APROBACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN
Expediente nº: CEPI 09/2026 **Objeto de la contratación:** SERVICIOS DE CONTRATACIÓN DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL EDIFICIO "CENTRO DE EMPRESAS PABELLÓN DE ITALIA **Tipo de contrato**: Servicios **Procedimiento**: Abierto ordinario. Sujeto a regulación armonizada.

"**PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO CARTUJA, S.A**", (en adelante, Sevilla TechPark) actuando por cuenta de **"CENTRO DE EMPRESAS PABELLÓN DE ITALIA, COMUNIDAD DE BIENES" (EN ADELANTE, CEPI),** como sociedad encargada de la gestión y explotación del Pabellón de Italia, en virtud de lo regulado en la escritura de constitución de la comunidad de bienes de 30 de noviembre de 1998, y actuando como órgano de contratación de este expediente a través de D. Luis Pérez Díaz apoderado de la mercantil, en virtud de escritura pública de elevación a público de acuerdos sociales otorgada por el Notario de Sevilla, D. Jose Rafael Díaz Escudero, bajo el número 1.318 de su protocolo, por medio de la presente:

ACUERDA:

Primero.– APROBAR EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN CON NÚMERO CEPI 09/2026 disponiendo la apertura del procedimiento para la contratación de los SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL EDIFICIO "CENTRO DE EMPRESAS PABELLÓN DE ITALIA" que seguirá los trámites propios del procedimiento Abierto, sujeto a regulación armonizada.

Segundo.– Aprobar e incorporar, según lo establecido en el artículo 122 y 124 de la LCSP, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, revisado por la asesoría jurídica de Sevilla TechPark con fecha 7 de mayo de 2026, así como el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares para regir dicho expediente.

Tercero.– Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación mediante la publicación en el Diario Oficial de la Unión Europea y, posteriormente en el Perfil del contratante, según lo dispuesto en el artículo 135.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

Sevilla, a fecha de la firma electrónica.
"CENTRO DE EMPRESAS PABELLÓN DE ITALIA, C.B"
p.p. "

44230285C LUIS PEREZ (R: E41961780) 2026.05.11 13:13:13 +02'00'

Fdo. D. Luis Pérez Díaz, en representación de
"PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO CARTUJA, S.A"