

ACTA Nº 2

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE: CCA: +6.+6644JA GIRO: 2025 0000432939 N.º EXPEDIENTE: 627/2024 CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEDIDAS DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA LA MEJORA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE JEREZ DE LA FRONTERA (CÁDIZ).

PRESIDENTE

Demetrio González Mena
Director Económico-Administrativo de la C.P.C.

VOCALES

Ana Luisa Torres Arrabal
Letrada Asesoría Jurídica Provincial S.A.S.
José Antonio Rodríguez Cunill
Interventor Provincial S.A.S.

SECRETARIO

Cristina Pérez Pérez
Jefa de Servicio de Contratación Administrativa

En la ciudad de Cádiz, siendo las 9:00 horas del día 10 de abril de 2026, reunidos a través de sesión creada mediante la aplicación Zoom, los miembros de la Mesa de Contratación, los cuales al margen han quedado relacionados, a los efectos de adjudicación del expediente administrativo detallado a continuación:

MIEMBROS CONVOCADOS:

Dirección Económica Administrativa de la C.P.C., como Presidente.
Dirección Médica del H.U.P.M.
Letrado/a de la Asesoría Jurídica Provincial S.A.S.
Representante de la Intervención Provincial S.A.S.
Jefa de Servicio de Gestión y Servicios de la C.P.C., como Secretaria.

ASISTENTES:

Los que al margen se relacionan.

AUSENTES:

La Dirección Médica, excusa la asistencia por motivos asistenciales.

EXPEDIENTE: 627/2024 CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEDIDAS DE AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA LA MEJORA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE JEREZ DE LA FRONTERA (CÁDIZ).

Expediente: CCA: +6.+6644JA GIRO: 2025 0000432939

**Servicio Andaluz de Salud
Central Provincial de Compras
Cádiz**

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DEMETRIO GONZALEZ MENA	14/05/2026	
VERIFICACIÓN	BndJAZW4GKELXEEDMJV6LW4KY9P46Z	PÁG. 1/4	

Por el Sr. Presidente se abre la sesión. Los nuevos miembros asistentes a la Mesa de Contratación aportan declaración firmada de ausencia de conflicto de intereses (DACI). La Sra. Secretaria pregunta, si algún miembro de la Mesa de Contratación, a la vista de las ofertas recibidas, se encuentra en alguna situación susceptible de generar un conflicto de intereses, siendo la respuesta dada, por cada uno de los miembros de la Mesa de Contratación, negativa.

En primer lugar se procede a la lectura y aprobación del acta de la sesión celebrada el pasado día 13 de febrero de 2026 (Acta núm. 1).

Seguidamente, se procede al examen del Informe Técnico de valoración de los criterios de adjudicación no automáticos, remitido por la Comisión Técnica designada al efecto, de fecha 8/4/2026, siendo el resumen de la puntuación obtenida por las empresas licitadoras el siguiente :

ORDEN	Empresa Licitadora	PUNTOS TOTALES
1	VALDEMAR INGENIEROS, INSTALACIONES Y OBRAS, SOCIEDAD DE INTERMEDIACION. SOCIEDAD LIMITADA	45,5
2	TG4 CONSULTORES AEC SL	43,5
3	UTE ABG ARQUITECTURA URBANISMO Y REHABILITACION SLP FRATRIBUS SL	41,5
4	TECNICAS GADES SL	40,5
5	GABINETE DE GESTION TECNICA ASISTENCIA Y SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD LIMITADA	38,5
6	ARGENIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SOCIEDAD LIMITADA	38
7	APPLUS NORCONTROL, S.L.U	38
8	ALVARO PEREZ-LOMBARD MARTIN DE OLIVA	34

Por unanimidad de los miembros de la Mesa de Contratación se acuerda la aprobación del mismo, siendo admitidas todas las mercantiles valoradas, a la vista de que superan el umbral mínimo establecido para los criterios no automáticos (24 puntos), y se procede a su publicación en el Perfil del Contratante de la Junta de Andalucía.

A continuación se procede a la apertura en SIREC de los Sobres electrónicos n.º 3, comprensivos de la oferta económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas, correspondientes a las mercantiles admitidas y cuya valoración del informe técnico haya superado el umbral mínimo.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DEMETRIO GONZALEZ MENA	14/05/2026	
VERIFICACIÓN	BndJAZW4GKELXEEDMJV6LW4KY9P46Z	PÁG. 2/4	

Con ello, se procede a la incorporación del resultado de cada uno de los criterios de valoración y el total de puntuación alcanzado por cada oferta por orden decreciente:

Servicio Andaluz de Salud
Central Provincial de Compras
Cádiz

3

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DEMETRIO GONZALEZ MENA	14/05/2026	
	CRISTINA PEREZ PEREZ		
VERIFICACIÓN	BndJAZW4GKELXEEDMJV6LW4KY9P46Z	PÁG. 3/4	

<i>Empresa Licitadora</i>	<i>Punt no automática</i>	<i>Oferta Licitador IVA Inc</i>	<i>Punt. Oferta económica</i>	<i>Punt. Doc técnica</i>	<i>Total</i>
UTE ABG ARQUITECTURA URBANISMO Y REHABILITACION SLP FRATRIBUS SL	41,5	81.181,00 €	19,52	32	93,02
TG4 CONSULTORES AEC SL	43,5	93.111,11 €	15,08	32	90,58
APPLUS NORCONTROL, S.L.U	38	83.056,73 €	18,82	32	88,82
TECNICAS GADES SL	40,5	93.542,13 €	14,92	32	87,42
ALVARO PEREZ-LOMBARD MARTIN DE OLIVA	34	79.900,00 €	20	32	86,00
VALDEMAR INGENIEROS, INSTALACIONES Y OBRAS, SOCIEDAD DE INTERMEDIACION SL	45,5	114.900,00 €	6,97	32	84,47
GABINETE DE GESTION TECNICA ASISTENCIA Y SERVICIOS GENERALES SL	38,5	106.222,00 €	10,20	32	80,70
ARGENIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SOCIEDAD LIMITADA	38	134.047,20 €	SUPERA PBL		

En consecuencia con la valoración anterior, la Mesa de Contratación determina la siguiente oferta como la económicamente más ventajosa, acordando requerir a la empresa licitadora indicada en la tabla siguiente, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de conformidad con lo previsto en la cláusula 7.6 del P.C.A.P.:

<i>Lote</i>	<i>Empresa Licitadora</i>	<i>Importe adjudicación IVA excluido</i>	<i>Importe adjudicación IVA incluido</i>	<i>Garantía definitiva</i>
1	UTE ABG ARQUITECTURA URBANISMO Y REHABILITACION SLP FRATRIBUS SL	81.181,00 €	98.229,00 €	4.059,05 €

Sin otro particular, siendo las 9:18 horas del día al comienzo señalado, se levanta la sesión.

LA SECRETARIA

EL PRESIDENTE

Dña. Cristina Pérez Pérez

D. Demetrio González Mena

Servicio Andaluz de Salud
Central Provincial de Compras
Cádiz

4

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DEMETRIO GONZALEZ MENA	14/05/2026	
VERIFICACIÓN	BndJAZW4GKELXEEDMJV6LW4KY9P46Z	PÁG. 4/4	