

RESOLUCIÓN POR LA QUE SE CONVOCA LA LICITACIÓN

TÍTULO: “Consolidación de los baños de Hernando de Zafra”

EXPEDIENTE: CONTR 2026 115527

De conformidad con el artículo 135 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, este Patronato de la Alhambra y Generalife ha resuelto convocar la licitación para el servicio que se indica a continuación:

1.- Entidad adjudicadora: Patronato de la Alhambra y Generalife.

2.- Expediente: CONTR 2026 115527

3.- Título: “Consolidación de los baños de Hernando de Zafra”.

4.- Objeto: La intervención tiene como objetivo la consolidación y reintegración de la solidez constructiva, estructural e impermeabilización de los Baños de Hernando de Zafra, adscrito al Patronato de la Alhambra y Generalife. El proyecto consiste en la consolidación del conjunto de estructuras que forman el baño y contempla las actuaciones tendentes a garantizar su conservación e integridad física y material, resolviendo problemas estructurales, de cubrición y evacuación de aguas del conjunto del inmueble. Se incluyen las actuaciones necesarias para garantizar las tareas de conservación una vez finalizadas las obras de consolidación, de tal forma que se facilita la aplicación de los procesos de conservación preventiva y mantenimiento. Igualmente se contemplan la inclusión de elementos que facilitan el acceso a los distintos espacios del baño y las parcelas que actualmente se encuentran asignadas al PAG.

5.- División en lotes: No

6.- Lugar de ejecución: Granada.

7.- Plazo de ejecución: 12 meses.

8.- Posibilidad de prórroga: No.

9.- Tramitación: Ordinaria.

10.- Procedimiento de adjudicación: abierto con pluralidad de criterios conforme a los artículos 131.2 y 156 y siguientes de la LCSP.

11.- Sujeto a Regulación Armonizada: No.



RODRIGO DIEGO RUIZ-JIMÉNEZ CARRERA		16/06/2026 11:24:28	PÁGINA: 1 / 2
VERIFICACIÓN	NJyGwOw9Hg7u51Z3AgEfGM4fdBqTHo	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



12.- Fecha de envío del anuncio de licitación al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede.

13.- Presupuesto de licitación:

Importe total (IVA excluido): 800.280,91 euros

Importe del IVA: 168.058,99 euros

Importe total (IVA incluido): 968.399,90 euros

14.- Valor estimado: 800.280,91 euros

15.- Garantía definitiva: Si.

16.- Obtención de documentación e información:

Patronato de la Alhambra y Generalife

C/ Real de la Alhambra s/n, 18009 Granada

Teléfono: 958 89 72 00 – 958 02 79 15

Fax: 958 027 950

Correo electrónico: contratacion.pag@juntadeandalucia.es

Perfil de Contratante: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/CYD10.html>

17.- Presentación de ofertas:

Fecha límite de presentación: la especificada en el Perfil de Contratante y en el Anuncio del Portal de Licitación Electrónica (SIREC) de la Junta de Andalucía.

Documentación a presentar: la señalada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Lugar de presentación: Telemático a través del Portal de Licitación Electrónica (SIREC) de la Junta de Andalucía en la página web <https://sirecfdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>.

Posibilidad de variantes: No.

18.- Apertura de las ofertas:

Telemático a través del Portal de Licitación Electrónica (SIREC) de la Junta de Andalucía en la página web <https://sirecfdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>.

Fecha: se anunciará en el Perfil de Contratante de la Junta de Andalucía

En Granada, a fecha de la firma electrónica.

**EL DIRECTOR DEL PATRONATO
DE LA ALHAMBRA Y GENERALIFE**

Fdo: Rodrigo Ruiz-Jiménez Carrera.



RODRIGO DIEGO RUIZ-JIMÉNEZ CARRERA		16/06/2026 11:24:28	PÁGINA: 2 / 2
VERIFICACIÓN	NJyGwOw9Hg7u51Z3AgEfGM4fdBqTHo	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	