

ACTA DE LA UNIDAD DE ASISTENCIA TÉCNICA DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA, FONDOS EUROPEOS Y DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CÓRDOBA, EN RELACIÓN A LA APERTURA DEL SOBRE ÚNICO CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE “SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS ASCENSORES INSTALADOS EN EL EDIFICIO ADMINISTRATIVO “PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN” DE CÓRDOBA”, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 159.6 DE LA LCSP, EXPTE. CONTR 2026/88190

En Córdoba, siendo las 09:30 horas del día 16/04/2026, se reúnen en la sede de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Córdoba, sita en Plaza de la Constitución, s/n, la Unidad de Asistencia Técnica de auxilio al órgano de contratación, compuesta por las personas indicadas a continuación, para el acto de apertura del sobre único del expediente de contratación de referencia:

- D. Juan Luis Lara Cátedra, Secretario General Provincial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos de Córdoba de la precitada Delegación Territorial.
- D. David Lizana Sánchez, Jefe de la Sección de Gestión Económica y Administración General de la precitada Delegación Territorial.
- Dña. Encarnación Castuera Sánchez, Jefa de Negociado de Contratación de la precitada Delegación Territorial.

Se constata en primer lugar que las siguientes empresas han presentado sus ofertas a través de SiREC-Portal de Licitación Electrónica dentro del plazo previsto al efecto:

EMPRESA	NIF	FECHA Y HORA
DUPLEX ELEVACIÓN, S.L.U.	B82839366	15/04/2026 17:37
ORONA, S. COOP.	F20025318	13/04/2026 09:11
OTIS MOBILITY SA	A28011153	15/04/2026 11:17
SCHINDLER, S.A.	A50001726	15/04/2026 18:24
TK ELEVADORES ESPAÑA SL	B46001897	14/04/2026 18:22

A continuación se procede a la apertura y análisis de la documentación del Sobre Electrónico Único de empresas licitadoras, correspondiente a las “Declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación mediante la aplicación de fórmulas”.

Tras el análisis de dichos sobres se constata que las cinco empresas han presentado toda la documentación preceptiva y que la misma es correcta, procediendo admitir de forma definitiva a todas las empresas licitadoras.

Plaza de la Constitución, s/n - 14004 Córdoba.
Teléfono 957 015 100.



JUAN LUIS LARA CATEDRA		16/04/2026 14:02:37	PÁGINA: 1 / 2
VERIFICACIÓN	NJyGw4s873o9P4OE11kIJ62tst6M	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

Siguiendo con el procedimiento, teniendo en cuenta los criterios de adjudicación fijados en el Anexo I-apartado 7.A del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PCAP) que rigen el referido expediente de contratación, la oferta económica y la valoración de la mejora ofertada son las siguientes:

EMPRESA	1. OFERTA ECONÓMICA (IVA excluido)	2. MEJORA DE REPARACIÓN DE DESPERFECTOS EN DETERMINADOS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS ELEVADORES Máx. 10 ptos.
DUPLEX ELEVACIÓN, S.L.U.	7.080,00 €	0
ORONA, S. COOP.	11.712,24 €	10
OTIS MOBILITY SA	14.232,00 €	10
SCHINDLER, S.A.	10.805,76 €	10
TK ELEVADORES ESPAÑA SL	17.090,64 €	10

A la vista de lo anterior y realizadas por la Mesa de Contratación las oportunas comprobaciones, se pone de manifiesto que las ofertas presentadas por DUPLEX ELEVACIÓN, S.L.U. y SCHINDLER, S.A. incurren en valores anormales o desproporcionados en función de los parámetros objetivos determinados en el Anexo I-apartado 7.B del PCAP.

En base a ello se acuerda que se requiera a las precitadas empresas a través de SIREC-PORTAL DE LICITACIÓN, para que justifiquen la viabilidad de su oferta económica de acuerdo con lo establecido en el artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Secretario General Provincial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos de Córdoba, siendo las 10:15 horas en el lugar y fecha indicados, de todo lo cual, CERTIFICO.

En Córdoba, a la fecha de la firma electrónica
EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS
Fdo.: Juan Luis Lara Cátedra

Plaza de la Constitución, s/n - 14004 Córdoba.
Teléfono 957 015 100.

JUAN LUIS LARA CATEDRA		16/04/2026 14:02:37	PÁGINA: 2 / 2
VERIFICACIÓN	NJyGw4s873o9P4OE11klJ62tst6M	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	