INFORME DE VALORACIÓN DE OFERTAS RELATIVAS A LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACIÓN DE 50 VP EN UE-11, TRINIDAD PERCHEL DE MÁLAGA.

Código G3: 2026/000980
Código GEC: 2026/238635

I. ANTECEDENTES

Con fecha 26 de junio de 2026 se publica en el perfil del contratante de la Junta de Andalucía el anuncio para la licitación de los servicios de referencia con un presupuesto de licitación de 92.956,73 € IVA excluido y un plazo de ejecución de 22 meses.

En Málaga, a las 11:00 horas del día 13 de julio de 2026, en la Dirección Provincial en Málaga de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (en adelante, AVRA), se procedió a la apertura del sobre único electrónico de las ofertas presentadas en tiempo y forma. El resultado de la apertura es el siguiente:

TÉCNICOS	OFERTA ECONÓMICA	% BAJA
BRUNO HERRERA GONZALEZ	63.000,00	32,23%

II. INFORME TÉCNICO

El objeto del presente informe es realizar la baremación de las ofertas presentadas y establecer a la vista de las puntuaciones el orden de prelación de las ofertas más ventajosas.

En el punto 8.E del Anexo I del PCAP, "PARÁMETROS OBJETIVOS PARA CONSIDERAR UNA OFERTA ANORMALMENTE BAJA", se indica:

"1. Cuando concurriendo un solo licitador sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales".

En el caso que nos ocupa, el umbral indicado en el párrafo anterior se establece en 69.717,55 €, por lo que la única oferta recibida, presentada por el licitador Bruno Herrera González, se considera anormalmente baja, al estar por debajo del umbral de referencia.

En Málaga a fecha de pie de firma

Rosario Román Rosendo
TM Edificios DP Málaga

Alicia López Amador
TM Edificios DP Málaga

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	ROSARIO ROMAN ROSENDO	17/07/2026
	ALICIA ANTONIA LOPEZ AMADOR	
VERIFICACIÓN	Pk2jmE5LZJB859JHEC5MKEAPQL9XVH	PÁG. 1/1