

ACTA DE LA PRIMERA REUNIÓN DE LA UNIDAD TÉCNICA DE AUXILIO AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN PARA LA LICITACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS APARATOS ELEVADORES INSTALADOS EN LA SEDE DEL MUSEO DE HUELVA Y DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA PROVINCIAL. CONTR 2025/656668

Reunidas las personas que forman la Unidad Técnica de Auxilio al Órgano de Contratación y que más abajo se relacionan, el día 23 de marzo de 2026 a las 09:30 horas, conforme a lo establecido en el artículo 159.6 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a fin de proceder a la apertura, estudio y calificación de la documentación presentada por los licitadores en “Sobre Único”, en relación con el siguiente expediente de contratación:

TÍTULO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS APARATOS ELEVADORES INSTALADOS EN LA SEDE DEL MUSEO DE HUELVA Y DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA PROVINCIAL.

LOCALIDAD : Huelva

EXPEDIENTE : CONTR 2025/656668

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Importe total (IVA excluido): 9.295,40 €

Importe del IVA: 1.952,04 €

Importe total (IVA incluido): 11.247,44

TRAMITACIÓN: Abierto Simplificado Abreviado (Art. 159.6 LCSP).

Asistentes:

Inmaculada Vicente Romero, Secretaria General Provincial de Cultura.
Rosario León Marín, Jefa de Servicio de Instituciones y Programas Culturales.
María Esther Ruíz Gallego, Titulada Superior.
Cristina Moreno Atienza, Negociado de Contratación.

1.- A la hora indicada y de conformidad con la cláusula 10.2 del PCAP, se procede a la apertura del sobre electrónico único de los licitadores que han presentado sus ofertas dentro del plazo señalado a través de SiREC-Portal de licitación electrónica, siendo los siguientes:

- F20025318 - ORONA, S. COOP.
- A28011153 - OTIS MOBILITY SA
- B46001897 - TK ELEVADORES ESPAÑA SL
- A50001726 - SCHINDLER, S.A.

2.- A continuación se procede al examen de la documentación presentada por cada empresa en el Sobre Único para el Lote 1 del Museo de Huelva : “Declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas”, siendo correcta.



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ROSARIO LEON MARIN	24/03/2026	
	INMACULADA VICENTE ROMERO		
VERIFICACIÓN	Pk2jmKXBL9KY896WBF7NK5RWPKFDY8	PÁG. 1/4	

Las ofertas económicas presentadas por las personas licitadoras son las siguientes (IVA excluido):

LOTE 1 MUSEO DE HUELVA

LICITADORES	Proposición Económica (Sin IVA)
F20025318 - ORONA, S. COOP.	2.742,24 €
A28011153 - OTIS MOBILITY SA	2.693,76 €
B46001897 - TK ELEVADORES ESPAÑA SL	3.552,00 €
A50001726 - SCHINDLER, S.A.	2.988,00 €

Posteriormente, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 10.3 del PCAP, se analiza si existen ofertas consideradas anormalmente bajas conforme a los parámetros establecidos en el Anexo I del PCAP, comprobándose que no existen ofertas anormalmente bajas.

Por tanto, todas las empresas son admitidas.

A continuación se procede a la evaluación de las proposiciones y asignación de las puntuaciones de las ofertas admitidas, según el baremo establecido en el Anexo I del PCAP, resultando la siguiente clasificación por orden decreciente de la puntuación total obtenida para el LOTE 1:

LICITADORES	Proposición Económica (Sin IVA)	Máximo 60 Puntos	Mejoras (máx. 40 puntos)	TOTAL
			Reparación de desperfectos en puertas de plantas, cabinas y sus elementos decorativos, tales como los de pintura, cristalería, focos de luces, agarraderas y pavimentos, incluyendo los materiales necesarios. Tiempo de resolución: 20 puntos: igual a 5 días naturales 30 puntos: igual o superior a 3 días e inferior a 5 días naturales 40 puntos: inferior a 3 días naturales	
A50001726 - SCHINDLER, S.A.	2.988,00 €	54,09	40	94,09
F20025318 - ORONA, S. COOP.	2.742,24 €	58,93	30	88,93
B46001897 - TK ELEVADORES ESPAÑA SL	3.552,00 €	45,50	40	85,50
A28011153 - OTIS MOBILITY SA	2.693,76 €	60	0	60

En virtud de lo anterior, la mejor oferta presentada es la siguiente:

Corresponde a la empresa **SCHINDLER, S.A. con CIF A50001726** por la cantidad de 2.988,00 € (dos mil novecientos ochenta y ocho euros) IVA excluido. A dicha cantidad le corresponde un IVA de 627,48 €



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	ROSARIO LEON MARIN		24/03/2026	
VERIFICACIÓN	INMACULADA VICENTE ROMERO		PÁG. 2/4	

(seiscientos veintisiete euros con cuarenta y ocho céntimos), por lo que la cantidad total es 3.615,48 € (tres mil seiscientos quince euros con cuarenta y ocho céntimos) IVA incluido.

3. A continuación se procede al examen de la documentación presentada por cada empresa en el Sobre Único para el Lote 2 la Biblioteca Pública Provincial: “Declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas”, siendo correcta.

Las ofertas económicas presentadas por las personas licitadoras son las siguientes (IVA excluido):

LOTE 2 BIBLIOTECA PÚBLICA PROVINCIAL DE HUELVA

LICITADORES	Proposición Económica
F20025318 - ORONA, S. COOP.	3.299,76 €
A28011153 - OTIS MOBILITY SA	2.693,76 €
B46001897 - TK ELEVADORES ESPAÑA SL	3.552,00 €
A50001726 - SCHINDLER, S.A.	3.336,00 €

Posteriormente, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 10.3 del PCAP, se analiza si existen ofertas consideradas anormalmente bajas conforme a los parámetros establecidos en el Anexo I del PCAP, comprobándose que no existen ofertas anormalmente bajas.

Por tanto, todas las empresas son admitidas.

A continuación se procede a la evaluación de las proposiciones y asignación de las puntuaciones de las ofertas admitidas, según el baremo establecido en el Anexo I del PCAP, resultando la siguiente clasificación por orden decreciente de la puntuación total obtenida para el LOTE 2:

LICITADORES	Proposición Económica (Sin IVA)	Máximo 60 Puntos	Mejoras (máx. 40 puntos)	TOTAL
			Reparación de desperfectos en puertas de plantas, cabinas y sus elementos decorativos, tales como los de pintura, cristalería, focos de luces, agarraderas y pavimentos, incluyendo los materiales necesarios. Tiempo de resolución: 20 puntos: igual a 5 días naturales 30 puntos: igual o superior a 3 días e inferior a 5 días naturales 40 puntos: inferior a 3 días naturales	
A50001726 - SCHINDLER, S.A.	3.336,00 €	48,44	40	88,44
B46001897 - TK ELEVADORES ESPAÑA SL	3.552,00 €	45,50	40	85,50
F20025318 - ORONA, S. COOP.	3.299,76 €	48,98	30	78,98
A28011153 - OTIS MOBILITY SA	2.693,76 €	60	0	60



En virtud de lo anterior, la mejor oferta presentada es la siguiente:

Corresponde a la empresa **SCHINDLER, S.A. con CIF A50001726** por la cantidad de 3.336,00 € (tres mil trescientos treinta y seis euros) IVA excluido. A dicha cantidad le corresponde un IVA de 700,56 € (setecientos euros con cincuenta y seis céntimos), por lo que la cantidad total es 4.036,56 € (cuatro mil treinta y seis euros con cincuenta y seis céntimos) IVA incluido.

Conforme al apartado 10.4 del PCAP, se le requerirá por medios electrónicos la documentación previa a la adjudicación, que deberá presentar en el plazo de los siete días hábiles siguientes desde el envío del requerimiento.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 11:15 horas del día señalado en el encabezamiento, firmándose la presente acta.

Inmaculada Vicente Romero

Rosario León Marín



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ROSARIO LEON MARIN	24/03/2026	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKXBL9KY896WBF7NK5RWPkFDY8	PÁG. 4/4	