_QW00700	38,880	m³	MORTERO LIGERO DE ARLITA Y CEMENTO M5	91,61	3.936,33
ZM_P05008	793,404	m²	TEJIDO SEPARADOR 70 gr/m²	0,79	126,22
AG00200	4,800	m³	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida	8,50	148,26
GK00300	0,241	t	por ambas capas con fibras de poliéster, 335		
AGM00500N	63719,040	kg	gr/m²		
MALLAFVN	2654,960	m²	POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN	252,51	617,50
RS00600	15871,704	ud	PLANCHAS DE 32 kg/m³, 60 mm		
CA01600	12,560	kg	Geotextil no tejido fibra corta de poliéster,	0,56	444,31
SW00600	2,000	m	gramajes de 151 a 200 g/m² (p.o.)		
ZM_P31CE160	0,500	ud	GRAVA DIÁM. 16/32 mm	15,36	43,73
IE01900	4288,200	m	CAL VIVA	392,10	94,50
			MORTERO HIDRÓFUGO E IMPERMEABLE DE	0,50	950,52
			CEMENTO Y CAL		
			MALLA DE FIBRA DE VIDRIO TEJIDA, CON	1,55	
			IMPREGNACIÓN DE PVC, DE 10x10 mm DE		
			LUZ DE MALLA, ANTIÁLCALIS, de 115 a 125		
			g/m² y 500 µm d		
			BALDOSA CERÁMICA 14x28 cm	0,20	3.174,34
			ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES	1,05	13,19
			SIMPLES		
			REJILLA H. FUNDIDO DIÁM. 25 cm DE	45,00	90,00
			ANCHURA		
			CUADRO SECUNDARIO OBRA POTENCIA	1.353,17	676,59
			MÁXIMA 40 KW		
			CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	0,57	2.444,27

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
UNIDAD DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA
SUPERVISOR
PAG: 009/186
1 CA-026 7/9

IE10900	120,000	ud	INTERRUPTOR SENC. CORTE. BIP. SUP. CAJA	10,62	1.274,40
IE12500	1676,600	m	ESTANCA C/TAPA		
IE01000	8,000	ud	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 13 mm	0,91	1.525,71
			ARMARIO PLAST. PARA MANDOS Y DISTR. 9	15,09	120,72
			ELEM. SUPERFICIE		
IE12700	252,500	m	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 21 mm	1,59	401,48
IE02100	1262,500	m	CABLE COBRE 1x4 mm2 H07V-K	1,39	1.754,88
IC55000	118,000	ud	REJILLA LAMAS FIJAS A 45° AL. ANODIZADO	8,42	993,56
			250x150 mm		
ZM_ICDMT01	2,400	ud	REJILLA LAMAS EN Z + REGULACIÓN RAL DEF	120,00	288,00
KA01500	3,800	m²	PUERTA ABATIBLE AC. GALVANIZADO (T-III)	50,59	192,24
RW01900	11,400	m	JUNTA DE SELLADO	1,36	15,50
VP00100	75,600	m²	PLANCHA POLICARBONATO CELULAR	50,81	3.841,24
			HIELO/INCOLORO 6 mm		
VW00700	30,240	m	GOMA PIRAMIDAL DE 122 mm	2,34	70,76
VW01600	60,480	m	PERFIL UNIVERSAL DE ALUMINIO DE 60 mm	9,21	557,02
			CON GOMA TRAPECIO		
VW02600	302,400	ud	TORNILLO AUTORROSCANTE DE 56 mm DE	1,44	435,46
			ACERO INOXIDABLE		
PA00200	2219,760	kg	PASTA PÉTRETA LISA	2,44	5.416,21
PP00100	39,015	kg	PINTURA PLÁSTICA	2,27	88,56
PW00300	30,345	kg	SELLADORA	4,42	134,12
ZM_15EPP0101	8,000	ud	Restauración farolas en fachada	400,00	3.200,00
ZM_15EPP0201	8,000	ud	Lampara led street E27, 50W	15,00	120,00
ZM_50SPC010	7,560	ud	Tubo bajante de escombros	41,76	315,71
ZM_50SPC020	1,520	ud	Embocadura de vertido	56,16	85,36
ZM_004	0,800	h	TOLDO PLASTIFICADO PARA PIE DE BAJANTE	79,20	63,36
			DE ESCOMBROS		
ZM_G010030A_7	96,000	mes	Alquiler contenedor RCD 7 m³	63,10	6.057,60
ZM_G010030A_20	32,000	mes	Alquiler contenedor RCD 20 m³	63,10	2.019,20
ZM_PSRYT20	23,295	ud	PORTE CUBA 20 m³	220,00	5.124,79
ZM_ER00101	436,630	t	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	20,00	8.732,60
ZM_EM00100	29,260	t	CANON GESTION DE RESIDUOS DE MADERA	65,00	1.901,90
ZM_PSRYT201	8,637	ud	PORTE CUBA 7 m³	90,00	777,35
ZM_EH00120N	14,900	t	CANON GESTION DE RESIDUOS A BASE DE	85,00	1.266,50
			YESO		
EW00001	4,700	t	TRANSPORTE INTERIOR MANUAL	13,94	65,52
ZM_EP00140N	4,700	t	CANON GESTION DE RESIDUOS PLÁSTICOS	130,00	611,00
ZM_EH00150N	0,980	t	CANON GESTION DE RESIDUOS VIDRIO	140,00	137,20
ZM_E016	8,000	ud	Características geométricas en mallas	50,00	400,00
ZM_E017	4,000	ud	Ensayo de doblado simple, doblado-desdoblado	35,09	140,36
ZM_E018	8,000	ud	Ensayo de tracción en barras de acero	60,66	485,28
			corrugado		
ZM_E020	4,000	ud	Despegue de nuedo en mallas	25,30	101,20
ZM_E244	2,000	ud	RESISTENCIA COMPRESIÓN MORTERO	63,00	126,00
IP07200	8,000	ud	EXTINTOR MÓVIL, CO2 DE 3,5 kg EFICACIA	85,02	680,16
			21-B		
IP07800	8,000	ud	EXTINTOR MÓVIL, POLVO ABC, 6 kg EFICACIA	32,65	261,20
			8-A, 39-B		
HR00200	2956,000	ud	ANCLAJE DE RED	0,82	2.423,92
HR00700	39,600	m²	RED DE SEGURIDAD DE POLIAMIDA	1,30	51,48
HR00400	23,760	m²	MALLA TUPIDA DE TEJIDO SINTETICO	0,38	9,03
HR00910	284,800	m	RED DE SEGURIDAD DE POLIAMIDA 4 mm Y	3,79	1.079,39
			MALLA 10x10 cm Y 1 m CALLE		
HC02520	56,000	m	LINEA DE VIDA HORIZONTAL DE POLIESTER	2,95	
HB00110	1,820	ud	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA	2,80	
			MORDAZA		
HB00120	13,950	m	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T.	16,02	223,48
			INTERMEDIO Y RODAPIÉ		
HR00450	4,500	m	MALLA TIPO RAFIA 1 m	0,32	1,44
HB00400	0,880	ud	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA	19,04	16,76
			BALAUSTRE		
CA00900	0,096	kg	ACERO PERFILES S 275 JR	1,10	0,11
CW00210	0,080	m²	CHAPA NERVADA DE ACERO GALVANIZADO	4,07	0,33
ZM_P31CE331	0,500	ud	CUADRO DE OBRA 17 kW	2.353,56	1.176,78
HC01520	12,000	ud	CASCO DE SEGURIDAD CON TRABAJOS	28,50	342,00
			ALTURA		

CONSEJERIA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCION PÚBLICA
C/ CINCINFLA SUPLENTE 1
C/ CINCINFLA SUPLENTE 2
C/ CINCINFLA SUPLENTE 3
C/ CINCINFLA SUPLENTE 4
C/ CINCINFLA SUPLENTE 5
C/ CINCINFLA SUPLENTE 6
C/ CINCINFLA SUPLENTE 7
C/ CINCINFLA SUPLENTE 8
C/ CINCINFLA SUPLENTE 9
C/ CINCINFLA SUPLENTE 10
C/ CINCINFLA SUPLENTE 11
C/ CINCINFLA SUPLENTE 12
C/ CINCINFLA SUPLENTE 13
C/ CINCINFLA SUPLENTE 14
C/ CINCINFLA SUPLENTE 15
C/ CINCINFLA SUPLENTE 16
C/ CINCINFLA SUPLENTE 17
C/ CINCINFLA SUPLENTE 18
C/ CINCINFLA SUPLENTE 19
C/ CINCINFLA SUPLENTE 20
C/ CINCINFLA SUPLENTE 21
C/ CINCINFLA SUPLENTE 22
C/ CINCINFLA SUPLENTE 23
C/ CINCINFLA SUPLENTE 24
C/ CINCINFLA SUPLENTE 25
C/ CINCINFLA SUPLENTE 26
C/ CINCINFLA SUPLENTE 27
C/ CINCINFLA SUPLENTE 28
C/ CINCINFLA SUPLENTE 29
C/ CINCINFLA SUPLENTE 30
C/ CINCINFLA SUPLENTE 31
C/ CINCINFLA SUPLENTE 32
C/ CINCINFLA SUPLENTE 33
C/ CINCINFLA SUPLENTE 34
C/ CINCINFLA SUPLENTE 35
C/ CINCINFLA SUPLENTE 36
C/ CINCINFLA SUPLENTE 37
C/ CINCINFLA SUPLENTE 38
C/ CINCINFLA SUPLENTE 39
C/ CINCINFLA SUPLENTE 40
C/ CINCINFLA SUPLENTE 41
C/ CINCINFLA SUPLENTE 42
C/ CINCINFLA SUPLENTE 43
C/ CINCINFLA SUPLENTE 44
C/ CINCINFLA SUPLENTE 45
C/ CINCINFLA SUPLENTE 46
C/ CINCINFLA SUPLENTE 47
C/ CINCINFLA SUPLENTE 48
C/ CINCINFLA SUPLENTE 49
C/ CINCINFLA SUPLENTE 50
C/ CINCINFLA SUPLENTE 51
C/ CINCINFLA SUPLENTE 52
C/ CINCINFLA SUPLENTE 53
C/ CINCINFLA SUPLENTE 54
C/ CINCINFLA SUPLENTE 55
C/ CINCINFLA SUPLENTE 56
C/ CINCINFLA SUPLENTE 57
C/ CINCINFLA SUPLENTE 58
C/ CINCINFLA SUPLENTE 59
C/ CINCINFLA SUPLENTE 60
C/ CINCINFLA SUPLENTE 61
C/ CINCINFLA SUPLENTE 62
C/ CINCINFLA SUPLENTE 63
C/ CINCINFLA SUPLENTE 64
C/ CINCINFLA SUPLENTE 65
C/ CINCINFLA SUPLENTE 66
C/ CINCINFLA SUPLENTE 67
C/ CINCINFLA SUPLENTE 68
C/ CINCINFLA SUPLENTE 69
C/ CINCINFLA SUPLENTE 70
C/ CINCINFLA SUPLENTE 71
C/ CINCINFLA SUPLENTE 72
C/ CINCINFLA SUPLENTE 73
C/ CINCINFLA SUPLENTE 74
C/ CINCINFLA SUPLENTE 75
C/ CINCINFLA SUPLENTE 76
C/ CINCINFLA SUPLENTE 77
C/ CINCINFLA SUPLENTE 78
C/ CINCINFLA SUPLENTE 79
C/ CINCINFLA SUPLENTE 80
C/ CINCINFLA SUPLENTE 81
C/ CINCINFLA SUPLENTE 82
C/ CINCINFLA SUPLENTE 83
C/ CINCINFLA SUPLENTE 84
C/ CINCINFLA SUPLENTE 85
C/ CINCINFLA SUPLENTE 86
C/ CINCINFLA SUPLENTE 87
C/ CINCINFLA SUPLENTE 88
C/ CINCINFLA SUPLENTE 89
C/ CINCINFLA SUPLENTE 90
C/ CINCINFLA SUPLENTE 91
C/ CINCINFLA SUPLENTE 92
C/ CINCINFLA SUPLENTE 93
C/ CINCINFLA SUPLENTE 94
C/ CINCINFLA SUPLENTE 95
C/ CINCINFLA SUPLENTE 96
C/ CINCINFLA SUPLENTE 97
C/ CINCINFLA SUPLENTE 98
C/ CINCINFLA SUPLENTE 99
C/ CINCINFLA SUPLENTE 100



HC00400	12,000	ud	PAR DE TAPONES ANTIRRUIDO POLIURETANO	0,80	9,60
HC03520	10,000	ud	GAFAS ANTI-POLVO POLICARBONATO	8,40	84,00
HC03300	10,000	ud	GAFAS ANTI-IMPACTO DE MONTURA ACETATO	13,72	137,20
HC04400	12,000	ud	PAR DE GUANTES NEOPRENO	2,86	34,32
HC04500	12,000	ud	PAR DE GUANTES SOLDADURA SERRAJE	3,25	39,00
			MANGA		
HC04200	12,000	ud	PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS	2,49	29,88
			MINIMOS PIEL CERDO		
HC04810	4,000	ud	PAR DE GUANTES AISLANTES BT. 5000 V	37,80	151,20
HC05100	4,000	ud	MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA	3,50	14,00
HC00350	10,000	ud	AMORTIGUADOR DE RUIDO DE	19,29	192,90
			ALMOHADILLAS USO CASCO		
HC05200	12,000	ud	MASCARILLA DE CELULOSA POLVO Y HUMOS	2,00	24,00
HC02300	8,000	ud	ARNES DE SEGURIDAD DE SUJECCIÓN	33,00	264,00
			POLIESTER		
HC03100	16,000	ud	FILTRO CONTRA PINTURA, HUMOS,	6,50	104,00
			SOLDADURA		
HC05330	8,000	ud	SEMIMÁSCARA RESPIRATORIA PINTURA, 2	9,58	76,64
			VÁLVULAS		
HC05600	6,000	ud	PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE	23,43	140,58
			CABEZA		
HC00630	10,000	ud	PAR DE BOTAS SEGURIDAD SERRAJE PUNT.	27,19	271,90
			Y METAL		
HC04900	4,000	ud	PAR DE MANGUITOS PARA SOLDADURA	6,09	24,36
HC00670	4,000	ud	PAR DE POLAINAS DE CUERO	12,07	48,28
ZM_P31IS300	2,500	ud	CUERDA CON REDUCTOR 2 M 2	66,11	165,28
			MOSQUETONES 17 MM-60 MM		
HC02600	5,000	ud	DISPOSITIVO ANTICAIDA DESLIZANTE	49,00	245,00
HC05610	8,000	ud	PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE MANO	11,50	92,00
HC01600	12,000	ud	CHALECO REFLECTANTE	3,50	42,00
ZM_P31BM130	1,000	ud	Botiquín de urgencias	105,65	105,65
ZM_P31BM170	13,000	ud	Reposición de botiquín	16,28	211,64
DA00100	1,066	ud	JABONERA PORCELANA BLANCA EMPOTRAR	12,04	12,83
DA00200	0,216	ud	PORTARROLLOS PORCELANA BLANCO	10,69	2,31
			EMPOTRAR		
DA00500	0,107	ud	SECAMANOS AUTOMATICO INSTALADO	152,00	16,20
DA00700	0,248	ud	ESPEJO 0,50x0,40 m	14,97	3,72
DW00400	0,317	ud	PAPELERA PLÁSTICO	3,45	1,09
DW00500	0,533	ud	PERCHA	6,45	3,44
HL01400	0,533	ud	TOALLERO DE ACERO INOXIDABLE	8,82	4,70
WW00500	439,440	ud	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	0,30	131,83
DW00600	0,359	ud	RECIPIENTE DESPERDICIOS	109,63	39,36
HL00800	4,406	ud	ASIENTO COMEDOR OBRA	9,99	44,02
HL01000	0,049	ud	CALIENTA PLATOS OBRA PARA 50 PERSONAS	2.415,34	118,26
HL01200	1,142	ud	MESA COMEDOR OBRA PARA 4 PLAZAS	56,01	63,99
DA00900	0,577	ud	TAQUILLA METALICA CON 4 MODULOS DE	181,96	104,96
			0,25x0,25x1,80 m		
HL00900	1,386	ud	BANCO CORRIDO PARA 5 PERSONAS	51,53	71,44
HL00400	0,189	ud	CASETA MODULADA COMEDOR DE 20,50 m²	6.252,14	1.181,64
ET00100	2,700	m³	CANON VERTIDO TIERRAS INERTES	1,07	2,89
CH04120	2,333	m³	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	93,30	217,65
CA00700	9,792	kg	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y	1,45	14,20
			PINTADO		
CA00220	118,800	kg	ACERO B 400 S	0,80	95,04
CM00600	0,720	ud	PANEL METÁLICO 50x50 cm	50,00	
CH02920	0,556	m³	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC2, SUMINISTRADO	97,10	
ZM_HL00100	0,189	ud	CASETA MODULADA ASEOS DE 12 m²	7.687,23	1.452,09
HS00800	3,960	ud	SEÑAL OBLIGACIÓN O PROHIBICIÓN 42 cm	35,60	140,98
HS00500	3,960	ud	SEÑAL ADVERTENCIA 42 cm	58,60	232,06
HS00600	7,920	ud	SEÑAL CONTRA INCENDIOS O SALV. Y	54,20	429,26
			SOCORRISMO 40x40 cm		
ZM_UU001500	2,000	ud	CARTEL DE OBRA	93,50	187,00
CA02500	18,620	kg	ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE	4,66	86,77
HS02150	18,620	ud	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	4,22	78,58
UU01510	140,000	m²	MALLA GALV. ELECTROSOLDADA EN	8,60	1.204,00
			PANELES RÍGIDOS		
HS03400	3,146	ud	VALLA AUTÓNOMA NORMALIZADA METÁLICA	63,29	199,11

HS00100	6,000	ud	CONO BALIZAMIENTO REFLEC. 0,50 m	16,50	99,00
HS02800	220,000	m	CORDÓN BALIZAMIENTO	1,18	259,60
HS02900	40,000	ud	SOPORTE CORDÓN BALIZAMIENTO	0,63	25,20
ZM_P31W020	12,000	ud	COSTE MENSUAL CONSERVACIÓN	137,88	1.654,56
ZM_P31W060	12,000	ud	RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO II	93,42	1.121,04
FP00600	20,475	m²	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE	4,54	92,96
			PLACAS DE YESO LAMIN. 70x600 mm		
FP01200	39,000	m²	PLACA DE YESO LAMINADO DE 13 mm	4,70	183,30
FP01800	15,600	kg	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	1,17	18,25
GC00100	0,050	t	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	308,90	15,54
FL01500	78,000	ud	RASILLÓN CERÁMICO 100x25x4 cm	1,26	98,28
CW00500	14,883	m²	MALLA TIPO GALLINERO	2,51	37,36
XW00400	0,338	m³	MORTERO IGNÍF. YESO, VERMICULITA ADITIVOS	254,14	85,96
AA00100	1,872	m³	ARENA CERNIDA	12,76	23,89
AW80500	1,521	m³	ARCILLA EXPANDIDA ARLITA F-3 (3-10 mm) GRANEL	58,60	89,13
RP00600	31,395	m	HUELLA MÁRMOL BLANCO MACAEL 30 mm	27,06	849,55
RP02400	31,395	m	TABICA MÁRMOL BLANCO MACAEL 20 mm	9,82	308,30
RS03801	238,500	ud	BALDOSA RÚSTICA 10x20 cm	2,83	674,96
KA00200	5,680	kg	ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO	1,50	8,52
M_ER00102	15,770	t	CANÓN GESTIÓN RESIDUOS PELIGROSOS	240,00	3.784,80
ZM_WW00400	4,000	ud	PRODUCTOS TRATAMIENTO desratización	125,25	501,00
ZM_WW00401	6,000	ud	PRODUCTOS TRATAMIENTO desinsectación	165,50	993,00
IE13500	120,000	u	CEBADOR	1,08	129,60
IE13700	120,000	u	REACTANCIA 40 W	5,61	673,20
IW02400	120,000	u	LUMINARIA SUPERF. FLUORES. 1x40 W	65,72	7.886,40
			DIFUSOR METACRILATO OPAL		
IW04400	120,000	u	TUBO FLUORESCENTE 40 W	2,93	351,60
SC01100	25,654	m	TUBO PVC DIÁM. 250 mm 4 kg/cm²	9,94	255,00
ZM_SS00200	14,000	u	CAZOLETA SIFÓNICA PVC DIÁM. 150 mm	28,00	392,00
ZM_P29016	0,819	l	Detergente para la limpieza de fachadas	15,03	12,31
CA01500	24708,426	kg	ACERO PERFILES S 275 JR, VIGUETAS	0,96	23.720,09
ZM_CB00500	4332,195	ud	BOVEDILLA CERÁMICA CURVA 60x20x25	3,50	15.162,68
XT13900	0,014	m3	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 10 kg/m3	172,74	2,45
ZM_EA00100	8,310	t	CANON GESTION DE RESIDUOS DE ACERO	-79,58	-661,30
ZM_EH00100	15,740	m3	CANON GESTION DE RESIDUOS FRACCIONES MINERALES	30,00	472,20

PRESUPUESTO MATERIALES

236.566,43

4.2.3 CUADRO DE PRECIOS DE MAQUINARIA

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
ZQ_09PLA010	4,984	h	BOMBA MANUAL DE PISTÓN	24,63	122,77
ME00300	6,015	h	PALA CARGADORA	35,54	213,76
MK00100	332,747	h	CAMIÓN BASCULANTE	38,12	12.684,30
ZQ_M02052	296,786	h	Equipo oxicorte	5,60	1.662,00
MC00100	254,388	h	COMPRESOR DOS MARTILLOS	9,46	2.406,51
ZQ_07PLE010DI	3,277	u	ALQUILER PLATAFORMA ELEVADORA	985,25	3.228,78
ME00400	2,096	h	RETROEXCAVADORA	52,09	109,15
MK00200	0,064	h	CAMIÓN CISTERNA	45,12	2,87
MR00400	0,152	h	RULO VIBRATORIO	34,64	5,28
MR00200	4,572	h	PISÓN MECÁNICO MANUAL	4,48	20,48
MV00100	58,284	h	VIBRADOR	1,82	106,08
MB00200	114,717	h	BOMBA DE HORMIGONAR	98,06	11.249,12
MA80000	40,824	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	4,10	167,38
ZQ_M02045	69,639	h	Hidrolimpiadora	1,85	128,83
MC00200	1,353	h	COMPRESOR PARA PROYECTAR	3,98	5,38
ZQ_M07RW080N	80,770	h	RETIRADA ELEMENTO/AMIANTO INCLUSO TRATAMIENTO PLASTIFICACIÓN, ETIQUETADO...	200,00	16.154,00
PRESUPUESTO MAQUINARIA					48.266,70

4.3 PRECIOS AUXILIARES Y PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS.

4.3.1. CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Descripción	CantidadUd	Precio	SubtotalImporte
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. Cuadrilla albañilería, formada por oficial 1ª y peón especial.	h		
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	1,000 h	23,17	23,17
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,000 h	22,01	22,01
TOTAL PARTIDA				45,18
AGM00200	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M15 (1:3), con una resistencia a compresión de 15 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	m³		
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,030 h	22,01	22,67
AA00300	ARENA GRUESA	1,004 m³	13,90	13,96
GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	0,453 t	161,24	73,04
GW00100	AGUA POTABLE	0,268 m³	1,16	0,31
TOTAL PARTIDA				139,48
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	m³		
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,030 h	22,01	22,67
AA00300	ARENA GRUESA	1,102 m³	13,90	15,32
GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	0,258 t	161,24	41,60
GW00100	AGUA POTABLE	0,263 m³	1,16	0,31
TOTAL PARTIDA				101,33
AGM01600	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL Mortero bastardo de cemento CEM II/A-L 32,5 N, cal aérea apagada y arena de río, tipo M10 (1:0,5:4), con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	m³		
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,236 h	22,01	27,20
AA00300	ARENA GRUESA	1,380 m³	13,90	19,08
GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	0,380 t	161,24	61,27
GK00100	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	0,190 t	352,15	66,91
GW00100	AGUA POTABLE	0,200 m³	1,16	0,23
TOTAL PARTIDA				168,69
AGM00800	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST. Mortero de cemento CEM II/A-L 32,5 N, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.	m³		
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,030 h	22,01	22,67
AA00300	ARENA GRUESA	1,102 m³	13,90	15,32
GA00200	PLASTIFICANTE	1,288 l	2,72	3,50
GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	0,258 t	161,24	41,60
GW00100	AGUA POTABLE	0,263 m³	1,16	0,31
TOTAL PARTIDA				105,77

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 016/186
1 CA-026 7/9



AGM01605	MORTERO BASTARDO M5 (1:1:7) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	m³			
	Mortero bastardo de cemento CEM II/A-L 32,5 N, cal aérea apagada y arena de río, tipo M5 (1:1:7), con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,236 h	22,01	27,20	
AA00300	ARENA GRUESA	1,500 m³	13,90	20,85	
GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	0,250 t	161,24	40,31	
GK00100	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	0,250 t	352,15	88,04	
GW00100	AGUA POTABLE	0,200 m³	1,16	0,23	
TOTAL PARTIDA				224,00	
AGL00200	LECHADA DE CAL AÉREA CL 90	m³			
	Lechada de cal aérea CL 90, confeccionada a mano, según UNE-EN 459-1:2002.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	4,120 h	22,01	90,68	
GK00300	CAL VIVA	0,309 t	392,10	121,16	
GW00100	AGUA POTABLE	0,876 m³	1,16	1,02	
TOTAL PARTIDA				269,95	
AGM81000	MORTERO BASTARDO M7,5 (1:0,5:5) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	m³			
	Mortero bastardo de cemento CEM II/A-L 32,5 N, cal aérea apagada y arena de río, tipo M7,5 (1:0,5:5), con una resistencia a compresión de 10 N/mm2, según UNE-EN 998-2:2004.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,236 h	22,01	27,20	
AA00300	ARENA GRUESA	0,860 m³	13,90	11,95	
GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	0,420 t	161,24	67,72	
GK00100	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	0,350 t	352,15	123,25	
GW00100	AGUA POTABLE	0,200 m³	1,16	0,23	
TOTAL PARTIDA				292,13	
01TLL90100	LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENO, CON MEDIOS MECANICOS	m²			
	Limpieza y desbroce de terreno, con medios mecánicos. Medida la superficie en verdadera magnitud.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,003 h	22,01	0,07	
ME00300	PALA CARGADORA	0,005 h	35,54	0,18	
TOTAL PARTIDA				0,22	
02PBB00002	EXC. POZOS TIERRA C. MEDIA, M. MANUALES, PROF. MAX. 1,50 m	m³			
	Excavación, en pozos, de tierras de consistencia media, realizada con medios manuales hasta una profundidad máxima de 1,50 m, incluso extracción a los bordes. Medido el volumen en perfil natural.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	2,700 h	22,01	59,43	
TOTAL PARTIDA				75,37	
17TTT00100	RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 5 km	m³			
	Retirada de tierras inertes en obra de nueva planta a vertedero autorizado situado a una distancia máxima de 5 km, formada por: selección, carga, transporte, descarga y canon de vertido. Medido el volumen esponjado.				
ET00100	CANON VERTIDO TIERRAS INERTES	1,000 m³	1,07	1,07	
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71	
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,100 h	38,12	3,81	
TOTAL PARTIDA				7,09	

CONSERJÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 22 diciembre 2025
 PAG: 017/186
 CA-026 7/9



03HMM00002	HORMIGÓN EN MASA HM-20/P/40/X0 EN CIMENTOS	m³		
	Hormigón en masa HM-20/P/40/X0, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm, en cimientos, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de vibrado; según CodE y CTE. Medido el volumen teórico ejecutado.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,450 h	22,01	9,90
CH04120	HORMIGÓN HM-20/P/40/X0, SUMINISTRADO	1,080 m³	93,30	100,76
MV00100	VIBRADOR	0,130 h	1,82	0,24
TOTAL PARTIDA				140,64

05ACW00051	ACERO S275JR EN PLACA DE ANCLAJE A MURO HORMIGÓN O FÁBRICA	kg		
	Acero S 275 JR en placa de anclaje a muro de hormigón o de fábrica, con cuatro barras de acero B 500 S de 16 mm y taladro central de 5 mm de diámetro, incluso corte, elaboración y montaje, imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de elementos de unión y ayudas de albañilería; construido según NCSR-02, CTE. Medido en peso nominal.			
TO02100	OFICIAL 1ª	0,028 h	23,17	0,65
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,028 h	22,01	0,62
CA00320	ACERO B 500 S	0,264 kg	0,95	0,25
CA00700	ACERO S 275 JR, EN CHAPA ELABORADO Y PINTADO	0,816 kg	1,45	1,18
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,100 ud	0,33	0,03
TOTAL PARTIDA				3,46

05HAC00010	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B400S	kg		
	Acero en barras corrugadas tipo B 400 S para elementos estructurales varios, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción del Código Estructural. Medido en peso nominal.			
TO00600	OF. 1ª FERRALLISTA	0,020 h	23,17	0,46
CA00220	ACERO B 400 S	1,080 kg	0,80	0,86
CA01700	ALAMBRE DE ATAR	0,005 kg	1,50	0,01
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,050 ud	0,33	0,02
TOTAL PARTIDA				1,71

05HAC00015	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B500S	kg		
	Acero en barras corrugadas tipo B 500 S para elementos estructurales varios, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido, separadores y puesta en obra; según instrucción del Código Estructural. Medido en peso nominal.			
TO00600	OF. 1ª FERRALLISTA	0,020 h	23,17	0,46
CA00320	ACERO B 500 S	1,080 kg	0,95	1,03
CA01700	ALAMBRE DE ATAR	0,005 kg	1,50	0,01
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,050 ud	0,33	0,02
TOTAL PARTIDA				2,53

05HED00051	DESENCOFRADO ELEM. HORM. A REVESTIR ENC. CON PANELES METÁLICOS	m²		
	Desencofrado de elementos estructurales varios de hormigón para revestir, encofrados con paneles metálicos, incluso p.p. de limpieza y reparación; según Código Estructural. Medida la superficie de encofrado útil.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,100 h	22,01	2,20
TOTAL PARTIDA				2,79

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 018/186
1 CA-026 7/9
SUPERVISADO

05HET00001	ENCOFRADO METÁLICO EN PILARES PARA REVESTIR	m²		
	Encofrado metálico en pilares para revestir, incluso limpieza, aplicación del desencofrante y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.			
TO00400	OF. 1ª ENCOFRADOR	0,200 h	23,17	4,63
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,100 h	22,01	2,20
CM00600	PANEL METÁLICO 50x50 cm	0,100 ud	50,00	5,00
CW00600	DESENCOFRANTE	0,300 l	1,85	0,56
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,300 ud	0,60	0,18
TOTAL PARTIDA				15,94

05HHP00003	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25/P/20/XC2 EN PILARES	m³		
	Hormigón para armar HA-25/P/20/XC2, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm, en pilares, suministrado y puesto en obra, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado y curado; construido según Código Estructural y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,600 h	22,01	13,21
CH02920	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC2, SUMINISTRADO	1,030 m ³	97,10	100,01
MV00100	VIBRADOR	0,200 h	1,82	0,36
TOTAL PARTIDA				144,04

05HED00001	DESENCOFRADO ELEM. HORM. A REVESTIR ENC. CON MADERA	m²		
	Desencofrado de elementos estructurales varios de hormigón para revestir, encofrados con madera, incluso p.p. de limpieza y reparación; según Código Estructural. Medida la superficie de encofrado útil.			
TO00400	OF. 1ª ENCOFRADOR	0,030 h	23,17	0,70
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,150 h	22,01	3,30
TOTAL PARTIDA				5,07

05HEM00101	ENCOFRADO DE MADERA DE PINO EN LOSAS PARA REVESTIR	m²		
	Encofrado de madera de pino en losas, para revestir, incluso limpieza, humedecido, aplicación del desencofrante, y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y adecuada ejecución; construido según CodE. Medida la superficie de encofrado útil.			
TO00400	OF. 1ª ENCOFRADOR	0,550 h	23,17	12,74
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,200 h	22,01	4,40
CE00200	PUNTAL METÁLICO DE 3 m	0,010 ud	21,87	0,22
CM00200	MADERA DE PINO EN TABLA	0,004 m ³	412,45	1,65
CM00300	MADERA DE PINO EN TABLON	0,003 m ³	443,12	1,33
CW00600	DESENCOFRANTE	0,350 l	1,85	0,65
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,500 ud	0,60	0,30
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,400 ud	0,33	0,13
TOTAL PARTIDA				27,16

Z_05HHL00003	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25/F/20/XC1 EN LOSAS	m³		
	Hormigón para armar HA-25/F/20/XC1, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, en losas, suministrado y puesto en obra con bomba de hormigonar, incluso p.p. de limpieza de fondos, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según Código Estructural y NCSR-02. Medido el volumen teórico ejecutado.			
TO02100	OFICIAL 1ª	0,200 h	23,17	4,63

JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 019/186
 1 CA-026 7/9

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,600 h	22,01	13,21
CH02945	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC1, SUMINISTRADO	1,030 m³	100,15	103,15
MV00100	VIBRADOR	0,300 h	1,82	0,55
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,500 ud	0,33	0,17
MB00200	BOMBA DE HORMIGONAR	0,004 h	98,06	0,39

TOTAL PARTIDA 154,85

AGM01000 MORTERO CEM. BLANCO M5 (1:6) BL II/A-L 42,5 R + PLAST.
Mortero de cemento BL II/A-L 42,5 R, tipo M5 (1:6), con adición de plastificante, con una resistencia a compresión de 5 N/mm², según UNE-EN 998-2:2004.

m³

TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,030 h	22,01	22,67
AA00300	ARENA GRUESA	1,102 m³	13,90	15,32
GA00200	PLASTIFICANTE	1,288 l	2,72	3,50
GC00100	CEMENTO BLANCO BL II/A-L 42,5 R EN SACOS	0,258 t	308,90	79,70
GW00100	AGUA POTABLE	0,263 m³	1,16	0,31

TOTAL PARTIDA 154,09

AGL00100 LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N
Lechada de cemento CEM II/A-L 32,5 N, envasado, confeccionada a mano, según UNE-EN 197-1:2000.

m³

TP00100	PEÓN ESPECIAL	3,605 h	22,01	79,35
GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	0,515 t	161,24	83,04
GW00100	AGUA POTABLE	0,891 m³	1,16	1,03

TOTAL PARTIDA 207,25

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

A SUPERVISADO

22 diciembre 2025

PAG: 020/186

1 CA-026 7/9

4.3.2. CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01	CASA NORTE				
01.01	CN - DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS				
01.01.01	CN - TRABAJOS PREVIOS. DEM Y TP				
01.01.01.01	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO	m²			
Z_01WWW01N	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales dentro del centro, incluso colocación en su posición original una vez terminado el tajo o en contenedor para su retirada a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.				
TA00100	AYUDANTE	0,100 h	22,36		2,24
				Suma la partida	2,24
				Costes indirectos.....	27,86247% 0,62
				TOTAL PARTIDA	2,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.01.01.02	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN	m²			
Z_01TLLD01	Limpieza profunda manual de excrementos y suciedad orgánica, además de la desinfección interior y con p.p. de medios auxiliares. Se medirá la superficie realmente ejecutada.				
TA00100	AYUDANTE	0,340 h	22,36		7,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33		0,33
				Suma la partida	7,93
				Costes indirectos.....	27,86247% 2,21
				TOTAL PARTIDA	10,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
01.01.01.03	LIMPIEZA DE ARBUSTOS Y HIERBAS	m²			
Z_ODP030	Limpieza de arbustos y hierbas situadas en superficie pavimentada con aplicación de herbicida sistemático soluble no selectivo, con principio activo a base de Glifosato 36% p/v. Se medirá la superficie realmente ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,086 h	22,01		1,89
ZQ_09PLA010	BOMBA MANUAL DE PISTÓN	0,016 h	24,63		0,39
ZM_P29015	Glifosato 36% p/v (p.o.)	0,002 l	15,03		0,03
				Suma la partida	2,31
				Costes indirectos.....	27,86247% 0,64
				TOTAL PARTIDA	2,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.01.01.04	DESINSECTACIÓN Y DESRATIZACIÓN	ud			
Z_01TDD01	Un tratamiento de limpieza, desinsectación y desratización durante todo el proceso de la obra compuesto de: - Trimestralmente (ejecución en el mes 1, mes 4 y mes 7 de obra) de desinsectación de insectos rastreros como cucarachas. - Bimestral (ejecución en el mes 1 y en el mes 7 de obra) de desratización de roedores como ratas y ratones. Se medirá por unidad realmente ejecutada.				

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 22 de diciembre de 2015
 PAG: 022/186
 CA-026 7/9

TA00100	AYUDANTE	31,440 h	22,36	703,00
ZM_WW00400	PRODUCTOS TRATAMIENTO desratización	2,000 ud	125,25	250,50
ZM_WW00401	PRODUCTOS TRATAMIENTO desinsectación	3,000 ud	165,50	496,50

Suma la partida 1.450,00
Costes indirectos..... 27,86247% 403,97

TOTAL PARTIDA 1.853,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.01.02 CN - ALBAÑILERÍA. DEM Y TP

01.01.02.01 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE MURO DE L/M m³

01ALM90003 Demolición selectiva con medios manuales de muro de ladrillo macizo. Medido el volumen inicial deduciendo huecos.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 4,150 h 22,01 91,34

Suma la partida 91,34
Costes indirectos..... 27,86247% 25,45

TOTAL PARTIDA 116,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISÉIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.01.02.02 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE CITARA DE L/M m²

01ALM90001 Demolición selectiva con medios manuales de citara de ladrillo macizo. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,448 h 22,01 9,86

Suma la partida 9,86
Costes indirectos..... 27,86247% 2,75

TOTAL PARTIDA 12,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

01.01.02.03 DEMOLICIÓN DE PARTICIÓN INTERIOR DE CITARA DE LADRILLO HUECO m²

01ALH00010 Demolición de partición interior de citara de ladrillo hueco, con medios manuales, incluso rev estimientos continuos, delcolgado de carpintería, desmontado de cerco, p.p. de instalaciones, alicatados, carga mecánica y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,605 h 22,01 13,32

ME00300 PALA CARGADORA 0,006 h 35,54 0,21

MK00100 CAMIÓN BASCULANTE 0,023 h 38,12 0,88

Suma la partida 14,41
Costes indirectos..... 27,86247% 4,00

TOTAL PARTIDA 18,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.01.03 CN - AMIANTO. DEM Y TP

01.01.03.01 DESMONTAJE BAJANTE DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO m

Z_01_03_01 Desmontaje de bajante interior de fibrocemento ubicada en edificio de hasta 3 plantas hasta cuba situada en obra, utilizando montacargas y otros medios auxiliares necesarios para llevar el material hasta las cubas.

** Incluye:

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
12 diciembre 2025
PAG: 023/186



- Gestión Documental y tramitación ante la autoridad laboral de la Junta Andalucía. Plan de Seguridad y Salud y Plan de Desamiantado, etc.
- Desmontaje de material actual con amianto por personal altamente cualificado y medios de seguridad necesarios.
- Todos los trabajos se realizan conforme al Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de amianto.

** No incluye:

- Desmontaje ni retirada de elementos que impidan el acceso al material a retirar.
- Apertura ni cegado de huecos para el acceso al material con amianto a retirar.

Medida la longitud ejecutada.

ZMO_TP00100	PEÓN ESPECIAL EN AMIANTO	0,200 h	80,00	16,00
ZQ_M07RW080N	RETIRADA ELEMENTO/AMIANTO INCLUSO TRATAMIENTO PLASTIFICACIÓN, ETIQUETADO...	0,330 h	200,00	66,00

Suma la partida 82,00
Costes indirectos..... 27,86247% 22,85

TOTAL PARTIDA 104,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.01.03.02 DESMONTAJE DEPÓSITOS FIBROCEMENTO CON AMIANTO <3M ud
Z_01_03_02 Desmontaje de depósito de fibrocemento de hasta 1000 l de capacidad cada uno a una altura inferior a 3 m ubicados en cubierta de edificio de 3 plantas hasta cuba situada en obra, utilizando montacargas y otros medios auxiliares necesarios para llevar el material hasta las cubas.

** Incluye:

- Gestión Documental y tramitación ante la autoridad laboral de la Junta Andalucía. Plan de Seguridad y Salud y Plan de Desamiantado, etc.
- Desmontaje de material actual con amianto por personal altamente cualificado y medios de seguridad necesarios.
- Todos los trabajos se realizan conforme al Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de amianto.

Medida la unidad ejecutada.

ZMO_TP00100	PEÓN ESPECIAL EN AMIANTO	4,000 h	80,00	320,00
ZQ_M07RW080N	RETIRADA ELEMENTO/AMIANTO INCLUSO TRATAMIENTO PLASTIFICACIÓN, ETIQUETADO...	4,000 h	200,00	800,00

Suma la partida 1120,00
Costes indirectos..... 27,86247% 312,03

TOTAL PARTIDA 1432,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

01.01.03.03 DEM. SAN. ENT. T. FIBROCEMENTO A MANO m
Z_02WWW05N Demolición de colectores de saneamiento enterrados, de tubos de fibrocemento con amianto en su composición, por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza, plastificado, etiquetado y paletizado en zona delimitada y protegida a pie de carga, utilizando los operarios todos los medios auxiliares necesarios en este tipo de trabajos, y con p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad ejecutada.

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN, MODERNIZACIÓN Y GESTIÓN DE FONDOS
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 024/186
1 CA-026 7/9

ZMO_TP00100	PEÓN ESPECIAL EN AMIANTO	0,200 h	80,00	16,00
ZQ_M07RW080N	RETIRADA ELEMENTO/AMIANTO INCLUSO TRATAMIENTO PLASTIFICACIÓN, ETIQUETADO...	0,400 h	200,00	80,00

Suma la partida 96,00
Costes indirectos..... 27,86247% 26,75

TOTAL PARTIDA 122,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDÓS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.01.04 CN - INSTALACIONES. DEM Y TP

01.01.04.01 CN - ELÉCTRICAS. DEM Y TP

01.01.04.01.01 DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. ELÉC. VIV. (SUP. >200 m2)

Z_01IEW90053 Demolición masiva con medios manuales de instalación **m²**

eléctrica completa de vivienda, de superficie mayor de 200 m2,
formada por: cajas de protección, interruptores, circuitos,
puntos de luz, tomas de corriente, etc. Medida la cantidad
ejecutada.

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,050 h	23,17	1,16
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,040 h	22,01	0,88

Suma la partida 2,04
Costes indirectos..... 27,86247% 0,57

TOTAL PARTIDA 2,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

01.01.04.02 CN - FONTANERÍA. DEM Y TP

01.01.04.02.01 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE BAÑERA Y EQ. GRIFERÍA

01IFS90001 Demolición selectiva con medios manuales de bañera para **ud**

revestir y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,530 h	22,01	11,67
---------	---------------	---------	-------	-------

Suma la partida 11,67
Costes indirectos..... 27,86247% 3,25

TOTAL PARTIDA 14,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.01.04.02.02 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FREGADERO Y EQ. GRIFERÍA

01IFS90003 Demolición selectiva con medios manuales de fregadero y **ud**

equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50
---------	---------------	---------	-------	------

Suma la partida 5,50
Costes indirectos..... 27,86247% 1,53

TOTAL PARTIDA 7,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

01.01.04.02.03 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE INODORO DE TANQUE BAJO

01IFS90004 Demolición selectiva con medios manuales de inodoro de **ud**

tanque bajo. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50
---------	---------------	---------	-------	------

Suma la partida 5,50
Costes indirectos..... 27,86247% 1,53

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
12 diciembre 2025
PAG: 025/186
1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 7,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

01.01.04.02.04 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE LAVABO PEDESTAL Y EQ. GRIFERÍA ud

01IFS90006 Demolición selectiva con medios manuales de lavabo pedestal y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,250 h 22,01 5,50

Suma la partida 5,50

Costes indirectos..... 27,86247% 1,53

TOTAL PARTIDA 7,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

01.01.04.02.05 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE BIDÉ Y EQ. GRIFERÍA ud

01IFS90007 Demolición selectiva con medios manuales de bidé y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,250 h 22,01 5,50

Suma la partida 5,50

Costes indirectos..... 27,86247% 1,53

TOTAL PARTIDA 7,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

01.01.04.02.06 DESMONTADO DE CANALIZACIÓN DE COBRE m

01IFF00002 Desmontado de canalización de cobre, incluso p.p. de carga y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la longitud terminada.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,080 h 22,01 1,76

MK00100 CAMIÓN BASCULANTE 0,004 h 38,12 0,15

Suma la partida 1,91

Costes indirectos..... 27,86247% 0,53

TOTAL PARTIDA 2,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.01.05 CN - CARPINTERÍA, SEGURIDAD Y PROTECCIÓN. DEM Y TP

01.01.05.01 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE ACERO m²

01KAP90002 Demolición selectiva con medios manuales de puerta de acero. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,400 h 22,01 8,80

Suma la partida 8,80

Costes indirectos..... 27,86247% 2,44

TOTAL PARTIDA 11,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

01.01.05.02 DESMONTAJE DE CONTRAVENTANAS MALLORQUINAS m²

Z_DLS030 Desmontaje de contraventana de madera de dos hojas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos sobre los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

TO01600 OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA 0,160 h 23,17 3,71

TA00300 AYUDANTE CARPINTERÍA 0,160 h 22,36 3,58

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
12 diciembre 2025
PAG: 026/186
1 CA-026 7/9

Suma la partida 7,29
Costes indirectos..... 27,86247% 2,03

TOTAL PARTIDA 9,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

01.01.05.03 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE MADERA m²

01KMOV90001 Demolición selectiva con medios manuales de ventana de madera. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,300 h 22,01 6,60

Suma la partida 6,60
Costes indirectos..... 27,86247% 1,84

TOTAL PARTIDA 8,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.01.05.04 DESMONTADO DE PUERTA DE MADERA CON PRECERCO m²

01KMP00001 Desmontado de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,200 h 22,01 4,40

Suma la partida 4,40
Costes indirectos..... 27,86247% 1,23

TOTAL PARTIDA 5,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.01.06 CN - CUBIERTAS. DEM Y TP

01.01.06.01 DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE AZOTEA NO TRANSITABLE S/HORM. ALIG. m²

01QHN90001 Demolición masiva, con medios manuales, de azotea no transitable construida sobre hormigón aligerado, incluso demolición de encuentros con faldón y juntas de dilatación. Medida la superficie inicial en proyección horizontal.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,657 h 22,01 14,46

Suma la partida 14,46
Costes indirectos..... 27,86247% 4,03

TOTAL PARTIDA 18,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.01.06.02 DESMONTAJE DE CHAPAS DE POLICARBONATO EN CUB. INCLINADA m²

Z_DQC010 Desmontaje de cobertura de chapa de policarbonato, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 15%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Se medirá la superficie realmente desmontada.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,382 h 22,01 8,41

Suma la partida 8,41
Costes indirectos..... 27,86247% 2,34

TOTAL PARTIDA 10,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 027/186
1 CA-026 7/9

01.01.07	CN - REVESTIMIENTOS. DEM Y TP				
01.01.07.01	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PARAMENTOS ALICATADOS	m²			
01RAA90001	Demolición selectiva con medios manuales de paramentos alicatados. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,270 h	22,01	5,94	
	Suma la partida			5,94	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,65	
	TOTAL PARTIDA			7,59	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
01.01.07.02	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE ENFOSCADO DE MORTERO EN PAREDES	m²			
01RCE90001	Demolición selectiva con medios manuales de enfoscado de mortero en paredes. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,270 h	22,01	5,94	
	Suma la partida			5,94	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,65	
	TOTAL PARTIDA			7,59	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
01.01.07.03	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO Y RODAPIÉ BALD. CER.	m²			
01RSC90001	Demolición selectiva con medios manuales de solado y rodapié de baldosas cerámicas. Medida la superficie inicial.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,315 h	22,01	6,93	
	Suma la partida			6,93	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,93	
	TOTAL PARTIDA			8,86	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.01.07.04	DEMOLICIÓN SELECTIVA DE TECHO CONTINUO DE PLANCHA DE ESCAYOLA	m²			
01RTE90100	Demolición selectiva de techo continuo de plancha de escayola. Medida la superficie inicial.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,180 h	22,01	3,96	
	Suma la partida			3,96	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,10	
	TOTAL PARTIDA			5,06	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
01.01.08	CN - ESTRUCTURAS. DEM Y TP				
01.01.08.01	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE ESTRU. MET. AC. LAM. CALIENTE	kg			
Z_01XAC90001	Demolición selectiva con medios manuales de estructura metálica de acero laminado en caliente. Medido en peso nominal inicial.				
TO01600	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	0,005 h	23,17	0,12	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,016 h	22,01	0,35	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,010 ud	0,33	0,00	
	Suma la partida			0,47	
	Costes indirectos.....		27,86247%	0,13	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 12 diciembre 2025
 PAG: 028/186
 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 0,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

01.01.08.02	DEMOLICIÓN DE FORJADO METÁLICO	m²			
Z_DEA020	Demolición de forjado de viguetas metálicas y entrevigado de revoltón cerámico formado por una o dos roscas de ladrillo cerámico y relleno de senos con cascotes y mortero de cal, realizado con martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada.				
TO02100	OFICIAL 1ª	0,434 h	23,17	10,06	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,364 h	22,01	30,02	
ZQ_M02052	Equipo oxicorte	0,406 h	5,60	2,27	
MC00100	COMPRESOR DOS MARTILLOS	0,348 h	9,46	3,29	

Suma la partida 45,64
Costes indirectos..... 27,86247% 12,72

TOTAL PARTIDA 58,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.01.09	CN - MEDIOS AUXILIARES. DEM Y TP				
01.01.09.01	FORJADO UNIDIRECCIONAL APEADO	m²			
Z_01TAH00010	Forjado unidireccional apeado con puntales metálicos de hasta 5 m, durmientes y sopandas incluso retirada de apeos. Medida la superficie a luces libres.				
TO00400	OF. 1ª ENCOFRADOR	0,114 h	23,17	2,64	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,114 h	22,01	2,51	
CM00300	MADERA DE PINO EN TABLON	0,003 m ³	443,12	1,33	
ZM_CE00200	PUNTAL METÁLICO HASTA 5 m	0,034 ud	36,45	1,24	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33	

Suma la partida 8,05
Costes indirectos..... 27,86247% 2,24

TOTAL PARTIDA 10,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

01.02	CN - ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS				
01.02.01	EXC. POZOS TIERRA C. DURA, M. MECÁNICOS, PROF. MAX. 4 m	m³			
02PMM00001	Excavación, en pozos, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos hasta una profundidad máxima de 4 m, incluso extracción a los bordes y perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,150 h	22,01	3,30	
ME00400	RETROEXCAVADORA	0,165 h	52,09	8,59	

Suma la partida 39
Costes indirectos..... 27,86247% 3,31

TOTAL PARTIDA 15,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

01.02.02	RELLENO CON TIERRAS REALIZADO CON MEDIOS MECÁNICOS	m³			
02RRM00001	Relleno con tierras realizado con medios mecánicos, en tongadas de 20 cm comprendiendo: extendido, regado y compactado al 95% proctor normal. Medido el volumen en perfil compactado.				
GW00100	AGUA POTABLE	0,300 m ³	1,16	0,35	
ME00300	PALA CARGADORA	0,010 h	35,54	0,36	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 1 CA-026 7/9
 2025
 PAG: 029/186

MK00200	CAMIÓN CISTERNA	0,005 h	45,12	0,23
MR00400	RULO VIBRATORIO	0,012 h	34,64	0,42

Suma la partida 1,36
Costes indirectos..... 27,86247% 0,38

TOTAL PARTIDA 1,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.03 CN - SANEAMIENTO

01.03.01 COLECTOR COLGADO DE PVC DIÁM. 90 mm m

04CCP00011 Colector colgado de PVC, presión 4 kg/cm2, de 90 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.

TO01900	OF. 1ª FONTANERO	0,400 h	23,17	9,27
TO02100	OFICIAL 1ª	0,250 h	23,17	5,79
SC00400	TUBO PVC DIÁM. 90 mm 4 kg/cm²	1,010 m	2,74	2,77
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	3,000 ud	0,60	1,80
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 19,96
Costes indirectos..... 27,86247% 5,56

TOTAL PARTIDA 25,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.03.02 Ayudas de albañilería para reposición de instalaciones m²

Z_HYA020 Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la reposición de la instalaciones, con un grado de complejidad bajo, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos

TO02100	OFICIAL 1ª	0,030 h	23,17	0,70
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,060 h	22,01	1,32
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60

Suma la partida 2,62
Costes indirectos..... 27,86247% 0,73

TOTAL PARTIDA 3,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.03.03 ARQUETA PIE BAJANTE 51X51 cm 0,70 m PROF. EXC. TIERRAS. ud

04EAB90100 Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, dado de hormigón en masa, codo de 125 mm de diámetro y tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	1,900 h	45,18	85,84
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,200 h	22,01	26,41
AGM00200	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	0,015 m³	109,98	1,65
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,066 m³	79,90	5,27
CH04020	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	0,137 m³	93,30	12,78
FL01300	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	0,123 mu	78,93	9,71
SA00700	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	0,300 m²	34,90	10,47
SW00300	CODO PVC. DIÁM. 125 mm	1,000 ud	5,35	5,35

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 030/186
1 CA-026 7/9

Suma la partida 157,48
Costes indirectos..... 27,86247% 43,87

TOTAL PARTIDA 201,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.03.04	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 250 mm.	m		
04ECP90010	Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 250 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas.			
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,120 h	45,18	5,42
TO01900	OF. 1ª FONTANERO	0,120 h	23,17	2,78
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,070 h	22,01	23,55
AA00300	ARENA GRUESA	0,150 m³	13,90	2,09
SC01100	TUBO PVC DIÁM. 250 mm 4 kg/cm2	1,010 m	9,94	10,04
MR00200	PISÓN MECÁNICO MANUAL	0,180 h	4,48	0,81
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,500 ud	0,60	0,90
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 45,92
Costes indirectos..... 27,86247% 12,79

TOTAL PARTIDA 58,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

01.03.05	BAJANTE DE PVC, DIÁM. 90 MM	m		
Z_ISB010	Bajante interior insonorizada y con resistencia al fuego de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Se medirá la longitud realmente ejecutada.			
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,224 h	23,17	5,19
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,182 h	22,01	4,01
SB02000	BAJANTE PVC DIÁM. 90 MM INSONORIZADO	1,000 m	11,43	11,43
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60

Suma la partida 21,23
Costes indirectos..... 27,86247% 5,91

TOTAL PARTIDA 27,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

01.03.06	CAZOLETA SIFÓNICA DE PVC CON REJILLA DE PVC	u		
Z_04VCC00011	Cazoleta sifónica de PVC de 150 mm de diámetro, salida horizontal de 75 mm de diámetro, incluso rejilla de PVC conexión a bajante, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,250 h	45,18	11,30
TO01900	OF. 1ª FONTANERO	0,400 h	23,17	9,27
ZM_SS00200	CAZOLETA SIFÓNICA PVC DIÁM. 150 mm	1,000 u	28,00	28,00
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	4,000 ud	0,60	2,40
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 031/186
1 CA-026 7/9

Suma la partida 51,30
Costes indirectos..... 27,86247% 14,29

TOTAL PARTIDA 65,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.04 CN - ESTRUCTURA

01.04.01 ACERO PERFILES LAM. EN CAL. EN VIGAS UNIÓN SOLDADA

kg

Z_05ACJ00040 Acero en perfiles laminados en caliente S 275 JR en vigas, mediante unión soldada, montaje, imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de soldadura; construido según NCSR-02, CTE. Medido en peso nominal.

TA00200	AYUDANTE ESPECIALISTA	0,020 h	22,36	0,45
TO01600	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	0,020 h	23,17	0,46
CA01400	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT. SOLD.	1,080 kg	1,10	1,19
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,060 ud	0,60	0,04
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,080 ud	0,33	0,03

Suma la partida 2,17
Costes indirectos..... 27,86247% 0,60

TOTAL PARTIDA 2,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.04.02 FORJADO UNIDIRECCIONAL 20+5 CON VIGUETAS DE ACERO IPN180 Y BOV. CER. (HA-25)

m²

Z_05FUW00001 Forjado unidireccional compuesto por viguetas de acero IPN180 y entrevigado de bovedillas cerámicas curva de 60x20x25 cm, canto de 20+5 cm e interje de 65 cm, relleno de hormigón HA-25/F/20/XC1 mediante bomba de hormigonar, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, capa de compresión de 5 cm, armaduras complementarias transversales, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrados complementarios, apeos, vibrado y curado. Además, en relación a las viguetas se incluye su montaje y capa de imprimación antioxidante; construido según NCSR-02, Código Estructural y CTE. Medida la superficie de fuera a fuera deduciendo huecos mayores de 1 m2.

TO00600	OF. 1ª FERRALLISTA	0,014 h	23,17	0,32
TO02100	OFICIAL 1ª	0,206 h	23,17	4,77
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,206 h	22,01	4,53
CA00320	ACERO B 500 S	0,500 kg	0,95	0,48
CA00520	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 S EN MALLA	0,990 kg	1,20	1,19
ZM_CB00500	BOVEDILLA CERÁMICA CURVA 60x20x25	5,665 ud	3,50	19,83
CA01500	ACERO PERFILES S 275 JR, VIGUETAS	32,310 kg	0,96	31,02
CH02945	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC1, SUMINISTRADO	0,088 m³	100,15	8,81
CM00300	MADERA DE PINO EN TABLON	0,001 m³	443,12	0,44
MV00100	VIBRADOR	0,075 h	1,82	0,14
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	2,000 ud	0,60	1,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
MB00200	BOMBA DE HORMIGONAR	0,150 h	98,06	14,71

Suma la partida 87,77
Costes indirectos..... 27,86247% 24,45

TOTAL PARTIDA 112,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOCE EUROS con VEINTIDÓS CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
22 diciembre 2025
PAG: 032/186
SUPERVISADO
OFICINA DE SUPERVISIÓN
1 CA-026 7/9

01.04.03 RELLENO JUNTAS PLANCHAS RÍGIDAS POLIEST. EXPAND. 30 mm m2

Z_09WWW00001 Relleno de juntas con planchas rígidas de poliestireno expandido de 30 mm de espesor y 10 kg/m3 de densidad, incluso cortes y colocación. Medida la superficie ejecutada.

TO00300	OF. 1ª COLOCADOR	0,020 h	23,17	0,46
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
XT13900	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 10 kg/m3	0,020 m3	172,74	3,45

Suma la partida 4,35
Costes indirectos..... 27,86247% 1,21

TOTAL PARTIDA 5,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.05 CN - ALBAÑILERÍA

01.05.01 TABIQUE RASILLA 30x15x4 cm C/MORTERO BASTARDO m2

Z_06DSS80005 Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo rasilla de 30x15x4 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; según CTE. Medido a cinta corrida.

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,230 h	23,17	5,33
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,115 h	22,01	2,53
AGM01600	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,026 m³	174,79	4,54
FL80010	LADRILLO CERÁM. H/S RASILLA 30x15x4 cm	0,023 mu	149,49	3,44

Suma la partida 15,84
Costes indirectos..... 27,86247% 4,41

TOTAL PARTIDA 20,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

01.05.02 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO m2

06LPC00001 Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,435 h	23,17	10,08
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,217 h	22,01	4,78
AGM00800	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	0,026 m³	83,40	2,17
FL01300	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	0,070 mu	78,93	5,53

Suma la partida 22,56
Costes indirectos..... 27,86247% 6,29

TOTAL PARTIDA 28,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.05.03 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO C/V MORT. BAST. m2

Z_06LPC00003 Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x7 cm taladro pequeño, a cara vista, recibido con mortero bastardo M5 (1:1:7) de cemento y cal, incluso avitolado de juntas; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,584 h	23,17	13,53
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,292 h	22,01	6,43
AGM01605	MORTERO BASTARDO M5 (1:1:7) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,026 m³	176,63	4,59
FL80190	LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x7 cm	0,055 mu	170,00	9,35

Suma la partida 33,90
Costes indirectos..... 27,86247% 9,44

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2021
PAG: 033/186
1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 43,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.05.04	CITARA LADRILLO H/D 7 cm C/MORTERO BASTARDO	m²			
Z_06LHC00002	Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero bastardo M5 (1:1:7) de cemento y cal; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.				
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,423 h	23,17	9,80	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,211 h	22,01	4,64	
AGM01605	MORTERO BASTARDO M5 (1:1:7) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,026 m³	176,63	4,59	
FL00400	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm	0,055 mu	170,00	9,35	

Suma la partida 28,38
Costes indirectos..... 27,86247% 7,91

TOTAL PARTIDA 36,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

01.06	CN - CUBIERTAS				
01.06.01	FALDÓN AZ. NO TRANS. INVERTIDA 1 LAM. EVAC	m²			
Z_07HNF00025N	Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón aligerado de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, y con resistencia a la intemperie, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; AISLAMIENTO TÉRMICO: Planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 60 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada $\lambda_D = 0.035$ W/m·K; resistencia térmica declarada $R_D = 2.85$ m²·K/W; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1CS(10Y)300-WL(T)0,7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido fabricado a base de fibra corta de poliéster "virgen", de gramajes de 151 a 200 g/m², unido mecánicamente mediante agujeteado y calandrado, resistencia a la tracción de 2 KN/m, resistencia estática mediante ensayo tipo CBR según UNE-EN ISO 12236, a pie de obra; CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 10 cm. Medido, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada.				
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,500 h	45,18	22,59	
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,150 h	23,17	3,48	
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,057 m³	79,90	4,55	
FL00300	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x9 cm	0,010 mu	182,50	1,83	
AGM82000N	MORTERO LIGERO DE ARLITA Y CEMENTO M5	0,100 m³	91,61	9,16	
QW01000	TEJIDO SEPARADOR 70 gr/m²	2,200 m²	0,79	1,74	
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de	1,111 m²	8,50	9,44	

	poliéster, 335 gr/m ²			
ZM_QW00700	POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN PLANCHAS DE 32 kg/m ³ , 60 mm	0,060 m ³	252,51	15,15
ZM_P05008	Geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m ² (p.o.)	1,050 m ²	0,56	0,59
AG00200	GRAVA DIÁM. 16/32 mm	0,100 m ³	15,36	1,54
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
MA80000	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	0,063 h	4,10	0,26

Suma la partida 70,66
Costes indirectos..... 27,86247% 19,69

TOTAL PARTIDA 90,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.06.02 ENC. FALDÓN DE GRAVILLA CON SUMIDERO, REFUERZO LÁMINA EVAC ud

Z_07HNE00013 Encuentro de faldón con protección de gravilla con sumidero, incluso maestra de tabicón de ladrillo hueco y refuerzo de lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335gr/m2, de 0.5 mm de espesor. Medida la longitud ejecutada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,070 h	45,18	3,16
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,150 h	23,17	3,48
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,010 m ³	79,90	0,80
FL00300	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x9 cm	0,005 mu	182,50	0,91
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m ²	1,010 m ²	8,50	8,59
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 17,27
Costes indirectos..... 27,86247% 4,81

TOTAL PARTIDA 22,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

01.06.03 FALDON AZ. TRANS. INVERTIDA 1 LAM. EVAC m²

Z_07HTF00025 Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; CAPA DE REGULARIZACIÓN: de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN CON CAPAS SEPARADORAS EN AMBAS CARAS: tipo monocapa, no adherida, formada por lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m2, de 0.5 mm de espesor, y con resistencia a la intemperie, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 60 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada λD = 0.035 W/m·K; resistencia térmica declarada RD = 2.85 m²·K/W; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1CS(10Y)300-WL(T)0,7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido fabricado a base de fibra corta de poliéster "virgen", de gramajes de 151 a 200 g/m2, unido mecánicamente mediante agujeteado y calandrado, resistencia a la tracción de 2 KN/m, resistencia estática mediante ensayo tipo CBR según UNE-EN ISO 12236, a pie de obra. CAPA DE REGULARIZACIÓN: a base de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor; CAPA DE PROTECCIÓN: solado con baldosa cerámica de 14x28 cm recibido con mortero hidrófugo, incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes; construido según

CTE. Medido la superficie ejecutada en proyección horizontal.

AGL00200	LECHADA DE CAL ÁREA CL 90	0,001 m³	212,86	0,21
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,052 m³	79,90	4,15
AGM00500N	MORTERO HIDRÓFUGO E IMPERMEABLE DE CEMENTO Y CAL	26,400 kg	0,50	13,20
AGM82000N	MORTERO LIGERO DE ARLITA Y CEMENTO M5	0,100 m³	91,61	9,16
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,295 h	45,18	13,33
FL00300	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x9 cm	0,010 mu	182,50	1,83
GW00100	AGUA POTABLE	0,263 m³	1,16	0,31
MA80000	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	0,063 h	4,10	0,26
MALLAFVN	MALLA DE FIBRA DE VIDRIO TEJIDA, CON IMPREGNACIÓN DE PVC, DE 10x10 mm DE LUZ DE MALLA, ANTIALCALIS, de 115 a 125 g/m² y 500 µm d	1,100 m²	1,55	1,71
QW01000	TEJIDO SEPARADOR 70 gr/m²	2,200 m²	0,79	1,74
RS00600	BALDOSA CERÁMICA 14x28 cm	25,000 ud	0,20	5,00
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,100 h	23,17	2,32
TO01100	OF. 1ª SOLADOR	0,300 h	23,17	6,95
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,290 h	22,01	6,38
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
ZM_P05008	Geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m² (p.o.)	1,050 m²	0,56	0,59
ZM_QW00700	POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN PLANCHAS DE 32 kg/m³, 60 mm	0,060 m³	252,51	15,15
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m²	1,111 m²	8,50	9,44

Suma la partida 92,06
Costes indirectos..... 27,86247% 25,65

TOTAL PARTIDA 117,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

01.06.04 ENC. FALDÓN AZ. TRANS. INVERTIDA CON CAZOLETA

Z_07HTE00023 Encuentro de faldón de azotea invertida transitable con cazoleta formado por: lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, caja para recibir la cazoleta de mortero M5 (1:6) de 5 cm de espesor, cajado del interior, avitolado de chaflanes, solado con baldosa cerámica de 14x28 cm recibida con mortero bastardo M10 (1:0,5:4) y rejilla de hierro fundido de 25x25 cm con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes. Medida la unidad ejecutada

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,300 h	45,18	13,55
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,100 h	23,17	2,32
TO01100	OF. 1ª SOLADOR	0,300 h	23,17	6,95
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,300 h	23,17	6,95
AGL00200	LECHADA DE CAL ÁREA CL 90	0,001 m³	212,86	0,21
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,006 m³	79,90	0,48
AGM01600	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,002 m³	174,79	0,35
CA01600	ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES SIMPLES	1,570 kg	1,05	1,65
CM00300	MADERA DE PINO EN TABLON	0,001 m³	443,12	0,44
SW00600	REJILLA H. FUNDIDO DIÁM. 25 cm DE ANCHURA	0,250 m	45,00	11,25
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m²	0,500 m²	8,50	4,25
RS00600	BALDOSA CERÁMICA 14x28 cm	1,463 ud	0,20	0,29
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 49,02
Costes indirectos..... 27,86247% 13,66

TOTAL PARTIDA 62,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
22 diciembre 2025
PAG: 036/186
SUPERVISADO
OFICINA DE SUPERVISIÓN
1 CA-026 7/9

01.06.05 ENC. FALDÓN CON PARAMENTO AZ. TRANS. INVERTIDA, CON ZABALETA m

Z_07HTE00025 Encuentro de faldón de azotea invertida transitable con paramentos formado por: formación de roza, enfoscado, avitolado de chaflanes y formación de media caña, lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m² (p.o.), relleno con mortero bastardo M10 (1:0,5:4) y material cerámico y zabaleta de baldosa cerámica de 14x28 cm recibida con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes y remates. Medida la longitud ejecutada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,300 h	45,18	13,55
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,100 h	23,17	2,32
TO01100	OF. 1ª SOLADOR	0,300 h	23,17	6,95
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,300 h	23,17	6,95
AGL00200	LECHADA DE CAL AÉREA CL 90	0,001 m ³	212,86	0,21
AGM01600	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,032 m ³	174,79	5,59
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m ²	0,657 m ²	8,50	5,58
ZM_P05008	Geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m ² (p.o.)	0,657 m ²	0,56	0,37
RS00600	BALDOSA CERÁMICA 14x28 cm	5,000 ud	0,20	1,00

Suma la partida 42,52
Costes indirectos..... 27,86247% 11,85

TOTAL PARTIDA 54,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.06.06 EMPANELADO POLICAR. CELUL. HIELO INCOLORO 6 mm PERF. ALUM. m²

12SPC80302 Empanelado formado por placas de policarbonato celular de 6 mm, hielo o incoloro, perfil universal de apriete de aluminio de 60 mm con goma trapecio, goma piramidal, tornillos autorroscantes de acero inoxidable y perfiles de cierre de alveolos.; construido según CTE e instrucciones del fabricante Medida la superficie empanelada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,500 h	45,18	22,59
VP00100	PLANCHA POLICARBONATO CELULAR HIELO/INCOLORO 6 mm	1,000 m ²	50,81	50,81
VW00700	GOMA PIRAMIDAL DE 122 mm	0,400 m	2,34	0,94
VW01600	PERFIL UNIVERSAL DE ALUMINIO DE 60 mm CON GOMA TRAPECIO	0,800 m	9,21	7,37
VW02600	TORNILLO AUTORROSCANTE DE 56 mm DE ACERO INOXIDABLE	4,000 ud	1,44	5,76
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	2,000 ud	0,60	1,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 89,00
Costes indirectos..... 27,86247% 24,80

TOTAL PARTIDA 113,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

01.07 CN - INSTALACIONES

01.07.01 CN - ELÉCTRICAS

01.07.01.01 CUADRO Pmáx. 40 kW ud

Z_E28PE130 Cuadro para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos de 4x10 A, seis de 4x16 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
22 diciembre 2025
PAG: 037/186
1 CA-026 7/9

obras), s/R.D. 486/97, ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 y R.D. 614/2001.

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	1,200 h	23,17	27,80
ZM_P31CE160	CUADRO SECUNDARIO OBRA POTENCIA MÁXIMA 40 KW	0,250 ud	1.353,17	338,29

Suma la partida 366,09
Costes indirectos..... 27,86247% 101,99

TOTAL PARTIDA 468,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

01.07.01.02	ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 9 ELEM. PLÁSTICO SUPERFICIE	ud		
08EWW00035	Armario para cuadro de mando y distribución, para 9 elementos, construido en plástico, para montaje superficial con aparellaje, incluso ayudas de albañilería y conexiones, construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,180 h	45,18	8,13
TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,200 h	23,17	4,63
IE01000	ARMARIO PLAST. PARA MANDOS Y DISTR. 9 ELEM. SUPERFICIE	1,000 ud	15,09	15,09
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	2,000 ud	0,60	1,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	4,000 ud	0,33	1,32

Suma la partida 30,37
Costes indirectos..... 27,86247% 8,46

TOTAL PARTIDA 38,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.07.01.03	CIRCUITO TRIFÁSICO 5x4 mm2 SUPERFICIE	m		
Z_08ECC00226	Circuito trifasico, instalado con cable de cobre de cinco conductores H07V-K de 4 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 21 mm de diámetro y 1,25 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.			
TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,150 h	23,17	3,48
IE12700	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 21 mm	1,010 m	1,59	1,60
IE02100	CABLE COBRE 1x4 mm2 H07V-K	5,050 m	1,39	7,02
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,700 ud	0,60	0,42
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,300 ud	0,33	0,10

Suma la partida 12,63
Costes indirectos..... 27,86247% 3,52

TOTAL PARTIDA 16,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

01.07.01.04	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 SUPERFICIE	m		
08ECC00126	Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.			
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,030 h	45,18	1,36

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 038/186
SUPERVISADO
1 CA-026 7/9

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,100 h	23,17	2,32
IE01900	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	3,030 m	0,57	1,73
IE12500	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 13 mm	1,010 m	0,91	0,92
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,600 ud	0,60	0,36
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,300 ud	0,33	0,10

Suma la partida 6,79
Costes indirectos..... 27,86247% 1,89

TOTAL PARTIDA 8,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.07.01.05 PUNTO DE LUZ SENCILLO MONTAJE SUPERFICIAL ud

08ELL00024 Punto de luz sencillo, en montaje superficial, instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, interruptor de corte bipolar, formado por caja estanca, mecanismo y tapa articulada, colocado con prensaestopas, muelles de acero inoxidable y conos, incluso cajas de conexiones, grapas, ayudas de albañilería y conexiones; construido según REBT. Medida la unidad instalada.

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	1,100 h	23,17	25,49
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,070 h	22,01	1,54
IE01900	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	12,000 m	0,57	6,84
IE10900	INTERRUPTOR SENC. CORTE. BIP. SUP. CAJA ESTANCA C/TAPA	1,000 ud	10,62	10,62
IE12500	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 13 mm	6,060 m	0,91	5,51
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	8,000 ud	0,60	4,80
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 55,13
Costes indirectos..... 27,86247% 15,36

TOTAL PARTIDA 70,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.07.01.06 LUMINARIA SUPERFICIE 1 TUBO 40 W DIF. METACRILATO OPAL u

08WII00035 Luminaria de superficie, formada por bandeja portatubos de chapa de acero fosfatada y esmaltada en caliente, difusor de metacrilato, opal, un tubo fluorescente de 40 W, equipo eléctrico en A.F. y accesorios, incluso montaje y conexiones; instalado según REBT. Medida la cantidad ejecutada.

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,350 h	23,17	8,11
IE13500	CEBADOR	1,000 u	1,08	1,08
IE13700	REACTANCIA 40 W	1,000 u	5,61	5,61
IW02400	LUMINARIA SUPERF. FLUORES. 1x40 W DIFUSOR METACRILATO OPAL	1,000 u	65,72	65,72
IW04400	TUBO FLUORESCENTE 40 W	1,000 u	2,93	2,93
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 83,38
Costes indirectos..... 27,86247% 23,51

TOTAL PARTIDA 107,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.07.01.07 RESTAURACIÓN FAROLAS ud

Z_15EPP00051 Limpieza general para eliminar suciedad y restos acumulados, decapado de capas de pintura deterioradas, aplicación de producto antioxidante para proteger el metal y esmalte protector que sirva como acabado y refuerzo frente a la intemperie. Medida la unidad terminada y con acabado



CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de febrero de 2019
PAG: 039/186
1 CA-026 7/9

supervisado por la D.F.

ZM_15EPP0101 Restauración farolas en fachada 1,000 ud 400,00 400,00

Suma la partida 400,00
Costes indirectos..... 27,86247% 111,44

TOTAL PARTIDA 511,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS ONCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.07.01.08 SUSTITUCIÓN LÁMPARA EXISTENTE POR LÁMPARA LED STREET E27, 50W ud

Z_15EPP00022 Sustitución de lámpara existente en luminaria por lámpara LED para farolas 50W de ALTA RESISTENCIA diseñada específicamente para una disipación del calor muy eficiente, pensada específicamente para uso industrial y alumbrado de amplios espacios. Incluso casquillos conectores y cualquier elemento necesario para la puesta en uso de la lámpara. Medida la unidad ejecutada en funcionamiento.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,060 h 22,01 1,32
ZM_15EPP0201 Lámpara led street E27, 50W 1,000 ud 15,00 15,00
WW00400 PEQUEÑO MATERIAL 3,000 ud 0,33 0,99
WW00300 MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES 4,000 ud 0,60 2,40

Suma la partida 19,71
Costes indirectos..... 27,86247% 5,49

TOTAL PARTIDA 25,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

01.07.02 CN - VENTILACIÓN

01.07.02.01 REJILLA LAMAS FIJAS A 45° AL. ANODIZADO 250x150 mm ud

Z_08CVR00001 Rejilla de ventilación de 250x150 mm de lamas horizontales inclinadas 45°, fijas, construida con perfiles extruados de aluminio anodizado, incluso garras de anclaje y colocación. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,200 h 22,01 4,40
IC55000 REJILLA LAMAS FIJAS A 45° AL. ANODIZADO 250x150 mm 1,000 ud 8,42 8,42
WW00400 PEQUEÑO MATERIAL 1,000 ud 0,33 0,33
WW00300 MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES 1,000 ud 0,60 0,60

Suma la partida 13,75
Costes indirectos..... 27,86247% 3,83

TOTAL PARTIDA 18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.07.02.02 REJILLA DE LAMAS EN Z. 1500X400 mm m²

Z_08CVR00030N Suministro y montaje de rejilla de lamas en Z, de 1500x400 mm, para montaje en pared de marco fino, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, en ejecución con distancia entre lamas de 8mm resistente a impactos. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de lacado en ral a elegir por la D.F. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada. Medida la unidad instalada.

ZM_ICDMT01 REJILLA LAMAS EN Z + REGULACIÓN RAL DEF 1,000 ud 120,00 120,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2021
PAG: 040/186
1 CA-026 7/9

TA00100	AYUDANTE	0,878 h	22,36	19,63
TO02000	OF. 1ª INSTALADOR	0,878 h	23,17	20,34
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 160,90
Costes indirectos..... 27,86247% 44,83

TOTAL PARTIDA 205,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.08 CN - REVESTIMIENTOS

01.08.01 Limpieza de fachada con hidrolimpiadora m²

Z_B03019 Tratamiento de limpieza de fachadas, mediante la aplicación de un detergente limpiador 3 en 1 para la eliminación de musgo, verdín y otras incrustaciones en superficies de piedra y ladrillo, impregnando el paramento para posterior aclarado con cepillo y agua a presión, considerando medios auxiliares, medida deduciendo huecos de más de 2 m².

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,140 h	23,17	3,24
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,140 h	22,01	3,08
ZQ_M02045	Hidrolimpiadora	0,170 h	1,85	0,31
ZQ_07PLE010DI	ALQUILER PLATAFORMA ELEVADORA	0,008 u	985,25	7,88
ZM_P29016	Detergente para la limpieza de fachadas	0,002 l	15,03	0,03

Suma la partida 14,54
Costes indirectos..... 27,86247% 4,05

TOTAL PARTIDA 18,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.08.02 REPARACIÓN PUNTUAL DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE FACHADA m

Z_21RVS00040 Reparación puntual de elementos constructivos de fachadas tales como cornisas, vuelos, dinteles, frentes de forjado,... etc. Sin deteriorar elementos constructivos adyacentes e incluida p/p de limpieza y carga manual hasta camión o contenedor. Medida la longitud ejecutada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,270 h	45,18	12,20
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 13,13
Costes indirectos..... 27,86247% 3,66

TOTAL PARTIDA 16,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.08.03 ENFOSCADO SIN MAESTREAR Y FRATASADO EN PAREDES m²

10CEE00001 Enfoscado sin maestrear y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,250 h	45,18	11,30
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,021 m³	79,90	1,68

Suma la partida 12,98
Costes indirectos..... 27,86247% 3,62

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2015
PAG: 041/186
1 CA-026 7/9



TOTAL PARTIDA 16,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

01.08.04	ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES C/MORT. BAST	m²			
Z_10CEE00003	Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.				
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,350 h	45,18	15,81	
AGM81000	MORTERO BASTARDO M7,5 (1:0,5:5) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,021 m ³	230,35	4,84	

Suma la partida 20,65
Costes indirectos..... 27,86247% 5,75

TOTAL PARTIDA 26,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

01.08.05	ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO HIDRÓFUGO	m²			
10CEE00080	Previo al enfoscado se procederá al humedecido del soporte con agua. Acabado con enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero hidrofugado e impermeable en masa, a base de cemento y cal, con propiedades autolavables marca a elegir por DF. Espesor del mortero de 2 cms suministrado en sacos de 25 kg con menos de 12 meses de conservación desde su fecha de fabricación y condiciones de almacenamiento según fabricante. Tamaño máximo del grano 1 mm. Resistencia a Compresión CSIII según (UNE-en 1015-11). Adherencia baja tracción en soporte cerámico > ó = a 0,3 N/mm2 (tipo B) en soporte cerámico según (EN 1015-21). Reacción al fuego A1. Permeabilidad al vapor de agua < ó =16. Absorción de agua W2. Absorción Capilar <ó= 0,04 kg/m2min0,5. Conductividad Térmica (P=90%) 0,39 W/mk. Mezclado con una batidora manual de bajas revoluciones (<500 rpm). Tiempo de mezcla durante al menos 3 minutos. Proporción de la mezcla 6 litro de agua por cada saco de 25 kg. Densidad de mortero fresco 1480 kg/litro. Consumo 13,2 kg/m2 por cm de espesor. Vida de la mezcla 60 minutos. Distancias máximas entre juntas verticales de 7 metros y juntas horizontales de 3 metros. Incluso armado con una malla antialcalina de fibra de vidrio de 10 x 10 mm de luz, con el objetivo de absorber ciertos movimientos o fisuras que eventualmente se puedan producir en el elemento sobre el que se aplican. Colocación de la malla evitando cualquier oclusión de aire por formación de pliegues o bolsas. La colocación se realizará a la mitad del espesor del mortero. La unión entre mallas se realizará mediante solapes de 10 cms. Medido a cinta corrida.				
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,265 h	45,18	11,97	
AGM00500N	MORTERO HIDRÓFUGO E IMPERMEABLE DE CEMENTO Y CAL	26,400 kg	0,50	13,20	
MALLAFVN	MALLA DE FIBRA DE VIDRIO TEJIDA, CON IMPREGNACIÓN DE PVC, DE 10x10 mm DE LUZ DE MALLA, ANTIÁLCALIS, de 115 a 125 g/m ² y 500 µm d	1,100 m ²	1,55	1,71	
GW00100	AGUA POTABLE	0,263 m ³	1,16	0	

Suma la partida 27,19
Costes indirectos..... 27,86247% 7,58

TOTAL PARTIDA 34,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
22 diciembre 2025
PAG: 042/186
1 CA-026 7/9

01.09 CN - CARPINTERÍA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN

01.09.01 PUERTA ABATIBLE AC. GALVANIZADO TIPO III (1,50-3 m2)

11APA00125	Puerta de hojas abatibles ejecutada con perfiles conformados en frío de acero galvanizado, de espesor mínimo 0,8 mm, tipo III (1,50-3m2), incluso junquillos, cantoneras, patillas de fijación, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,170 h	22,01	3,74
KA01500	PUERTA ABATIBLE AC. GALVANIZADO (T-III)	1,000 m²	50,59	50,59
RW01900	JUNTA DE SELLADO	3,000 m	1,36	4,08
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60

Suma la partida 59,01
Costes indirectos..... 27,86247% 16,44

TOTAL PARTIDA 75,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.10 CN - PINTURAS

01.10.01 PINTURA PÉTREA LISA AL CEMENTO

21PEPP00001	Pintura pétreo lisa al cemento sobre paramentos verticales y horizontales de ladrillo o cemento, formada por: limpieza del soporte, mano de fondo y mano de acabado. Medida la superficie ejecutada.			
TO01000	OF. 1ª PINTOR	0,150 h	23,17	3,48
PA00200	PASTA PÉTREO LISA	0,900 kg	2,44	2,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,400 ud	0,33	0,13

Suma la partida 5,81
Costes indirectos..... 27,86247% 1,62

TOTAL PARTIDA 7,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.10.02 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO

13IPP00001	Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.			
TO01000	OF. 1ª PINTOR	0,090 h	23,17	2,09
PP00100	PINTURA PLÁSTICA	0,450 kg	2,27	1,02
PW00300	SELLADORA	0,350 kg	4,42	1,55
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,200 ud	0,33	0,07

Suma la partida 4,73
Costes indirectos..... 27,86247% 1,32

TOTAL PARTIDA 6,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

01.11 CN - GESTIÓN DE RESIDUOS

01.11.01 BAJANTE DE ESCOMBROS

Z_YCV010	Suministro, montaje y desmontaje de bajante para vertido de escombros, compuesta por 5 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, con soportes y cadenas metálicas, por cada planta de entre 4 y 5 m de altura libre, amortizable en 5 usos, fijada al forjado mediante puntales metálicos telescópicos, accesorios y elementos de sujeción, amortizables en 5 usos. Se			
----------	---	--	--	--

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de diciembre de 2015
PAG: 043/186
1 CA-026 7/9



medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,462 h	22,01	10,17
ZM_50SPC010	Tubo bajante de escombros	0,189 ud	41,76	7,89
ZM_50SPC020	Embocadura de vertido	0,038 ud	56,16	2,13
ZM_CE00200	PUNTAL METÁLICO HASTA 5 m	0,075 ud	36,45	2,73
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60

Suma la partida 23,85
Costes indirectos..... 27,86247% 6,64

TOTAL PARTIDA 30,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.11.02 TOLDO PLASTIFICADO PARA CUBRICIÓN DE CONTENEDOR ud

Z_YCV020 Suministro, montaje y desmontaje de toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos, que impide tanto la emisión del polvo generado por la salida de escombros como el depósito en el contenedor de otros residuos ajenos a la obra. Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,116 h	22,01	2,55
ZM_004	TOLDO PLASTIFICADO PARA PIE DE BAJANTE DE ESCOMBROS	0,200 h	79,20	15,84

Suma la partida 18,39
Costes indirectos..... 27,86247% 5,12

TOTAL PARTIDA 23,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

01.11.03 Clasificación de RCDs inertes por medios manuales m³

G01013N01 Clasificación y recogida selectiva en obra de los diferentes residuos de construcción y demolición inertes (hormigones, morteros, piedras y áridos, ladrillos, azulejos, tejas, etc...) para poder considerarlos limpios en la planta de tratamiento, al entregarlos de forma separada y facilitando con ello su valorización. Realizado todo ello por medios manuales y a justificar motivo y volumen a DF de la imposibilidad de su clasificación durante el desmontaje/demolición, por lo que debe hacerse su clasificación en segunda instancia con un máximo del 10% de los residuos totales estimados. Medido el volumen clasificado

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,600 h	22,01	13,21
---------	---------------	---------	-------	-------

Suma la partida 13,21
Costes indirectos..... 27,86247% 3,68

TOTAL PARTIDA 16,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.11.04 Alquiler contenedor RCD 7 m³ mes

Z_G01003_7 Alquiler de contenedor para residuos de la construcción y demolición (RCD) de 20 m³ de capacidad. Medido el mes de uso

ZM_G010030A_7	Alquiler contenedor RCD 7 m³	1,000 mes	63,10	63,10
---------------	------------------------------	-----------	-------	-------

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de febrero de 2018
PAG: 044/186
1 CA-026 7/9



Suma la partida 63,10
Costes indirectos..... 27,86247% 17,58

TOTAL PARTIDA 80,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.11.05 Alquiler contenedor RCD 20 m³

mes

Z_G01003_20 Alquiler de contenedor para residuos de la construcción y
demolición (RCD) de 8 m³ de capacidad. Medido el mes de uso
ZM_G010030A_20 Alquiler contenedor RCD 20 m³

1,000 mes 63,10 63,10

Suma la partida 63,10
Costes indirectos..... 27,86247% 17,58

TOTAL PARTIDA 80,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.11.06 Cambio/entrega contenedor 10 km

ud

Z_G01004 Cambio/entrega contenedor 10 km.

MK00100 CAMIÓN BASCULANTE 1,478 h 38,12 56,34

Suma la partida 56,34
Costes indirectos..... 27,86247% 15,70

TOTAL PARTIDA 72,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

01.11.07 RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 20m3 m³

Z_17RRR00410 Retirada de residuos mixtos en cuba de 20 m3 en obra de
demolición a planta de valorización situada a una distancia
máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta,
descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,020 h 22,01 0,44
MK00100 CAMIÓN BASCULANTE 0,200 h 38,12 7,62
ZM_PSRYT20 PORTE CUBA 20 m³ 0,050 ud 220,00 11,00
ZM_ER00101 CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS 1,000 t 20,00 20,00

Suma la partida 39,06
Costes indirectos..... 27,86247% 10,88

TOTAL PARTIDA 49,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.11.08 RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 10 km. cuba 20m3 t

Z_17MMM00110 Retirada de residuos de madera en cuba de 20 m3 en obra de
demolición a planta de valorización situada a una distancia
máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta,
descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto
en planta.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,020 h 22,01 0,44
ME00300 PALA CARGADORA 0,020 h 35,54 0,71
MK00100 CAMIÓN BASCULANTE 0,200 h 38,12 7,62
ZM_PSRYT20 PORTE CUBA 20 m³ 0,050 ud 220,00 11,00
ZM_EM00100 CANON GESTION DE RESIDUOS DE MADERA 1,000 t 65,00 65,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 045/186
1 CA-026 7/9

Suma la partida 84,77
Costes indirectos..... 27,86247% 23,62

TOTAL PARTIDA 108,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.11.09 RETIRADA RESIDUOS A BASE DE YESO-ESCAYOLA DEMOL. A PLANTA VALORIZ. 10 Km. cuba m³

Z_17HCLN0170N Retirada de residuos a base de yeso-escayola en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 Km, formada por: cargas, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EH00120N	CANON GESTION DE RESIDUOS A BASE DE YESO	1,000 t	85,00	85,00

Suma la partida 106,64
Costes indirectos..... 27,86247% 29,71

TOTAL PARTIDA 136,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.11.10 RETIRADA RESIDUOS PLÁSTICOS Y SINTÉTICOS DEM. A PLANTA VALORIZ 10 km MEC. cuba t

Z_17MMP00001 Retirada de residuos plásticos y sintéticos en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización realizada en camión basculante a una distancia máxima de 10 km, incluso carga con medios mecánicos, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en almacén.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	2,500 h	22,01	55,03
EW00001	TRANSPORTE INTERIOR MANUAL	1,000 t	13,94	13,94
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,110 h	38,12	4,19
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EP00140N	CANON GESTION DE RESIDUOS PLÁSTICOS	1,000 t	130,00	130,00

Suma la partida 216,74
Costes indirectos..... 27,86247% 60,38

TOTAL PARTIDA 277,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

01.11.11 RETIRADA RESIDUOS VIDRIO DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 7m3 m³

Z_17RRBN0200N Retirada de residuos de vidrio en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EH00150N	CANON GESTION DE RESIDUOS VIDRIO	1,000 t	140,00	140,00

Suma la partida 160,93
Costes indirectos..... 27,86247% 44,84

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
22 diciembre 2025
PAG: 046/186
1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 205,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.11.12 RETIRADA RESIDUOS ACERO DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 7m3 t

Z_17AHA00210 Retirada de residuos de acero en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en almacén.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EA00100	CANON GESTION DE RESIDUOS DE ACERO	1,000 t	-79,58	-79,58

Suma la partida -57,94
Costes indirectos..... 27,86247% -16,14

TOTAL PARTIDA -74,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MENOS SETENTA Y CUATRO EUROS con MENOS OCHO CÉNTIMOS

01.11.13 RETIRADA FRACCIONES MINERALES DEMOL. A PLANTA VALORIZ. 10km. cuba 7m3 m3

Z_17HAW00310 Retirada de fracciones minerales (hormigón, tierra y piedras, tejas y materiales cerámicos) en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EH00100	CANON GESTION DE RESIDUOS FRACCIONES MINERALES	1,000 m3	30,00	30,00

Suma la partida 51,64
Costes indirectos..... 27,86247% 14,39

TOTAL PARTIDA 66,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con TRES CÉNTIMOS

01.11.14 RETIRADA DE RESIDUOS CON AMIANTO. A PLANTA VALORIZ. cuba 7m3 t

Z_02WWW09N Retirada de residuos de elementos de fibrocemento con amianto previamente plastificados y paletizados con transporte a centro de tratamiento específico (vertedero toxicológico), siendo retirado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, utilizando los operarios todos los medios auxiliares necesarios en este tipo de trabajos, y con p.p. de medios auxiliares.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,000 h	22,01	22
ME00300	PALA CARGADORA	0,125 h	35,54	4,44
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	1,600 h	38,12	60,99
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
M_ER00102	CANÓN GESTIÓN RESIDUOS PELIGROSOS	1,000 t	240,00	240,00

Suma la partida 340,31
Costes indirectos..... 27,86247% 94,81

TOTAL PARTIDA 435,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 047/186
1 CA-026 7/9
A SUPERVISADO

01.12	CN - CONTROL DE CALIDAD SEGÚN ANEJO 3.2			
01.12.01	CN - ENSAYOS OBLIGATORIOS			
01.12.01.01	CN - CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA			
01.12.01.01.01	Resistencia a compresión en hormigón endurecido	ud		
18HHL00010	Ensayo en laboratorio de resistencia a compresión al hormigón endurecido mediante programa PROBETHA 08. Cumpliendo con la normativa UNE-EN 12350-1:2020, UNE-EN 12390-2:2020, el apartado 57.3.2 del Capítulo 13 del Código Estructural y UNE-EN 12390-3:2020. Medida la unidad ensayada.			
18HHL000101	Ensayo en laboratorio de resistencia a compresión en hormigón endurecido	1,000 ud	59,28	59,28
	Suma la partida		59,28	
	Redondeo		-59,28	
	TOTAL PARTIDA		0,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS				
01.12.01.01.02	Ensayo de asentamiento en hormigón fresco	ud		
18HHL00020	Ensayo de asentamiento (slump test) en hormigón fresco, según UNE-EN 12350-2:2020 y Código Estructural (RD 470/2021, Art. 36 y Anejo 20). Criterio de medición: mínimo 5 ensayos por lote. Unidad ejecutada.			
18HHL000201	Ensayo de asentamiento en hormigón endurecido	1,000 ud	17,26	17,26
	Suma la partida		17,26	
	Redondeo		-17,26	
	TOTAL PARTIDA		0,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS				
01.12.01.01.03	Ensayo de características geométricas y sección equivalente en barras de acero corrugado	ud		
Z_02.01.02.01	Ensayo de características geométricas y sección equivalente de barras de acero corrugado, según el artículo 35.3 y Anejo 19 del Código Estructural y la norma UNE-EN ISO 15630-1:2020. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Para obras con un consumo inferior a 300 t, aplicar proporcionalmente. En el caso de aceros sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, se deberán realizar ensayos de comprobación durante la recepción, conforme al Código Estructural.			
ZM_E016	Características geométricas en mallas	1,000 ud	50,00	50,00
	Suma la partida		50,00	
	Redondeo		50,00	
	TOTAL PARTIDA		100,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS				
01.12.01.01.04	Ensayo de doblado simple en barras de acero corrugado	ud		
Z_02.01.02.02	Ensayo de doblado simple y doblado-desdoblado de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Se comprueba la ductilidad y la integridad de la barra al ser doblada a un ángulo específico y luego regresada a su posición original. Ensayo obligatorio para aceros sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Para obras de menos de 300 t, aplicar proporcionalmente.			
ZM_E017	Ensayo de doblado simple, doblado-desdoblado	1,000 ud	35,09	35,09

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 SUPERVISADO
 22 diciembre 2021
 PAG: 048/186
 1 CA-026 7/9

Suma la partida 35,09
Redondeo -35,09

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.01.05 Ensayo de tracción en barras de acero corrugado ud
Z_02.01.02.03 Ensayo de tracción en barras corrugadas de acero para refuerzo estructural, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Se realiza para verificar los valores de límite elástico, resistencia última y elongación de las barras. Para lotes de acero sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, es obligatorio realizar el ensayo durante la recepción. Para obras de menos de 300 t, aplicar proporcionalmente.

ZM_E018 Ensayo de tracción en barras de acero corrugado 1,000 ud 60,66 60,66

Suma la partida 60,66
Redondeo -60,66

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.01.06 Características geométricas en mallas electrosoldadas ud
Z_02.01.03.01 Ensayo de características geométricas de mallas electrosoldadas de acero para refuerzo, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Verificación del diámetro de alambres, paso de malla, resistencia de soldadura de nudos y sección equivalente. Obligatorio para recepción de lotes sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Aplicable proporcionalmente para obras menores a 300 t.

ZM_E016 Características geométricas en mallas 1,000 ud 50,00 50,00

Suma la partida 50,00
Redondeo -50,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.01.07 Ensayo de despegue de nudos en mallas electrosoldadas ud
Z_02.01.03.02 Ensayo de despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Comprueba la resistencia de los nudos de soldadura de la malla, asegurando que soportan los esfuerzos de tracción previstos. Ensayo obligatorio para lotes sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, aplicable proporcionalmente en obras <300 t.

ZM_E020 Despegue de nudo en mallas 1,000 ud 25,30 25,30

Suma la partida 25,30
Redondeo -25,30

TOTAL PARTIDA 0,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 049/186
SUPERVISADO
1 CA-026 7/9

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.01.08	Ensayo de tracción en barras de acero corrugado	ud		
Z_02.01.03.03	Ensayo de tracción en mallas electrosoldadas de acero, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Se verifica el límite elástico, la resistencia última y la deformación de los alambres de la malla. Obligatorio para lotes sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Para obras <300 t, aplicar proporcionalmente.			
ZM_E018	Ensayo de tracción en barras de acero corrugado	1,000 ud	60,66	60,66
	Suma la partida		60,66	
	Redondeo		-60,66	
	TOTAL PARTIDA		0,00	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.02	CN - CERRAMIENTOS Y PARTICIONES	ud		
01.12.01.02.01	RESISTENCIA A COMPRESIÓN MORTERO			
Z_A03.01	Ensayo de resistencia a compresión del mortero endurecido, según UNE-EN 1015-11:2019 y CTE DB-SE-F. Criterio de medición: probetas normalizadas (cubo o prisma) según proyecto.			
ZM_E244	RESISTENCIA COMPRESIÓN MORTERO	1,000 ud	63,00	63,00
	Suma la partida		63,00	
	Redondeo		-63,00	
	TOTAL PARTIDA		0,00	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.03	CN - MORTEROS, YESOS, CALES, ESCAYOLAS Y CEMENTOS OBLIGATORIOS	ud		
01.12.01.03.01	Resistencia a flexión y compresión de mortero endurecido			
18ORR00010	Ensayo para determinar la resistencia a flexión y a compresión del mortero endurecido solo en fachadas. Cumpliendo con UNE EN 1015-11:2020 y CTE DB SE F. Medida la unidad ensayada.			
18RPR000101	Ensayo de resistencia a flexión y compresión de mortero endurecido	1,000 ud	63,00	63,00
	Suma la partida		63,00	
	Redondeo		-63,00	
	TOTAL PARTIDA		0,00	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.04	CN - INSTALACIONES	ud		
01.12.01.04.01	Prueba de estanqueidad de redes enterradas de saneamiento interior.			
18IAAB00010	Prueba de estanqueidad en redes enterradas de saneamiento interior por tramos comprendidos entre arquetas y/o pozos. Cumpliendo con el CTE-DB HS ap 5.6 y UNE-EN 1610:2015. Medido el tramo entre pozos y/o arquetas ensayado.			
18IAAB000101	Prueba de estanqueidad de redes enterradas de saeamiento interior	1,000 ud	210,00	210,00
	Suma la partida		210,00	
	Redondeo		-210,00	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 050/186
 1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.05 CN - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

01.12.01.05.01 Espesor en placas de aislamiento

18TAA00010	Determinación del espesor en placas de aislamiento siguiendo la normativa UNE EN 823:2013. Realizando un ensayo por tipología.			
18TAA000101	Ensayo de espesor en placas de aislamiento	1,000 ud	50,00	50,00

Suma la partida 50,00
Redondeo -50,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.05.02 Densidad aparente en placas de aislamiento

18TAA00020	Ensayo para determinar la absorción de agua a largo plazo en placas de aislamiento, según normativa UNE-EN ISO 1602:2013 y UNE-EN ISO 845:2010. Realizando un ensayo por tipología.			
18TAA000201	Ensayo de densidad aparente en placas de aislamiento	1,000 ud	80,00	80,00

Suma la partida 80,00
Redondeo -80,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.01.05.03 Longitud y anchura en placas de aislamiento

18TAA00040	Ensayo para determinar la longitud y anchura de placas de aislamiento según UNE EN 822:2013. Realizando un ensayo por tipología.			
18TAA000401	Ensayo para determinar la longitud y anchura de placas de aislamiento	1,000 ud	80,00	80,00

Suma la partida 80,00
Redondeo -80,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.02 CN - ENSAYOS COMPLEMENTARIOS

01.12.02.01 CN - MORTEROS, YESOS, CALES, ESCAYOLAS Y CEMENTOS COMPLEMENTARIOS

01.12.02.01.01 Permeabilidad al vapor de agua de mortero endurecido

18ORR00020	Ensayo para determinar la permeabilidad al vapor de agua en morteros endurecidos de revocos y enlucidos solo en fachada. Cumpliendo con UNE EN 1015-19:1999/A1:2005. Medida la unidad ensayada.			
18RPR000201	Ensayo de permeabilidad al vapor de agua de mortero endurecido	1,000 ud	110,00	110,00

Suma la partida 110,00
Redondeo -110,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.02.01.02 Absorción de agua por capilaridad de mortero endurecido

18ORR00030	Ensayo para determinar el coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido de revocos y enlucidos. Cumpliendo con la norma UNE-EN 1015-18:2002 y CTE DB-HS 1. Medida la unidad ensayada.			
------------	---	--	--	--

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 051/186
1 CA-026 7/9



18RPR000301	Ensayo de absorción de agua por capilaridd de mortero endurecido	1,000 ud	110,00	110,00
Suma la partida				110,00
Redondeo				-110,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.02.02 CN - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

01.12.02.02.01 Dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas ud

18TGB00010 Ensayo para determinar las dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas. Cumpliendo con la normativa UNE-EN 1848-1:2000 y UNE-EN 1849-1:2000. Medida la unidad ensayada. No aplicable para PEM inerior a 300.000€.

18tgb000101	Ensayo de dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas	1,000 ud	86,85	86,85
-------------	--	----------	-------	-------

Suma la partida	86,85
Redondeo	-86,85

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.12.02.03 CN - PRUEBAS DE SERVICIO

01.12.02.03.01 Verificación de prueba de estanqueidad en cubierta plana ud

18UBB00010 Verificación de la prueba de estanqueidad en cubierta plana terminada mediante inundación. Teniendo como normativa de referencia el DRC 06/09 de la Generalitat Valenciana. Medida la unidad total de cubierta.

18IBB000101	Prueba de estanqueidad de una cubierta plana terminada mediante inundación	1,000 ud	210,00	210,00
-------------	--	----------	--------	--------

Suma la partida	210,00
Redondeo	-210,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

01.13 CN - SEGURIDAD Y SALUD

01.13.01 CN - PROTECCIONES COLECTIVAS

01.13.01.01 EXTINTOR MÓVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, 3,5 kg ud

08PIE00032 Extintor móvil, de anhídrido carbonico, con 3,5 kg de capacidad, eficacia 21-B, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, boquilla, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,400 h	45,18	18
IP07200	EXTINTOR MÓVIL, CO2 DE 3,5 kg EFICACIA 21-B	1,000 ud	85,02	85,02
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida	104,02
Costes indirectos	27,86247%

TOTAL PARTIDA 133,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
1 CA-026 7/9
PAG: 052/186
diciembre 2025



01.13.01.02	EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 kg	ud		
08PIE00023	Extintor móvil, de polvo ABC, con 6 kg de capacidad eficacia 13-A, 89-B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,400 h	45,18	18,07
IP07800	EXTINTOR MÓVIL, POLVO ABC, 6 kg EFICACIA 8-A, 39-B	1,000 ud	32,65	32,65
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
Suma la partida				51,65
Costes indirectos.....				27,86247% 14,39

TOTAL PARTIDA 66,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

01.13.01.03	PROTECCIÓN HUECO DE PATIO, CÓN RED DE SEGURIDAD+MALLA TUPIDA	m²		
Z_19SCR00051	Protección de hueco de patio con red de seguridad de poliamida (HT), incluso p.p. de anclaje de red, cuerdas de sujección y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la superficie del hueco protegido.			
TO02200	OFICIAL 2ª	0,080 h	22,59	1,81
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,080 h	22,01	1,76
HR00200	ANCLAJE DE RED	1,500 ud	0,82	1,23
HR00700	RED DE SEGURIDAD DE POLIAMIDA	0,550 m²	1,30	0,72
HR00400	MALLA TUPIDA DE TEJIDO SINTETICO	0,330 m²	0,38	0,13
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
Suma la partida				5,98
Costes indirectos.....				27,86247% 1,67

TOTAL PARTIDA 7,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.13.01.04	PROTECCIÓN ENCOFRADO, RED HORIZONTAL PUNTALES 1 m CALLE	m²		
19SCR90040	Protección en ejecución de encofrado de forjado con red de seguridad de poliamida (HT) de 4 mm y luz de malla 10x10 cm, horizontal fijada a los puntales del encofrado de 1 m de calle, incluso p.p. de ganchos y cuerdas de sujección, desmontaje y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la superficie protegida.			
TO02200	OFICIAL 2ª	0,200 h	22,59	4,52
HR00200	ANCLAJE DE RED	4,000 ud	0,82	3,28
HR00910	RED DE SEGURIDAD DE POLIAMIDA 4 mm Y MALLA 10x10 cm Y 1 m CALLE	0,400 m	3,79	1,52
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0
Suma la partida				9,65
Costes indirectos.....				27,86247% 2,69

TOTAL PARTIDA 12,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 de febrero 2025
 PAG: 053/186
 1 CA-026 7/9

01.13.01.05	LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL FLEXIBLE POLIÉSTER	m			
19SIW90006	Línea de vida horizontal flexible de fibra de poliéster recubierta con neopreno, capa interior roja para detección visual al desgaste, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la longitud ejecutada				
TO02100	OFICIAL 1ª	0,050 h	23,17	1,16	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HC02520	LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL DE POLIESTER	1,000 m	2,95	2,95	
Suma la partida				5,21	
Costes indirectos.....				27,86247%	1,45

TOTAL PARTIDA 6,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.13.01.06	BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA, SIST. MORDAZA, BORDE	m			
19SCB90002	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento. según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada.				
TO02200	OFICIAL 2ª	0,070 h	22,59	1,58	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,070 h	22,01	1,54	
HB00110	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA	0,020 ud	2,80	0,06	
HB00120	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ	0,100 m	16,02	1,60	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	2,000 ud	0,33	0,66	
Suma la partida				5,44	
Costes indirectos.....				27,86247%	1,52

TOTAL PARTIDA 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.13.01.07	BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. MORDAZA, ESCALERAS	m			
19SCB90032	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en escaleras, pasamanos y protección intermedia metálica, malla tipo rafia fijada a barandillas, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada.				
TO02200	OFICIAL 2ª	0,100 h	22,59	2,26	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,100 h	22,01	2,20	
HB00110	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA	0,020 ud	2,80	0,06	
HB00120	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ	0,150 m	16,02	2,40	
HR00450	MAQUILLO TIPO RAFIA 1 m	0,500 m	0,32	0,16	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	2,000 ud	0,33	0,66	
Suma la partida				7,74	
Costes indirectos.....				27,86247%	1,66

TOTAL PARTIDA 9,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

01.13.01.08	BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. BALAUSTRÉ, BORDE	m			
19SCB90004	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema balaustré en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada.				
TO02200	OFICIAL 2ª	0,070 h	22,59	1,58	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,070 h	22,01	1,54	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 054/186
 1 CA-026 7/9

HB00120	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ	0,100 m	16,02	1,60
HB00400	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA BALAUSTRÉ	0,020 ud	19,04	0,38
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	2,000 ud	0,33	0,66

Suma la partida 5,76
Costes indirectos..... 27,86247% 1,60

TOTAL PARTIDA 7,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.13.01.09 MARQUESINA DE PROTECCIÓN DE ACCESO A LA OBRA, METÁLICA m²

19SCP90071	Marquesina de protección de acceso a la obra, formada por soportes de tubos y plataforma metálica, incluso p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y desmontaje; según R.D. 1627/97. Medida la superficie ejecutada.			
TO02100	OFICIAL 1ª	0,400 h	23,17	9,27
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,300 h	22,01	6,60
CA00900	ACERO PERFILES S 275 JR	0,012 kg	1,10	0,01
CE00200	PUNTAL METÁLICO DE 3 m	0,030 ud	21,87	0,66
CW00210	CHAPA NERVADA DE ACERO GALVANIZADO	0,010 m²	4,07	0,04
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	2,000 ud	0,60	1,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	2,000 ud	0,33	0,66

Suma la partida 18,44
Costes indirectos..... 27,86247% 5,14

TOTAL PARTIDA 23,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.13.01.10 CUADRO PROVISIONAL DE OBRA 15 kW ud

Z_E28PE301 Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluso p.p. de conexión a tierra, rotulos de identificación y cableado. s/ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 y UNE-EN 61439-4:2013. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,000 h	22,01	22,01
TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	1,000 h	23,17	23,17
ZM_P31CE331	CUADRO DE OBRA 17 kW	0,250 ud	2.353,56	588,39

Suma la partida 633,57
Costes indirectos..... 27,86247% 176,51

TOTAL PARTIDA 810,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DIEZ EUROS con OCHO CÉNTIMOS

01.13.02 CN - PROTECCIONES INDIVIDUALES

01.13.02.01 CASCO SEG. TRABAJOS EN ALTURA DE POLIETILENO ud

19SIC90003	Casco de seguridad trabajos en altura de polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC01520	CASCO DE SEGURIDAD CON TRABAJOS ALTURA	1,000 ud	28,50	28,50

Suma la partida 28,50
Costes indirectos..... 27,86247% 7,94

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 055/186
SUPERVISADO
CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 36,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.13.02.02	PAR TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA DE POLIEURETANO	ud			
19SIC10005	Par de tapones antirruidodesechable fabricado espuma de polieuretano, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC00400	PAR DE TAPONES ANTIRRUIDO POLIURETANO	1,000 ud	0,80	0,80	
Suma la partida					0,80
Costes indirectos.....					27,86247% 0,22

TOTAL PARTIDA 1,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con DOS CÉNTIMOS

01.13.02.03	GAFAS PANORÁM. MONTURA ESTANCA, PANT. POLICARBONATO	ud			
19SIC20008	Gafas panorámica con montura estanca, pantalla exterior de policarbonato anti rayado, para trabajos con ambientes pulvigenos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC03520	GAFAS ANTI-POLVO POLICARBONATO	1,000 ud	8,40	8,40	
Suma la partida					8,40
Costes indirectos.....					27,86247% 2,34

TOTAL PARTIDA 10,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.13.02.04	GAFAS MONTURA ACETATO, PATILLAS ADAPTABLES	ud			
19SIC20001	Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC03300	GAFAS ANTI-IMPACTO DE MONTURA ACETATO	1,000 ud	13,72	13,72	
Suma la partida					13,72
Costes indirectos.....					27,86247% 3,82

TOTAL PARTIDA 17,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.13.02.05	PAR GUANTES DE PROTECCIÓN DE NEOPRENO	ud			
19SIM90005	Par de guantes de protección, fabricado en neopreno, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC04400	PAR DE GUANTES NEOPRENO	1,000 ud	2,86	2,86	
Suma la partida					2,86
Costes indirectos.....					27,86247% 0,80

TOTAL PARTIDA 3,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.13.02.06	PAR GUANTES PROTEC. SOLDADURA, SERRAJE. MANGA	ud			
19SIM90006	Par de guantes de protección en trabajos de soldadura fabricado en serraje con manga, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC04500	PAR DE GUANTES SOLDADURA SERRAJE MANGA	1,000 ud	3,25	3,25	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 056/186
1 CA-026 7/9



Suma la partida 3,25
Costes indirectos..... 27,86247% 0,91

TOTAL PARTIDA 4,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECISÉIS CÉNTIMOS

01.13.02.07 PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO ud

19SIM90001 Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos,
fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado
CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.

HC04200 PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MINIMOS PIEL CERDO 1,000 ud 2,49 2,49

Suma la partida 2,49
Costes indirectos..... 27,86247% 0,69

TOTAL PARTIDA 3,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

01.13.02.08 PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 0 ud

19SIM90012 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 5000 V
clase 0, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y
marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.

HC04810 PAR DE GUANTES AISLANTES BT. 5000 V 1,000 ud 37,80 37,80

Suma la partida 37,80
Costes indirectos..... 27,86247% 10,53

TOTAL PARTIDA 48,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

01.13.02.09 MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA ud

19SIT90001 Mandil para trabajos de soldadura, fabricado en cuero con
sujeción a cuello y cintura a traves de tiras según R.D. 773/97 y
marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.

HC05100 MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA 1,000 ud 3,50 3,50

Suma la partida 3,50
Costes indirectos..... 27,86247% 0,98

TOTAL PARTIDA 4,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.13.02.10 PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES ud

19SIC10004 Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables en
ambiente bajo y medio de ruido permite uso con el casco de
seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92.
Medida la unidad en obra.

HC00350 AMORTIGUADOR DE RUIDO DE ALMOHADILLAS USO CASCO 1,000 ud 19,29 19,29

Suma la partida 19,29
Costes indirectos..... 27,86247% 5,37

TOTAL PARTIDA 24,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2015
PAG: 057/186
1 CA-026 7/9

01.13.02.11	MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA	ud			
19SIC30001	Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC05200	MASCARILLA DE CELULOSA POLVO Y HUMOS	1,000 ud	2,00	2,00	
Suma la partida					2,00
Costes indirectos.....					27,86247% 0,56
TOTAL PARTIDA					2,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.13.02.12	ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIÉSTER	ud			
19SIT90002	Arnés anticaídas de poliéster, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombreras y perneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC02300	ARNES DE SEGURIDAD DE SUJECCIÓN POLIESTER	1,000 ud	33,00	33,00	
Suma la partida					33,00
Costes indirectos.....					27,86247% 9,19
TOTAL PARTIDA					42,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

01.13.02.13	SEMIMASCARA RESPIR, DOS FILTROS PINTURAS	ud			
19SIC30009	Semimáscara respiratoria con dos filtros, fabricada en caucho hipoalergenico, con filtros intercambiables para pinturas, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra.				
HC03100	FILTRO CONTRA PINTURA, HUMOS, SOLDADURA	2,000 ud	6,50	13,00	
HC05330	SEMIMÁSCARA RESPIRATORIA PINTURA, 2 VÁLVULAS	1,000 ud	9,58	9,58	
Suma la partida					22,58
Costes indirectos.....					27,86247% 6,29
TOTAL PARTIDA					28,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.13.02.14	PANTALLA SOLDADURA ELECT. DE CABEZA	ud			
19SIC20012	Pantalla de soldadura eléctrica de fibra vulcanizada de cabeza, mirilla abatible resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC05600	PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE CABEZA	1,000 ud	23,43	23,43	
Suma la partida					23,43
Costes indirectos.....					27,86247% 6,53
TOTAL PARTIDA					29,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.13.02.15	PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL SERRAJE, PUNTERA MET.	ud			
19SIP90008	Par de botas de seguridad y protección especial metatarsal flexible contra riesgos mecánicos, fabricados en piel serraje, puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC00630	PAR DE BOTAS SEGURIDAD SERRAJE PUNT. Y METAL	1,000 ud	27,19	27,19	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 1 CA-026 7/9
 22 de diciembre 2025
 PAG: 058/186

Suma la partida 27,19
Costes indirectos..... 27,86247% 7,58

TOTAL PARTIDA 34,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.13.02.16 PAR MANGUITOS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA ud
19SIM50001 Par de manguitos para trabajos de soldadura, fabricados en
cuero de serraje vacuno según R.D. 773/97 y marcado CE según
R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.
HC04900 PAR DE MANGUITOS PARA SOLDADURA 1,000 ud 6,09 6,09

Suma la partida 6,09
Costes indirectos..... 27,86247% 1,70

TOTAL PARTIDA 7,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.13.02.17 PAR DE POLAINAS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA ud
19SIP50003 Par de polainas para trabajos de soldadura, fabricada en cuero
de serraje vacuno sistema de sujección debajo del calzado según
R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad
en obra.
HC00670 PAR DE POLAINAS DE CUERO 1,000 ud 12,07 12,07

Suma la partida 12,07
Costes indirectos..... 27,86247% 3,36

TOTAL PARTIDA 15,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.13.02.18 CUERDA CON REDUCTOR 2,00 m MOSQUETONES+GANCHO ud
Z_E28RSD040 Eslinga anticaída regulable con absorbedor de energía
compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y
2,00 m de longitud, con reductor, con un mosquetón de 17 mm
de apertura y un gancho de 60 mm de apertura (amortizable en
4 usos). Certificado CE UNE-EN 355:2002. s/R.D. 773/97 y R.D.
1407/92.
ZM_P31IS300 CUERDA CON REDUCTOR 2 M 2 MOSQUETONES 17 MM-60 MM 0,250 ud 66,11 16,53

Suma la partida 16,53
Costes indirectos..... 27,86247% 4,61

TOTAL PARTIDA 21,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

01.13.02.19 DISPOSITIVO ANTICAÍDA ASCENSOS Y DESCENSOS ud
19SIW00001 Dispositivo anticaída para ascensos y descensos verticales,
compuesto por elemento metálico deslizante con bloqueo
instantaneo en caso de caída y cuerda de amarre a cinturón de
10 mm de diám. y 4 m de longitud con mosquetón homologado
según n.T.R., según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D.
1407/92. Medida la unidad en obra.
HC02600 DISPOSITIVO ANTICAIDA DESLIZANTE 0,500 ud 49,00 24,50

Suma la partida 24,50
Costes indirectos..... 27,86247% 6,83

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2015
PAG: 059/186
1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 31,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

01.13.02.20 PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. DE MANO ud

19SIC20013 Pantalla de soldadura eléctrica fibra vulcanizada de mano, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.

HC05610 PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE MANO 1,000 ud 11,50 11,50

Suma la partida 11,50
Costes indirectos..... 27,86247% 3,20

TOTAL PARTIDA 14,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

01.13.02.21 CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL ud

19SIT90008 Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.

HC01600 CHALECO REFLECTANTE 1,000 ud 3,50 3,50

Suma la partida 3,50
Costes indirectos..... 27,86247% 0,98

TOTAL PARTIDA 4,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.13.03 CN - LOCALES Y SERVICIOS

01.13.03.01 BOTIQUÍN DE URGENCIA ud

Z_S01C120 Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,100 h 22,01 2,20

ZM_P31BM130 Botiquín de urgencias 1,000 ud 105,65 105,65

ZM_P31BM170 Reposición de botiquín 1,000 ud 16,28 16,28

Suma la partida 124,13
Costes indirectos..... 27,86247% 34,58

TOTAL PARTIDA 158,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

01.13.03.02 REPOSICIÓN BOTIQUÍN ud

Z_S01C130 Reposición de material de botiquín de urgencia.

ZM_P31BM170 Reposición de botiquín 1,000 ud 16,28 16,28

Suma la partida 16,28
Costes indirectos..... 27,86247% 4,54

TOTAL PARTIDA 20,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 060/186
1 CA-026 7/9

01.13.03.03 AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL ASEOS

19LMA90010

Amueblamiento provisional en local para aseos, comprendiendo: perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, portarrollos y papeleras, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado.

m²

DA00100	JABONERA PORCELANA BLANCA EMPOTRAR	0,370 ud	12,04	4,45
DA00200	PORTARROLLOS PORCELANA BLANCO EMPOTRAR	0,075 ud	10,69	0,80
DA00500	SECAMANOS AUTOMATICO INSTALADO	0,037 ud	152,00	5,62
DA00700	ESPEJO 0,50x0,40 m	0,037 ud	14,97	0,55
DW00400	PAPELERA PLÁSTICO	0,110 ud	3,45	0,38
DW00500	PERCHA	0,185 ud	6,45	1,19
HL01400	TOALLERO DE ACERO INOXIDABLE	0,185 ud	8,82	1,63
WW00500	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	1,000 ud	0,30	0,30

Suma la partida 14,92
Costes indirectos..... 27,86247% 4,16

TOTAL PARTIDA 19,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

01.13.03.04 AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL COMEDOR

19LMC90010

Amueblamiento provisional en local para comedor, comprendiendo: mesas, asientos, calienta platos eléctrico y recipientes para desperdicios, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado.

m²

DW00600	RECIPIENTE DESPERDICIOS	0,022 ud	109,63	2,41
HL00800	ASIENTO COMEDOR OBRA	0,270 ud	9,99	2,70
HL01000	CALIENTA PLATOS OBRA PARA 50 PERSONAS	0,003 ud	2.415,34	7,25
HL01200	MESA COMEDOR OBRA PARA 4 PLAZAS	0,070 ud	56,01	3,92
WW00500	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	1,000 ud	0,30	0,30

Suma la partida 16,58
Costes indirectos..... 27,86247% 4,62

TOTAL PARTIDA 21,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

01.13.03.05 AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL OFICINA+ASEO

Z_19LMV90010

Amueblamiento provisional en local para vestuario, comprendiendo: taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado.

m²

DA00700	ESPEJO 0,50x0,40 m	0,014 ud	14,97	0,21
DA00900	TAQUILLA METALICA CON 4 MODULOS DE 0,25x0,25x1,80 m	0,057 ud	181,96	10,37
HL00900	BANCO CORRIDO PARA 5 PERSONAS	0,137 ud	51,53	7,06
WW00500	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	2,000 ud	0,30	0,60

Suma la partida 18,24
Costes indirectos..... 27,86247% 5,08

TOTAL PARTIDA 23,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de noviembre 2025
PAG: 061/186
1 CA-026 7/9
SUPERVISADO

01.13.03.06	CASETA PREF. MOD. 20,50 m2 COMEDOR DURACIÓN DE 6 A 12 MESES	ud			
19LPC90011	Caseta prefabricada modulada de 20,50 m2 para comedor en obras de duración entre 6 y 12 meses, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio anodizado en su color, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón HA-25, armado con acero B 400 S, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la cantidad ejecutada.				
HL00400	CASETA MODULADA COMEDOR DE 20,50 m²	0,189 ud	6.252,14	1.181,65	
01TLL90100	LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENO, CON MEDIOS MECANICOS	30,000 m²	0,25	7,50	
02PBB00002	EXC. POZOS TIERRA C. MEDIA, M. MANUALES, PROF. MAX. 1,50 m	1,080 m³	59,43	64,18	
17TTT00100	RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 5 km	1,350 m³	5,59	7,55	
03HMM00002	HORMIGÓN EN MASA HM-20/P/40/X0 EN CIMENTOS	1,080 m³	110,90	119,77	
05ACW00051	ACERO S275JR EN PLACA DE ANCLAJE A MURO HORMIGÓN O FÁBRICA	6,000 kg	2,73	16,38	
05HAC00010	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B400S	55,000 kg	1,35	74,25	
05HED00051	DESENCOFRADO ELEM. HORM. A REVESTIR ENC. CON PANELES METÁLICOS	3,600 m²	2,20	7,92	
05HET00001	ENCOFRADO METÁLICO EN PILARES PARA REVESTIR	3,600 m²	12,57	45,25	
05HHP00003	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25/P/20/XC2 EN PILARES	0,270 m³	113,58	30,67	
WW00500	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	200,000 ud	0,30	60,00	
Suma la partida				1.615,12	
Costes indirectos.....			27,86247%	449,97	
TOTAL PARTIDA				2.065,09	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SESENTA Y CINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

01.13.03.07	CASETA PREF. MOD. 12 m2 ASEOS DURACIÓN DE 6 A 12 MESES	ud			
Z_19LPA90016	Caseta prefabricada modulada de 15 m2 para aseos en obras de duración entre 6 y 12 meses, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio anodizado en su color, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón HA-25, armado con acero B 400 S, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la cantidad ejecutada.				
ZM_HL00100	CASETA MODULADA ASEOS DE 12 m²	0,189 ud	7.687,23	1.452,89	
01TLL90100	LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENO, CON MEDIOS MECANICOS	30,000 m²	0,25	7,50	
02PBB00002	EXC. POZOS TIERRA C. MEDIA, M. MANUALES, PROF. MAX. 1,50 m	1,080 m³	59,43	64,18	
17TTT00100	RETIRADA DE TIERRAS INERTES N.P. A VERTEDERO AUTORIZADO 5 km	1,350 m³	5,59	7,55	
03HMM00002	HORMIGÓN EN MASA HM-20/P/40/X0 EN CIMENTOS	1,080 m³	110,90	119,77	
05ACW00051	ACERO S275JR EN PLACA DE ANCLAJE A MURO HORMIGÓN O FÁBRICA	6,000 kg	2,73	16,38	
05HAC00010	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B400S	55,000 kg	1,35	74,25	
05HED00051	DESENCOFRADO ELEM. HORM. A REVESTIR ENC. CON PANELES METÁLICOS	3,600 m²	2,20	7,92	
05HET00001	ENCOFRADO METÁLICO EN PILARES PARA REVESTIR	3,600 m²	12,57	45,25	
05HHP00003	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25/P/20/XC2 EN PILARES	0,270 m³	113,58	30,67	
WW00500	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	200,000 ud	0,30	60,00	
Suma la partida				1.886,36	
Costes indirectos.....			27,86247%	525,54	
TOTAL PARTIDA				2.411,90	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS ONCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

OFICINA DE SUPERVISIÓN
 CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 22 diciembre 2025
 PAG: 062/186
 CA-026 7/9

01.13.04	CN - SEÑALIZACIÓN Y ACOTAMIENTO				
01.13.04.01	SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, SIN SOPORTE	ud			
19SSS90102	Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00800	SEÑAL OBLIGACIÓN O PROHIBICIÓN 42 cm	0,330 ud	35,60	11,75	
	Suma la partida				12,85
	Costes indirectos.....		27,86247%		3,58
	TOTAL PARTIDA				16,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
01.13.04.02	SEÑAL METÁLICA "ADVERTENCIA" 42 cm, SIN SOPORTE	ud			
19SSS90112	Señal de seguridad metálica tipo advertencia de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00500	SEÑAL ADVERTENCIA 42 cm	0,330 ud	58,60	19,34	
	Suma la partida				20,44
	Costes indirectos.....		27,86247%		5,69
	TOTAL PARTIDA				26,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
01.13.04.03	SEÑAL METÁLICA "CONTRAINCENDIOS" 40x40 cm SIN SOPORTE	ud			
19SSS90133	Señal de seguridad metálica tipo "contraincendios" de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00600	SEÑAL CONTRAINCENDIOS O SALV. Y SOCORRISMO 40x40 cm	0,330 ud	54,20	17,89	
	Suma la partida				18,99
	Costes indirectos.....		27,86247%		5,29
	TOTAL PARTIDA				24,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
01.13.04.04	SEÑAL METÁLICA "SALV. Y SOCORR." 40x40 cm SIN SOPORTE	ud			
19SSS90123	Señal de seguridad metálica tipo "salv. y socorr." de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00600	SEÑAL CONTRAINCENDIOS O SALV. Y SOCORRISMO 40x40 cm	0,330 ud	54,20	17,89	
	Suma la partida				18,99
	Costes indirectos.....		27,86247%		5,29
	TOTAL PARTIDA				24,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
01.13.04.05	CARTEL DE OBRA	ud			
Z_19SSA011M	Cartel de obra fijado a soporte existente, vallado, Incluida p/p de tornillería protegida con tapones de polietileno. Medida la unidad ejecutada.				
TO02100	OFICIAL 1ª	0,250 h	23,17	5,79	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 063/186
 1 CA-026 7/9

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	5,000 ud	0,60	3,00
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	5,000 ud	0,33	1,65
ZM_UU001500	CARTEL DE OBRA	1,000 ud	93,50	93,50

Suma la partida 109,44
Costes indirectos..... 27,86247% 30,49

TOTAL PARTIDA 139,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.13.04.06	CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR.	m²		
19SSA00100	Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.			
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,015 h	23,17	0,35
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,030 h	22,01	0,66
CA02500	ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE	0,133 kg	4,66	0,62
HS02150	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	0,133 ud	4,22	0,56
UU01510	MALLA GALV. ELECTROSOLDADA EN PANELES RÍGIDOS	1,000 m²	8,60	8,60

Suma la partida 10,79
Costes indirectos..... 27,86247% 3,01

TOTAL PARTIDA 13,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

01.13.04.07	VALLA METÁLICA PARA ACOTAMIENTO DE ESPACIOS, ELEM. MET.	m		
19SSA00051	Valla metálica para acotamiento de espacios, formada por elementos metálicos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos. Medida la longitud ejecutada.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,040 h	22,01	0,88
HS03400	VALLA AUTÓNOMA NORMALIZADA METÁLICA	0,013 ud	63,29	0,82

Suma la partida 1,70
Costes indirectos..... 27,86247% 0,47

TOTAL PARTIDA 2,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

01.13.04.08	CONO DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE DE 0,50 m	ud		
19SSA00001	Cono de balizamiento reflectante de 0,50 m, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Medida la cantidad ejecutada.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10
HS00100	CONO BALIZAMIENTO REFLEC. 0,50 m	0,100 ud	16,50	1,65

Suma la partida 2,75
Costes indirectos..... 27,86247% 0,77

TOTAL PARTIDA 3,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 064/186
1 CA-026 7/9

01.13.04.09 CORDÓN DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE

19SSA00041 Cordón de balizamiento reflectante, sobre soporte de acero de diámetro 10 mm, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97. Medida la longitud ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,150 h	22,01	3,30
HS02800	CORDÓN BALIZAMIENTO	1,100 m	1,18	1,30
HS02900	SOPORTE CORDÓN BALIZAMIENTO	0,200 ud	0,63	0,13

Suma la partida 4,73
Costes indirectos..... 27,86247% 1,32

TOTAL PARTIDA 6,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

01.13.05 CN - MANO DE OBRA SEGURIDAD

01.13.05.01 COSTE MENSUAL DE CONSERVACIÓN

Z_E28W030 Coste mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.

ZM_P31W020	COSTE MENSUAL CONSERVACIÓN	1,000 ud	137,88	137,88
------------	----------------------------	----------	--------	--------

Suma la partida 137,88
Costes indirectos..... 27,86247% 38,41

TOTAL PARTIDA 176,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

01.13.05.02 RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO II

Z_E28W070 Reconocimiento médico básico II anual trabajador, compuesto por control visión, audiometría y analítica de sangre y orina con 12 parámetros.

ZM_P31W060	RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO II	1,000 ud	93,42	93,42
------------	---------------------------------	----------	-------	-------

Suma la partida 93,42
Costes indirectos..... 27,86247% 26,03

TOTAL PARTIDA 119,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
A SUPERVISADO
12 diciembre 2025
PAG: 065/186
1 CA-026 7/9

02	CASA SUR				
02.01	CS - DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS				
02.01.01	CS - TRABAJOS PREVIOS. DEM Y TP				
02.01.01.01	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO	m²			
Z_01WWW01N	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales dentro del centro, incluso colocación en su posición original una vez terminado el tajo o en contenedor para su retirada a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.				
TA00100	AYUDANTE	0,100 h	22,36	2,24	
	Suma la partida			2,24	
	Costes indirectos.....		27,86247%	0,62	
	TOTAL PARTIDA			2,86	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.01.01.02	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN	m²			
Z_01TLLD01	Limpeza profunda manual de excrementos y suciedad orgánica, además de la desinfección interior y con p.p. de medios auxiliares. Se medirá la superficie realmente ejecutada.				
TA00100	AYUDANTE	0,340 h	22,36	7,60	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33	
	Suma la partida			7,93	
	Costes indirectos.....		27,86247%	2,21	
	TOTAL PARTIDA			10,14	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
02.01.01.03	LIMPIEZA DE ARBUSTOS Y HIERBAS	m²			
Z_ODP030	Limpeza de arbustos y hierbas situadas en superficie pavimentada con aplicación de herbicida sistemático soluble no selectivo, con principio activo a base de Glifosato 36% p/v. Se medirá la superficie realmente ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,086 h	22,01	1,89	
ZQ_09PLA010	BOMBA MANUAL DE PISTÓN	0,016 h	24,63	0,39	
ZM_P29015	Glifosato 36% p/v (p.o.)	0,002 l	15,03	0,03	
	Suma la partida			2,31	
	Costes indirectos.....		27,86247%	0,64	
	TOTAL PARTIDA			2,95	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.01.01.04	DESINSECTACIÓN Y DESRATIZACIÓN	ud			
Z_01TDD01	Un tratamiento de limpieza, desinsectación y desratización durante todo el proceso de la obra compuesto de: - Trimestralmente (ejecución en el mes 1, mes 4 y mes 7 de obra) de desinsectación de insectos rastreros como cucarachas. - Bimestral (ejecución en el mes 1 y en el mes 7 de obra) de desratización de roedores como ratas y ratones. Se medirá por unidad realmente ejecutada.				
TA00100	AYUDANTE	31,440 h	22,36	703,00	
ZM_WW00400	PRODUCTOS TRATAMIENTO desratización	2,000 ud	125,25	250,50	
ZM_WW00401	PRODUCTOS TRATAMIENTO desinsectación	3,000 ud	165,50	496,50	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 22 diciembre 2015
 PAG: 066/186
 CA-026 7/9

Suma la partida 1.450,00
Costes indirectos..... 27,86247% 403,97

TOTAL PARTIDA 1.853,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.01.02 CS - ALBAÑILERÍA. DEM Y TP

02.01.02.01 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FORMACIÓN DE PELDAÑO L/M m

Z_01AWP90001 Demolición selectiva con medios manuales de formación de peldaño de ladrillo macizo. Medida la longitud inicial por la arista de intersección entre huella y tabica.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,138 h 22,01 3,04

Suma la partida 3,04
Costes indirectos..... 27,86247% 0,85

TOTAL PARTIDA 3,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.01.02.02 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE MURO DE L/M m³

01ALM90003 Demolición selectiva con medios manuales de muro de ladrillo macizo. Medido el volumen inicial deduciendo huecos.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 4,150 h 22,01 91,34

Suma la partida 91,34
Costes indirectos..... 27,86247% 25,25

TOTAL PARTIDA 116,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISÉIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.01.02.03 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE CITARA DE L/M m²

01ALM90001 Demolición selectiva con medios manuales de citara de ladrillo macizo. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,448 h 22,01 9,86

Suma la partida 9,86
Costes indirectos..... 27,86247% 2,75

TOTAL PARTIDA 12,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

02.01.02.04 DEMOLICIÓN DE PARTICIÓN INTERIOR DE CITARA DE LADRILLO HUECO m²

01ALH00010 Demolición de partición interior de citara de ladrillo hueco, con medios manuales, incluso rev estimientos continuos, delcolgado de carpintería, desmontado de cerco, p.p. de instalaciones, alicatados, carga mecánica y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superfcie inicial deduciendo huecos.

TP00100 PEÓN ESPECIAL 0,605 h 22,01 13,32
ME00300 PALA CARGADORA 0,006 h 35,54 0,21
MK00100 CAMIÓN BASCULANTE 0,023 h 38,12 0,88

Suma la partida 14,41
Costes indirectos..... 27,86247% 4,01

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de febrero de 2023
PAG: 067/186
SUPERVISADO
1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 18,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.01.03 CS - AMIANTO. DEM Y TP

02.01.03.01 DESMONTAJE BAJANTE DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO m

Z_01_03_01 Desmontaje de bajante interior de fibrocemento ubicada en edificio de hasta 3 plantas hasta cuba situada en obra, utilizando montacargas y otros medios auxiliares necesarios para llevar el material hasta las cubas.

**** Incluye:**

- Gestión Documental y tramitación ante la autoridad laboral de la Junta Andalucía. Plan de Seguridad y Salud y Plan de Desamiantado, etc.
- Desmontaje de material actual con amianto por personal altamente cualificado y medios de seguridad necesarios.
- Todos los trabajos se realizan conforme al Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de amianto.

**** No incluye:**

- Desmontaje ni retirada de elementos que impidan el acceso al material a retirar.
- Apertura ni cegado de huecos para el acceso al material con amianto a retirar.

Medida la longitud ejecutada.

ZMO_TP00100	PEÓN ESPECIAL EN AMIANTO	0,200 h	80,00	16,00
ZQ_M07RW080N	RETIRADA ELEMENTO/AMIANTO INCLUSO TRATAMIENTO PLASTIFICACIÓN, ETIQUETADO...	0,330 h	200,00	66,00

Suma la partida 82,00
Costes indirectos..... 27,86247% 22,85

TOTAL PARTIDA 104,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.01.03.02 DESMONTAJE DEPÓSITOS FIBROCEMENTO CON AMIANTO <3M ud

Z_01_03_02 Desmontaje de depósito de fibrocemento de hasta 1000 l de capacidad cada uno a una altura inferior a 3 m ubicados en cubierta de edificio de 3 plantas hasta cuba situada en obra, utilizando montacargas y otros medios auxiliares necesarios para llevar el material hasta las cubas.

**** Incluye:**

- Gestión Documental y tramitación ante la autoridad laboral de la Junta Andalucía. Plan de Seguridad y Salud y Plan de Desamiantado, etc.
- Desmontaje de material actual con amianto por personal altamente cualificado y medios de seguridad necesarios.
- Todos los trabajos se realizan conforme al Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de amianto.

Medida la unidad ejecutada.

ZMO_TP00100	PEÓN ESPECIAL EN AMIANTO	4,000 h	80,00	320,00
ZQ_M07RW080N	RETIRADA ELEMENTO/AMIANTO INCLUSO TRATAMIENTO PLASTIFICACIÓN, ETIQUETADO...	4,000 h	200,00	800,00

Suma la partida 1.120,00
Costes indirectos..... 27,86247% 312,03

TOTAL PARTIDA 1.432,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
A SUPERVISADO
22 de diciembre de 2016
PAG: 068/186
1 CA-026 7/9

02.01.03.03 DEM. SAN. ENT. T. FIBROCEMENTO A MANO m

Z_02WWW05N Demolición de colectores de saneamiento enterrados, de tubos de fibrocemento con amianto en su composición, por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza, plastificado, etiquetado y paletizado en zona delimitada y protegida a pie de carga, utilizando los operarios todos los medios auxiliares necesarios en este tipo de trabajos, y con p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad ejecutada.

ZMO_TP00100	PEÓN ESPECIAL EN AMIANTO	0,200 h	80,00	16,00
ZQ_M07RW080N	RETIRADA ELEMENTO/AMIANTO INCLUSO TRATAMIENTO PLASTIFICACIÓN, ETIQUETADO...	0,400 h	200,00	80,00

Suma la partida 96,00
Costes indirectos..... 27,86247% 26,75

TOTAL PARTIDA 122,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDÓS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.01.04 CS - INSTALACIONES. DEM Y TP

02.01.04.01 CS - ELÉCTRICAS. DEM Y TP

02.01.04.01.01 DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. ELÉC. VIV. (SUP. >200 m2) m²

Z_01IEW90053 Demolición masiva con medios manuales de instalación eléctrica completa de vivienda, de superficie mayor de 200 m2, formada por: cajas de protección, interruptores, circuitos, puntos de luz, tomas de corriente, etc. Medida la cantidad ejecutada.

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,050 h	23,17	1,16
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,040 h	22,01	0,88

Suma la partida 2,04
Costes indirectos..... 27,86247% 0,57

TOTAL PARTIDA 2,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

02.01.04.02 CS - FONTANERÍA. DEM Y TP

02.01.04.02.01 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE BAÑERA Y EQ. GRIFERÍA ud

01IFS90001 Demolición selectiva con medios manuales de bañera para revestir y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,530 h	22,01	11,67
---------	---------------	---------	-------	-------

Suma la partida 11,67
Costes indirectos..... 27,86247% 3,25

TOTAL PARTIDA 14,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.01.04.02.02 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PLATO DUCHA Y EQ. GRIFERÍA ud

01IFS90002 Demolición selectiva de plato ducha y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,350 h	22,01	7,70
---------	---------------	---------	-------	------

Suma la partida 7,70
Costes indirectos..... 27,86247% 2,15

TOTAL PARTIDA 9,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
12 diciembre 2025
PAG: 069/186
1 CA-026 7/9

02.01.04.02.03	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FREGADERO Y EQ. GRIFERÍA	ud			
01IFS90003	Demolición selectiva con medios manuales de fregadero y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50	
	Suma la partida			5,50	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,53	
	TOTAL PARTIDA			7,03	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS					
02.01.04.02.04	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE INODORO DE TANQUE BAJO	ud			
01IFS90004	Demolición selectiva con medios manuales de inodoro de tanque bajo. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50	
	Suma la partida			5,50	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,53	
	TOTAL PARTIDA			7,03	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS					
02.01.04.02.05	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE LAVABO PEDESTAL Y EQ. GRIFERÍA	ud			
01IFS90006	Demolición selectiva con medios manuales de lavabo pedestal y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50	
	Suma la partida			5,50	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,53	
	TOTAL PARTIDA			7,03	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS					
02.01.04.02.06	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE BIDÉ Y EQ. GRIFERÍA	ud			
01IFS90007	Demolición selectiva con medios manuales de bidé y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50	
	Suma la partida			5,50	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,53	
	TOTAL PARTIDA			7,03	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS					
02.01.04.02.07	DESMONTADO DE CANALIZACIÓN DE COBRE	m			
01IFF00002	Desmontado de canalización de cobre, incluso p.p. de carga y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la longitud terminada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,080 h	22,01	1,76	
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,004 h	38,12	0,15	
	Suma la partida			1,91	
	Costes indirectos.....		27,86247%	0,53	
	TOTAL PARTIDA			2,44	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

02.01.05	CS - CARPINTERÍA, SEGURIDAD Y PROTECCIÓN. DEM Y TP				
02.01.05.01	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE ACERO	m²			
01KAP90002	Demolición selectiva con medios manuales de puerta de acero. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,400 h	22,01	8,80	
	Suma la partida			8,80	
	Costes indirectos.....		27,86247%	2,45	
	TOTAL PARTIDA			11,25	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
02.01.05.02	DESMONTAJE DE CONTRAVENTANAS MALLORQUINAS	m²			
Z_DLS030	Desmontaje de contraventana de madera de dos hojas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos sobre los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
TO01600	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	0,160 h	23,17	3,71	
TA00300	AYUDANTE CARPINTERÍA	0,160 h	22,36	3,58	
	Suma la partida			7,29	
	Costes indirectos.....		27,86247%	2,03	
	TOTAL PARTIDA			9,32	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.01.05.03	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE MADERA	m²			
01KMP90001	Demolición selectiva con medios manuales de ventana de madera. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,300 h	22,01	6,60	
	Suma la partida			6,60	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,84	
	TOTAL PARTIDA			8,44	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
02.01.05.04	DESMONTADO DE PUERTA DE MADERA CON PRECERCO	m²			
01KMP00001	Desmontado de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,200 h	22,01	4,40	
	Suma la partida			4,40	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,23	
	TOTAL PARTIDA			5,63	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
02.01.05.05	DESMONTADO DE PASAMANOS DE MADERA	m			
01KSW00001	Desmontado de pasamanos de madera. Medida la longitud total desarrollada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
	Suma la partida			1,10	
	Costes indirectos.....		27,86247%	0,31	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 1 CA-026 7/9
 22 diciembre 2025
 PAG: 071/186

TOTAL PARTIDA 1,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

02.01.05.06 DESMONTADO DE BARANDILLA METÁLICA m

01KSB00001 Desmontado de barandilla metálica incluso p.p. de ayudas de albañilería. Medida la longitud total desmontada.

TO01600	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	0,020 h	23,17	0,46
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50

Suma la partida	5,96
Costes indirectos..... 27,86247%	1,66

TOTAL PARTIDA 7,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.01.06 CS - CUBIERTAS. DEM Y TP

02.01.06.01 LEVANTADO AZOTEA SOLERÍA GENERAL, CARGA MANUAL m²

01QHT00020 Levantado de cubrición de azotea formada por membrana de betún modificado, y solería general de baldosa cerámica, incluso carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial en proyección horizontal

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,335 h	22,01	7,37
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,024 h	38,12	0,91

Suma la partida	8,28
Costes indirectos..... 27,86247%	2,31

TOTAL PARTIDA 10,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.01.06.02 DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE AZOTEA TRADICIONAL CON CARBONILLA m²

01QHT90010 Demolición masiva, con medios manuales, de azotea tradicional con formación de pendientes con carbonilla. Medida la superficie inicial en proyección horizontal.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,727 h	22,01	16,00
---------	---------------	---------	-------	-------

Suma la partida	16,00
Costes indirectos..... 27,86247%	4,46

TOTAL PARTIDA 20,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.01.06.03 DESMONTAJE DE CHAPAS DE POLICARBONATO EN CUB. INCLINADA m²

Z_DQC010 Desmontaje de cobertura de chapa de policarbonato, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 15%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Se medirá la superficie realmente desmontada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,382 h	22,01	8,41
---------	---------------	---------	-------	------

Suma la partida	8,41
Costes indirectos..... 27,86247%	2,34

TOTAL PARTIDA 10,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2021
PAG: 072/186
1 CA-026 7/9

02.01.07	CS - REVESTIMIENTOS. DEM Y TP				
02.01.07.01	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PARAMENTOS ALICATADOS	m²			
01RAA90001	Demolición selectiva con medios manuales de paramentos alicatados. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,270 h	22,01	5,94	
	Suma la partida			5,94	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,65	
	TOTAL PARTIDA			7,59	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.01.07.02	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE ENFOSCADO DE MORTERO EN PAREDES	m²			
01RCE90001	Demolición selectiva con medios manuales de enfoscado de mortero en paredes. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,270 h	22,01	5,94	
	Suma la partida			5,94	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,65	
	TOTAL PARTIDA			7,59	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.01.07.03	LEVANTADO DE PELDAÑO Y ZANQUÍN DE PIEDRA NATURAL APROV. 50%	m			
01RPN00002	Levantado de peldaño y zanquín de piedra natural, con aprovechamiento para la propiedad del 50%, incluso carga manual y p.p. de transporte de material sobrante a vertedero. Medida la longitud inicial por la arista de intersección entre huella y tabica.				
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,300 h	23,17	6,95	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,300 h	22,01	6,60	
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,015 h	38,12	0,57	
	Suma la partida			14,12	
	Costes indirectos.....		27,86247%	3,93	
	TOTAL PARTIDA			18,05	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
02.01.07.04	DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO Y RODAPIÉ BALD. CER.	m²			
01RSC90001	Demolición selectiva con medios manuales de solado y rodapié de baldosas cerámicas. Medida la superficie inicial.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,315 h	22,01	6,93	
	Suma la partida			6,93	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,93	
	TOTAL PARTIDA			8,86	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.01.07.05	DEMOLICIÓN SELECTIVA DE TECHO CONTINUO DE PLANCHA DE ESCAYOLA	m²			
01RTE90100	Demolición selectiva de techo continuo de plancha de escayola. Medida la superficie inicial.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,180 h	22,01	3,96	
	Suma la partida			3,96	
	Costes indirectos.....		27,86247%	1,10	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 073/186
 1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 5,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

02.01.08 CS - SANEAMIENTO. DEM Y TP

02.01.08.01 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE BAJANTE DE PVC m

01SVB90002 Demolición selectiva con medios manuales de bajante de PVC
Medida la longitud inicial.

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,020 h	23,17	0,46
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,180 h	22,01	3,96

Suma la partida 4,42

Costes indirectos..... 27,86247% 1,23

TOTAL PARTIDA 5,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.01.09 CS - ESTRUCTURAS. DEM Y TP

02.01.09.01 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE ESTRU. MET. AC. LAM. CALIENTE kg

Z_01XAC90001 Demolición selectiva con medios manuales de estructura
metálica de acero laminado en caliente. Medido en peso nominal
inicial.

TO01600	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	0,005 h	23,17	0,12
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,016 h	22,01	0,35
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,010 ud	0,33	0,33

Suma la partida 0,47

Costes indirectos..... 27,86247% 0,13

TOTAL PARTIDA 0,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

02.01.09.02 DEMOLICIÓN DE FORJADO METÁLICO m²

Z_DEA020 Demolición de forjado de viguetas metálicas y entrevigado de
revoltón cerámico formado por una o dos rosas de ladrillo
cerámico y relleno de senos con cascotes y mortero de cal,
realizado con martillo neumático y equipo de oxicorte, previo
levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre
camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada.

TO02100	OFICIAL 1ª	0,434 h	23,17	10,06
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,364 h	22,01	30,02
ZQ_M02052	Equipo oxicorte	0,406 h	5,60	2,27
MC00100	COMPRESOR DOS MARTILLOS	0,348 h	9,46	3,29

Suma la partida 45,64

Costes indirectos..... 27,86247% 12,72

TOTAL PARTIDA 58,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2021
PAG: 074/186
1 CA-026 7/9
SUPERVISADO

02.01.10	CS - MEDIOS AUXILIARES. DEM Y TP			
02.01.10.01	FORJADO UNIDIRECCIONAL APEADO	m²		
Z_01TAH00010	Forjado unidireccional apeado con puntales metálicos de hasta 5 m, durmientes y sopandas incluso retirada de apeos. Medida la superficie a luces libres.			
TO00400	OF. 1ª ENCOFRADOR	0,114 h	23,17	2,64
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,114 h	22,01	2,51
CM00300	MADERA DE PINO EN TABLON	0,003 m³	443,12	1,33
ZM_CE00200	PUNTAL METÁLICO HASTA 5 m	0,034 ud	36,45	1,24
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 8,05
Costes indirectos..... 27,86247% 2,24

TOTAL PARTIDA 10,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

02.02	CS - ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS			
02.02.01	EXC. POZOS TIERRA C. DURA, M. MECÁNICOS, PROF. MAX. 4 m	m³		
02PMM00001	Excavación, en pozos, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos hasta una profundidad máxima de 4 m, incluso extracción a los bordes y perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,150 h	22,01	3,30
ME00400	RETROEXCAVADORA	0,165 h	52,09	8,59

Suma la partida 11,89
Costes indirectos..... 27,86247% 3,31

TOTAL PARTIDA 15,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

02.02.02	RELLENO CON TIERRAS REALIZADO CON MEDIOS MECÁNICOS	m³		
02RRM00001	Relleno con tierras realizado con medios mecánicos, en tongadas de 20 cm comprendiendo: extendido, regado y compactado al 95% proctor normal. Medido el volumen en perfil compactado.			
GW00100	AGUA POTABLE	0,300 m³	1,16	0,35
ME00300	PALA CARGADORA	0,010 h	35,54	0,36
MK00200	CAMIÓN CISTERNA	0,005 h	45,12	0,23
MR00400	RULO VIBRATORIO	0,012 h	34,64	0,42

Suma la partida 1,36
Costes indirectos..... 27,86247% 0,38

TOTAL PARTIDA 1,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.03	CS - SANEAMIENTO			
02.03.01	COLECTOR COLGADO DE PVC DIÁM. 90 mm	m		
04CCP00011	Colector colgado de PVC, presión 4 kg/cm², de 90 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada.			
TO01900	OF. 1ª FONTANERO	0,400 h	23,17	9,27
TO02100	OFICIAL 1ª	0,250 h	23,17	5,79
SC00400	TUBO PVC DIÁM. 90 mm 4 kg/cm²	1,010 m	2,74	2,77
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	3,000 ud	0,60	1,80
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 075/186
SUPERVISADO
CA-026 7/9

Suma la partida 19,96
Costes indirectos..... 27,86247% 5,56

TOTAL PARTIDA 25,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.03.02	Ayudas de albañilería para reposición de instalaciones	m²			
Z_HYA020	Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la reposición de la instalaciones, con un grado de complejidad bajo, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos				
TO02100	OFICIAL 1ª	0,030 h	23,17	0,70	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,060 h	22,01	1,32	
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60	

Suma la partida 2,62
Costes indirectos..... 27,86247% 0,73

TOTAL PARTIDA 3,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.03.03	ARQUETA PIE BAJANTE 51X51 cm 0,70 m PROF. EXC. TIERRAS.	ud			
04EAB90100	Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, dado de hormigón en masa, codo de 125 mm de diámetro y tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.				
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	1,900 h	45,18	85,84	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,200 h	22,01	26,41	
AGM00200	MORTERO DE CEMENTO M15 (1:3) CEM II/A-L 32,5 N	0,015 m³	109,98	1,65	
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,066 m³	79,90	5,27	
CH04020	HORMIGÓN HM-20/P/20/X0, SUMINISTRADO	0,137 m³	93,30	12,78	
FL01300	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	0,123 mu	78,93	9,71	
SA00700	TAPA DE HORMIGÓN ARMADO CON CERCO	0,300 m²	34,90	10,47	
SW00300	CODO PVC. DIÁM. 125 mm	1,000 ud	5,35	5,35	

Suma la partida 157,48
Costes indirectos..... 27,86247% 43,87

TOTAL PARTIDA 201,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.03.04	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 250 mm.	m			
04ECP90010	Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm², de 250 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas.				
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,120 h	45,18	5,42	
TO01900	OF. 1ª FONTANERO	0,120 h	23,17	2,78	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,070 h	22,01	23,55	
AA00300	ARENA GRUESA	0,150 m³	13,90	2,09	
SC01100	TUBO PVC DIÁM. 250 mm 4 kg/cm²	1,010 m	9,94	10,04	
MR00200	PISÓN MECÁNICO MANUAL	0,180 h	4,48	0,81	
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,500 ud	0,60	0,90	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 076/186
SUPERVISADO
1 CA-026 7/9

Suma la partida 45,92
Costes indirectos..... 27,86247% 12,79

TOTAL PARTIDA 58,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

02.03.05 BAJANTE DE PVC, DIÁM. 90 MM

Z_ISB010 Bajante interior insonorizada y con resistencia al fuego de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Se medirá la longitud realmente ejecutada.

m

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,224 h	23,17	5,19
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,182 h	22,01	4,01
SB02000	BAJANTE PVC DIÁM. 90 MM INSONORIZADO	1,000 m	11,43	11,43
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60

Suma la partida 21,23
Costes indirectos..... 27,86247% 5,91

TOTAL PARTIDA 27,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

02.03.06 CAZOLETA SIFÓNICA DE PVC CON REJILLA DE PVC

Z_04VCC00011 Cazoleta sifónica de PVC de 150 mm de diámetro, salida horizontal de 75 mm de diámetro, incluso rejilla de PVC conexión a bajante, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.

u

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,250 h	45,18	11,30
TO01900	OF. 1ª FONTANERO	0,400 h	23,17	9,27
ZM_SS00200	CAZOLETA SIFÓNICA PVC DIÁM. 150 mm	1,000 u	28,00	28,00
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	4,000 ud	0,60	2,40
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 51,30
Costes indirectos..... 27,86247% 14,29

TOTAL PARTIDA 65,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.04 CS - ESTRUCTURA

02.04.01 ACERO PERFILES LAM. EN CAL. EN VIGAS UNIÓN SOLDADA

Z_05ACJ00040 Acero en perfiles laminados en caliente S 275 JR en vigas, mediante unión soldada, montaje, imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de soldadura; construido según NCSR-02, CTE. Medido en peso nominal.

kg

TA00200	AYUDANTE ESPECIALISTA	0,020 h	22,36	0,45
TO01600	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	0,020 h	23,17	0,46
CA01400	ACERO PERFILES S 275 JR VIGAS ESTRUCT. SOLD.	1,080 kg	1,10	1,19
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,060 ud	0,60	0,04
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,080 ud	0,33	0,03

Suma la partida 2,17
Costes indirectos..... 27,86247% 0,60

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 077/186
1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA **2,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.04.02 FORJADO UNIDIRECCIONAL 20+5 CON VIGUETAS DE ACERO **m²**
IPN180 Y BOV. CER. (HA-25)

Z_05FUW00001 Forjado unidireccional compuesto por viguetas de acero IPN180 y entrevigado de bovedillas cerámicas curva de 60x20x25 cm, canto de 20+5 cm e interje de 65 cm, relleno de hormigón HA-25/F/20/XC1 mediante bomba de hormigonar, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, capa de compresión de 5 cm, armaduras complementarias transversales, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrados complementarios, apeos, vibrado y curado. Además, en relación a las viguetas se incluye su montaje y capa de imprimación antioxidante; construido según NCSR-02, Código Estructural y CTE. Medida la superficie de fuera a fuera deduciendo huecos mayores de 1 m2.

TO00600	OF. 1ª FERRALLISTA	0,014 h	23,17	0,32
TO02100	OFICIAL 1ª	0,206 h	23,17	4,77
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,206 h	22,01	4,53
CA00320	ACERO B 500 S	0,500 kg	0,95	0,48
CA00520	ACERO ELECTROSOLDADO ME B 500 S EN MALLA	0,990 kg	1,20	1,19
ZM_CB00500	BOVEDILLA CERÁMICA CURVA 60x20x25	5,665 ud	3,50	19,83
CA01500	ACERO PERFILES S 275 JR, VIGUETAS	32,310 kg	0,96	31,02
CH02945	HORMIGÓN HA-25/F/20/XC1, SUMINISTRADO	0,088 m³	100,15	8,81
CM00300	MADERA DE PINO EN TABLON	0,001 m³	443,12	0,44
MV00100	VIBRADOR	0,075 h	1,82	0,14
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	2,000 ud	0,60	1,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
MB00200	BOMBA DE HORMIGONAR	0,150 h	98,06	14,71

Suma la partida 87,27
Costes indirectos..... 27,86247% 24,45

TOTAL PARTIDA **112,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOCE EUROS con VEINTIDÓS CÉNTIMOS

02.04.03 RELLENO JUNTAS PLANCHAS RÍGIDAS POLIEST. EXPAND. 30 mm **m2**

Z_09WWW00001 Relleno de juntas con planchas rígidas de poliestireno expandido de 30 mm de espesor y 10 kg/m3 de densidad, incluso cortes y colocación. Medida la superficie ejecutada.

TO00300	OF. 1ª COLOCADOR	0,020 h	23,17	0,46
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
XT13900	POLIESTIRENO PLANCHAS RIGIDAS, DENS. 10 kg/m3	0,020 m3	172,74	3,45

Suma la partida 4,35
Costes indirectos..... 27,86247% 1,21

TOTAL PARTIDA **56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.04.04 HORM. ARM. HA-25/F/20/XC1 LOSAS INCL. I/ENC. MAD. REV. C/PELD. **m³**

Z_05HRL80160 Hormigón armado HA-25/F/20/XC1, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, en losas inclinadas, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 500 S con una cuantía de 184 kg/m3, sin formación de peldaño en H.A., p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según Código Estructural . Medido el volumen teórico ejecutado.

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de diciembre de 2015
PAG: 078/186



05HAC00015	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS TIPO B500S	184,000 kg	1,52	279,68
05HED00001	DESENCOFRADO ELEM. HORM. A REVESTIR ENC. CON MADERA	13,600 m ²	4,00	54,40
05HEM00101	ENCOFRADO DE MADERA DE PINO EN LOSAS PARA REVESTIR	13,600 m ²	21,42	291,31
Z_05HHL00003	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25/F/20/XC1 EN LOSAS	1,000 m ³	122,10	122,10

Suma la partida 747,49
Costes indirectos..... 27,86247% 208,25

TOTAL PARTIDA 955,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.05 CS - ALBAÑILERÍA

02.05.01 TABIQUE RASILLA 30x15x4 cm C/MORTERO BASTARDO

Z_06DSS80005 Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo rasilla de 30x15x4 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; según CTE. Medido a cinta corrida.

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,230 h	23,17	5,33
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,115 h	22,01	2,53
AGM01600	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,026 m ³	174,79	4,54
FL80010	LADRILLO CERÁM. H/S RASILLA 30x15x4 cm	0,023 mu	149,49	3,44

Suma la partida 15,84
Costes indirectos..... 27,86247% 4,41

TOTAL PARTIDA 20,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

02.05.02 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO

06LPC00001 Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,435 h	23,17	10,08
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,217 h	22,01	4,78
AGM00800	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N + PLAST.	0,026 m ³	83,40	2,17
FL01300	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO PEQUEÑO REVESTIR 24x11,5x5 cm	0,070 mu	78,93	5,53

Suma la partida 22,56
Costes indirectos..... 27,86247% 6,29

TOTAL PARTIDA 28,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.05.03 TABIQUE SIMPLE PL. YESO LAMINADO 13+70+13 (96 mm)

Z_06DPC80410 Tabique simple con placa de yeso laminado de 13 mm de espesor y espesor final de 96 mm, cubriendo la altura total de suelo a techo, atornillado a entramado de acero galvanizado con una separación de montantes de 60 cm, incluso nivelación, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y recibido de cajas, encintado y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos.

TA00200	AYUDANTE ESPECIALISTA	0,260 h	22,36	5,81
TO00900	OF. 1ª MONTADOR	0,260 h	23,17	6,02
FP00600	ENTRAMADO METÁLICO PARA TABIQUE PLACAS DE YESO LAMIN. 70x600 mm	1,050 m ²	4,54	4,77
FP01200	PLACA DE YESO LAMINADO DE 13 mm	2,000 m ²	4,70	9,40
FP01800	PASTA PARA JUNTAS DE PLACAS DE YESO LAMINADO	0,800 kg	1,17	0,94
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,500 ud	0,60	0,90
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,500 ud	0,33	0,17

Suma la partida 28,01
Costes indirectos..... 27,86247% 7,80

TOTAL PARTIDA 35,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

02.05.04 CITARA LADRILLO H/D 7 cm m²

06LHC00002 Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.
TO00100 OF. 1ª ALBAÑILERÍA
TP00100 PEÓN ESPECIAL
AGM01605 MORTERO BASTARDO M5 (1:1:7) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL
FL00400 LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm

0,423 h 23,17 9,80
0,211 h 22,01 4,64
0,026 m³ 176,63 4,59
0,055 mu 170,00 9,35

Suma la partida 28,38
Costes indirectos..... 27,86247% 7,91

TOTAL PARTIDA 36,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

02.05.05 TABLERO DE RASILLONES MACHIEMBRADOS 100 cm S/IPN m²

Z_06VWT80000 Tablero formado por perfiles de acero separados 1 m, y rasillón machihembrado de 100x25x4 cm. Medido deduciendo huecos.

TA00100 AYUDANTE
TO02100 OFICIAL 1ª
AGM01000 MORTERO CEM. BLANCO M5 (1:6) BL II/A-L 42,5 R + PLAST.
FL01500 RASILLÓN CERÁMICO 100x25x4 cm

0,650 h 22,36 14,53
0,650 h 23,17 15,06
0,010 m³ 121,50 1,22
4,000 ud 1,26 5,04

Suma la partida 35,85
Costes indirectos..... 27,86247% 9,99

TOTAL PARTIDA 45,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.05.06 CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO C/V MORT. BAST. m²

Z_06LPC00003 Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x7 cm taladro pequeño, a cara vista, recibido con mortero bastardo M5 (1:1:7) de cemento y cal, incluso avitolado de juntas; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.

TO00100 OF. 1ª ALBAÑILERÍA
TP00100 PEÓN ESPECIAL
AGM01605 MORTERO BASTARDO M5 (1:1:7) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL
FL80190 LADRILLO CERÁM. PERFORADO 24x11,5x7 cm

0,584 h 23,17 13,53
0,292 h 22,01 6,43
0,026 m³ 176,63 4,59
0,055 mu 170,00 9,35

Suma la partida 33,90
Costes indirectos..... 27,86247% 9,44

TOTAL PARTIDA 43,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de octubre 2025
PAG: 080/186
1 CA-026 7/9
SUPERVISADO

02.05.07 CITARA LADRILLO H/D 7 cm C/MORTERO BASTARDO

Z_06LHC00002 Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero bastardo M5 (1:1:7) de cemento y cal; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.

m²

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,423 h	23,17	9,80
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,211 h	22,01	4,64
AGM01605	MORTERO BASTARDO M5 (1:1:7) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,026 m³	176,63	4,59
FL00400	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm	0,055 mu	170,00	9,35

Suma la partida 28,38
Costes indirectos..... 27,86247% 7,91

TOTAL PARTIDA 36,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

02.06 CS - CUBIERTAS

02.06.01 FALDÓN AZ. NO TRANS. INVERTIDA 1 LAM. EVAC

Z_07HNF00025N Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos:
FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limasas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón aligerado de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia;
IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, y con resistencia a la intemperie, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica;
AISLAMIENTO TÉRMICO: Planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 60 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada λD = 0.035 W/m·K; resistencia térmica declarada RD = 2.85 m²·K/W; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1CS(10Y)300-WL(T)0,7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido fabricado a base de fibra corta de poliéster "virgen", de gramajes de 151 a 200 g/m², unido mecánicamente mediante agujeteado y calandrado, resistencia a la tracción de 2 KN/m, resistencia estática mediante ensayo tipo CBR según UNE-EN ISO 12236, a pie de obra; CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 10 cm. Medido, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada.

m²

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,500 h	45,18	22,59
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,150 h	23,17	3,48
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,057 m³	79,90	4,55
FL00300	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x9 cm	0,010 mu	182,50	1,83
AGM82000N	MORTERO LIGERO DE ARLITA Y CEMENTO M5	0,100 m³	91,61	9,16
QW01000	TEJIDO SEPARADOR 70 gr/m²	2,200 m²	0,79	1,74
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m²	1,111 m²	8,50	9,44
ZM_QW00700	POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN PLANCHAS DE 32 kg/m³, 60 mm	0,060 m³	252,51	15,15
ZM_P05008	Geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m² (p.o.)	1,050 m²	0,56	0,59
AG00200	GRAVA DIÁM. 16/32 mm	0,100 m³	15,36	1,54
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

MA80000 HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l 0,063 h 4,10 0,26

Suma la partida 70,66
Costes indirectos..... 27,86247% 19,69

TOTAL PARTIDA 90,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.06.02 ENC. FALDÓN DE GRAVILLA CON SUMIDERO, REFUERZO LÁMINA EVAC ud

Z_07HNE00013 Encuentro de faldón con protección de gravilla con sumidero, incluso maestra de tabicón de ladrillo hueco y refuerzo de lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335gr/m2, de 0.5 mm de espesor. Medida la longitud ejecutada.

ATC00100 CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP. 0,070 h 45,18 3,16
TO00700 OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR 0,150 h 23,17 3,48
AGM00500 MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N 0,010 m³ 79,90 0,80
FL00300 LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x9 cm 0,005 mu 182,50 0,91
ZM_XI01800 Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m² 1,010 m² 8,50 8,59
WW00400 PEQUEÑO MATERIAL 1,000 ud 0,33 0,33

Suma la partida 17,27
Costes indirectos..... 27,86247% 4,81

TOTAL PARTIDA 22,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

02.06.03 FALDON AZ. TRANS. INVERTIDA 1 LAM. EVAC m²

Z_07HTF00025 Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; CAPA DE REGULARIZACIÓN: de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN CON CAPAS SEPARADORAS EN AMBAS CARAS: tipo monocapa, no adherida, formada por lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m2, de 0.5 mm de espesor, y con resistencia a la intemperie, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 60 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada $\lambda_D = 0.035$ W/m·K; resistencia térmica declarada $RD = 2.85$ m²·K/W; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1CS(10Y)300-WL(T)0,7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido fabricado a base de fibra corta de poliéster "virgen", de gramajes de 151 a 200 g/m2, unido mecánicamente mediante agujeteado y calandrado, resistencia a la tracción de 2 KN/m, resistencia estática mediante ensayo tipo CBR según UNE-EN ISO 12236, a pie de obra. CAPA DE REGULARIZACIÓN: a base de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor; CAPA DE PROTECCIÓN: solado con baldosa cerámica de 14x28 cm recibido con mortero hidrófugo, incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes; construido según CTE. Medido la superficie ejecutada en proyección horizontal.

AGL00200 LECHADA DE CAL AÉREA CL 90 0,001 m³ 212,86 0,21
AGM00500 MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N 0,052 m³ 79,90 4,15
AGM00500N MORTERO HIDRÓFUGO E IMPERMEABLE DE CEMENTO Y CAL 26,400 kg 0,50 13,20

AGM82000N	MORTERO LIGERO DE ARLITA Y CEMENTO M5	0,100 m³	91,61	9,16
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,295 h	45,18	13,33
FL00300	LADRILLO CERÁM. HUECO DOBLE 24x11,5x9 cm	0,010 mu	182,50	1,83
GW00100	AGUA POTABLE	0,263 m³	1,16	0,31
MA80000	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	0,063 h	4,10	0,26
MALLAFVN	MALLA DE FIBRA DE VIDRIO TEJIDA, CON IMPREGNACIÓN DE PVC, DE 10x10 mm DE LUZ DE MALLA, ANTIÁLCALIS, de 115 a 125 g/m² y 500 µm d	1,100 m²	1,55	1,71
QW01000	TEJIDO SEPARADOR 70 gr/m²	2,200 m²	0,79	1,74
RS00600	BALDOSA CERÁMICA 14x28 cm	25,000 ud	0,20	5,00
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,100 h	23,17	2,32
TO01100	OF. 1ª SOLADOR	0,300 h	23,17	6,95
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,290 h	22,01	6,38
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
ZM_P05008	Geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m² (p.o.)	1,050 m²	0,56	0,59
ZM_QW00700	POLIESTIRENO EXTRUSIONADO EN PLANCHAS DE 32 kg/m³, 60 mm	0,060 m³	252,51	15,15
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m²	1,111 m²	8,50	9,44

Suma la partida 92,06
Costes indirectos..... 27,86247% 25,65

TOTAL PARTIDA 117,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

02.06.04 ENC. FALDÓN AZ. TRANS. INVERTIDA CON CAZOLETA ud

Z_07HTE00023 Encuentro de faldón de azotea invertida transitable con cazoleta formado por: lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, caja para recibir la cazoleta de mortero M5 (1:6) de 5 cm de espesor, cajeado del interior, avitolado de chafanes, solado con baldosa cerámica de 14x28 cm recibida con mortero bastardo M10 (1:0,5:4) y rejilla de hierro fundido de 25x25 cm con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes. Medida la unidad ejecutada

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,300 h	45,18	13,55
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,100 h	23,17	2,32
TO01100	OF. 1ª SOLADOR	0,300 h	23,17	6,95
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,300 h	23,17	6,95
AGL00200	LECHADA DE CAL AÉREA CL 90	0,001 m³	212,86	0,21
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,006 m³	79,90	0,48
AGM01600	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,002 m³	174,79	0,35
CA01600	ACERO PERFILES S 275 JR, SOPORTES SIMPLES	1,570 kg	1,05	1,65
CM00300	MADERA DE PINO EN TABLON	0,001 m³	443,12	0,44
SW00600	REJILLA H. FUNDIDO DIÁM. 25 cm DE ANCHURA	0,250 m	45,00	11,25
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m²	0,500 m²	8,50	4,25
RS00600	BALDOSA CERÁMICA 14x28 cm	1,463 ud	0,20	0,29
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 49,02
Costes indirectos..... 27,86247% 13,66

TOTAL PARTIDA 62,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 083/186
1 CA-026 7/9

02.06.05 ENC. FALDÓN CON PARAMENTO AZ. TRANS. INVERTIDA, CON ZABALETA m

Z_07HTE00025 Encuentro de faldón de azotea invertida transitable con paramentos formado por: formación de roza, enfoscado, avitolado de chaflanes y formación de media caña, lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m² (p.o.), relleno con mortero bastardo M10 (1:0,5:4) y material cerámico y zabaleta de baldosa cerámica de 14x28 cm recibida con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes y remates. Medida la longitud ejecutada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,300 h	45,18	13,55
TO00700	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	0,100 h	23,17	2,32
TO01100	OF. 1ª SOLADOR	0,300 h	23,17	6,95
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,300 h	23,17	6,95
AGL00200	LECHADA DE CAL AÉREA CL 90	0,001 m ³	212,86	0,21
AGM01600	MORTERO BASTARDO M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,032 m ³	174,79	5,59
ZM_XI01800	Lámina flexible de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m ²	0,657 m ²	8,50	5,58
ZM_P05008	Geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m ² (p.o.)	0,657 m ²	0,56	0,37
RS00600	BALDOSA CERÁMICA 14x28 cm	5,000 ud	0,20	1,00

Suma la partida 42,52
Costes indirectos..... 27,86247% 11,85

TOTAL PARTIDA 54,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.06.06 EMPANELADO POLICAR. CELUL. HIELO INCOLORO 6 mm PERF. ALUM. m²

12SPC80302 Empanelado formado por placas de policarbonato celular de 6 mm, hielo o incoloro, perfil universal de apriete de aluminio de 60 mm con goma trapecio, goma piramidal, tornillos autorroscantes de acero inoxidable y perfiles de cierre de alveolos.; construido según CTE e instrucciones del fabricante Medida la superficie empanelada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,500 h	45,18	22,59
VP00100	PLANCHA POLICARBONATO CELULAR HIELO/INCOLORO 6 mm	1,000 m ²	50,81	50,81
VW00700	GOMA PIRAMIDAL DE 122 mm	0,400 m	2,34	0,94
VW01600	PERFIL UNIVERSAL DE ALUMINIO DE 60 mm CON GOMA TRAPECIO	0,800 m	9,21	7,37
VW02600	TORNILLO AUTORROSCANTE DE 56 mm DE ACERO INOXIDABLE	4,000 ud	1,44	5,76
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	2,000 ud	0,60	1,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 89,00
Costes indirectos..... 27,86247% 24,80

TOTAL PARTIDA 113,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

02.07 CS - INSTALACIONES

02.07.01 CS - ELÉCTRICAS

02.07.01.01 CUADRO Pmáx. 40 kW ud

Z_E28PE130 Cuadro para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos de 4x10 A, seis de 4x16 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
22 diciembre 2025
PAG: 084/186
1 CA-026 7/9

obras), s/R.D. 486/97, ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 y R.D. 614/2001.

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	1,200 h	23,17	27,80
ZM_P31CE160	CUADRO SECUNDARIO OBRA POTENCIA MÁXIMA 40 KW	0,250 ud	1.353,17	338,29

Suma la partida 366,09
Costes indirectos..... 27,86247% 101,99

TOTAL PARTIDA 468,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

02.07.01.02	ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 9 ELEM. PLÁSTICO SUPERFICIE	ud		
08EWW00035	Armario para cuadro de mando y distribución, para 9 elementos, construido en plástico, para montaje superficial con aparellaje, incluso ayudas de albañilería y conexiones, construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,180 h	45,18	8,13
TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,200 h	23,17	4,63
IE01000	ARMARIO PLAST. PARA MANDOS Y DISTR. 9 ELEM. SUPERFICIE	1,000 ud	15,09	15,09
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	2,000 ud	0,60	1,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	4,000 ud	0,33	1,32

Suma la partida 30,37
Costes indirectos..... 27,86247% 8,46

TOTAL PARTIDA 38,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.07.01.03	CIRCUITO TRIFÁSICO 5x4 mm2 SUPERFICIE	m		
Z_08ECC00226	Circuito trifasico, instalado con cable de cobre de cinco conductores H07V-K de 4 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 21 mm de diámetro y 1,25 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.			
TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,150 h	23,17	3,48
IE12700	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 21 mm	1,010 m	1,59	1,60
IE02100	CABLE COBRE 1x4 mm2 H07V-K	5,050 m	1,39	7,02
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,700 ud	0,60	0,42
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,300 ud	0,33	0,10

Suma la partida 12,63
Costes indirectos..... 27,86247% 3,52

TOTAL PARTIDA 16,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

02.07.01.04	CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 SUPERFICIE	m		
08ECC00126	Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.			
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,030 h	45,18	1,36

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 085/186
SUPERVISADO
CA-026 7/9

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,100 h	23,17	2,32
IE01900	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	3,030 m	0,57	1,73
IE12500	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 13 mm	1,010 m	0,91	0,92
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,600 ud	0,60	0,36
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,300 ud	0,33	0,10

Suma la partida 6,79
Costes indirectos..... 27,86247% 1,89

TOTAL PARTIDA 8,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.07.01.05 PUNTO DE LUZ SENCILLO MONTAJE SUPERFICIAL

08ELL00024 Punto de luz sencillo, en montaje superficial, instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, interruptor de corte bipolar, formado por caja estanca, mecanismo y tapa articulada, colocado con prensaestopas, muelles de acero inoxidable y conos, incluso cajas de conexiones, grapas, ayudas de albañilería y conexiones; construido según REBT. Medida la unidad instalada.

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	1,100 h	23,17	25,49
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,070 h	22,01	1,54
IE01900	CABLE COBRE 1x1,5 mm2 H07V-K	12,000 m	0,57	6,84
IE10900	INTERRUPTOR SENC. CORTE. BIP. SUP. CAJA ESTANCA C/TAPA	1,000 ud	10,62	10,62
IE12500	TUBO PVC RIGIDO DIÁM. 13 mm	6,060 m	0,91	5,51
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	8,000 ud	0,60	4,80
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 55,13
Costes indirectos..... 27,86247% 15,26

TOTAL PARTIDA 70,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.07.01.06 LUMINARIA SUPERFICIE 1 TUBO 40 W DIF. METACRILATO OPAL

08WII00035 Luminaria de superficie, formada por bandeja portatubos de chapa de acero fosfatada y esmaltada en caliente, difusor de metacrilato, opal, un tubo fluorescente de 40 W, equipo eléctrico en A.F. y accesorios, incluso montaje y conexiones; instalado según REBT. Medida la cantidad ejecutada.

TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	0,350 h	23,17	8,11
IE13500	CEBADOR	1,000 u	1,08	1,08
IE13700	REACTANCIA 40 W	1,000 u	5,61	5,61
IW02400	LUMINARIA SUPERF. FLUORES. 1x40 W DIFUSOR METACRILATO OPAL	1,000 u	65,72	65,72
IW04400	TUBO FLUORESCENTE 40 W	1,000 u	2,93	2,93
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 83,38
Costes indirectos..... 27,86247% 23,51

TOTAL PARTIDA 107,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de febrero de 2019
PAG: 086/186
1 CA-026 7/9



02.07.01.07 RESTAURACIÓN FAROLAS

Z_15EPP00051 Limpieza general para eliminar suciedad y restos acumulados, decapado de capas de pintura deterioradas, aplicación de producto antioxidante para proteger el metal y esmalte protector que sirva como acabado y refuerzo frente a la intemperie. Medida la unidad terminada y con acabado supervisado por la D.F.

ud

ZM_15EPP0101 Restauración farolas en fachada 1,000 ud 400,00 400,00

Suma la partida 400,00
Costes indirectos..... 27,86247% 111,44

TOTAL PARTIDA 511,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS ONCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.07.01.08 SUSTITUCIÓN LÁMPARA EXISTENTE POR LÁMPARA LED STREET E27, 50W

ud

Z_15EPP00022 Sustitución de lámpara existente en luminaria por lámpara LED para farolas 50W de ALTA RESISTENCIA diseñada específicamente para una disipación del calor muy eficiente, pensada específicamente para uso industrial y alumbrado de amplios espacios. Incluso casquillos conectores y cualquier elemento necesario para la puesta en uso de la lámpara. Medida la unidad ejecutada en funcionamiento.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,060 h	22,01	1,32
ZM_15EPP0201	Lampara led street E27, 50W	1,000 ud	15,00	15,00
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	3,000 ud	0,33	0,99
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	4,000 ud	0,60	2,40

Suma la partida 19,71
Costes indirectos..... 27,86247% 5,49

TOTAL PARTIDA 25,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

02.07.02 CS - VENTILACIÓN

02.07.02.01 REJILLA LAMAS FIJAS A 45° AL. ANODIZADO 250x150 mm

ud

Z_08CVR00001 Rejilla de ventilación de 250x150 mm de lamass horizontales inclinadas 45°, fijas, construida con perfiles extruidos de aluminio anodizado, incluso garras de anclaje y colocación. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,200 h	22,01	4,40
IC55000	REJILLA LAMAS FIJAS A 45° AL. ANODIZADO 250x150 mm	1,000 ud	8,42	8,42
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60

Suma la partida 13,75
Costes indirectos..... 27,86247% 3,83

TOTAL PARTIDA 17,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
12 diciembre 2025
PAG: 087/186
1 CA-026 7/9
SUPERVISADO

02.07.02.02 REJILLA DE LAMAS EN Z. 1500X400 mm m²

Z_08CVR00030N Suministro y montaje de rejilla de lamas en Z, de 1500x400 mm, para montaje en pared de marco fino, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, en ejecución con distancia entre lamas de 8mm resistente a impactos. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de lacado en ral a elegir por la D.F. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada. Medida la unidad instalada.

ZM_ICDMT01	REJILLA LAMAS EN Z + REGULACIÓN RAL DEF	1,000 ud	120,00	120,00
TA00100	AYUDANTE	0,878 h	22,36	19,63
TO02000	OF. 1ª INSTALADOR	0,878 h	23,17	20,34
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 160,90
Costes indirectos..... 27,86247% 44,83

TOTAL PARTIDA 205,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.08 CS - AISLAMIENTOS

02.08.01 PROTEC. FUEGO R-60 MORT. IGNÍF. YESO S/ELEMORT. SUP. LINEALES m²

09WWW90012 Protección contra el fuego con mortero de yeso, vermiculita y aditivos proyectado sobre elementos superficiales o lineales en capas sucesivas hasta alcanzar una R-60, incluso malla metálica de refuerzo y sujección, fijación al soporte y tensado; según CTE. Medida la superficie ejecutada.

TO00300	OF. 1ª COLOCADOR	0,150 h	23,17	3,48
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,150 h	22,01	3,30
CW00500	MALLA TIPO GALLINERO	1,100 m²	2,51	2,76
XW00400	MORTERO IGNÍF. YESO, VERMICULITA ADITIVOS	0,025 m³	254,14	6,35
MC00200	COMPRESOR PARA PROYECTAR	0,100 h	3,98	0,40

Suma la partida 16,29
Costes indirectos..... 27,86247% 4,54

TOTAL PARTIDA 20,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.09 CS - REVESTIMIENTOS

02.09.01 Limpieza de fachada con hidrolimpiadora m²

Z_B03019 Tratamiento de limpieza de fachadas, mediante la aplicación de un detergente limpiador 3 en 1 para la eliminación de musgo, verdín y otras incrustaciones en superficies de piedra y ladrillo, impregnando el paramento para posterior aclarado con cepillo y agua a presión, considerando medios auxiliares, medida deduciendo huecos de más de 2 m².

TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,140 h	23,17	3,24
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,140 h	22,01	3,08
ZQ_M02045	Hidrolimpiadora	0,170 h	1,85	0,31
ZQ_07PLE010DI	ALQUILER PLATAFORMA ELEVADORA	0,008 u	985,25	7,88
ZM_P29016	Detergente para la limpieza de fachadas	0,002 l	15,03	0,03

Suma la partida 14,54
Costes indirectos..... 27,86247% 4,05

TOTAL PARTIDA 18,59

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
1 CA-026 7/9
22 diciembre 2025
PAG: 088/186

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.09.02 REPARACIÓN PUNTUAL DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE FACHADA m

Z_21RVS00040 Reparación puntual de elementos constructivos de fachadas tales como cornisas, vuelos, dinteles, frentes de forjado,... etc. Sin deteriorar elementos constructivos adyacentes e incluida p/p de limpieza y carga manual hasta camión o contenedor. Medida la longitud ejecutada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,270 h	45,18	12,20
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 13,13
Costes indirectos..... 27,86247% 3,66

TOTAL PARTIDA 16,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.09.03 ENFOSCADO SIN MAESTREAR Y FRATASADO EN PAREDES m²

10CEE00001 Enfoscado sin maestrear y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,250 h	45,18	11,30
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,021 m³	79,90	1,68

Suma la partida 12,98
Costes indirectos..... 27,86247% 3,62

TOTAL PARTIDA 16,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

02.09.04 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES C/MORT. BAST m²

Z_10CEE00003 Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,350 h	45,18	15,81
AGM81000	MORTERO BASTARDO M7,5 (1:0,5:5) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	0,021 m³	230,35	4,84

Suma la partida 20,65
Costes indirectos..... 27,86247% 5,75

TOTAL PARTIDA 26,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

02.09.05 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO HIDRÓFUGO m²

10CEE00080 Previo al enfoscado se procederá al humedecido del soporte con agua. Acabado con enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero hidrofugado e impermeable en masa, a base de cemento y cal, con propiedades autolavables marca a elegir por DF. Espesor del mortero de 2 cms suministrado en sacos de 25 kg con menos de 12 meses de conservación desde su fecha de fabricación y condiciones de almacenamiento según fabricante. Tamaño máximo del grano 1 mm. Resistencia a Compresión CSIII según (UNE-en 1015-11). Adherencia baja tracción en soporte cerámico > ó = a 0,3 N/mm2 (tipo B) en soporte cerámico según (EN 1015-21). Reacción al fuego A1. Permeabilidad al vapor de agua < ó =16. Absorción de agua W2. Absorción Capilar <ó= 0,04 kg/m2min0,5. Conductividad Térmica (P=90%) 0,39 W/mk. Mezclado con una batidora manual de bajas revoluciones

(<500 rpm). Tiempo de mezcla durante al menos 3 minutos.
Proporción de la mezcla 6 litro de agua por cada saco de 25 kg. Densidad de mortero fresco 1480 kg/litro. Consumo 13,2 kg/m² por cm de espesor. Vida de la mezcla 60 minutos.
Distancias máximas entre juntas verticales de 7 metros y juntas horizontales de 3 metros.
Incluso armado con una malla antialcalina de fibra de vidrio de 10 x 10 mm de luz, con el objetivo de absorber ciertos movimientos o fisuras que eventualmente se puedan producir en el elemento sobre el que se aplican. Colocación de la malla evitando cualquier oclusión de aire por formación de pliegues o bolsas. La colocación se realizará a la mitad del espesor del mortero. La unigón entre mallas se realizará mediante solapes de 10 cms.

Medido a cinta corrida.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,265 h	45,18	11,97
AGM00500N	MORTERO HIDRÓFUGO E IMPERMEABLE DE CEMENTO Y CAL	26,400 kg	0,50	13,20
MALLAFVN	MALLA DE FIBRA DE VIDRIO TEJIDA, CON IMPREGNACIÓN DE PVC, DE 10x10 mm DE LUZ DE MALLA, ANTIALCALIS, de 115 a 125 g/m ² y 500 µm d	1,100 m ²	1,55	1,71
GW00100	AGUA POTABLE	0,263 m ³	1,16	0,31

Suma la partida 27,19
Costes indirectos..... 27,86247% 7,58

TOTAL PARTIDA 34,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.09.06 MORTERO LIGERO DE ARLITA Y CEMENTO M5 m³

AGM82000 Mortero ligero M5 de cemento CEM II/B-P 32,5 N, arena de río y arcilla expandida Arlita tipo G-3 o F-3.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,200 h	22,01	26,41
AA00100	ARENA CERNIDA	0,800 m ³	12,76	10,21
GC00200	CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N EN SACOS	0,270 t	161,24	43,53
GW00100	AGUA POTABLE	0,150 m ³	1,16	0,17
AW80500	ARCILLA EXPANDIDA ARLITA F-3 (3-10 mm) GRANEL	0,650 m ³	58,60	38,09

Suma la partida 118,41
Costes indirectos..... 27,86247% 32,99

TOTAL PARTIDA 151,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

02.09.07 PELDAÑO HUELLA Y TABICA DE MÁRMOL "BLANCO MACAEL" m

10PNP00003 Peldaño formado por huella y tabica de mármol blanco Macael de 3 cm y 2 cm de espesor respectivamente, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso repaso, enlechado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,600 h	45,18	27,11
AGL00100	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	0,001 m ³	163,42	0,16
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,021 m ³	79,90	1,68
RP00600	HUELLA MÁRMOL BLANCO MACAEL 30 mm	1,050 m	27,06	28,41
RP02400	TABICA MÁRMOL BLANCO MACAEL 20 mm	1,050 m	9,82	10,31

Suma la partida 67,67
Costes indirectos..... 27,86247% 18,85

TOTAL PARTIDA 86,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 090/186
1 CA-026 7/9



02.09.08 ZANQUÍN CON BALDOSAS CERÁMICA RÚSTICA

10PCZ90002 Zanquín formado por baldosas de cerámica rústica de 10x20 cm, recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada.

ud

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,080 h	45,18	3,61
AGL00100	LECHADA DE CEMENTO CEM II/A-L 32,5 N	0,001 m³	163,42	0,16
AGM00500	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	0,001 m³	79,90	0,08
RS03801	BALDOSA RÚSTICA 10x20 cm	3,180 ud	2,83	9,00

Suma la partida 12,85
Costes indirectos..... 27,86247% 3,58

TOTAL PARTIDA 16,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.10 CS - CARPINTERÍA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN

02.10.01 PUERTA ABATIBLE AC. GALVANIZADO TIPO III (1,50-3 m2)

11APA00125 Puerta de hojas abatibles ejecutada con perfiles conformados en frío de acero galvanizado, de espesor mínimo 0,8 mm, tipo III (1,50-3m2), incluso junquillos, cantoneras, patillas de fijación, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.

m²

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,170 h	22,01	3,74
KA01500	PUERTA ABATIBLE AC. GALVANIZADO (T-III)	1,000 m²	50,59	50,59
RW01900	JUNTA DE SELLADO	3,000 m	1,36	4,08
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60

Suma la partida 59,01
Costes indirectos..... 27,86247% 16,44

TOTAL PARTIDA 75,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.10.02 REUTILIZACIÓN PASAMANOS MADERA

Z_11WW00006 Reutilización del pasamanos de madera existente, incluso pequeñas adaptaciones mediante cortes, ensambles, elementos metálicos de fijación y p.p. de material de agarre y colocación. Medido según la longitud recolocada según planimetría del proyecto.

m

TO01500	OF. 1ª CARPINTERÍA	0,600 h	23,17	13,90
KA00200	ACERO EN PLETINAS MANUFACTURADO	1,420 kg	1,50	2,13
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 16,96
Costes indirectos..... 27,86247% 4,73

TOTAL PARTIDA 21,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.10.03 REUTILIZACIÓN BARANDILLA FORJA

Z_11SBA00018 Reutilización de barandilla de forja existente, incluso pequeñas adaptaciones, p.p. de anclajes a elementos de soporte, material de agarre, colocación y ayudas de albañilería. Medido según la longitud recolocada según planimetría del proyecto.

m

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
1 CA-026 7/9
PAG: 091/186
22 diciembre 2025

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	1,000 h	45,18	45,18
TO01600	OF. 1ª CERRAJERO-CHAPISTA	2,000 h	23,17	46,34
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida 92,45
Costes indirectos..... 27,86247% 25,76

TOTAL PARTIDA 118,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS

02.11 CS - PINTURAS

02.11.01 PINTURA PÉTREA LISA AL CEMENTO

21PEPP00001	Pintura pétreo lisa al cemento sobre paramentos verticales y horizontales de ladrillo o cemento, formada por: limpieza del soporte, mano de fondo y mano de acabado. Medida la superficie ejecutada.	m ²		
TO01000	OF. 1ª PINTOR	0,150 h	23,17	3,48
PA00200	PASTA PÉTREO LISA	0,900 kg	2,44	2,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,400 ud	0,33	0,13

Suma la partida 5,81
Costes indirectos..... 27,86247% 1,62

TOTAL PARTIDA 7,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.11.02 PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO

13IPP00001	Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.	m ²		
TO01000	OF. 1ª PINTOR	0,090 h	23,17	2,09
PP00100	PINTURA PLÁSTICA	0,450 kg	2,27	1,02
PW00300	SELLADORA	0,350 kg	4,42	1,55
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	0,200 ud	0,33	0,07

Suma la partida 4,73
Costes indirectos..... 27,86247% 1,32

TOTAL PARTIDA 6,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

02.12 CS - GESTIÓN DE RESIDUOS

02.12.01 BAJANTE DE ESCOMBROS

Z_YCV010 Suministro, montaje y desmontaje de bajante para vertido de escombros, compuesta por 5 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, con soportes y cadenas metálicas, por cada planta de entre 4 y 5 m de altura libre, amortizable en 5 usos, fijada al forjado mediante puntales metálicos telescópicos, accesorios y elementos de sujeción, amortizables en 5 usos. Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,462 h	22,01	10,17
ZM_50SPC010	Tubo bajante de escombros	0,189 ud	41,76	7,89
ZM_50SPC020	Embocadura de vertido	0,038 ud	56,16	2,13
ZM_CE00200	PUNTAL METÁLICO HASTA 5 m	0,075 ud	36,45	2,73

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 092/186
SUPERVISADO
1 CA-026 7/9



WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60

Suma la partida 23,85
Costes indirectos..... 27,86247% 6,64

TOTAL PARTIDA 30,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.12.02 TOLDO PLASTIFICADO PARA CUBRICIÓN DE CONTENEDOR ud
Z_YCV020

Suministro, montaje y desmontaje de toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos, que impide tanto la emisión del polvo generado por la salida de escombros como el depósito en el contenedor de otros residuos ajenos a la obra. Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,116 h	22,01	2,55
ZM_004	TOLDO PLASTIFICADO PARA PIE DE BAJANTE DE ESCOMBROS	0,200 h	79,20	15,84

Suma la partida 18,39
Costes indirectos..... 27,86247% 5,12

TOTAL PARTIDA 23,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

02.12.03 Clasificación de RCDs inertes por medios manuales m³
G01013N01

Clasificación y recogida selectiva en obra de los diferentes residuos de construcción y demolición inertes (hormigones, morteros, piedras y áridos, ladrillos, azulejos, tejas, etc...) para poder considerarlos limpios en la planta de tratamiento, al entregarlos de forma separada y facilitando con ello su valorización. Realizado todo ello por medios manuales y a justificar motivo y volumen a DF de la imposibilidad de su clasificación durante el desmontaje/demolición, por lo que debe hacerse su clasificación en segunda instancia con un máximo del 10% de los residuos totales estimados. Medido el volumen clasificado

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,600 h	22,01	13,21
---------	---------------	---------	-------	-------

Suma la partida 13,21
Costes indirectos..... 27,86247% 3,68

TOTAL PARTIDA 16,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.12.04 Alquiler contenedor RCD 7 m³ mes
Z_G01003_7

Alquiler de contenedor para residuos de la construcción y demolición (RCD) de 20 m³ de capacidad. Medido el mes de uso

ZM_G010030A_7	Alquiler contenedor RCD 7 m³	1,000 mes	63,10	63,10
---------------	------------------------------	-----------	-------	-------

Suma la partida 63,10
Costes indirectos..... 27,86247% 17,58

TOTAL PARTIDA 80,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 093/186
CA-026 7/9

02.12.05	Alquiler contenedor RCD 20 m³	mes		
Z_G01003_20	Alquiler de contenedor para residuos de la construcción y demolición (RCD) de 8 m³ de capacidad. Medido el mes de uso			
ZM_G010030A_20	Alquiler contenedor RCD 20 m³	1,000 mes	63,10	63,10
Suma la partida				63,10
Costes indirectos.....				27,86247% 17,58

TOTAL PARTIDA 80,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.12.06	Cambio/entrega contenedor 10 km	ud		
Z_G01004	Cambio/entrega contenedor 10 km.			
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	1,478 h	38,12	56,34
Suma la partida				56,34
Costes indirectos.....				27,86247% 15,70

TOTAL PARTIDA 72,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

02.12.07	RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 20m³ m³			
Z_17RRR00410	Retirada de residuos mixtos en cuba de 20 m³ en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT20	PORTE CUBA 20 m³	0,050 ud	220,00	11,00
ZM_ER00101	CANON GESTION DE RESIDUOS MIXTOS	1,000 t	20,00	20,00
Suma la partida				39,06
Costes indirectos.....				27,86247% 10,88

TOTAL PARTIDA 49,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.12.08	RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 10 km. cuba 20m³ t			
Z_17MMM00110	Retirada de residuos de madera en cuba de 20 m³ en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en planta.			
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT20	PORTE CUBA 20 m³	0,050 ud	220,00	11,00
ZM_EM00100	CANON GESTION DE RESIDUOS DE MADERA	1,000 t	65,00	65,00
Suma la partida				84,77
Costes indirectos.....				27,86247% 23,62

TOTAL PARTIDA 108,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
1 CA-026 7/9
PAG: 094/186
22 diciembre 2025

02.12.09 RETIRADA RESIDUOS A BASE DE YESO-ESCAYOLA DEMOL. A PLANTA VALORIZ. 10 Km. cuba m³
7m3

Z_17HCLN0170N Retirada de residuos a base de yeso-escayola en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 Km, formada por: cargas, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EH00120N	CANON GESTION DE RESIDUOS A BASE DE YESO	1,000 t	85,00	85,00

Suma la partida 106,64
Costes indirectos..... 27,86247% 29,71

TOTAL PARTIDA 136,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.12.10 RETIRADA RESIDUOS PLÁSTICOS Y SINTÉTICOS DEM. A PLANTA VALORIZ 10 km MEC. cuba t
7m3

Z_17MMP00001 Retirada de residuos plásticos y sintéticos en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización realizada en camión basculante a una distancia máxima de 10 km, incluso carga con medios mecánicos, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en almacén.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	2,500 h	22,01	55,03
EW00001	TRANSPORTE INTERIOR MANUAL	1,000 t	13,94	13,94
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,110 h	38,12	4,19
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EP00140N	CANON GESTION DE RESIDUOS PLÁSTICOS	1,000 t	130,00	130,00

Suma la partida 216,74
Costes indirectos..... 27,86247% 60,38

TOTAL PARTIDA 277,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

02.12.11 RETIRADA RESIDUOS VIDRIO DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 7m3 m³

Z_17RRBN0200N Retirada de residuos de vidrio en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EH00150N	CANON GESTION DE RESIDUOS VIDRIO	1,000 t	140,00	140,00

Suma la partida 160,93
Costes indirectos..... 27,86247% 44,84

TOTAL PARTIDA 205,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
12 diciembre 2025
PAG: 095/186
1 CA-026 7/9
SUPERVISADO

02.12.12 RETIRADA RESIDUOS ACERO DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 7m3 t

Z_17AHA00210 Retirada de residuos de acero en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en almacén.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EA00100	CANON GESTION DE RESIDUOS DE ACERO	1,000 t	-79,58	-79,58

Suma la partida -57,94
Costes indirectos..... 27,86247% -16,14

TOTAL PARTIDA -74,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MENOS SETENTA Y CUATRO EUROS con MENOS OCHO CÉNTIMOS

02.12.13 RETIRADA FRACCIONES MINERALES DEMOL. A PLANTA VALORIZ. 10km. cuba 7m3 m3

Z_17HAW00310 Retirada de fracciones minerales (hormigón, tierra y piedras, tejas y materiales cerámicos) en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,020 h	22,01	0,44
ME00300	PALA CARGADORA	0,020 h	35,54	0,71
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	0,200 h	38,12	7,62
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
ZM_EH00100	CANON GESTION DE RESIDUOS FRACCIONES MINERALES	1,000 m3	30,00	30,00

Suma la partida 51,64
Costes indirectos..... 27,86247% 14,39

TOTAL PARTIDA 66,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con TRES CÉNTIMOS

02.12.14 RETIRADA DE RESIDUOS CON AMIANTO. A PLANTA VALORIZ. cuba 7m3 t

Z_02WWW09N Retirada de residuos de elementos de fibrocemento con amianto previamente plastificados y paletizados con transporte a centro de tratamiento específico (vertedero toxicológico), siendo retirado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, utilizando los operarios todos los medios auxiliares necesarios en este tipo de trabajos, y con p.p. de medios auxiliares.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,000 h	22,01	22,01
ME00300	PALA CARGADORA	0,125 h	35,54	4,44
MK00100	CAMIÓN BASCULANTE	1,600 h	38,12	60,99
ZM_PSRYT201	PORTE CUBA 7 m³	0,143 ud	90,00	12,87
M_ER00102	CANÓN GESTIÓN RESIDUOS PELIGROSOS	1,000 t	240,00	240,00

Suma la partida 340,31
Costes indirectos..... 27,86247% 94,81

TOTAL PARTIDA 435,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
1 CA-026 7/9
22 diciembre 2025
PAG: 096/186
SUPERVISADO

02.13	CS - CONTROL DE CALIDAD SEGÚN ANEJO 3.2			
02.13.01	CS - ENSAYOS OBLIGATORIOS			
02.13.01.01	CS - CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA			
02.13.01.01.01	Resistencia a compresión en hormigón endurecido	ud		
18HHL00010	Ensayo en laboratorio de resistencia a compresión al hormigón endurecido mediante programa PROBETHA 08. Cumpliendo con la normativa UNE-EN 12350-1:2020, UNE-EN 12390-2:2020, el apartado 57.3.2 del Capítulo 13 del Código Estructural y UNE-EN 12390-3:2020. Medida la unidad ensayada.			
18HHL000101	Ensayo en laboratorio de resistencia a compresión en hormigón endurecido	1,000 ud	59,28	59,28
	Suma la partida			59,28
	Redondeo			-59,28
	TOTAL PARTIDA			0,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS				
02.13.01.01.02	Ensayo de asentamiento en hormigón fresco	ud		
18HHL00020	Ensayo de asentamiento (slump test) en hormigón fresco, según UNE-EN 12350-2:2020 y Código Estructural (RD 470/2021, Art. 36 y Anejo 20). Criterio de medición: mínimo 5 ensayos por lote. Unidad ejecutada.			
18HHL000201	Ensayo de asentamiento en hormigón endurecido	1,000 ud	17,26	17,26
	Suma la partida			17,26
	Redondeo			-17,26
	TOTAL PARTIDA			0,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS				
02.13.01.01.03	Ensayo de características geométricas y sección equivalente en barras de acero corrugado	ud		
Z_02.01.02.01	Ensayo de características geométricas y sección equivalente de barras de acero corrugado, según el artículo 35.3 y Anejo 19 del Código Estructural y la norma UNE-EN ISO 15630-1:2020. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Para obras con un consumo inferior a 300 t, aplicar proporcionalmente. En el caso de aceros sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, se deberán realizar ensayos de comprobación durante la recepción, conforme al Código Estructural.			
ZM_E016	Características geométricas en mallas	1,000 ud	50,00	50,00
	Suma la partida			50,00
	Redondeo			50,00
	TOTAL PARTIDA			100,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS				
02.13.01.01.04	Ensayo de doblado simple en barras de acero corrugado	ud		
Z_02.01.02.02	Ensayo de doblado simple y doblado-desdoblado de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Se comprueba la ductilidad y la integridad de la barra al ser doblada a un ángulo específico y luego regresada a su posición original. Ensayo obligatorio para aceros sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Para obras de menos de 300 t, aplicar proporcionalmente.			
ZM_E017	Ensayo de doblado simple, doblado-desdoblado	1,000 ud	35,09	35,09

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 SUPERVISADO
 22 diciembre 2021
 PAG: 097/186
 1 CA-026 7/9

Suma la partida 35,09
Redondeo -35,09

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.01.05 Ensayo de tracción en barras de acero corrugado **ud**
Z_02.01.02.03 Ensayo de tracción en barras corrugadas de acero para refuerzo estructural, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Se realiza para verificar los valores de límite elástico, resistencia última y elongación de las barras. Para lotes de acero sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, es obligatorio realizar el ensayo durante la recepción. Para obras de menos de 300 t, aplicar proporcionalmente.

ZM_E018 Ensayo de tracción en barras de acero corrugado 1,000 ud 60,66 60,66

Suma la partida 60,66
Redondeo -60,66

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.01.06 Características geométricas en mallas electrosoldadas **ud**
Z_02.01.03.01 Ensayo de características geométricas de mallas electrosoldadas de acero para refuerzo, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Verificación del diámetro de alambres, paso de malla, resistencia de soldadura de nudos y sección equivalente. Obligatorio para recepción de lotes sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Aplicable proporcionalmente para obras menores a 300 t.

ZM_E016 Características geométricas en mallas 1,000 ud 50,00 50,00

Suma la partida 50,00
Redondeo -50,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.01.07 Ensayo de despegue de nudos en mallas electrosoldadas **ud**
Z_02.01.03.02 Ensayo de despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Comprueba la resistencia de los nudos de soldadura de la malla, asegurando que soportan los esfuerzos de tracción previstos. Ensayo obligatorio para lotes sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, aplicable proporcionalmente en obras <300 t.

ZM_E020 Despegue de nudo en mallas 1,000 ud 25,30 25,30

Suma la partida 25,30
Redondeo -25,30

TOTAL PARTIDA 0,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 098/186
1 CA-026 7/9



Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.01.08	Ensayo de tracción en barras de acero corrugado	ud		
Z_02.01.03.03	Ensayo de tracción en mallas electrosoldadas de acero, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Se verifica el límite elástico, la resistencia última y la deformación de los alambres de la malla. Obligatorio para lotes sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Para obras <300 t, aplicar proporcionalmente.			
ZM_E018	Ensayo de tracción en barras de acero corrugado	1,000 ud	60,66	60,66
	Suma la partida		60,66	
	Redondeo		-60,66	
	TOTAL PARTIDA			0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.02	CS - CERRAMIENTOS Y PARTICIONES	ud		
02.13.01.02.01	RESISTENCIA A COMPRESIÓN MORTERO			
Z_A03.01	Ensayo de resistencia a compresión del mortero endurecido, según UNE-EN 1015-11:2019 y CTE DB-SE-F. Criterio de medición: probetas normalizadas (cubo o prisma) según proyecto.			
ZM_E244	RESISTENCIA COMPRESIÓN MORTERO	1,000 ud	63,00	63,00
	Suma la partida		63,00	
	Redondeo		-63,00	
	TOTAL PARTIDA			0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.03	CS - MORTEROS, YESOS, CALES, ESCAYOLAS Y CEMENTOS OBLIGATORIOS	ud		
02.13.01.03.01	Resistencia a flexión y compresión de mortero endurecido			
18ORR00010	Ensayo para determinar la resistencia a flexión y a compresión del mortero endurecido solo en fachadas. Cumpliendo con UNE EN 1015-11:2020 y CTE DB SE F. Medida la unidad ensayada.			
18RPR000101	Ensayo de resistencia a flexión y compresión de mortero endurecido	1,000 ud	63,00	63,00
	Suma la partida		63,00	
	Redondeo		-63,00	
	TOTAL PARTIDA			0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.04	CS - INSTALACIONES	ud		
02.13.01.04.01	Prueba de estanqueidad de redes enterradas de saneamiento interior.			
18IAAB00010	Prueba de estanqueidad en redes enterradas de saneamiento interior por tramos comprendidos entre arquetas y/o pozos. Cumpliendo con el CTE-DB HS ap 5.6 y UNE-EN 1610:2015. Medido el tramo entre pozos y/o arquetas ensayado.			
18IAAB000101	Prueba de estanqueidad de redes enterradas de saeamiento interior	1,000 ud	210,00	210,00
	Suma la partida		210,00	
	Redondeo		-210,00	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 099/186
 1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.05 CS - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

02.13.01.05.01 Espesor en placas de aislamiento

18TAA00010 Determinación del espesor en placas de aislamiento siguiendo la normativa UNE EN 823:2013. Realizando un ensayo por tipología.

18TA000101 Ensayo de espesor en placas de aislamiento 1,000 ud 50,00 50,00

Suma la partida 50,00

Redondeo -50,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.05.02 Densidad aparente en placas de aislamiento

18TAA00020 Ensayo para determinar la absorción de agua a largo plazo en placas de aislamiento, según normativa UNE-EN ISO 1602:2013 y UNE-EN ISO 845:2010. Realizando un ensayo por tipología.

18TAA000201 Ensayo de densidad aparente en placas de aislamiento 1,000 ud 80,00 80,00

Suma la partida 80,00

Redondeo -80,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.01.05.03 Longitud y anchura en placas de aislamiento

18TAA00040 Ensayo para determinar la longitud y anchura de placas de aislamiento según UNE EN 822:2013. Realizando un ensayo por tipología.

18TAA000401 Ensayo para determinar la longitud y anchura de placas de aislamiento 1,000 ud 80,00 80,00

Suma la partida 80,00

Redondeo -80,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.02 CS - ENSAYOS COMPLEMENTARIOS

02.13.02.01 CS - MORTEROS, YESOS, CALES, ESCAYOLAS Y CEMENTOS COMPLEMENTARIOS

02.13.02.01.01 Permeabilidad al vapor de agua de mortero endurecido

18ORR00020 Ensayo para determinar la permeabilidad al vapor de agua en morteros endurecidos de revocos y enlucidos solo en fachada. Cumpliendo con UNE EN 1015-19:1999/A1:2005. Medida la unidad ensayada.

18RPR000201 Ensayo de permeabilidad al vapor de agua de mortero endurecido 1,000 ud 110,00 110,00

Suma la partida 110,00

Redondeo -110,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.02.01.02 Absorción de agua por capilaridad de mortero endurecido

18ORR00030 Ensayo para determinar el coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido de revocos y enlucidos. Cumpliendo con la norma UNE-EN 1015-18:2002 y CTE DB-HS 1. Medida la unidad ensayada.

ud

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
12 diciembre 2025
PAG: 100/186
1 CA-026 7/9

A SUPERVISADO

18RPR000301	Ensayo de absorción de agua por capilaridd de mortero endurecido	1,000 ud	110,00	110,00
Suma la partida				110,00
Redondeo				-110,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.02.02 CS - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

02.13.02.02.01 Dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas ud

18TGB00010 Ensayo para determinar las dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas. Cumpliendo con la normativa UNE-EN 1848-1:2000 y UNE-EN 1849-1:2000. Medida la unidad ensayada. No aplicable para PEM inferior a 300.000€.

18tgb000101	Ensayo de dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas	1,000 ud	86,85	86,85
-------------	--	----------	-------	-------

Suma la partida	86,85
Redondeo	-86,85

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.13.02.03 CS - PRUEBAS DE SERVICIO

02.13.02.03.01 Verificación de prueba de estanqueidad en cubierta plana ud

18UBB00010 Verificación de la prueba de estanqueidad en cubierta plana terminada mediante inundación. Teniendo como normativa de referencia el DRC 06/09 de la Generalitat Valenciana. Medida la unidad total de cubierta.

18IBB000101	Prueba de estanqueidad de una cubierta plana terminada mediante inundación	1,000 ud	210,00	210,00
-------------	--	----------	--------	--------

Suma la partida	210,00
Redondeo	-210,00

TOTAL PARTIDA 0,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS

02.14 CS - SEGURIDAD Y SALUD

02.14.01 CS - PROTECCIONES COLECTIVAS

02.14.01.01 EXTINTOR MÓVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, 3,5 kg ud

08PIE00032 Extintor móvil, de anhídrido carbonico, con 3,5 kg de capacidad, eficacia 21-B, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, boquilla, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.

ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,400 h	45,18	18
IP07200	EXTINTOR MÓVIL, CO2 DE 3,5 kg EFICACIA 21-B	1,000 ud	85,02	85,02
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33

Suma la partida	104,02
Costes indirectos	27,86247%

TOTAL PARTIDA 133,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS

02.14.01.02	EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 kg	ud		
08PIE00023	Extintor móvil, de polvo ABC, con 6 kg de capacidad eficacia 13-A, 89-B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	0,400 h	45,18	18,07
IP07800	EXTINTOR MÓVIL, POLVO ABC, 6 kg EFICACIA 8-A, 39-B	1,000 ud	32,65	32,65
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	1,000 ud	0,60	0,60
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
Suma la partida				51,65
Costes indirectos.....				27,86247% 14,39

TOTAL PARTIDA 66,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

02.14.01.03	PROTECCIÓN HUECO DE PATIO, CÓN RED DE SEGURIDAD+MALLA TUPIDA	m²		
Z_19SCR00051	Protección de hueco de patio con red de seguridad de poliamida (HT), incluso p.p. de anclaje de red, cuerdas de sujección y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la superficie del hueco protegido.			
TO02200	OFICIAL 2ª	0,080 h	22,59	1,81
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,080 h	22,01	1,76
HR00200	ANCLAJE DE RED	1,500 ud	0,82	1,23
HR00700	RED DE SEGURIDAD DE POLIAMIDA	0,550 m²	1,30	0,72
HR00400	MALLA TUPIDA DE TEJIDO SINTETICO	0,330 m²	0,38	0,13
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0,33
Suma la partida				5,98
Costes indirectos.....				27,86247% 1,67

TOTAL PARTIDA 7,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.14.01.04	PROTECCIÓN ENCOFRADO, RED HORIZONTAL PUNTALES 1 m CALLE	m²		
19SCR90040	Protección en ejecución de encofrado de forjado con red de seguridad de poliamida (HT) de 4 mm y luz de malla 10x10 cm, horizontal fijada a los puntales del encofrado de 1 m de calle, incluso p.p. de ganchos y cuerdas de sujección, desmontaje y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la superficie protegida.			
TO02200	OFICIAL 2ª	0,200 h	22,59	4,52
HR00200	ANCLAJE DE RED	4,000 ud	0,82	3,28
HR00910	RED DE SEGURIDAD DE POLIAMIDA 4 mm Y MALLA 10x10 cm Y 1 m CALLE	0,400 m	3,79	1,52
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	1,000 ud	0,33	0
Suma la partida				9,65
Costes indirectos.....				27,86247% 2,69

TOTAL PARTIDA 12,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
 22 de febrero 2025
 PAG: 102/186
 1 CA-026 7/9
SUPERVISADO

02.14.01.05	LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL FLEXIBLE POLIÉSTER	m			
19SIW90006	Línea de vida horizontal flexible de fibra de poliéster recubierta con neopreno, capa interior roja para detección visual al desgaste, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la longitud ejecutada				
TO02100	OFICIAL 1ª	0,050 h	23,17	1,16	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HC02520	LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL DE POLIESTER	1,000 m	2,95	2,95	
Suma la partida				5,21	
Costes indirectos.....				27,86247%	1,45

TOTAL PARTIDA 6,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.14.01.06	BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA, SIST. MORDAZA, BORDE	m			
19SCB90002	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento. según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada.				
TO02200	OFICIAL 2ª	0,070 h	22,59	1,58	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,070 h	22,01	1,54	
HB00110	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA	0,020 ud	2,80	0,06	
HB00120	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ	0,100 m	16,02	1,60	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	2,000 ud	0,33	0,66	
Suma la partida				5,44	
Costes indirectos.....				27,86247%	1,52

TOTAL PARTIDA 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.14.01.07	BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. MORDAZA, ESCALERAS	m			
19SCB90032	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en escaleras, pasamanos y protección intermedia metálica, malla tipo rafia fijada a barandillas, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada.				
TO02200	OFICIAL 2ª	0,100 h	22,59	2,26	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,100 h	22,01	2,20	
HB00110	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA	0,020 ud	2,80	0,06	
HB00120	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ	0,150 m	16,02	2,40	
HR00450	PELLA TIPO RAFIA 1 m	0,500 m	0,32	0,16	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	2,000 ud	0,33	0,66	
Suma la partida				7,74	
Costes indirectos.....				27,86247%	1,16

TOTAL PARTIDA 9,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

02.14.01.08	BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. BALAUSTRÉ, BORDE	m			
19SCB90004	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema balaustré en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada.				
TO02200	OFICIAL 2ª	0,070 h	22,59	1,58	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,070 h	22,01	1,54	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 103/186
 1 CA-026 7/9

HB00120	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ	0,100 m	16,02	1,60
HB00400	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA BALAUSTRÉ	0,020 ud	19,04	0,38
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	2,000 ud	0,33	0,66

Suma la partida 5,76
Costes indirectos..... 27,86247% 1,60

TOTAL PARTIDA 7,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.14.01.09 MARQUESINA DE PROTECCIÓN DE ACCESO A LA OBRA, METÁLICA m²

19SCP90071	Marquesina de protección de acceso a la obra, formada por soportes de tubos y plataforma metálica, incluso p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y desmontaje; según R.D. 1627/97. Medida la superficie ejecutada.			
TO02100	OFICIAL 1ª	0,400 h	23,17	9,27
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,300 h	22,01	6,60
CA00900	ACERO PERFILES S 275 JR	0,012 kg	1,10	0,01
CE00200	PUNTAL METÁLICO DE 3 m	0,030 ud	21,87	0,66
CW00210	CHAPA NERVADA DE ACERO GALVANIZADO	0,010 m²	4,07	0,04
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	2,000 ud	0,60	1,20
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	2,000 ud	0,33	0,66

Suma la partida 18,44
Costes indirectos..... 27,86247% 5,14

TOTAL PARTIDA 23,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.14.01.10 CUADRO PROVISIONAL DE OBRA 15 kW ud

Z_E28PE301 Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluso p.p de conexión a tierra, rotulos de identificación y cableado. s/ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 y UNE-EN 61439-4:2013. Medida la cantidad ejecutada.

TP00100	PEÓN ESPECIAL	1,000 h	22,01	22,01
TO01800	OF. 1ª ELECTRICISTA	1,000 h	23,17	23,17
ZM_P31CE331	CUADRO DE OBRA 17 kW	0,250 ud	2.353,56	588,39

Suma la partida 633,57
Costes indirectos..... 27,86247% 176,51

TOTAL PARTIDA 810,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DIEZ EUROS con OCHO CÉNTIMOS

02.14.02 CS - PROTECCIONES INDIVIDUALES

02.14.02.01 CASCO SEG. TRABAJOS EN ALTURA DE POLIETILENO ud

19SIC90003	Casco de seguridad trabajos en altura de polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC01520	CASCO DE SEGURIDAD CON TRABAJOS ALTURA	1,000 ud	28,50	28,50

Suma la partida 28,50
Costes indirectos..... 27,86247% 7,94

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 104/186
SUPERVISADO
CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 36,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.14.02.02	PAR TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA DE POLIEURETANO	ud			
19SIC10005	Par de tapones antirruidodesechable fabricado espuma de polieuretano, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC00400	PAR DE TAPONES ANTIRRUIDO POLIURETANO	1,000 ud	0,80	0,80	
Suma la partida					0,80
Costes indirectos.....					27,86247% 0,22

TOTAL PARTIDA 1,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con DOS CÉNTIMOS

02.14.02.03	GAFAS PANORÁM. MONTURA ESTANCA, PANT. POLICARBONATO	ud			
19SIC20008	Gafas panoramica con montura estanca, pantalla exterior de policarbonato anti rayado, para trabajos con ambientes pulvigenos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC03520	GAFAS ANTI-POLVO POLICARBONATO	1,000 ud	8,40	8,40	
Suma la partida					8,40
Costes indirectos.....					27,86247% 2,34

TOTAL PARTIDA 10,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.14.02.04	GAFAS MONTURA ACETATO, PATILLAS ADAPTABLES	ud			
19SIC20001	Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC03300	GAFAS ANTI-IMPACTO DE MONTURA ACETATO	1,000 ud	13,72	13,72	
Suma la partida					13,72
Costes indirectos.....					27,86247% 3,82

TOTAL PARTIDA 17,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.14.02.05	PAR GUANTES DE PROTECCIÓN DE NEOPRENO	ud			
19SIM90005	Par de guantes de protección, fabricado en neopreno, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC04400	PAR DE GUANTES NEOPRENO	1,000 ud	2,86	2,86	
Suma la partida					2,86
Costes indirectos.....					27,86247% 0,80

TOTAL PARTIDA 3,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.14.02.06	PAR GUANTES PROTEC. SOLDADURA, SERRAJE. MANGA	ud			
19SIM90006	Par de guantes de protección en trabajos de soldadura fabricado en serraje con manga, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC04500	PAR DE GUANTES SOLDADURA SERRAJE MANGA	1,000 ud	3,25	3,25	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 105/186
1 CA-026 7/9

36
0,80

Suma la partida 3,25
Costes indirectos..... 27,86247% 0,91

TOTAL PARTIDA 4,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECISÉIS CÉNTIMOS

02.14.02.07 PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO ud

19SIM90001 Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos,
fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado
CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.

HC04200 PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MINIMOS PIEL CERDO 1,000 ud 2,49 2,49

Suma la partida 2,49
Costes indirectos..... 27,86247% 0,69

TOTAL PARTIDA 3,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

02.14.02.08 PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 0 ud

19SIM90012 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 5000 V
clase 0, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y
marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.

HC04810 PAR DE GUANTES AISLANTES BT. 5000 V 1,000 ud 37,80 37,80

Suma la partida 37,80
Costes indirectos..... 27,86247% 10,53

TOTAL PARTIDA 48,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

02.14.02.09 MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA ud

19SIT90001 Mandil para trabajos de soldadura, fabricado en cuero con
sujeción a cuello y cintura a traves de tiras según R.D. 773/97 y
marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.

HC05100 MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA 1,000 ud 3,50 3,50

Suma la partida 3,50
Costes indirectos..... 27,86247% 0,98

TOTAL PARTIDA 4,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.14.02.10 PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES ud

19SIC10004 Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables en
ambiente bajo y medio de ruido permite uso con el casco de
seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92.
Medida la unidad en obra.

HC00350 AMORTIGUADOR DE RUIDO DE ALMOHADILLAS USO CASCO 1,000 ud 19,29 19,29

Suma la partida 19,29
Costes indirectos..... 27,86247% 5,37

TOTAL PARTIDA 24,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2015
PAG: 106/186
1 CA-026 7/9

02.14.02.11	MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA	ud			
19SIC30001	Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC05200	MASCARILLA DE CELULOSA POLVO Y HUMOS	1,000 ud	2,00	2,00	
Suma la partida					2,00
Costes indirectos.....					27,86247% 0,56
TOTAL PARTIDA					2,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.14.02.12	ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIÉSTER	ud			
19SIT90002	Arnés anticaídas de poliéster, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombreras y perneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC02300	ARNES DE SEGURIDAD DE SUJECCIÓN POLIESTER	1,000 ud	33,00	33,00	
Suma la partida					33,00
Costes indirectos.....					27,86247% 9,19
TOTAL PARTIDA					42,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

02.14.02.13	SEMIMASCARA RESPIR, DOS FILTROS PINTURAS	ud			
19SIC30009	Semimáscara respiratoria con dos filtros, fabricada en caucho hipoalergenico, con filtros intercambiables para pinturas, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra.				
HC03100	FILTRO CONTRA PINTURA, HUMOS, SOLDADURA	2,000 ud	6,50	13,00	
HC05330	SEMIMÁSCARA RESPIRATORIA PINTURA, 2 VÁLVULAS	1,000 ud	9,58	9,58	
Suma la partida					22,58
Costes indirectos.....					27,86247% 6,29
TOTAL PARTIDA					28,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.14.02.14	PANTALLA SOLDADURA ELECT. DE CABEZA	ud			
19SIC20012	Pantalla de soldadura eléctrica de fibra vulcanizada de cabeza, mirilla abatible resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC05600	PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE CABEZA	1,000 ud	23,43	23,43	
Suma la partida					23,43
Costes indirectos.....					27,86247% 6,53
TOTAL PARTIDA					29,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.14.02.15	PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL SERRAJE, PUNTERA MET.	ud			
19SIP90008	Par de botas de seguridad y protección especial metatarsal flexible contra riesgos mecánicos, fabricados en piel serraje, puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC00630	PAR DE BOTAS SEGURIDAD SERRAJE PUNT. Y METAL	1,000 ud	27,19	27,19	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
1 CA-026 7/9
PAG: 107/186
diciembre 2025

Suma la partida 27,19
Costes indirectos..... 27,86247% 7,58

TOTAL PARTIDA 34,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.14.02.16 PAR MANGUITOS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA ud
19SIM50001 Par de manguitos para trabajos de soldadura, fabricados en
cuero de serraje vacuno según R.D. 773/97 y marcado CE según
R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.
HC04900 PAR DE MANGUITOS PARA SOLDADURA 1,000 ud 6,09 6,09

Suma la partida 6,09
Costes indirectos..... 27,86247% 1,70

TOTAL PARTIDA 7,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.14.02.17 PAR DE POLAINAS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA ud
19SIP50003 Par de polainas para trabajos de soldadura, fabricada en cuero
de serraje vacuno sistema de sujección debajo del calzado según
R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad
en obra.
HC00670 PAR DE POLAINAS DE CUERO 1,000 ud 12,07 12,07

Suma la partida 12,07
Costes indirectos..... 27,86247% 3,36

TOTAL PARTIDA 15,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.14.02.18 CUERDA CON REDUCTOR 2,00 m MOSQUETONES+GANCHO ud
Z_E28RSD040 Eslinga anticaída regulable con absorbedor de energía
compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y
2,00 m de longitud, con reductor, con un mosquetón de 17 mm
de apertura y un gancho de 60 mm de apertura (amortizable en
4 usos). Certificado CE UNE-EN 355:2002. s/R.D. 773/97 y R.D.
1407/92.
ZM_P31IS300 CUERDA CON REDUCTOR 2 M 2 MOSQUETONES 17 MM-60 MM 0,250 ud 66,11 16,53

Suma la partida 16,53
Costes indirectos..... 27,86247% 4,61

TOTAL PARTIDA 21,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

02.14.02.19 DISPOSITIVO ANTICAÍDA ASCENSOS Y DESCENSOS ud
19SIW00001 Dispositivo anticaída para ascensos y descensos verticales,
compuesto por elemento metálico deslizante con bloqueo
instantaneo en caso de caída y cuerda de amarre a cinturón de
10 mm de diám. y 4 m de longitud con mosquetón homologado
según n.T.R., según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D.
1407/92. Medida la unidad en obra.
HC02600 DISPOSITIVO ANTICAIDA DESLIZANTE 0,500 ud 49,00 24,50

Suma la partida 24,50
Costes indirectos..... 27,86247% 6,83

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2015
PAG: 108/186
1 CA-026 7/9

TOTAL PARTIDA 31,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

02.14.02.20	PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. DE MANO	ud			
19SIC20013	Pantalla de soldadura eléctrica fibra vulcanizada de mano, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC05610	PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE MANO	1,000 ud	11,50	11,50	
Suma la partida					11,50
Costes indirectos.....					27,86247% 3,20

TOTAL PARTIDA 14,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

02.14.02.21	CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL	ud			
19SIT90008	Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.				
HC01600	CHALECO REFLECTANTE	1,000 ud	3,50	3,50	
Suma la partida					3,50
Costes indirectos.....					27,86247% 0,98

TOTAL PARTIDA 4,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.14.03	CS - SEÑALIZACIÓN Y ACOTAMIENTO				
02.14.03.01	SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, SIN SOPORTE	ud			
19SSS90102	Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00800	SEÑAL OBLIGACIÓN O PROHIBICIÓN 42 cm	0,330 ud	35,60	11,75	
Suma la partida					12,85
Costes indirectos.....					27,86247% 3,58

TOTAL PARTIDA 16,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.14.03.02	SEÑAL METÁLICA "ADVERTENCIA" 42 cm, SIN SOPORTE	ud			
19SSS90112	Señal de seguridad metálica tipo advertencia de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00500	SEÑAL ADVERTENCIA 42 cm	0,330 ud	58,60	19,39	
Suma la partida					20,44
Costes indirectos.....					27,86247% 5,69

TOTAL PARTIDA 26,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 109/186
1 CA-026 7/9

02.14.03.03	SEÑAL METÁLICA "CONTRAINCENDIOS" 40x40 cm SIN SOPORTE	ud			
19SSS90133	Señal de seguridad metálica tipo "contraincendios" de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00600	SEÑAL CONTRAINCENDIOS O SALV. Y SOCORRISMO 40x40 cm	0,330 ud	54,20	17,89	
Suma la partida				18,99	
Costes indirectos.....				27,86247%	5,29

TOTAL PARTIDA 24,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

02.14.03.04	SEÑAL METÁLICA "SALV. Y SOCORR." 40x40 cm SIN SOPORTE	ud			
19SSS90123	Señal de seguridad metálica tipo "salv. y socorr." de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00600	SEÑAL CONTRAINCENDIOS O SALV. Y SOCORRISMO 40x40 cm	0,330 ud	54,20	17,89	
Suma la partida				18,99	
Costes indirectos.....				27,86247%	5,29

TOTAL PARTIDA 24,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

02.14.03.05	CARTEL DE OBRA	ud			
Z_19SSA011M	Cartel de obra fijado a soporte existente, vallado, Incluida p/p de tornillería protegida con tapones de polietileno. Medida la unidad ejecutada.				
TO02100	OFICIAL 1ª	0,250 h	23,17	5,79	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,250 h	22,01	5,50	
WW00300	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	5,000 ud	0,60	3,00	
WW00400	PEQUEÑO MATERIAL	5,000 ud	0,33	1,65	
ZM_UU001500	CARTEL DE OBRA	1,000 ud	93,50	93,50	
Suma la partida				109,44	
Costes indirectos.....				27,86247%	30,49

TOTAL PARTIDA 139,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.14.03.06	CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR.	m²			
19SSA00100	Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.				
TO00100	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	0,015 h	23,17	0,35	
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,030 h	22,01	0,66	
CA02500	ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE	0,133 kg	4,66	0,62	
HS02150	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	0,133 ud	4,22	0,56	
UU01510	MALLA GALV. ELECTROSOLDADA EN PANELES RÍGIDOS	1,000 m²	8,60	8,60	
Suma la partida				10,79	
Costes indirectos.....				27,86247%	3,01

TOTAL PARTIDA 13,80

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 110/186
1 CA-026 7/9

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

02.14.03.07	VALLA METÁLICA PARA ACOTAMIENTO DE ESPACIOS, ELEM. MET.	m			
19SSA00051	Valla metálica para acotamiento de espacios, formada por elementos metálicos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos. Medida la longitud ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,040 h	22,01	0,88	
HS03400	VALLA AUTÓNOMA NORMALIZADA METÁLICA	0,013 ud	63,29	0,82	
Suma la partida					1,70
Costes indirectos.....				27,86247%	0,47

TOTAL PARTIDA 2,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

02.14.03.08	CONO DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE DE 0,50 m	ud			
19SSA00001	Cono de balizamiento reflectante de 0,50 m, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Medida la cantidad ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,050 h	22,01	1,10	
HS00100	CONO BALIZAMIENTO REFLEC. 0,50 m	0,100 ud	16,50	1,65	
Suma la partida					2,75
Costes indirectos.....				27,86247%	0,77

TOTAL PARTIDA 3,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.14.03.09	CORDÓN DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE	m			
19SSA00041	Cordón de balizamiento reflectante, sobre soporte de acero de diámetro 10 mm, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97. Medida la longitud ejecutada.				
TP00100	PEÓN ESPECIAL	0,150 h	22,01	3,30	
HS02800	CORDÓN BALIZAMIENTO	1,100 m	1,18	1,30	
HS02900	SOPORTE CORDÓN BALIZAMIENTO	0,200 ud	0,63	0,13	
Suma la partida					4,73
Costes indirectos.....				27,86247%	1,32

TOTAL PARTIDA 6,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

02.14.04	CS - MANO DE OBRA SEGURIDAD				
02.14.04.01	COSTE MENSUAL DE CONSERVACIÓN	ud			
Z_E28W030	Coste mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.				
ZM_P31W020	COSTE MENSUAL CONSERVACIÓN	1,000 ud	137,88	137,88	
Suma la partida					137,88
Costes indirectos.....				27,86247%	38,41

TOTAL PARTIDA 176,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 111/186
1 CA-026 7/9



02.14.04.02	RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO II	ud		
Z_E28W070	Reconocimiento médico básico II anual trabajador, compuesto por control visión, audiometría y analítica de sangre y orina con 12 parámetros.			
ZM_P31W060	RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO II	1,000 ud	93,42	93,42
Suma la partida				93,42
Costes indirectos.....				27,86247% 26,03
TOTAL PARTIDA				119,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS				

4.4 MEDICIONES Y PRESUPUESTO.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	CASA NORTE							
01.01	CN - DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS							
01.01.01	CN - TRABAJOS PREVIOS. DEM Y TP							
01.01.01.01	m² DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO							
Z_01WWW01N	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales dentro del centro, incluso colocación en su posición original una vez terminado el tajo o en contenedor para su retirada a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.							
	(se estima 60% sup s/ planimetría a justificar en obra)							
	P Baja	0,6	286,00				171,60	
	P1	0,6	265,00				159,00	
	P2	0,6	265,00				159,00	
						489,600	2,86	1.400,26
01.01.01.02	m² LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN							
Z_01TLLD01	Limpieza profunda manual de excrementos y suciedad orgánica, además de la desinfección interior y con p.p. de medios auxiliares. Se medirá la superficie realmente ejecutada.							
	(100% sup s/planimetría)							
	P Baja	1	312,00				312,00	
	P1	1	289,00				289,00	
	P2	1	289,00				289,00	
	Escaleras P Cubierta	1	24,00				24,00	
						914,000	10,14	9.267,96
01.01.01.03	m² LIMPIEZA DE ARBUSTOS Y HIERBAS							
Z_ODP030	Limpieza de arbustos y hierbas situadas en superficie pavimentada con aplicación de herbicida sistemático soluble no selectivo, con principio activo a base de Glifosato 36% p/v. Se medirá la superficie realmente ejecutada.							
	(se estima 100% sup acerado a justificar en obra)							
	Acerado exterior P Baja	1	84,00				84,00	
	(se estima 1/4 sup planta cubierta a justificar en obra)							
	P Cubierta	0,25	289,00				72,25	
						156,250	2,95	460,94
01.01.01.04	ud DESINSECTACIÓN Y DESRATIZACIÓN							
Z_01TDD01	Un tratamiento de limpieza, desinsectación y desratización durante todo el proceso de la obra compuesto de: - Trimestralmente (ejecución en el mes 1, mes 4 y mes 7 de obra) de desinsectación de insectos rastreros como cucarachas. - Bimestral (ejecución en el mes 1 y en el mes 7 de obra) de desratización de roedores como ratas y ratones. Se medirá por unidad realmente ejecutada.							
	Casa Norte	1				1,00		
						1,000	1.853,97	1.853,97
TOTAL 01.01.01.....								12.983,13

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025
PAG: 114/186

1 CA-026 7/9

01.01.02	CN - ALBAÑILERÍA. DEM Y TP						
01.01.02.01	m³ DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE MURO DE L/M						
01ALM90003	Demolición selectiva con medios manuales de muro de ladrillo macizo. Medido el volumen inicial deduciendo huecos. (volumen s/planimetría, se estima 80 cm altura)						
	Murete P Cubierta	1	16,00	0,80	12,80		
						12,800	116,79 1.494,91
01.01.02.02	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE CITARA DE L/M						
01ALM90001	Demolición selectiva con medios manuales de citara de ladrillo macizo. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. (sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)						
	Muros PB. Bajante pluvial	4	0,40	5,00	8,00		
	Muros P1. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20		
	Muros P2. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20		
	(sup s/planimetría se estima 40 cm para subida lámina asfáltica)						
	Pretil P Cubierta	4	19,00	0,40	30,40		
	(sup s/planimetría)						
	Murete P Cubierta. Apoyo Depósitos	2	1,00	0,50	1,00		
	(sup s/planimetría)						
	Murete montera. P Cubierta (se estima h=0.8m)	4	6,00	0,80	19,20		
						73,000	12,61 920,53
01.01.02.03	m² DEMOLICIÓN DE PARTICIÓN INTERIOR DE CITARA DE LADRILLO HUECO						
01ALH00010	Demolición de partición interior de citara de ladrillo hueco, con medios manuales, incluso rev estimientos continuos, delcolgado de carpintería, desmontado de cerco, p.p. de instalaciones, alicatados, carga mecánica y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. (20% sup s/planimetría cabezado tabique)						
	P1 (bajo forjado a demoler)	0,2	12,00	4,10	9,84		
	P2 (bajo forjado a demoler de cubierta)	0,2	45,00	4,10	36,90		
	(100% sup s/planimetría tabique de los forjados a demoler)						
	P2	1	20,00	4,10	82,00		
						128,740	18,42 2.371,39
TOTAL 01.01.02.....							4.786,83
01.01.03	CN - AMIANTO. DEM Y TP						
01.01.03.01	m DESMONTAJE BAJANTE DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO						
Z_01_03_01	Desmontaje de bajante interior de fibrocemento ubicada en edificio de hasta 3 plantas hasta cuba situada en obra, utilizando montacargas y otros medios auxiliares necesarios para llevar el material hasta las cubas.						
	** Incluye:						
	- Gestión Documental y tramitación ante la autoridad laboral de la Junta Andalucía. Plan de Seguridad y Salud y Plan de Desamiantado, etc.						
	- Desmontaje de material actual con amianto por personal altamente cualificado y medios de seguridad necesarios.						
	- Todos los trabajos se realizan conforme al Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de amianto.						
	** No incluye:						
	- Desmontaje ni retirada de elementos que impidan el acceso al material a						

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

A SUPERVISADO

22 diciembre 2025
PAG: 115/186

2.371,39

1 CA-026 7/9

retirar.

- Apertura ni cegado de huecos para el acceso al material con amianto a retirar.

Medida la longitud ejecutada.

(longitud s/planimetría)

Muros PB. Bajante pluvial	4	5,00	20,00
Muros P1. Bajante pluvial	4	4,50	18,00
Muros P2. Bajante pluvial	4	4,50	18,00

56,000 104,85 5.871,60

01.01.03.02 ud DESMONTAJE DEPÓSITOS FIBROCEMENTO CON AMIANTO <3M

Z_01_03_02 Desmontaje de depósito de fibrocemento de hasta 1000 l de capacidad cada uno a una altura inferior a 3 m ubicados en cubierta de edificio de 3 plantas hasta cuba situada en obra, utilizando montacargas y otros medios auxiliares necesarios para llevar el material hasta las cubas.

** Incluye:

- Gestión Documental y tramitación ante la autoridad laboral de la Junta Andalucía. Plan de Seguridad y Salud y Plan de Desamiantado, etc.
- Desmontaje de material actual con amianto por personal altamente cualificado y medios de seguridad necesarios.
- Todos los trabajos se realizan conforme al Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de amianto.

Medida la unidad ejecutada.

(se estima 1000l/depósito)

PCubierta	4	4,00
-----------	---	------

4,000 1.432,03 5.728,12

01.01.03.03 m DEM. SAN. ENT. T. FIBROCEMENTO A MANO

Z_02WWW05N Demolición de colectores de saneamiento enterrados, de tubos de fibrocemento con amianto en su composición, por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza, plastificado, etiquetado y paletizado en zona delimitada y protegida a pie de carga, utilizando los operarios todos los medios auxiliares necesarios en este tipo de trabajos, y con p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad ejecutada.

(10% longitud s/planimetría)

Red enterrada. Interior Casa Norte	0,1	33,00	3,30
Red enterrada. Exterior Casa Norte	0,1	94,00	9,40

12,700 122,75 1.558,93

TOTAL 01.01.03.....

01.01.04 CN - INSTALACIONES. DEM Y TP

01.01.04.01 CN - ELÉCTRICAS. DEM Y TP

01.01.04.01.01 m² DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. ELÉC. VIV. (SUP. >200 m2)

Z_01IEW90053 Demolición masiva con medios manuales de instalación eléctrica completa de vivienda, de superficie mayor de 200 m2, formada por: cajas de protección, interruptores, circuitos, puntos de luz, tomas de corriente, etc. Medida la cantidad ejecutada.

(10% sup s/planimetría) dem. falso techo

P1	0,1	280,00	28,00
----	-----	--------	-------

(100% sup s/planimetría) dem. falso techo

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2015
PAG: 116/186
SUPERVISADO
CA-021/19
1558,93

A SUPERVISADO 35,15 63,27 49,21

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025
PAG: 117/108

CA-026 7/9

TOTAL 01.01.04.02.....					289,40		
TOTAL 01.01.04.....					1.048,91		
01.01.05	CN - CARPINTERÍA, SEGURIDAD Y PROTECCIÓN. DEM Y TP						
01.01.05.01	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE ACERO						
01KAP90002	Demolición selectiva con medios manuales de puerta de acero. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco. (sup s/planimetría) P Castillote						
	1	1,00	1,90	1,90			
					1,900	11,25	21,38
01.01.05.02	m² DESMONTAJE DE CONTRAVENTANAS MALLORQUINAS						
Z_DLS030	Desmontaje de contraventana de madera de dos hojas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos sobre los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. (sup s/planimetría); (1ud=2hojas) Fachada Norte. PB Fachada Norte. P1 Fachada Norte. P2						
	3	1,40	2,20	9,24			
	2	1,40	2,60	7,28			
	1	1,30	2,10	2,73			
					19,250	9,32	179,41
01.01.05.03	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE MADERA						
01KMP90001	Demolición selectiva con medios manuales de ventana de madera. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco. (sup s/planimetría) Fachada Norte. PB Fachada Norte. P1 Fachada Norte. P2 Fachada Este. PB Fachada Este. P1 Fachada Este. P2 Fachada Oeste. PB Fachada Oeste. P1 Fachada Oeste. P2 Fachada Sur. PB Fachada Sur. P1 Fachada Sur. P2						
	4	1,40	2,20	12,32			
	5	1,40	2,60	18,20			
	5	1,30	2,10	13,65			
	5	1,40	2,20	15,40			
	5	1,40	2,60	18,20			
	5	1,30	2,10	13,65			
	5	1,40	2,20	15,40			
	5	1,40	2,60	18,20			
	5	1,30	2,10	13,65			
	5	1,40	2,20	15,40			
	5	1,40	2,60	18,20			
	5	1,30	2,10	13,65			
					185,920	8,44	1.569,16
01.01.05.04	m² DESMONTADO DE PUERTA DE MADERA CON PRECERCO						
01KMP00001	Desmontado de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco. (sup s/planimetría) Puertas 2 hojas P1 Puertas 1 hoja P1 Puertas 2 hojas P2 Puertas 1 hoja P2 Puertas armarios P2						
	2	1,50	2,70	8,10			
	2	1,00	2,50	5,00			
	9	1,10	2,25	22,28			
	8	1,10	2,60	22,88			
	15	1,20	2,40	43,20			
					101,460	5,63	571,22
TOTAL 01.01.05.....					2.341,17		

01.01.06	CN - CUBIERTAS. DEM Y TP						
01.01.06.01	m² DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE AZOTEA NO TRANSITABLE S/HORM. ALIG.						
01QHN90001	Demolición masiva, con medios manuales, de azotea no transitable construida sobre hormigón aligerado, incluso demolición de encuentros con faldón y juntas de dilatación. Medida la superficie inicial en proyección horizontal. (sup s/planimetría)						
	P Cubierta	1	289,00		289,00		
	P Castillete	1	24,00		24,00		
						313,000	18,49 5.787,37
01.01.06.02	m² DESMONTAJE DE CHAPAS DE POLICARBONATO EN CUB. INCLINADA						
Z_DQC010	Desmontaje de cobertura de chapa de policarbonato, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 15%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Se medirá la superficie realmente desmontada. (sup s/planimetría)						
	Planta Cubierta	1	37,00		37,00		
						37,000	10,75 397,75
TOTAL 01.01.06.....							6.185,12
01.01.07	CN - REVESTIMIENTOS. DEM Y TP						
01.01.07.01	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PARAMENTOS ALICATADOS						
01RAA90001	Demolición selectiva con medios manuales de paramentos alicatados. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. (sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)						
	Muros P1. Bajante pluvial baños	1	0,40	4,50	1,80		
	Muros P2. Bajante pluvial baños	1	0,40	4,50	1,80		
	(sup s/planimetría)						
	Resanado muros P2. Baños	1	9,00	4,10	36,90		
						40,500	7,59 307,40
01.01.07.02	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE ENFOSCADO DE MORTERO EN PAREDES						
01RCE90001	Demolición selectiva con medios manuales de enfoscado de mortero en paredes. Medida la superficie inicial deduciendo huecos. (sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)						
	Muros PB. Bajante pluvial	4	0,40	5,00	8,00		
	Muros P1. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20		
	Muros P2. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20		
	(sup s/planimetría se estima 40 cm para subida lámina asfáltica)						
	Antepecho. P Cubierta	4	19,00	0,40	30,40		
	Antepecho P Castillete	4	5,50	0,40	8,80		
	(sup s/planimetría)						
	Murete P Cubierta. Apoyo Depósitos	2	1,00	0,50	1,00		
	(sup s/planimetría)						
	Murete P Cubierta	1	16,00		16,00		
	Murete P Cubierta (se estima h=0.8m)	2	67,00	0,80	107,20		
	RESANADOS MUROS (sup s/planimetría)						
	Resanado muros P2	1	37,00	4,10	151,70		

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025

PAG: 119/186

1 CA-026 7/9

REHABILITACIÓN FACHADAS									
	Fachada Norte (100% sup s/planimetría)	1	260,00					260,00	
	Fachada Este (70% sup s/ planimetría)	0,7	260,00					182,00	
	Fachada Oeste (70% sup s/planimetría)	0,7	260,00					182,00	
	Fachada Sur (70% sup s/planimetría)	0,7	260,00					182,00	
REHABILITACIÓN FACHADAS CASTILLETE									
	Fachada Norte Castillete (100% sup s/planimetría)	1	20,00					20,00	
	Fachada Este Castillete (20% sup s/planimetría)	0,2	18,00					3,60	
	Fachada Oeste Castillete (20% sup s/planimetría)	0,2	18,00					3,60	
	Fachada Sur Castillete (20% sup s/planimetría)	0,2	20,00					4,00	
							1.174,700	7,59	8.915,97
01.01.07.03	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO Y RODAPIÉ BALD. CER.								
01RSC90001	Demolición selectiva con medios manuales de solado y rodapié de baldosas cerámicas. Medida la superficie inicial.								
	(sup s/planimetría)								
	Solería P2	1	73,00					73,00	
	(10% longitud s/planimetría, se estima 0.4m anchura pozo)								
	Red enterrada de saneamiento. Interior Casa Norte	0,1	33,00	0,40				1,32	
							74,320	8,86	658,48
01.01.07.04	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA DE TECHO CONTINUO DE PLANCHA DE ESCAYOLA								
01RTE90100	Demolición selectiva de techo continuo de plancha de escayola. Medida la superficie inicial.								
	(sup s/planimetría)								
	P1	1	29,00					29,00	
	P2	1	263,00					263,00	
							292,000	5,06	1.477,52
TOTAL 01.01.07									11.359,37
01.01.08	CN - ESTRUCTURAS. DEM Y TP								
01.01.08.01	kg DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE ESTRUCT. MET. AC. LAM. CALIENTE								
Z_01XAC90001	Demolición selectiva con medios manuales de estructura metálica de acero laminado en caliente. Medido en peso nominal inicial.								
	(se estima tubular de 50x100x1.5 mm)								
	Montera	11	6,50					256,69	3.59
	(se estiman vigas depósitos IPN 260=41.9 kg/m)								
	Vigas metálicas depósitos (IPN260)	2	4,60					385,48	41.9
							642,170	0,60	385,30
01.01.08.02	m² DEMOLICIÓN DE FORJADO METÁLICO								
Z_DEA020	Demolición de forjado de viguetas metálicas y entrevigado de revoltón cerámico formado por una o dos roscas de ladrillo cerámico y relleno de senos con cascotes y mortero de cal, realizado con martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada.								
	(sup s/planimetría)								
	P2	1	73,00					73,00	
	P Cubierta	1	292,00					292,00	
							365,000	58,36	21.301,40

TOTAL 01.01.08.....						21.686,70
01.01.09	CN - MEDIOS AUXILIARES. DEM Y TP					
01.01.09.01	m² FORJADO UNIDIRECCIONAL APEADO					
Z_01TAH00010	Forjado unidireccional apeado con puntales metálicos de hasta 5 m, durmientes y sopandas incluso retirada de apeos. Medida la superficie a luces libres.					
	(se estima 100% sup s/ planimetría a justificar en obra)					
	P Baja	1	312,00			312,00
	P1	1	289,00			289,00
	P2 (parte sin demoler)	1	216,00			216,00
				817,000	10,29	8.406,93
TOTAL 01.01.09.....						8.406,93
TOTAL 01.01.....						81.956,81
01.02	CN - ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS					
01.02.01	m³ EXC. POZOS TIERRA C. DURA, M. MECÁNICOS, PROF. MAX. 4 m					
02PMM00001	Excavación, en pozos, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos hasta una profundidad máxima de 4 m, incluso extracción a los bordes y perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural. EXCAV. COLECTORES ENTERRADOS FIBRO (se estima pozo de 0.5x1m) =CN_01_03/Z_02WWW05N.CanPres	0,50	1,00	6,35		
				6,350	15,20	96,82
01.02.02	m³ RELLENO CON TIERRAS REALIZADO CON MEDIOS MECÁNICOS					
02RRM00001	Relleno con tierras realizado con medios mecánicos, en tongadas de 20 cm comprendiendo: extendido, regado y compactado al 95% proctor normal. Medido el volumen en perfil compactado. EXCAV. COLECTORES ENTERRADOS FIBRO (se estima pozo de 0.5x1m) =CN_01_03/Z_02WWW05N.CanPres	0,50	1,00	6,35		
				6,350	1,74	11,05
TOTAL 01.02.....						107,57
01.03	CN - SANEAMIENTO					
01.03.01	m COLECTOR COLGADO DE PVC DIÁM. 90 mm					
04CCP00011	Colector colgado de PVC, presión 4 kg/cm2, de 90 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. (longitud s/planimetría)					
	Colectores pluviales. P Cubierta	1	16,00			16,00
	Colectores pluviales. P Castillete	2	3,50			7,00
				23,000	25,52	586,96
01.03.02	m² Ayudas de albañilería para reposición de instalaciones					
Z_HYA020	Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la reposición de la instalaciones, con un grado de complejidad					

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
22 diciembre 2025
PAG: 11/186
1 CA-026 7/9

bajo, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos

RED HORIZONTAL COLGADO								
01.03.03	ud	ARQUETA PIE BAJANTE 51X51 cm 0,70 m PROF. EXC. TIERRAS.						
04EAB90100		Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, dado de hormigón en masa, codo de 125 mm de diámetro y tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada. (se considera una arqueta/bajante pluvial)						
		Arqueta pie bajante PB	4		32,00		32,00	
RED ENTERRADA								
		Considerado 10 m ² por planta	1		10,00		10,00	
RED VERTICAL								
		Considerado 10 m ² por planta	3		10,00		30,00	
						72,000	3,35	241,20
01.03.04	m	COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 250 mm.						
04ECP90010		Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm ² , de 250 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas. (long s/planimetría)						
		Colector enterrado PVC				4,000	201,35	805,40
						12,70		
01.03.05	m	BAJANTE DE PVC, DIÁM. 90 MM						
Z_ISB010		Bajante interior insonorizada y con resistencia al fuego de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Se medirá la longitud realmente ejecutada.						
		(longitud s/planimetría)				12,700	58,71	745,62
		Muros PB. Bajante pluvial	4	5,00	20,00			
		Muros P1. Bajante pluvial	4	4,50	18,00			
		Muros P2. Bajante pluvial	4	4,50	18,00			
		P Castillete - P Cubierta	2	3,50	7,00			
						63,000	27,14	709,82
01.03.06	u	CAZOLETA SIFÓNICA DE PVC CON REJILLA DE PVC						
Z_04VCC00011		Cazoleta sifónica de PVC de 150 mm de diámetro, salida horizontal de 75 mm de diámetro, incluso rejilla de PVC conexión a bajante, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.						
		(ud s/planimetría)						
		PB	1		1,00			
		P Cubierta	4		4,00			
		P Castillete	2		2,00			

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 de diciembre 2025
PAG: 122/186

SUPERVISADO

1 CA-026 7/9



					7,000	65,59	459,13
TOTAL 01.03.....							4.548,13
01.04	CN - ESTRUCTURA						
01.04.01	kg ACERO PERFILES LAM. EN CAL. EN VIGAS UNIÓN SOLDADA						
Z_05ACJ00040	Acero en perfiles laminados en caliente S 275 JR en vigas, mediante unión soldada, montaje, imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de soldadura; construido según NCSR-02, CTE. Medido en peso nominal.						
	VIGAS FORJADOS						
	(HEB200=62.83kg/m)						
	HEB200. Forjado P Cubierta	2	19,49	62,83	2.449,11		
		2	9,40	62,83	1.181,20		
	ESTRUCTURA METÁLICA MONTERA						
	(Tubular rect. 120x100x4 mm=13.52kg/m)						
	Barras horizontales. Monter. P Cubierta	7	6,05	13,52	572,57		
					4.202,880	2,77	11.641,98
01.04.02	m² FORJADO UNIDIRECCIONAL 20+5 CON VIGUETAS DE ACERO IPN180 Y BOV. CER. (HA-25)						
Z_05FUW00001	Forjado unidireccional compuesto por viguetas de acero IPN180 y entrevigado de bovedillas cerámicas curva de 60x20x25 cm, canto de 20+5 cm e intereje de 65 cm, relleno de hormigón HA-25/F/20/XC1 mediante bomba de hormigonar, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, capa de compresión de 5 cm, armaduras complementarias transversales, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrados complementarios, apeos, vibrado y curado. Además, en relación a las viguetas se incluye su montaje y capa de imprimación antioxidante; construido según NCSR-02, Código Estructural y CTE. Medida la superficie de fuera a fuera deduciendo huecos mayores de 1 m2.						
	(sup s/planimetría)						
	P2 (U1-U4)	1	72,64		72,64		
	P Cubierta (U5-U15)	1	307,53		307,53		
					380,170	112,22	42.862,68
01.04.03	m2 RELLENO JUNTAS PLANCHAS RÍGIDAS POLIEST. EXPAND. 30 mm						
Z_09WWW00001	Relleno de juntas con planchas rígidas de poliestireno expandido de 30 mm de espesor y 10 kg/m3 de densidad, incluso cortes y colocación. Medida la superficie ejecutada.						
	(sup s/planimetría)						
	ENCUENTRO FORJADO EXISTENTE CON NUEVO						
	Forjado P2	1	7,20	0,03	0,22		
		1	2,15	0,03	0,06		
					0,280	5,56	1,56
TOTAL 01.04.....							54.306,22
01.05	CN - ALBAÑILERÍA						
01.05.01	m² TABIQUE RASILLA 30x15x4 cm C/MORTERO BASTARDO						
Z_06DSS80005	Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo rasilla de 30x15x4 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; según CTE. Medido a cinta corrida. (sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)						

	Muros PB. Bajante pluvial	4	0,40	5,00	8,00			
	Muros P1. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20			
	Muros P2. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20			
(sup s/planimetría se estima 40 cm para subida lámina asfáltica)								
	Pretil P Cubierta	4	19,00	0,40	30,40			
						52,800	20,25	1.069,20
01.05.02	m² CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO							
06LPC00001	Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. (100% sup s/planimetría)							
	Tapiado Fachada Norte. PB	4	1,40	2,20	12,32			
	Tapiado Fachada Norte. P1	5	1,40	2,60	18,20			
	Tapiado Fachada Norte. P2	5	1,30	2,10	13,65			
	Tapiado Fachada Este. PB	5	1,40	2,20	15,40			
	Tapiado Fachada Este. P1	5	1,40	2,60	18,20			
	Tapiado Fachada Este. P2	5	1,30	2,10	13,65			
	Tapiado Fachada Oeste. PB	5	1,40	2,20	15,40			
	Tapiado Fachada Oeste. P1	5	1,40	2,60	18,20			
	Tapiado Fachada Oeste. P2	5	1,30	2,10	13,65			
	Tapiado Fachada Sur. PB	5	1,40	2,20	15,40			
	Tapiado Fachada Sur. P1	5	1,40	2,60	18,20			
	Tapiado Fachada Sur. P2	5	1,30	2,10	13,65			
						185,920	28,85	5.363,79
01.05.03	m² CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO C/V MORT. BAST.							
Z_06LPC00003	Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x7 cm taladro pequeño, a cara vista, recibido con mortero bastardo M5 (1:1:7) de cemento y cal, incluso avitolado de juntas; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.							
	Murete montera (sup s/planimetría)							
	P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60			
						33,600	43,34	1.456,22
01.05.04	m² CITARA LADRILLO H/D 7 cm C/MORTERO BASTARDO							
Z_06LHC00002	Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero bastardo M5 (1:1:7) de cemento y cal; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.							
	Murete montera (sup s/planimetría)							
	P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60			
						33,600	36,29	1.219,34
TOTAL 01.05.....								108,55
01.06	CN - CUBIERTAS							
01.06.01	m² FALDÓN AZ. NO TRANS. INVERTIDA 1 LAM. EVAC							
Z_07HNF00025N	Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón aligerado de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros							

de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, y con resistencia a la intemperie, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; AISLAMIENTO TÉRMICO: Planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 60 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada $\lambda_D = 0.035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$; resistencia térmica declarada $R_D = 2.85 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1CS(10Y)300-WL(T)0,7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido fabricado a base de fibra corta de poliéster "virgen", de gramajes de 151 a 200 g/m², unido mecánicamente mediante agujeteado y calandrado, resistencia a la tracción de 2 KN/m, resistencia estática mediante ensayo tipo CBR según UNE-EN ISO 12236, a pie de obra; CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 10 cm. Medido, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada.

	(sup s/planimetría)							
	P Castillete	1	24,00	24,00				
				24,00	90,35	2.168,40		
01.06.02	ud ENC. FALDÓN DE GRAVILLA CON SUMIDERO, REFUERZO LÁMINA EVAC							
Z_07HNE00013	Encuentro de faldón con protección de gravilla con sumidero, incluso maestra de tabicón de ladrillo hueco y refuerzo de lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335gr/m ² , de 0.5 mm de espesor. Medida la longitud ejecutada.							
	(Ud s/planimetría)							
	P Castillete	2		2,00				
				2,000	22,08	44,16		
01.06.03	m² FALDON AZ. TRANS. INVERTIDA 1 LAM. EVAC							
Z_07HTF00025	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m ³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; CAPA DE REGULARIZACIÓN: de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN CON CAPAS SEPARADORAS EN AMBAS CARAS: tipo monocapa, no adherida, formada por lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m ² , de 0.5 mm de espesor, y con resistencia a la intemperie, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 60 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada $\lambda_D = 0.035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$; resistencia térmica declarada $R_D = 2.85 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1CS(10Y)300-WL(T)0,7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido fabricado a base de fibra corta de							

poliéster "virgen", de gramajes de 151 a 200 g/m², unido mecánicamente mediante agujeteado y calandrado, resistencia a la tracción de 2 KN/m, resistencia estática mediante ensayo tipo CBR según UNE-EN ISO 12236, a pie de obra. CAPA DE REGULARIZACIÓN: a base de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor; CAPA DE PROTECCIÓN: solado con baldosa cerámica de 14x28 cm recibido con mortero hidrófugo, incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes; construido según CTE. Medido la superficie ejecutada en proyección horizontal.

(sup s/planimetría)

P Cubierta

1 300,00

300,00

300,000

117,71

35.313,00

01.06.04 ud ENC. FALDÓN AZ. TRANS. INVERTIDA CON CAZOLETA

Z_07HTE00023

Encuentro de faldón de azotea invertida transitable con cazoleta formado por: lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, caja para recibir la cazoleta de mortero M5 (1:6) de 5 cm de espesor, cajeado del interior, avitolado de chaflanes, solado con baldosa cerámica de 14x28 cm recibida con mortero bastardo M10 (1:0,5:4) y rejilla de hierro fundido de 25x25 cm con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes. Medida la unidad ejecutada

(Ud s/planimetría)

P Cubierta

4

4,00

4,000

62,68

250,72

01.06.05 m ENC. FALDÓN CON PARAMENTO AZ. TRANS. INVERTIDA, CON ZABALETA

Z_07HTE00025

Encuentro de faldón de azotea invertida transitable con paramentos formado por: formación de roza, enfoscado, avitolado de chaflanes y formación de media caña, lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m² (p.o.), relleno con mortero bastardo M10 (1:0,5:4) y material cerámico y zabaleta de baldosa cerámica de 14x28 cm recibida con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes y remates. Medida la longitud ejecutada.

(long s/planimetría)

Zabaleta antepecho. P Cubierta

1

86,00

86,00

86,000

54,37

4.675,82

01.06.06 m² EMPANELADO POLICAR. CELUL. HIELO INCOLORO 6 mm PERF. ALUM.

12SPC80302

Empanelado formado por placas de policarbonato celular de 6 mm, hiel o incoloro, perfil universal de apriete de aluminio de 60 mm con goma trapecio, goma piramidal, tornillos autorroscantes de acero inoxidable y perfiles de cierre de alveolos.; construido según CTE e instrucciones del fabricante Medida la superficie empanelada.

(sup s/planimetría)

Capa de cobertura. Montera

3

2,10

6,00

37,80

37,800

113,80

4.301,64

TOTAL 01.06.....

46.753,74

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO

22 diciembre 2025

PAG: 126/186

1 CA-026 7/9

01.07		CN - INSTALACIONES							
01.07.01		CN - ELÉCTRICAS							
01.07.01.01		ud CUADRO Pmáx. 40 kW							
Z_E28PE130		Cuadro para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos de 4x10 A, seis de 4x16 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), s/R.D. 486/97, ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 y R.D. 614/2001.							
PB		1		1,00					
				1,000		468,08		468,08	
01.07.01.02		ud ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 9 ELEM. PLÁSTICO SUPERFICIE							
08EWW00035		Armario para cuadro de mando y distribución, para 9 elementos, construido en plástico, para montaje superficial con aparellaje, incluso ayudas de albañilería y conexiones, construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.							
PB_P1_P2		3		3,00					
P Cubierta		1		1,00					
				4,000		38,83		155,32	
01.07.01.03		m CIRCUITO TRIFÁSICO 5x4 mm2 SUPERFICIE							
Z_08ECC00226		Circuito trifasico, instalado con cable de cobre de cinco conductores H07V-K de 4 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 21 mm de diámetro y 1,25 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.							
PB		1		15,00		15,00			
P1		1		25,00		25,00			
P2		1		35,00		35,00			
P Cubierta		1		50,00		50,00			
				125,000		16,15		2.018,75	
01.07.01.04		m CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 SUPERFICIE							
08ECC00126		Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.							
PB		15		10,00		150,00			
P1		15		10,00		150,00			
P2		15		10,00		150,00			
P Cubierta		2		10,00		20,00			
				470,000		8,68		4.079,60	
01.07.01.05		ud PUNTO DE LUZ SENCILLO MONTAJE SUPERFICIAL							
08ELL00024		Punto de luz sencillo, en montaje superficial, instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared,							

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

A

SUPERVISADO

22 diciembre 2025

PAG: 127/186

1 CA-026.7/9

interruptor de corte bipolar, formado por caja estanca, mecanismo y tapa articulada, colocado con prensaestopas, muelles de acero inoxidable y conos, incluso cajas de conexiones, grapas, ayudas de albañilería y conexiones; construido según REBT. Medida la unidad instalada.

PB (17 puntos de luz/planta/estancia)	17	17,00
P1 (19 puntos de luz/planta/estancia)	19	19,00
P2 (19 puntos de luz/planta/estancia)	19	19,00
P Cubierta	2	2,00

57,000 70,49 4.017,93

01.07.01.06 u LUMINARIA SUPERFICIE 1 TUBO 40 W DIF. METACRILATO OPAL

08WH00035

Luminaria de superficie, formada por bandeja portatubos de chapa de acero fosfatada y esmaltada en caliente, difusor de metacrilato, opal, un tubo fluorescente de 40 W, equipo eléctrico en A.F. y accesorios, incluso montaje y conexiones; instalado según REBT. Medida la cantidad ejecutada.

PB (17 puntos de luz/planta/estancia)	17	17,00
P1 (19 puntos de luz/planta/estancia)	19	19,00
P2 (19 puntos de luz/planta/estancia)	19	19,00
P Cubierta	2	2,00

57,000 107,89 6.149,73

01.07.01.07 ud RESTAURACIÓN FAROLAS

Z_15EPP00051

Limpieza general para eliminar suciedad y restos acumulados, decapado de capas de pintura deterioradas, aplicación de producto antioxidante para proteger el metal y esmalte protector que sirva como acabado y refuerzo frente a la intemperie. Medida la unidad terminada y con acabado supervisado por la D.F.

(ud s/planimetría)
Casa Norte

4 4,00

4,000 511,44 2.045,76

01.07.01.08 ud SUSTITUCIÓN LÁMPARA EXISTENTE POR LÁMPARA LED STREET E27, 50W

Z_15EPP00022

Sustitución de lámpara existente en luminaria por lámpara LED para farolas 50W de ALTA RESISTENCIA diseñada específicamente para una disipación del calor muy eficiente, pensada específicamente para uso industrial y alumbrado de amplios espacios. Incluso casquillos conectores y cualquier elemento necesario para la puesta en uso de la lámpara. Medida la unidad ejecutada en funcionamiento.

(ud s/planimetría)
Casa Norte

4 4,00

4,000 25,20 100,80

TOTAL 01.07.01.....

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
22 de diciembre 2025
PAG: 128/186
100,80
35,97

01.07.02 CN - VENTILACIÓN

01.07.02.01 ud REJILLA LAMAS FIJAS A 45° AL. ANODIZADO 250x150 mm

Z_08CVR00001

Rejilla de ventilación de 250x150 mm de lamas horizontales inclinadas 45°, fijas, construida con perfiles extruados de aluminio anodizado, incluso garras de anclaje y colocación. Medida la cantidad ejecutada.

(ud s/planimetría)

Tapiado Fachada Norte. PB

4 4,00

Tapiado Fachada Norte. P1	5	5,00
Tapiado Fachada Norte. P2	5	5,00
Tapiado Fachada Este. PB	5	5,00
Tapiado Fachada Este. P1	5	5,00
Tapiado Fachada Este. P2	5	5,00
Tapiado Fachada Oeste. PB	5	5,00
Tapiado Fachada Oeste. P1	5	5,00
Tapiado Fachada Oeste. P2	5	5,00
Tapiado Fachada Sur. PB	5	5,00
Tapiado Fachada Sur. P1	5	5,00
Tapiado Fachada Sur. P2	5	5,00

59,000 17,58 1.037,22

01.07.02.02 m² REJILLA DE LAMAS EN Z. 1500X400 mm

Z_08CVR00030N Suministro y montaje de rejilla de lamas en Z, de 1500x400 mm, para montaje en pared de marco fino, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, en ejecución con distancia entre lamas de 8mm resistente a impactos. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de lacado en ral a elegir por la D.F. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada. Medida la unidad instalada.

(sup s/planimetría)

Ventilación. Montera. P Cubierta	2	1,50	0,40	1,20
----------------------------------	---	------	------	------

1,200 205,73 246,88

TOTAL 01.07.02..... 1.284,10

TOTAL 01.07..... 20.320,07

01.08 CN - REVESTIMIENTOS

01.08.01 m² Limpieza de fachada con hidrolimpiadora

Z_B03019 Tratamiento de limpieza de fachadas, mediante la aplicación de un detergente limpiador 3 en 1 para la eliminación de musgo, verdín y otras incrustaciones en superficies de piedra y ladrillo, impregnando el paramento para posterior aclarado con cepillo y agua a presión, considerando medios auxiliares, medida deduciendo huecos de más de 2 m².

(sup s/planimetría)

FACHADAS

Pretil	4	20,00	0,55	44,00
Cornisa	4	21,00	0,55	46,20
Molduras P1 (inclinadas)	20	2,60	0,30	15,60
Moldura P1 entre huecos de ventanas (extremos)	2	1,55	0,05	0,16
Molduras P1 entre huecos de ventanas (centrales)	16	1,00	0,05	0,80
Moldura PB (inclinada)	1	2,70	0,40	1,08
Alféizares	59	1,60	0,30	28,32
Zócalo (cara vertical)	4	20,00	0,50	40,00
Zócalo (cara horizontal)	4	20,00	0,07	5,60
Escaleras acceso (huella y contrahuella)	6	1,70	0,30	3,06
Peto escaleras acceso	2	0,70	0,36	0,50

FACHADAS CASTILLETE

Pretil	4	6,50	0,50	13,00
Cornisa	4	6,50	0,25	6,50

204,820 18,59 3.807,60

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
A SUPERVISADO
22 diciembre 2025
PAG: 123886
1 CA-026 7/9

01.08.02 m REPARACIÓN PUNTUAL DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE FACHADA

Z_21RVS00040 Reparación puntual de elementos constructivos de fachadas tales como cornisas, vuelos, dinteles, frentes de forjado,... etc.
Sin deteriorar elementos constructivos adyacentes e incluida p/p de limpieza y carga manual hasta camión o contenedor.
Medida la longitud ejecutada.

FACHADAS				
Cornisa (70% long s/planimetría)	0,7	84,00	58,80	
Molduras P1 (inclinadas) (60% long s/planimetría)	0,6	52,00	31,20	
Moldura P1 entre huecos de ventanas (extremos) (60% long s/plan)	0,6	3,10	1,86	
Molduras P1 entre huecos de ventanas (centrales) (5% long s/pla)	0,05		16,00	0,80
Moldura PB (inclinada) (5% long s/planimetría)	0,05	2,70	0,14	
Alféizares (20% long s/planimetría)	0,2	94,50	18,90	
Zócalo (cara vertical) (70% long s/planimetría)	0,7	80,00	56,00	
Zócalo (cara horizontal) (70% long s/planimetría))	0,7	80,00	56,00	
Escaleras acceso (huella y contrahuella) (10% long s/planimetría)	0,1	10,20	1,02	
Peto escaleras acceso (60% long s/planimetría)	0,6	1,40	0,84	
FACHADAS CASTILLETE				
Cornisa (80% long s/planimetría)	0,8	26,00	20,80	

246,360 16,79 4.136,38

01.08.03 m² ENFOSCADO SIN MAESTREAR Y FRATASADO EN PAREDES

10CEE00001 Enfoscado sin maestrear y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.
(100% sup s/planimetría, solo cara exterior)

Tapiado Fachada Norte. PB	4	1,40	2,20	12,32
Tapiado Fachada Norte. P1	5	1,40	2,60	18,20
Tapiado Fachada Norte. P2	5	1,30	2,10	13,65
Tapiado Fachada Este. PB	5	1,40	2,20	15,40
Tapiado Fachada Este. P1	5	1,40	2,60	18,20
Tapiado Fachada Este. P2	5	1,30	2,10	13,65
Tapiado Fachada Oeste. PB	5	1,40	2,20	15,40
Tapiado Fachada Oeste. P1	5	1,40	2,60	18,20
Tapiado Fachada Oeste. P2	5	1,30	2,10	13,65
Tapiado Fachada Sur. PB	5	1,40	2,20	15,40
Tapiado Fachada Sur. P1	5	1,40	2,60	18,20
Tapiado Fachada Sur. P2	5	1,30	2,10	13,65

185,920 16,60 3.086,27

01.08.04 m² ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES C/MORT. BAST

Z_10CEE00003 Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.
(sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)

Muros PB. Bajante pluvial	4	0,40	5,00	8,00
Muros P1. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20
Muros P2. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20

(sup s/planimetría se estima 40 cm para subida lámina asfáltica)				
Pretil P Cubierta	4	19,00	0,40	30,40

(sup s/planimetría)				
Interior murete montera. P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60

(sup s/planimetría)				
Resanado muros P2	1	37,00	4,10	151,70

238,100 26,40 6.285,84

01.08.05
10CEE00080

m² ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO HIDRÓFUGO

Previo al enfoscado se procederá al humedecido del soporte con agua. Acabado con enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero hidrofugado e impermeable en masa, a base de cemento y cal, con propiedades autolavables marca a elegir por DF. Espesor del mortero de 2 cms suministrado en sacos de 25 kg con menos de 12 meses de conservación desde su fecha de fabricación y condiciones de almacenamiento según fabricante. Tamaño máximo del grano 1 mm. Resistencia a Compresión CSIII según (UNE-en 1015-11). Adherencia baja tracción en soporte cerámico > ó = a 0,3 N/mm2 (tipo B) en soporte cerámico según (EN 1015-21). Reacción al fuego A1. Permeabilidad al vapor de agua < ó =16. Absorción de agua W2. Absorción Capilar <ó= 0,04 kg/m2min0,5. Conductividad Térmica (P=90%) 0,39 W/mk.

Mezclado con una batidora manual de bajas revoluciones (<500 rpm). Tiempo de mezcla durante al menos 3 minutos. Proporción de la mezcla 6 litro de agua por cada saco de 25 kg. Densidad de mortero fresco 1480 kg/litro. Consumo 13,2 kg/m2 por cm de espesor. Vida de la mezcla 60 minutos. Distancias máximas entre juntas verticales de 7 metros y juntas horizontales de 3 metros.

Incluso armado con una malla antialcalina de fibra de vidrio de 10 x 10 mm de luz, con el objetivo de absorber ciertos movimientos o fisuras que eventualmente se puedan producir en el elemento sobre el que se aplican. Colocación de la malla evitando cualquier oclusión de aire por formación de pliegues o bolsas. La colocación se realizará a la mitad del espesor del mortero. La unión entre mallas se realizará mediante solapes de 10 cms.

Medido a cinta corrida.

REHABILITACIÓN FACHADAS

Fachada Norte (100% sup s/planimetría)	1	300,00		300,00
Fachada Este (70% sup s/ planimetría)	0,7	300,00		210,00
Fachada Oeste (70% sup s/planimetría)	0,7	300,00		210,00
Fachada Sur (70% sup s/planimetría)	0,7	300,00		210,00

REHABILITACIÓN FACHADAS CASTILLETE

Fachada Norte Castillete (100% sup s/planimetría)	1	20,00		20,00
Fachada Este Castillete (20% sup s/planimetría)	0,2	18,00		3,60
Fachada Oeste Castillete (20% sup s/planimetría)	0,2	18,00		3,60
Fachada Sur Castillete (20% sup s/planimetría)	0,2	20,00		4,00

(100% sup s/planimetría)

Antepecho. P Cubierta	4	19,00	1,10	83,60
Exterior murete montera. P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60

1.078,400

34,77

22 diciembre 2025
PAG: 131/186

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

37.495,97

7.312,06

TOTAL 01.08.....

01.09 CN - CARPINTERÍA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN

01.09.01 m² PUERTA ABATIBLE AC. GALVANIZADO TIPO III (1,50-3 m2)

11APA00125

Puerta de hojas abatibles ejecutada con perfiles conformados en frío de acero galvanizado, de espesor mínimo 0,8 mm, tipo III (1,50-3m2), incluso junquillos, cantoneras, patillas de fijación, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica; construida según CTE. Medida de fuera a fuera del cerco.

(sup s/planimetría)

P Castillete	1	1,00	1,90	1,90
--------------	---	------	------	------

				1,900	75,45	143,36
TOTAL 01.09.....						143,36
01.10	CN - PINTURAS					
01.10.01	m² PINTURA PÉTREA LISA AL CEMENTO					
21PEPP00001	Pintura pétreo lisa al cemento sobre paramentos verticales y horizontales de ladrillo o cemento, formada por: limpieza del soporte, mano de fondo y mano de acabado. Medida la superficie ejecutada.					
	REHABILITACIÓN FACHADAS (100% sup s/planimetría)					
	Fachada Norte	1	260,00		260,00	
	Fachada Este	1	260,00		260,00	
	Fachada Oeste	1	260,00		260,00	
	Fachada Sur	1	260,00		260,00	
	REHABILITACIÓN FACHADAS CASTILLETE (100% sup s/planimetría)					
	Fachada Norte Castillete	1	20,00		20,00	
	Fachada Este Castillete	1	18,00		18,00	
	Fachada Oeste Castillete	1	18,00		18,00	
	Fachada Sur Castillete	1	20,00		20,00	
	(100% sup s/planimetría)					
	Antepecho. P Cubierta	4	19,00	1,10	83,60	
	Exterior murete montera. P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60	
				1.233,200	7,43	9.162,68
01.10.02	m² PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO					
13IPP00001	Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.					
	(sup s/planimetría)					
	Interior murete montera. P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60	
				33,600	6,05	203,28
TOTAL 01.10.....						9.365,96
01.11	CN - GESTIÓN DE RESIDUOS					
01.11.01	m BAJANTE DE ESCOMBROS					
Z_YCV010	Suministro, montaje y desmontaje de bajante para vertido de escombros, compuesta por 5 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, con soportes y cadenas metálicas, por cada planta de entre 4 y 5 m de altura libre, amortizable en 5 usos, fijada al forjado mediante puntales metálicos telescópicos, accesorios y elementos de sujeción, amortizables en 5 usos. Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
	(se estiman 2 bajantes por 2 contenedores)					
	Bajante de escombros	2	10,00		20,00	
				20,000	30,49	609,80
01.11.02	ud TOLDO PLASTIFICADO PARA CUBRICIÓN DE CONTENEDOR					
Z_YCV020	Suministro, montaje y desmontaje de toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor,					

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
22 diciembre 2025
PAG: 132/186
1 CA-026 7/9

amortizable en 5 usos, que impide tanto la emisión del polvo generado por la salida de escombros como el depósito en el contenedor de otros residuos ajenos a la obra. Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

(se estima 2 toldos por 2 contenedores)

Bajante de escombros	2	1,00	2,00		
			2,000	23,51	47,02

01.11.03 **m³ Clasificación de RCDs inertes por medios manuales**
G01013N01 Clasificación y recogida selectiva en obra de los diferentes residuos de construcción y demolición inertes (hormigones, morteros, piedras y áridos, ladrillos, azulejos, tejas, etc...) para poder considerarlos limpios en la planta de tratamiento, al entregarlos de forma separada y facilitando con ello su valorización. Realizado todo ello por medios manuales y a justificar motivo y volumen a DF de la imposibilidad de su clasificación durante el desmontaje/demolición, por lo que debe hacerse su clasificación en segunda instancia con un máximo del 10% de los residuos totales estimados. Medido el volumen clasificado

Total volumen a fraccionar 57,44 57,44

01.11.04 **mes Alquiler contenedor RCD 7 m³**
Z_G01003_7 Alquiler de contenedor para residuos de la construcción y demolición (RCD) de 20 m³ de capacidad. Medido el mes de uso

6 Contenedores 8 meses - varían los residuos 48 48,00

01.11.05 **mes Alquiler contenedor RCD 20 m³**
Z_G01003_20 Alquiler de contenedor para residuos de la construcción y demolición (RCD) de 8 m³ de capacidad. Medido el mes de uso
2 Contenedores 8 meses - varían los residuos 16

16,00

01.11.06 **ud Cambio/entrega contenedor 10 km**
Z_G01004 Cambio/entrega contenedor 10 km.

Contenedor 7m3. (6 Contenedores 8 meses - varían los 6 8,00 48,00
residuos)

Contenedor 20m3. (2 Contenedores 8 meses - varían los 2 8,00 16,00
residuos)

01.11.07 **m³ RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 20m3**
Z_17RRR00410 Retirada de residuos mixtos en cuba de 20 m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

DEMOLICIONES (s/anejo GR)
17 09 04 1 213,14 213,14

REFORMA (s/anejo GR)
20 01 01 1 0,60 0,60
17 03 02 1 0,10 0,10
17 09 04 1 1,60 1,60

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
22 diciembre 2025
PAG: 183/186
1

20 03 01	1	0,50	0,50			
				215,940	49,94	10.784,04
01.11.08	t	RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 10 km. cuba 20m3				
Z_17MMM00110 Retirada de residuos de madera en cuba de 20 m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en planta.						
DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
17 02 01	1	14,16	14,16			
				14,160	108,39	1.534,80
01.11.09	m³	RETIRADA RESIDUOS A BASE DE YESO-ESCAYOLA DEMOL. A PLANTA VALORIZ. 10 Km. cuba 7m3				
Z_17HCLN0170N Retirada de residuos a base de yeso-escayola en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 Km, formada por: cargas, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.						
DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
17 08 02	1	6,43	6,43			
REFORMA						
17 08 02	1	0,11	0,11			
				6,540	136,35	891,73
01.11.10	t	RETIRADA RESIDUOS PLÁSTICOS Y SINTÉTICOS DEM. A PLANTA VALORIZ 10 km MEC. cuba 7m3				
Z_17MMP00001 Retirada de residuos plásticos y sintéticos en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización realizada en camión basculante a una distancia máxima de 10 km, incluso carga con medios mecánicos, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en almacén.						
DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
17 02 03	1	0,34	0,34			
REFORMA						
17 02 03	1	2,00	2,00			
				2,340	277,12	648,46
01.11.11	m³	RETIRADA RESIDUOS VIDRIO DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 7m3				
Z_17RRBN0200N Retirada de residuos de vidrio en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.						
DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
17 02 02	1	0,49	0,49			
				0,490	205,77	100,83
01.11.12	t	RETIRADA RESIDUOS ACERO DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 7m3				
Z_17AHA00210 Retirada de residuos de acero en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en almacén.						

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025
PAG: 134/186

1 CA-026 7/9

A

SUPERVISADO

DEMOLICIONES (s/anejo GR)					
17 04 07	1	1,58	1,58		
REFORMA (s/anejo GR)					
17 04 07	1	1,50	1,50		
			3,080	-74,08	-228,17
01.11.13	m3 RETIRADA FRACCIONES MINERALES DEMOL. A PLANTA VALORIZ. 10km. cuba 7m3				
Z_17HAW00310	Retirada de fracciones minerales (hormigón, tierra y piedras, tejas y materiales cerámicos) en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.				
DEMOLICIONES (s/anejo GR)					
17 01 03	1	6,68	6,68		
REFORMA (s/anejo GR)					
17 05 04	1	0,28	0,28		
17 01 01	1	0,29	0,29		
17 01 03	1	0,67	0,67		
			7,920	66,03	522,96
01.11.14	t RETIRADA DE RESIDUOS CON AMIANTO. A PLANTA VALORIZ. cuba 7m3				
Z_02WWW09N	Retirada de residuos de elementos de fibrocemento con amianto previamente plastificados y paletizados con transporte a centro de tratamiento específico (vertedero toxicológico), siendo retirado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, utilizando los operarios todos los medios auxiliares necesarios en este tipo de trabajos, y con p.p. de medios auxiliares.				
DEMOLICIONES (s/anejo GR)					
17 09 03 *	1	7,50	7,50		
REFORMA					
17 09 03 *	1	0,36	0,36		
			7,860	435,12	3.420,04
TOTAL 01.11.....					29.075,75
01.12	CN - CONTROL DE CALIDAD SEGÚN ANEJO 3.2				
01.12.01	CN - ENSAYOS OBLIGATORIOS				
01.12.01.01	CN - CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA				
01.12.01.01.01	ud Resistencia a compresión en hormigón endurecido				
18HHL00010	Ensayo en laboratorio de resistencia a compresión al hormigón endurecido mediante programa PROBETHA 08. Cumpliendo con la normativa UNE-EN 12350-1:2020, UNE-EN 12390-2:2020, el apartado 57.3.2 del Capítulo 13 del Código Estructural y UNE-EN 12390-3:2020. Medida la unidad ensayada.				
	9		9,00		
			9,000	0,00	0,00
01.12.01.01.02	ud Ensayo de asentamiento en hormigón fresco				
18HHL00020	Ensayo de asentamiento (slump test) en hormigón fresco, según UNE-EN 12350-2:2020 y Código Estructural (RD 470/2021, Art. 36 y Anejo 20). Criterio de medición: mínimo 5 ensayos por lote. Unidad ejecutada.				
	9		9,00		

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN



22 diciembre 2025

PAG: 135/186

1 CA-026 7/9

			9,000	0,00	0,00
01.12.01.01.03	ud Ensayo de características geométricas y sección equivalente en barras de acero corrugado				
Z_02.01.02.01	Ensayo de características geométricas y sección equivalente de barras de acero corrugado, según el artículo 35.3 y Anejo 19 del Código Estructural y la norma UNE-EN ISO 15630-1:2020. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Para obras con un consumo inferior a 300 t, aplicar proporcionalmente. En el caso de aceros sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, se deberán realizar ensayos de comprobación durante la recepción, conforme al Código Estructural.	2	2,00		
			2,000	0,00	0,00
01.12.01.01.04	ud Ensayo de doblado simple en barras de acero corrugado				
Z_02.01.02.02	Ensayo de doblado simple y doblado-desdoblado de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Se comprueba la ductilidad y la integridad de la barra al ser doblada a un ángulo específico y luego regresada a su posición original. Ensayo obligatorio para aceros sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Para obras de menos de 300 t, aplicar proporcionalmente.	2	2,00		
			2,000	0,00	0,00
01.12.01.01.05	ud Ensayo de tracción en barras de acero corrugado				
Z_02.01.02.03	Ensayo de tracción en barras corrugadas de acero para refuerzo estructural, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Se realiza para verificar los valores de límite elástico, resistencia última y elongación de las barras. Para lotes de acero sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, es obligatorio realizar el ensayo durante la recepción. Para obras de menos de 300 t, aplicar proporcionalmente.	2	2,00		
			2,000	0,00	0,00
01.12.01.01.06	ud Características geométricas en mallas electrosoldadas				
Z_02.01.03.01	Ensayo de características geométricas de mallas electrosoldadas de acero para refuerzo, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Verificación del diámetro de alambres, paso de malla, resistencia de soldadura de nudos y sección equivalente. Obligatorio para recepción de lotes sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Aplicable proporcionalmente para obras menores a 300 t.	2	2,00		
			2,000	0,00	0,00
01.12.01.01.07	ud Ensayo de despegue de nudos en mallas electrosoldadas				
Z_02.01.03.02	Ensayo de despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Comprueba la resistencia de los nudos de soldadura de la malla,		2,000	0,00	0,00

asegurando que soportan los esfuerzos de tracción previstos.
Ensayo obligatorio para lotes sin distintivo de calidad
oficialmente reconocido, aplicable proporcionalmente en obras
<300 t.

		2	2,00		
			2,000	0,00	0,00
01.12.01.01.08	ud Ensayo de tracción en barras de acero corrugado				
Z_02.01.03.03	Ensayo de tracción en mallas electrosoldadas de acero, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Se verifica el límite elástico, la resistencia última y la deformación de los alambres de la malla. Obligatorio para lotes sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Para obras <300 t, aplicar proporcionalmente.	2	2,00		
			2,000	0,00	0,00
TOTAL 01.12.01.01.....					0,00
01.12.01.02	CN - CERRAMIENTOS Y PARTICIONES				
01.12.01.02.01	ud RESISTENCIA A COMPRESIÓN MORTERO				
Z_A03.01	Ensayo de resistencia a compresión del mortero endurecido, según UNE-EN 1015-11:2019 y CTE DB-SE-F. Criterio de medición: probetas normalizadas (cubo o prisma) según proyecto.	1	1,00		
			1,000	0,00	0,00
TOTAL 01.12.01.02.....					0,00
01.12.01.03	CN - MORTEROS, YESOS, CALES, ESCAYOLAS Y CEMENTOS OBLIGATORIOS				
01.12.01.03.01	ud Resistencia a flexión y compresión de mortero endurecido				
18ORR00010	Ensayo para determinar la resistencia a flexión y a compresión del mortero endurecido solo en fachadas. Cumpliendo con UNE EN 1015-11:2020 y CTE DB SE F. Medida la unidad ensayada.	1	1,00		
			1,000	0,00	0,00
TOTAL 01.12.01.03.....					0,00
01.12.01.04	CN - INSTALACIONES				
01.12.01.04.01	ud Prueba de estanqueidad de redes enterradas de saneamiento interior.				
18IAAB00010	Prueba de estanqueidad en redes enterradas de saneamiento interior por tramos comprendidos entre arquetas y/o pozos. Cumpliendo con el CTE-DB HS ap 5.6 y UNE-EN 1610:2015. Medido el tramo entre pozos y/o arquetas ensayado.	1	1,00		
			1,000	0,00	0,00
TOTAL 01.12.01.04.....					0,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025

CA-02/2019

A

1

01.12.01.05	CN - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES				
01.12.01.05.01	ud Espesor en placas de aislamiento				
18TAA00010	Determinación del espesor en placas de aislamiento siguiendo la normativa UNE EN 823:2013. Realizando un ensayo por tipología.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
01.12.01.05.02	ud Densidad aparente en placas de aislamiento				
18TAA00020	Ensayo para determinar la absorción de agua a largo plazo en placas de aislamiento, según normativa UNE-EN ISO 1602:2013 y UNE-EN ISO 845:2010. Realizando un ensayo por tipología.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
01.12.01.05.03	ud Longitud y anchura en placas de aislamiento				
18TAA00040	Ensayo para determinar la longitud y anchura de placas de aislamiento según UNE EN 822:2013. Realizando un ensayo por tipología.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
TOTAL 01.12.01.05.....					0,00
TOTAL 01.12.01.....					0,00
01.12.02	CN - ENSAYOS COMPLEMENTARIOS				
01.12.02.01	CN - MORTEROS, YESOS, CALES, ESCAYOLAS Y CEMENTOS COMPLEMENTARIOS				
01.12.02.01.01	ud Permeabilidad al vapor de agua de mortero endurecido				
18ORR00020	Ensayo para determinar la permeabilidad al vapor de agua en morteros endurecidos de revocos y enlucidos solo en fachada. Cumpliendo con UNE EN 1015-19:1999/A1:2005. Medida la unidad ensayada.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
01.12.02.01.02	ud Absorción de agua por capilaridad de mortero endurecido				
18ORR00030	Ensayo para determinar el coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido de revocos y enlucidos. Cumpliendo con la norma UNE-EN 1015-18:2002 y CTE DB-HS 1. Medida la unidad ensayada.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
TOTAL 01.12.02.01.....					0,00
01.12.02.02	CN - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES				
01.12.02.02.01	ud Dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas				
18TGB00010	Ensayo para determinar las dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas. Cumpliendo con la normativa UNE-EN 1848-1:2000 y UNE-EN 1849-1:2000. Medida la unidad ensayada. No aplicable para PEM inferior a 300.000€.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025

PAG: 138/186

1 CA 26 7/9



		TOTAL 01.12.02.02.....			0,00
01.12.02.03	CN - PRUEBAS DE SERVICIO				
01.12.02.03.01	ud Verificación de prueba de estanqueidad en cubierta plana				
18UBB00010	Verificación de la prueba de estanqueidad en cubierta plana terminada mediante inundación. Teniendo como normativa de referencia el DRC 06/09 de la Generalitat Valenciana. Medida la unidad total de cubierta.	1	1,00		
			1,000	0,00	0,00
		TOTAL 01.12.02.03.....			0,00
		TOTAL 01.12.02.....			0,00
		TOTAL 01.12.....			0,00
01.13	CN - SEGURIDAD Y SALUD				
01.13.01	CN - PROTECCIONES COLECTIVAS				
01.13.01.01	ud EXTINTOR MÓVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, 3,5 kg				
08PIE00032	Extintor móvil, de anhídrido carbonico, con 3,5 kg de capacidad, eficacia 21-B, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, boquilla, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.				
	Casetas de obra				
	Comedor	1	1,00		
	Planta Baja				
	Patio	1	1,00		
	P1				
	Patio	1	1,00		
	P2				
	Patio	1	1,00		
			4,000	133,00	532,00
01.13.01.02	ud EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 kg				
08PIE00023	Extintor móvil, de polvo ABC, con 6 kg de capacidad eficacia 13-A, 89-B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.				
	Casetas de obra				
	Comedor	1	1,00		
	Planta Baja				
	Patio	1	1,00		
	P1				
	Patio	1	1,00		
	P2				
	Patio	1	1,00		
			4,000	66,04	264,16

01.13.01.03 Z_19SCR00051	m² PROTECCIÓN HUECO DE PATIO, CÓN RED DE SEGURIDAD+MALLA TUPIDA Protección de hueco de patio con red de seguridad de poliamida (HT), incluso p.p. de anclaje de red, cuerdas de sujección y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la superficie del hueco protegido. (sup s/planimetría SS) Hueco patio. P Cubierta Hueco escalera P2- P Cubierta	1 1	30,00 6,00	30,00 6,00			
					36,000	7,65	275,40
01.13.01.04 19SCR90040	m² PROTECCIÓN ENCOFRADO, RED HORIZONTAL PUNTALES 1 m CALLE Protección en ejecución de encofrado de forjado con red de seguridad de poliamida (HT) de 4 mm y luz de malla 10x10 cm, horizontal fijada a los puntales del encofrado de 1 m de calle, incluso p.p. de ganchos y cuerdas de sujección, desmontaje y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la superficie protegida. (sup s/planimetría SS) Forjado P2 Forjado P Cubierta	1 1	70,00 286,00	70,00 286,00			
01.13.01.05 19SIW90006	m LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL FLEXIBLE POLIÉSTER Línea de vida horizontal flexible de fibra de poliéster recubierta con neopreno, capa interior roja para detección visual al desgaste, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la longitud ejecutada (long s/planimetría SS) Forjado P2 Forjado P Cubierta	1 1	9,00 19,00	9,00 19,00			
					28,000	6,66	186,48
01.13.01.06 19SCB90002	m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA, SIST. MORDAZA, BORDE Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento. según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. (long s/planimetría SS) Forjado P2 Hueco patio P Cubierta	2 1	7,00 27,00	14,00 27,00			
					41,000	6,96	285,36
01.13.01.07 19SCB90032	m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. MORDAZA, ESCALERAS Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en escaleras, pasamanos y protección intermedia metálica, malla tipo rafia fijada a barandillas, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. (long s/planimetría a justificar en obra) Escaleras P2- P Cubierta	1	4,50	4,50			
					4,500	9,90	44,55
01.13.01.08 19SCB90004	m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. BALAUSTRÉ, BORDE Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema balaustré en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. (long s/planimetría)						

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN



22 diciembre 2025
PAG: 140/186

SUPERVISADO

1 CA-026 7/9

	Sobre pretil de P Castillete (acceso mediante andamios fachada)	1	22,00		22,00		
					22,000	7,36	161,92
01.13.01.09	m² MARQUESINA DE PROTECCIÓN DE ACCESO A LA OBRA, METÁLICA						
19SCP90071	Marquesina de protección de acceso a la obra, formada por soportes de tubos y plataforma metálica, incluso p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y desmontaje; según R.D. 1627/97. Medida la superficie ejecutada.						
	Acceso peatonal PB bajo andamios	1	2,00	2,00	4,00		
					4,000	23,58	94,32
01.13.01.10	ud CUADRO PROVISIONAL DE OBRA 15 kW						
Z_E28PE301	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluso p.p de conexión a tierra, rotulos de identificación y cableado. s/ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 y UNE-EN 61439-4:2013. Medida la cantidad ejecutada.						
	Junto a casetas de obra	1			1,00		
					1,000	810,08	810,08
TOTAL 01.13.01.....							7.047,31
01.13.02	CN - PROTECCIONES INDIVIDUALES						
01.13.02.01	ud CASCO SEG. TRABAJOS EN ALTURA DE POLIETILENO						
19SIC90003	Casco de seguridad trabajos en altura de polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
		6			6,00		
					6,000	36,44	218,64
01.13.02.02	ud PAR TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA DE POLIURETANO						
19SIC10005	Par de tapones antirruidodesechable fabricado espuma de poliuretano, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
		6			6,00		
					6,000	1,02	6,12
01.13.02.03	ud GAFAS PANORÁM. MONTURA ESTANCA, PANT. POLICARBONATO						
19SIC20008	Gafas panorámica con montura estanca, pantalla exterior de policarbonato anti rayado, para trabajos con ambientes pulvigenos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
		5			5,00		
					5,000	10,74	53,70
01.13.02.04	ud GAFAS MONTURA ACETATO, PATILLAS ADAPTABLES						
19SIC20001	Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
		5			5,00		

01.13.02.05 19SIM90005	ud PAR GUANTES DE PROTECCIÓN DE NEOPRENO Par de guantes de protección, fabricado en neopreno, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5,000	17,54	87,70
	6	6,00		
01.13.02.06 19SIM90006	ud PAR GUANTES PROTEC. SOLDADURA, SERRAJE. MANGA Par de guantes de protección en trabajos de soldadura fabricado en serraje con manga, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6,000	3,66	21,96
	6	6,00		
01.13.02.07 19SIM90001	ud PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6,000	4,16	24,96
	6	6,00		
01.13.02.08 19SIM90012	ud PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 0 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 5000 V clase 0, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6,000	3,18	19,08
	2	2,00		
01.13.02.09 19SIT90001	ud MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Mandil para trabajos de soldadura, fabricado en cuero con sujección a cuello y cintura a través de tiras según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2,000	48,33	96,66
	2	2,00		
01.13.02.10 19SIC10004	ud PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables en ambiente bajo y medio de ruido permite uso con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2,000	4,48	8,96
	5	5,00		
01.13.02.11 19SIC30001	ud MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5,000	24,66	123,30
	6	6,00		
01.13.02.12 19SIT90002	ud ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIÉSTER Arnés anticaídas de poliéster, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombreras y perneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6,000	2,56	15,36
	4	4,00		

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025
PAG: 142/186

1

CA-026 7/16

01.13.02.13 19SIC30009	ud SEMIMASCARA RESPIR, DOS FILTROS PINTURAS Semimáscara respiratoria con dos filtros, fabricada en caucho hipoalergénico, con filtros intercambiables para pinturas, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra.	4	4,00	4,00	168,76
01.13.02.14 19SIC20012	ud PANTALLA SOLDADURA ELECT. DE CABEZA Pantalla de soldadura eléctrica de fibra vulcanizada de cabeza, mirilla abatible resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	3	3,00	4,00	115,48
01.13.02.15 19SIP90008	ud PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL SERRAJE, PUNTERA MET. Par de botas de seguridad y protección especial metatarsal flexible contra riesgos mecánicos, fabricados en piel serraje, puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5	5,00	3,00	89,88
01.13.02.16 19SIM50001	ud PAR MANGUITOS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Par de manguitos para trabajos de soldadura, fabricados en cuero de serraje vacuno según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2	2,00	5,00	173,85
01.13.02.17 19SIP50003	ud PAR DE POLAINAS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Par de polainas para trabajos de soldadura, fabricada en cuero de serraje vacuno sistema de sujección debajo del calzado según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2	2,00	2,00	15,58
01.13.02.18 Z_E28RSD040	ud CUERDA CON REDUCTOR 2,00 m MOSQUETONES+GANCHO Eslinga anticaída regulable con absorbedor de energía compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y 2,00 m de longitud, con reductor, con un mosquetón de 17 mm de apertura y un gancho de 60 mm de apertura (amortizable en 4 usos). Certificado CE UNE-EN 355:2002. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5	5,00	2,00	30,86
01.13.02.19 19SIW00001	ud DISPOSITIVO ANTICAÍDA ASCENSOS Y DESCENSOS Dispositivo anticaída para ascensos y descensos verticales, compuesto por elemento metálico deslizando con bloqueo instantáneo en caso de caída y cuerda de amarre a cinturón de 10 mm de diám. y 4 m de longitud con mosquetón homologado según n.T.R., según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5	5,00	5,00	105,70
				5,00	156,65

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025
PAG: 143/186

SUPERVISADO
CA-026 7/9



01.13.02.20 19SIC20013	ud PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. DE MANO Pantalla de soldadura eléctrica fibra vulcanizada de mano, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	4			4,00			
					4,000	14,70		58,80
01.13.02.21 19SIT90008	ud CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6			6,00			
					6,000	4,48		26,88
TOTAL 01.13.02.....								1.618,88
01.13.03	CN - LOCALES Y SERVICIOS							
01.13.03.01 Z_S01C120	ud BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	1			1,00			
					1,000	158,71		158,71
01.13.03.02 Z_S01C130	ud REPOSICIÓN BOTIQUÍN Reposición de material de botiquín de urgencia.	12			12,00			
					12,000	20,82		249,84
01.13.03.03 19LMA90010	m² AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL ASEOS Amueblamiento provisional en local para aseos, comprendiendo: perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, portarrollos y papeleras, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado. Aseos provisionales	2	1,20	1,20	2,88			
					2,880	19,08		54,95
01.13.03.04 19LMC90010	m² AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL COMEDOR Amueblamiento provisional en local para comedor, comprendiendo: mesas, asientos, calienta platos eléctrico y recipientes para desperdicios, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado. Comedor provisional	1	7,70	2,12	16,32			
					16,320	21,20		345,98
01.13.03.05 Z_19LMV90010	m² AMUEBLAMIENTO PROVISIONAL LOCAL OFICINA+ASEO Amueblamiento provisional en local para vestuario, comprendiendo: taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos, terminado y desmontado, incluso mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la superficie útil del local amueblado. Vestuarios provisionales	1	4,60	2,20	10,12			

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 de febrero 2025
 CA-026 7/9
 1

			10,120	23,32	236,00
01.13.03.06	ud CASETA PREF. MOD. 20,50 m2 COMEDOR DURACIÓN DE 6 A 12 MESES				
19LPC90011	Caseta prefabricada modulada de 20,50 m2 para comedor en obras de duración entre 6 y 12 meses, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio anodizado en su color, rejillas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón HA-25, armado con acero B 400 S, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la cantidad ejecutada.	1	1,00		
			1,000	2.065,09	2.065,09
01.13.03.07	ud CASETA PREF. MOD. 12 m2 ASEOS DURACIÓN DE 6 A 12 MESES				
Z_19LPA90016	Caseta prefabricada modulada de 15 m2 para aseos en obras de duración entre 6 y 12 meses, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido: carpintería de aluminio anodizado en su color, rejillas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón HA-25, armado con acero B 400 S, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la cantidad ejecutada.	1	1,00		
			1,000	2.411,90	2.411,90
TOTAL 01.13.03.....					5.522,47
01.13.04	CN - SEÑALIZACIÓN Y ACOTAMIENTO				
01.13.04.01	ud SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, SIN SOPORTE				
19SSS90102	Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.	6	6,00		
			6,000	16,43	98,58
01.13.04.02	ud SEÑAL METÁLICA "ADVERTENCIA" 42 cm, SIN SOPORTE				
19SSS90112	Señal de seguridad metálica tipo advertencia de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.	6	6,00		
			6,000	26,13	156,78
01.13.04.03	ud SEÑAL METÁLICA "CONTRAINCENDIOS" 40x40 cm SIN SOPORTE				
19SSS90133	Señal de seguridad metálica tipo "contraincendios" de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.	6	6,00		
			6,000	24,28	145,68
01.13.04.04	ud SEÑAL METÁLICA "SALV. Y SOCORR." 40x40 cm SIN SOPORTE				
19SSS90123	Señal de seguridad metálica tipo "salv. y socorr." de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p.				

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO



1 CA-026 7/9

22 diciembre 2024
Pág. 145/188

	de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.	6			6,00			
					6,000	24,28	145,68	
01.13.04.05 Z_19SSA011M	ud CARTEL DE OBRA Cartel de obra fijado a soporte existente, vallado, Incluida p/p de tornillería protegida con tapones de polietileno. Medida la unidad ejecutada.	1			1,00			
					1,000	139,93	139,93	
01.13.04.06 19SSA00100	m² CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR. Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.	1	28,00	2,50	70,00			
	Fachada acceso al edificio					70,000	13,80	966,00
01.13.04.07 19SSA00051	m VALLA METÁLICA PARA ACOTAMIENTO DE ESPACIOS, ELEM. MET. Valla metálica para acotamiento de espacios, formada por elementos metálicos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos. Medida la longitud ejecutada.							
	Delimitación zona acopio	1	43,00		43,00			
	Zona acopio	1	62,00		62,00			
	Zona gestión residuos	1	16,00		16,00			
	Recinto vertido escombros trompa							
						121,000	2,17	262,57
01.13.04.08 19SSA00001	ud CONO DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE DE 0,50 m Cono de balizamiento reflectante de 0,50 m, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Medida la cantidad ejecutada.	30			30,00			
						30,000	3,52	105,60
01.13.04.09 19SSA00041	m CORDÓN DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE Cordón de balizamiento reflectante, sobre soporte de acero de diámetro 10 mm, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97. Medida la longitud ejecutada.	100			100,00			
						100,000	6,05	605,00
TOTAL 01.13.04.....							2.625,82	
01.13.05	CN - MANO DE OBRA SEGURIDAD							
01.13.05.01 Z_E28W030	ud COSTE MENSUAL DE CONSERVACIÓN Coste mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.	6			6,00			
						6,000	176,29	1.057,74

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025

PAG: 06/186

CA-026 7/9

01.13.05.02 Z_E28W070	ud RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO II				
	Reconocimiento médico básico II anual trabajador, compuesto por control visión, audiometría y analítica de sangre y orina con 12 parámetros.	6	6,00		
			6,000	119,45	716,70
	TOTAL 01.13.05.....				1.774,44
	TOTAL 01.13.....				18.588,92
	TOTAL 01.....				329.087,14

02	CASA SUR							
02.01	CS - DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS							
02.01.01	CS - TRABAJOS PREVIOS. DEM Y TP							
02.01.01.01	m² DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO							
Z_01WWW01N	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales dentro del centro, incluso colocación en su posición original una vez terminado el tajo o en contenedor para su retirada a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.							
	(se estima 60% sup s/ planimetría a justificar en obra)							
	P Baja	0,6	286,00			171,60		
	P1	0,6	257,00			154,20		
	P2	0,6	265,00			159,00		
							484,800	2,86 1.386,53
02.01.01.02	m² LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN							
Z_01TLLD01	Limpieza profunda manual de excrementos y suciedad orgánica, además de la desinfección interior y con p.p. de medios auxiliares. Se medirá la superficie realmente ejecutada.							
	(100% sup s/planimetría)							
	P Baja	1	310,00			310,00		
	P1	1	280,00			280,00		
	P2	1	288,00			288,00		
	Escaleras P Cubierta	1	24,00			24,00		
							902,000	10,14 9.146,28
02.01.01.03	m² LIMPIEZA DE ARBUSTOS Y HIERBAS							
Z_ODP030	Limpieza de arbustos y hierbas situadas en superficie pavimentada con aplicación de herbicida sistemático soluble no selectivo, con principio activo a base de Glifosato 36% p/v. Se medirá la superficie realmente ejecutada.							
	(se estima 100% sup acerado a justificar en obra)							
	Acerado exterior P Baja	1	83,93			83,93		
	(se estima 1/4 sup planta cubierta a justificar en obra)							
	P Cubierta	0,25	285,40			71,35		
							155,280	2,95 458,08
02.01.01.04	ud DESINSECTACIÓN Y DESRATIZACIÓN							
Z_01TDD01	Un tratamiento de limpieza, desinsectación y desratización durante todo el proceso de la obra compuesto de: - Trimestralmente (ejecución en el mes 1, mes 4 y mes 7 de obra) de desinsectación de insectos rastreros como cucarachas. - Bimestral (ejecución en el mes 1 y en el mes 7 de obra) de desratización de roedores como ratas y ratones. Se medirá por unidad realmente ejecutada.							
	Casa Sur	1				1,00		
							1,000	1.853,97 1.853,97
TOTAL 02.01.01.....								12.844,86

02.01.02	CS - ALBAÑILERÍA. DEM Y TP						
02.01.02.01	m DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FORMACIÓN DE PELDAÑO L/M						
Z_01AWP90001	Demolición selectiva con medios manuales de formación de peldaño de ladrillo macizo. Medida la longitud inicial por la arista de intersección entre huella y tabica.						
	(longitud s/planimetría)						
	Escalones. Escaleras P2-P Cubierta	20	1,30			26,00	
	Meseta. Escaleras P2-P Cubierta	3	1,30			3,90	
						29,900	3,89 116,31
02.01.02.02	m³ DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE MURO DE L/M						
01ALM90003	Demolición selectiva con medios manuales de muro de ladrillo macizo. Medido el volumen inicial deduciendo huecos.						
	ESCALERA P2-PCUBIERTA (vol s/planimetría)						
	Viga embutida en muro (se estima profundidad=0.25m y h=0.30m)	3	1,30	0,25	0,30	0,29	
	Viga empotrada en muro (se estima profundidad=0.25m y h=0.3m)	2	0,30	0,25	0,30	0,05	
	(volumen s/planimetría, se estima 80 cm altura)						
	Murete P Cubierta	1	16,00	0,80		12,80	
						13,140	116,79 1.534,62
02.01.02.03	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE CITARA DE L/M						
01ALM90001	Demolición selectiva con medios manuales de citara de ladrillo macizo. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.						
	(sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)						
	Muros PB. Bajante pluvial	4	0,40	5,00		8,00	
	Muros P1. Bajante pluvial	4	0,40	4,50		7,20	
	Muros P2. Bajante pluvial	4	0,40	4,50		7,20	
	(sup s/planimetría se estima 40 cm para subida lámina asfáltica)						
	Pretil P Cubierta	4	19,00	0,40		30,40	
	(sup s/planimetría)						
	Murete P Cubierta. Apoyo Depósitos	2	1,00	0,50		1,00	
						53,800	12,61 678,42
02.01.02.04	m² DEMOLICIÓN DE PARTICIÓN INTERIOR DE CITARA DE LADRILLO HUECO						
01ALH00010	Demolición de partición interior de citara de ladrillo hueco, con medios manuales, incluso rev estimientos continuos, delcolgado de carpintería, desmontado de cerco, p.p. de instalaciones, alicatados, carga mecánica y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superfice inicial deduciendo huecos.						
	(20% sup s/planimetría cabezado tabique)						
	P1 (bajo forjado a demoler)	0,2	31,50	4,10		25,83	
	P2 (bajo forjado a demoler de cubierta)	0,2	55,40	4,10		45,43	
	(100% sup s/planimetría tabique de los forjados a demoler)						
	P2	1	32,00	4,10		131,20	
	Escalera P2-PCubierta	1	15,00	1,30		19,50	
						221,960	18,42 4.088,50
TOTAL 02.01.02.....							6.417,85

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN



22 diciembre 2025
PAG: 149/186

SUPERVISADO
1 CA-026 7/9

02.01.03	CS - AMIANTO. DEM Y TP				
02.01.03.01	m DESMONTAJE BAJANTE DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO				
Z_01_03_01	Desmontaje de bajante interior de fibrocemento ubicada en edificio de hasta 3 plantas hasta cuba situada en obra, utilizando montacargas y otros medios auxiliares necesarios para llevar el material hasta las cubas.				
	** Incluye: - Gestión Documental y tramitación ante la autoridad laboral de la Junta Andalucía. Plan de Seguridad y Salud y Plan de Desamiantado, etc. - Desmontaje de material actual con amianto por personal altamente cualificado y medios de seguridad necesarios. - Todos los trabajos se realizan conforme al Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de amianto.				
	** No incluye: - Desmontaje ni retirada de elementos que impidan el acceso al material a retirar. - Apertura ni cegado de huecos para el acceso al material con amianto a retirar.				
	Medida la longitud ejecutada.				
	(longitud s/planimetría)				
	Fachada Norte PB-P1. Bajante residual	1	5,00	5,00	
	Muros PB. Bajante pluvial	4	5,00	20,00	
	Muros P1. Bajante pluvial	4	4,50	18,00	
	Muros P2. Bajante pluvial	4	4,50	18,00	
				61,000	104,85
02.01.03.02	ud DESMONTAJE DEPÓSITOS FIBROCEMENTO CON AMIANTO <3M				
Z_01_03_02	Desmontaje de depósito de fibrocemento de hasta 1000 l de capacidad cada uno a una altura inferior a 3 m ubicados en cubierta de edificio de 3 plantas hasta cuba situada en obra, utilizando montacargas y otros medios auxiliares necesarios para llevar el material hasta las cubas.				
	** Incluye: - Gestión Documental y tramitación ante la autoridad laboral de la Junta Andalucía. Plan de Seguridad y Salud y Plan de Desamiantado, etc. - Desmontaje de material actual con amianto por personal altamente cualificado y medios de seguridad necesarios. - Todos los trabajos se realizan conforme al Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a trabajos con riesgo de amianto.				
	Medida la unidad ejecutada.				
	(se estima 1000l/depósito)				
	PCubierta	4		4,00	
				4,000	1.432,03
02.01.03.03	m DEM. SAN. ENT. T. FIBROCEMENTO A MANO				
Z_02WWW05N	Demolición de colectores de saneamiento enterrados, de tubos de fibrocemento con amianto en su composición, por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza, plastificado, etiquetado y paletizado en zona delimitada y protegida a pie de carga, utilizando los operarios todos los medios auxiliares necesarios en este tipo de trabajos, y con p.p. de medios auxiliares.				
	Medida la unidad ejecutada.				
	(10% longitud s/planimetría)				
	Red enterrada. Interior Casa Sur	0,1	33,00	3,30	
	Red enterrada. Exterior Casa Sur	0,1	94,00	9,40	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025

PAG: 150/186

1

04-026 7/9

5.728,12

1

				12,700	122,75	1.558,93
TOTAL 02.01.03.....						13.682,90
02.01.04	CS - INSTALACIONES. DEM Y TP					
02.01.04.01	CS - ELÉCTRICAS. DEM Y TP					
02.01.04.01.01	m² DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE INST. ELÉC. VIV. (SUP. >200 m2)					
Z_01IEW90053	Demolición masiva con medios manuales de instalación eléctrica completa de vivienda, de superficie mayor de 200 m2, formada por: cajas de protección, interruptores, circuitos, puntos de luz, tomas de corriente, etc. Medida la cantidad ejecutada.					
	(5% sup s/planimetría dem. falso techo)					
	P Baja	0,05	310,00		15,50	
	(50% sup s/planimetría) dem. falso techo					
	P1	0,5	280,00		140,00	
	(100% sup s/planimetría) dem. falso techo					
	P2	1	288,00		288,00	
				443,500	2,61	1.157,54
TOTAL 02.01.04.01.....						1.157,54
02.01.04.02	CS - FONTANERÍA. DEM Y TP					
02.01.04.02.01	ud DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE BAÑERA Y EQ. GRIFERÍA					
01IFS90001	Demolición selectiva con medios manuales de bañera para revestir y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.					
	(ud s/planimetría)					
	P Baja	1	1,00		1,00	
	P1	2	1,00		2,00	
	P2	1	1,00		1,00	
				4,000	14,92	59,68
02.01.04.02.02	ud DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PLATO DUCHA Y EQ. GRIFERÍA					
01IFS90002	Demolición selectiva de plato ducha y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.					
	(ud s/planimetría)					
	P2	2	1,00		2,00	
				2,000	9,85	19,70
02.01.04.02.03	ud DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE FREGADERO Y EQ. GRIFERÍA					
01IFS90003	Demolición selectiva con medios manuales de fregadero y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.					
	Casa Sur	3	1,00		3,00	
				3,000	7,03	21,09
02.01.04.02.04	ud DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE INODORO DE TANQUE BAJO					
01IFS90004	Demolición selectiva con medios manuales de inodoro de tanque bajo. Medida la cantidad ejecutada.					
	(ud s/planimetría)					
	P Baja	1	1,00		1,00	
	P1	2	1,00		2,00	
	P2	3	1,00		3,00	
				6,000	7,03	42,18
02.01.04.02.05	ud DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE LAVABO PEDESTAL Y EQ. GRIFERÍA					
01IFS90006	Demolición selectiva con medios manuales de lavabo pedestal y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.					

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 AG: 151/186
 1

	(ud s/planimetría)								
	P Baja	2	1,00					2,00	
	P1	2	1,00					2,00	
	P2	5	1,00					5,00	
								9,000	7,03 63,27
02.01.04.02.06	ud DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE BIDÉ Y EQ. GRIFERÍA								
01IFS90007	Demolición selectiva con medios manuales de bidé y equipo de grifería. Medida la cantidad ejecutada.								
	(ud s/planimetría)								
	P Baja	1	1,00					1,00	
	P1	2	1,00					2,00	
	P2	1	1,00					1,00	
								4,000	7,03 28,12
02.01.04.02.07	m DESMONTADO DE CANALIZACIÓN DE COBRE								
01IFF00002	Desmontado de canalización de cobre, incluso p.p. de carga y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la longitud terminada.								
	(long s/planimetría)								
	Tubería de depósitos fibro hacia aseo más cercano								
	Tramo vertical. P Cubierta a P2	1	4,00					4,00	
	Tramo horizontal. P Cubierta	1	1,00					1,00	
	Tramo horizontal. P2	1	20,00					20,00	
								25,000	2,44 61,00
	TOTAL 02.01.04.02.....								295,04
	TOTAL 02.01.04.....								1.452,58
02.01.05	CS - CARPINTERÍA, SEGURIDAD Y PROTECCIÓN. DEM Y TP								
02.01.05.01	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PUERTA DE ACERO								
01KAP90002	Demolición selectiva con medios manuales de puerta de acero. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco.								
	(sup s/planimetría)								
	P Castillote	1	1,00	1,90				1,90	
								1,900	11,25 21,38
02.01.05.02	m² DESMONTAJE DE CONTRAVENTANAS MALLORQUINAS								
Z_DLS030	Desmontaje de contraventana de madera de dos hojas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos sobre los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.								
	(sup s/planimetría); (1ud=2hojas)								
	Fachada Norte. P2	1	1,30	2,10				2,73	
	Fachada Este. PB	1	1,40	2,20				3,08	
	Fachada Este. P1	2	1,40	2,60				7,28	
	Fachada Este. P2	1	1,30	2,10				2,73	
	Fachada Oeste. PB	1	1,40	2,20				3,08	
	Fachada Oeste. P2	1	1,30	2,10				2,73	
	Fachada Sur. PB	2	1,40	2,20				6,16	
	Fachada Sur. P1	2	1,40	2,60				7,28	
	Fachada Sur. P2	3	1,30	2,10				8,19	
								43,260	9,32 403,18

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO



1 CA-026 7/9

22 diciembre 2025
PAG: 153/86

02.01.05.03 01KMV90001	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE VENTANA DE MADERA Demolición selectiva con medios manuales de ventana de madera. Medida la superficie de fuera a fuera del cerco. (sup s/planimetría)								
	Fachada Norte. PB	4	1,40	2,20	12,32				
	Fachada Norte. P1	5	1,40	2,60	18,20				
	Fachada Norte. P2	5	1,30	2,10	13,65				
	Fachada Este. PB	5	1,40	2,20	15,40				
	Fachada Este. P1	5	1,40	2,60	18,20				
	Fachada Este. P2	5	1,30	2,10	13,65				
	Fachada Oeste. PB	5	1,40	2,20	15,40				
	Fachada Oeste. P1	5	1,40	2,60	18,20				
	Fachada Oeste. P2	5	1,30	2,10	13,65				
	Fachada Sur. PB	5	1,40	2,20	15,40				
	Fachada Sur. P1	5	1,40	2,60	18,20				
	Fachada Sur. P2	5	1,30	2,10	13,65				
						185,920	8,44	1.569,16	
02.01.05.04 01KMP00001	m² DESMONTADO DE PUERTA DE MADERA CON PRECERCO Desmontado de puerta de madera con precerco. Medida la superficie de fuera a fuera del precerco. (sup s/planimetría)								
	Puertas 2 hojas P1	3	1,50	2,70	12,15				
	Puertas 1 hoja P1	2	1,00	2,50	5,00				
	Puertas armario P1	4	1,10	2,90	12,76				
	Puertas 2 hojas P2	8	1,10	2,25	19,80				
	Puertas 1 hoja P2	13	1,10	2,60	37,18				
	Puertas armarios P2	8	1,20	2,40	23,04				
						109,930	5,63	618,91	
02.01.05.05 01KSW00001	m DESMONTADO DE PASAMANOS DE MADERA Desmontado de pasamanos de madera. Medida la longitud total desarrollada. (longitud s/planimetría)								
	Escaleras P2-P Cubierta	1	4,00		4,00				
						4,000	1,41	5,64	
02.01.05.06 01KSB00001	m DESMONTADO DE BARANDILLA METÁLICA Desmontado de barandilla metálica incluso p.p. de ayudas de albañilería. Medida la longitud total desmontada. (longitud s/planimetría)								
	Escaleras P2-P Cubierta	1	4,00		4,00				
						4,000	7,62	30,48	
TOTAL 02.01.05.....								2.648,75	
02.01.06	CS - CUBIERTAS. DEM Y TP								
02.01.06.01 01QHT00020	m² LEVANTADO AZOTEA SOLERÍA GENERAL, CARGA MANUAL Levantado de cubrición de azotea formada por membrana de betún modificado, y solería general de baldosa cerámica, incluso carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial en proyección horizontal (sup s/planimetría)								
	P Cubierta	1	286,00		286,00				
	P Castillete	1	24,00		24,00				
						310,000	10,59	3.282,90	
02.01.06.02 01QHT90010	m² DEMOLICIÓN MASIVA M. MAN. DE AZOTEA TRADICIONAL CÓN CARBONILLA Demolición masiva, con medios manuales, de azotea								

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025
PAG: 153/186

SUPERVISADO

A

CA-025/19

tradicional con formación de pendientes con carbonilla.

Medida la superficie inicial en proyección horizontal.

(sup s/planimetría)

P Cubierta	1	286,00		286,00
P Castillete	1	24,00		24,00

310,000 20,46 6.342,60

02.01.06.03 m² DESMONTAJE DE CHAPAS DE POLICARBONATO EN CUB. INCLINADA

Z_DQC010

Desmontaje de cobertura de chapa de policarbonato, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 15%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Se medirá la superficie realmente desmontada.

(sup s/planimetría)

Planta Cubierta	1	37,00		37,00
-----------------	---	-------	--	-------

37,000 10,75 397,75

TOTAL 02.01.06..... 10.023,25

02.01.07 CS - REVESTIMIENTOS. DEM Y TP

02.01.07.01 m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE PARAMENTOS ALICATADOS

01RAA90001

Demolición selectiva con medios manuales de paramentos alicatados. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.

(sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)

Muros P1. Bajante pluvial baños	1	0,40	4,50	1,80
Muros P2. Bajante pluvial baños	3	0,40	4,50	5,40

(sup s/planimetría)

Resanado muros P1. Baños	1	11,08	4,27	47,31
Resanado muros P2. Baños	1	8,10	4,10	33,21

87,720 7,59 665,79

02.01.07.02 m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MAN. DE ENFOSCADO DE MORTERO EN PAREDES

01RCE90001

Demolición selectiva con medios manuales de enfoscado de mortero en paredes. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.

ESCALERA P2-P Cubierta (sup s/planimetría)

Capa compresión argamasa+cal	1	15,00	1,30	19,50
Viga embutida en muro (se estima h=30 cm)	3	1,30	0,30	1,17
Viga empotrada en muro (se estima h=30 cm)	2	0,30	0,30	0,18

(sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)

Muros PB. Bajante pluvial	4	0,40	5,00	8,00
Muros P1. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20
Muros P2. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20

(sup s/planimetría se estima 40 cm para subida lámina
asfáltica)

Antepecho. P Cubierta	4	19,00	0,40	30,40
Antepecho P Castillete	4	5,50	0,40	8,80

(sup s/planimetría)

Murete P Cubierta. Apoyo Depósitos	2	1,00	0,50	1,00
------------------------------------	---	------	------	------

(sup s/planimetría)

Murete P Cubierta	1	16,00		16,00
Murete P Cubierta	2	67,00	0,80	107,20

RESANADOS MUROS (sup s/planimetría)

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

A SUPERVISADO

22 de diciembre 2025

PAG: 154/186

1 CA-026 7/9

	Resanado muros P1	1	63,50	4,27	271,15			
	Resanado muros P2	1	49,50	4,10	202,95			
REHABILITACIÓN FACHADAS								
	Fachada Norte (50% sup s/planimetría)	0,5	260,00		130,00			
	Fachada Este (40% sup s/ planimetría)	0,4	260,00		104,00			
	Fachada Oeste (60% sup s/planimetría)	0,6	260,00		156,00			
	Fachada Sur (40% sup s/planimetría)	0,4	260,00		104,00			
REHABILITACIÓN FACHADAS CASTILLETE								
	Fachada Norte Castillete (50% sup s/planimetría)	0,5	20,00		10,00			
	Fachada Este Castillete (50% sup s/planimetría)	0,5	18,00		9,00			
	Fachada Oeste Castillete (50% sup s/planimetría)	0,5	18,00		9,00			
	Fachada Sur Castillete (100% sup s/planimetría)	1	20,00		20,00			
						1.222,750	7,59	9.280,67
02.01.07.03	m LEVANTADO DE PELDAÑO Y ZANQUÍN DE PIEDRA NATURAL APROV. 50%							
01RPN00002	Levantado de peldaño y zanquín de piedra natural, con aprovechamiento para la propiedad del 50%, incluso carga manual y p.p. de transporte de material sobrante a vertedero. Medida la longitud inicial por la arista de intersección entre huella y tabica.							
	Peldaño (longitud s/planimetría)							
	Escalones. Escaleras P2-P Cubierta	20	1,30		26,00			
	Meseta. Escaleras P2-P Cubierta	3	1,30		3,90			
	Zanquín (longitud s/planimetría)							
	Escaleras P2-P Cubierta	1	15,00		15,00			
						44,900	18,05	810,45
02.01.07.04	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE SOLADO Y RODAPIÉ BALD. CER.							
01RSC90001	Demolición selectiva con medios manuales de solado y rodapié de baldosas cerámicas. Medida la superficie inicial. (sup s/planimetría)							
	Solería P2	1	67,00		67,00			
	(10% longitud s/planimetría, se estima 0.4m anchura pozo)							
	Red enterrada de saneamiento. Interior Casa Sur	0,1	33,00	0,40	1,32			
						68,320	8,86	605,32
02.01.07.05	m² DEMOLICIÓN SELECTIVA DE TECHO CONTINUO DE PLANCHA DE ESCAYOLA							
01RTE90100	Demolición selectiva de techo continuo de plancha de escayola. Medida la superficie inicial. (sup s/planimetría)							
	PB. Baño	1	7,00		7,00			
	P1	1	97,00		97,00			
	P2	1	271,00		271,00			
						375,000	5,06	1.897,50
TOTAL 02.01.07.....								259,73

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 155/186
 1

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

A SUPERVISADO

22.877,76
22.359,76
1518,00

22 diciembre 2025
PAG: 156086

1 CA06 719

TOTAL 02.01.10..... 8.273,16

TOTAL 02.01..... 91.627,77

02.02 CS - ACONDICIONAMIENTO DE TERRENOS

02.02.01 m³ EXC. POZOS TIERRA C. DURA, M. MECÁNICOS, PROF. MAX. 4 m

02PMM00001 Excavación, en pozos, de tierras de consistencia dura, realizada con medios mecánicos hasta una profundidad máxima de 4 m, incluso extracción a los bordes y perfilado de fondos y laterales. Medido el volumen en perfil natural.

EXCAV. COLECTORES ENTERRADOS FIBRO

(se estima pozo de 0.5x1m)

=CS_01_03/Z_02WWW05N.CanPres

0,50 1,00 6,35

6,350 15,20 96,52

02.02.02 m³ RELLENO CON TIERRAS REALIZADO CON MEDIOS MECÁNICOS

02RRM00001 Relleno con tierras realizado con medios mecánicos, en tongadas de 20 cm comprendiendo: extendido, regado y compactado al 95% proctor normal. Medido el volumen en perfil compactado.

EXCAV. COLECTORES ENTERRADOS FIBRO

(se estima pozo de 0.5x1m)

=CS_01_03/Z_02WWW05N.CanPres

0,50 1,00 6,35

6,350 1,74 11,05

TOTAL 02.02..... 107,57

02.03 CS - SANEAMIENTO

02.03.01 m COLECTOR COLGADO DE PVC DIÁM. 90 mm

04CCP00011 Colector colgado de PVC, presión 4 kg/cm2, de 90 mm de diámetro nominal, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, contratubo, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según CTE. Medida la longitud ejecutada. (longitud s/planimetría)

Colectores pluviales. P Cubierta

1 16,00

16,00

Colectores pluviales. P Castillete

2 3,50

7,00

23,000 25,52 586,96

02.03.02 m² Ayudas de albañilería para reposición de instalaciones

Z_HYA020 Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la reposición de la instalaciones, con un grado de complejidad bajo, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos

RED HORIZONTAL COLGADA

En planta bajo cubierta red vista

1 32,00

32,00

RED ENTERRADA

Considerado 10 m² por planta

1 10,00

10,00

RED VERTICAL

Considerado 10 m² por planta

3 10,00

30,00

72,000 3,35 241,20

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 diciembre 2025
PAG: 157/186
SUPERVISADO
1 CA-026 7/9

02.03.03 ud ARQUETA PIE BAJANTE 51X51 cm 0,70 m PROF. EXC. TIERRAS.

04EAB90100

Arqueta a pie de bajante de 51x51 cm y 0,70 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla de 1/2 pie, enfoscada y bruñida por el interior, dado de hormigón en masa, codo de 125 mm de diámetro y tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso excavación en tierras y relleno; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada. (se considera una arqueta/bajante pluvial)

Arqueta pie bajante PB

4

4,00

4,000

201,35

805,40

02.03.04 m COLECTOR ENTERRADO TUBERIA PRES. PVC DIÁM. 250 mm.

04ECP90010

Colector enterrado de tubería presión de PVC 4 kg/cm2, de 250 mm de diámetro nominal, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, apisonado, excavación en tierras y relleno; construido según CTE. Medida la longitud entre ejes de arquetas.

(long s/planimetría)

Colector enterrado PVC

12,70

12,700

58,71

745,62

02.03.05 m BAJANTE DE PVC, DIÁM. 90 MM

Z_ISB010

Bajante interior insonorizada y con resistencia al fuego de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Se medirá la longitud realmente ejecutada.

(longitud s/planimetría)

Muros PB. Bajante pluvial

4

5,00

20,00

Muros P1. Bajante pluvial

4

4,50

18,00

Muros P2. Bajante pluvial

4

4,50

18,00

P Castillete - P Cubierta

2

3,50

7,00

63,000

27,14

1.709,82

02.03.06 u CAZOLETA SIFÓNICA DE PVC CON REJILLA DE PVC

Z_04VCC00011

Cazoleta sifónica de PVC de 150 mm de diámetro, salida horizontal de 75 mm de diámetro, incluso rejilla de PVC conexión a bajante, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales; construida según CTE. Medida la cantidad ejecutada.

(ud s/planimetría)

PB

1

1,00

P Cubierta

4

4,00

P Castillete

2

2,00

7,000

65,59

459,13

TOTAL 02.03.....

4.548,13

02.04 CS - ESTRUCTURA

02.04.01 kg ACERO PERFILES LAM. EN CAL. EN VIGAS UNIÓN SOLDADA

Z_05ACJ00040

Acero en perfiles laminados en caliente S 275 JR en vigas, mediante unión soldada, montaje, imprimación con capa de imprimación antioxidante y p.p. de soldadura; construido según NCSR-02, CTE. Medido en peso nominal.

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025
PAG: 158/186
CA-026 7/9

VIGAS FORJADOS (HEB200=62.83kg/m)						
HEB200. Forjado P Cubierta	2	19,49	62,83		2.449,11	
	2	9,40	62,83		1.181,20	
VIGAS UPE. ESCALERA P2-PCUBIERTA (se estima UPE200= 22,77 kg/m)						
UPE200	1	14,03	22,77		319,46	
(se estima UPE120= 12,09 kg/m)						
UPE120	1	15,45	12,09		186,79	
ESTRUCTURA METÁLICA MONTERA (Tubular rect. 120x100x4 mm=13.52kg/m)						
Barras horizontales. Monter. P Cubierta	7	6,05	13,52		572,57	
					4.709,130	2,77
02.04.02	m²	FORJADO UNIDIRECCIONAL 20+5 CON VIGUETAS DE ACERO IPN180 Y BOV. CER. (HA-25)				13.044,29
Z_05FUW00001	Forjado unidireccional compuesto por viguetas de acero IPN180 y entrevigado de bovedillas cerámicas curva de 60x20x25 cm, canto de 20+5 cm e intereje de 65 cm, relleno de hormigón HA-25/F/20/XC1 mediante bomba de hormigonar, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, capa de compresión de 5 cm, armaduras complementarias transversales, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrados complementarios, apeos, vibrado y curado. Además, en relación a las viguetas se incluye su montaje y capa de imprimación antioxidante; construido según NCSR-02, Código Estructural y CTE. Medida la superficie de fuera a fuera deduciendo huecos mayores de 1 m2.					
	(sup s/planimetría)					
	P2 (U16-19)	1	74,98		74,98	
	P Cubierta (U20-U30)	1	309,58		309,58	
					384,560	112,22
02.04.03	m2	RELLENO JUNTAS PLANCHAS RÍGIDAS POLIEST. EXPAND. 30 mm				43.155,32
Z_09WWW00001	Relleno de juntas con planchas rígidas de poliestireno expandido de 30 mm de espesor y 10 kg/m3 de densidad, incluso cortes y colocación. Medida la superficie ejecutada.					
	(sup s/planimetría)					
	ENCUENTRO FORJADO EXISTENTE CON NUEVO					
	Forjado P2	1	7,20	0,03	0,22	
		1	7,15	0,03	0,21	
					0,430	5,56
02.04.04	m³	HORM. ARM. HA-25/F/20/XC1 LOSAS INCL. I/ENC. MAD. REV. C/PELD.				2,39
Z_05HRL80160	Hormigón armado HA-25/F/20/XC1, consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, en losas inclinadas, para revestir, suministrado y puesto en obra, armadura de acero B 500 S con una cuantía de 184 kg/m3, sin formación de peldaño en H.A., p.p. de encofrado de madera, desencofrado, limpieza de fondos, ferrallado, separadores, vibrado, curado, pasos de tuberías, reservas necesarias y ejecución de juntas; construido según Código Estructural . Medido el volumen teórico ejecutado.					
	(vol s/planimetría)					
	Losa de escalera P2-P Cubierta (espesor 10cm)	1	15,00	1,20	0,10	1,80
					1.800	955,74
						1.720,33

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

A

SUPERVISADO

1 CA-026 7/9

22 diciembre 2025
Pág. 159/186

TOTAL 02.04..... 57.922,33

02.05	CS - ALBAÑILERÍA						
02.05.01	m² TABIQUE RASILLA 30x15x4 cm C/MORTERO BASTARDO						
Z_06DSS80005	Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo rasilla de 30x15x4 cm, recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N, con plastificante; según CTE. Medido a cinta corrida. (sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)						
	Muros PB. Bajante pluvial	4	0,40	5,00	8,00		
	Muros P1. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20		
	Muros P2. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20		
	(sup s/planimetría se estima 40 cm para subida lámina asfáltica)						
	Pretil P Cubierta	4	19,00	0,40	30,40		
						52,800	20,25 1.069,20
02.05.02	m² CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO						
06LPC00001	Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. (100% sup s/planimetría)						
	Tapiado Fachada Norte. PB	4	1,40	2,20	12,32		
	Tapiado Fachada Norte. P1	5	1,40	2,60	18,20		
	Tapiado Fachada Norte. P2	5	1,30	2,10	13,65		
	Tapiado Fachada Este. PB	5	1,40	2,20	15,40		
	Tapiado Fachada Este. P1	5	1,40	2,60	18,20		
	Tapiado Fachada Este. P2	5	1,30	2,10	13,65		
	Tapiado Fachada Oeste. PB	5	1,40	2,20	15,40		
	Tapiado Fachada Oeste. P1	5	1,40	2,60	18,20		
	Tapiado Fachada Oeste. P2	5	1,30	2,10	13,65		
	Tapiado Fachada Sur. PB	5	1,40	2,20	15,40		
	Tapiado Fachada Sur. P1	5	1,40	2,60	18,20		
	Tapiado Fachada Sur. P2	5	1,30	2,10	13,65		
						185,920	28,85 5.363,79
02.05.03	m² TABIQUE SIMPLE PL. YESO LAMINADO 13+70+13 (96 mm)						
Z_06DPC80410	Tabique simple con placa de yeso laminado de 13 mm de espesor y espesor final de 96 mm, cubriendo la altura total de suelo a techo, atornillado a entramado de acero galvanizado con una separación de montantes de 60 cm, incluso nivelación, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones y recibido de cajas, encintado y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de las placas. Medido deduciendo huecos. (sup s/planimetría)						
	Capa de acabado inferior. Escaleras P2-PCubierta	1	15,00	1,30	19,50		
						19,500	35,81 698,30
02.05.04	m² CITARA LADRILLO H/D 7 cm						
06LHC00002	Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero M5 (1:6), con plastificante; construida según CTE. Medida deduciendo huecos. (sup s/planimetría)						
	Peldaño. Escalera P2-PCubierta	1	15,00	1,30	19,50		
						19,500	36,29 707,66
02.05.05	m² TABLERO DE RASILLONES MACHIEMBRADOS 100 cm S/IPN						
Z_06WWT80000	Tablero formado por perfiles de acero separados 1 m, y rasillón machihembrado de 100x25x4 cm. Medido deduciendo huecos.						

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 160/186
 1

	(sup s/planimetría)							
	Escalera P2-PCubierta	1	15,00	1,30	19,50			
						19,500	45,84	893,88
02.05.06	m² CITARA L/PERF. TALADRO PEQUEÑO C/V MORT. BAST.							
Z_06LPC00003	Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x7 cm taladro pequeño, a cara vista, recibido con mortero bastardo M5 (1:1:7) de cemento y cal, incluso avitolado de juntas; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.							
	Murete montera (sup s/planimetría)							
	P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60			
						33,600	43,34	1.456,22
02.05.07	m² CITARA LADRILLO H/D 7 cm C/MORTERO BASTARDO							
Z_06LHC00002	Citara de ladrillo cerámico hueco doble de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero bastardo M5 (1:1:7) de cemento y cal; construida según CTE. Medida deduciendo huecos.							
	Murete montera (sup s/planimetría)							
	P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60			
						33,600	36,29	1.219,34

TOTAL 02.05..... 11.408,39

02.06 CS - CUBIERTAS

02.06.01	m² FALDÓN AZ. NO TRANS. INVERTIDA 1 LAM. EVAC							
Z_07HNF00025N	Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limasas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón aligerado de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m², de 0.5 mm de espesor, y con resistencia a la intemperie, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; AISLAMIENTO TÉRMICO: Planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 60 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada $\lambda_D = 0.035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$; resistencia térmica declarada $R_D = 2.85 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1CS(10Y)300-WL(T)0,7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido fabricado a base de fibra corta de poliéster "virgen", de gramajes de 151 a 200 g/m², unido mecánicamente mediante agujeteado y calandrado, resistencia a la tracción de 2 KN/m, resistencia estática mediante ensayo tipo CBR según UNE-EN ISO 12236, a pie de obra; CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 10 cm. Medido, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada.							

	(sup s/planimetría)							
	P Castillete	1	24,00		24,00			
						24,000	90,35	2.168,40
02.06.02	ud ENC. FALDÓN DE GRAVILLA CON SUMIDERO, REFUERZO LÁMINA EVAC							
Z_07HNE00013	Encuentro de faldón con protección de gravilla con sumidero, incluso maestra de tabicón de ladrillo hueco y refuerzo de lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335gr/m2, de 0.5 mm de espesor. Medida la longitud ejecutada.							
	(Ud s/planimetría)							
	P Castillete	2			2,00			
						2,000	22,08	44,16
02.06.03	m² FALDON AZ. TRANS. INVERTIDA 1 LAM. EVAC							
Z_07HTF00025	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; CAPA DE REGULARIZACIÓN: de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN CON CAPAS SEPARADORAS EN AMBAS CARAS: tipo monocapa, no adherida, formada por lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m2, de 0.5 mm de espesor, y con resistencia a la intemperie, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 60 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada $\lambda_D = 0.035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$; resistencia térmica declarada $R_D = 2.85 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1CS(10Y)300-WL(T)0,7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido fabricado a base de fibra corta de poliéster "virgen", de gramajes de 151 a 200 g/m2, unido mecánicamente mediante agujeteado y calandrado, resistencia a la tracción de 2 KN/m, resistencia estática mediante ensayo tipo CBR según UNE-EN ISO 12236, a pie de obra. CAPA DE REGULARIZACIÓN: a base de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor; CAPA DE PROTECCIÓN: solado con baldosa cerámica de 14x28 cm recibido con mortero hidrófugo, incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes; construido según CTE. Medido la superficie ejecutada en proyección horizontal.							
	(sup s/planimetría)							
	P Cubierta	1	300,00		300,00			
						300,000	117,71	35.313,00
02.06.04	ud ENC. FALDÓN AZ. TRANS. INVERTIDA CON CAZOLETA							
Z_07HTE00023	Encuentro de faldón de azotea invertida transitable con cazoleta formado por: lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m2, de 0.5 mm de espesor, caja para recibir la cazoleta de mortero M5 (1:6) de 5 cm de espesor, cajeado del interior, avitolado de chaflanes, solado con baldosa cerámica de 14x28 cm recibida con mortero bastardo M10 (1:0,5:4) y rejilla de hierro fundido de 25x25 cm con cerco de perfil laminado L 50.5, incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes. Medida la unidad ejecutada							

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025

PAG: 162/186

SUPERVISADO

CA-026 7/9



	(Ud s/planimetría)								
	P Cubierta	4				4,00			
						4,000	62,68	250,72	
02.06.05	m ENC. FALDÓN CON PARAMENTO AZ. TRANS. INVERTIDA, CON ZABALETA								
Z_07HTE00025	Encuentro de faldón de azotea invertida transitable con paramentos formado por: formación de roza, enfoscado, avitolado de chaflanes y formación de media caña, lámina flexible impermeabilizante de doble hoja EVAC revestida por ambas capas con fibras de poliéster, 335 gr/m2, de 0.5 mm de espesor, geotextil no tejido fibra corta de poliéster, gramajes de 151 a 200 g/m² (p.o.), relleno con mortero bastardo M10 (1:0,5:4) y material cerámico y zabaleta de baldosa cerámica de 14x28 cm recibida con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado con pasta de cal, avitolado y p.p. de solapes y remates. Medida la longitud ejecutada.								
	(long s/planimetría)								
	Zabaleta antepecho. P Cubierta	1	86,00			86,00			
						86,000	54,37	4.675,82	
02.06.06	m² EMPANELADO POLICAR. CELUL. HIELO INCOLORO 6 mm PERF. ALUM.								
12SPC80302	Empanelado formado por placas de policarbonato celular de 6 mm, hielo o incoloro, perfil universal de apriete de aluminio de 60 mm con goma trapecio, goma piramidal, tornillos autorroscantes de acero inoxidable y perfiles de cierre de alveolos.; construido según CTE e instrucciones del fabricante Medida la superficie empanelada.								
	(sup s/planimetría)								
	Capa de cobertura. Montera	3	2,10	6,00		37,80			
						37,800	113,80	4.301,64	
TOTAL 02.06.....									46.753,74
02.07	CS - INSTALACIONES								
02.07.01	CS - ELÉCTRICAS								
02.07.01.01	ud CUADRO Pmáx. 40 kW								
Z_E28PE130	Cuadro para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos de 4x10 A, seis de 4x16 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), s/R.D. 486/97, ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 y R.D. 614/2001.								
	PB	1				1,00			
						1,000	468,08	468,08	
02.07.01.02	ud ARMARIO CUADRO MANDO Y DISTRIB. 9 ELEM. PLÁSTICO SUPERFICIE								
08EWW00035	Armario para cuadro de mando y distribución, para 9 elementos, construido en plástico, para montaje superficial con aparellaje, incluso ayudas de albañilería y conexiones, construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.								
	PB_P1_P2	3				3,00			
	P Cubierta	1				1,00			

				4,000	38,83	155,32
02.07.01.03	m CIRCUITO TRIFÁSICO 5x4 mm2 SUPERFICIE					
Z_08ECC00226	Circuito trifasico, instalado con cable de cobre de cinco conductores H07V-K de 4 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 21 mm de diámetro y 1,25 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.					
	PB	1	15,00	15,00		
	P1	1	25,00	25,00		
	P2	1	35,00	35,00		
	P Cubierta	1	50,00	50,00		
				125,000	16,15	2.018,75
02.07.01.04	m CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 SUPERFICIE					
08ECC00126	Circuito monofásico, instalado con cable de cobre de tres conductores H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, en montaje superficial, incluso p.p. de cajas de derivación, grapas, piezas especiales y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada desde la caja de mando y protección REBT hasta la caja de registro del ultimo recinto suministrado.					
	PB	15	10,00	150,00		
	P1	15	10,00	150,00		
	P2	15	10,00	150,00		
	P Cubierta	2	10,00	20,00		
				470,000	8,68	4.079,60
02.07.01.05	ud PUNTO DE LUZ SENCILLO MONTAJE SUPERFICIAL					
08ELL00024	Punto de luz sencillo, en montaje superficial, instalado con cable de cobre H07V-K de 1,5 mm2 de sección nominal, aislado con tubo de PVC rígido de 13 mm de diámetro y 1 mm de pared, interruptor de corte bipolar, formado por caja estanca, mecanismo y tapa articulada, colocado con prensaestopas, muelles de acero inoxidable y conos, incluso cajas de conexiones, grapas, ayudas de albañilería y conexiones; construido según REBT. Medida la unidad instalada.					
	PB (17 puntos de luz/planta/estancia)	17		17,00		
	P1 (20 puntos de luz/planta/estancia)	20		20,00		
	P2 (24 puntos de luz/planta/estancia)	24		24,00		
	P Cubierta	2		2,00		
				63,000	70,49	4.440,87
02.07.01.06	u LUMINARIA SUPERFICIE 1 TUBO 40 W DIF. METACRILATO OPAL					
08WHI00035	Luminaria de superficie, formada por bandeja portatubos de chapa de acero fosfatada y esmaltada en caliente, difusor de metacrilato, opal, un tubo fluorescente de 40 W, equipo eléctrico en A.F. y accesorios, incluso montaje y conexiones; instalado según REBT. Medida la cantidad ejecutada.					
	PB (17 puntos de luz/planta/estancia)	17		17,00		
	P1 (20 puntos de luz/planta/estancia)	20		20,00		
	P2 (24 puntos de luz/planta/estancia)	24		24,00		
	P Cubierta	2		2,00		
				63,000	107,89	6.797,07

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

A SUPERVISADO

22 diciembre 2015
PAG: 164/86

1 CA-02/19

02.07.01.07 ud RESTAURACIÓN FAROLAS

Z_15EPP00051 Limpieza general para eliminar suciedad y restos acumulados, decapado de capas de pintura deterioradas, aplicación de producto antioxidante para proteger el metal y esmalte protector que sirva como acabado y refuerzo frente a la intemperie. Medida la unidad terminada y con acabado supervisado por la D.F.

(ud s/planimetría)

Casa Sur

4

4,00

4,000

511,44

2.045,76

02.07.01.08 ud SUSTITUCIÓN LÁMPARA EXISTENTE POR LÁMPARA LED STREET E27, 50W

Z_15EPP00022 Sustitución de lámpara existente en luminaria por lámpara LED para farolas 50W de ALTA RESISTENCIA diseñada específicamente para una disipación del calor muy eficiente, pensada específicamente para uso industrial y alumbrado de amplios espacios. Incluso casquillos conectores y cualquier elemento necesario para la puesta en uso de la lámpara. Medida la unidad ejecutada en funcionamiento.

(ud s/planimetría)

Casa Sur

4

4,00

4,000

25,20

100,80

TOTAL 02.07.01.....

20.106,25

02.07.02 CS - VENTILACIÓN

02.07.02.01 ud REJILLA LAMAS FIJAS A 45° AL. ANODIZADO 250x150 mm

Z_08CVR00001 Rejilla de ventilación de 250x150 mm de lamas horizontales inclinadas 45°, fijas, construida con perfiles extruados de aluminio anodizado, incluso garras de anclaje y colocación. Medida la cantidad ejecutada.

(ud s/planimetría)

Tapiado Fachada Norte. PB

4

4,00

Tapiado Fachada Norte. P1

5

5,00

Tapiado Fachada Norte. P2

5

5,00

Tapiado Fachada Este. PB

5

5,00

Tapiado Fachada Este. P1

5

5,00

Tapiado Fachada Este. P2

5

5,00

Tapiado Fachada Oeste. PB

5

5,00

Tapiado Fachada Oeste. P1

5

5,00

Tapiado Fachada Oeste. P2

5

5,00

Tapiado Fachada Sur. PB

5

5,00

Tapiado Fachada Sur. P1

5

5,00

Tapiado Fachada Sur. P2

5

5,00

59,000

17,58

37,22

02.07.02.02 m² REJILLA DE LAMAS EN Z. 1500X400 mm

Z_08CVR00030N Suministro y montaje de rejilla de lamas en Z, de 1500x400 mm, para montaje en pared de marco fino, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, en ejecución con distancia entre lamas de 8mm resistente a impactos. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de lacado en ral a elegir por la D.F. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada. Medida la unidad instalada.

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025

PAG: 165/186

SUPERVISADO

1 CA-026 7/9



(sup s/planimetría)							
Ventilación. Montera. P Cubierta	2	1,50	0,40	1,20			
					1,200	205,73	246,88
TOTAL 02.07.02.....							1.284,10
TOTAL 02.07.....							21.390,35
02.08 CS - AISLAMIENTOS							
02.08.01 m² PROTEC. FUEGO R-60 MORT. IGNÍF. YESO S/ELEMORT. SUP. LINEALES							
09WWW90012 Protección contra el fuego con mortero de yeso, vermiculita y aditivos proyectado sobre elementos superficiales o lineales en capas sucesivas hasta alcanzar una R-60, incluso malla metálica de refuerzo y sujección, fijación al soporte y tensado; según CTE. Medida la superficie ejecutada.							
VIGAS. ESCALERA P2-PCUBIERTA (se estiman 3 caras con protección)							
UPE200	1	14,03	0,48	6,73			
UPE120	1	15,45	0,30	4,64			
VIGUETAS. ESCALERA P2-PCUBIERTA (se estima 3 caras protección)							
Vigueta T40x40x5	15	1,20	0,12	2,16			
					13,530	20,83	281,83
TOTAL 02.08.....							281,83
02.09 CS - REVESTIMIENTOS							
02.09.01 m² Limpieza de fachada con hidrolimpiadora							
Z_B03019 Tratamiento de limpieza de fachadas, mediante la aplicación de un detergente limpiador 3 en 1 para la eliminación de musgo, verdín y otras incrustaciones en superficies de piedra y ladrillo, impregnando el paramento para posterior aclarado con cepillo y agua a presión, considerando medios auxiliares, medida deduciendo huecos de más de 2 m².							
(sup s/planimetría)							
FACHADAS							
Pretil	4	20,00	0,55	44,00			
Cornisa	4	21,00	0,55	46,20			
Molduras P1 (inclinadas)	20	2,60	0,30	15,60			
Moldura P1 entre huecos de ventanas (extremos)	2	1,55	0,05	0,16			
Molduras P1 entre huecos de ventanas (centrales)	16	1,00	0,05	0,80			
Moldura PB (inclinada)	1	2,70	0,40	1,08			
Alféizares	59	1,60	0,30	28,32			
Zócalo (cara vertical)	4	20,00	0,50	40,00			
Zócalo (cara horizontal)	4	20,00	0,07	5,60			
Escaleras acceso (huella y contrahuella)	6	1,70	0,30	3,06			
Peto escaleras acceso	2	0,70	0,36	0,50			
FACHADAS CASTILLETE							
Pretil	4	6,50	0,50	13,00			
Cornisa	4	6,50	0,25	6,50			
					204,820	18,59	3.807,60

02.09.02 m REPARACIÓN PUNTUAL DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS DE FACHADA

Z_21RVS00040 Reparación puntual de elementos constructivos de fachadas tales como cornisas, vuelos, dinteles, frentes de forjado,... etc.
Sin deteriorar elementos constructivos adyacentes e incluida p/p de limpieza y carga manual hasta camión o contenedor.
Medida la longitud ejecutada.

FACHADAS				
Cornisa (70% long s/planimetría)	0,7	84,00	58,80	
Molduras P1 (inclinadas) (60% long s/planimetría)	0,6	52,00	31,20	
Moldura P1 entre huecos de ventanas (extremos) (60% long s/plan)	0,6	3,10	1,86	
Molduras P1 entre huecos de ventanas (centrales) (5% long s/pla)	0,05		16,00	0,80
Moldura PB (inclinada) (5% long s/planimetría)	0,05	2,70	0,14	
Alféizares (20% long s/planimetría)	0,2	94,50	18,90	
Zócalo (cara vertical) (70% long s/planimetría)	0,7	80,00	56,00	
Zócalo (cara horizontal) (70% long s/planimetría))	0,7	80,00	56,00	
Escaleras acceso (huella y contrahuella) (10% long s/planimetría)	0,1	10,20	1,02	
Peto escaleras acceso (60% long s/planimetría)	0,6	1,40	0,84	
FACHADAS CASTILLETE				
Cornisa (80% long s/planimetría)	0,8	26,00	20,80	

246,360 16,79 4.136,38

02.09.03 m² ENFOSCADO SIN MAESTREAR Y FRATASADO EN PAREDES

10CEE00001 Enfoscado sin maestrear y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.
(100% sup s/planimetría, solo cara exterior)

Tapiado Fachada Norte. PB	4	1,40	2,20	12,32
Tapiado Fachada Norte. P1	5	1,40	2,60	18,20
Tapiado Fachada Norte. P2	5	1,30	2,10	13,65
Tapiado Fachada Este. PB	5	1,40	2,20	15,40
Tapiado Fachada Este. P1	5	1,40	2,60	18,20
Tapiado Fachada Este. P2	5	1,30	2,10	13,65
Tapiado Fachada Oeste. PB	5	1,40	2,20	15,40
Tapiado Fachada Oeste. P1	5	1,40	2,60	18,20
Tapiado Fachada Oeste. P2	5	1,30	2,10	13,65
Tapiado Fachada Sur. PB	5	1,40	2,20	15,40
Tapiado Fachada Sur. P1	5	1,40	2,60	18,20
Tapiado Fachada Sur. P2	5	1,30	2,10	13,65

185,920 16,60 3.086,27

02.09.04 m² ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO EN PAREDES C/MORT. BAST

Z_10CEE00003 Enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero M5 (1:6). Medido a cinta corrida.
(sup s/planimetría se estima 40 cm picado bajantes)

Muros PB. Bajante pluvial	4	0,40	5,00	8,00
Muros P1. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20
Muros P2. Bajante pluvial	4	0,40	4,50	7,20

(sup s/planimetría se estima 40 cm para subida lámina asfáltica)				
Pretil P Cubierta	4	19,00	0,40	30,40

(sup s/planimetría)				
Interior murete montera. P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60

(sup s/planimetría)				
Resanado muros P1	1	63,50	4,27	271,15
Resanado muros P2	1	49,50	4,10	202,95

560,500 26,40 14.797,20

02.09.05
10CEE00080

m² ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO CON MORTERO HIDRÓFUGO

Previo al enfoscado se procederá al humedecido del soporte con agua. Acabado con enfoscado maestreado y fratasado en paredes con mortero hidrofugado e impermeable en masa, a base de cemento y cal, con propiedades autolavables marca a elegir por DF. Espesor del mortero de 2 cms suministrado en sacos de 25 kg con menos de 12 meses de conservación desde su fecha de fabricación y condiciones de almacenamiento según fabricante. Tamaño máximo del grano 1 mm. Resistencia a Compresión CSIII según (UNE-en 1015-11). Adherencia baja tracción en soporte cerámico > ó = a 0,3 N/mm² (tipo B) en soporte cerámico según (EN 1015-21). Reacción al fuego A1. Permeabilidad al vapor de agua < ó =16. Absorción de agua W2. Absorción Capilar <ó= 0,04 kg/m²min0,5. Conductividad Térmica (P=90%) 0,39 W/mk.

Mezclado con una batidora manual de bajas revoluciones (<500 rpm). Tiempo de mezcla durante al menos 3 minutos. Proporción de la mezcla 6 litro de agua por cada saco de 25 kg. Densidad de mortero fresco 1480 kg/litro. Consumo 13,2 kg/m² por cm de espesor. Vida de la mezcla 60 minutos. Distancias máximas entre juntas verticales de 7 metros y juntas horizontales de 3 metros.

Incluso armado con una malla antialcalina de fibra de vidrio de 10 x 10 mm de luz, con el objetivo de absorber ciertos movimientos o fisuras que eventualmente se puedan producir en el elemento sobre el que se aplican. Colocación de la malla evitando cualquier oclusión de aire por formación de pliegues o bolsas. La colocación se realizará a la mitad del espesor del mortero. La unión entre mallas se realizará mediante solapes de 10 cms.

Medido a cinta corrida.

REHABILITACIÓN FACHADAS

Fachada Norte (50% sup s/planimetría)	0,5	300,00		150,00
Fachada Este (40% sup s/ planimetría)	0,4	300,00		120,00
Fachada Oeste (60% sup s/planimetría)	0,6	300,00		180,00
Fachada Sur (40% sup s/planimetría)	0,4	300,00		120,00

REHABILITACIÓN FACHADAS CASTILLETE

Fachada Norte Castillete (50% sup s/planimetría)	0,5	20,00		10,00
Fachada Este Castillete (50% sup s/planimetría)	0,5	18,00		9,00
Fachada Oeste Castillete (50% sup s/planimetría)	0,5	18,00		9,00
Fachada Sur Castillete (100% sup s/planimetría)	1	20,00		20,00

(100% sup s/planimetría)

Antepecho. P Cubierta	4	19,00	1,10	83,60
Exterior murete montera. P Cubierta	4	6,00	1,40	33,60

735,200 34,77 25.562,90

02.09.06
AGM82000

m³ MORTERO LIGERO DE ARLITA Y CEMENTO M5

Mortero ligero M5 de cemento CEM II/B-P 32,5 N, arena de río y arcilla expandida Arlita tipo G-3 o F-3.

LOSA DE ESCALERA P2-P Cubierta (vol s/planimetría)				
Capa relleno (se estima h=0.3m)	1	6,00	1,30	0,30
				2,34

2,340 151,40 354,28

02.09.07
10PNP00003

m PELDAÑO HUELLA Y TABICA DE MÁRMOL "BLANCO MACAEL"

Peldaño formado por huella y tabica de mármol blanco Macael de 3 cm y 2 cm de espesor respectivamente, recibidas con mortero M5 (1:6), incluso repaso, enlechado y limpieza; construido según CTE. Medida la longitud de la arista de intersección entre huella y tabica

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025

PAG: 168/186

A

1

CA-026 7/1

	Escalera P2-PCubierta (long s/planimetría)	20	1,30		26,00			
	Escalones de escaleras							
	Meseta de escalera	3	1,30		3,90			
						29,900	86,52	2.586,95
02.09.08	ud ZANQUÍN CON BALDOSAS CERÁMICA RÚSTICA							
10PCZ90002	Zanquín formado por baldosas de cerámica rústica de 10x20 cm, recibidas con mortero M5 (1:6); construido según CTE. Medida la cantidad ejecutada.							
	Zanquín (ud s/planimetría)							
	Escaleras P2-P Cubierta (15 m longitud por baldosa de 10x20cm)	75			75,00			
						75,000	16,43	1.232,25
					</			

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025

PAG: 09/186

SUPERVISADO

1 CA-026 7/9



02.11	CS - PINTURAS						
02.11.01	m² PINTURA PÉTREA LISA AL CEMENTO						
21PEPP00001	Pintura pétrea lisa al cemento sobre paramentos verticales y horizontales de ladrillo o cemento, formada por: limpieza del soporte, mano de fondo y mano de acabado. Medida la superficie ejecutada.						
	REHABILITACIÓN FACHADAS (100% sup s/planimetría)						
	Fachada Norte	1	260,00			260,00	
	Fachada Este	1	260,00			260,00	
	Fachada Oeste	1	260,00			260,00	
	Fachada Sur	1	260,00			260,00	
	REHABILITACIÓN FACHADAS CASTILLETE (100% sup s/planimetría)						
	Fachada Norte Castillete	1	20,00			20,00	
	Fachada Este Castillete	1	18,00			18,00	
	Fachada Oeste Castillete	1	18,00			18,00	
	Fachada Sur Castillete	1	20,00			20,00	
	(100% sup s/planimetría)						
	Antepecho. P Cubierta	4	19,00	1,10		83,60	
	Exterior murete montera. P Cubierta	4	6,00	1,40		33,60	
						1.233,200	7,43
							9.162,68
02.11.02	m² PINTURA PLÁSTICA LISA SOBRE LADRILLO, YESO O CEMENTO						
13IPP00001	Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.						
	(sup s/planimetría)						
	Escalera P2-PCubierta	1	15,00	1,30		19,50	
	(sup s/planimetría)						
	Interior murete montera. P Cubierta	4	6,00	1,40		33,60	
						53,100	6,05
							321,26
	TOTAL 02.11.....						9.483,94
02.12	CS - GESTIÓN DE RESIDUOS						
02.12.01	m BAJANTE DE ESCOMBROS						
Z_YCV010	Suministro, montaje y desmontaje de bajante para vertido de escombros, compuesta por 5 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, con soportes y cadenas metálicas, por cada planta de entre 4 y 5 m de altura libre, amortizable en 5 usos, fijada al forjado mediante puntales metálicos telescópicos, accesorios y elementos de sujeción, amortizables en 5 usos. Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.						
	(se estiman 2 bajantes por 2 contenedores)						
	Bajante de escombros	2	10,00			20,00	
						20,000	30,49
							609,80
02.12.02	ud TOLDO PLASTIFICADO PARA CUBRICIÓN DE CONTENEDOR						
Z_YCV020	Suministro, montaje y desmontaje de toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos, que impide tanto la emisión del polvo generado por la salida de escombros como el depósito en el contenedor de otros residuos ajenos a la obra. Se medirá el número de unidades realmente colocadas según						

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 de septiembre 2025

AG: 170/186



SUPERVISADO

CA-026 7/9

especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

(se estima 2 toldos por 2 contenedores)

Bajante de escombros

2 1,00

2,00

2,000

23,51

47,02

02.12.03
G01013N01

m³ Clasificación de RCDs inertes por medios manuales

Clasificación y recogida selectiva en obra de los diferentes residuos de construcción y demolición inertes (hormigones, morteros, piedras y áridos, ladrillos, azulejos, tejas, etc...) para poder considerarlos limpios en la planta de tratamiento, al entregarlos de forma separada y facilitando con ello su valorización. Realizado todo ello por medios manuales y a justificar motivo y volumen a DF de la imposibilidad de su clasificación durante el desmontaje/demolición, por lo que debe hacerse su clasificación en segunda instancia con un máximo del 10% de los residuos totales estimados. Medido el volumen clasificado

Total volumen a fraccionar

60,85

60,85

60,850

16,89

1.027,76

02.12.04
Z_G01003_7

mes Alquiler contenedor RCD 7 m³

Alquiler de contenedor para residuos de la construcción y demolición (RCD) de 20 m³ de capacidad. Medido el mes de uso

6 Contenedores 8 meses - varían los residuos

48

48,00

48,000

80,68

3.872,64

02.12.05
Z_G01003_20

mes Alquiler contenedor RCD 20 m³

Alquiler de contenedor para residuos de la construcción y demolición (RCD) de 8 m³ de capacidad. Medido el mes de uso
2 Contenedores 8 meses - varían los residuos

16

16,00

16,000

80,68

1.290,88

02.12.06
Z_G01004

ud Cambio/entrega contenedor 10 km

Cambio/entrega contenedor 10 km.

Contenedor 7m3. (6 Contenedores 8 meses - varían los residuos)

6

8,00

48,00

Contenedor 20m3. (2 Contenedores 8 meses - varían los residuos)

2

8,00

16,00

64,000

72,04

4.610,56

02.12.07
Z_17RRR00410

m³ RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 20m3

Retirada de residuos mixtos en cuba de 20 m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.

DEMOLICIONES (s/anejo GR)

17 09 04

1

217,89

217,89

REFORMA

20 01 01

1

0,60

0,60

17 03 02

1

0,10

0,10

17 09 04

1

1,60

1,60

20 03 01

1

0,50

0,50

220,690

49,94

11.021,26

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

27 diciembre 2025

PAG: 171/186

SUPERVISADO

A

1 CA-026 7/9

02.12.08	t	RETIRADA RESIDUOS MADERA DEM. A PLANTA VALORIZ. DIST. MÁX. 10 km. cuba 20m3						
Z_17MMM00110		Retirada de residuos de madera en cuba de 20 m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en planta.						
		DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
		17 02 01	1	15,10		15,10		
							15,100	108,39
								1.636,69
02.12.09	m³	RETIRADA RESIDUOS A BASE DE YESO-ESCAYOLA DEMOL. A PLANTA VALORIZ. 10 Km. cuba 7m3						
Z_17HCLN0170N		Retirada de residuos a base de yeso-escayola en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 Km, formada por: cargas, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.						
		DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
		17 08 02	1	8,25		8,25		
		REFORMA						
		17 08 02	1	0,11		0,11		
							8,360	136,35
								1.139,89
02.12.10	t	RETIRADA RESIDUOS PLÁSTICOS Y SINTÉTICOS DEM. A PLANTA VALORIZ 10 km MEC. cuba 7m3						
Z_17MMP00001		Retirada de residuos plásticos y sintéticos en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización realizada en camión basculante a una distancia máxima de 10 km, incluso carga con medios mecánicos, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en almacén.						
		DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
		17 02 03	1	0,36		0,36		
		REFORMA						
		17 02 03	1	2,00		2,00		
							2,360	277,12
								854,00
02.12.11	m³	RETIRADA RESIDUOS VIDRIO DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 7m3						
Z_17RRBN0200N		Retirada de residuos de vidrio en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.						
		DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
		17 02 02	1	0,49		0,49		
							0,490	205,77
								100,83
02.12.12	t	RETIRADA RESIDUOS ACERO DEMOL. A PLANTA DE VALORIZ. 10 km. cuba 7m3						
Z_17AHA00210		Retirada de residuos de acero en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el peso en bascula puesto en almacén.						
		DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
		17 04 07	1	3,73		3,73		

REFORMA (s/anejo GR)						
17 04 07	1	1,50	1,50			
				5,230	-74,08	-387,44
02.12.13	m3 RETIRADA FRACCIONES MINERALES DEMOL. A PLANTA VALORIZ. 10km. cuba 7m3					
Z_17HAW00310	Retirada de fracciones minerales (hormigón, tierra y piedras, tejas y materiales cerámicos) en cubas de 7m3 en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 10 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medido el volumen esponjado.					
DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
17 01 03	1	6,58	6,58			
REFORMA (s/anejo GR)						
17 05 04	1	0,28	0,28			
17 01 01	1	0,29	0,29			
17 01 03	1	0,67	0,67			
				7,820	66,03	516,35
02.12.14	t RETIRADA DE RESIDUOS CON AMIANTO. A PLANTA VALORIZ. cuba 7m3					
Z_02WWW09N	Retirada de residuos de elementos de fibrocemento con amianto previamente plastificados y paletizados con transporte a centro de tratamiento específico (vertedero toxicológico), siendo retirado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, utilizando los operarios todos los medios auxiliares necesarios en este tipo de trabajos, y con p.p. de medios auxiliares.					
DEMOLICIONES (s/anejo GR)						
17 09 03 *	1	7,55	7,55			
REFORMA						
17 09 03 *	1	0,36	0,36			
				7,910	435,12	3.441,80
TOTAL 02.12.....						29.582,04
02.13	CS - CONTROL DE CALIDAD SEGÚN ANEJO 3.2					
02.13.01	CS - ENSAYOS OBLIGATORIOS					
02.13.01.01	CS - CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA					
02.13.01.01.01	ud Resistencia a compresión en hormigón endurecido					
18HHL00010	Ensayo en laboratorio de resistencia a compresión al hormigón endurecido mediante programa PROBETHA 08. Cumpliendo con la normativa UNE-EN 12350-1:2020, UNE-EN 12390-2:2020, el apartado 57.3.2 del Capítulo 13 del Código Estructural y UNE-EN 12390-3:2020. Medida la unidad ensayada.					
		12	12,00			
				12,000	0,00	0,00
02.13.01.01.02	ud Ensayo de asentamiento en hormigón fresco					
18HHL00020	Ensayo de asentamiento (slump test) en hormigón fresco, según UNE-EN 12350-2:2020 y Código Estructural (RD 470/2021, Art. 36 y Anejo 20). Criterio de medición: mínimo 5 ensayos por lote. Unidad ejecutada.					
		12	12,00			
				12,000	0,00	0,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO



1 CA-026 7/9

22 de febrero 2025

AG: 173/186

02.13.01.01.03 ud Ensayo de características geométricas y sección equivalente en barras de acero corrugado

Z_02.01.02.01 Ensayo de características geométricas y sección equivalente de barras de acero corrugado, según el artículo 35.3 y Anejo 19 del Código Estructural y la norma UNE-EN ISO 15630-1:2020. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Para obras con un consumo inferior a 300 t, aplicar proporcionalmente. En el caso de aceros sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, se deberán realizar ensayos de comprobación durante la recepción, conforme al Código Estructural.

2 2,00

2,000 0,00 0,00

02.13.01.01.04 ud Ensayo de doblado simple en barras de acero corrugado

Z_02.01.02.02 Ensayo de doblado simple y doblado-desdoblado de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Se comprueba la ductilidad y la integridad de la barra al ser doblada a un ángulo específico y luego regresada a su posición original. Ensayo obligatorio para aceros sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Para obras de menos de 300 t, aplicar proporcionalmente.

2 2,00

2,000 0,00 0,00

02.13.01.01.05 ud Ensayo de tracción en barras de acero corrugado

Z_02.01.02.03 Ensayo de tracción en barras corrugadas de acero para refuerzo estructural, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Se realiza para verificar los valores de límite elástico, resistencia última y elongación de las barras. Para lotes de acero sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, es obligatorio realizar el ensayo durante la recepción. Para obras de menos de 300 t, aplicar proporcionalmente.

2 2,00

2,000 0,00 0,00

02.13.01.01.06 ud Características geométricas en mallas electrosoldadas

Z_02.01.03.01 Ensayo de características geométricas de mallas electrosoldadas de acero para refuerzo, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Verificación del diámetro de alambres, paso de malla, resistencia de soldadura de nudos y sección equivalente. Obligatorio para recepción de lotes sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Aplicable proporcionalmente para obras menores a 300 t.

2 2,00

2,000 0,00 0,00

02.13.01.01.07 ud Ensayo de despegue de nudos en mallas electrosoldadas

Z_02.01.03.02 Ensayo de despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t.
Comprueba la resistencia de los nudos de soldadura de la malla, asegurando que soportan los esfuerzos de tracción previstos. Ensayo obligatorio para lotes sin distintivo de calidad oficialmente reconocido, aplicable proporcionalmente en obras

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025

PAG: 174/186

SUPERVISADO

1 CA-026 7/9



	<300 t.				
		2	2,00		
			2,000	0,00	0,00
02.13.01.01.08	ud Ensayo de tracción en barras de acero corrugado				
Z_02.01.03.03	Ensayo de tracción en mallas electrosoldadas de acero, según UNE-EN ISO 15630-1:2020 y Código Estructural, Art. 35.3. Criterio de medición: 2 ud/40 t. Se verifica el límite elástico, la resistencia última y la deformación de los alambres de la malla. Obligatorio para lotes sin marcado CE o sin distintivo de calidad oficialmente reconocido. Para obras <300 t, aplicar proporcionalmente.	2	2,00		
			2,000	0,00	0,00
TOTAL 02.13.01.01.....					0,00
02.13.01.02	CS - CERRAMIENTOS Y PARTICIONES				
02.13.01.02.01	ud RESISTENCIA A COMPRESIÓN MORTERO				
Z_A03.01	Ensayo de resistencia a compresión del mortero endurecido, según UNE-EN 1015-11:2019 y CTE DB-SE-F. Criterio de medición: probetas normalizadas (cubo o prisma) según proyecto.	1	1,00		
			1,000	0,00	0,00
TOTAL 02.13.01.02.....					0,00
02.13.01.03	CS - MORTEROS, YESOS, CALES, ESCAYOLAS Y CEMENTOS OBLIGATORIOS				
02.13.01.03.01	ud Resistencia a flexión y compresión de mortero endurecido				
18ORR00010	Ensayo para determinar la resistencia a flexión y a compresión del mortero endurecido solo en fachadas. Cumpliendo con UNE EN 1015-11:2020 y CTE DB SE F. Medida la unidad ensayada.	1	1,00		
			1,000	0,00	0,00
TOTAL 02.13.01.03.....					0,00
02.13.01.04	CS - INSTALACIONES				
02.13.01.04.01	ud Prueba de estanqueidad de redes enterradas de saneamiento interior.				
18IAAB00010	Prueba de estanqueidad en redes enterradas de saneamiento interior por tramos comprendidos entre arquetas y/o pozos. Cumpliendo con el CTE-DB HS ap 5.6 y UNE-EN 1610:2015. Medido el tramo entre pozos y/o arquetas ensayado.	1	1,00		
			1,000	0,00	0,00
TOTAL 02.13.01.04.....					0,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025

PAG: 175/86



1

CA-026 7/9

02.13.01.05	CS - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES				
02.13.01.05.01	ud Espesor en placas de aislamiento				
18TAA00010	Determinación del espesor en placas de aislamiento siguiendo la normativa UNE EN 823:2013. Realizando un ensayo por tipología.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
02.13.01.05.02	ud Densidad aparente en placas de aislamiento				
18TAA00020	Ensayo para determinar la absorción de agua a largo plazo en placas de aislamiento, según normativa UNE-EN ISO 1602:2013 y UNE-EN ISO 845:2010. Realizando un ensayo por tipología.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
02.13.01.05.03	ud Longitud y anchura en placas de aislamiento				
18TAA00040	Ensayo para determinar la longitud y anchura de placas de aislamiento según UNE EN 822:2013. Realizando un ensayo por tipología.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
TOTAL 02.13.01.05.....					0,00
TOTAL 02.13.01.....					0,00
02.13.02	CS - ENSAYOS COMPLEMENTARIOS				
02.13.02.01	CS - MORTEROS, YESOS, CALES, ESCAYOLAS Y CEMENTOS COMPLEMENTARIOS				
02.13.02.01.01	ud Permeabilidad al vapor de agua de mortero endurecido				
18ORR00020	Ensayo para determinar la permeabilidad al vapor de agua en morteros endurecidos de revocos y enlucidos solo en fachada. Cumpliendo con UNE EN 1015-19:1999/A1:2005. Medida la unidad ensayada.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
02.13.02.01.02	ud Absorción de agua por capilaridad de mortero endurecido				
18ORR00030	Ensayo para determinar el coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido de revocos y enlucidos. Cumpliendo con la norma UNE-EN 1015-18:2002 y CTE DB-HS 1. Medida la unidad ensayada.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00
TOTAL 02.13.02.01.....					0,00
02.13.02.02	CS - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES				
02.13.02.02.01	ud Dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas				
18TGB00010	Ensayo para determinar las dimensiones y masa por unidad en láminas bituminosas. Cumpliendo con la normativa UNE-EN 1848-1:2000 y UNE-EN 1849-1:2000. Medida la unidad ensayada. No aplicable para PEM inferior a 300.000€.	1	1,00		
				1,000	0,00 0,00

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
 OFICINA DE SUPERVISIÓN
SUPERVISADO
 22 diciembre 2025
 PAG: 176/186
 1 CA 36 7/9

		TOTAL 02.13.02.02.....			0,00
02.13.02.03	CS - PRUEBAS DE SERVICIO				
02.13.02.03.01	ud Verificación de prueba de estanqueidad en cubierta plana				
18UBB00010	Verificación de la prueba de estanqueidad en cubierta plana terminada mediante inundación. Teniendo como normativa de referencia el DRC 06/09 de la Generalitat Valenciana. Medida la unidad total de cubierta.	1	1,00		
			1,000	0,00	0,00
		TOTAL 02.13.02.03.....			0,00
		TOTAL 02.13.02.....			0,00
		TOTAL 02.13.....			0,00
02.14	CS - SEGURIDAD Y SALUD				
02.14.01	CS - PROTECCIONES COLECTIVAS				
02.14.01.01	ud EXTINTOR MÓVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, 3,5 kg				
08PIE00032	Extintor móvil, de anhídrido carbonico, con 3,5 kg de capacidad, eficacia 21-B, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, boquilla, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.				
	Casetas de obra				
	Comedor	1	1,00		
	Planta Baja				
	Patio	1	1,00		
	P1				
	Patio	1	1,00		
	P2				
	Patio	1	1,00		
			4,000	133,00	532,00
02.14.01.02	ud EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 kg				
08PIE00023	Extintor móvil, de polvo ABC, con 6 kg de capacidad eficacia 13-A, 89-B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.				
	Casetas de obra				
	Comedor	1	1,00		
	Planta Baja				
	Patio	1	1,00		
	P1				
	Patio	1	1,00		
	P2				
	Patio	1	1,00		
			4,000	66,04	264,16

02.14.01.03 m² PROTECCIÓN HUECO DE PATIO, CÓN RED DE SEGURIDAD+MALLA TUPIDA

Z_19SCR00051	Protección de hueco de patio con red de seguridad de poliamida (HT), incluso p.p. de anclaje de red, cuerdas de sujección y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la superficie del hueco protegido. (sup s/planimetría SS)				
	Hueco patio. P Cubierta	1	30,00	30,00	
	Hueco escalera P2- P Cubierta	1	6,00	6,00	

36,000 7,65 275,40

02.14.01.04 m² PROTECCIÓN ENCOFRADO, RED HORIZONTAL PUNTALES 1 m CALLE

19SCR90040	Protección en ejecución de encofrado de forjado con red de seguridad de poliamida (HT) de 4 mm y luz de malla 10x10 cm, horizontal fijada a los puntales del encofrado de 1 m de calle, incluso p.p. de ganchos y cuerdas de sujección, desmontaje y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la superficie protegida. (sup s/planimetría SS)				
	Forjado P2	1	70,00	70,00	
	Forjado P Cubierta	1	286,00	286,00	

02.14.01.05 m LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL FLEXIBLE POLIÉSTER

19SIW90006	Línea de vida horizontal flexible de fibra de poliéster recubierta con neopreno, capa interior roja para detección visual al desgaste, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la longitud ejecutada (long s/planimetría SS)				
	Forjado P2	1	9,00	9,00	
	Forjado P Cubierta	1	19,00	19,00	

02.14.01.06 m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA, SIST. MORDAZA, BORDE

19SCB90002	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento. según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. (long s/planimetría SS)				
	Forjado P2	2	7,00	14,00	
	Hueco patio P Cubierta	1	27,00	27,00	

02.14.01.07 m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. MORDAZA, ESCALERAS

19SCB90032	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en escaleras, pasamanos y protección intermedia metálica, malla tipo rafia fijada a barandillas, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. (long s/planimetría a justificar en obra)				
	Escaleras P2- P Cubierta	1	4,50	4,50	

02.14.01.08 m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA SIST. BALAUSTRÉ, BORDE

19SCB90004	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema balaustré en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento, según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada. (long s/planimetría)				
------------	---	--	--	--	--

4,500 9,90 44,55

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN



22 diciembre 2025
PAG: 178/486

SUPERVISADO

1 CA-026 7/9

	Sobre pretil de P Castillete (acceso mediante andamios fachada)	1	22,00		22,00		
					22,000	7,36	161,92
02.14.01.09 19SCP90071	m² MARQUESINA DE PROTECCIÓN DE ACCESO A LA OBRA, METÁLICA Marquesina de protección de acceso a la obra, formada por soportes de tubos y plataforma metálica, incluso p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y desmontaje; según R.D. 1627/97. Medida la superficie ejecutada.						
	Acceso peatonal PB bajo andamios	1	2,00	2,00	4,00		
					4,000	23,58	94,32
02.14.01.10 Z_E28PE301	ud CUADRO PROVISIONAL DE OBRA 15 kW Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluso p.p de conexión a tierra, rotulos de identificación y cableado. s/ITC-BT-33 del REBT, RD 842/2002 y UNE-EN 61439-4:2013. Medida la cantidad ejecutada.						
	Junto a casetas de obra	1			1,00		
					1,000	810,08	810,08
TOTAL 02.14.01.....							7.047,31
02.14.02	CS - PROTECCIONES INDIVIDUALES						
02.14.02.01 19SIC90003	ud CASCO SEG. TRABAJOS EN ALTURA DE POLIETILENO Casco de seguridad trabajos en altura de polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
		6			6,00		
					6,000	36,44	218,64
02.14.02.02 19SIC10005	ud PAR TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA DE POLIEURETANO Par de tapones antirruidos desechable fabricado espuma de polieuretano, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
		6			6,00		
					6,000	1,02	6,12
02.14.02.03 19SIC20008	ud GAFAS PANORÁM. MONTURA ESTANCA, PANT. POLICARBONATO Gafas panorámica con montura estanca, pantalla exterior de policarbonato anti rayado, para trabajos con ambientes pulvigenos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
		5			5,00		
					5,000	10,74	53,70
02.14.02.04 19SIC20001	ud GAFAS MONTURA ACETATO, PATILLAS ADAPTABLES Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
		5			5,00		

02.14.02.05 19SIM90005	ud PAR GUANTES DE PROTECCIÓN DE NEOPRENO Par de guantes de protección, fabricado en neopreno, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5,000	17,54	87,70
	6	6,00		
02.14.02.06 19SIM90006	ud PAR GUANTES PROTEC. SOLDADURA, SERRAJE. MANGA Par de guantes de protección en trabajos de soldadura fabricado en serraje con manga, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6,000	3,66	21,96
	6	6,00		
02.14.02.07 19SIM90001	ud PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6,000	4,16	24,96
	6	6,00		
02.14.02.08 19SIM90012	ud PAR GUANTES PROTEC. ELÉCTRICA CLASE 0 Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 5000 V clase 0, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6,000	3,18	19,08
	2	2,00		
02.14.02.09 19SIT90001	ud MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Mandil para trabajos de soldadura, fabricado en cuero con sujección a cuello y cintura a traves de tiras según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2,000	48,33	96,66
	2	2,00		
02.14.02.10 19SIC10004	ud PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables en ambiente bajo y medio de ruido permite uso con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2,000	4,48	8,96
	5	5,00		
02.14.02.11 19SIC30001	ud MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5,000	24,66	123,30
	6	6,00		
02.14.02.12 19SIT90002	ud ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIÉSTER Arnés anticaídas de poliéster, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombreras y perneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6,000	2,56	15,36
	4	4,00		

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025
PAG: 180/186

1

CA-026 7/16

02.14.02.13 19SIC30009	ud SEMIMASCARA RESPIR, DOS FILTROS PINTURAS Semimáscara respiratoria con dos filtros, fabricada en caucho hipoalergénico, con filtros intercambiables para pinturas, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra.	4	4,00	4,00	168,76
02.14.02.14 19SIC20012	ud PANTALLA SOLDADURA ELECT. DE CABEZA Pantalla de soldadura eléctrica de fibra vulcanizada de cabeza, mirilla abatible resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	3	3,00	4,00	115,48
02.14.02.15 19SIP90008	ud PAR BOTAS SEGURIDAD PIEL SERRAJE, PUNTERA MET. Par de botas de seguridad y protección especial metatarsal flexible contra riesgos mecánicos, fabricados en piel serraje, puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5	5,00	3,00	89,88
02.14.02.16 19SIM50001	ud PAR MANGUITOS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Par de manguitos para trabajos de soldadura, fabricados en cuero de serraje vacuno según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2	2,00	5,00	173,85
02.14.02.17 19SIP50003	ud PAR DE POLAINAS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Par de polainas para trabajos de soldadura, fabricada en cuero de serraje vacuno sistema de sujección debajo del calzado según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	2	2,00	2,00	15,58
02.14.02.18 Z_E28RSD040	ud CUERDA CON REDUCTOR 2,00 m MOSQUETONES+GANCHO Eslinga anticaída regulable con absorbedor de energía compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y 2,00 m de longitud, con reductor, con un mosquetón de 17 mm de apertura y un gancho de 60 mm de apertura (amortizable en 4 usos). Certificado CE UNE-EN 355:2002. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	5	5,00	2,00	30,86
02.14.02.19 19SIW00001	ud DISPOSITIVO ANTICAÍDA ASCENSOS Y DESCENSOS Dispositivo anticaída para ascensos y descensos verticales, compuesto por elemento metálico deslizante con bloqueo instantáneo en caso de caída y cuerda de amarre a cinturón de 10 mm de diám. y 4 m de longitud con mosquetón homologado según n.T.R., según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	5	5,00	5,00	105,70
			5,00	31,33	156,65

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

22 diciembre 2025
PAG: 18/186

SUPERVISADO
CA-026 7/9



02.14.02.20 19SIC20013	ud PANTALLA SOLDADURA ELÉCT. DE MANO Pantalla de soldadura eléctrica fibra vulcanizada de mano, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	4	4,00		
			4,000	14,70	58,80
02.14.02.21 19SIT90008	ud CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.	6	6,00		
			6,000	4,48	26,88
TOTAL 02.14.02.....					1.618,88
02.14.03	CS - SEÑALIZACIÓN Y ACOTAMIENTO				
02.14.03.01 19SSS90102	ud SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, SIN SOPORTE Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.	6	6,00		
			6,000	16,43	98,58
02.14.03.02 19SSS90112	ud SEÑAL METÁLICA "ADVERTENCIA" 42 cm, SIN SOPORTE Señal de seguridad metálica tipo advertencia de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.	6	6,00		
			6,000	26,13	156,78
02.14.03.03 19SSS90133	ud SEÑAL METÁLICA "CONTRAINCENDIOS" 40x40 cm SIN SOPORTE Señal de seguridad metálica tipo "contraincendios" de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.	6	6,00		
			6,000	24,28	145,68
02.14.03.04 19SSS90123	ud SEÑAL METÁLICA "SALV. Y SOCORR." 40x40 cm SIN SOPORTE Señal de seguridad metálica tipo "salv. y socorr." de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.	6	6,00		
			6,000	24,28	145,68
02.14.03.05 Z_19SSA011M	ud CARTEL DE OBRA Cartel de obra fijado a soporte existente, vallado, Incluida p/p de tornillería protegida con tapones de polietileno. Medida la unidad ejecutada.	1	1,00		
			1,000	139,93	139,93
02.14.03.06 19SSA00100	m² CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR. Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m				

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN

SUPERVISADO

22 diciembre 2025
PAG: 182/186



1 CA-026 7/9

de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior,
panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas
de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y
ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.

	Fachada acceso al edificio	1	28,00	2,50	70,00			
					70,000	13,80	966,00	
02.14.03.07	m VALLA METÁLICA PARA ACOTAMIENTO DE ESPACIOS, ELEM. MET.							
19SSA00051	Valla metálica para acotamiento de espacios, formada por elementos metálicos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos. Medida la longitud ejecutada.							
	Delimitación zona acopio	1	43,00		43,00			
	Zona acopio	1	62,00		62,00			
	Zona gestión residuos	1	16,00		16,00			
	Recinto vertido escombros trompa	1						
					121,000	2,17	262,57	
02.14.03.08	ud CONO DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE DE 0,50 m							
19SSA00001	Cono de balizamiento reflectante de 0,50 m, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97, valorado en función del número óptimo de utilidades. Medida la cantidad ejecutada.							
		30			30,00			
					30,000	3,52	105,60	
02.14.03.09	m CORDÓN DE BALIZAMIENTO REFLECTANTE							
19SSA00041	Cordón de balizamiento reflectante, sobre soporte de acero de diámetro 10 mm, incluso colocación de acuerdo con las especificaciones y modelos del R.D. 485/97. Medida la longitud ejecutada.							
		100			100,00			
					100,000	6,05	605,00	
	TOTAL 02.14.03.....						2.625,82	
02.14.04	CS - MANO DE OBRA SEGURIDAD							
02.14.04.01	ud COSTE MENSUAL DE CONSERVACIÓN							
Z_E28W030	Coste mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.	6			6,00			
					6,000	176,29	1.057,74	
02.14.04.02	ud RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO II							
Z_E28W070	Reconocimiento médico básico II anual trabajador, compuesto por control visión, audiometría y analítica de sangre y orina con 12 parámetros.	6			6,00			
					6,000	119,45	716,70	
	TOTAL 02.14.04.....						1.774,44	
	TOTAL 02.14.....						13.066,45	
	TOTAL 02.....						342.439,33	
	TOTAL.....						671.526,47	

CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA
OFICINA DE SUPERVISIÓN
22 de diciembre 2025
AG: 183/186
CA-026 7/9
SUPERVISADO

4.5 RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO.

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
CASA NORTE		
C01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	81.956,81
C02	ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO	107,57
C03	CIMENTACIÓN	0,00
C04	SANEAMIENTO	4.548,13
C05	ESTRUCTURAS	54.306,22
C06	ALBAÑILERIA	9.108,55
C07	CUBIERTAS	46.753,74
C08	INSTALACIONES	20.320,07
C09	AISLAMIENTOS	0,00
C10	REVESTIMIENTOS	54.812,06
C11	CARPINTERIAS	143,36
C12	VIDRIERÍA Y ELABORADOS SINTÉTICOS	0,00
C13	PINTURAS	9.365,96
C14	EQUIPAMIENTO	0,00
C15	URBANIZACION	0,00
C16	MANTENIMIENTO	0,00
C17	GESTION DE RESIDUOS	29.075,75
C18	SEGURIDAD Y SALUD	18.588,92

CASA SUR		
C01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	93.627,77
C02	ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO	107,57
C03	CIMENTACIÓN	0,00
C04	SANEAMIENTO	4.548,13
C05	ESTRUCTURAS	57.922,33
C06	ALBAÑILERIA	10.408,38
C07	CUBIERTAS	46.753,74
C08	INSTALACIONES	21.390,35
C09	AISLAMIENTOS	281,83
C10	REVESTIMIENTOS	55.563,83
C11	CARPINTERIAS	702,96
C12	VIDRIERÍA Y ELABORADOS SINTÉTICOS	0,00
C13	PINTURAS	9.483,94
C14	EQUIPAMIENTO	0,00
C15	URBANIZACION	0,00
C16	MANTENIMIENTO	0,00
C17	GESTION DE RESIDUOS	29.582,04
C18	SEGURIDAD Y SALUD	13.066,45

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 67

13,00 % Gastos Generales s/ 671.526,47 87.298,44
6 % Beneficio Industrial s/ 671.526,47 40.291,59

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN 799.116,50

21% I.V.A. s/ 799.116,50 167.814,46

PRESUPUESTO PARA EL CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN 966.930,96

ASCIENDE EL PRESUPUESTO A LA CANTIDAD EXPRESADA DE **NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS (966.930,96 €)**, IMPUESTOS INDIRECTOS INCLUIDOS.

Por parte de TRAGSATEC
El Arquitecto

Vº Bº por la Administración



Dª. Fátima Cabrera Arance



Dª. Elisa Rodríguez Sola

D.

En Sevilla, diciembre 2025