CLASIFICACIÓN DE OFERTAS

Expediente: PA 73/2024

Denominación: PA 73/2024 SERVICIO DE GESTIÓN TÉCNICA Y MANTENIMIENTO DIVERSO DE LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DE LOS CENTROS DEL ÁREA DE GESTIÓN SANITARIA SUR DE SEVILLA

OBJETO DEL CONTRATO.

Este expediente tiene como objeto el SERVICIO DE GESTIÓN TÉCNICA Y MANTENIMIENTO DIVERSO DE LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DE LOS CENTROS DEL ÁREA DE GESTIÓN SANITRIA SUR DE SEVILLA. Las proposiciones económicas y documentación para valorar con criterios automáticos son entregadas por la Mesa de Contratación para su valoración a los componentes de la Mesa Técnica, firmantes de esta clasificación.

COMISIÓN TECNICA DE VALORACIÓN

Los miembros de la Comisión Técnica de Valoración, de conformidad con lo previsto en el artículo 64 de la LCSP, declaran expresamente, firmando la declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI), a la vista de las empresas que han concurrido a la presente licitación.

ADECUACIÓN DE LAS OFERTAS A LO EXIGIDO EN LOS PLIEGOS

Presentaron ofertas dentro del plazo y obtuvieron un pronunciamiento favorable por la Mesa de Contratación, las siguientes empresas:

- JARE PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L
- ANTONIO MATACHANA, S.A.
- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU
- INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS, S.A.
- TRATAMIENTO AGRÍCOLAS BRENES, S.L.

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS NO AUTOMÁTICOS:

Resumen de la valoración del sobre nº 2, documentación técnica a valorar mediante juicio de valor y recogida en el informe técnico emitido con fecha 28/01/26.

Área de valor técnico (criterios no automáticos 0-45puntos)

LICITADOR	LOTE	Criterio-a	Criterio-b	Criterio-c	Criterio-d	Criterio-e	TOTAL
JARE PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L	**3**	13,5	8,0	3,0	3,5	5,0	**33,00**
ANTONIO MATACHANA, S.A.	**6**	14,0	6,5	8,5	2,0	5,0	**36.00**
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	**3**	13,5	8,0	5,0	2,5	0,0	**29,00**
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS, S.A.	**2**	13,5	9,0	7,5	4,0	0,0	**34,00**
TRATAMIENTO AGRÍCOLAS BRENES, S.L.	**8**	13,0	8,0	6,5	2,0	0,0	**29,50**

FRANCISCO ARANDA CAMPANO		26/02/2026	PÁGINA 1/3
VERIFICACIÓN	BndJAMENZXADQ9M3BPFGJDTU39RZMK	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS AUTOMÁTICOS (Puntuación máxima 55 puntos):

CRITERIO ECONOMICO: Puntuación máxima del criterio: 45 puntos

Fórmula: Puntos de la oferta a valorar=Puntuación = 45* Oferta más económica/oferta económica a valorar.
El mejor precio (el precio más económico) obtendrá 45 puntos.
La oferta cuyo importe sea igual al importe del presupuesto de licitación del lote correspondiente se valorará con 0 Puntos.

LICITADOR	LOTE	IMPORTE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO)	OFERTA ECONÓMICA (IVA INCLUIDO)	PUNTUACIÓN ECONÓMICA
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS, S.A.	**2**	876.785,01 €	656.826,72 €	**45,00**
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	**3**	802.774,49 €	641.817,88 €	**45,00**
JARE PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L.	**3**	802.774,49 €	682.438,59 €	**42,32**
ANTONIO MATACHANA, S.A.	**6**	662.637,37 €	659.208,00 €	**45,00**
TRATAMIENTO AGRÍCOLAS BRENES, S.L.	**8**	1.635.162,00 €	1.554.548,50 €	**45,00**

Según el apartado 14.3 del Cuadro Resumen:

14.3.- Parámetros que permiten apreciar, en su caso, que las proposiciones no pueden ser cumplidas como consecuencia de inclusión de valores anormales: Se consideran incursas en presunción de anormalidad aquellas ofertas que se desvíen en más de 15 unidades porcentuales al alza sobre el valor medio de las puntuaciones totales obtenidas en todas las ofertas admitidas en los criterios de valoración a tener en consideración para adjudicar este expediente. En caso de que solo concurra un licitador, la oferta se considerará, en principio, desproporcionada o temeraria si es inferior al precio de licitación en más de 15 unidades porcentuales.

LICITADOR	LOTE	IMPORTE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO)	OFERTA ECONÓMICA (IVA INCLUIDO)	PUNTUACIÓN ECONÓMICA	% BAJADA o % ALZA SOBRE VALOR MEDIO
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS, S.A.	2	876.785,01 €	656.826,72 €	45,00	25,09%
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	3	802.774,49 €	641.817,88 €	45,00	-
JARE PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L	3	802.774,49 €	682.438,59 €	42,32	**0,78%**

FRANCISCO ARANDA CAMPANO		26/02/2026	PÁGINA 2/3
VERIFICACIÓN	BndJAMENZXADQ9M3BPFGJDTU39RZMK	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

ANTONIO MATACHANA, S.A.	6	662.637,37 €	659.208,00 €	45,00	0,52%
TRATAMIENTO AGRÍCOLAS BRENES, S.L.	8	1.635.162,00 €	1.554.548,50 €	45,00	4,93%

La empresa INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS SA, está incursa de valores anormales.

MEJORAS (10 puntos)

Se puntuará proporcionalmente en función de la oferta más ventajosa, la cual tendrá la puntuación máxima de 10 puntos.

La oferta de la mejora económica se indicará con un porcentaje del precio de licitación del lote.
El porcentaje ofertado estará comprendido entre un 5 y un 10%.

LICITADOR	LOTE	MEJORAS OFERTADAS	PUNTUACIÓN MEJORAS
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS, S.A.	**2**	10 %	**10 puntos**
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	**3**	10 %	**10 puntos**
JARE PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L.	**3**	10 %	**10 puntos**
ANTONIO MATACHANA, S.A.	**6**	5 %	**10 puntos**
TRATAMIENTO AGRÍCOLAS BRENES, S.L.	**8**	5 %	**10 puntos**

CLASIFICACIÓN DE OFERTAS FINAL:

LICITADOR	LOTE	PUNTUACIÓN OFERTA TÉCNICA NO AUTOMÁTICA	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓN OFERTA MEJORAS	PUNTUACIÓN TOTAL
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE GESTIONES ENERGÉTICAS, S.A.	**2**	34,00	45,00	10,00	**89,00**
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	3	29,00	45,00	10,00	**84,00**
JARE PROYECTOS E INSTALACIONES, S.L.	**3**	33,00	42,32	10,00	**85,32**
ANTONIO MATACHANA, S.A.	**6**	36,00	45,00	10,00	**91,00**
TRATAMIENTO AGRÍCOLAS BRENES, S.L.	**8**	29,50	45,00	10,00	**84,50**

Sevilla, a la firma electrónica
SUBDIRECTOR DE COMPRAS Y LOGÍSTICA DE LA CPC-SEVILLA

FRANCISCO ARANDA CAMPANO		26/02/2026	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJAMENZXADQ9M3BPFGJDTU39RZMK	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	