

ACTA DE LA SEGUNDA REUNIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA LICITACIÓN DEL ACUERDO MARCO DE OBRAS DE REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS DE LOS EDIFICIOS GESTIONADOS POR LA FUNDACIÓN PÚBLICA ANDALUZA PARQUE TECNOLÓGICO CIENCIAS DE LA SALUD DE GRANADA POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO (EXPTE: CONTR 2026 84 FPPTS).

ASISTEN:

Presidenta: Dña. Fátima Roca Fernández
Directora Técnica de la Fundación Pública Andaluza PTS Granada.

Vocal: D. Juan Soto Antequera
Técnico Oficina Técnica

Secretario: D. Manuel Mesa Vila
Asesor Jurídico

En Granada, siendo las 11:00 horas del día 17 de junio de 2026, se reúne la Mesa de Contratación de la licitación del contrato del "ACUERDO MARCO DE OBRAS DE REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS DE LOS EDIFICIOS GESTIONADOS POR LA FUNDACIÓN PÚBLICA ANDALUZA PARQUE TECNOLÓGICO CIENCIAS DE LA SALUD DE GRANADA" para la apertura del sobre 2.

En primer lugar, se comprueba que las licitadoras ALVESA SIGLO XXI, S.L. y AGM PINTURAS SIGLO XXI, S.L. no han atendido en tiempo y forma el requerimiento que se les había formulado para que presentasen certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o bien, en el Registro Oficial de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Andalucía o en su defecto la solicitud de inscripción en el mismo con fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas encuentran inscritas.

En consecuencia, la mesa adopta el acuerdo de excluir a las licitadoras ALVESA SIGLO XXI, S.L. y AGM PINTURAS SIGLO XXI, S.L. del procedimiento por no reunir los requisitos de capacidad requeridos y exigido para el procedimiento abierto simplificado en el artículo 159 LCSP.

Se procede a la apertura del sobre 2 de la única licitadora admitida: BERBEL PORCEL ASOCIADOS S.L. que presenta la siguiente oferta:

- Oferta económica precios unitarios sin IVA:
 - Precio unitario m2 de sistema de tabiquería seca de placas de yeso laminado: 41,90 €/m2
 - Precio unitario m2 de pintura: 5,60 €/m2
 - Precio unitario máximo obra menor: cuadrilla de albañilería formada por un oficial de primera y un peón especialista: 42,49 €/hora
- Número de días de reducción del plazo de respuesta a que se compromete: 10 días
- Número de años de garantía adicionales al año de garantía exigido: 5 años



- Porcentaje de descuento en los materiales a utilizar e las obras que no hayan sido ofertados expresamente, es decir, todos los materiales menos pintura y tabiquería: 35 %
- Compromiso expreso del licitador de reducir a la mitad el plazo de ejecución de las obras que la Fundación PTS declare como "obras urgentes": sí

Tratándose de la única oferta válida y habiéndose comprobado que los precios ofertados no superan los precios unitarios que se han tomado como referencia para calcular el valor estimado del acuerdo marco, la mesa acuerda omitir el trámite de puntuación por considerarlo innecesario y directamente propone al órgano de contratación la adjudicación del acuerdo marco a

BERBEL PORCEL ASOCIADOS S.L.

En Granada, a 17 de junio de 2026

El secretario

**MESA VILA
MANUEL -
28587979Z**

Fdo. Manuel Mesa Vila

Firmado digitalmente por MESA VILA
MANUEL - 28587979Z
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-28587979Z,
givenName=MANUEL, sn=MESA VILA,
cn=MESA VILA MANUEL - 28587979Z
Fecha: 2026.06.18 12:43:39 +02'00'

Visto bueno

Fátima Roca Fernández
Presidenta

