

**ACTA NÚM. 3. APERTURA DE SOBRES Nº 3
DOCUMENTACIÓN EVALUABLE DE FORMA AUTOMÁTICA
PROCEDIMIENTO ABIERTO - VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN
CONTRATO DE OBRAS**

PRESIDENCIA: Rocío Errazquin Ferreras, Jefa del Dpto. De Contratación

VOCALÍAS: Pablo Lucena Hidalgo, Técnico del Área de Asuntos Jurídicos
David Ruiz Muñoz, Responsable de la Unidad de Control Interno
Jaime Zamora Carrillo, Técnico del Área de Asuntos Jurídicos
Mayte Bautista Crespo, Técnica del Departamento de Obra Civil

SECRETARÍA: Patricia Barrenas Padura, Administrativa del Departamento de Contratación.

En Sevilla, el día 20 de abril de 2026 a las 11:00 horas, en la sede de la Agencia Pública de Puertos de Andalucía, en la calle Pablo Picasso 6, se reúnen las personas que arriba se reseñan, todas componentes de la Mesa de Contratación, al objeto de proceder a la apertura de la documentación sujeta a valoración de forma automática, con motivo del procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación convocado para la adjudicación del contrato denominado: "DEMOLICIÓN DE NAVE EN LA EXPLANADA NOROESTE DEL PUERTO DE ADRA". EXPEDIENTE CONTR 2026 62388.

Tras la sesión celebrada el día 17 de abril de 2026 con acuerdo de subsanación de la deficiencia advertida en la documentación del sobre n.º 1 de la persona licitadora Alejandro Javier Ravojc Fernández, se procede a la apertura de los sobres n.º 3 de todas las ofertas presentadas, con el resultado recogido en el anexo 1 al presente acta.

Seguidamente se calcula el límite de presunción de ofertas con valores anormales o desproporcionados, que se sitúa en la cantidad de 64.139,68 euros, conforme al detalle de cálculo que se incluye en el anexo 2.

La oferta de Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, S.A. se encuentra por debajo de dicho umbral, por lo que procede requerir a la misma su justificación por plazo de cuatro días hábiles.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 11:30 horas en el lugar y fecha anteriormente indicados.

LA PRESIDENTA,
Fdo.: Rocío Errazquin Ferreras.

LA SECRETARIA,
Fdo.: Patricia Barrenas Padura

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ROCIO ERRAZQUIN FERRERAS	29/04/2026	
	PATRICIA BARRENAS PADURA		
VERIFICACIÓN	Pk2jmDUW258YL4P9NWH54SQR3H43C	PÁG. 1/3	

ANEXO 1
APERTURA DOCUMENTACIÓN EVALUABLE DE FORMA AUTOMÁTICA
DEMOLICIÓN DE NAVE EN LA EXPLANADA NOROESTE DEL PUERTO DE ADRA - EXPEDIENTE CONTR 2026 62388

EMPRESAS LICITADORAS	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN			
	Proposición económica Presupuesto licitación: 80.686,33 € (IVA excluido)	Mejoras para la preservación de la calidad acústica en el entorno de las obras	Suministro e instalación cámara DOMO HIKVISION para seguimiento ejecución	
	CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	60.635,77 euros	SI	SI
	CONSTRUCCIONES GLESA, S.A.	66.880,90 euros	SI	SI
	HERMACASTI, S.L.	74.796,23 euros	SI	SI
ALEJANDRO JAVIER RAVOJC FERNÁNDEZ	68.150 euros	SI	NO	

Presupuesto base de licitación (IVA excluido)	80.686,33 €	Límite presunción de anormalidad:	64.139,68 euros
--	-------------	-----------------------------------	-----------------

ANEXO

DEMOLICIÓN DE NAVE EN LA EXPLANADA NOROESTE DEL PUERTO DE ADRA EXPEDIENTE CONTR 2025 62388

PERSONAS LICITADORAS	Oferta económica	UMBRAL DE ANORMALIDAD				ofertas iguales o inferiores al límite de anomalía
		N.º	Oj	diferencia	Ofertas con diferencia en valor absoluto inferior a la desviación típica	
CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA SA	60.635,77 €	1	60.635,77	-6.979,96		60.635,77
CONSTRUCCIONES GLESA SA	66.880,90 €	1	66.880,90	-734,83	66.880,90	
HERMACASTI SL	74.796,23 €	1	74.796,23	7.180,50		
ALEJANDRO JAVIER RAYO JC FERNANDEZ	68.150,00 €	1	68.150,00	534,27	68.150,00	
		4,00	67.615,73	5.027,55	67.515,45	64.139,68
		N.º	OM	desviación típica	O.Referencia	Límite anomalía
PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA EXCLUIDO)	80.686,33 €					
LÍMITE ANORMALIDAD	64.139,68 €					