

DOCUMENTO NÚMERO:25/001183-003

TIPO DOCUMENTO: ESTUDIO DE SEGURIDAD

OBRA: REHABILITACION DE CUBIERTA DEL PABELLON DE FRANCIA

EMPLAZAMIENTO: CL CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS, 17

POBLACIÓN: SEVILLA

ARQUITECTO(S): MORALES HEVIA, IGNACIO

PROMOTOR(ES): EMPRESA PUBLICA DE GESTION DE ACTIVOS S.A.

El Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, en relación con el documento referenciado, a los fines de acreditación de lo establecido en la Ley 2/1974, de 13 de febrero, sobre Colegios Profesionales, en la Ley 10/2003 reguladora de los Colegios Profesionales de Andalucía y en su Reglamento de 12 de diciembre de 2006 (Decreto 216/2006), en el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (Decreto 550/2022), en el Reglamento de Visado del Colegio y demás normas reguladoras de sus competencias y funciones.

INFORMA

QUE respecto al trabajo profesional referenciado y al autor/es del mismo se han realizado las comprobaciones necesarias para acreditar los aspectos indicados en el artículo 13.2 de la Ley 2/1974, de 13 de febrero, sobre Colegios Profesionales y en el artículo 300 del Reglamento General de la Ley 7/2021 de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía:

- a) La identidad y habilitación profesional actual del técnico autor del trabajo.
- b) La corrección e integridad formal de la documentación del trabajo referenciado de acuerdo con la normativa que le es de aplicación.

QUE se ha comprobado que el/los autor/es del trabajo cumplen con el deber de aseguramiento dispuesto en el artículo 27.c) de la Ley 10/2003 de 27 de noviembre, reguladora de los Colegios Profesionales de Andalucía y, en su caso, con el artículo 11 de la Ley 2/2007, de 15 de marzo, de sociedades profesionales.

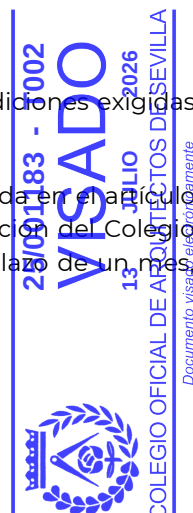
QUE se **CUMPLEN** y quedan acreditadas todas las circunstancias recogidas en los mencionados preceptos legales.

RESUELVE

En consecuencia **OTORGAR EL VISADO DEL DOCUMENTO** referenciado al cumplirse las condiciones exigidas en la normativa de aplicación.

Se informa que el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla asume la responsabilidad establecida en el artículo 13.3 de la Ley 2/1974, de 13 de febrero, sobre Colegios Profesionales. Contra la presente resolución del Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, los interesados podrán interponer, recurso de alzada, en el plazo de un mes, ante el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Arquitectos.

Sevilla a 13 de Julio de 2.026



**ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR
DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA
MAYO DE 2026**



PAG 0001/0042

25/001183 - T002

VISADO

13 JULIO 2026



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

Documento visado electrónicamente

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

MEMORIA DE ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

INDICE

1. OBJETO DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD	pág. 3
2. DATOS GENERALES DE LA OBRA.....	pág. 3
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS OBRAS	pág. 4
4. DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO EXISTENTE	pág. 5
5. CONDICIONES DEL EMPLAZAMIENTO Y DEL ENTORNO	pág. 5
6. CONDICIONES CLIMÁTICAS Y AMBIENTALES	pág. 6
7. ORGANIZACIÓN PREVENTIVA DE LA OBRA.....	pág. 6
8. FASES PREVISTAS DE EJECUCIÓN.....	pág. 7
9. MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES.....	pág. 7
10. IDENTIFICACIÓN GENERAL DE RIESGOS	pág. 8
11. RIESGOS ESPECIALES SEGÚN ANEXO II DEL RD 1627/1997	pág. 8
12. MEDIDAS PREVENTIVAS GENERALES.....	pág. 9
13. MEDIDAS PREVENTIVAS PARA TRABAJOS EN CUBIERTA.....	pág. 9
14. TRABAJOS SOBRE LUCERNARIOS Y SUPERFICIES ACRISTALADAS.....	pág. 10
15. PROCEDIMIENTO DE TRABAJO CON PLATAFORMAS ELEVADORAS	pág. 10
16. ELEVACIÓN Y RETIRADA DE MATERIALES.....	pág. 11
17. EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL.....	pág. 11
18. GESTIÓN DE RESÍDUOS.....	pág. 11
19. EMERGENCIAS Y RESCATE	pág. 12
20. COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES.....	pág. 12
21. SEÑALIZACIÓN	pág. 12
22. NORMATIVA DE APLICACIÓN	pág. 13
23. PROCEDIMIENTOS DE TRABAJOS POR FASES	pág. 13
24. EVALUACIÓN DE RIESGOS POR UNIDADES DE OBRA	pág. 16
25. CUADRO DE EPIS.....	pág. 16
26. CUADRO DE PROTECCIONES COLECTIVAS.....	pág. 17
27. PLAN DE EMERGENCIA Y RESCATE	pág. 17
28. PLIEGO DE CONDICIONES DE SEGURIDAD Y SALUD	pág. 18
29. DOCUMENTACIÓN FINAL DE SEGURIDAD	pág. 19
30. MATRIZ DE EVALUACIÓN DE RIESGOS.....	pág. 19
31. CONCLUSIONES	pág. 20

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

1. OBJETO DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

El presente Estudio de Seguridad y Salud se redacta en cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.

El objeto del presente documento es identificar, analizar y evaluar los riesgos laborales previsibles derivados de la ejecución de las obras de rehabilitación de cubiertas y pavimentación exterior del Pabellón de Francia, definiendo las medidas preventivas y de protección necesarias para eliminar dichos riesgos o reducirlos hasta niveles técnicamente aceptables.

La actuación proyectada presenta especial complejidad preventiva debido principalmente a:

- La ejecución de trabajos sobre cubierta situada a aproximadamente 22 metros de altura.
- La inexistencia de protecciones perimetrales permanentes.
- La necesidad de desmontaje integral del sistema de impermeabilización existente.
- La manipulación y evacuación de materiales desde gran altura.
- La existencia de superficies acristaladas y lucernarios.
- La coexistencia parcial con actividad ordinaria del edificio.
- La utilización de plataformas elevadoras móviles de personal.
- La ejecución de impermeabilizaciones continuas mediante productos químicos.

El presente Estudio servirá de base para la elaboración del correspondiente Plan de Seguridad y Salud por parte de la empresa contratista adjudicataria, que deberá adaptar las previsiones aquí contenidas a sus procedimientos constructivos, organización preventiva y medios reales de ejecución.

2. DATOS GENERALES DE LA OBRA

2.1 Denominación de la actuación

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Cubiertas y Pavimento Exterior del Pabellón de Francia.

2.2 Emplazamiento

Avenida de los Descubrimientos esquina Calle Isaac Newton. Sevilla.

2.3 Promotor

Empresa Pública de Gestión de Activos S.A.M.P.

2.4 Autor del Proyecto y del Estudio de Seguridad y Salud

Ignacio Morales Hevia. Arquitecto colegiado nº 3.293 COAS.



ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

2.5 Dirección Facultativa

Director de Obra: Ignacio Morales Hevia.

Director de Ejecución: Abraham Cuesta Calvo. Arquitecto Técnico colegiado nº 8278 COAT-SE.

2.6 Coordinador de Seguridad y Salud

No designado en fase de redacción del proyecto. Será designado por la propiedad con carácter previo al inicio de las obras.

2.7 Presupuesto y plazo

Presupuesto de Ejecución Material:	730,213.74 €
Presupuesto de Contrata:	868,954.35 €
Plazo estimado de ejecución:	NUEVE (9) meses.

2.8 Número estimado de trabajadores

La ocupación máxima prevista en obra será de aproximadamente 50 trabajadores simultáneos.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS OBRAS

Las obras objeto del presente Estudio comprenden principalmente la rehabilitación integral de la cubierta principal del Pabellón de Francia, así como actuaciones de impermeabilización y pavimentación exterior vinculadas a las cubiertas de las plantas bajo rasante y espacios exteriores del edificio.

La intervención principal consiste en la sustitución completa del sistema actual de impermeabilización de cubierta tipo deck compuesto por:

- Chapa trapezoidal metálica.
- Aislamiento térmico de lana de roca.
- Lámina impermeabilizante de PVC.

La cubierta principal se sitúa a aproximadamente 22 metros sobre rasante y carece actualmente de sistemas permanentes de protección colectiva o anticaídas.

Los trabajos previstos incluyen:

- Retirada integral de la lámina de PVC existente.
- Retirada del aislamiento térmico de lana de roca.
- Inspección y revisión de la chapa soporte.
- Sustitución parcial de chapas metálicas deterioradas.
- Restauración de elementos metálicos afectados por oxidación.



ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

- Colocación de nuevo sistema de impermeabilización mediante lámina Sarnafil TS 77-18 o equivalente.
- Implantación de líneas de vida permanentes.
- Impermeabilización de la cubierta acristalada de plantas bajo rasante mediante membrana continua de poliuretano.
- Desmontaje puntual de vidrios y lucernarios.
- Colocación de pavimento porcelánico registrable de 90x90 cm sobre plots.
- Reurbanización de zonas de aparcamiento y pavimentos exteriores mediante aglomerado asfáltico.

La actuación se desarrolla sobre un edificio singular protegido perteneciente al conjunto de edificaciones de la Exposición Universal de 1992.

4. DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO EXISTENTE

El denominado Pabellón de Francia constituye una edificación singular construida con motivo de la Exposición Universal de Sevilla de 1992.

El edificio presenta dos áreas claramente diferenciadas:

- Un volumen sobre rasante de carácter ligero y representativo.
- Un amplio desarrollo construido bajo rasante en torno al denominado “Pozo de las Imágenes”.

La estructura principal del edificio es metálica.

La cubierta objeto de actuación se resuelve mediante sistema deck sobre chapa trapezoidal de acero galvanizado. La impermeabilización existente ha superado ampliamente su vida útil, presentando deterioros generalizados, filtraciones y degradación de elementos constructivos asociados.

La actuación pretende mantener la imagen arquitectónica original del edificio, reproduciendo el sistema constructivo existente mediante soluciones técnicas equivalentes.

5. CONDICIONES DEL EMPLAZAMIENTO Y DEL ENTORNO

La obra se desarrolla dentro de una parcela urbanizada y consolidada situada en la Isla de la Cartuja.

El recinto de obra quedará completamente delimitado y señalizado. No existe afección directa al tráfico rodado exterior ni al tránsito peatonal público. Los accesos de obra se realizarán desde la zona de aparcamientos existente.

En dicha zona se ubicarán:

- Casetas provisionales.
- Zona de acopios.
- Contenedores de residuos.
- Área de estacionamiento de maquinaria.
- Zona de carga y descarga.



ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

El edificio mantiene parcialmente actividad administrativa durante la ejecución de las obras, por lo que deberá garantizarse la segregación efectiva entre actividad ordinaria y actividad de obra.

6. CONDICIONES CLIMÁTICAS Y AMBIENTALES

Dadas las características de la actuación, las condiciones meteorológicas adquieren especial relevancia preventiva.

Los trabajos en cubierta quedarán suspendidos en caso de:

- Viento fuerte.
- Lluvia.
- Riesgo de tormenta.
- Temperaturas extremas.
- Superficies húmedas o resbaladizas.

Se prestará especial atención a:

- Riesgo de estrés térmico.
- Deshidratación.
- Exposición solar prolongada.
- Deslumbramientos.
- Fatiga física.

La empresa contratista deberá establecer protocolos específicos de trabajo para episodios de altas temperaturas.

7. ORGANIZACIÓN PREVENTIVA DE LA OBRA

La empresa contratista deberá disponer de organización preventiva adecuada conforme a la Ley 31/1995 y normativa de desarrollo.

Con carácter previo al inicio de las obras deberá:

- Elaborarse y aprobarse el Plan de Seguridad y Salud.
- Designarse recursos preventivos.
- Acreditarse formación preventiva del personal.
- Verificarse aptitud médica para trabajos en altura.
- Coordinarse actividades empresariales concurrentes.

Será obligatoria la presencia de recurso preventivo durante:

- Trabajos en altura.
- Operaciones de elevación.
- Trabajos sobre lucernarios.
- Operaciones de desmontaje.
- Trabajos con riesgo grave de caída.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

8. FASES PREVISTAS DE EJECUCIÓN

Las obras se desarrollarán previsiblemente conforme a las siguientes fases:

1. Implantación y señalización de obra.
2. Delimitación de zonas de riesgo.
3. Instalación de líneas de vida y sistemas anticaídas.
4. Implantación de medios auxiliares.
5. Subida de materiales y maquinaria.
6. Retirada de impermeabilización existente.
7. Retirada de aislamiento térmico.
8. Inspección y reparación de chapa soporte.
9. Sustitución parcial de elementos deteriorados.
10. Colocación de nuevo aislamiento.
11. Ejecución de nueva impermeabilización.
12. Trabajos sobre lucernarios y vidrios.
13. Impermeabilización de cubierta de sótano.
14. Colocación de pavimento porcelánico sobre plots.
15. Pavimentación asfáltica exterior.
16. Remates y comprobaciones.
17. Limpieza y desmontaje final.

9. MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES

9.1 Maquinaria prevista

- Plataforma elevadora de tijera.
- Plataforma articulada diésel GENIE Z-135/70.
- Equipos auxiliares de elevación.
- Herramienta portátil eléctrica.
- Equipos de soldadura de lámina.
- Equipos ligeros de demolición.
- Maquinaria auxiliar de pavimentación.

Toda la maquinaria dispondrá de:

- Marcado CE.
- Revisiones reglamentarias.
- Manual de instrucciones.
- Certificados de mantenimiento.
- Documentación preventiva.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

9.2 Medios auxiliares

- Líneas de vida provisionales y permanentes.
- Sistemas de anclaje certificados.
- Barandillas provisionales.
- Redes de protección puntuales.
- Escaleras homologadas.
- Balizamientos.
- Señalización de seguridad.

10. IDENTIFICACIÓN GENERAL DE RIESGOS

Durante la ejecución de las obras podrán presentarse los siguientes riesgos:

- Caída de personas a distinto nivel.
- Caída de personas al mismo nivel.
- Caída de objetos y herramientas.
- Hundimiento puntual sobre lucernarios.
- Riesgo de caída sobre superficies acristaladas.
- Golpes y atrapamientos.
- Cortes y pinchazos.
- Sobreesfuerzos.
- Exposición al ruido.
- Exposición a radiación solar.
- Contactos eléctricos indirectos.
- Riesgo químico por productos impermeabilizantes.
- Incendio durante trabajos de impermeabilización.
- Atropellos y colisiones con maquinaria.
- Riesgos derivados de operaciones de elevación.

11. RIESGOS ESPECIALES SEGÚN ANEXO II DEL RD 1627/1997

11.1 Trabajos con riesgo especialmente grave de caída en altura

Constituye el principal riesgo de la actuación.

Los trabajos se desarrollan sobre cubierta situada a aproximadamente 22 metros de altura sin protecciones perimetrales existentes.

11.2 Trabajos sobre superficies frágiles

Existen zonas acristaladas y lucernarios con riesgo de caída.

PAG 0008/0042

25/001183 - T002
VISTADO
13 JUL 2026

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA
Documento visado electrónicamente

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

11.3 Trabajos de demolición

Se realizarán desmontajes y demoliciones parciales de impermeabilización, pavimentos y elementos constructivos deteriorados.

11.4 Manipulación manual y mecánica de cargas

Será necesaria la subida y bajada de materiales mediante medios auxiliares y maquinaria de elevación.

11.5 Trabajos con productos químicos

La impermeabilización mediante membranas continuas de poliuretano implica exposición a productos químicos específicos.

12. MEDIDAS PREVENTIVAS GENERALES

La empresa contratista aplicará los principios de acción preventiva establecidos en el artículo 15 de la Ley 31/1995.

Las medidas preventivas generales incluirán:

- Delimitación y señalización de zonas de riesgo.
- Control de accesos.
- Orden y limpieza continuados.
- Supervisión permanente de trabajos críticos.
- Coordinación de actividades empresariales.
- Formación preventiva específica.
- Revisión diaria de medios auxiliares.
- Vigilancia de condiciones meteorológicas.

Se priorizarán siempre las protecciones colectivas frente a las individuales.

13. MEDIDAS PREVENTIVAS PARA TRABAJOS EN CUBIERTA

Los trabajos en cubierta requerirán la implantación previa de un sistema integral de seguridad anticaídas.

Será obligatorio:

- Instalación previa de líneas de vida certificadas.
- Uso permanente de arnés anticaídas.
- Utilización de doble cabo con absorbedor de energía.
- Conexión continua a punto de anclaje.
- Delimitación de zonas de borde.
- Balizamiento de zonas inferiores.
- Vigilancia permanente de operaciones críticas.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

Queda prohibido:

- Trabajar sin conexión efectiva al sistema anticaídas.
- Trabajar en condiciones meteorológicas adversas.
- Acopiar materiales junto a bordes.
- Lanzar materiales desde cubierta.

Los trabajadores deberán acreditar formación específica en trabajos en altura.

14. TRABAJOS SOBRE LUCERNARIOS Y SUPERFICIES ACRISTALADAS

Las zonas acristaladas serán consideradas superficies frágiles.

Antes del inicio de los trabajos deberán:

- Señalizarse.
- Delimitarse.
- Protegerse adecuadamente.

Se evitará en todo momento el tránsito directo sobre elementos de vidrio.

Los desmontajes de lucernarios se realizarán mediante procedimientos específicos previamente definidos.

15. PROCEDIMIENTO DE TRABAJO CON PLATAFORMAS ELEVADORAS

Las Plataformas Elevadoras Móviles de Personal serán utilizadas exclusivamente por personal autorizado y formado.

Diariamente se verificará:

- Estado general del equipo.
- Estabilidad del terreno.
- Funcionamiento de sistemas de emergencia.
- Ausencia de interferencias.

Será obligatorio:

- Uso de arnés conectado al punto de anclaje.
- Delimitación del área de trabajo.
- Respeto de cargas máximas.
- Prohibición de utilización en condiciones meteorológicas adversas.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

16. ELEVACIÓN Y RETIRADA DE MATERIALES

Las operaciones de subida y bajada de materiales desde cubierta constituyen trabajos especialmente sensibles desde el punto de vista preventivo.

Se establecerán:

- Zonas de exclusión.
- Itinerarios seguros.
- Coordinación entre operarios y maquinistas.
- Sistemas certificados de izado.

Queda prohibida la permanencia de trabajadores bajo cargas suspendidas.

Los residuos serán evacuados de forma controlada y progresiva.

17. EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

Será obligatorio el uso de:

- Casco de seguridad.
- Calzado de seguridad.
- Arnés anticaídas.
- Guantes adecuados.
- Gafas de protección.
- Protección auditiva.
- Chaleco reflectante.
- Protección respiratoria cuando proceda.

Todos los EPIs deberán disponer de marcado CE.

18. GESTIÓN DE RESIDUOS

Los residuos generados durante la ejecución de las obras serán segregados y gestionados conforme al RD 105/2008.

Se prevé la generación de:

- Residuos de impermeabilización.
- Aislamiento térmico.
- Materiales cerámicos.
- Restos metálicos.
- Residuos asfálticos.
- Envases contaminados.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

Los residuos serán retirados mediante gestor autorizado.

La obra dispondrá de zonas diferenciadas de almacenamiento temporal.

19. EMERGENCIAS Y RESCATE

La empresa contratista elaborará un procedimiento específico de emergencia y evacuación.

Especialmente deberá contemplarse:

- Rescate de trabajador suspendido de arnés.
- Accidentes en cubierta.
- Caída de objetos.
- Incendios.
- Emergencias médicas.

Existirá personal formado en primeros auxilios y rescate en altura. Los teléfonos de emergencia estarán visibles en casetas y accesos.

20. COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES

En caso de concurrencia de empresas y trabajadores autónomos se aplicará lo dispuesto en:

- Ley 31/1995.
- RD 171/2004.
- RD 1627/1997.

La coordinación preventiva será especialmente importante en:

- Trabajos simultáneos en cubierta.
- Uso compartido de medios auxiliares.
- Operaciones de elevación.
- Circulación de maquinaria.

21. SEÑALIZACIÓN

La señalización de seguridad incluirá:

- Riesgo de caída en altura.
- Uso obligatorio de EPIs.
- Riesgo eléctrico.
- Circulación de maquinaria.
- Prohibición de paso.
- Emergencia y evacuación.
- Zonas de carga y descarga.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

22. NORMATIVA DE APLICACIÓN

Será de aplicación, entre otra, la siguiente normativa:

- Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales.
- RD 1627/1997.
- RD 1215/1997.
- RD 773/1997.
- RD 486/1997.
- RD 485/1997.
- Convenio General del Sector de la Construcción.
- Normativa UNE relativa a líneas de vida y sistemas anticaídas.
- Código Técnico de la Edificación.

23. PROCEDIMIENTOS DE TRABAJO POR FASES

23.1 Implantación de obra

Previamente al inicio de los trabajos se procederá a:

- Cerramiento y señalización del recinto.
- Implantación de casetas y zonas auxiliares.
- Definición de accesos y circulaciones.
- Instalación de señalización preventiva.
- Delimitación de zonas de carga y descarga.
- Comprobación documental de maquinaria y trabajadores.

No podrá iniciarse ninguna actividad sin:

- Aprobación del Plan de Seguridad y Salud.
- Apertura del centro de trabajo.
- Designación de recursos preventivos.
- Coordinación de actividades empresariales.

23.2 Instalación de líneas de vida y protecciones

Con carácter previo a cualquier trabajo en cubierta se instalarán:

- Líneas de vida provisionales.
- Sistemas de anclaje.
- Delimitaciones perimetrales.
- Balizamiento de zonas inferiores.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

La instalación será realizada por empresa especializada.

No se permitirá el acceso a cubierta hasta verificar:

- Certificación de montaje.
- Resistencia de anclajes.
- Correcto funcionamiento del sistema.

23.3 Retirada de impermeabilización existente

Los trabajos de desmontaje se realizarán por sectores limitados.

El procedimiento previsto será:

- Corte controlado de lámina existente.
- Retirada manual y mecánica.
- Acopio temporal controlado.
- Descenso mediante medios auxiliares.
- Carga directa a contenedor.

Se evitará:

- Acumulación excesiva de residuos.
- Sobrecargas sobre cubierta.
- Lanzamiento de materiales.

23.4 Retirada de aislamiento térmico

La retirada del aislamiento de lana de roca requerirá:

- Uso de protección respiratoria.
- Uso de gafas y guantes.
- Humectación puntual si fuese necesaria.
- Embolsado progresivo.

Los residuos serán evacuados diariamente.

23.5 Reparación de chapas y elementos metálicos

La sustitución de chapas deterioradas se realizará tras comprobación previa de estabilidad.

Se evitarán desmontajes simultáneos de grandes superficies.

Las operaciones incluirán:

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

- Revisión desde intradós.
- Sustitución puntual.
- Tratamiento anticorrosión.
- Limpieza y saneado.

23.6 Ejecución de impermeabilización

La colocación de lámina impermeabilizante se realizará conforme a las especificaciones del fabricante.

Se controlará especialmente:

- Estado y limpieza del soporte.
- Condiciones ambientales.
- Continuidad de soldaduras.
- Encuentros y remates.
- Estanqueidad.

23.7 Impermeabilización de cubierta acristalada

Los trabajos sobre la cubierta de vidrio requerirán:

- Delimitación de zonas frágiles.
- Protección temporal de superficies.
- Restricción de cargas.
- Procedimientos específicos de tránsito.

Los desmontajes de vidrio se realizarán mediante ventosas y medios auxiliares adecuados.

23.8 Colocación de pavimento sobre plots

El pavimento porcelánico se colocará sobre soportes regulables.

Durante la ejecución se controlará:

- Estabilidad de piezas.
- Nivelación.
- Ausencia de piezas fisuradas.
- Continuidad de pasos de evacuación.

23.9 Pavimentación asfáltica

La ejecución de aglomerado asfáltico incluirá:

- Delimitación del área de trabajo.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

- Control de circulación de maquinaria.
- Protección frente a quemaduras.
- Control de humos y temperaturas.

24. EVALUACIÓN DE RIESGOS POR UNIDADES DE OBRA

Unidad de obra	Riesgos principales	Medidas preventivas
Implantación de obra	Golpes, atropellos, caídas	Señalización y segregación recorridos
Trabajos en cubierta	Caída a distinto nivel	Líneas de vida y arnés obligatorio
Retirada de PVC	Caídas, cortes, sobreesfuerzos	Sectores limitados y orden de trabajo
Retirada de aislamiento	Inhalación de fibras, irritaciones	EPIs respiratorios y gafas
Reparación de chapa	Caída, cortes, desplome puntual	Revisión previa y protección anticaídas
Impermeabilización	Riesgo químico, incendio	Ventilación y control de productos
Trabajos sobre vidrio	Rotura y caída	Delimitación y protección temporal
Pavimento sobre plots	Caídas y manipulación de cargas	Orden y estabilidad de materiales
Pavimentación exterior	Atropellos y quemaduras	Control de maquinaria y señalización
Gestión de residuos	Cortes y sobreesfuerzos	Retirada progresiva y medios auxiliares

25. CUADRO DE EPIs

- | | |
|------------------------------|-------------------------------------|
| • Trabajo | ○ EPI obligatorio |
| • Trabajos generales | ○ Casco, calzado y chaleco |
| • Trabajos en altura | ○ Arnés con doble cabo y absorbedor |
| • Corte y demolición | ○ Gafas y guantes anticorte |
| • Retirada de aislamiento | ○ Protección respiratoria FFP2 |
| • Impermeabilización química | ○ Guantes químicos y gafas estancas |
| • Trabajos con maquinaria | ○ Protección auditiva |
| • Pavimentación asfáltica | ○ Guantes térmicos y ropa adecuada |

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

26. CUADRO DE PROTECCIONES COLECTIVAS

- | | |
|-----------------------------|----------------------------------|
| • Protección colectiva | • Aplicación |
| • Líneas de vida | • Cubierta principal |
| • Barandillas provisionales | • Bordes y zonas de riesgo |
| • Balizamiento | • Zonas inferiores y circulación |
| • Señalización | • Riesgos y accesos |
| • Redes puntuales | • Trabajos sobre huecos |
| • Delimitación de cargas | • Operaciones de elevación |
| • Protección de lucernarios | • Superficies frágiles |

27. PLAN DE EMERGENCIA Y RESCATE

27.1 Objeto

Definir las actuaciones a desarrollar en caso de accidente o situación de emergencia durante la ejecución de las obras.

27.2 Situaciones de emergencia previstas

- Caída en altura.
- Suspensión de trabajador de arnés.
- Caída de materiales.
- Incendio.
- Accidente con maquinaria.
- Emergencia médica.
- Condiciones meteorológicas extremas.

27.3 Medios disponibles

La obra dispondrá de:

- Botiquín reglamentario.
- Extintores portátiles.
- Teléfonos de emergencia.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

- Medios de comunicación.
- Personal formado en primeros auxilios.

27.4 Procedimiento de actuación

En caso de emergencia:

1. Paralización inmediata de trabajos.
2. Aviso al responsable de obra.
3. Aseguramiento de la zona.
4. Aviso a servicios de emergencia.
5. Aplicación de primeros auxilios.
6. Evacuación si procede.

27.5 Rescate en altura

La empresa contratista deberá disponer de procedimiento específico de rescate para trabajadores suspendidos de arnés.

El tiempo de rescate deberá minimizarse para evitar síndrome del arnés.

El personal implicado deberá estar específicamente formado.

28. PLIEGO DE CONDICIONES DE SEGURIDAD Y SALUD

28.1 Condiciones generales

La empresa contratista será responsable de la correcta aplicación de las medidas preventivas contenidas en el presente Estudio y en el correspondiente Plan de Seguridad y Salud.

28.2 Obligaciones del contratista

Será obligación del contratista:

- Elaborar el Plan de Seguridad y Salud.
- Mantener las protecciones colectivas.
- Garantizar el uso de EPIs.
- Coordinar subcontratas.
- Mantener orden y limpieza.
- Cumplir normativa vigente.

PAG 0018/0042

25/001183 - T002
VISADO
13 JULIO 2026



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

Documento visado electrónicamente

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

28.3 Formación preventiva

Todo trabajador deberá acreditar formación preventiva conforme al Convenio General del Sector de la Construcción.

28.4 Paralización de trabajos

La Dirección Facultativa y la Coordinación de Seguridad y Salud podrán ordenar la paralización inmediata de trabajos en caso de riesgo grave o incumplimiento preventivo.

29. DOCUMENTACIÓN FINAL DE SEGURIDAD

Al finalizar las obras deberá entregarse:

- Certificados de líneas de vida.
- Documentación de EPIs.
- Revisiones de maquinaria.
- Certificados de formación.
- Gestión de residuos.
- Incidencias preventivas.
- Manual de mantenimiento de sistemas anticaídas.

30. MATRIZ DE EVALUACIÓN DE RIESGOS

Riesgo	Probabilidad	Consecuencia	Nivel
Caída desde cubierta	Alta	Muy grave	Intolerable
Caída sobre lucernario	Media	Muy grave	Intolerable
Caída de objetos	Media	Grave	Importante
Sobreesfuerzos	Alta	Moderada	Moderado
Contacto eléctrico indirecto	Baja	Grave	Moderado
Riesgo químico poliuretano	Media	Moderada	Moderado
Atropello con maquinaria	Baja	Muy grave	Importante
Golpes y cortes	Alta	Leve	Moderado
Estrés térmico	Media	Grave	Importante

Criterios de valoración:

- Probabilidad: Baja / Media / Alta.
- Consecuencia: Leve / Moderada / Grave / Muy grave.
- Nivel: Tolerable / Moderado / Importante / Intolerable.

PAG 0019/0042

25/001183 - T002

VISADO

13 JULIO 2026



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

Documento visado electrónicamente

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA MAYO DE 2026

Los riesgos clasificados como intolerables requerirán supervisión permanente y procedimientos específicos.

31. CONCLUSIONES

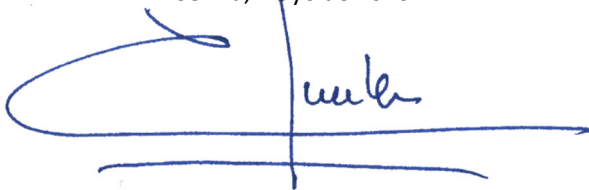
Las obras objeto del presente Estudio presentan una elevada complejidad preventiva derivada principalmente de los trabajos en cubierta a gran altura y sin protecciones perimetrales existentes.

La correcta implantación de las medidas preventivas previstas permitirá desarrollar la actuación en condiciones adecuadas de seguridad y salud, especialmente en relación con:

- Sistemas anticaídas.
- Organización de trabajos.
- Formación específica.
- Coordinación preventiva.
- Procedimientos de rescate.
- Control de operaciones de elevación.

El Plan de Seguridad y Salud que desarrolle este Estudio deberá concretar y adaptar todas las medidas previstas a los procedimientos reales de ejecución de la empresa contratista adjudicataria.

Sevilla, mayo de 2026



Fdo.: Ignacio Morales Hevia
EL ARQUITECTO

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN
DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA
MAYO DE 2026

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS



PAG 0021/0042

25/001183 - T002

VISADO

13 JULIO 2026



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA
Documento visado electrónicamente

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA
MAYO DE 2026

CUADRO DE PRECIOS ELEMENTALES

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
CA02500	33.250 kg	ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE	4.66	154.95
			Grupo CA0.....	154.95
CI	7,557.990	11 % COSTES INDIRECTOS	0.11	831.38
			Grupo CI	831.38
DSVF	12.000 u	Placa de señalización de la línea de anclaje.	17.86	214.32
			Grupo DSV.....	214.32
GXVV	8.000 u	Poste de acero inoxidable AISI 316	151.20	1,209.60
			Grupo GXV.....	1,209.60
HB00110	4.000 u	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA	2.80	11.20
HB00120	20.000 m	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ	16.02	320.40
			Grupo HB0.....	331.60
HC00100	6.000 u	AMORTIGUADOR DE RUIDO CON CASQUETES ALMOHADILLAS	23.00	138.00
HC00550	35.000 u	PAR DE TAPONES ANTIRRUÍDO SILICONA	8.22	287.70
HC01500	35.000 u	CASCO DE SEGURIDAD ESTÁNDAR	2.50	87.50
HC01520	35.000 u	CASCO DE SEGURIDAD CON TRABAJOS ALTURA	28.50	997.50
HC01600	60.000 u	CHALECO REFLECTANTE	3.50	210.00
HC02200	35.000 u	ARNES DE SEGURIDAD DE SUJECIÓN POLIAMIDA	117.00	4,095.00
HC03320	35.000 u	GAFAS ANTIIMPACTO DE POLICARBONATO	15.94	557.90
HC03410	6.000 u	GAFAS SOLDADURA CAZOLETAS CERRADAS VENTILACIÓN	20.20	121.20
HC04200	35.000 u	PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍNIMOS PIEL CERDO	2.49	87.15
HC04720	35.000 u	PAR DE GUANTES RIESGOS QUÍMICOS NITRIL	3.41	119.35
HC04900	6.000 u	PAR DE MANGUITOS PARA SOLDADURA	6.09	36.54
HC05100	4.000 u	MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA	3.50	14.00
HC05200	300.000 u	MASCARILLA DE CELULOSA POLVO Y HUMOS	2.00	600.00
HC05600	6.000 u	PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE CABEZA	23.43	140.58
HC06300	35.000 u	PAR DE ZAPATOS PIEL AFELPADA PLANTILLA Y PUNTERA METAL	24.50	857.50
			Grupo HC0.....	8,349.92
HL00600	0.100 u	CASETA MODULADA VESTUARIO DE 15 m2	6,252.14	625.21
			Grupo HL0.....	625.21
HS00600	2.640 u	SEÑAL CONTRAINCENDIOS O SALV. Y SOCORRISMO 40x40 cm	54.20	143.09
HS00800	1.320 u	SEÑAL OBLIGACIÓN O PROHIBICIÓN 42 cm	35.60	46.99
HS01300	4.000 u	SEÑAL PVC 30x30 cm	3.17	12.68
HS02100	1.320 u	SOPORTE METÁLICO DIÁM. 50 mm	17.98	23.73
HS02150	33.250 u	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	4.22	140.32
			Grupo HS0.....	366.81
IP07200	1.000 u	EXTINTOR MÓVIL, CO2 DE 3,5 kg EFICACIA 21-B	85.02	85.02
IP07800	6.000 u	EXTINTOR MÓVIL, POLVO ABC, 6 kg EFICACIA 8-A, 39-B	32.65	195.90
			Grupo IP0.....	280.92
LIJKN	12.000 u	Anclaje anti balanceo EN 795 E a cubierta de chapa	123.00	1,476.00
			Grupo LIJ.....	1,476.00
ME00300	0.150 h	PALA CARGADORA	35.54	5.33
			Grupo ME0.....	5.33
PS	0.200	Peón de seguridad	22.51	4.50
			Grupo PS	4.50
SB CV	8.000 u	Anclaje terminal con amortiguador, de acero inoxidable AISI 316,	123.55	988.40
			Grupo SB	988.40
SDB	116.000 u	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acer	6.91	801.56
			Grupo SDB.....	801.56
SFDV	8.000 u	Conjunto de un sujetacables y un terminal manual, de acero inox i	36.00	288.00
			Grupo SFD.....	288.00
SJIDFS	8.000 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	23.10	184.80
			Grupo SJL.....	184.80
SVÖIJVCD	14.400 h	Peón Seguridad y Salud.	21.69	312.34



LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
			Grupo SV0.....	312.34
TO00100	6.550 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA (certificado para trabajos en altura)	23.17	151.76
TO02200	14.000 h	OFICIAL 2ª	22.59	316.26
			Grupo TO0.....	468.02
TP00100	25.390 h	PEÓN ESPECIAL(certificado para trabajos en altura)	22.01	558.83
			Grupo TP0.....	558.83
UU01510	250.000 m2	MALLA GALV. ELECTROSOLDADA EN PANELES RÍGIDOS	8.60	2,150.00
			Grupo UU0.....	2,150.00
VB FXF	136.000 m	Cable flexible de acero inoxidable AISI 316,	6.26	851.36
			Grupo VB	851.36
VCX BTR	8.000 u	Tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el	95.04	760.32
			Grupo VCX.....	760.32
VFÑK	1.000	BOTIQUÍN DE URGENCIAS	138.47	138.47
			Grupo VFÑ.....	138.47
VSVFDS	12.000 u	Conjunto de dos precintos de seguridad.	21.60	259.20
			Grupo VSV	259.20
WAEKR	7,415.020 u	Costes directos complementarios	0.02	148.30
			Grupo WAE.....	148.30
WW00300	7.000 u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0.60	4.20
WW00400	407.000 u	PEQUEÑO MATERIAL	0.33	134.31
WW00500	200.000 u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	0.30	60.00
			Grupo WW0.....	198.51
Ç	12.000 u	Protector para cabo, de PVC, color amarillo.	5.76	69.12
			Grupo Ç	69.12
Resumen				
Mano de obra.....				1,528.73
Materiales.....				19,375.96
Maquinaria.....				5.40
Otros.....				1,118.15
TOTAL				22,027.77



ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA
MAYO DE 2026

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 12 SEGURIDAD Y SALUD

SUBCAPÍTULO 12.01 LOCALES Y SERVICIOS

19LPV90015	u	CASETA PREF. MOD. 15 m2 VEST. DURACIÓN MENOR A 6 MESES			
		Caseta prefabricada modulada de 15 m2 para vestuarios en obras de duración no mayor a 6 meses, formada por: estructura de perfiles laminados en frio, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido, carpintería de aluminio anodizado en su color, rejillas de protección y suelo con soporte de periferia, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón HA-25, armado con acero B 400 S, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la cantidad ejecutada.			
HL00600	0.100	u	CASETA MODULADA VESTUARIO DE 15 m2	6,252.14	625.21
01TLL90100	30.000	m2	LIMPIEZA Y DESBROCE DE TERRENO, CON MEDIOS MECANICOS	0.25	7.50
WW00500	200.000	u	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	0.30	60.00
TOTAL PARTIDA					692.71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 12.02 SEGURIDAD

APARTADO 12.02.01 COLECTIVAS

VFPKL	u	LINEA DE VIDA 136 M e-LINE EN 795-C o equivalente			
Suministro y montaje de 136 metros de Líneas de vida horiz. flexible - e-lyne EN 795-C de ELYTRA o equivalente, en calidad, precio y prestaciones, previa aprobación de DF y Propiedad, con un trazado de 4 tramos y un recorrido de 136m aprox, con su correspondiente Certificado de Homologación e instalación. Fijado a estructura, con poste estructural y contra placa, para 2 usuarios, instalado a una altura de 1 m, que generará una Carga Máxima de 8.25 / 8.25 kN. Produciéndose una flecha de 3.61 metros. Incluye la entrega de 2 unids de carros deslizantes E-lyne. placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.					
LIJKN	8.000	u	Anclaje anti balanceo EN 795 E a cubierta de chapa	123.00	984.00
SDB	112.000	u	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acer	6.91	773.92
SB CV	8.000	u	Anclaje terminal con amortiguador, de acero inoxidable AISI 316,	123.55	988.40
VB FXF	136.000	m	Cable flexible de acero inoxidable AISI 316,	6.26	851.36
GXVV	8.000	u	Poste de acero inoxidable AISI 316	151.20	1,209.60
VCX BTR	8.000	u	Tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el	95.04	760.32
SFDV	8.000	u	Conjunto de un sujetacables y un terminal manual, de acero inoxi	36.00	288.00
Ç	8.000	u	Protector para cabo, de PVC, color amarillo.	5.76	46.08
DSVF	8.000	u	Placa de señalización de la línea de anclaje.	17.86	142.88
VSVFDS	8.000	u	Conjunto de dos precintos de seguridad.	21.60	172.80
SJIDFS	6.400	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	23.10	147.84
SVÖIJVFCD	9.600	h	Peón Seguridad y Salud.	21.69	208.22
WAEKR	6,573.420	u	Costes directos complementarios	0.02	131.47
CI	6,573.420		11 % COSTES INDIRECTOS	0.11	723.08
TOTAL PARTIDA.....					7.427.97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

VFS	u	PUNTO DE ANCLAJE ANTI BALANCEO EN 795-A o equivalente			
		Suministro y montaje de 4 unids de Puntos de anclaje EN 795-A de ELYTRA o equivalente, en calidad, precio y prestaciones, previa aprobación de DF y Propiedad, a cubierta de chapa o panel de sándwich con fijación poste ARC con su correspondiente certificado de homologación e instalación.			
LIJKN	1.000	u	Anclaje anti balanceo EN 795 E a cubierta de chapa	123.00	123.00
SDB	1.000	u	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acer	6.91	6.91
Ç	1.000	u	Protector para cabo, de PVC, color amarillo.	5.76	5.76
DSVF	1.000	u	Placa de señalización de la línea de anclaje.	17.86	17.86
VSVFDS	1.000	u	Conjunto de dos precintos de seguridad.	21.60	21.60
SJIDFS	0.400	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	23.10	9.24
SVÖIJVFCD	1.200	h	Peón Seguridad y Salud.	21.69	26.03
WAEKR	210.400	u	Costes directos complementarios	0.02	4.21
CI	210.400		11 % COSTES INDIRECTOS	0.11	23.14
TOTAL PARTIDA.....					237.75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19SCB90002		m	BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA, SIST. MORDAZA, BORDE Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento. según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada.			
TO02200	0.070	h	OFICIAL 2ª	22.59	1.58	
TP00100	0.070	h	PEÓN ESPECIAL(certificado para trabajos en altura)	22.01	1.54	
HB00110	0.020	u	SOPORTE METÁLICO BARANDILLA SISTEMA MORDAZA	2.80	0.06	
HB00120	0.100	m	BARANDILLA METÁLICA, PASAMANOS, T. INTERMEDIO Y RODAPIÉ	16.02	1.60	
WW00400	2.000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0.33	0.66	
TOTAL PARTIDA.....						5.44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08PIE00023		u	EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 kg Extintor móvil, de polvo ABC, con 6 kg de capacidad eficacia 13-A, 89-B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0.400	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45.18	18.07	
IP07800	1.000	u	EXTINTOR MÓVIL, POLVO ABC, 6 kg EFICACIA 8-A, 39-B	32.65	32.65	
WW00300	1.000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0.60	0.60	
WW00400	1.000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0.33	0.33	
TOTAL PARTIDA.....						51.65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08PIE00032		u	EXTINTOR MÓVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, 3,5 kg Extintor móvil, de anhídrido carbonico, con 3,5 kg de capacidad, eficacia 21-B, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, boquilla, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.			
ATC00100	0.400	h	CUADRILLA ALBAÑILERÍA, FORMADA POR OFICIAL 1ª Y PEÓN ESP.	45.18	18.07	
IP07200	1.000	u	EXTINTOR MÓVIL, CO2 DE 3,5 kg EFICACIA 21-B	85.02	85.02	
WW00300	1.000	u	MATERIAL COMPLEMENTARIO O PZAS. ESPECIALES	0.60	0.60	
WW00400	1.000	u	PEQUEÑO MATERIAL	0.33	0.33	
TOTAL PARTIDA.....						104.02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS

VKMF		u	BOTIQUÍN Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.			
VFÑK	1.000		BOTIQUÍN DE URGENCIAS	138.47	138.47	
PS	0.200		Peón de seguridad	22.51	4.50	
CI	142.970		11 % COSTES INDIRECTOS	0.11	15.73	
TOTAL PARTIDA.....						158.70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

APARTADO 12.02.02 INDIVIDUALES

SUBAPARTADO 19SIC Cabeza

19SIC10001	u	PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES ALMOHADILLAS REEMPLAZ.			
Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables de almohadillas reemplazables, R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.					
HC00100	1.000	u	AMORTIGUADOR DE RUIDO CON CASQUETES ALMOHADILLAS	23.00	23.00
TOTAL PARTIDA					23.00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS

19SIC10008	u	PAR TAPONES ANTIRRUIDO FABRICADOS DE SILICONA			
		Par de tapones antirruido fabricados de silicona moldeable de uso independiente o unidos por una banda de longitud ajustable compatible con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC00550	1.000	u	PAR DE TAPONES ANTIRRUIDO SILICONA	8.22	8.22
TOTAL PARTIDA					8.22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

19SIC20003	u	GAFAS MONTURA POLICARBONATO PROTECCIONES LATERALES			
		Gafas de montura de policarbonato, con protecciones laterales integradas, de policarbonato anti-rayado para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra.			
HC03320	1.000	u	GAFAS ANTI-IMPACTO DE POLICABONATO	15.94	15.94
TOTAL PARTIDA					15.94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

19SIC20009	u	GAFAS CAZOLETAS PARA SOLDADURA			
		Gafas de cazoletas de armadura rígida, ventilación lateral indirecta graduable y ajustable, visores recambiables y neutros para trabajos de soldadura, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC03410	1.000	u	GAFAS SOLDADURA CAZOLETAS CERRADAS VENTILACIÓN	20.20	20.20
TOTAL PARTIDA					20.20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

19SIC20012	u	PANTALLA SOLDADURA ELECT. DE CABEZA			
		Pantalla de soldadura eléctrica de fibra vulcanizada de cabeza, mirilla abatible resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC05600	1.000	u	PANTALLA SOLDADURA ELÉCTRICA DE CABEZA	23.43	23.43
			TOTAL PARTIDA		23.43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

19SIC30001	u	MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA			
Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.					
HC05200	1.000	u	MASCARILLA DE CELULOSA POLVO Y HUMOS	2.00	2.00
TOTAL PARTIDA					2.00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS

19SIC90001	u	CASCO SEG. CONTRA IMPACTOS POLIETILENO ALTA				PAG
Casco de seguridad contra impactos polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						T002
HC01500	1.000	u	CASCO DE SEGURIDAD ESTANDAR	2.50	2.50	T
TOTAL PARTIDA					2.50	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

19SIC90003	u	CASCO SEG. TRABAJOS EN ALTURA DE POLIETILENO				25/00
Casco de seguridad trabajos en altura de polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						
HC01520	1.000	u	CASCO DE SEGURIDAD CON TRABAJOS ALTURA	28.50	28.50	
TOTAL PARTIDA					28.50	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBAPARTADO 19SIM Manos						
19SIM50001	u		PAR MANGUITOS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Par de manguitos para trabajos de soldadura, fabricados en cuero de serraje vacuno según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC04900	1.000	u	PAR DE MANGUITOS PARA SOLDADURA	6.09	6.09	
TOTAL PARTIDA						6.09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS						
19SIM90001	u		PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC04200	1.000	u	PAR DE GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MINIMOS PIEL CERDO	2.49	2.49	
TOTAL PARTIDA						2.49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
19SIM90010	u		PAR GUANTES PROTEC. RIESGOS QUÍMICOS Par de guantes de protección contra riesgos químicos, fabricado en nitrilo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC04720	1.000	u	PAR DE GUANTES RIESGOS QUÍMICOS NITRILO	3.41	3.41	
TOTAL PARTIDA						3.41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS						
SUBAPARTADO 19SIP Pies						
19SIP90001	u		PAR ZAPATOS SEGURIDAD PIEL AFELPADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET. Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel afelpada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC06300	1.000	u	PAR DE ZAPATOS PIEL AFELPADA PLANTILLA Y PUNTERA METAL	24.50	24.50	
TOTAL PARTIDA						24.50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS						
SUBAPARTADO 19SIT Tronco, piernas y brazos						
19SIT90001	u		MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA Mandil para trabajos de soldadura, fabricado en cuero con sujección a cuello y cintura a traves de tiras según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC05100	1.000	u	MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA	3.50	3.50	
TOTAL PARTIDA						3.50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS						
19SIT90003	u		ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIAMIDA Arnés anticaídas de poliamida, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombreras y perneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC02200	1.000	u	ARNES DE SEGURIDAD DE SUJECIÓN POLIAMIDA	117.00	117.00	
TOTAL PARTIDA						117.00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS						
19SIT90008	u		CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.			
HC01600	1.000	u	CHALECO REFLECTANTE	3.50	3.50	
TOTAL PARTIDA						3.50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS						



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

APARTADO 12.02.03 SEÑALIZACIONES Y ACOTAMIENTOS

19SSA00100	m2	CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR.			
Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.					
TO00100	0.015 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA (certificado para trabajos en altura)	23.17	0.35	
TP00100	0.030 h	PEÓN ESPECIAL(certificado para trabajos en altura)	22.01	0.66	
CA02500	0.133 kg	ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE	4.66	0.62	
HS02150	0.133 u	BASE HORMIGÓN CERRAMIENTO PROV.	4.22	0.56	
UU01510	1.000 m2	MALLA GALV. ELECTROSOLDADA EN PANELES RÍGIDOS	8.60	8.60	

TOTAL PARTIDA..... 10.79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

19SSS90102	u	SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, SIN SOPORTE			
Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.					
TP00100	0.050	h	PEÓN ESPECIAL(certificado para trabajos en altura)	22.01	1.10
HS00800	0.330	u	SEÑAL OBLIGACIÓN O PROHIBICIÓN 42 cm	35.60	11.75

TOTAL PARTIDA..... 12.85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

19SSS90121	u	SEÑAL METÁLICA "SALV. Y SOCORR." 40x40 cm CON SOPORTE MET.			
Señal de seguridad metálica tipo "salv. y socorr." de 40x40 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.					
TP00100	0.100	h	PEÓN ESPECIAL(certificado para trabajos en altura)	22.01	2.20
HS00600	0.330	u	SEÑAL CONTRAINCENDIOS O SALV. Y SOCORRISMO 40x40 cm	54.20	17.89
HS02100	0.330	u	SOPORTE METALICO DIÁM. 50 mm	17.98	5.93

TOTAL PARTIDA..... 26.02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

19SSS90133	u	SEÑAL METÁLICA "CONTRAINCENDIOS" 40x40 cm SIN SOPORTE			
Señal de seguridad metálica tipo "contraincendios" de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.					
TP00100	0.050	h	PEÓN ESPECIAL(certificado para trabajos en altura)	22.01	1.10
HS00600	0.330	u	SEÑAL CONTRAINCENDIOS O SALV. Y SOCORRISMO 40x40 cm	54.20	17.89

TOTAL PARTIDA..... 18.99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

19SSS90302	u	SEÑAL PVC. "SEÑALES INDICADORAS" 30x30 cm SIN SOPORTE			
Señal de seguridad PVC 2 mm tipo señales indicadoras de 30x30 cm sin soporte, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.					
TP00100	0.050	h	PEÓN ESPECIAL(certificado para trabajos en altura)	22.01	1.10
HS01300	1.000	u	SEÑAL PVC 30x30 cm	3.17	3.17

TOTAL PARTIDA..... 4.27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS



ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA
MAYO DE 2026

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO 01.01 LOCALES Y SERVICIOS									
01.01.01	u CASETA PREF. MOD. 15 m2 VEST. DURACIÓN MENOR A 6 MESES								
	Caseta prefabricada modulada de 15 m2 para vestuarios en obras de duración no mayor a 6 meses, formada por: estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano rígido, carpintería de aluminio anodizado en su color, rejillas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón HA-25, armado con acero B 400 S, placas de asiento, transportes, colocación, desmontado y mantenimiento, según R.D. 1627/97 y guía técnica del INSHT. Medida la cantidad ejecutada.								
							1.00	692.71	692.71
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 LOCALES Y SERVICIOS.....								692.71
SUBCAPÍTULO 01.02 SEGURIDAD									
APARTADO 01.02.01 COLECTIVAS									
01.02.01.01	u LINEA DE VIDA 136 M e-LINE EN 795-C o equivalente								
	Suministro y montaje de 136 metros de Líneas de vida horiz. flexible - e-lyne EN 795-C de ELYTRA o equivalente, en calidad, precio y prestaciones, previa aprobación de DF y Propiedad, con un trazado de 4 tramos y un recorrido de 136m aprox., con su correspondiente Certificado de Homologación e instalación. Fijado a estructura, con poste estructural y contra placa, para 2 usuarios, instalado a una altura de 1 m, que generará una Carga Máxima de 8.25 / 8.25 kN. Produciéndose una flecha de 3.61 metros. Incluye la entrega de 2 unids de carros deslizantes E-lyne. placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.								
		1					1.00		
							1.00	7,427.97	7,427.97
01.02.01.02	u PUNTO DE ANCLAJE ANTI BALANCEO EN 795-A o equivalente								
	Suministro y montaje de 4 unids de Puntos de anclaje EN 795-A de ELYTRA o equivalente, en calidad, precio y prestaciones, previa aprobación de DF y Propiedad, a cubierta de chapa o panel de sándwich con fijación poste ARC con su correspondiente certificado de homologación e instalación.								
		4					4.00		
							4.00	237.75	951.00
01.02.01.03	m BARANDILLA DE PROTECCIÓN, METÁLICA, SIST. MORDAZA, BORDE								
	Barandilla resistente de protección de 0,90 m de altura, formada por: soportes metálicos sistema mordaza en borde, pasamanos, protección intermedia y rodapié de 0,20 m, metálicos, incluso desmontado, p.p. de pequeño material y mantenimiento. según R.D. 1627/97. Medida la longitud ejecutada.								
	ALERO CUBIERTA	4	50.00				200.00		
							200.00	5.44	1,088.00
01.02.01.04	u EXTINTOR MÓVIL, DE POLVO ABC, 6 kg								
	Extintor móvil, de polvo ABC, con 6 kg de capacidad eficacia 13-A, 89-B, formado por recipiente de chapa de acero electrosoldada, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de descarga, de asiento con palanca para interrupción, manómetro, herrajes de cuelgue, placa de timbre, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.								
							6.00	51.65	309.90
01.02.01.05	u EXTINTOR MÓVIL, DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, 3,5 kg								
	Extintor móvil, de anhídrido carbonico, con 3,5 kg de capacidad, eficacia 21-B, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada, homologado por el M.I., según rgto. de recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, boquilla, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería; instalado según CTE y RIPCI. Medida la cantidad ejecutada.								
							1.00	104.02	104.02

PAG 0032/0042

25/001183 - T002
VISADO
13 JULIO 2026

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

Documento visado electrónicamente

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.01.06	u BOTIQUÍN								
	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.								
							1.00	158.70	158.70
TOTAL APARTADO 01.02.01 COLECTIVAS									10,039.59
APARTADO 01.02.02 INDIVIDUALES									
SUBAPARTADO 01.02.02.01 Cabeza									
01.02.02.01.01	u PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES ALMOHADILLAS REEMPLAZ.								
	Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables de almohadillas reemplazables, R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
							6.00	23.00	138.00
01.02.02.01.02	u PAR TAPONES ANTIRRUIDO FABRICADOS DE SILICONA								
	Par de tapones antirruido fabricados de silicona moldeable de uso independiente o unidos por una banda de longitud ajustable compatible con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
							35.00	8.22	287.70
01.02.02.01.03	u GAFAS MONTURA POLICARBONATO PROTECCIONES LATERALES								
	Gafas de montura de policarbonato, con protecciones laterales integradas, de policarbonato anti-rayado para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 1407/1992. Medida la unidad en obra.								
							35.00	15.94	557.90
01.02.02.01.04	u GAFAS CAZOLETAS PARA SOLDADURA								
	Gafas de cazoletas de armadura rígida, ventilación lateral indirecta graduable y ajustable, visores intercambiables y neutros para trabajos de soldadura, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
							6.00	20.20	121.20
01.02.02.01.05	u PANTALLA SOLDADURA ELECT. DE CABEZA								
	Pantalla de soldadura eléctrica de fibra vulcanizada de cabeza, mirilla abatible resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
							6.00	23.43	140.58
01.02.02.01.06	u MASCARILLA AUTO FILTRANTE DE CELULOSA								
	Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
							300.00	2.00	600.00
01.02.02.01.07	u CASCO SEG. CONTRA IMPACTOS POLIETILENO ALTA								
	Casco de seguridad contra impactos polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
							35.00	2.50	87.50
01.02.02.01.08	u CASCO SEG. TRABAJOS EN ALTURA DE POLIETILENO								
	Casco de seguridad trabajos en altura de polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.								
							35.00	28.50	997.50
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.02.01 Cabeza.....									2,930.38

PAG 0033/0042

25/001183 - 1902

VISADO

13 JULIO 2026



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA

Documento visado electrónicamente

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 01.02.02.02 Manos									
01.02.02.02.01	u PAR MANGUITOS PARA TRABAJOS DE SOLDADURA								
	Par de manguitos para trabajos de soldadura, fabricados en cuero de serraje vacuno según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						6.00	6.09	36.54
01.02.02.02.02	u PAR GUANTES RIESGOS MECÁNICOS MÍN. PIEL FLOR CERDO								
	Par de guantes de protección para riesgos mecánicos mínimos, fabricado en piel de flor de cerdo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						35.00	2.49	87.15
01.02.02.02.03	u PAR GUANTES PROTEC. RIESGOS QUÍMICOS								
	Par de guantes de protección contra riesgos químicos, fabricado en nitrilo, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						35.00	3.41	119.35
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.02.02 Manos.....									243.04
SUBAPARTADO 01.02.02.03 Pies									
01.02.02.03.01	u PAR ZAPATOS SEGURIDAD PIEL AFELPADA, PLANTILLA Y PUNTERA MET.								
	Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel afelpada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						35.00	24.50	857.50
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.02.03 Pies.....									857.50
SUBAPARTADO 01.02.02.04 Tronco, piernas y brazos									
01.02.02.04.01	u MANDIL PARA TRABAJOS DE SOLDADURA								
	Mandil para trabajos de soldadura, fabricado en cuero con sujección a cuello y cintura a través de tiras según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						4.00	3.50	14.00
01.02.02.04.02	u ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIAMIDA								
	Arnés anticaídas de poliamida, anillas de acero, cuerda de longitud y mosquetón de acero, con hombreras y peneras regulables según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						35.00	117.00	4,095.00
01.02.02.04.03	u CHALECO REFLECTANTE POLIÉSTER, SEGURIDAD VIAL								
	Chaleco reflectante confeccionado con tejido fluorescente y tiras de tela reflectante 100% poliéster, para seguridad vial en general según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.						60.00	3.50	210.00
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.02.04 Tronco, piernas y brazos									4,319.00
TOTAL APARTADO 01.02.02 INDIVIDUALES.....									8,349.92



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.02.03 SEÑALIZACIONES Y ACOTAMIENTOS									
01.02.03.01	m2 CERRAMIENTO PROV. OBRA, PANEL MALLA GALV. SOPORT. PREFABR. Cerramiento provisional de obra, realizado con postes cada 3 m de perfiles tubulares galvanizados de 50 mm de diám. interior, panel rígido de malla galvanizada y p.p. de piezas prefabricadas de hormigón moldeado para apoyo y alojamiento de postes y ayudas de albañilería. Medida la superficie ejecutada.						250.00	10.79	2,697.50
01.02.03.02	u SEÑAL METÁLICA "OBLIG. PROH." 42 cm, SIN SOPORTE Señal de seguridad metálica tipo obligación o prohibición de 42 cm, sin soporte metálico, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.						4.00	12.85	51.40
01.02.03.03	u SEÑAL METÁLICA "SALV. Y SOCORR." 40x40 cm CON SOPORTE MET. Señal de seguridad metálica tipo "salv. y socorr." de 40x40 cm, con soporte metálico de 50 mm de diám., incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.						4.00	26.02	104.08
01.02.03.04	u SEÑAL METÁLICA "CONTRAINCENDIOS" 40x40 cm SIN SOPORTE Señal de seguridad metálica tipo "contraincendios" de 40x40 cm, sin soporte, incluso colocación. de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de desmontaje. Medida la cantidad ejecutada.						4.00	18.99	75.96
01.02.03.05	u SEÑAL PVC. "SEÑALES INDICADORAS" 30x30 cm SIN SOPORTE Señal de seguridad PVC 2 mm tipo señales indicadoras de 30x30 cm sin soporte, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la cantidad ejecutada.						4.00	4.27	17.08
TOTAL APARTADO 01.02.03 SEÑALIZACIONES Y									2,946.02
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 SEGURIDAD									21,335.53
TOTAL CAPÍTULO 01 SEGURIDAD Y SALUD.....									22,028.24
TOTAL.....									22,028.24



ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA
MAYO DE 2026

RESUMEN ECONÓMICO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	SEGURIDAD Y SALUD.....	22,028.24	100.00
-01.01	-LOCALES Y SERVICIOS.....	692.71	
-01.02	-SEGURIDAD.....	21,335.53	
--01.02.01	--COLECTIVAS.....	10,039.59	
--01.02.02	--INDIVIDUALES.....	8,349.92	
--01.02.03	--SEÑALIZACIONES Y ACOTAMIENTOS.....	2,946.02	
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	22,028.24	
	13.00% Gastos generales.....	2,863.67	
	6.00% Beneficio industrial.....	1,321.69	
	SUMA DE G.G. y B.I.	4,185.36	
	21.00% I.V.A.....	5,504.86	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	31,718.46	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	31,718.46	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTI-MOS

, a .

El promotor

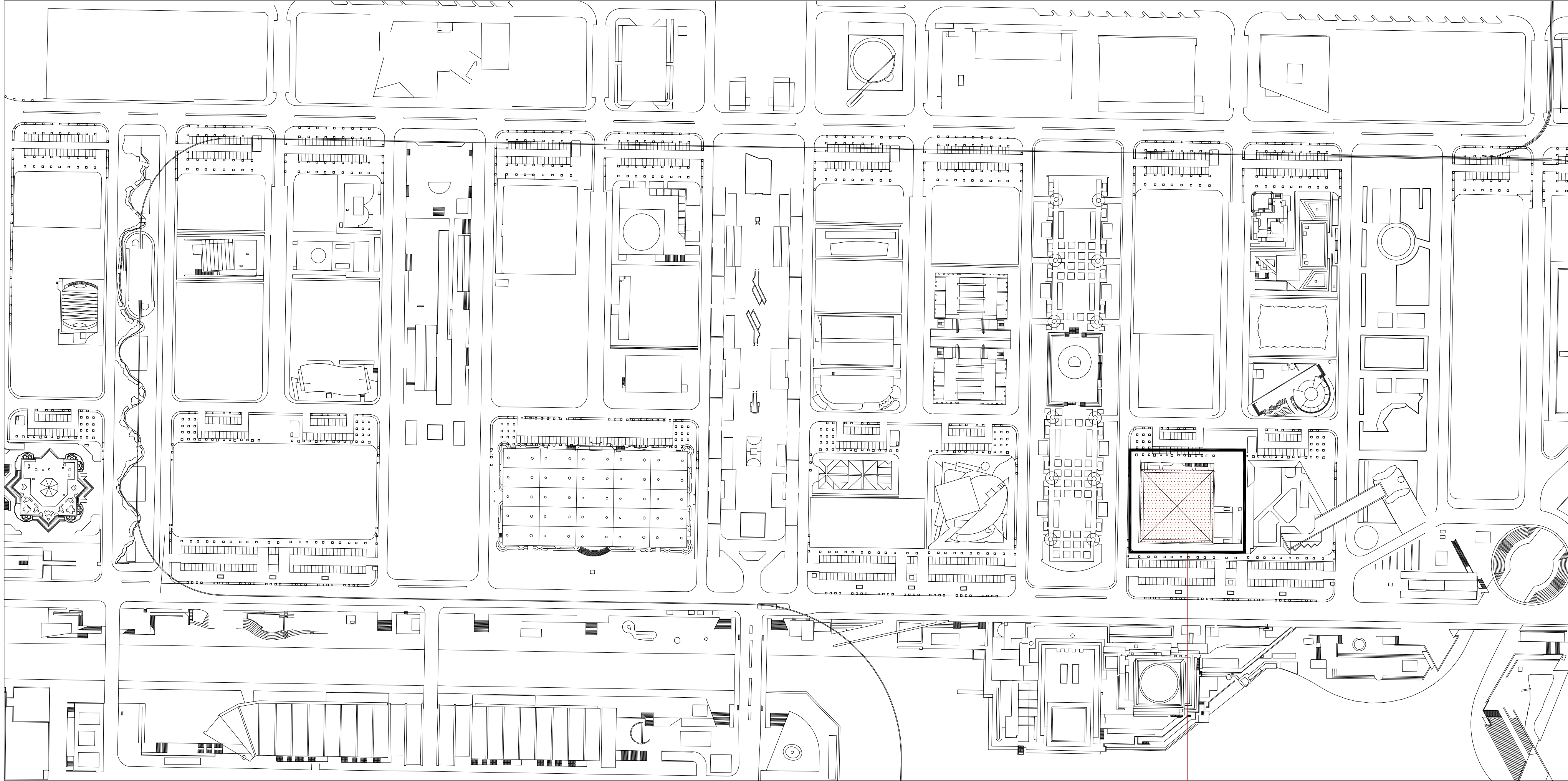
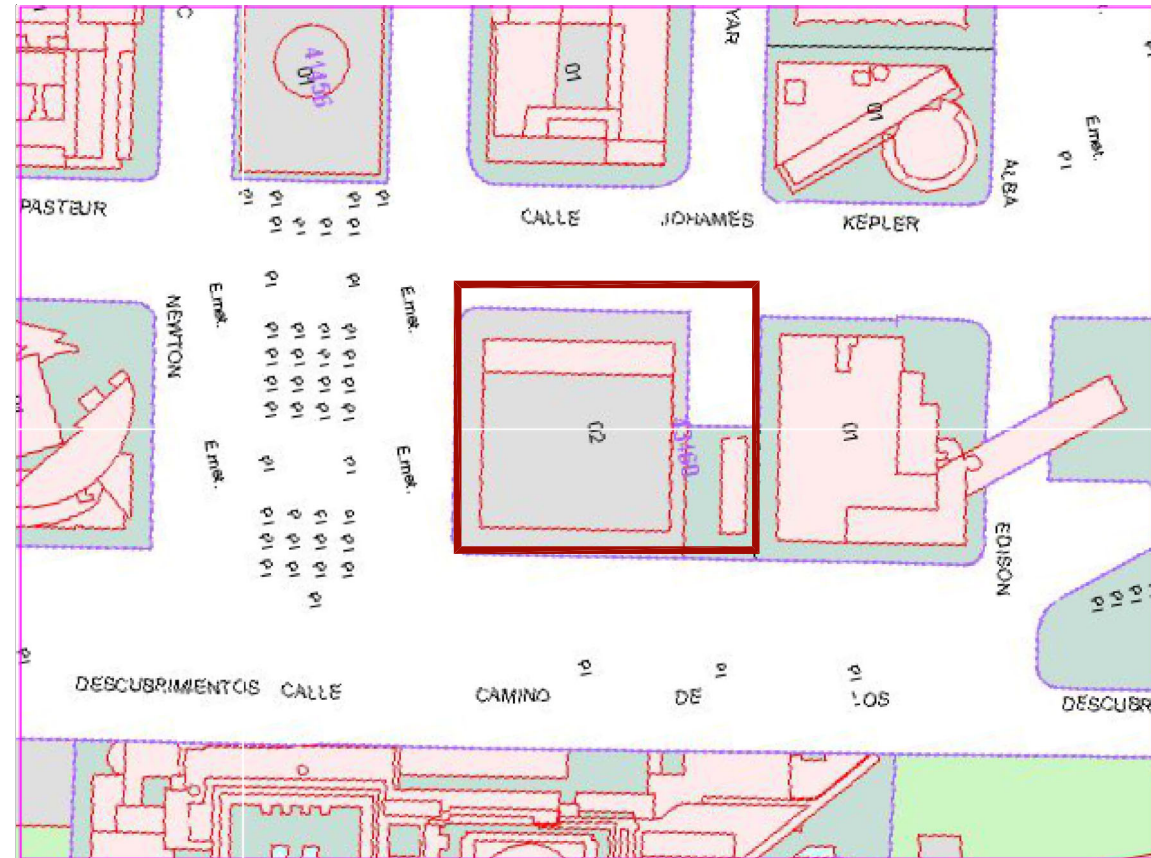
La dirección facultativa

EPGASA

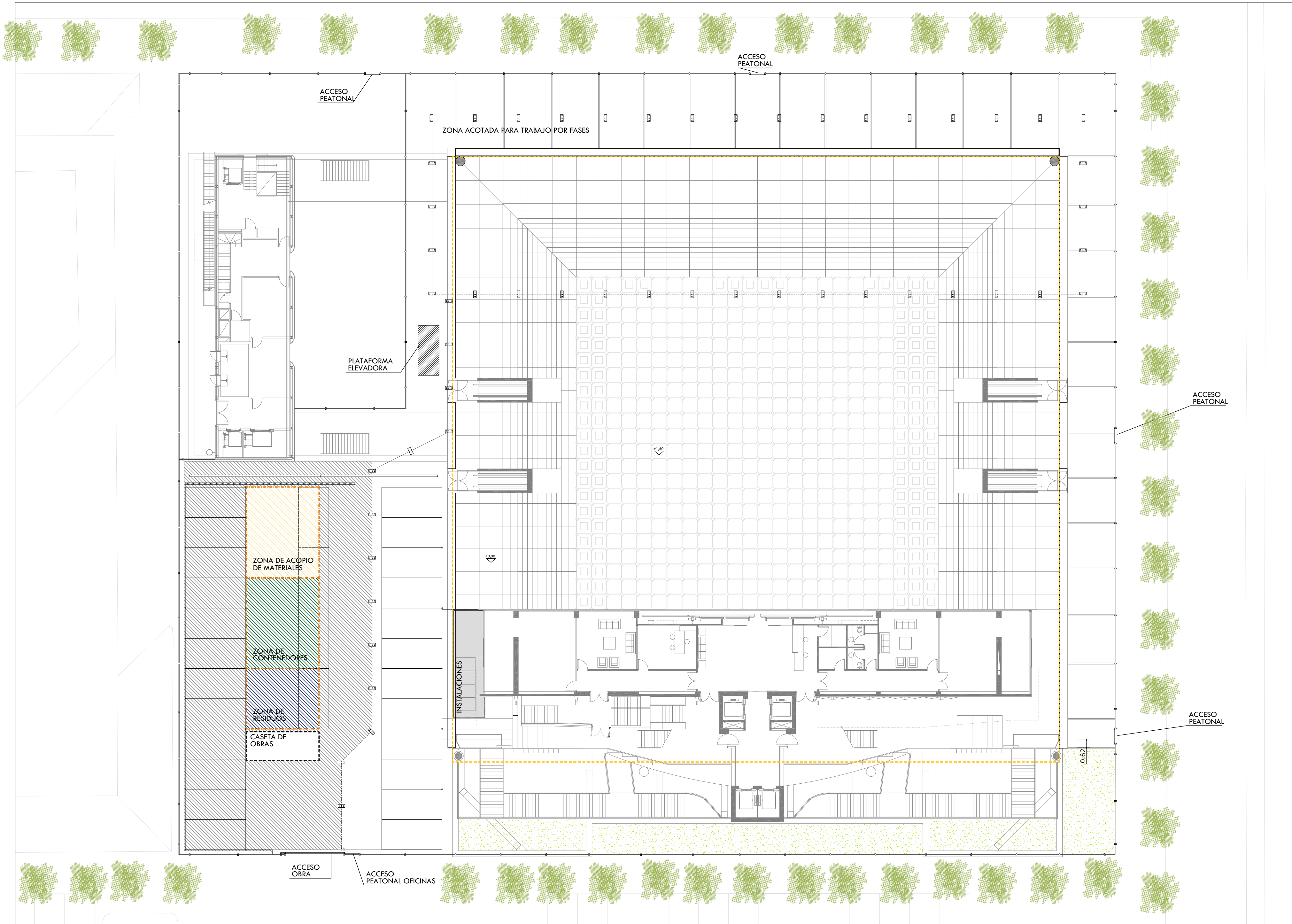


ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PAVIMENTO EXTERIOR DE PABELLÓN
DE FRANCIA EN CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS Y CALLE ISAAC NEWTON. SEVILLA
MAYO DE 2026

PLANOS



PABELLON DE FRANCIA



ZONA DE ACCESO DE MATERIALES

ZONA DE CONTENEDORES

ZONA DE RESIDUOS

CASETA DE OBRAS

VALLA DE 3.50 X 2 DESMONTABLE PARA DELIMITAR ZONAS DE OBRAS

BARANDILLA DE PROTECCIÓN DE VOLADIZO DE CUBIERTA

PLANTA GENERAL
ESC. 1:200

02

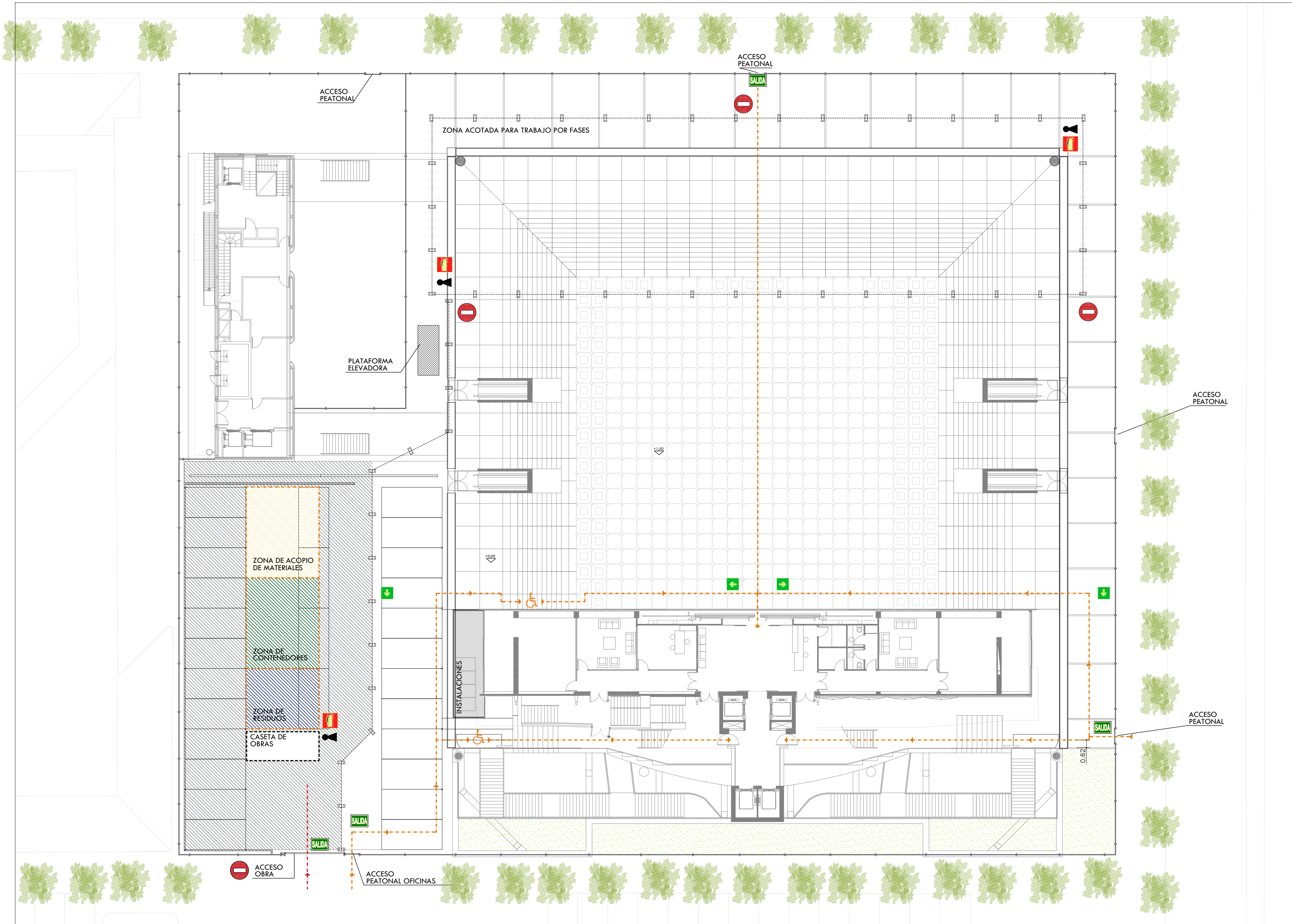
FECHA:
MAYO 2026
ESCALA:
Formato din-A2 Escala 1/200

PLANO:
Implantación general, acoplos, zonas.
PROMOTOR:
EPGASA

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE
REHABILITACIÓN DE CUBIERTA Y PAVIMENTO
EXTERIOR EN PABELLÓN DE FRANCA. CAMINO
DE LOS DESCUBRIMIENTOS ESQUINA A CHARLES
DARWIN. SEVILLA

25/001183 - T002
VISADO
13
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE SEVILLA
estudio mmi

IGNACIO MORALES HEVA, ARQUITECTO
C/ Virgen del Valle 24
41013 SEVILLA
ignacio.moralesheva@estudiommi.es



RECORRIDO DE OBRA

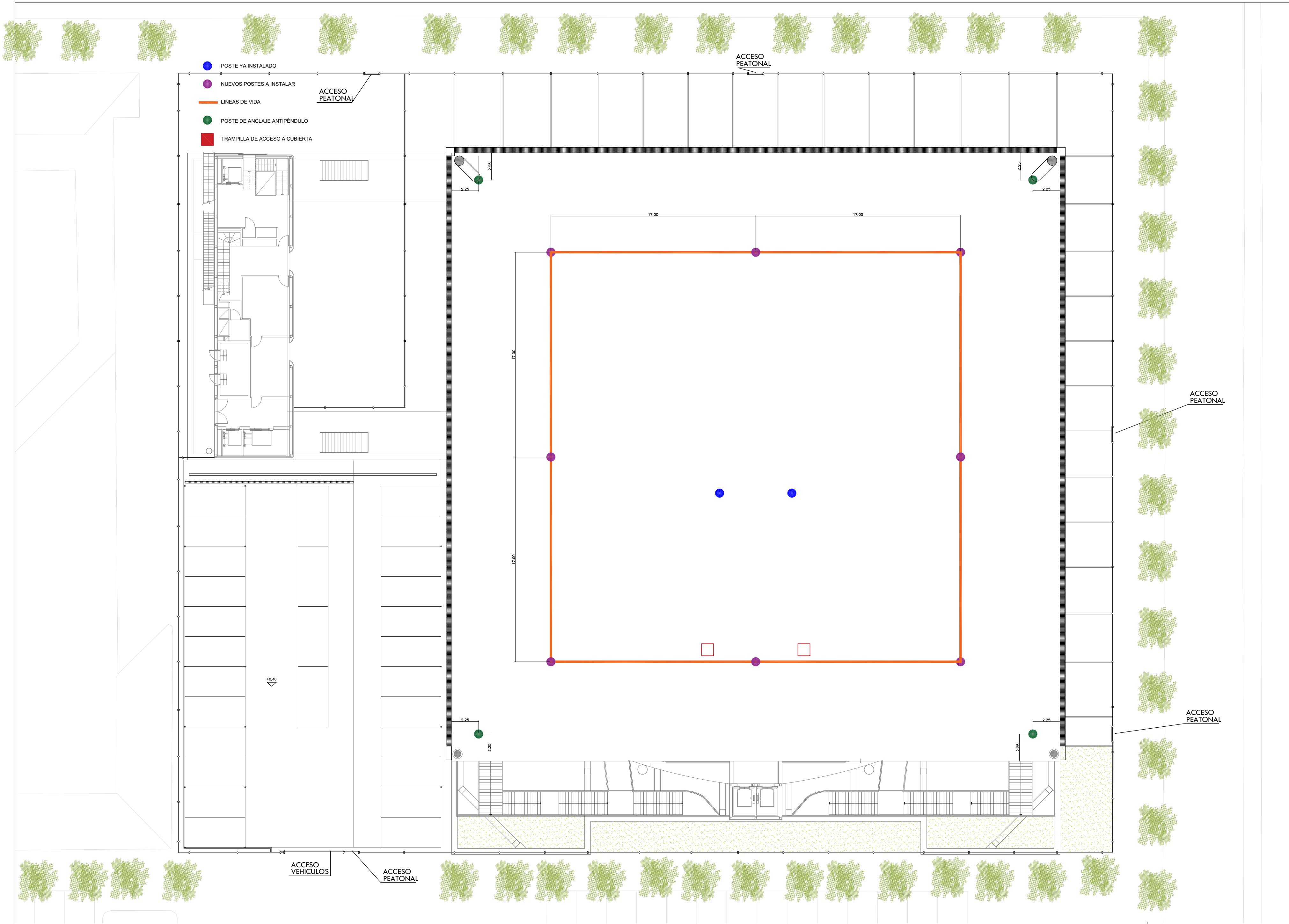
RECORRIDO DE OFICINAS

SEÑALIZACIÓN EVACUACIÓN

SEÑALIZACIÓN DE ADVERTENCIA, OBLIGACION Y PROHIBICION

EXTINTORES

PLANTA GENERAL
ESC. 1:200



PLANTA GENERAL
ESC. 1:200