

**MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EVALUACIÓN  
TÉCNICA DE DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LA CALIDAD DE LOS SUELOS POR UN  
VALOR ESTIMADO DE 48.000,00 € (IVA excluido).**

**CPV:** 90700000-4 Servicios medioambientales

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 1 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXl6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



- **CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO**

### 1.- OBJETO DEL CONTRATO

Se requiere la contratación de un Servicio de evaluación técnica de documentación relacionada con la calidad de los suelos, en apoyo al equipo de suelos contaminados de la Agencia.

- NATURALEZA Y EXTENSIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE CUBRIR

Se trata de un contrato con terceros, necesario para apoyar al equipo de suelos contaminados.

- INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS

La Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía carece de los medios necesarios para realizar los trabajos descritos a los que se refiere este expediente, por lo que se hace necesario celebrar un contrato de servicios con terceros.

La Agencia cuenta con un equipo humano multidisciplinar que desarrolla trabajos de consultoría técnica especializada en materia de suelos contaminados, abarcando un amplio rango de actividades. El equipo está dimensionado para abordar una carga de trabajo más o menos estable de forma continuada a lo largo del tiempo, que se desarrolla como parte de la actividad propia de la Agencia. Sin embargo esta carga de trabajo no es constante ni controlable por la Agencia, puesto que depende de la entrada de documentos por parte de las entidades privadas. Ello provoca que se produzca una acumulación de la documentación técnica a analizar, cuando los recursos propios disponibles no permiten asumir de un modo eficaz la demanda de actuaciones a desarrollar. Teniendo en cuenta que este hecho se viene repitiendo cada vez de forma más mantenida en los últimos años, y para ayudar a paliar esta situación, se hace necesaria la tramitación del presente contrato.

- CONTRATO RESERVADO DA 4ª LCSP: No

### 2.- INFORMACIÓN RELATIVA A LOS LOTES

#### **DIVISIÓN EN LOTES: No**

- ◆ Justificación de la no división del contrato en lotes: Se hace constar que se ha estudiado la conveniencia de dividir el contrato en lotes, pero se estima que no sería conveniente su división dado que ésta conllevaría una ejecución del contrato difícil desde el punto de vista técnico toda vez que se perdería la uniformidad y homogeneidad de la ejecución del mismo.

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 2 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXl6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



### 3.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y PRECIO DEL CONTRATO

**Presupuesto base de licitación:**

Importe total (IVA excluido): 48.000,00 €

Importe del IVA: 10.080,00 €

Importe total (IVA incluido): 58.080,00 €

Importe desglosado: <sup>1</sup>

Atendiendo a lo indicado en el artículo 100.2 de la LCSP, el citado presupuesto se desglosa según se señala a continuación:

|                                                                                                                                                                                                                                   |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Costes directos:                                                                                                                                                                                                                  | 44.239,63 € |
| Costes indirectos:                                                                                                                                                                                                                | 1.105,99 €  |
| Otros eventuales gastos calculados para su determinación:                                                                                                                                                                         | 2.654,38 €  |
| Coste salarial estimado a partir del convenio laboral de referencia de las personas empleadas, desglosado y con desagregación de género y categoría profesional (cuando estos costes formen parte del precio total del contrato): | ---         |
| Presupuesto ejecución por contrata:                                                                                                                                                                                               | 48.000,00 € |
| <b>IVA (21 %) o el que lo sustituya:</b>                                                                                                                                                                                          | 10.080,00 € |
| <b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:</b>                                                                                                                                                                                            | 58.080,00 € |

**Valor estimado del contrato:** 48.000,00 €

Método de cálculo: Importe de licitación.

**Contrato en función de las necesidades (DA 33ª LCSP en función a precios unitarios):** No

**Sistema de determinación del precio<sup>2</sup>:** Unidades de ejecución

**Fuente de Financiación:** Actuaciones propias de la Agencia

Financiación Fondos Europeos : No

**Anualidades previstas:**

| AÑO  | IMPORTE   | PARTIDA PRESUPUESTARIA |                           |       |
|------|-----------|------------------------|---------------------------|-------|
|      |           | CENTRO GESTOR          | POSICIÓN PRESUPUESTARIA   | FONDO |
| 2026 | 14.520,00 | 0395                   | 1951010009 G/44B/22706/00 | 01    |
| 2027 | 29.040,00 | 0395                   | 1951010009 G/44B/22706/00 | 01    |
| 2028 | 14.520,00 | 0395                   | 1951010009 G/44B/22706/00 | 01    |

1 Costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación. En los contratos en que el coste de los salarios de las personas empleadas para su ejecución formen parte del precio total del contrato, se indicará con desagregación de género y categoría profesional los costes salariales estimados a partir del convenio laboral de referencia.

2 a) Precios unitarios ( cuando se licita en función de las necesidades DA 33) . b) a los distintos componentes de la prestación o a las unidades de la misma que se ejecuten c) a tanto alzado, es decir precio a cantidad fija acordada globalmente.

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 3 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



#### 4.- PLAZOS DE EJECUCIÓN

**Plazo total** (en meses): 24

**Plazos parciales** (en meses): Los indicados en su caso en el Pliego Técnico.

**Posibilidad de prórroga:** No

#### 5.- GARANTÍAS

**Garantía definitiva:** Sí

En caso afirmativo: 5 % del precio final ofertado (excluido el IVA)<sup>3</sup>.

En caso de adjudicación en base a (DA 33ª LCSP) el importe será 5% del importe de licitación.

**Garantía definitiva mediante retención en el precio:** No

**Devolución proporcional en caso de recepción parcial:** Sí.

**Garantía complementaria:** No

#### 6.- ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

Se trata de llevar a cabo un contrato administrativo de servicios que se tramitará mediante procedimiento abierto simplificado, de conformidad con lo previsto en el artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero (en adelante LCSP), con ello se da cumplimiento a los principios de libertad de acceso a las licitaciones, publicidad y transparencia de los procedimientos, y no discriminación e igualdad de trato entre los licitadores, de conformidad con lo previsto en los artículos 1.1, y 132.1 de la LCSP.

#### • CONCLUSIÓN

Por todo lo anteriormente descrito, se concluye que se hace necesaria la contratación del expediente CONTR 2026 133542 SERVICIO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LA CALIDAD DE LOS SUELOS POR UN VALOR ESTIMADO DE 48.000,00 € (IVA excluido) con medios externos a La Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía.

<sup>3</sup> No obstante, cuando el precio del contrato se formule en función de precios unitarios, el importe de la garantía a constituir se fijará atendiendo al presupuesto base de licitación, IVA excluido.

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 4 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



## ANEXOS: SOBRE CAPACIDAD Y SOLVENCIA

- Se exige habilitación empresarial o profesional: No

### ANEXO I CRITERIOS Y MEDIOS DE ACREDITACION DE LA SOLVENCIA ECONOMICA Y FINANCIERA

- ✓ Cuando se acredite la solvencia mediante clasificación administrativa, la presentación del certificado de clasificación administrativa acompañado de una declaración sobre su vigencia y de las circunstancias que sirvieron de base para la obtención de la misma, acreditará la solvencia económica y financiera

#### DE FORMA ALTERNATIVA

**( X ) Volumen anual de negocios** de la persona licitadora que referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades de la persona licitadora y de presentación de ofertas por importe mínimo de: 12.000 euros IVA excluido (50% anualidad del contrato).<sup>4</sup>

El volumen anual de negocios de la persona licitadora se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si la persona licitadora estuviera inscrita en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrita. Las personas licitadoras individuales no inscritas en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

La acreditación podrá igualmente realizarse mediante un «certificado de importe neto de la cifra de negocios» expedido por la AEAT o con la aportación del resumen de la declaración del IVA presentada a Hacienda (modelo 390).

**( X ) El patrimonio neto** según el balance correspondiente al último ejercicio económico de las cuentas anuales aprobadas deberá superar el 20% del importe del contrato (4.800,00 euros.)

### ANEXO II .- PROPUESTA DE CRITERIOS DE SOLVENCIA TÉCNICA

Cuando se acredite la solvencia mediante clasificación administrativa, la presentación del certificado de clasificación administrativa acompañado de una declaración sobre su vigencia y de las circunstancias que sirvieron de base para la obtención de la misma, acreditará la solvencia técnica o profesional DE FORMA ACUMULATIVA:

- Indicación del personal técnico o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato, especialmente aquellas personas encargadas del control de calidad.

Se exige un equipo de personal técnico participante en el contrato que reúna como mínimo las siguientes condiciones:

<sup>4</sup> Indicar el volumen de negocios mínimo exigido que no podrá exceder de una vez y media el valor estimado del contrato, salvo en casos justificados en los que deberán indicarse las principales razones de la imposición de dicho requisito.

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 5 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



Los técnicos asignados a los trabajos deberán acreditar un **mínimo de 3 años de experiencia en elaboración y/o en la evaluación técnica de estudios de caracterización de suelos potencialmente contaminados, análisis cuantitativos de riesgos, de proyectos de descontaminación y certificación de trabajos de descontaminación.** Estos 3 años de experiencia deberán ser recientes, en el periodo comprendido entre 2020 y 2026. (ambos incluidos).

Con el fin de asegurar la **independencia e imparcialidad, no se admitirán las ofertas de entidades que realicen en la actualidad estudios de caracterización, análisis cuantitativos de riesgos, proyectos de descontaminación o trabajos de certificación de descontaminaciones de suelos, cuyo fin sea la presentación de estos trabajos para su aprobación por el órgano competente en materia de suelos contaminados en la Junta de Andalucía.**

Deberán aportarse:

- los datos identificativos y curriculum vitae del personal técnico asignado a los trabajos, especificando en el CV la experiencia en elaboración o evaluación técnica de los documentos indicados.
- declaración jurada del ofertante en relación a la no realización de estudios de caracterización, análisis cuantitativos de riesgos, proyectos de descontaminación o trabajos de certificación, en la actualidad para entidades privadas.

#### JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DEL CRITERIO

El Servicio que se contrata requiere una elevada cualificación técnica, por lo que es imprescindible asegurar la experiencia aportada.

Por otra parte, se trata de documentos de calidad de los suelos que presentan terceras entidades privadas, y que se evalúan e informan por la Agencia para el órgano ambiental competente, por lo que ha de existir la seguridad de que la entidad ofertante no comprometa la objetividad de las evaluaciones realizadas, lo que podría ocurrir si realizase estos mismos trabajos para dichos terceros.

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 6 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



**ANEXO III CONDICIONES DE SOLVENCIA MEDIANTE DEDICACIÓN O ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS:**

**Nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación:**  
No

**Compromiso de adscripción de medios personales:** No

**Compromiso de adscripción de medios materiales:** No

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 7 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



**ANEXO IV PROPUESTA DE CRITERIOS DE VALORACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE ELECCIÓN  
CONFORME AL ARTÍCULO 145 DE LA LCSP.**

**SE PROPONEN MÁS DE UN CRITERIO DE VALORACIÓN CONSISTENTES EN:**

**CRITERIOS A VALORAR MEDIANTE UN JUICIO DE VALOR (Hasta 20 puntos)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <p><b>Calidad de la oferta técnica (1)</b><br/><u>Criterio:</u><br/>Se evaluará la calidad de la oferta en cuanto a:<br/>- Identificación precisa de la normativa y documentos técnicos a aplicar en las evaluaciones técnicas<br/>- Conocimiento que se deduce de la materia<br/><u>Justificación de la elección:</u><br/>En relación con la puntuación máxima alcanzable con este criterio mediante juicio de valor indicar que el objeto del contrato es la elaboración de informes de valoración de documentos relacionados con la calidad de los suelos contaminados. Se trata de trabajos de consultoría técnica experta, que consisten (básicamente) en el tratamiento de información de partida, valoración de contenidos de conformidad con la normativa aplicable, y elaboración de informes técnicos. Por tanto, son actividades en las que predomina el elemento inmaterial no cuantificable asociado a los procesos mentales propiamente humanos, y, además, implica el uso de las más altas facultades intelectivas humanas, debiendo ser consideradas como servicios de carácter intelectual.<br/>En relación con el criterio seleccionado, una oferta técnica, cuanto más sólida, lleva aparejada un mayor conocimiento de la materia objeto de la contratación, y ofrece garantías en relación con la aplicación de una mejor metodología de trabajo.<br/><u>Documentación a presentar:</u><br/>Oferta técnica desarrollada</p> | 20,00 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|

**CRITERIOS A VALORAR MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS (Hasta 80 puntos)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <p><b>Oferta económica (1)</b><br/>Se cumplimentará la relación valorada</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 55,00 |
| <p><b>Criterio medioambiental (2)</b><br/><u>Criterio:</u><br/>Los equipos informáticos, cumplirán con los requisitos relacionados con el consumo energético definidos en el estándar Energy Star.<br/><u>Justificación de la elección:</u><br/>Demuestra el compromiso ambiental de la organización y asegura que los trabajos a realizar en el marco del contrato se realizarán aplicando medidas de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.<br/><u>Documentación a presentar:</u><br/>Se acreditará con una declaración responsable, indicando la marca y modelo de los distintos dispositivos y su asignación a los integrantes del equipo, acompañada de una copia de la ficha técnica de cada dispositivo.</p> | 5,00  |
| <p><b>Formación (3)</b><br/><u>Criterio:</u><br/>El personal designado para el trabajo cuenta con titulación universitaria en carreras de la rama de ciencias o ingenierías.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5,00  |

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 8 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <u>Justificación de la elección:</u><br>Se valora que la formación del trabajador designado sea acorde con el objeto de los trabajos a desempeñar en el marco del contrato.<br><u>Documentación a presentar:</u><br>Se deberá presentar listado de personal designado para la realización de los trabajos, acompañado de CV en el que se recoja su formación académica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |
| <b>Experiencia en evaluación de documentos de suelos (4)</b><br><u>Criterio:</u><br>El personal designado para el trabajo cuenta con experiencia de más de 3 años (mínimo requerido como solvencia técnica) en la evaluación técnica de documentos de calidad de los suelos potencialmente contaminados, realizados para Administraciones públicas competentes en esta materia. Se entenderán a los efectos de su consideración como documentos de calidad de los suelos, los estudios de caracterización, análisis cuantitativos de riesgos, los proyectos de descontaminación de suelos e informes de certificación de la descontaminación. Se valorará con 5 puntos cada año de experiencia, hasta un máximo de 15 puntos.<br><u>Justificación de la elección:</u><br>Se valora que la experiencia del trabajador designado sea acorde con el objeto de los trabajos a desempeñar en el marco del contrato.<br><u>Documentación a presentar:</u><br>Se deberá presentar listado de personal designado para la realización de los trabajos, acompañado de CV en el que se recoja el detalle de su experiencia requerida en este criterio. | 15,00 |

1) El criterio oferta económica se valorará con dos decimales y las propuestas económicas se puntuarán de 0 a **55** puntos de acuerdo con la aplicación de la siguiente fórmula de valoración de la oferta económica:

$$P = \frac{P_{max} * (PBL - Ofi)}{(PBL - K)}$$

Donde:

P = Puntuación económica de la oferta.

Pmax = Puntuación máxima a otorgar en este criterio.

PBL = Presupuesto base de licitación.

Ofi = Oferta económica presentada.

K= mínimo entre el valor establecido en el pliego como límite para determinar una oferta como anormalmente baja y la oferta más baja admitida. Si se contemplasen varios límites para determinar las ofertas como anormalmente bajas, se tomará el menor de entre los límites aplicados a las ofertas aceptadas.

|                      |                                |                                                                                                                   |                |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 9 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                |



(2) El criterio medioambiental “Los equipos informáticos, cumplirán con los requisitos relacionados con el consumo energético definidos en el estándar Energy Star” se valorará de la siguiente forma:

| Disponibilidad de certificado de cumplimiento | Puntos |
|-----------------------------------------------|--------|
| Se aporta certificado de cumplimiento         | 5      |
| No se aporta certificado de cumplimiento      | 0      |

(3) El criterio “Formación” se valorará de la siguiente forma:

| Formación                                                                                                                | Puntos |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| El personal designado para el trabajo posee titulación universitaria en carreras de la rama de ciencias o ingenierías    | 5      |
| El personal designado para el trabajo no posee titulación universitaria en carreras de la rama de ciencias o ingenierías | 0      |

(4) El criterio “Experiencia en evaluación de documentos de suelos” se valorará de la siguiente forma:

| Experiencia en evaluación de documentos de suelos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Puntos                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <i>Por encima de los 3 requeridos como solvencia técnica, cada año de experiencia en la evaluación de documentos de suelos potencialmente contaminados para Administraciones públicas<br/>(a los efectos de su consideración como documentos de calidad de los suelos, los estudios de caracterización, análisis cuantitativos de riesgos, los proyectos de descontaminación de suelos y los informes de certificación de la descontaminación)</i> | 5<br>(hasta un máximo de 15) |
| ≥ 4 años y < 5 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5                            |
| ≥ 5 años y < 6 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10                           |
| ≥ 6 años y < 7 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 15                           |

#### JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

La justificación de la elección de esta pluralidad de criterios se fundamenta en lo prescrito en el la letra g) del apartado 3 del artículo 145 de la LCSP ya que se trata de un contrato en el que las prestaciones, suministros o partidas están definidas técnicamente pero es posible introducir modificaciones de alguna clase en el contrato no siendo, por consiguiente, el precio el único

|                      |                                |                                                                                                                   |                 |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 10 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                 |



factor determinante de la adjudicación. Asimismo, la elección de los mismos se fundamenta en lo prescrito en el apartado 2 del citado artículo.

Se deberá tener en cuenta lo establecido en el artículo 1. del Régimen Interior de la Agencia de Medio Ambiente y Agua, en lo relativo al artículo 35 apartado d) de la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible:

d) Incluir en sus procesos de contratación, cuando la naturaleza de los contratos lo permita, y siempre que sean compatibles con el derecho comunitario y se indiquen en el anuncio de licitación y el pliego o en el contrato, condiciones de ejecución referentes al nivel de emisión de gases de efecto invernadero y de mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato. Asimismo en los criterios de adjudicación de los contratos, cuando su objeto lo permita, y estas condiciones estén directamente vinculadas al mismo, se valorará el ahorro y el uso eficiente del agua y de la energía y de los materiales, el coste ambiental del ciclo de la vida, los procedimientos y métodos de producción ecológicos, la generación y gestión de residuos o el uso de materiales reciclados y reutilizados o de materiales ecológicos.

## OTRAS CUESTIONES DE INTERÉS

### 1 CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

La persona contratista tendrá, como condición/es especial/es de ejecución del art. 202.2 LCSP de tipo medioambiental, social o relativas al empleo y de conformidad con lo establecido en las correspondientes Guías o Recomendaciones de cláusulas sociales y medioambientales en la contratación de la Junta de Andalucía, que:

- Garantizar el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

- FORMA DE COMPROBACION DURANTE LA EJECUCION DEL CUMPLIMIENTO DE LA CONDICION ESPECIAL:
  - Se sustituirán las reuniones presenciales por reuniones telemáticas. Se podrá comprobar mediante las convocatorias.
  - Se eliminará el uso del papel, realizando el intercambio de documentos de forma exclusiva mediante medios electrónicos/digitales. Se podrá comprobar mediante la comprobación de los entregables.
  - Uso de equipos informáticos con certificación de eficiencia energética. Se podrá comprobar a través de los certificados de equipos.

|                      |                                |                                                                                                                   |                 |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 11 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXI6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                 |



La empresa adjudicataria deberá conservar la documentación justificativa del cumplimiento de estas condiciones medioambientales, poniéndola a disposición del órgano de contratación cuando este lo solicite.

Se establece como obligatoria la entrega por parte del adjudicatario de un informe ambiental a la finalización del contrato que tendrá que incluir declaración expresa de:

- No realización de reuniones físicas.
- Confirmación de ejecución digital del contrato
- Confirmación del uso de equipos informáticos con certificación de eficiencia energética.

**Condiciones especiales de ejecución a las que se les atribuye el carácter de obligación contractual esencial a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 de la LCSP:**

No

**Penalidades por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato:**

No

## 2 SUBCONTRATACIÓN

**Determinadas partes o trabajos deberán ser ejecutadas directamente por la persona contratista o, en el caso de una oferta presentada por una unión de empresarios, por un participante en la misma:** No.

**La persona licitadora debe indicar en la oferta** (en Declaración Responsable Unificada del Anexo a parte del contrato que tenga previsto subcontratar: Sí

En caso afirmativo, las personas licitadoras deberán indicar la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe (referido al presupuesto base de licitación) y el nombre o perfil empresarial definido por referencia a las condiciones de solvencia técnica de las personas subcontratistas a las que se vaya a encomendar su realización.

## 3 PARTICIPACIÓN EN LAS ACTIVIDADES PREPARATORIAS DE LOS CONTRATOS

No se han realizado consultas con terceros en la fase preparatoria con lo que no se falsea la competencia o se dispensar un trato privilegiado a ninguna empresa licitadora.

|                      |                                |                                                                                                                   |                 |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 12 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXl6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                 |



#### **4 PENALIDADES**

No se estima necesario establecer penalidades más allá de las indicadas en las cláusulas generales del PCAP.

#### **5 POSIBILIDAD DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO**

No se contempla la posibilidad de modificar el contrato.

|                      |                                |                                                                                                                   |                 |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| CARMEN MORENO CASTRO |                                | 01/06/2026 17:55:59                                                                                               | PÁGINA: 13 / 13 |
| VERIFICACIÓN         | NJyGwXl6Vi196LHQ4UIBO3n69t4xC7 | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |                 |