

ACTUALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO

ADENDA AL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
DE “REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA
DEL GENERALIFE”, FECHADO EN ENERO DE 2.022

JULIO DE 2.025

CUADRO N° 1

PRECIOS UNITARIOS

PRECIOS UNITARIOS.

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
MATERIALES			
03.17.03.02.01.07			0,00
03.17.03.02.02.05.02			0,00
P03			0,00
P04			0,00
P05			0,00
P06			0,00
P08			0,00
P09			0,00
XT15101	m2	POLIESTIRENO EXPANDIDO ELASTIFICADO 20MM	2,16
CM00300	m3	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12
TE_YUTE	m2	TELA DE YUTE	3,00
WW00400	u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33
LAM_FILTRO	m2	LAMINA DE FIELTRO	5,63
AG00500	m3	GRAVILLA	14,82
AC00200	m3	PIEDRA MACHAQUEO DIÁM. 40/60 mm CALIZA	12,53
UE04500_N	m	TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 50 mm PARA DRENAJE	0,83
GEO_TEX	m2	GEOTEXTIL TS-10 URALITA	2,50
CM00200	m3	MADERA DE PINO EN TABLA	412,45
CA01700	kg	ALAMBRE DE ATAR	1,50
WW80010	kg	PUNTAS 20x100 cm	9,34
CW00600	l	DESENCOFRANTE	1,85
CH02920	m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC2, SUMINISTRADO	97,10
PIEZ-PVC	u	PIEZAS DE ENLACE PVC	1,05
WW00300	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60
FL00800	mu	LADRILLO MACIZO DE TEJAR 24x11,5x3,5 cm	530,30
CEM	t	CEMENTO EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R GRANEL	142,00
ARENA_RIO	m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18
GW00100	m3	AGUA POTABLE	1,16
CAN_ROD	m3	CANTOS RODADOS	73,70
SC016ATM	m	TUBO PVC DIÁM. 200 mm 16 kg/cm2	55,00
GK00100	t	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	352,15
CA00320	kg	ACERO B 500 S	0,95
GK00200	t	CAL HIDRÁULICA APAGADA EN POLVO EN SACOS	402,30
ARENA 0-5	t	ARENA 0/5 MM TRITURADA LAVADA	15,71
CW00400	m2	MALLA FIBRA DE VIDRIO REV. PVC DE 217 g/m2	1,95
XI01300	m2	LÁMINA POLIETILENO ESPUMADO 5 mm	1,69
XI00500	kg	EMULSIÓN ASFALTICA	2,74
LAMI	m2	LAMINA POLITABER POL PY 30	9,00
FILM_PROC	m2	FILM PROTECTOR DE POLIETILENO	0,18
LADRI_ANT	u	LADRILLO MACIZO ANTIGUO	0,52
ENCOFRA_METAL	m2	ENCOFRADO PANEL METALICO CON MELAMINA	6,50
US20600	u	BOCA RIEGO DIÁM. 60 mm	101,19
US20650	u	ARQUETA FUNDICIÓN BOCA RIEGO	69,27

PRECIOS UNITARIOS.

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
GARBAN	t	GARBANCILLO 20/40 MM	22,94
ACERO-B400-Elga	kg	ACERO CORRUGADO B 400-S	0,91
FL00900	mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO GRANDE C/V 24x11,5x5 cm	570,00
MARCO-TAPA-60		MARCO Y TAPA 60X60 CM	57,80
IE12400	m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 48 mm	1,07
CABLE	m	CABLE DE 06-1KV 3x2,5 MM2	0,55
IE11400	u	PLACA DE COBRE PARA TOMA TIERRA	34,60
COND_COBREm		CONDUCTOR COBRE DESNUDO 35 MM2	4,65
VARILLA	m	VARILLA FIBRA VIDRIO + RESINA POLIESTER	3,25
US04000	m	TUBO POLIETILENO 63 mm DIÁM. ExT. 5,8 mm ESP. 10 ATM.	4,64
PIE-ESP-PE	u	PIEZAS DE ENLACE DE POLIETILENO	1,62
US01200	u	LLAVE DE PASO DIÁM. 60 mm	51,34
TUBO_PVC_FLEX	m	TUBERIA PVC 50 MM/10 ATM	1,04
PIE_ENL_PVC	u	PIEZAS DE ENLACE PVC	0,98
SS00400	u	SUMIDERO SIFÓNICO H. FUNDICIÓN DIÁM. 140 mm	28,26
IF28000	m	TUBO COBRE DIÁM. 13/15 mm	5,91
CODO COBRE	u	CODO COBRE H-H DE 15 MM	3,98
IG04500	u	VÁLVULA DE RETENCIÓN	9,33
IG06020	u	VÁLVULA ESFERA DN 10 (3/8")	6,70
TUBO_PEX	m	TUBO PEX 25x2,3 MM	2,44
ACCE_QUICK	u	ACCESORIOS QUICK&EASY 25	3,93
IG06022	u	VÁLVULA ESFERA DN 20 (3/4")	6,21
GRIFO LATON	u	GRIFO LATON ROSCA 3/4"	10,12
MALLAZO_ELE62		MALLAZO ELECTROSOLDADO 15x15 D=5	1,61
CEM II B-P	t	CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N SACOS	124,53
CANTO CALIZO	m3	CANTO CALIZO SELECCIONADO	62,34
AP00100	m3	ALBERO CERNIDO	20,07
MAQUINARIA			
MA80000	h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	4,10
MANO DE OBRA			
03.17.03.02.01.02			0,00
P01			0,00
P02			0,00
WWW0300	h	PEÓN ESPECIAL	22,01
TA00200	h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36
TO02000	h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17
TO00800	h	OF. 1ª JARDINERO	23,17
REST	h	RESTAURADOR	30,00
TO00100	h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17
TO00400	h	OF. 1ª ENCOFRADOR	23,17
TA00100	h	AYUDANTE	22,36
TO00600	h	OF. 1ª FERRALLISTA	23,17

PRECIOS UNITARIOS.

CODIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
TO00700	h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	23,17
TO01900	h	OF. 1ª FONTANERO	23,17
TO01800	h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17
TP00100	h	PEÓN ESPECIAL	22,01
OTROS			
SYS	u	SEGURIDAD Y SALUD	2.000,00

CUADRO N° 2

PRECIOS AUXILIARES

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
1	ACE_B500	kg	ACERO B 500 S kg. Acero corrugado B 500-S incluso cortado, doblado, armado y colocado en obra, i/p.p. de mermas, solapes y despuntes.			
	TO00600	0,008 h	OF. 1ª FERRALLISTA	23,17	0,19	
	TA00100	0,008 h	AYUDANTE	22,36	0,18	
	CA01700	0,005 kg	ALAMBRE DE ATAR	1,50	0,01	
	CA00320	1,050 kg	ACERO B 500 S	0,95	1,00	
			TOTAL PARTIDA			1,38
2	ATC00400	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE Cuadrilla formada por un oficial 1ª instalador y ayudante especialista.			
	TA00200	1,000 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	22,36	22,36	
	TO02000	1,000 h	OF. 1ª INSTALADOR	23,17	23,17	
			TOTAL PARTIDA			45,53
3	CAL_APA	m3	CAL APAGADA EN PASTA AMASADA			
	WWW0300	1,400 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	30,81	
	GK00100	0,350 t	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	352,15	123,25	
	GW00100	0,700 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,81	
			TOTAL PARTIDA			154,87
4	CUADRILLA	h	CUADRILLA Cuadrilla formada por un oficial 1ª y 1/2 peón régimen general.			
	TO00100	1,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	23,17	
	TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
			TOTAL PARTIDA			34,18
5	CUADRI_INST	h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE			
	TO01800	1,000 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	23,17	
	TA00100	1,000 h	AYUDANTE	22,36	22,36	
			TOTAL PARTIDA			45,53
6	CUA_A	h	CUADRILLA A h. Cuadrilla A de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de oficial de primera, 1,00 h de ayudante y 0,50 h de peón suelto.			

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	TO00100	1,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	23,17	
	TA00100	1,000 h	AYUDANTE	22,36	22,36	
	WWW0300	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
TOTAL PARTIDA						56,54
7	HORMI_OBRA	m3	HORMIGÓN HNE-20/P/40 ELAB. OBRA m³. Hormigón en masa de resistencia HNE-20 N/mm² según Código estructural, con cemento EN 197-1-CEM II/B-P 32,5 R según RC-16, arena de río y árido rodado tamaño máximo 40 mm confeccionado con hormigonera de 250 L., para vibrar y consistencia plástica.			
	WWW0300	1,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	24,21	
	CEM	0,365 t	CEMENTO EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R GRANEL	142,00	51,83	
	ARENA_RIO	0,660 m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18	15,96	
	GARBAN	1,320 t	GARBANCILLO 20/40 MM	22,94	30,28	
	GW00100	0,160 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,19	
	MA80000	0,500 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	4,10	2,05	
TOTAL PARTIDA						124,52
8	IMPERM	m2	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOLERA LBM-30-FP			
	TO00700	0,120 h	OF. 1ª IMPERMEABILIZADOR	23,17	2,78	
	TA00100	0,120 h	AYUDANTE	22,36	2,68	
	XI00500	0,300 kg	EMULSIÓN ASFALTICA	2,74	0,82	
	LAMI	1,100 m2	LAMINA POLITABER POL PY 30	9,00	9,90	
	FILM_PROC	1,100 m2	FILM PROTECTOR DE POLIETILENO	0,18	0,20	
TOTAL PARTIDA						16,38
9	LECHADA CEMENTO	m3	LECHADA CEMENTO CEM/II/B-P 32,5 N			
	TP00100	2,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	44,02	
	CEM II B-P	0,360 t	CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N SACOS	124,53	44,83	
	GW00100	0,900 m3	AGUA POTABLE	1,16	1,04	
TOTAL PARTIDA						89,89
10	MALLAZO	m2	MALLAZO ELECTROSOLDADO 15x15 D=5			
	TO00600	0,007 h	OF. 1ª FERRALLISTA	23,17	0,16	
	TA00100	0,007 h	AYUDANTE	22,36	0,16	
	CA01700	0,015 kg	ALAMBRE DE ATAR	1,50	0,02	
	MALLAZO_ELEC1,200 m2		MALLAZO ELECTROSOLDADO 15x15 D=5	1,61	1,93	
TOTAL PARTIDA						2,27

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
11	MOR-CAL-HI-M15	m3	MORTERO DE CAL HIDRÁULICA M15 (1:3)			
	WWW0300	2,060 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	45,34	
	GK00200	0,247 t	CAL HIDRÁULICA APAGADA EN POLVO EN SACOS	402,30	99,37	
	ARENA 0-5	1,082 t	ARENA 0/5 MM TRITURADA LAVADA	15,71	17,00	
	GW00100	0,283 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,33	
			TOTAL PARTIDA			162,04
12	MOR-CAL-HI-M75		MORTERO DE CAL HIDRÁULICA M7,5 (1:5)			
	WWW0300	2,060 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	45,34	
	GK00200	0,165 t	CAL HIDRÁULICA APAGADA EN POLVO EN SACOS	402,30	66,38	
	ARENA 0-5	0,144 t	ARENA 0/5 MM TRITURADA LAVADA	15,71	2,26	
	GW00100	0,273 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,32	
			TOTAL PARTIDA			114,30
13	MOR-CEM-1-2	m3	MORTERO CEMENTO 1/2			
			m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río de dosificación 1/2 confeccionado con hormigone- ra de 250 L.			
	WWW0300	1,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	26,41	
	CEM	0,600 t	CEMENTO EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R GRANEL	142,00	85,20	
	ARENA_RIO	0,880 m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18	21,28	
	GW00100	0,265 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,31	
	MA80000	0,800 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	4,10	3,28	
			TOTAL PARTIDA			136,48
14	MOR-CEM-M10	m3	MORTERO CEMENTO M-10 AMASADO A MANO			
			Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, amasado a mano, s/RC-16.			
	TP00100	3,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	66,03	
	CEM II B-P	0,380 t	CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N SACOS	124,53	47,32	
	ARENA_RIO	1,030 m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18	24,91	
	GW00100	0,265 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,31	
			TOTAL PARTIDA			138,57

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
15	MOR-CEM-M5	m3	MORTERO CEMENTO M5 m³. Mortero de cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16 y arena de río M5 con una resistencia a compresión de 5 N/mm² según norma UNE-EN 998-2, confeccionado con hormigonera de 250 L.			
	WWW0300	1,200 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	26,41	
	CEM	0,250 t	CEMENTO EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R GRANEL	142,00	35,50	
	ARENA_RIO	1,100 m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18	26,60	
	GW00100	0,255 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,30	
	MA80000	0,800 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	4,10	3,28	
			TOTAL PARTIDA			92,09
16	MOR.BAST	m3	MORTERO BASTARDO CAL 1/1/4 CEM II/B-P 32,5 R Mortero bastardo con cemento EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R según RC-16, cal apagada y arena de río de dosificación 1/1/4 confeccionado con hormigonera de 250 L.			
	WWW0300	1,400 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	30,81	
	CEM	0,290 t	CEMENTO EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R GRANEL	142,00	41,18	
	CAL_APA	0,215 m3	CAL APAGADA EN PASTA AMASADA	154,87	33,30	
	ARENA_RIO	0,860 m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18	20,79	
	GW00100	0,168 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,19	
	MA80000	0,800 h	HORMIGONERA ELÉCTRICA 250 l	4,10	3,28	
			TOTAL PARTIDA			129,55

CUADRO N° 3

PRECIO DE LAS UNIDADES DE OBRA

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE **CUADRO DE PRECIOS Nº3**

Ord	Código	Ud	Descripción	Precio en letra	Importe
1	C1.01 u	UD.	Protección de troncos de árboles y arbustos con placa de poliestireno y tablas de pino, fijado con alambre. Incluso retirada una vez finalizados los trabajos. Incluye transporte, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos. Medida la unidad ejecutada.		74,02
				SETENTA Y CUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS	
2	C1.02 m2	M2.	Colocación de lámina de fieltro para protección de raíces en rebajes de tierra, fijándola mediante clavos de 20 mm. Protección de raíces con placa de poliestireno y tablas de pino. Incluso retirada una vez finalizados los trabajos. Medida la superficie ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		78,90
				SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
3	C1.03 u	UD.	Desmontado de luminarias por medios manuales, con recuperación de los mismos para su reposición, incluso desconexiones, limpieza, y p.p. de desmontaje de circuitos, cajas empotradas, cuadros de maniobra, carga manual de material sobrante y transporte a almacén. Medida las unidades ejecutadas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		26,65.
				VEINTISÉIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
4	C1.04	u	UD. Trasplante de <i>Chimonanthus fragans</i> , plantación en los Jardines del Generalife de rebalse, tajo o alcorque. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos. p.p.de costes indirectos.		209,89
				DOSCIENTOS NUEVE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
5	C2.01	m2	M2. Eliminación de tela por medios manuales, incluyendo retirada de escombros a pie de carga. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		6,44.
				SEIS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
6	C2.02	m3	M2. Levantado de pavimento de tierra y piedra, de 20 cm de espesor medio, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza, selección y acopio de material en buen estado para su reutilización en lugar designado por la propiedad. Incremento de rendimiento 1/3 por seguimiento arqueológico. Medida la superficie inicial. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		51,50
				CINCUENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
7	C2.03	m3	M. Levantado cuidadoso de bordes de ladrillo, arquetas y retirada de tubos de instalaciones eléctricas e hidráulicas, por medios manuales, incluso bordes laterales, limpieza, selección y acopio de material en buen estado para su reutilización en lugar designado por la propiedad. Medido el volumen. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		77,25

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE **CUADRO DE PRECIOS Nº3**

Ord	Código	Ud	Descripción	Precio en letra	Importe
SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
8	C2.04	u	UD. Desmontado de taza de piedra de Sierra Elvira, con 160 cm de diámetro, con acopio para su posterior recolocación, incluso limpieza de restos de morteros de cemento (espesor estimado 20 cm), carga manual de material sobrante en contenedor. Medida la superficie inicial. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		381,02
				TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con DOS CÉNTIMOS	
9	C2.05	m3	M3. Excavación a cielo abierto, por medios manuales, en terreno de consistencia floja. Incluye carga y transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos. Incremento de rendimiento 1/3 por seguimiento arqueológico.		51,50
				CINCUENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
10	C2.06	M3.	Apertura de zanja de drenaje por medios manuales, incluso tubería de drenaje de PVC de 50 mm conectada a mechinales del muro de contención, carga y descarga, grava filtrante y geotextil. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos. Incremento de rendimiento 1/3 por seguimiento arqueológico. Medida la longitud ejecutada.		302,37
				TRESCIENTOS DOS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
11	C3.01	M2.	Encofrado y desencofrado a dos caras en muros con paneles metálicos con revestimiento de tablero fenólico de 5 a 10 m ² de superficie, considerando 20 posturas, encofrado curvo, e/ aplicación de desencofrante. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		129,19.
				CIENTO VEINTINUEVE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
12	C3.02	M3.	Jardineras de hormigón armado HA-25/P/20/XC2N/mm ² , con tamaño máximo de árido de 20 mm, elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500S (50 kg/m ³), vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Formación dependiente de 5% hacia sumideros conectados a sistema. De drenaje y evacuación de excesos de agua de riego. Hormigón coloreado color avellana. Según RD 470/2021 del Código Estructural. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		392,79
				TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
13	C3.03	m2	Impermeabilización por lámina de polietileno, y p.p. de junta de contorno y sumideros conectados a sistema de drenaje y evacuación de excesos de agua de riego hacia el exterior del jardín, por los mechinales del muro de contención. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		100,31
				CIEN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
14	C3.04	M3.	Demolición de fábrica de mampostería, para apertura		

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE **CUADRO DE PRECIOS Nº3**

Ord	Código	Ud	Descripción	Precio en letra	Importe
			de mechinales con artillero comprimido de 2,00 L0/mini, retirada de escombros a pie de carga. (Para apertura de huecos menores de 30x15x50 cm). Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		735,23
				SETECIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con VEINTITRÉS CÉNTIMOS	
15	C3.05	u	M3. Fábrica de ladrillo especial recibido con mortero bastardo 1/1/4 de cemento P-450 B y arena de río, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecida de las piezas, rejuntado y limpieza, según CTE/DB-SE-F. Formación de mechinales y gárgolas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		187,71
				CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
16	C3.06	M3.	Mampostería de canto rodado, en cualquier tipo de fábrica y espesor de 40 cm, colocada con junta y recibida con mortero bastardo, incluso puesta de la piedra a pie de obra, y limpieza de la misma. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		309,45
				TRESCIENTOS NUEVE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
17	C3.07	m2.	Solera de hormigón de cal hidráulica y árido de Sierra Elvira armada con doble malla de fibra de vidrio, compactado de base, capa de arena de 5 cm de espesor, lámina de polietileno, solera de 15 cm de espesor, y p.p. de junta de contorno. Medida la superficie ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		152,25
				CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
18	C3.08	m2	M2. Capa de mortero de cal hidráulica y árido de Sierra Elvira, de protección de lámina asfáltica, de 5 cm de espesor armada con fibra de vidrio. I/p.p. de junta de contorno, replanteo y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		130,60
				CIENTO TREINTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
19	C4.01	m	M. Canalización de PVC con tubería reforzada SN16 atm de junta elastica (PVC orientado) de 200 mm de diámetro, incluso formación de pendientes con puntos de hormigón, colocado sobre lecho de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, excavación de tierras, relleno, limpieza y transporte de material sobrante a vertedero; construido según CTE. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos		75,38
				SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
20	C4.02	UD.	Suministro e instalación de boca de riego tipo Granada con cuerpo y tapa de bronce. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida las unidades ejecutadas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos,		

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE **CUADRO DE PRECIOS Nº3**

Ord	Código	Ud	Descripción	Precio en letra	Importe
			i/p.p. de costes indirectos.		330,91
				TRESCIENTOS TREINTA EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
21	C4.03	u	UD. Arqueta de registro de 50x50 cm y 80 cm de profundidad, formada por: solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con formación dependiente, fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior, reducción de boca, tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L50.5 y conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación, relleno y transporte de tierras a vertedero. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Marco y tapa de arqueta de 40x40x5 cm en acero inoxidable. Para hormigón y tirador. Medida las unidades ejecutadas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		428,38
				CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
22	C4.04	M.	Canalización de PVC con tubería reforzada SN16 atm de junta elastica (PVC orientado) de 200 mm de diámetro, incluso formación de pendientes con puntos de hormigón, colocado sobre lecho de 10 cm de espesor, incluso p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, excavación de tierras, relleno, limpieza y transporte de material sobrante a vertedero; construido según CTE. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		75,38
				SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
23	C5.01	M.	Canalización de alumbrado con tubo de PE doble capa, corrugado por fuera y liso por dentro, de 48 mm, incluso p.p. de elementos de unión, excavación de zanja en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, cinta de señalización y relleno de arena y compactado de zanja por medios manuales. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos. Medida la longitud ejecutada.		9,59
				NUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
24	C5.02	UD.	Arqueta de registro de alumbrado público de 60x60 cm y 100 cm de profundidad de hormigón, prefabricada con embocadura de 4 tubos de 110 mm a las 4 caras, sobre solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor con desagüe central y formación dependiente, incluso colocación de caja interior de 270x360x135 con tapa y placa de montaje aisl. polyester con tornillos, 5 bornas tipo ACA 1 piso cable 16/35, 2 base portafusibles sec. ZR-010x38 carril, prensa estopas de poliamida gris, cerco y tapa de hierro fundido modelo oficial, embocadura de canalizaciones y excavación; construida según Ordenanza Municipal y REBT. Marco y tapa de arqueta de 60x60x5 cm. En acero inoxidable. Para hormigón y tirador. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		464,81
				CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE
CUADRO DE PRECIOS Nº3

Ord	Código	Ud	Descripción	Precio en letra	Importe
25	C5.03	M.	Circuito instalado con cable de cobre de tres conductores CU RZ1-K 0,6/1 KV ZHFLEXIBLE 3x2,5 mm ² de sección nominal, y aislado con tubo de PE corrugado doble capa de 40 mm de diámetro, incluso p.p. de conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la longitud ejecutada y probada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		1,72
				UN EURO con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
26	C5.04	UD.	Reposición de luminarias (recuperación de los focos desmontados), incluso desconexiones, limpieza, y p.p. de montaje circuitos. Medida las unidades ejecutadas. Incluye transporte, maquinaria. Gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.		53,27
				CINCUENTA Y TRES EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
27	C5.05	u	UD. Pica de puesta a tierra formada por electrodo de acero recubierto de cobre de 14 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso hincado y conexiones, construida según REBT. Medida la unidad instalada. Conducción de puesta a tierra enterrada, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm ² de sección nominal, incluso excavación, relleno, p.p. de ayudas de albañilería y conexiones; construida según REBT. Medidas de la arqueta de conexión hasta la última pica. Medida las unidades ejecutadas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		148,73
				CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
28	C6.01	u	UD. Desmontaje cuidado de fuente, para su posterior reposición, por medios manuales, incluso carga, transporte y apilado en lugar designado por la propiedad, limpieza y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		810,71
				OCHOCIENTOS DIEZ EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
29	C6.02	m2.	UD. Restauración de piezas de piedras de Sierra Elvira fragmentadas, consistente en limpieza de restos de cemento y resinas de las piezas a pegar, colocación de varilla de acero inoxidable previa formación de cajas para alojamiento, y recibidas con resina epoxi, incluso en juntas, y acabado de las mismas con mortero de cal hidráulica. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		882,06
				OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
30	C6.03	UD.	Conducción de polietileno de alta densidad, diámetro 63 mm exterior, clase PE50A PN-10 apta para uso alimentario, colocación de 26 collarines para la conexión de los surtidores de agua, incluso p.p. de piezas necesarias para la instalación, soldadura a tope de juntas y prueba en zanja a presión normalizada, ayudas de albañilería. Longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		95,28

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE
CUADRO DE PRECIOS Nº3

Ord	Código	Ud	Descripción	Precio en letra	Importe
NOVENTA Y CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
31	C6.04	u	UD. Válvula de 2 pulgadas cierre de bola, con entronques, manguitos de empalme, i/p.p. de soldadura y colocación. Sellado cuidados de juntas y entronques. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos		166,49
				CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
32	C6.05	m	M. Tubería de PVC flexible, de 50 mm de diámetro nominal, para 10 atmósferas de presión máxima, colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de PVC-C, totalmente instalada. Incluso colocación de sumidero de PVC, con salida lateral. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		55,81
				CINCUESTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
33	C6.06	u	UD. Tubería de cobre recocido, de 15 mm de diámetro nominal, en instalaciones interiores, para agua fría, con p.p. de piezas especiales de cobre, totalmente instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos		169,81
				CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA UN CÉNTIMOS	
34	C6.07	m	M. Tubo de silicona de 25x3 mm, de diámetro y 3 m de longitud, fabricado a medida, para conexión de anillo exterior con los surtidores del fuste, protegido con funda de muelle de alambre de 2 mm de espesor de acero inoxidable, para impedir pliegos o aplastamientos del tubo. I/p.p. de piezas para la conexión. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		63,34
				SESENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
35	C6.08	u	UD. Montaje de taza con piezas curvas de piedra de Sierra Elvira existentes, recibidas con mortero de cal hidráulica, colocadas con ayuda de puente grúa manual. I/p.p. de replanteo, nivelación, aplomado, pequeño material y medios auxiliares. Limpieza y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		810,71
				OCHOCIENTOS DIEZ EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
36	C7.01	m2-	M2. Solera de hormigón HA-25 formada por: compactado de base, capa de arena de 10 cm de espesor, lámina de polietileno, solera de 15 cm de espesor, mallazo galvanizado 150x150x6 mm, y p.p. de junta de contorno. Medida de cuando huecos mayores de 0,50 m². Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		112,09

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE **CUADRO DE PRECIOS Nº3**

Ord	Código	Ud	Descripción	Precio en letra	Importe
CIENTO DOCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS					
37	C7.02	m	M Doble fila de ladrillos macizos tomados con mortero de cemento, excavaciones necesarias, carga y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		51,34
				CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
38	C7.03	m2	M. Formación de acequia mediante empedrado realizado con árido rodado procedente de río o playa de tamaño máximo de 40-60 mm, colocado a tizones, con aparejo irregular, recibidos sobre capa de mortero de cemento 1/4 de 6 cm de espesor, se asentarán y nivelarán las piedras que forman el pavimento sobre el mortero hasta conseguir el perfil y aparejo indicado en el proyecto y D.F, posteriormente se regará el pavimento con 10 l de agua/m2 y se enlecharán las juntas, extendiendo la lechada de manera que queden bien rellenas. Quedará la superficie protegida de circulación o paso durante quince días, previamente se habrán eliminado los restos de lechada y se limpiará la superficie; incluso formación de laterales y línea de agua con ladrillos macizos tomados con mortero de cemento, excavaciones necesarias, carga y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.		157,11
				CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
39	C7.04	m2	. Pavimento terrizo peatonal de 17 cm de espesor, con albero fino cernido tipo Alcalá de Guadaira, estabilizado con cal aérea al 12% en peso, sobre firme terrizo existente, incluso nivelación y rasanteo previo, extendido, perfilado de bordes, riego, compactación y limpieza, medida la superficie totalmente terminada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos. Se harán muestras y los controles de calidad determinarán la naturaleza del mejor material para dar textura a la alpañata.		22,43
				VEINTIDÓS EUROS con CUARENTA Y TRESCÉNTIMOS	
40	C8.01	u	UD. Plantación de Taxus Baccata nana. Realización de rebalseta o alcorque. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos		19,66
				DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
41	C9.01	u	SEGURIDAD Y SALUD	DOS MIL EUROS	2.000,00

CUADRO N° 4

PRECIOS DESCOMPUESTOS

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
1	C1.01	u	PROTECCIÓN DE TRONCOS DE ÁRBOLES UD. Protección de troncos de árboles y arbustos con placa de poliestireno y tablas de pino, fijado con alambre. Incluso retirada una vez finalizados los trabajos, incluye transporte, gestión de residuos. i/p.p.de costes indirectos. Medida la unidad ejecutada.			
	WWW0300	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
	XT15101	1,500 m2	POLIESTIRENO EXPANDIDO ELASTIFICADO 20MM	2,16	3,24	
	CM00300	0,070 m3	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12	31,02	
	TE_YUTE	2,000 m2	TELA DE YUTE	3,00	6,00	
	WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	63,30	10,76	
TOTAL PARTIDA						74,02
2	C1.02	m2	PROTECCIÓN DE RAÍCES M2.Colocación de lámina de fieltro para protección de raíces en rebajes de tierra, fijándola mediante clavos de 20 mm Protección de raíces con placa de poliestireno y tablas de pino. Incluso retirada una vez finalizados los trabajos. Medida la superficie ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	WWW0300	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
	XT15101	1,000 m2	POLIESTIRENO EXPANDIDO ELASTIFICADO 20MM	2,16	2,16	
	CM00300	0,070 m3	MADERA DE PINO EN TABLON	443,12	31,02	
	LAM_FILTRO	2,000 m2	LAMINA DE FIELTRO	5,63	11,26	
	WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	67,40	11,46	
TOTAL PARTIDA						78,90
3	C1.03	u	DESMONTAJE LUMINARIA UD. Desmontado de luminarias por medios manuales, con recuperación de los mismos, para su reposición, incluso desconexiones, limpieza, y p.p.de desmontaje circuitos, cajas empotradas, cuadros de maniobra carga manual de material sobrante y transporte a almacén. Medida las unidades ejecutadas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	ATC00400	0,500 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª	45,53	22,77	
	%CI-17%	17,000	INSTALADOR Y AYUDANTE	22,80	3,88	
TOTAL PARTIDA						26,65
4	C1.04	u	TRASPLANTE DE CHIMONANTHUS FRAGANS UD. Trasplante de Chimonanthus fragans, plantación en los Jardines del Generalife de rebalse tao alcorque. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p.de costes indirectos.			
	TO00800	2,000 h	OF. 1ª JARDINERO	23,17	46,34	
	WWW0300	6,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	132,06	
	WW00400	3,000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0,33	0,99	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	179,40	30,50	
TOTAL PARTIDA						209,89
5	C2.01	m2	ELIMINACIÓN TELA Y POLIETILENO M2. Eliminación de tela por medios manuales, i/ retirada de escombros a pie de carga. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	WWW0300	0,250 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	5,50	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE
CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	5,50	0,94	
TOTAL PARTIDA						6,44
6	C2.02	m3	LEVANTADO PAVIMENTO BLANDO M2. Levantado de pavimento de tierra y piedra, de 20 cm de espesor medio, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza, selección y acopio de material en buen estado para su reutilización en lugar designado por la propiedad. Incremento rendimiento 1/3 por seguimiento arqueológico. Medida la superficie inicial. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p.de costes indirectos.			
	WWW0300	2,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	44,02	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	44,00	7,48	
TOTAL PARTIDA						51,50
7	C2.03	m3	DEMOLICIÓN MANUAL BORDE LADRILLO, ARQUETAS Y TUBERIAS M. Levantado cuidadoso de bordes de ladrillo, arquetas y retirada de tubos de instalaciones eléctricas e hidráulicas, por medios manuales, incluso bordes laterales, limpieza, selección y acopio de material en buen estado para su reutilización en lugar designado por la propiedad. Medido el volumen. Incluye transporte maquinaria, gestión de residuos. i/p.p.de costes indirectos.			
	WWW0300	3,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	66,03	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	66,00	11,22	
TOTAL PARTIDA						77,25
8	C2.04	u	DESMONTADO FUENTE UD. Desmontado de taza de piedra de Sierra Elvira, con 160 cm de diámetro, con acopio para su posterior recolocación, incluso limpieza de restos de morteros de cemento (Espesor estimado 20cm), carga manual de material sobrante en contenedor. Medida la superficie inicial. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	REST	3,000 h	RESTAURADOR	30,00	90,00	
	CUA_A	3,000 h	CUADRILLA A	56,54	169,62	
	WWW0300	3,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	66,03	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	325,70	55,37	
TOTAL PARTIDA						381,02
9	C2.05	m3	EXCAVACIÓN TAZA FUENTE M3. Excavación a cielo abierto, por medios manuales, en terreno de consistencia floja, Incluye carga y transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p.de coste sin directos. Incremento rendimiento 1/3 por seguimiento arqueológico.			
	WWW0300	2,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	44,02	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	44,00	7,48	
TOTAL PARTIDA						51,50
10	C2.06	m3	APERTURA Y RELLENO ZANJA DRENAJE M3. Apertura de zanja de drenaje por medios manuales, incluso tubería de drenaje de PVC de 50mm conectada a mechinales del muro de contención, carga y descarga, grava filtrante y geotextil. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos. Incremento rendimiento 1/3 por seguimiento arqueológico. Medida la longitud ejecutada.			
	CUA_A	3,000 h	CUADRILLA A	56,54	169,62	
	WWW0300	3,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	66,03	
	AG00500	0,300 m3	GRAVILLA	14,82	4,45	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE **CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	AC00200	0,700 m3	PIEDRA MACHAQUEO DIÁM. 40/60 mm CALIZA	12,53	8,77	
	UE04500_N	4,000 m	TUBERÍA PVC LIGERA DIÁM. 50 mm PARA DRENAJE	0,83	3,32	
	GEO_TEX	2,500 m2	GEOTEXTIL TS-10 URALITA	2,50	6,25	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	258,40	43,93	
			TOTAL PARTIDA			302,37
11	C3.01	m2	ENCOFRADO METALICO MELAMINA MUROS 2C M2. Encofrado y desencofrado a dos caras en muros con paneles Metálicos con melamina de 5 a 10 m ² de superficie, considerando 20 posturas, encofrado curvo, i/aplicación de desencofrante. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos . i/p.p. de costes indirectos.			
	TO00400	2,000 h	OF. 1ª ENCOFRADOR	23,17	46,34	
	TA00100	2,000 h	AYUDANTE	22,36	44,72	
	ENCOFRA_MELA2,200	14,30	m2 ENCOFRADO PANEL METALICO CON MELAMINA		6,50	
	CM00200	0,010 m3	MADERA DE PINO EN TABLA	412,45	4,12	
	CA01700	0,300 kg	ALAMBRE DE ATAR	1,50	0,45	
	WW80010	0,020 kg	PUNTAS 20x100 cm	9,34	0,19	
	CW00600	0,160 l	DESENCOFRANTE	1,85	0,30	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	110,40	18,77	
			TOTAL PARTIDA			129,19
12	C3.02	m3	LOSA DEBAJO FUENTE M3. Jardineras de hormigón armado HA-25/P/20/XC2 N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central para un desplazamiento máximo a la obra de 10 km en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500S (50 kg/m ³), vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Formación de pendiente de 5% hacia sumideros conectados a sistema de drenaje y evacuación de excesos de agua de riego. Hormigón coloreado color avellana. Según RD 470/2021 del Código Estructural. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.			
	CUA_A	3,000 h	CUADRILLA A	56,54	169,62	
	CH02920	1,000 m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC2, SUMINISTRADO	97,10	97,10	
	ACE_B500	50,000 kg	ACERO B 500 S	1,38	69,00	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	335,70	57,07	
			TOTAL PARTIDA			392,79
13	C3.03	m2	IMPERMEABILIZACION LOSA FUENTE M2. Impermeabilización por lámina de polietileno, y p.p. de junta de contorno y sumideros conectados a sistema de drenaje y evacuación de excesos de agua de riego hacia el exterior del jardín, por los mechinales del muro de contención. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.			
	TO00100	0,150 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	3,48	
	WWW0300	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30	
	SC016ATM	1,050 m	TUBO PVC DIÁM. 200 mm 16 kg/cm2	55,00	57,75	
	PIEZ-PVC	0,900 u	PIEZAS DE ENLACE PVC	1,05	0,95	
	IMPERM	1,200 m2	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOLERA LBM-30-FP	16,38	19,66	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	85,70	14,57	
			TOTAL PARTIDA			100,31
14	C3.04	m3	APERTURA MECHINAL EN FABRICAS			

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
			M3. Demolición de fábrica de mampostería, para apertura de mechinales con martillo compresor de 2.000 L/min, incluso retirada de escombros a pie de carga (para apertura de huecos menores de 30x15x50 cm). Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.			
	CUA_A	8,000 h	CUADRILLA A	56,54	452,32	
	WWW0300	8,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	176,08	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	628,40	106,83	
			TOTAL PARTIDA			735,23
15	C3.05	u	FABRICA MECHINALES DRENAJE LADRILLO			
			M3. Fábrica de ladrillo especial recibida con mortero bastardo 1/1/4 de cemento P-450 B y arena de río, incluyendo replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado y limpieza, según CTE/DB-SE-F. Formación de mechinales y gárgolas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos, i/p.p. de costes indirectos.			
	TO00100	2,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	46,34	
	WWW0300	2,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	44,02	
	FL00800	0,010 mu	LADRILLO MACIZO DE TEJAR 24x11,5x3,5 cm	530,30	5,30	
	MOR.BAST	0,500 m3	MORTERO BASTARDO CAL 1/1/4 CEM II/B-P 32,5 R	129,55	64,78	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	160,40	27,27	
			TOTAL PARTIDA			187,71
16	C3.06	m3	MUROS MAMPOSTERIA CANTOS RODADOS			
			M3. Mampostería de canto rodado, en cualquier tipo de fábrica y espesor 40 cm, colocada con junta y recibida con mortero bastardo, incluso puesta de la piedra a pie de obra y limpieza de la misma. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. Incluye i/p.p. de costes indirectos.			
	TO00100	2,000 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	46,34	
	WWW0300	4,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	88,04	
	MOR.BAST	0,350 m3	MORTERO BASTARDO CAL 1/1/4 CEM II/B-P 32,5 R	129,55	45,34	
	CAN_ROD	1,150 m3	CANTOS RODADOS	73,70	84,76	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	264,50	44,97	
			TOTAL PARTIDA			309,45
17	C3.07	m2	SOLERA HORMIGON DE CAL HIDRAULICA FUENTE			
			M2. Solera de hormigón de cal hidráulica y árido de Sierra Elvira, armada con doble malla de fibra de vidrio, sobre base compactada, con capa de arena de 5 cm de espesor, lámina de polietileno, y solera de 15 cm de espesor, incluyendo p.p. de junta de contorno. Medida la superficie ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	CUA_A	1,000 h	CUADRILLA A	56,54	56,54	
	WWW0300	2,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	44,02	
	MOR-CAL-HI-M150	0,15m3	MORTERO DE CAL HIDRÁULICA M15 (1:3)	162,04	2,43	
	CW00400	2,000 m2	MALLA FIBRA DE VIDRIO REV. PVC DE 217 g/m2	1,95	3,90	
	XI01300	1,200 m2	LÁMINA POLIETILENO ESPUMADO 5 mm	1,69	2,03	
	IMPERM	1,200 m2	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOLERA LBM-30-FP	16,38	19,66	
	PIEZ-PVC	0,900 u	PIEZAS DE ENLACE PVC	1,05	0,95	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	130,10	22,12	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
TOTAL PARTIDA						152,25
18	C3.08	m2	CAPA DE COMPRESION FUENTE M2. Capa de mortero de cal hidráulica y árido de Sierra Elvira, de protección de lámina asfáltica, de 5 cm de espesor, armada con fibra de vidrio. Incluye p.p. de junta de contorno, replanteo y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	CUA_A	1,000 h	CUADRILLA A	56,54	56,54	
	WWW0300	2,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	44,02	
	LADRI_ANT	18,000 u	LADRILLO MACIZO ANTIGUO	0,52	9,36	
	MOR-CAL-HI-M750,015		MORTERO DE CAL HIDRÁULICA M7,5 (1:5)	114,30	1,71	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	111,60	18,97	
TOTAL PARTIDA						130,60
19	C4.01	m	TUBERIA PVC 200, 16 ATM M. Canalización de PVC con tubería reforzada SN16 atm, de junta elástica (PVC orientado) de Ø 200 mm, incluso formación de pendientes con puntos de hormigón, colocada sobre lecho de arena de 10 cm de espesor. Incluye p.p. de cinta de señalización, piezas especiales, excavación de tierras, relleno, limpieza y transporte de material sobrante a vertedero. Construcción según CTE. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01900	0,050 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	1,16	
	WWW0300	0,050 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,10	
	ARENA_RIO	0,183 m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18	4,42	
	SC016ATM	1,050 m	TUBO PVC DIÁM. 200 mm 16 kg/cm2	55,00	57,75	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	64,40	10,95	
TOTAL PARTIDA						75,38
20	C4.02	u	BOCA DE RIEGO TIPO GRANADA UD. Suministro e instalación de boca de riego tipo Granada, con cuerpo y tapa de bronce. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01900	2,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	46,34	
	WWW0300	3,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	66,03	
	US20600	1,000 u	BOCA RIEGO DIÁM. 60 mm	101,19	101,19	
	US20650	1,000 u	ARQUETA FUNDICIÓN BOCA RIEGO	69,27	69,27	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	282,80	48,08	
TOTAL PARTIDA						330,91
21	C4.03	u	ARQUETA REGISTRO 50X50X80 CM Arqueta de registro de 50x50 cm y 80 cm de profundidad con solera de hormigón HM-20, fábrica de ladrillo perforado, tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L50.5, conexión de tubos, excavación, relleno, transporte de tierras a vertedero, sellado de juntas y entronques, marco y tapa de acero inoxidable, incluyendo transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01900	4,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	92,68	
	WWW0300	7,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	154,07	
	HORMI_OBRA	0,120 m3	HORMIGÓN HNE-20/P/40 ELAB. OBRA	124,52	14,94	
	MOR-CEM-M5	0,100 m3	MORTERO CEMENTO M5	92,09	9,21	
	MOR-CEM-1-2	0,004 m3	MORTERO CEMENTO 1/2	136,48	0,55	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	ACERO-B400-ELA1,700 1,55		kg	ACERO CORRUGADO B 400-S	0,91	
	FL00900	0,062 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO GRANDE C/V 24x11,5x5 cm	570,00	35,34	
	MARCO-TAPA-601,000 57,80		u	MARCO Y TAPA 60X60 CM	57,80	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	366,10	62,24	
TOTAL PARTIDA						428,38
22 C4.04		m	TUBERIA SANEAMIENTO Canalización de PVC reforzada SN16 atm con junta elástica (PVC orientado) de 200 mm de diámetro, formación de pendientes con puntos de hormigón sobre lecho de 10 cm de espesor, incluyendo cinta de señalización, piezas especiales, excavación de tierras, relleno, limpieza y transporte de material sobrante a vertedero, construida según CTE, sellado de juntas y entronques, medida por longitud ejecutada, incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01900	0,050 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	1,16	
	WWW0300	0,050 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	1,10	
	ARENA_RIO	0,183 m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18	4,42	
	SC016ATM	1,050 m	TUBO PVC DIÁM. 200 mm 16 kg/cm2	55,00	57,75	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	64,40	10,95	
TOTAL PARTIDA						75,38
23 C5.01		m	CANALIZACIÓN DE ALUMBRADO			
	TO01800	0,100h OF. 1ª	ELECTRICISTA	23,17	2,32	
	WWW0300	0,100 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	2,20	
	IE12400	1,000 m	TUBO PVC FLEXIBLE CORRUGADO DIÁM. 48 mm	1,07	1,07	
	ARENA_RIO	0,108 m3	ARENA DE RIO (0-5 MM)	24,18	2,61	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	8,20	1,39	
TOTAL PARTIDA						9,59
24 C5.02		u	ARQUETA DE REGISTRO DE ALUMBRADO Arqueta de registro de alumbrado público de 60x60 cm y 100 cm de profundidad, prefabricada con embocadura de 4 tubos de 110 mm en las 4 caras, sobre solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, con desagüe central y formación independiente, incluyendo colocación de caja interior de 270x360x135 con tapa y placa de montaje aislante de poliéster con tornillos, bornas tipo ACA1, base portafusibles, prensa estopa de poliamida gris, cerco y tapa de hierro fundido oficial, embocadura de canalizaciones y excavación, según ordenanza municipal y REBT. Marco y tapa de arqueta de 60x60x5 cm en acero inoxidable. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01800	4,000 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	92,68	
	WWW0300	7,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	154,07	
	HORMI_OBRA	0,150 m3	HORMIGÓN HNE-20/P/40 ELAB. OBRA	124,52	18,68	
	MOR-CÉM-1-2	0,030 m3	MORTERO CEMENTO 1/2	136,48	4,09	
	ACERO-B400-ELA1,700 1,55		kg	ACERO CORRUGADO B 400-S	0,91	
	FL00900	0,120 mu	LADRILLO CERÁM. PERF. TALADRO GRANDE C/V 24x11,5x5 cm	570,00	68,40	
	MARCO-TAPA-601,000 57,80		u	MARCO Y TAPA 60X60 CM	57,80	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	397,30	67,54	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
TOTAL PARTIDA						464,81
25	C5.03	m	LINEA ELECTRICA Circuito instalado con cable de cobre de tres conductores CU RZ1-K 0,6/1KV ZHFLEXIBLE 3x2,5 mm ² de sección nominal, aislado con tubo de PE corrugado de doble capa de 40 mm de diámetro, incluyendo piezas de conexiones y ayudas de albañilería, construido según REBT. Medida la longitud ejecutada y probada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01800	0,020 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	0,46	
	TA00100	0,020 h	AYUDANTE	22,36	0,45	
	CABLE	1,000 m	CABLE DE 06-1KV 3x2,5 MM2	0,55	0,55	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	1,50	0,26	
TOTAL PARTIDA						1,72
26	C5.04	u	MONTAJE LUMINARIA Reposición de luminarias (recuperación de los focos desmontados), incluyendo desconexiones, limpieza y piezas de montaje de circuitos. Medida las unidades ejecutadas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	CUADRI_INST	1,000 h	CUADRILLA FORMADA POR OFICIAL 1ª INSTALADOR Y AYUDANTE	45,53	45,53	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	45,50	7,74	
TOTAL PARTIDA						53,27
27	C5.05	u	PICA DE PUESTA A TIERRA Pica de puesta a tierra formada por electrodo de acero recubierto de cobre de 14 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluyendo hincado y conexiones, construida según REBT. Medida la unidad instalada. Conducción de puesta a tierra enterrada, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm ² de sección nominal, incluyendo excavación, relleno, p.p. de ayudas de albañilería y conexiones, construida según REBT. Medidas de la arqueta de conexión hasta la última pica. Medida las unidades ejecutadas. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01800	0,500h	OF. 1ª ELECTRICISTA	23,17	11,59	
	TA00100	0,500 h	AYUDANTE	22,36	11,18	
	IE11400	1,000 u	PLACA DE COBRE PARA TOMA TIERRA	34,60	34,60	
	COND_COBRE	15,000m	CONDUCTOR COBRE DESNUDO 35 MM2	4,65	69,75	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	127,10	21,61	
TOTAL PARTIDA						148,73
28	C6.01	u	DESMONTAJE DE LA FUENTE Desmontaje y cuidado de fuente, para su posterior reposición, por medios manuales, incluyendo carga, transporte y apilado en lugar designado por la propiedad, limpieza y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	CUA_A	8,000 h	CUADRILLA A	56,54	452,32	
	REST	8,000 h	RESTAURADOR	30,00	240,00	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	692,90	117,79	
TOTAL PARTIDA						810,71
29	C6.02	m2	RESTAURACION DE LA FUENTE			

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE **CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
			UD. Restauración de piezas de piedras de Sierra Elvira fragmentadas, consistente en limpieza de restos de cemento y resinas de las piezas a pegar, colocación de varilla de acero inoxidable previa formación de cajas para alojamiento, y recibidas con resina epoxi, incluso en juntas, y acabado de las mismas con mortero de cal hidráulica. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	REST	24,000 h	RESTAURADOR	30,00	720,00	
	VARILLA	1,200 m	VARILLA FIBRA VIDRIO + RESINA POLIESTER	3,25	3,90	
	WW00300	50,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	30,00	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	753,90	128,16	
			TOTAL PARTIDA			882,06
30	C6.03	m	CONDUCCION POLIETILENO ELECTROSOLDADO			
			Conducción de polietileno de alta densidad, diámetro 63 mm exterior, clase PE50A PN-10 apta para uso alimentario, colocación de 26 collarines para la conexión de los surtidores de agua, incluso p.p. de piezas necesarias para la instalación, soldadura a tope de juntas y prueba en zanja a presión normalizada, ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos..			
	TO01900	1,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	23,17	
	WWW0300	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
	US04000	1,000 m	TUBO POLIETILENO 63 mm DIÁM. ExT. 5,8 mm ESP. 10 ATM.	4,64	4,64	
	PIE-ESP-PE	1,000 u	PIEZAS DE ENLACE DE POLIETILENO	1,62	1,62	
	WW00300	50,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	30,00	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	81,40	13,84	
			TOTAL PARTIDA			95,28
31	C6.04	u	VALVULA DE CORTE DE CUADRADILLO			
			Válvula de 2 pulgadas, cierre de bola, con entronques, manguitos de empalme, i/p.p. de soldadura y colocación. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01900	2,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	46,34	
	WWW0300	2,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	44,02	
	US01200	1,000 u	LLAVE DE PASO DIÁM. 60 mm	51,34	51,34	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	142,30	24,19	
			TOTAL PARTIDA			166,49
32	C6.05	m	TUBERIA DE PVC FLEXIBLE			
			Tubería de PVC flexible, de 50 mm de diámetro nominal, para 10 atmósferas de presión máxima, colocada en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de PVC-C, totalmente instalada. Incluso colocación de sumidero de PVC, con salida lateral. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01900	1,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	23,17	
	WWW0300	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
	TUBO_PVC_FLEX1,000	m	TUBERIA PVC 50 MM/10 ATM		1,04	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	1,04					
	PIE_ENL_PVC	0,900 u	PIEZAS DE ENLACE PVC	0,98	0,88	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	47,70	8,11	
			TOTAL PARTIDA			55,81
33	C6.06	u	SURTIDOR TUBERIA DE COBRE UD. Tubería de cobre recocido, de 15 mm de diámetro nominal, en instalaciones interiores, para agua fría, con p.p. de piezas especiales de cobre, totalmente instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01900	2,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	46,34	
	WWW0300	2,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	44,02	
	SS00400	1,000 u	SUMIDERO SIFÓNICO H. FUNDICIÓN DIÁM. 140 mm	28,26	28,26	
	IF28000	1,000 m	TUBO COBRE DIÁM. 13/15 mm	5,91	5,91	
	CODO COBRE	1,000 u	CODO COBRE H-H DE 15 MM	3,98	3,98	
	IG04500	1,000 u	VÁLVULA DE RETENCIÓN	9,33	9,33	
	IG06020	1,000 u	VÁLVULA ESFERA DN 10 (3/8")	6,70	6,70	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	145,10	24,67	
			TOTAL PARTIDA			169,81
34	C6.07	m	TUBO DE SILICONA Tubo de silicona de 25x3 mm, de diámetro y 3 m de longitud, fabricado a medida, para conexión de anillo exterior con los surtidores del fuste, protegido con funda de muelle de alambre de 2 mm de espesor de acero inoxidable, para impedir pliegos o aplastamientos del tubo. I/p.p. de piezas para la conexión. Sellado cuidadoso de juntas y entronques. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos e i/p.p. de costes indirectos.			
	TO01900	1,000 h	OF. 1ª FONTANERO	23,17	23,17	
	WWW0300	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
	TUBO_PEX	1,000 m	TUBO PEX 25x2,3 MM	2,44	2,44	
	ACCE_QUICK	0,200 u	ACCESORIOS QUICK&EASY 25	3,93	0,79	
	IG04500	0,200 u	VÁLVULA DE RETENCIÓN	9,33	1,87	
	IG06022	0,200 u	VÁLVULA ESFERA DN 20 (3/4")	6,21	1,24	
	GRIFO LATON	0,200 u	GRIFO LATON ROSCA 3/4"	10,12	2,02	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	54,10	9,20	
			TOTAL PARTIDA			63,34
35	C6.08	u	MONTAJE DE LA FUENTE Montaje de taza con piezas curvas de piedra de Sierra Elvira existentes, recibidas con mortero de cal hidráulica, colocadas con ayuda de puente grúa manual. I/p.p. de replanteo, nivelación, aplomado, pequeño material y medios auxiliares. Limpieza y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	CUA_A	8,000 h	CUADRILLA A	56,54	452,32	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	REST	8,000 h	RESTAURADOR	30,00	240,00	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	692,90	117,79	
TOTAL PARTIDA						810,71
36	C7.01	m2	SOLERA DE HORMIGON M2.Solera de hormigón HA-25 formada por: compactado de base, capa de arena de 10 cm de espesor, lámina de polietileno, solera de 15 cm de espesor, mallazo galvanizado 150x150x6 mm, y p.p. de junta de contorno. Medida deduciendo huecos mayores de 0,50 m2. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	TO00100	0,150 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	3,48	
	TP00100	0,150 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	3,30	
	XI01300	1,200 m2	LÁMINA POLIETILENO ESPUMADO 5 mm	1,69	2,03	
	SC016ATM	1,050 m	TUBO PVC DIÁM. 200 mm 16 kg/cm2	55,00	57,75	
	PIE_ENL_PVC	0,900 u	PIEZAS DE ENLACE PVC	0,98	0,88	
	MALLAZO	1,000 m2	MALLAZO ELECTROSOLDADO 15x15 D=5	2,27	2,27	
	CH02920	0,060 m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/XC2, SUMINISTRADO	97,10	5,83	
	IMPERM	1,200 m2	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOLERA LBM-30-FP	16,38	19,66	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	95,80	16,29	
TOTAL PARTIDA						112,09
37	C7.02	m	BORDILLO DE LADRILLO Doble fila de ladrillos macizos tomados con mortero de cemento, excavaciones necesarias, carga y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la longitud ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	TP00100	1,000 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	22,01	
	XI01300	1,200 m2	LÁMINA POLIETILENO ESPUMADO 5 mm	1,69	2,03	
	MALLAZO	0,300 m2	MALLAZO ELECTROSOLDADO 15x15 D=5	2,27	0,68	
	MOR-CEM-M10	0,100 m3	MORTERO CEMENTO M-10 AMASADO A MANO	138,57	13,86	
	FL00800	0,010 mu	LADRILLO MACIZO DE TEJAR 24x11,5x3,5 cm	530,30	5,30	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	43,90	7,46	
TOTAL PARTIDA						51,34
38	C7.03	m2	CANAleta EMPEDRADA PERIMETRAL Formación de acequias mediante empedrado realizado con árido rodado procedente de río o playa de tamaño máximo de 40-60 mm, colocado a tizones, con aparejo irregular, recibidos sobre capa de mortero de cemento 1/4 de 6 cm de espesor, se asentarán y nivelarán las piedras que formen el pavimento sobre el mortero hasta conseguir el perfil y aparejo indicado en el proyecto y D.F., posteriormente se regará el pavimento con 10 l de agua/m2 y se enlecharán las juntas extendiendo la lechada de manera que queden bien rellenas. Quedará la superficie protegida de circulación o paso durante quince días, previamente se habrán eliminado los restos de lechada y se limpiará la superficie; incluso formación de laterales y línea de agua con ladrillos macizos tomados con mortero de cemento, excavaciones necesarias, carga y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	CUADRILLA	1,500h	CUADRILLA	34,18	51,27	
	CANTO	0,100 m3	CANTO CALIZO SELECCIONADO CALIZO	62,34	6,23	
	MOR-CEM-M10	0,100 m3	MORTERO CEMENTO M-10 AMASADO A MANO	138,57	13,86	

REHABILITACIÓN DEL JARDÍN DE LA UMBRÍA DEL GENERALIFE
CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Ord	Código	Cantidad Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
	FL00800	0,100 mu	LADRILLO MACIZO DE TEJAR 24x11,5x3,5 cm	530,30	53,03	
	GW00100	0,255 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,30	
	LECHADA	0,100 m3	LECHADA CEMENTO CEM/II/B-P 32,5 N CEMENTO	89,89	8,99	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	134,30	22,83	
			TOTAL PARTIDA			157,11
39	C7.04	m2	PAVIMENTO ALBERO ESTABILIZADO Pavimento terrizo peatonal de 17 cm de espesor, con albero fino cernido tipo Alcalá de Guadaira, estabilizado con cal aérea al 12% en peso, sobre firme terrizo existente, incluso nivelación y rasanteo previo, extendido, perfilado de bordes, riego, compactación y limpieza, medida la superficie totalmente determinada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos. Se harán muestras y los controles de calidad determinarán la naturaleza del mejor material para dar textura a la alpañata.			
	TO00100	0,100 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	23,17	2,32	
	TP00100	0,400 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	8,80	
	GW00100	0,793 m3	AGUA POTABLE	1,16	0,92	
	AP00100	0,150 m3	ALBERO CERNIDO	20,07	3,01	
	GK00100	0,010 t	CAL AÉREA APAGADA EN POLVO EN SACOS	352,15	3,52	
	WW00300	1,000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0,60	0,60	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	19,20	3,26	
			TOTAL PARTIDA			22,43
40	C8.01	u	PLANTACION DE TAXUS BACCATA NANA Plantación de Taxus Baccata nana. Realización de rebalsetao al corque. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. Medida la unidad ejecutada. Incluye transporte, maquinaria, gestión de residuos. i/p.p. de costes indirectos.			
	TO00800	0,250 h	OF. 1ª JARDINERO	23,17	5,79	
	TP00100	0,500 h	PEÓN ESPECIAL	22,01	11,01	
	%CI-17%	17,000	COSTES INDIRECTOS (S/TOTAL)	16,80	2,86	
			TOTAL PARTIDA			19,66
41	C9.01	u	SEGURIDAD Y SALUD			
	SYS	0,000 u	SEGURIDAD Y SALUD	2.000,00	0,00	
			TOTAL PARTIDA			2.000,00

RESUMEN GENERAL

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE EUROS
C_1	TRABAJOS PREVIOS	2.048,46
C_2	MOVIMIENTOS DE TIERRA Y DEMOLICIONES	29.372,03
C_3	ALBAÑILERÍA	21.447,93
C_4	FONTANERÍA	6.441,34
C_5	ILUMINACIÓN	7.228,19
C_6	RESTAURACIÓN DE LA FUENTE	6.554,96
C_7	PAVIMENTOS Y SOLADOS	20.810,03
C_8	JARDINERÍA	1.201,42
C_9	SEGURIDAD Y SALUD	2.000,00
Costes Totales		97.104,36
	16,00 % Gastos Generales s/97.104,36	15.536,70
	6,00 % Beneficio Industrial s/97.104,36	5.826,26
	Total Presupuesto de Ejecución Material	118.467,32
	I.V.A.21,00% s/ 118.467,32	24.878,14
	Total Presupuesto de Ejecución por Administración	143.345,46

Asciende el presupuesto de Ejecución por Administración a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS